

Smlouva č. 30004/161/25

o správě hrobového zařízení významného hrobu
uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
(dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

Hřbitovy a pohřební služby hl. m. Prahy, příspěvková organizace

Pobřežní 339/72, 186 00 Praha 8 Karlín
IČ: 45245801 DIČ: CZ45245801
Zastoupena JUDr. Tomášem Havlem, Ph.D. pověřeným řízením organizace
Bankovní spojení: ČSOB Praha 3, č. účtu [REDACTED]
Kontaktní osoba: Barbora Duchková
e-mail: [REDACTED].cz, tel.: [REDACTED]
(dále jen "Správce")

a

Divadlo na Vinohradech, příspěvková organizace MHMP

(sídlo/bytem) Náměstí Míru 7, 120 00 Praha 2
IČ: 00038438 DIČ: CZ00038438
zastoupena: *Mg. Věrou Skwinskou, provozně-ekonomickou ředitelkou*
kontaktní osoba: MgA. Zuzana Paulusová
e-mail: [REDACTED], tel.: Paulusová -
[REDACTED]
(dále jen "Pečovatel")

Preambule

Správce je provozovatelem hřbitovů na území hl. m. Prahy a zajišťuje program „Adopce významných hrobů“. Cílem programu je zapojení fyzických i právnických osob z široké veřejnosti do péče o hroby významných osobností nebo o architektonicky, umělecky či historicky významné hrobové zařízení a na vlastní náklady je uchovat pro další generace. Program slouží k důstojnému zachování památky významné osobnosti a pietní ochraně lidských ostatků uložených v hrobovém místě pod hrobovým zařízením. Pečovatel má zájem na zapojení do tohoto programu, za účelem čehož smluvní strany uzavírají tuto smlouvou.

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je zajištění péče o hrobové místo včetně hrobového zařízení za účelem důstojného zachování památky významné osobnosti Zdenky Baldové a Karela Huga Hilara, nebo zachování uměleckého či historicky cenného hrobového zařízení, které je majetkem hlavního města Prahy ve správě Správce a je umístěno na hřbitově VINOHRADY, oddělení: PA-S, č. hrobového místa: 30, (dále jen "hrobové zařízení").

2. Správce prohlašuje, že hrobové zařízení se nachází na hrobovém místě, které bylo Správcem označeno jako významný hrob a bylo zařazeno do programu "Adopce významných hrobů".
3. Pečovatel bere na vědomí, že tato smlouva ho neopravňuje jakkoliv nakládat s hrobovým zařízením bez vědomí a souhlasu Správce. Pečovatel není oprávněn postoupit práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy jiné osobě bez souhlasu Správce. Provádět jakékoliv stavební zásahy či úpravy na hrobovém zařízení lze pouze s předchozím písemným souhlasem Správce.
4. Pečovatel prohlašuje, že byl před podpisem této smlouvy Správcem seznámen se stávajícím stavem předmětného hrobového zařízení a hrobového místa, na kterém se nachází a rovněž, že byl Správcem seznámen s předpokládaným rozsahem oprav, údržby či restaurátorských zásahů a s předpokládanou výší nákladů, spojených s jeho budoucí péčí o předmětné hrobové zařízení.
5. Pečovatel bere na vědomí, že na základě této smlouvy nevzniká nájem hrobového místa ve smyslu zákona o pohřebnictví a Pečovatel se nestává nájemcem hrobového místa a vlastníkem hrobového zařízení.

II. Cena

1. Pečovatel uhradí Správci cenu, která odpovídá obvyklé výši nájemného za dané hrobové místo v celkové výši 67340,- Kč vč. DPH 21%, cena bez DPH: 55652,89 Kč, DPH 21%: 11687,11 Kč).
Datum uskutečnění zdanitelného plnění je 15.04.2025.
2. Cena je splatná na celou dobu trvání této smlouvy předem a byla uhrazena v plné výši před podpisem této smlouvy za podmínek stanovených smlouvou o smlouvě budoucí./Cena je splatná na celou dobu trvání této smlouvy předem a byla uhrazena v plné výši v hotovosti nebo kartou před podpisem této smlouvy.

III. Trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu deseti let od: 15.04.2025 do: 15.04.2035.
2. Správce je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud Pečovatel bude porušovat své povinnosti uvedené v této smlouvě, zejména nebude zajišťovat opravy a údržbu hrobového zařízení či hrobového místa, a ani přes předchozí písemné upozornění, které musí být učiněno písemnou formou nebo formou e-mailu, zaslaného na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, alespoň 10 dnů předem, nezjedná nápravu.
3. Pečovatel může od této smlouvy odstoupit, pokud Správce bude porušovat své povinnosti uvedené v této smlouvě, zejména umožnit péči o hrobového zařízení, a ani přes předchozí písemné upozornění, které musí být učiněno písemnou formou nebo formou e-mailu, zaslaného na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy alespoň 10 dnů předem, nezjedná nápravu.

IV. Povinnosti Správce

1. Správce se zavazuje:

a) Umožnit Pečovatelovi pečovat o hrobové zařízení a poskytovat součinnost při opravách a údržbě hrobového zařízení.

b) Na žádost Pečovatele vystavit Certifikát o adopci.

Žádám o vystavení Certifikátu o adopci: ANO ~~NE~~ (nehodící se škrtněte)

2. Správce prohlašuje, že na hrobové zařízení se vztahuje pojistná smlouva Správce, jejímž předmětem je pojistné krytí proti krádeži, vandalismu, úmyslnému poškození či poškození následkem živelné pohromy. V případě prokázané škodní události ve výše jmenovaném rozsahu je Správce povinen zajistit opravy náhrobku v rozsahu pojistného krytí.

V. Práva a povinnosti Pečovatele

1. Pečovatel je povinen po celou dobu trvání smluvního vztahu vlastním nákladem zajišťovat řádný stav hrobového zařízení, tj. zajišťovat jeho úklid, opravy (v rozsahu podle sdělení dle čl. I odst. 5 této smlouvy) a údržbu, s výjimkou škodních událostí dle čl. IV odst. 2 této smlouvy. Pečovatel se dále zavazuje udržívat hrobové místo, na němž se nachází hrobové zařízení.
2. Pečovatel je povinen neprodleně oznamovat Správci veškeré změny údajů potřebných pro vedení evidence veřejného pohřebiště, zejména změnu kontaktních údajů uvedených v záhlaví této smlouvy.
3. Pečovatel je povinen předem informovat Správce o všech zamýšlených opravách a jiných zásazích do hrobového zařízení, které chce provádět na hrobovém zařízení, na formuláři k tomu určeném. Veškeré opravy a jiné zásahy do hrobového zařízení musí být v souladu s podmínkami zřízení a úpravy hrobky a hrobového zařízení, specifikovanými v platném Řádu pohřebiště. Pečovatel je oprávněn započít s opravami či jinými zásahy do hrobového zařízení až po zajištění předešlého písemného souhlasu ze strany Správce a souhlasu příslušného orgánu památkové péče, pokud tomu hrobové zařízení podléhá.
4. Pečovatel souhlasí se zveřejněním svého jména nebo názvu instituce na webových stránkách Správce a také na k tomu určených veřejných místech Správce.
5. Pečovatel nesmí užít hrobové místo nebo hrobové zařízení k uložení dalších lidských ostatků, než které jsou na místě uloženy v době uzavření této smlouvy ani provést exhumaci ostatků uložených v hrobovém místě ke dni podpisu této smlouvy. Pečovatel rovněž nesmí nijak zasáhnout do práva na pietní ochranu osobnosti osob, jejichž ostatky jsou uloženy v hrobovém místě

nebo se v souvislosti s hrobovým místem jakýmkoliv způsobem dotknout mravního cítění veřejnosti.

6. Pečovatel bere na vědomí, že při ukončení této smlouvy z jakéhokoliv důvodu nemá nárok na náhradu finančních prostředků vynaložených na opravu/rekonstrukci hrobového zařízení. V případě, že dojde k odstoupení od smlouvy z důvodů na straně Pečovatele, nemá Pečovatel nárok na vrácení poměrné části ceny, která byla uhrazena na celé trvání smlouvy dopředu. V případě, že dojde k odstoupení od této smlouvy z důvodu na straně Správce, vzniká Pečovateli nárok na vrácení poměrné části ceny za dobu, kdy smlouva pozbude platnosti.
7. Pečovatel je povinen při zjištění škodní události na hrobovém zařízení neprodleně informovat Správce.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Pokud tato smlouva výslovně nestanoví jinak, postupuje se v souladu s občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.
2. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými číslovanými dodatky.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po jednom.

V Praze dne 15.04.2025



Hřbitovy a pohřební služby hl. m. Prahy
příspěvková organizace
Pobřežní 70/100 00 Praha 8
IČ: 45241 01 [031]

HS 330 – Vinohrady
Vinohradská 294/212, 100 00 Praha 10

Spr

(1)

