**SMLOUVA O UBYTOVÁNÍ**

ev. č. objednatele: S-0013/61388939/2025

Jméno školy:

**Gymnázium J. S. Machara, Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, příspěvková organizace**

Adresa školy: Královická 668/23, Brandýs nad Labem,

250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav

Zastoupené: PhDr. Ing. Miroslavou Zachariášovou, ředitelkou školy

IČO: 613 88 939

Jméno kontaktní osoby: xxxxxxxxxx, tel: xxxxx, email: xxxxxxxxx

dále jen „**objednatel**“

a

Ubytovací zařízení: **Kemp Caramba**

adresa ubytovacího zařízení: Hamr na Jezeře, Školní 102, 47128

název a sídlo provozovatele: Jan Bažant, Školní 102, Hamr na Jezeře, 47128

IČO: 48305863

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxx

dále jen „**ubytovatel**“

**uzavírají dle ust. § 2326 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník tuto**

**SMLOUVU O UBYTOVÁNÍ**

**I.**

Předmětem této smlouvy je úprava vzájemných vztahů mezi objednatelem a ubytovatelem za účelem zajištění ubytování a stravování pro žáky školy.

**II.**

1. Ubytovatel se zavazuje dodržovat vyhlášku Ministerstva zdravotnictví č. 106/2001 Sb.,   
   o hygienických požadavcích na zotavovací akce pro děti, ve znění pozdějších předpisů.
2. Objednatel i ubytovatel se zavazují dodržovat zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

**III.**

1. Ubytovatel se zavazuje poskytnout objednateli ubytování ve shora uvedeném ubytovacím zařízení v termínu:

**od pondělí 9. 6. 2025** (den příjezdu) **do pátku 13. 6. 2025** (den odjezdu).

**Předpokládaný počet ubytovaných osob celkem: 31; z toho 28 žáků a 3 dospělé osoby.**

1. Na každých započatých 15 dětí, které se dostaví k pobytu, je 1 dospělý doprovod zdarma.
2. Ubytování v první den pobytu začíná nájezdem cca v 13:00 hod.
3. Uvolnění prostor a odevzdání klíčků v poslední den pobytu je nejpozději do 10:00 hod.

**IV.**

1. Ubytovatel se zavazuje zajistit stravování pro ubytované osoby.

Stravování začíná obědem v první den pobytu a končí snídaní v poslední den pobytu.

1. **Strava** bude poskytována **5x denně**.

Denně bude pro ubytované osoby zajištěna snídaně, svačina, oběd, svačina a večeře.

Součástí snídaně bude teplý nápoj. Obě hlavní jídla budou teplá, budou splňovat normy zdravého stravování a strava bude odpovídat věku a fyzické zátěži dětí.

1. Pro ubytované osoby bude zajištěn pitný režim po 24 hod denně.

**V.**

1. Ubytované osoby mají právo užívat prostor vyhrazený jim k ubytování, jakož i společné prostory ubytovacího zařízení a využívat služby s ubytováním spojené.
2. Ubytovatel odevzdá ubytovaným osobám ubytovací prostor ve stavu způsobilém pro řádné užívání a zajistí jim nerušený výkon jejich práv spojených s ubytováním. Poškození majetku areálu kempu bude účtováno. Objednatel se zavazuje, že ubytované osoby budou užívat ubytovací prostor a přijímat služby s ubytováním spojené řádně; bez souhlasu ubytovatele nesmí v ubytovacím prostoru provádět podstatné změny.
3. Objednatel se zavazuje, že ubytované osoby budou respektovat ubytovací a požární řád.
4. Objednatel se zavazuje, že nahlásí rozdělávání ohně ve středisku. Této žádosti může kemp vyhovět, pouze pokud neplatí zákaz rozdělávání ohně.
5. Objednatel se zavazuje, že v chatičkách nebude užívat zásuvky za jiné účely, než nabíjení mobilů a notebooků a dodrží pokyny pro ubytování.
6. Objednatel se zavazuje nahradit případnou prokazatelnou škodu způsobenou ubytovanými osobami na majetku ubytovatele.

**VI.**

1. Objednatel se zavazuje zaplatit ubytovateli **zálohu 10%** z celkové ceny za ubytování, služby spojené s ubytováním a stravu cenu dle platného ceníku pro školní pobyty na webu kempu Caramba **nejpozději do doby nástupu pobytu a to převodem na účet 225555955 /0600.**
2. **Doplatek** do celkové částky za pobyt **bude uhrazen nejpozději do 7 dnů od skončení pobytu. Doplatek za využité služby bude uhrazen na základě skutečně konzumovaných služeb.**
3. **Cena zahrnuje ubytování, služby spojené s ubytováním a stravu i DPH** ve výši 0 % a je stanovena takto:
   1. **za žáka i pedagoga v chatičkách: 690,- Kč /noc**
   2. **počet nocí pobytu:** **4**
4. Ubytovatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel neuhradí sjednanou zálohu ve stanovených termínech.

**VII.**

1. Objednatel může smlouvu vypovědět před uplynutím ujednané doby. Prokáže-li ubytovatel, že nemohl zabránit škodě, která mu vznikla předčasným zrušením ubytování ze strany objednatele, může žádat, aby mu objednatel škodu nahradil.
2. Ubytovatel může před uplynutím ujednané doby smlouvu vypovědět bez výpovědní doby, porušují-li ubytované osoby přes výstrahu hrubě své povinnosti ze smlouvy, anebo dobré mravy.
3. Objednatel může před termínem počátku ubytování od této smlouvy odstoupit. Odstoupení od smlouvy lze učinit výhradně písemným oznámením el. formou ubytovateli. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení el. Formou ubytovateli. Pro případ odstoupení od smlouvy se sjednává odstupné dle § 1992 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
4. Výše odstupného je odvislá od délky časového období před termínem počátku ubytování.

Storno poplatky účtují za každého účastníka následovně:

* 51 a více dní do zahájení pobytu: 50 % z celkové ceny zálohy
* 0 – 50 dní do zahájení pobytu: 100 % z celkové ceny zálohy (záloha propadá)

1. Při požadavku na změnu znění rezervace, kterou se nemění její sjednaný předmět, např. změna jména klienta, není zákazníkovi účtován žádný poplatek. Tolerance při změně snížení počtu osob při nástupu je 5 % oproti původní objednávce. Za každou další osobu, která se nedostaví k pobytu, kemp účtuje plnou částku, pokud nebylo po písemném oznámení el. formou schválené snížení osob kempem.
2. Odstupné je splatné dnem doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy.
3. V případě reklamace je zákazník povinen neprodleně oznámit své požadavky přímo na místě, aby mohly být neprodleně odstraněny. Pokud nebude reklamace podána písemnou el. formou okamžitě, zaniká tak nárok zákazníka na náhradu později vzniklých škod, kterým by mohl včasným podáním zabránit.
4. Zákazníci po dobu pobytu nejsou pojištěni, nemají-li sjednané pojištění externě.
5. Aktivity v kempu, které neobsluhuje personál kempu (bazén, trampolína, hřiště atd.), jsou na vlastní nebezpečí. Fotbalové branky nejsou ukotveny, za bezpečnost dětí si ručí pedagogický doprovod!

**VIII.**

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Účinnosti nabývá smlouva dnem jejího zveřejnění v registru smluv, které zajistí objednatel.

1. Dodatky k této smlouvě lze činit pouze písemnou formou po dohodě obou smluvních stran.
2. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvy uzavřely z jejich skutečné, svobodné a vážné vůle.

V Hamru na Jezeře dne ……8.4.2025…… V Brandýse nad Labem dne 7.5.2025

………………………………………… ………………………………………..

za ubytovatele za objednatele

Jan Bažant PhDr. Ing. Miroslava Zachariášová