

PŮJČITEL:*sídlem:**zastoupeno:**IČ:**DIC:**bankovní spojení:**číslo účtu:***statutární město České Budějovice**

nám. Přemysla Otakara II 1/1, 370 01 České Budějovice

[redacted] primátorem města

00244732

CZ 00244732

[redacted]

[redacted]

*(dále jen „Půjčitel“)***a****VYPŮJČITEL:***se sídlem:**zastoupené:**IČ:**DIC:**bankovní spojení:**číslo účtu:***Ředitelství silnic a dálnic ČR**

Na Pankráci 545/56, 145 05 Praha 5 - Nusle

[redacted], ředitelkou Správy České
Budějovice

65993390

CZ 65993390

[redacted]

[redacted]

*(dále jen „Vypůjčitel“)**(dále společně jen „Smluvní strany“ nebo též jen „Strana“)*

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2193 a násl. zákona
č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto:

SMLOUVU O VÝPŮJČCE č. 01-185/Vyp./SO 370/JV*(dále jen „Smlouva“)***2017001783****I.****Předmět Smlouvy**

1. Půjčitel je vlastníkem pozemku parc. číslo **792/1** v k.ú. Včelná, obec Včelná, zapsaného na LV č. 767 v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště České Budějovice.

2. Půjčitel přenechává touto Smlouvou o výpůjčce Vypůjčiteli část pozemku parcela č. 792/1 (lesní pozemek), o výměře 188 m², k.ú. Včelná, obec Včelná, z důvodu výstavby stavebního

objektu č. 370 – úprava meliorací. Tato část pozemku je vyznačena v Příloze, která je nedílnou součástí této Smlouvy.

3. Vypůjčitel se zavazuje užívat předmět výpůjčky pouze za účelem popsáním v čl. I bod 2 této Smlouvy, v souvislosti se stavbou „**Silnice D3 0310/II Hodějovice - Třebonín**“.

4. Vypůjčitel si je plně vědom stavu, v jakém se předmět výpůjčky nachází a v tomto stavu jej přebírá. Předmět výpůjčky je ve stavu způsobilém k řádnému užívání.

II.

Doba výpůjčky

1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou v délce trvání ode dne skutečného zahájení prací na předmětné stavbě do posledního dne měsíce, v němž bude předmět výpůjčky vrácen zpět Půjčiteli, nejdéle však na dobu pěti let od podpisu této smlouvy. Vypůjčitel se zavazuje zaslat Půjčiteli písemnou informaci o dni zahájení prací na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy.

2. Tuto Smlouvu je možné vypovědět s tříměsíční (3) výpovědní lhůtou. Výpovědní lhůta počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé Straně. Smlouvu lze ukončit rovněž vzájemnou dohodou Smluvních stran.

3. Předmět Výpůjčky přenechává Půjčitel k bezplatnému užívání Vypůjčiteli na dobu uvedenou v čl. II. bod 1 této Smlouvy.

4. Dále lze užívací vztah ukončit odstoupením od Smlouvy, pokud Vypůjčitel neplní řádně a včas své povinnosti vyplývající z této Smlouvy, a to ani přes písemnou výzvu Půjčitele ke splnění takové povinnosti a v dodatečně stanovené přiměřené lhůtě ke splnění takové povinnosti, která nesmí být kratší 14 (čtrnáct) dní. Smlouva se ruší ke dni doručení písemného oznámení o odstoupení. Bez předchozí písemné výzvy a stanovené lhůty ke splnění konkrétní nesplněné povinnosti Vypůjčitele není Půjčitel oprávněn od Smlouvy odstoupit.

III.

Práva a povinnosti Smluvních stran

1. Půjčitel se zavazuje:

a) odevzdat předmět výpůjčky Vypůjčiteli ve stavu způsobilém užívání a zaznamenat stav, v němž byl Vypůjčiteli předán.

2. Vypůjčitel se zavazuje:

a) využívat předmět výpůjčky pouze pro sjednaný účel dle čl. I. odst. 3 této Smlouvy.

b) udržovat na vlastní náklady předmět výpůjčky, jakož i jeho bezprostřední okolí v řádném stavu a dále je povinen odstranit následky tohoto porušení (uvést pozemek do pořádku).

c) umožnit Půjčiteli přístup k předmětu výpůjčky, aby zjistil, jaký je jeho stav, jak Vypůjčitel předmět výpůjčky udržuje. Vypůjčitel je povinen tuto prohlídku umožnit po předběžném oznámení ve vhodnou denní dobu a předložit všechny vyžádané doklady.

d) při ukončení smluvního vztahu zcela vyklidit předmětné části pozemků. Nevyklidí-li Vypůjčitel předmětné části pozemků ve stanovené lhůtě tj. ke dni ukončení smluvního vztahu a neuvede-li je do požadovaného stavu, dohodly se Smluvní strany, že je Půjčitel oprávněn předmětné části pozemků vyklidit a zrekultivovat sám, a to na náklady Vypůjčitele.

3. Vypůjčitel bere na vědomí, že bez předchozího písemného souhlasu Půjčitele nesmí vytýčené nemovitosti přenechat k užívání třetí osobě.

4. Smluvní strany jsou povinny vzájemně se informovat o změně své adresy uvedené ve Smlouvě. Nebude-li takováto (i opakovaná) změna neprodleně písemně oznámena druhé Smluvní straně, budou veškeré písemnosti související se smluvním vztahem doručovány na původní adresu uvedenou ve Smlouvě, popř. jinou naposledy uvedenou adresu. V případě, že bude i druhý pokus o doručení na poslední známou adresu bezvýsledný, má se za to, že bylo doručeno 3 (třetího) dne následujícího po vrácení zásilky jako nedoručitelné zpět odesílateli.

5. Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené Magistrátem města České Budějovice, která bude veřejně přístupná a bude obsahovat údaje o Smluvních stranách, předmětu Smlouvy, číselné označení této Smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za své obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení a jakýchkoliv dalších podmínek.

IV.

Doložka dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

Statutární město České Budějovice prohlašuje, že:

- záměr výpůjčky části nemovitosti, specifikované v čl. I. odst. 2 této Smlouvy, byl před projednáním v příslušných orgánech města zveřejněn pod dobu 15 (patnácti) dnů vyvěšením na úřední desce od 12. 6. 2017 do 27. 6. 2017.
- vypůjčení částí nemovitosti ve vlastnictví Statutárního města Č. Budějovice, která je předmětem této Smlouvy, bylo schváleno Radou města České Budějovice pod č. usnesení 1044/2017 dne 17. 7. 2017.

K potvrzení shora uvedených skutečností připojuje svůj podpis primátor města České Budějovice.

V.

Závěrečná ustanovení

1. V otázkách výslovně Smlouvou neupravených se tento vztah řídí ustanoveními § 2193 a násl. občanský zákoník.

2. Změny nebo doplnění této Smlouvy mohou být prováděny pouze písemnými dodatky ke Smlouvě podepsanými oběma Smluvními stranami.

3. Smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž Půjčitel obdrží 3 (tři) paré a Vypůjčitel 1 (jedno) paré.

4. Účastníci této Smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

5. Smluvní strany berou na vědomí, že za podmínek vyplývajících ze zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění, podléhá tato smlouva uveřejnění v registru smluv, přičemž uveřejnění dle tohoto zákona zajistí kupující způsobem, v rozsahu a ve lhůtách z něho vyplývajících. Smluvní strany si ujednávají, že kupující je oprávněn bez omezení provést uveřejnění úplného znění této smlouvy včetně všech příloh v registru smluv i v případě, že povinnost k jejímu uveřejnění ze zákona dle předchozí věty nevyplývá, jakož i uveřejnění na oficiálních webových stránkách města České Budějovice. Smluvní strany berou dále na vědomí, že kupující je povinen tuto smlouvu či skutečnost z ní vyplývající uveřejnit nebo poskytnout třetím osobám, pokud takový postup vyplývá z příslušných právních předpisů. Pro účely uveřejňování či poskytování dle předchozích vět smluvní strany současně shodně prohlašují, že žádnou část této smlouvy nepovažují za své obchodní tajemství bránící jejímu uveřejnění či poskytnutí. Ujednání dle tohoto odstavce se vztahují i na všechny případné dodatky k této smlouvě, jejichž prostřednictvím je tato smlouva měněna či ukončována.

6. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění.

V Českých Budějovicích dne 20 -07- 2017

V Č. Budějovicích dne 18. 2017

za Vypůjčitele

za Půjčitele

Ředitelství silnic a dálnic ČR
[redacted]
ředitelka správy České Budějovice

statutární město České Budějovice
[redacted]
primátor města

K bodu: Dispozice s majetkem města - uzavření smluv o výpůjčkách na pozemky v k. ú. Včelná a Doubravice u Nedabyle v rámci stavby "Dálnice D3 0310/II Hodějovice - Třebonín"

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1044/2017:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smluv o výpůjčkách v rámci stavby "Dálnice D3 0310/II Hodějovice - Třebonín" mezi statutárním městem České Budějovice (půjčitel) a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, státní příspěvkovou organizací, se sídlem Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4, IČO 65993390 (vypůjčitel), na dobu určitou v délce trvání provádění stavby, nejdéle však na dobu 5 let, za účelem realizace stavebních objektů :

SO 370 - úprava meliorací - na části pozemku parc. č. 792/1 v k. ú. Včelná

SO 662 - železniční most v žkm 209,231 na části pozemku parc. č. 603/2 v k. ú. Doubravice u Nedabyle,

II. u k l á d á

1. [REDAKCE], vedoucí majetkového odboru, předložit primátorovi města smlouvy o výpůjčkách k podpisu,
2. [REDAKCE], primátorovi města, podepsat smlouvy o výpůjčkách.