

Smlouva o dílo

SML/2025/828/OŽP

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

I. Smluvní strany

Objednatel: **Městská část Praha 4**

se sídlem Antala Staška 2059/80b, Praha 4

zastoupený Davidem Zárubou, vedoucím OŽP

osoba oprávněná jednat ve věcech technických: David Záruba, vedoucí OŽP

IČ: 00063584

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

dále jen **objednatel**

a

GREAT GARDEN CZ, SE

zastoupený: Janem Havlíčkem – člen představenstva

zapsaný u Městského soudu v Praze, oddíl H, vložka 256

se sídlem: Nad Závodištěm 379, Praha 5, 159 00

IČ: 24724416

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

dále jen **zhotovitel**

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo na služby – „**Výměna písku ve vybraných pískovištích ve správě MČ Praha 4**“

II. Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem této smlouvy je vytěžení, odvoz a likvidace stávajícího písku a následně dodávka **177,7 m³ písku** do pískovišť ve správě MČ Praha 4 v rozsahu cenové nabídky, která je přílohou č.1 smlouvy. Soupis pískovišť určených k výměně písku je uveden v příloze č.2 této smlouvy.
- 2.2. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou požadovaného plnění, k jehož poskytnutí se zavazuje touto smlouvou, že jsou známy jejich veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění této smlouvy nezbytné. Výslovně potvrzuje, že prověřil veškeré podklady a pokyny objednatele, které obdržel do dne uzavření smlouvy i pokyny, které byly obsaženy v kvalifikační a zadávací dokumentaci, že je shledal vhodnými, že sjednaná cena a způsob plnění smlouvy včetně doby trvání této smlouvy, obsahuje a zohledňuje všechny výše uvedené podmínky a okolnosti, jakož i ty, které zkušený zhotovitel, jako subjekt odborně způsobilý k poskytnutí takových služeb měl nebo mohl předvídat. Zhotovitel na základě výše uvedeného prohlašuje, že s použitím těchto všech znalostí, podkladů a pokynů bude plnit závazek založený touto smlouvou včas, řádně a za sjednanou cenu, aniž by vyžadoval od objednatele jiné, než dohodnuté spolupůsobení.

III. Cena

- 3.1. Cena bez DPH v rozsahu dle bodu 5.2. této smlouvy dle cenové nabídky (příloha č. 1), je sjednána jako cena nejvýše přípustná, úplná a závazná (dále též sjednaná cena).
- 3.2. Zhotovitel garantuje neměnnost výše jednotkových cen tak, jak jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy po celou dobu trvání smlouvy
- 3.3. K ceně bude připočtena DPH ve výši dle daňových předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.

IV. Platební podmínky

4.1. Zhotovitel vystaví fakturu s náležitostmi daňového dokladu a to podle skutečně provedených prací a dodávek. Ke každé faktuře musí být připojen soupis provedených prací a dodávek odsouhlasený určenou osobou objednatele, dle bodu IX. této smlouvy. Zhotovitel má nárok na zaplacení ceny prací a dodávek pouze v rozsahu, v němž byl soupis odsouhlasen. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce

4.2. Faktura je splatná do 30 dnů ode dne písemného vyhotovení zhotovitelem za předpokladu, že faktura bude doručena objednateli do tří dnů ode dne jejího písemného vyhotovení a nebude obsahovat výši daně, je-li předmětem díla plnění podléhající režimu přenesené daňové povinnosti. Pokud bude faktura doručena objednateli později, prodlužuje se její splatnost o počet dnů, o něž doručení faktury objednateli přesáhlo dobu tří dnů.

Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele. Při nedodržení shora uvedené splatnosti je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení dle platných právních předpisů. Je-li objednateli doručena faktura s chybně uvedenou sazbou DPH nebo včetně vyčíslené DPH, přestože předmět díla podléhá režimu přenesení daňové povinnosti, objednatel ji nezplatí a vrátí ji zhotoviteli k opravě.

Zhotovitel není oprávněn určit k zaplacení ceny díla jiný účet než tuzemský účet patřící zhotoviteli registrovaný u správce daně dle § 96 odst. 1 zákona o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen ZDPH) a zveřejněný dle § 96 odst. 2 ZDPH. Není-li registrovaný tuzemský účet patřící zhotoviteli dosud zveřejněn dle § 96 odst. 2 ZDPH, je povinnou přílohou faktury- daňového dokladu oznámení o změně registračních údajů zhotovitele potvrzené příslušným finančním úřadem. V případě, že do data splatnosti faktury-daňového dokladu nebude účet, na který má být provedena úhrada zdanitelného plnění, zveřejněn, objednatel pozastaví úhradu faktury-daňového dokladu a požádá zhotovitele o jiný účet. Za účelem předcházení dopadu ručení objednatele jako příjemce zdanitelného plnění může objednatel postupovat zvláštním způsobem pro zajištění DPH, tj. objednatel je oprávněn při placení ceny díla tuto ponížít o DPH, kterou zaplatí na účet správce daně, čímž bude cena díla co do této části zhotoviteli zaplacená.

4.3. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu plnění této smlouvy, jestliže zhotovitel neplní kterýkoliv termín (lhůtu) či závazek vůči objednateli v této smlouvě stanovený.

4.4. Objednatel má právo podmínit úhradu kterékoliv faktury odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění zhotovitele. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté, nejpozději však k datu splatnosti faktury.

4.5. Pohledávku zhotovitele za objednatelem k zaplacení ceny díla je zhotovitel oprávněn postoupit pouze po dohodě s objednatelem.

V. Lhůty a způsob plnění

5.1. Lhůta plnění smlouvy je do 30 dnů ode dne účinnosti smlouvy.

5.2. Výměnou písku v pískovištích a doplnění dopadových ploch se rozumí:

- * vytěžení stávajícího písku v pískovištích do hloubky 30 cm;
- * dodání 177,7 m3 nového písku pro pískoviště a jeho rozhrnutí;
- * odvoz a likvidaci starého písku;
- * písek pro dětská pískoviště musí být lepkavý a tvárný;
- * soupis pískovišť je přílohou č.2 této smlouvy;
- * většina dětských hřišť je oplocena a jsou umístěna ve vnitroblocích sídlišť - tedy přístupná pouze s využitím malé mechanizace. Odtěžení písku a kačírku je možné z velké části pouze ručně. Téměř ve všech případech jsou plotové dílce odnímatelné nebo je možné využít otevíratelná vrata. Odnímatelná pole budou po ukončení prací opět řádně připevněna. Za případné způsobené škody na majetku ve správě objednatele bude plně odpovědný zhotovitel.

5.3. Po ukončení plnění vyzve zhotovitel objednatele k jeho převzetí formou předávacího protokolu. Rozsah skutečného plnění a jeho kvalita bude vždy posouzena oprávněnou osobou objednatele. Zhotovitel má nárok na zaplacení prací v rozsahu, v jakém bude objednatelem odsouhlaseno provedení plnění. U neodsouhlasených prací uvede objednatel důvody pro jejich neodsouhlasení. Neodsouhlasené práce budou zhotoviteli zaplacený poté, co důvody původního nesouhlasu zanikly.

5.4. Zhotovitel předloží objednateli prohlášení, že veškerý odpad vzniklý při plnění sjednané činnosti bude odstraňovat na své náklady a v souladu se zákonem o odpadech č. 541/2020 Sb. a dalšími souvisejícími předpisy.

VI. Podmínky provedení prací

- 6.1. Všechny práce musí být zhotovitelem prováděny v souladu s právními předpisy a požadavky objednatele.
- 6.2. Práci objednatel převezme protokolárně předávacím protokolem, potvrzeným oprávněnou osobou objednatele.
- 6.3. Zhotovitel je povinen odevzdat spolu s fakturou také předávací protokol odsouhlasený pověřenou osobou objednatele.
- 6.4. Zhotovitel odpovídá za dodržování předpisů o bezpečnosti práce a za škody, které v důsledku činnosti zhotovitele vzniknou objednateli nebo třetím stranám.
- 6.5. Zhotovitel je dle zákona o odpadech (č. 541/2020 Sb.) v platném znění původcem odpadů vznikajících při provádění prací dle této smlouvy. Zhotovitel je odpovědný za nakládání s těmito odpady a je povinen dodržovat veškeré povinnosti dané zákonem o odpadech a dalšími souvisejícími předpisy.

VII. Smluvní pokuty

- 7.1. V případě, že zhotovitel nesplní předmět plnění předmětu smlouvy dle bodu 5.1. tj. je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý den prodlení.

- 7.2. Uplatněním smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody, který je objednatel oprávněn vymáhat vůči zhotoviteli zvláště a v plné výši tím, že výše smluvní pokuty se k případné náhradě škody nezapočítává.

VIII. Pojištění odpovědnosti za škody

- 8.1. Zhotovitel předložil před podpisem smlouvy pojistnou smlouvu, kterou má sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu jeho podnikatelské činnosti, která je předmětem této smlouvy ve výši 5.000.000,- Kč. Toto pojištění je zhotovitel povinen udržovat po celou dobu trvání této smlouvy.
- 8.2. Za dále uvedených podmínek je zhotovitel povinen udržovat pojištění tak, jak bylo předloženo, a to beze změn, po celou dobu plnění této smlouvy. V případě porušení této povinnosti je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy již bez dalšího. Odstoupení je účinné ke dni jeho doručení zhotoviteli. Na pokyn objednatele je zhotovitel povinen předložit objednateli důkazy, že pojištění v požadovaném rozsahu a výši trvá. Pokud by v důsledku pojistného plnění nebo jiné události mělo dojít k zániku pojistného v pojištění, nebo k jiným změnám, které by znamenaly zhoršení podmínek oproti původnímu stavu, je zhotovitel povinen učinit příslušná opatření tak, aby pojištění bylo udrženo tak, jak je požadováno v tomto ustanovení.

IX. Kontaktní osoby

- 9.1. Kontaktní osoby objednatele:

Ve věcech smluvních: [REDACTED]

Ve věcech technických: [REDACTED]

- 9.2. Kontaktní osoby zhotovitele:

Ve věcech smluvních: [REDACTED]

Ve věcech technických: [REDACTED]

X. Odstoupení od smlouvy, ukončení smlouvy

- 10.1. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v každém případě bez dalšího, tj. bez předchozího upozornění a stanovení dodatečné přiměřené lhůty pro sjednání nápravy v těchto případech:
- poruší-li zhotovitel některou z povinností dle čl. V. této smlouvy nebo dle platných předpisů, norem a rozhodnutí příslušných orgánů státní správy, které je povinen při plnění závazku založeného touto smlouvou dodržovat,
 - bude-li zhotovitel plnit závazek založený touto smlouvou v rozporu se zadávacími podmínkami nebo v rozporu s pokyny objednatele,
 - bude-li zahájeno insolvenční řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele,
 - vstoupí-li zhotovitel do likvidace
 - pozbude - li zhotovitel jakékoliv oprávnění vyžadované právními předpisy pro provádění činnosti, k níž se zavazuje touto smlouvou.
- 10.2. Odstoupením zanikají ke dni odstoupení práva a povinnosti stran z této smlouvy ohledně části závazku nesplněné k tomuto dni. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práv a povinností po splněnou část závazku a dále ustanovení, která vzhledem ke své povaze trvala i po ukončení smlouvy, zejména ustanovení o smluvních pokutách a náhradě škody.

XI. Další ujednání

- 11.1. Dle dohody smluvních stran nelze postoupit pohledávku, kterou má zhotovitel vůči objednateli z titulu této smlouvy, bez předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě, že zhotovitel postoupí pohledávky v rozporu s tímto ustanovením, pak se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši nominální hodnoty každé postoupené pohledávky. Objednatel je v takovémto případě oprávněn odstoupit od smlouvy bez dalšího. Toto omezení zůstává platné i po skončení doby trvání této smlouvy. Jakýkoli právní úkon učiněný v rozporu s tímto omezením bude považován za přičinící se dobrým mravům.
- 11.2. Dle dohody smluvních stran není zhotovitel oprávněn zastavit pohledávku a objednatelem vzniklou pohledávku z titulu této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě, že zhotovitel zastaví pohledávky v rozporu s tímto ustanovením, pak se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši poloviny nominální hodnoty každé zastavené pohledávky. V případě porušení této povinnosti je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy již bez dalšího.

XII. Závěrečná ustanovení

- 12.1. Právní vztah mezi objednatelem a zhotovitelem se řídí platnými právními předpisy, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 12.2. Tuto smlouvu je možné změnit pouze na základě písemné dohody smluvních stran ve formě dodatku ke smlouvě, není-li stanoveno ve smlouvě výslovně jinak.
- 12.3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejněním v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel
- 12.4. Tato smlouva je sepsána ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží zhotovitel a dva objednatel.

Příloha č. 1: Cenová nabídka

2: Soupis pískovišť a dopadových ploch

- 6 -05- 2025

V Praze dne

.....
za objednatele

Městská část Praha 4
Úřad městské části
Odbor životního prostředí
Antala Staška 2059/80b
140 46 Praha 4
-1-

.....
za zhotovitele

Great Garden CZ, SE
Na Závodišti 379
Praha 5 169 00
ICO: 247 24 416
DIČ: CZ24724416

Oblast č.	Číslo dětského hřiště	Název hřiště / ulice	Kategorie	Parcelní číslo	Katastr	Obsah písku v pískovišti m3
1	1	Rybářská	dětské hřiště	61/1	Podolí	4,8
1	5	U Kublova	dětské hřiště	425,426,427,428	Podolí	8,5
1	6	Na Lysině	dětské hřiště	838	Podolí	2,7
1	7	Lopatecká	dětské hřiště	233/1,234/1	Podolí	1,8
1	8	U Děkanky	dětské hřiště	2910/206	Nusle	3,9
1	9	Plamínkové 1	dětské hřiště	2910/100	Nusle	3,5
1	97	Nad Vinným potokem -	dětské hřiště	2895	Michle	16,9
1	98	Jivenská	dětské hřiště	1011/4,1006,1008,1009	Michle	1,7
1	99	Jaurisova 1	dětské hřiště	968/1	Michle	1,7
1	100	Jezerka	dětské hřiště	968/1	Michle	4,8
1	105	Čiklova	dětské hřiště	182/1,179/1	Nusle	2
1	106	nám.gen.Kutlvašra	dětské hřiště	3015	Nusle	4
1	125	Svatoslavova sport	sportoviště	624,625	Nusle	2
1	156	Plamínkové 2	samostatné	2910/100	Nusle	3,5
1	157	Plamínkové 3	samostatné	2910/100	Nusle	3,5
2	11	Milevská 1	dětské hřiště	2910/99	Nusle	4
2	14	Bartáková 1	dětské hřiště	1052/216	Krč	1,9
2	16	Kovařovicova	dětské hřiště	879/1	Krč	4,8
2	18	Zelený pruh 1 - Dobeška	dětské hřiště	763,762,760	Braník	1,9
2	19	Jasná	dětské hřiště	766/1	Braník	2
2	22	Na Mlejнку	dětské hřiště	1889,1893,3087	Braník	1,9
2	108	Točitá	dětské hřiště	470/220	Krč	2
2	109	Zelený Pruh 2	dětské hřiště	759/2	Braník	2
2	110	Hudečkova	dětské hřiště	879/1	Krč	2
3	25	Nad Údolím	dětské hřiště	378/1,360,1011/1	Hodkovičky	2,4
3	29	Pod Lysinami 2	dětské hřiště	852/1	Hodkovičky	2,7
3	41	Vavřenova 3	dětské hřiště	2612/138	Braník	6
3	42	Vavřenova 2	samostatné	2612/145		4,2
3	44	Němčická 1	dětské hřiště	2692/63	Braník	4,2
3	45	Nad Lesním divadlem 1	dětské hřiště	2692/72	Braník	6,3
3	168	Vítovcova	herní prvky v zeleni	416/1	Hodkovičky	2,7
4	49	Zálesí	dětské hřiště	716	Lhotka	1,7
4	50	Slepá I.	dětské hřiště	1979	Lhotka	4,3
4	51	V Pláni 1	dětské hřiště	1047/1	Lhotka	1,1
4	52	V Štíhlách	dětské hřiště	2888/7	Krč	5,4
4	58	Štúrova	dětské hřiště	2869/324	Krč	1,1
4	113	Toušeňská	samostatné	773/26	Lhotka	3,5
5	74	Podle Kačerova	dětské hřiště	2142/4	Michle	4,8
5	75	V Zápolí 1	dětské hřiště	1748/21	Michle	5,8
5	77	V Zápolí 3	dětské hřiště	1748/17	Michle	3,7
5	80	Pod Dálnicí	dětské hřiště	96/36	Michle	5,5
5	83	Bítovská 1	dětské hřiště	310/128	Michle	2,7
5	84	Bítovská 2	dětské hřiště	310/125	Michle	0,7
5	89	Vokáčova	dětské hřiště	310/135	Michle	4,8
5	93	Matěchova	dětské hřiště	1285/74	Krč	1,7
5	94	U Nových domů	dětské hřiště	1162/1	Krč	5
5	95	Humpolecká 2	dětské hřiště	1142/3	Krč	1,2
5	136	Krčská	dětské hřiště	1251/8	Krč	2,7
5	147	Ohradní	dětské hřiště	700/19	Michle	3,7
6	62	Choceradská	dětské hřiště	2848/385	Záběhlíce	2

Příloha č.1

Výměna písku v pískovištích a doplnění dopadových ploch

vyplní účastník VŘ

	mj	počet mj	nabídková cena za	celkem
Výměna písku v pískovištích	m3	177,7	2450	435365
				435365
				91426,65
včetně 21% DPH				526791,65

Celková cena zahrnuje materiál, manipulaci, dopravu a další náklady spojené s řádným plněním smlouvy

Great Garden CZ, SE
Nad Závodistěm 379
Praha 5, 159 00




