

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli

Fakultní nemocnice Olomouc

státní příspěvková organizace zřízená Ministerstvem zdravotnictví ČR rozhodnutím ministra zdravotnictví ze dne 25.11.1990, č.j. OP-054-25.11.90

se sídlem Zdravotníků 248/7, 779 00 Olomouc

IČO: 00098892

DIČ: CZ00098892

zastoupená ve věcech smluvních: prof. MUDr. Romanem Havlíkem, Ph.D., ředitelem

kontakt pro věci technické:

bankovní spojení: Česká národní banka č.ú. 36334811/0710

na straně jedné jako „objednatel“

a

JKKLIMA Technologie s.r.o.

se sídlem: Dolany 77, 783 16 Dolany

IČ: 03868371

DIČ:CZ03868371

zastoupená: Jiřím Kouřilem

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 61659

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.; č.ú. 5314795339/0800

na straně druhé jako „zhotovitel“

(uvedení zástupci obou stran prohlašují, že podle stanov nebo jiného obdobného organizačního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti Smlouvy není třeba podpisu jiné osoby)

tuto

Smlouvu o dílo

dle ust. 2586 a násl. Občanského zákoníku

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy o dílo je závazek zhotovitele provést pro objednatele řádně a včas dílo specifikované v odstavci 2. tohoto smluvního článku, poskytnout další plnění uvedená v této smlouvě včetně jejich budoucích změn a dodatků a převést za podmínek níže uvedených na objednatele vlastnické právo k dílu. Objednatel se zavazuje při provádění díla řádně spolupůsobit a zhotoviteli řádně provedené dílo zaplatit za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.
2. Zhotovitel se zavazuje na vlastní nebezpečí a vlastní odpovědnost svým jménem k provedení díla, tak jak bylo dílo vymezeno v zadávací dokumentaci k veřejné zakázce „**Dochlazení propojovacího krčku budov Y-D**“ (dále jen „**Dílo**“) identifikátor veřejné zakázky **VZ-2025-000317**. Je-li v této smlouvě zmíněna zadávací dokumentace, má se na mysli zadávací dokumentace vztahující se k uvedené veřejné zakázce. Smluvní strany se zavazují plnit podmínky obsažené v této smlouvě, přičemž za závazné se pro obě smluvní strany považuje rovněž zadávací dokumentace a nabídka, kterou zhotovitel předložil do zadávacího řízení.
3. Součástí díla je zajištění všech potřebných materiálů, pracovních sil, zařízení, služeb, produktů, nákladů na dodání díla a všech dalších činností nezbytných k řádnému provedení díla zhotovitelem. Součástí díla je dále také provedení demontáže stávajících jednotek, včetně jejich ekologické likvidace.
4. Zhotovitel je povinen při realizaci díla postupovat s řádnou odbornou péčí a chránit zájmy objednatele podle svých nejlepších profesních znalostí a schopností.
5. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajících z objektivních podmínek při provádění díla, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla a předložit soupis objednateli k písemnému odsouhlasení. Navýšení ceny díla musí být odsouhlaseno statutárními zástupci obou smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě. Teprve potom má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně již zahrnuty.
6. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky, nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
7. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup na místo zhotovení díla. Zhotovitel bere na vědomí, že v souladu s interními předpisy objednatele nese náklady související s vjezdem motorových vozidel do místa plnění.

II.

Termín plnění

1. Zhotovitel provede práce a výkony k celkovému zhotovení sjednaného díla v termínu:
– předání do 6 týdnů ode dne zahájení

Termín zahájení: Zhotovitel je povinen do 7 dnů ode dne písemné výzvy objednatele zahájit realizaci díla s tím, že zhotovitel je dále povinen oznámit konkrétní datum zahájení a dotázat se objednatele, zda k realizaci díla může dojít. Objednatel je povinen písemnou výzvu učinit na email zhotovitele **technik@jkklima.cz**

2. Termín plnění může být posunut pouze z důvodů na straně objednatele, a to z provozních důvodů. Posunutí termínu musí být odsouhlaseno statutárními zástupci obou smluvních stran formou písemného, chronologicky očíslovaného dodatku k této smlouvě.
3. Pokud zhotovitel bude v prodlení s předáním díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla za každý jednotlivý započatý den prodlení. Tímto není dotčeno právo objednatele na náhradu škody. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom zásadní nutnosti dodržení termínu řádného dokončení díla s ohledem na provozní a ekonomické potřeby objednatele. V případě, že objednateli vznikne z ujednání dle této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn tuto pokutu započítat na fakturu zhotovitele za provedené práce.

III.

Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran ve výši:

	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
Celková cena díla	485 875,- Kč	102 033,75 Kč	587 908,75 Kč

2. Cena díla je stanovena jako cena nejvýše přípustná, pevná, závazná a platná po celou dobu provádění díla. Cena zahrnuje provedení díla, včetně všech případně nezbytných a vyžadovaných revizí a zkoušek, nutných pro trvalý provoz, likvidaci odpadů, veškeré další náklady zhotovitele při provádění díla vyskytující se. Kvalitativní podmínky provádění díla jsou vymezeny právními předpisy a příslušnými technickými normami. Součástí díla je provedení všech příslušných zkoušek a revizí.
3. Objednatel neposkytuje zálohy. Cena díla je splatná na základě faktur prokazatelně doručených zhotovitelem objednateli. Cena díla bude objednatelem zhotoviteli hrazena bezhotovostním převodem na jeho bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy. Za termín úhrady faktury je považován den odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Splatnost je 60 dnů ode dne prokazatelného doručení faktury objednateli. Daňový doklad musí být doručen na adresu objednatele nebo zaslán elektronicky na email fin@fnol.cz nejpozději do tří pracovních dnů od uskutečnění a protokolárního předání a převzetí díla, a to každou fakturu samostatným emailem ve formátu PDF včetně standardu ISDOC (Information System Document- standard pro elektronickou fakturaci v České republice), nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Každá jednotlivá faktura zhotovitele vystavená v rámci smluvního vztahu založeného touto smlouvou musí obsahovat identifikátor veřejné zakázky **VZ-2025-000317**.
4. Veškeré vícepráce, změny nebo rozšíření předmětu smlouvy, které nebyly uvedeny v zadávacích materiálech, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem, včetně jejich ocenění. Pokud zhotovitel provede některé práce bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.
5. Zhotovitel garantuje, že dílo bude mít po stanovenou dobu předepsané vlastnosti. Při provádění díla budou použity pouze takové materiály, popřípadě technologie, jejichž použití je v ČR schváleno a mají příslušná osvědčení. Za případné nedostatky odpovídá zhotovitel, který v případě porušení příslušných právních předpisů nese veškerou odpovědnost za kvalitativní a materiální provedení díla a nese veškeré případné sankce.

6. Objednatel je oprávněn do odstranění vad a nedodělků, které by nebránily v užívání díla, pozastavit platbu ve výši 10 % z celkové ceny díla.
7. V souladu s ustanovením §92e zákona o DPH č.235/2004 Sb. musí daňový doklad obsahovat sdělení, že výši daně je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého se plnění uskutečňuje, včetně uvedení číselných kódů klasifikace produkce (CZ-CPA).
8. Zhotovitel se zavazuje plnit veškeré své finanční závazky vůči poddodavatelům, s kterými spolupracuje v rámci plnění předmětu smlouvy, bez prodlení. Objednatel si vyhrazuje právo požadovat po zhotoviteli prokázání splnění této jeho povinnosti. Poruší-li zhotovitel svůj závazek dle první věty tohoto odstavce, tzn. dostane-li se zhotovitel do prodlení se splněním některého svého finančního závazku vůči některému ze svých poddodavatelů, vznikne objednateli právo uspokojit pohledávku konkrétního poddodavatele zhotovitele přímo, přičemž o takto uhrazenou částku bude ponížena cena dle této smlouvy.

IV.

Provádění díla

1. Objednatel si vyhrazuje právo provádět průběžnou kontrolu zhotovovaného díla. Zhotovitel je povinen zabezpečit podmínky pro tuto kontrolu. Ve smyslu § 157 Stavebního zákona, povede zhotovitel na stavbě stavební deník ode dne převzetí staveniště až do doby odstranění vad a nedodělků. Tento stavební deník musí být na stavbě objednateli přístupný po celou dobu provádění díla.
2. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ČSN, bezpečnostní, požární a jiné předpisy, které se týkají jeho činnosti. V případě porušení tohoto ustanovení je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla za každý jednotlivý případ. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda/újma, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel. Nárok na zaplacení smluvní pokuty se nedotýká nároku na náhradu škody / újmy.
3. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se podílejí na provedení díla.
4. O předání staveniště bude sepsán protokol, který se podpisem oběma smluvními stranami stane nedílnou součástí této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, vhodně staveniště zabezpečit, zajistit úklid a likvidaci všech odpadů ze své činnosti po dokončení díla a při odstraňování případných vad a nedodělků. Pokud tyto povinnosti nebudou zhotovitelem plněny i přes písemnou výzvu, je objednatel oprávněn zajistit je a nezbytně nutné náklady uplatňovat u zhotovitele.
5. Zhotovitel se zavazuje zajistit povolení k případnému zásahu veřejného prostranství a rozkopávkám v souladu s projektem stavby. O povolení požádá zhotovitel vlastním jménem a za dodržení podmínek stanovených v povolení plně odpovídá. Součástí závazku zhotovitele provést dílo je také:
 - a) vybudování zařízení staveniště vč. zajištění skládky přebytečného materiálu; poplatky s tím související hradí zhotovitel;

- b) zabezpečení staveniště a zařízení staveniště v rozsahu odpovídajícím obecným požadavkům na staveniště a jeho bezpečnost vč. střežení a protipožárních opatření; jakékoliv ztráty nebo škody vzniklé na stavebních materiálech, dílech nebo celé stavbě, až do předání stavby jdou k tíži zhotovitele;
- c) povinnost zhotovit dílo s odbornou péčí s využitím patřičných a odborných dovedností a péče a v souladu s veškerou relevantní právní úpravou, technickými normami, požadavky správců inženýrských sítí, platnými vyhláškami obce a ustanovením této smlouvy; dodržení těchto povinností doloží zhotovitel na požádání objednatele příslušnými povoleními, atesty, certifikáty výrobků apod.
- d) povinnost prokazatelně písemně vyzvat objednatele minimálně tři dny předem k prohlídce zakrývaných částí díla; nedostaví-li se objednatel přes tuto výzvu, může zhotovitel pokračovat v pracích i bez prohlídky zakrývaných částí stavby, a to za současného pořízení fotodokumentace zakrývaných částí díla; pořízená fotodokumentace je součástí této smlouvy;
- e) vyklizení staveniště současně s předáním a převzetím díla.
6. Zhotovitel se zavazuje umožnit jiným dodavatelům objednatele, tj. dalším osobám mimo subdodavatele zhotovitele, vstup na staveniště, a to za účelem splnění jejich dodávek vůči objednateli, to vše za předpokladu, že takovému vstupu s uvedeným účelem nebrání vážné překážky spočívající v ohrožení života a zdraví vstupujících, ohrožení majetku objednatele a dodávek, jež mají být v prostoru staveniště umístěny nebo přes tento prostor transportovány. Bude-li zhotovitel postupovat v rozporu s tímto ustanovením, je povinen nahradit objednateli či jeho dodavatelům veškeré škody, které jim v důsledku tohoto vzniknou (škody/újmou/ušlý zisk). Existenci vážných překážek je zhotovitel povinen na výzvu objednatele náležitě doložit, když pouze obecné tvrzení o jejich existenci není dostačující.
7. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pomůckami. Zhotovitel se zavazuje dodržovat hygienické předpisy obecné dle právních předpisů a také předpisy objednatele.
8. Zhotovitel odpovídá za řádné skladování a ochranu stavebních materiálů a výrobků. Poškozené či vadné materiály a výrobky nesmí být použity při provádění díla. Stane-li se tak nese zhotovitel veškeré náklady a škody s tím spojené.
9. Zhotovitel se zavazuje nahradit škody, pokud k nim dojde při provádění díla, a to jak vůči objednateli, tak i vůči jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek vyplývajících ze zákona.

V.

Předání díla

1. Dílo se považuje za dokončené dnem protokolárního předání zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem, a to bez vad a nedodělků. Součástí splnění díla je provedení všech zkoušek stanovených příslušnými předpisy a normami dle potřeby použitých technologií a stavu místa provedení díla, dále pak předání návodu k obsluze, příslušných prohlášení o shodě, certifikátů a dokladu o zaškolení obsluhy, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Uvedené doklady se zhotovitel zavazuje předat objednateli ve dvou tištěných podobách a jednou elektronicky na datovém nosiči, vše v českém jazyce.
2. O předání a převzetí předmětu díla sepíší smluvní strany předávací protokol. Zhotovitel písemně vyzve objednatele k protokolárnímu převzetí díla nejpozději 3 pracovní dny předem. V předávacím protokolu se

uvedou i případné vady a nedodělky spolu s uvedením termínu, do kterého budou závazně zhotovitelem na jeho náklady odstraněny. Předávací protokol musí obsahovat zejména specifikaci smluvních stran, specifikaci předávaného díla včetně ceny, datum předání a podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran.

3. Objednatel si vyhrazuje právo nepřevzít dílo, pokud vykazuje vady a nedodělky.

VI.

Záruka, odpovědnost za vady

1. Nebezpečí škod na zhotoveném díle nebo jeho ucelených částech nese zhotovitel od zahájení provádění díla až do jeho dokončení a protokolárního předání díla objednateli. Zhotovitel prohlašuje, že má pro tyto účely sjednáno pojištění v dostatečné výši, minimálně však ve výši 5 000 000,- Kč. Nedoloží-li zhotovitel objednateli k jeho požadavku potvrzení o pojištění v uvedeném rozsahu, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
2. Zhotovitel poskytuje za dílo specifikované v čl. I. této smlouvy záruku v délce **24 měsíců** od protokolárního předání díla objednateli. Po tuto dobu zhotovitel odpovídá za vady, které objednatel zjistil a reklamoval. Vznikne-li škoda v příčinné souvislosti s vadou díla, zhotovitel je povinen objednateli uhradit škodu v plné výši.
3. Objednatel je povinen reklamovat vady písemně. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Objednatel se zavazuje zjištěné vady oznámit zhotoviteli e-mailem na: technik@jkklima.cz, nebo doporučeným dopisem zaslaným na adresu sídla zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy, případně na jinou zhotovitelem písemně sdělenou adresu.
4. Zhotovitel je povinen nejpozději do 2 pracovních dnů po obdržení reklamace zjištěné vady na své náklady odstranit, nedohodnou-li se smluvní strany písemně na termínu delším. Tato dohoda může být provedena formou písemného zápisu či formou emailového potvrzení odpovědnými zaměstnanci obou smluvních stran. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady v takto dohodnuté lhůtě, je objednatel oprávněn odstranit vady sám, popřípadě prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele. Pokud zhotovitel bude v prodlení s odstraněním zjištěných vad díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla za každý jednotlivý započatý den prodlení. Tímto není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.
5. Objeví-li se v průběhu záruční doby na díle vada, záruční doba se prodlouží o dobu v délce doby od oznámení vady do odstranění vady.

VII.

Závěrečná ujednání

1. Tuto smlouvu je objednatel oprávněn jednostranně ukončit písemnou výpovědí s dvouměsíční výpovědní dobou, která začne běžet 1. dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena zhotoviteli.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy jednostranně odstoupit v případě, že ze strany zhotovitele dojde k podstatnému porušení jeho smluvních povinností. K odstoupení od smlouvy v takovémto případě dojde na základě písemného oznámení objednatele doručeného zhotoviteli. V pochybnostech se má za to, že k doručení oznámení o odstoupení došlo 3 dnem po jeho odeslání. Důvodem pro odstoupení ze strany objednatele je zejména porušení povinností zhotovitele spočívající v nenastoupení provádění díla ve stanoveném termínu a provádění díla (postupem, materiály) v rozporu s právními předpisy.

3. Tuto smlouvu lze měnit pouze dohodou obou smluvních stran obsaženou v písemném, chronologicky očíslovaném dodatku k této smlouvě o dílo.
4. Smluvní strany se zavazují, že případné spory vyplývající z této smlouvy budou řešit především vzájemnou dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou případné spory řešeny u místně a věcně příslušného soudu ČR.
5. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí platným právním řádem ČR, zejména pak zákonem č. 89/2012 Sb. občanským zákoníkem.
6. Tuto smlouvu nelze dále postupovat, jakož ani pohledávky z ní vyplývající, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Kvittance za částečné plnění a vracení dlužných úpisů s účinky kvittance se vylučují.
7. Použití § 577 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník se vylučuje. Určení množství, časového, územního nebo jiného rozsahu ve smlouvě je pevně určeno autonomní dohodou smluvních stran a soud není oprávněn do smlouvy jakkoli zasahovat.
8. Dle § 1765 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, na sebe zhotovitel převzal nebezpečí změny okolností. Před uzavřením smlouvy strany zvážily plně hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností smlouvy, jakož i okolností, které mohou po uzavření této smlouvy nastat.
9. Použití ustanovení § 557, § 1726, § 1728, § 1729, § 1740 odst. 3, § 1744, § 1757 odst. 2, 3, § 1770, § 1950, zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, se vylučuje.
10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
11. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly a na důkaz souhlasu s jejím písemným zněním připojují na její závěr dle své svobodné, vážné a pravé vůle své podpisy.
12. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří přílohy:
 - Příloha č.1 - Krycí list nabídkové ceny
 - Příloha č.3 – Výkaz_výměr

Krycí list nabídkové ceny

Veřejná zakázka : VZ-2025-000317

Dochlazení propojovacího krčku budov Y-D

Zadavatel:

Fakultní nemocnice Olomouc, Zdravotníků 248/7 , 779 00 Olomouc

Účastník:

Obchodní firma nebo název:

JKKLIMA Technologie s.r.o.

V případě, že podává nabídku více účastníků, uvedou se všichni členové (účastníci) sdružení a reprezentant sdružení.

Sídlo:

Dolany 77, 783 16 Dolany

V případě, že podává nabídku více dodavatelů, uveďte se sídlo reprezentanta sdružení.

Jméno a příjmení kontaktní osoby:

Jiří Kouřil

V případě, že podává nabídku více dodavatelů, uvedou se statutární zástupci reprezentanta sdružení.

IČO

03868371

DIČ

CZ03868371

V případě, že podává nabídku více dodavatelů, uveďte se IČO a DIČ reprezentanta sdružení.

telefon na kontaktní osobu

fax

e-mail na kontaktní osobu

V případě, že podává nabídku více dodavatelů, uveďte se spojení na reprezentanta sdružení.

Nabídková cena v Kč bez DPH

485 875,00 Kč

DPH

102 033,75 Kč

Nabídková cena v Kč včetně DPH

587 908,75 Kč

Datum:

24.3.2025

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Dochlazení krčku mezi D a Y
Objekt:
D.1.2.4 - Chlazení, vytápění

KSO:
Místo:
Zadavatel:
FNOL
Uchazeč:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 25.02.2025
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		485 875,00	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	485 875,00 0,00	21,00% 12,00%	102 033,75 0,00
Cena s DPH		v CZK	587 908,75

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednatel: Uchazeč:

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dochlazení krčku mezi D a Y

Objekt:

D.1.2.4 - Chlazení, vytápění

Místo:

Datum:

25.02.2025

Zadavatel:

FNOL

Projektant:

Uchazeč:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

485 875,00

A.1 - DISTRIBUCE CHLADICÍ VODY - Potrubí

142 746,50

A.2 - DISTRIBUCE CHLADICÍ VODY - Armatury a doplňkové prvky

275 462,50

A.3 - DISTRIBUCE CHLADICÍ VODY - Izolace

67 666,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Dochlazení krčku mezi D a Y
 Objekt: D.1.2.4 - Chlazení, vytápění

Místo:
 Zadavatel: FNOL
 Uchazeč:

Datum: 25.02.2025
 Projektant: 0
 Zpracovatel: 0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 485 875,00

D	A.1		DISTRIBUCE CHLADICÍ VODY - Potrubí				142 746,50	
1	K	733163102R00	Potrubí pro vytápění a chlazení z trubek měděných spojovaných svařováním nebo lepením pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek, D 15 mm, s 1,0 mm	m	52,000	388,00	20 176,00	RTS 25/ I
	P		Poznámka k položce: montáž a dodávka trubek a tvarovek, s montážním lešením, bez zednické přípomoci, bez kotvení Potrubí možno spojovat lisováním					
2	K	733163104R00	Potrubí pro vytápění a chlazení z trubek měděných spojovaných svařováním nebo lepením pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek, D 22 mm, s 1,0 mm	m	32,000	552,00	17 664,00	RTS 25/ I
	P		Poznámka k položce: montáž a dodávka trubek a tvarovek, s montážním lešením, bez zednické přípomoci, bez kotvení Potrubí možno spojovat lisováním					
3	K	733163105R00	Potrubí pro vytápění a chlazení z trubek měděných spojovaných svařováním nebo lepením pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek, D 28 mm, s 1,5 mm	m	64,000	673,00	43 072,00	RTS 25/ I
	P		Poznámka k položce: montáž a dodávka trubek a tvarovek, s montážním lešením, bez zednické přípomoci, bez kotvení Potrubí možno spojovat lisováním					
4	K	733163106R00	Potrubí pro vytápění a chlazení z trubek měděných spojovaných svařováním nebo lepením pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek, D 35 mm, s 1,5 mm	m	40,000	938,00	37 520,00	RTS 25/ I
	P		Poznámka k položce: montáž a dodávka trubek a tvarovek, s montážním lešením, bez zednické přípomoci, bez kotvení Potrubí možno spojovat lisováním					
5	K	733163110R00	Potrubí pro vytápění a chlazení z trubek měděných spojovaných svařováním nebo lepením pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek, D 76,1 mm, s 2,0 mm	m	4,000	4 182,00	16 728,00	RTS 25/ I
	P		Poznámka k položce: montáž a dodávka trubek a tvarovek, s montážním lešením, bez zednické přípomoci, bez kotvení Potrubí možno spojovat lisováním					
6	K	733190306R00	Tlaková zkouška potrubí ocelových závitových, plastových, měděných do D 35	m	188,000	14,00	2 632,00	RTS 25/ I
	P		Poznámka k položce: Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí. Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 52,00000 Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 32,00000 Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 64,00000 Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 40,00000					
7	K	733190308R00	Tlaková zkouška potrubí měděného do D 108	m	4,000	32,00	128,00	RTS 25/ I
	P		Poznámka k položce: Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí. Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 4,00000					
8	K	998733201R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech výšky do 6 m	%	1,000	4 826,50	4 826,50	RTS 25/ I

D	A.2		DISTRIBUCE CHLADICÍ VODY - Armatury a doplňkové prvky				275 462,50	
9	K	941955004R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeníové podlahy přes 2,5 do 3,5 m	m2	40,000	155,00	6 200,00	RTS 25/ I
10	K	732199100RM1	Montáž orientačních štítků s dodávkou orientačního štítku	soubor	20,000	222,00	4 440,00	RTS 25/ I
11	K	734235121R00	Kohout kulový, mosazný, DN 15, PN 42, vnitřní-vnitřní, včetně dodávky materiálu	kus	5,000	225,00	1 125,00	RTS 25/ I
12	K	734235123R00	Kohout kulový, mosazný, DN 25, PN 35, vnitřní-vnitřní, včetně dodávky materiálu	kus	4,000	412,00	1 648,00	RTS 25/ I
	P		Poznámka k položce: K návrhům pro díla MaR (dle specifikace MaR)					
13	K	734235124R00	Kohout kulový, mosazný, DN 32, PN 35, vnitřní-vnitřní, včetně dodávky materiálu	kus	2,000	592,00	1 184,00	RTS 25/ I
14	K	734261223R00	Šroubení topenářské, přímé, mosazné, DN 15, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	20,000	148,00	2 960,00	RTS 25/ I
	P		Poznámka k položce: A 2.2 : 5'2 A 2.3 : 5'2					
15	K	734261225R00	Šroubení topenářské, přímé, mosazné, DN 25, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	2,000	241,00	482,00	RTS 25/ I
	P		Poznámka k položce: A 2.6 : 1'2					
16	K	734261226R00	Šroubení topenářské, přímé, mosazné, DN 32, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	6,000	392,00	2 352,00	RTS 25/ I
	P		Poznámka k položce: A 2.2 : 2'2 A 2.5 : 1'2					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
17	K	734295321R00	Kohout kulový, napouštěcí a vypouštěcí, mosazný, DN 15, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	9,000	225,00	2 025,00	RTS 25/ I
18	K	734295214R00	Filtr mosazný, DN 32, PN 20, vnitřní-vnitřní závit, včetně dodávky materiálu	kus	1,000	468,00	468,00	RTS 25/ I
19	K	734494215R00	Návarek s trubkovým závitem G 1", včetně dodávky materiálu	kus	4,000	292,00	1 168,00	RTS 25/ I
P			Poznámka k položce: Návarky pro řídla MaR					
20	K	A.2.1	D+M Teplovodní konvektor pro chlazení vzduchu pro instalaci do podhledu, kazetový fancoil pro montáž do standardního podhledového rastru 600x600mm, pro 4 trubkové systémy	ks	5,000	21 771,00	108 855,00	Vlastní
P			Poznámka k položce: (1 tepelný výměník chlazení, 1x tepelný výměník vytápění) pro řízení pomocí externí MaR plynule signálem 0-10V - inverter (řízení bude plynule stupeň otáček ventilátoru), včetně designového podhledového krytu. Popis jednotky: čelní deska s lamelemi pro výdech vzduchu, nasávací mřížka, rámeček a nastavitelné výdechové lamely z plastu, barva bílá. Panel elektroinstalace a regulace na vnější straně, filtr vstupního vzduchu. Ventilátor ovládaný spojitým řídicím signálem 0-10V (EC). Inverter řídicí otáčky motoru napájen napětím 1x230V. Samostatné výměníky tepla pro chladič a topnou vodu, připojení 1/2", odvědušnění 1/8", min PN10. Vanička kondenzátu, čerpadlo kondenzátu spínáno výškou hladiny ve vaničce kondenzátu. Příkon motoru 18W. Pracovní podmínky chlazení: voda 8/14°C, teplota vzduchu na vstupu 26°C, vlhkost 50%, otáčky max., výkon chlazení celkový 1,5kW, výkon chlazení cirkulární 1,2kW, průtok vody 219l/h, dP=5kPa. Pracovní podmínky topení: voda 50/40°C, teplota vzduchu na vstupu 22°C, vlhkost 50%, otáčky max., výkon topení 1,3kW, průtok vody 116l/h, dP=3kPa. Akustický výkon Lw (max.) 46dB(A)-maximální otáčky, průtok vzduchu maximální 600m³/h-maximální otáčky. Označení v PD: FC1B. Referenční zařízení: AERMEC FCL134VL (čtyřtrubkové provedení) DN15					
21	K	A.2.10	Přesun (demonáž a opětovná montáž na novém umístění) stávající regulace tlakové difference tvořené, ručním vyvažovacím ventilem a regulátorem tlakové difference do DN65, součástí přesunu nové šroubení	kpl	1,000	4 400,00	4 400,00	Vlastní
P			Poznámka k položce: nebo protipřirub, dle materiálu a spojovacího systému rozvodů (předpoklad potrubí měděné pájené, nebo lisované, nutno ověřit před realizací posun do 5m)					
22	K	A.2.14	D+M Protipožární uzávěr stavební konstrukci na nehořlavé (měděné) izolované potrubí DN32, (izolace syntetický kaučuk) - například speciální kaučuková izolace se strukturou uzavřených buněk	kus	2,000	945,00	1 890,00	Vlastní
P			Poznámka k položce: s intumescentní ohnivzdornou složkou zajišťující protipožární a tepelnou izolaci EI120, protipožární manžety, nebo jiný adekvátní způsob zajišťující neporušení požadovaných vlastností tepelné izolace. Zhotovit oprávněnou osobou, včetně zapravení prostupu (protipožární malta, protipožární tmel) a označení identifikačním štítkem. Značení DN rozvodu.					
23	K	A.2.3	D+M Kulový kohout závitový s integrovaným filtrem v kouli DN15 s možností čištění filtrační, vložky při uzavření, PN25 (mosazný s povrchovou úpravou chromováním, síto filtru nezezávějící ocel)	kus	5,000	962,00	4 810,00	Vlastní
24	K	A.2.4	D+M Připojení FCU - zatrubkování, flexibilní připojovací hadice min. PN16, potřebné garnitury pro připojení FCU se šroubením, do DN25	kus	20,000	1 220,00	24 400,00	Vlastní
25	K	A.2.6	D+M Ruční vyvažovací ventil DN 25 závitový PN25 se samotěsnícími měřicími vsuvkami pro měření, průtoků tlaků a teplot, plynulé nastavení kv hodnoty, aretované přednastavení, uzavírání	kus	1,000	2 132,00	2 132,00	Vlastní
P			Poznámka k položce: max. pracovní teplota 120°C					
26	K	A.2.7	D+M Kombinovaný regulační a vyvažovací ventil DN15 LF pro malé koncové jednotky - tlakové nezávislý, 2cestný regulační a vyvažovací ventil závitový, DN 15LF s měřicími vsuvkami, PN16, rozsah nastavení	kus	5,000	3 955,00	19 775,00	Vlastní
P			Poznámka k položce: omezovače maximálního průtoku 44-245 l/h, minimální tlaková ztráta ventilu pro provoz max. 15kPa, maximální diferenční tlak min. 400kPa, rozsah pracovních teplot -10+90°C, zdvih 4,0mm, včetně termoelektrického ovládacího pohonu 230V~JON-OFF/NC (bez napětí uzavřeno) 2,5W, včetně přednastavení, včetně šroubení dle spojovacího systému rozvodů. Referenční zařízení: TA-Compact-P DN15LF + EMO T 230V~ 2.5W NC					
27	K	A.2.9	D+M Automatický odvědušňovací ventil 3/4" s plovákem řízeným bezúkapovým odvědušňovacím ventilem, (automatické odvědušňování při provozu a plnění, automatické zavzdušňování při vypouštění)	kus	6,000	468,00	2 808,00	Vlastní
28	K	767990010RA0	Ostatní atypické kovové prvky do 5 kg/kus	kg	200,000	330,00	66 000,00	RTS 25/ I
P			Poznámka k položce: Doplňkové konstrukce ocelové - slavnobnicové prvky / atypické včetně protikoroziho nátěru, nebo zinkované - ve venkovním prostředí žárový zinek (uložení potrubí a rozdělovačů, podpěry čerpadel)					
29	K	904 R01	Hzs-zkousky v rámci montaz.praci, Komplexní vyzkoušení	h	8,000	495,00	3 960,00	RTS 25/ I
P			Poznámka k položce: H2S zareglování systému - chladicí zkouška					
30	K	904 R01	Hzs-zkousky v rámci montaz.praci, Komplexní vyzkoušení	h	8,000	495,00	3 960,00	RTS 25/ I
P			Poznámka k položce: Hydraulické vyvážení chladicího systému					
31	K	904 R01	Hzs-zkousky v rámci montaz.praci, Komplexní vyzkoušení	h	8,000	0,00	0,00	RTS 25/ I

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
P			Poznámka k položce: Zprovoznění (v kooperaci s NaR)					
32	K	904 R01	Hzs-zkousky v rámci montaz.praci, Komplexni vyzkoušení	h	8,000	495,00	3 960,00	RTS 25/ I
P			Poznámka k položce: Prvotni naplnění a odvzdušnění systému					
33	K	909 R00	Hzs-nezmeritelne stavebni prace	h	8,000	495,00	3 960,00	RTS 25/ I
P			Poznámka k položce: Stavebni prípomoci, včetně vtírání prostrupů a zapravení.					
34	K	998734201R00	Přesun hmot pro armatury v objektech výšky do 6 m	%	1,000	500,50	500,50	RTS 25/ I
D A.3			DISTRIBUCE CHLADICÍ VODY - Izolace				67 666,00	
35	K	A.3.1a	D+M Izolační trubice ze syntetického kaučuku se strukturou uzavřených buněk pro izolování rozvodů, chlazení D15 zabraňující kondenzaci, teplotní rozsah min. -40 ~ +85°C, součinitel tepelné	m	52,000	134,00	6 968,00	Vlastní
P			Poznámka k položce: vodivosti při 0°C $\lambda_{\text{bda}}=0,040\text{W/mK}$, součinitel difuzního odporu difuze vodních par $m=7000$, stupeň hořlavosti B1-s1, d0, těžce hořlavý, samožhášivý, nešířící plamen, nekapající, nízká hustota kouře, jmenovitá tl. izolace min. 19mm (značení vnější průměr potrubí, nutno ověřit skutečný venkovní rozměr rozvodu) - není-li požadovaný rozměr izolace jako trubice, nutno zhotovit z plošné izolace, v této položce nutno počítat i s izolováním potrubních spojek a tvarovek - izolace spojek a tvarovek není zpočítána v položce A.3.2 Izolace plošná					
36	K	A.3.1b	D+M Izolační trubice ze syntetického kaučuku se strukturou uzavřených buněk pro izolování rozvodů, chlazení D22 zabraňující kondenzaci, teplotní rozsah min. -40 ~ +85°C, součinitel tepelné	m	32,000	158,00	5 056,00	Vlastní
P			Poznámka k položce: vodivosti při 0°C $\lambda_{\text{bda}}=0,040\text{W/mK}$, součinitel difuzního odporu difuze vodních par $m=7000$, stupeň hořlavosti B1-s1, d0, těžce hořlavý, samožhášivý, nešířící plamen, nekapající, nízká hustota kouře, jmenovitá tl. izolace min. 19mm (značení vnější průměr potrubí, nutno ověřit skutečný venkovní rozměr rozvodu) - není-li požadovaný rozměr izolace jako trubice, nutno zhotovit z plošné izolace, v této položce nutno počítat i s izolováním potrubních spojek a tvarovek - izolace spojek a tvarovek není zpočítána v položce A.3.2 Izolace plošná					
37	K	A.3.1c	D+M Izolační trubice ze syntetického kaučuku se strukturou uzavřených buněk pro izolování rozvodů, chlazení D28 zabraňující kondenzaci, teplotní rozsah min. -40 ~ +85°C, součinitel tepelné	m	64,000	173,00	11 072,00	Vlastní
P			Poznámka k položce: vodivosti při 0°C $\lambda_{\text{bda}}=0,040\text{W/mK}$, součinitel difuzního odporu difuze vodních par $m=7000$, stupeň hořlavosti B1-s1, d0, těžce hořlavý, samožhášivý, nešířící plamen, nekapající, nízká hustota kouře, jmenovitá tl. izolace min. 19mm (značení vnější průměr potrubí, nutno ověřit skutečný venkovní rozměr rozvodu) - není-li požadovaný rozměr izolace jako trubice, nutno zhotovit z plošné izolace, v této položce nutno počítat i s izolováním potrubních spojek a tvarovek - izolace spojek a tvarovek není zpočítána v položce A.3.2 Izolace plošná					
38	K	A.3.1d	D+M Izolační trubice ze syntetického kaučuku se strukturou uzavřených buněk pro izolování rozvodů, chlazení D35 zabraňující kondenzaci, teplotní rozsah min. -40 ~ +85°C, součinitel tepelné	m	40,000	206,00	8 240,00	Vlastní
P			Poznámka k položce: vodivosti při 0°C $\lambda_{\text{bda}}=0,040\text{W/mK}$, součinitel difuzního odporu difuze vodních par $m=7000$, stupeň hořlavosti B1-s1, d0, těžce hořlavý, samožhášivý, nešířící plamen, nekapající, nízká hustota kouře, jmenovitá tl. izolace min. 19mm (značení vnější průměr potrubí, nutno ověřit skutečný venkovní rozměr rozvodu) - není-li požadovaný rozměr izolace jako trubice, nutno zhotovit z plošné izolace, v této položce nutno počítat i s izolováním potrubních spojek a tvarovek - izolace spojek a tvarovek není zpočítána v položce A.3.2 Izolace plošná					
39	K	A.3.1e	D+M Izolační trubice ze syntetického kaučuku se strukturou uzavřených buněk pro izolování rozvodů, chlazení D76 zabraňující kondenzaci, teplotní rozsah min. -40 ~ +85°C, součinitel tepelné	m	4,000	369,00	1 476,00	Vlastní
P			Poznámka k položce: vodivosti při 0°C $\lambda_{\text{bda}}=0,040\text{W/mK}$, součinitel difuzního odporu difuze vodních par $m=7000$, stupeň hořlavosti B1-s1, d0, těžce hořlavý, samožhášivý, nešířící plamen, nekapající, nízká hustota kouře, jmenovitá tl. izolace min. 19mm (značení vnější průměr potrubí, nutno ověřit skutečný venkovní rozměr rozvodu) - není-li požadovaný rozměr izolace jako trubice, nutno zhotovit z plošné izolace, v této položce nutno počítat i s izolováním potrubních spojek a tvarovek - izolace spojek a tvarovek není zpočítána v položce A.3.2 Izolace plošná					
40	K	A.3.2	D+M Izolace plošná ze syntetického kaučuku pro izolování těles (čerpadla, armatury, nádrže), parametry dle požadavků izolačních trubic, tloušťka min. 19mm	m2	8,000	1 424,00	11 392,00	Vlastní
41	K	A.3.3a	D+M Izolační chladové objímky pro mechanické kotvení rozvodů D15, jmenovitá tloušťka izolace 19 mm, (značení venkovní průměr potrubí, nutno ověřit skutečný venkovní rozměr rozvodu)	kus	52,000	90,00	4 680,00	Vlastní
42	K	A.3.3b	D+M Izolační chladové objímky pro mechanické kotvení rozvodů D22, jmenovitá tloušťka izolace 19 mm, (značení venkovní průměr potrubí, nutno ověřit skutečný venkovní rozměr rozvodu)	kus	18,000	103,00	1 854,00	Vlastní
43	K	A.3.3c	D+M Izolační chladové objímky pro mechanické kotvení rozvodů D28, jmenovitá tloušťka izolace 19 mm, (značení venkovní průměr potrubí, nutno ověřit skutečný venkovní rozměr rozvodu)	kus	30,000	173,00	5 190,00	Vlastní

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
44	K	A.3.3d	D+M izolační chladové objímky pro mechanické kotvení rozvodů D35, jmenovitá tloušťka izolace 19 mm, (značení venkovní průměr potrubí, nutno ověřit skutečný venkovní rozměr rozvodu)	kus	20,000	207,00	4 140,00	Vlastní
45	K	A.3.3e	D+M izolační chladové objímky pro mechanické kotvení rozvodů D76, jmenovitá tloušťka izolace 19 mm, (značení venkovní průměr potrubí, nutno ověřit skutečný venkovní rozměr rozvodu)	kus	4,000	314,00	1 256,00	Vlastní
46	K	A.3.4	Neoprenové lepidlo 1l	l	3,000	871,00	2 613,00	Vlastní
47	K	A.3.5	Čistič lepidla 1l	l	1,000	354,00	354,00	Vlastní
48	K	A.3.6	Samolepicí páska 3mm x 50mm x 15 m	kus	5,000	541,00	2 705,00	Vlastní
49	K	998713201R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 6 m	%	1,000	670,00	670,00	RTS 25/ l

P

Poznámka k položce:
50 m vodorovně

SOUHLAS DODAVATELE

Účastník:	JKKLIMA Technologie s.r.o.
Sídlo / místo podnikání:	Dolany 77, 783 16 Dolany
IČ:	03868371

k veřejné zakázce s názvem:

„Dochlazení propojovacího krčku budov Y-D“

Souhlasíme se splatností faktur 60 dnů.

V Dolanech dne 27. 3. 2025



