

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325212016

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDAKCE] OŘ/LZ na
základě pověření
na adrese Krušnohorská 7, Karlovy Vary 360 10
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDAKCE] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

EKOLES HEPA spol. s r.o.
se sídlem/s místem podnikání Masarykovo
náměstí 57, Starý Plzenec
PSC 332 002
zapsaný v obchodním rejstříku u
Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 17362
zastoupený: ---
IČO: 26391350
DIČ: CZ26391350
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	2 184 000 Kč
DPH:	458 640 Kč
Úplata s DPH:	2 642 640 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 30.6.2025
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 31.7.2025

VI.

Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

EKOLES HEPA spol. s r.o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	325212016											
LS/LZ:	LS Přeštice											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství západní Čechy											
LHC:	1484											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1484-13-D-a-14a, 1484-13-E-a-13, 1484-19-K-a-13											
GPS souřadnice OM	49.664744N 13.589292E											
Skupina dřevin:	BO, SM, DB, OsL-M											
% zastoupení dřevin:	SM 92%,BO 5%,DB 1%,OS 1%											
Termín prohlídky:	25.4.2025											
Termín zahájení těžby	5.5.2025											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	30.6.2025											
Termín předání místa těžby zpět:	31.7.2025											
Vyvolávací cena:	1 839 000	Kč	Vysoutěžená cena:	2 184 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BO		DB		OS		SM					
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
10							2	0,08				
12							2	0,12				
14							5	0,54				
16							7	1,05				
18							5	1,18				
20							11	2,97				
22							15	5,62				
24							29	13,73				
26							25	14,01				
28							35	23,78				
30							27	21,54				
32	1	0,96	2	1,33			37	34,29				
34	2	2,4	1	0,8			37	39,46				
36			1	0,93			34	42,15				
38	3	4,09					50	68,66				
40	4	6,02			1	1,06	43	66				
42	1	1,73					52	88,61				
44	5	9,72	3	4,82			33	62,01				
46	2	4,05					40	83,83				
48	1	2,34	2	3,75			32	73,49				
50	2	5,05					14	34,91				
52	1	2,66					20	54,14				
54							18	53,72				
56			1	2,27			8	25,86				
58			1	3,22			10	35,35				
60	2	7,43					5	18,52				
62	1	3,85					4	15,53				
64							9	38,37				
66							3	13,63				
68	1	4,79					4	19,41				
70							1	5,04				
72							1	5,5				
80							1	6,62				
Celkem	26	55,09	11	17,12	1	1,06	619	969,72	0	0	0	0
Objem dle DP		52,47		15,95		0,98		885,78		0		0
Celkový počet stromů (ks)	657		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):						1042,99			
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):						955,18			
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Likvidace klestu vyvážením na OM pro energetické účely bude požadována. Klest zůstává majetkem LČR, s.p. Klest bude uložen na OM rovnoměrně v hraních, bez příměsí cizích těles (plasty, kovy, kameny, bahno, apod.). Na holinách musí být klest sklizen tak, aby bylo možno zalesňovat nebo aby nebránil růstu přirozené obnovy. Rozsah úklidu klestu určí [redacted]											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Případné stromy neurčené k prodeji jsou označeny křížem.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	Jedná se o těžbu holosečnou. V porostech je na části přirozené zmlazení v podúrovni (maximální důraz na zachování). Technologie těžby a soustředování dříví je na volbě kupujícího. Lze použít harvestorovou technologii s použitím JMP pro vykácování z náletů. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lokalitu OM ve větvích). Případné (nutné) jednotlivé poškození podrostu (zlomy											

	apod.) řešit výřezem (dočištěním) na ploše. Stromy určené k těžbě jsou označeny bodovým značením. Prohlídka po telefonické domluvě na
K podpisu smlouvy pověřen:	
Sídlo OŘ/LZ:	Krušnohorská 7, 360 10 Karlovy Vary
Odpovědná osoba za LČR:	---
Kontaktní údaje:	---
Vypracoval:	---
Dne:	22.4.2025
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf

Poskytovatel:

Dne:

Nabyvatel:

Dne:

Lesy České republiky, s.p.

EKOLES HEPA spol. s r.o.