

Příloha č. 2 Zadávací dokumentace k VZ č. VZ/24/118 a VZ/24/119

Návrh smlouvy

Obchodní a platební podmínky pro veřejnou zakázku

část A - „PřF - Stavební úpravy a nástavba objektu Plavecká, Praha 2

část B - „SsSP PřF - Stavební úpravy objektu, Praha 2 - přístavba výtahu”

V obchodních podmínkách je zadavatel označen jako objednatel a dodavatel jako zhotovitel.

Obchodní a platební podmínky mají podobu formulářové smlouvy, která po výběru dodavatele bude doplněna podle vítězné nabídky:

- vybere se část veřejné zakázky, na kterou byla nabídka podána,
- doplní se cena ve výši nabídkové ceny z vítězné nabídky,
- přílohou bude vyplněný výkaz výměr z vítězné nabídky,
- přílohou bude doklad o pojištění podle této smlouvy,
- dodavatel u části A předloží bankovní záruky podle této smlouvy,
- doplní se informace o sdružení, pokud bude nabídka podána ve sdružení
- doplní se informace o poddodavateli, pokud bude zhotovitel plnit prostřednictvím poddodavatele.

Zadavatel vylučuje možnost přijetí nabídky (návrhu smlouvy) s dodatky nebo odchylkami ve smyslu § 1740 odst. 3 občanského zákoníku.

Číslo smlouvy zhotovitele
RS15

Číslo smlouvy objednatele
2025/0157

Smluvní strany

Zhotovitel pro část A		Objednatel	
Název	REALM Stav s.r.o.	Univerzita Karlova, Přírodovědecká fakulta	
Se sídlem:	K hájovně 753/9 Praha 4, 142 00	Sídlo fakulty:	Albertov 6, Praha 2. 128 00
Zastoupen:	Adamem Krbcem MBA, Lukášem Brodou	Zástupce:	doc. RNDr. Ing. Vladimír Krylov, Ph.D.
Funkce:	jednatelé	Funkce:	děkan fakulty
Kontaktní osoby:		Kontaktní osoby:	
Funkce:	Obchodní ředitel	Funkce:	Vedoucí OSBI
Tel.:		Tel.:	
Email:		Email:	
IČ:	17242398	IČ:	00216208
DIČ:	CZ17242398	DIČ:	CZ 00216208
Zapsaná v obchodním rejstříku:	U městského soudu v Praze, oddíl C 368771		do OR nezapsán
Bank. spojení:	Raiffeisen Bank 62806560/5500	Projekt	„PřF - Stavební úpravy a nástavba objektu Plavecká, Praha 2

dále též „Smluvní strany“

uzavírají tuto smlouvu o dílo

podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

ČÁST I.

OBECNÁ USTANOVENÍ

Článek 1: Priorita dokumentů

Pro výklad obsahu závazkového vztahu mezi smluvními stranami je rozhodující smlouva, přičemž podpůrně se použije projektová dokumentace a nabídka zhotovitele.

Článek 2: Komunikace a doručování

Kdekoli smluvní podmínky předpokládají schválení nebo vydání souhlasu, potvrzení, určení, vyjádření, oznámení a žádosti, budou tato sdělení:

- a) písemná a předávaná osobně (proti potvrzení) nebo poslaná doporučenou poštou nebo kurýrem (proti potvrzení), pokud není výslovně uvedeno, že lze doručovat prostřednictvím elektronické pošty,
- b) doručena, zaslána nebo přenesena na adresu příjemce uvedenou ve smlouvě o dílo, pokud příjemce písemně oznámí změnu adresy, budou sdělení od obdržení této změny doručována podle tohoto oznámení.

Pro komunikaci a sdělení týkající se technických záležitostí stavby lze použít i stavební deník. Schválení, potvrzení a souhlas nebudou bez rozumného důvodu zadržována nebo zpochybňována.

Článek 3: Právo a jazyk

- 1) Vztahy smluvních stran se řídí právními předpisy České republiky.
- 2) Jazykem smlouvy a vzájemné komunikace stran je český jazyk.

Článek 4: Finanční kontrola

Zhotovitel bere na vědomí, že je jako dodavatel stavebních prací hrazených z veřejných finančních prostředků osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu § 2, písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole. Smluvní strany se zavazují poskytnout poskytovateli dotace ze státního rozpočtu či jiným kontrolním orgánům přístup ke všem částem dokumentů, které souvisejí s právním vztahem založeným touto smlouvou. Tato povinnost se vztahuje také na dokumenty, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (obchodní tajemství, utajované skutečnosti apod.) za předpokladu, že ze strany kontrolního orgánu budou splněny požadavky kladené právními předpisy (např. podle zákona č. 255/2012 Sb.). Zhotovitel je povinen zajistit, aby kontrole v rozsahu dle tohoto článku byli povinni se podrobit i všichni jeho případní poddodavatelé.

ČÁST II.

ÚČEL SMLOUVY

Účelem smlouvy jsou stavební úpravy spočívající zejména v demolici stávající nástavby v úrovni 5. NP a 6. NP. Tato nástavba svým tvarem a řešením neodpovídá svému okolí a vnitřní řešení této části objektu je dispozičně špatné a nevhodné. V rámci stavebních úprav se dále uvažuje s odstraněním stávajícího krovu. Stavebně technický stav je dle provedeného průzkumu špatný a vykazuje přítomnost dřevokazných hub a hmyzu. V úrovni 5. NP je uvažována nástavba plnohodnotného patra, které bude kopírovat dispoziční pater nižších. V úrovni 6. NP již bude dispozice umístěna do podkroví. Sklon střechy a její členění směrem do ulice Plavecká bude vycházet ze stávajícího stavu. Směrem do dvorní části bude střední část (pole odsazené cca 2 m od štítů z obou stran) v místě podezdívky zvednuta na standardní úroveň stropu ve formě ustupujícího podlaží s odsazením od štítových stěn. Stávající rizalit ve dvorní části bude navýšen do úrovně římsy střechy. Současně bude k objektu přistavěn i výtah, který bude začínat na úrovni 1. PP a bude dojíždět do úrovně 5. NP (požadavek NPÚ, vznesený při projednávání záměru). Výtahová šachta bude umístěna v těsné blízkosti dvorního rizalitu. Šachta bude oplášťena skleněným zasklením a bude zapuštěna oproti hmotě rizalitu více k dvorní fasádě objektu. V úrovni 1. PP bude upraveno venkovní schodiště ve dvorní části. Bude prohloubena spodní podesta schodiště na úroveň podlahy v 1. PP a před okny v 1. PP bude po celé délce schodiště vytvořen předprostor (anglický dvorek) umožňující pohodlný výstup z prostoru 1. PP do venkovního prostoru. Tento prostor bude zkvalitňovat hygienické požadavky z hlediska osvětlení a větrání suterénních prostor. Veškeré stavební úpravy budou prováděny s maximálním důrazem na zachování celkového vzhledu objektu a minimalizace vnášení novotvarů do stávající zástavby.

ČÁST III.

ZHOTOVITEL JAKO SDRUŽENÍ

Pokud je zhotovitel ve sdružení¹ bez právní osobnosti (subjektivity), platí následující:

- A) smlouvu o dílo uzavře každý člen sdružení v souladu se zápisem do obchodního rejstříku,
- B) smlouva o sdružení bude přílohou č. 6 smlouvy o dílo,
- C) objednatel může uplatňovat svá práva a nároky, na kterémkoli členu sdružení, a to i v době, kdy sdružení zanikne a bez ohledu na rozdělení práv a povinností zhotovitele mezi členy sdružení,
- D) doručení ze strany objednatele je účinné vůči všem členům sdružení okamžikem doručení kterémukoliv členu sdružení,
- E) sdružení musí být zřízeno na dobu do řádného splnění díla včetně odstranění vad a nedodělků s tím, že za záruku za jakost budou odpovídat členové sdružení společně a nerozlučně po celou dobu záruky bez ohledu na trvání smlouvy o sdružení,
- F) oprávněn fakturovat bude pouze jeden člen sdružení,
- G) bankovní záruka bude vystavena pouze na jednoho z členů sdružení (platí pro část A),
- H) rozšíření počtu členů sdružení nebo jejich změna je vyloučena.

ČÁST IV.

PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1) Předmětem smlouvy je povinnost zhotovitele provést dílo na jeho náklad a nebezpečí v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou a povinnost objednatele uhradit zhotoviteli cenu díla. Dílem se rozumí:
 - a) provedení stavebních prací v souladu s touto smlouvou a projektovou dokumentací,
 - b) dodávka a montáž technologického zařízení, strojů a dalších zařízení, jejich uvedení do provozu a dosažení parametrů ověřit komplexním vyzkoušením podle části IX., čl. 7 této smlouvy a zaškolení obsluhy,
 - c) zajištění dokumentace skutečného provedení stavby a všech dalších podkladů nezbytných pro vydání kolaudačního souhlasu a poskytnutí součinnosti během kolaudačního řízení, dále společně jen („Dílo“).
- 2) Dílo je specifikováno:
 - a) Smlouvou a jejími přílohami, především přílohou č. 1 oceněným výkazem výměr,
 - b) Projektovou dokumentací v úrovni projekt pro provedení stavby, přičemž objednatel a zhotovitel paraferují při podpisu této smlouvy dvě vyhotovení projektové dokumentace a každý si ponechá jednu parafovanou verzi. V případě sporů o rozsahu Díla se bude vycházet z těchto verzí projektové dokumentace. Dokumentaci zpracoval architektonický ateliér RVA architects, s. r. o., Sochorova 1134, 252 30 Řevnice, v 06/2024.
- 3) Dílo bude vedeno jako jeden stavební objekt **část A**, s členěním dle jednotlivých profesí na následující části v souladu s projektovou dokumentací:
 - a. Průvodní zpráva
 - b. Architektonicko - stavební část
 - c. Zdravotechnika
 - d. Vodovodní přípojka
 - e. Vzduchotechnika
 - f. Vytápění
 - g. Elektroinstalace
 - h. Měření a regulace
 - i. Slaboproudá zařízení
 - j. Výtah - architektonicko - stavební částDílo bude vedeno jako jeden stavební objekt **část B**, s členěním dle jednotlivých profesí na následující části v souladu s projektovou dokumentací:
 - a. Výtah - technologie výtahu, včetně nadzemní části šachty

¹ Podle § 2716 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, se jedná o společnost.

ČÁST V.

DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

Článek 1: Základní doby plnění

- 1) Dílo, s výjimkou zajištění zkoušek, které nelze z klimatických důvodů provést před předáním Díla, bude provedeno
 - a) do 18-ti měsíců od předání staveniště **pro část A**, s tím, že předpoklad předání staveniště je 05/2025.
 - b) pro část B dva měsíce před předáním Díla dle **části A**
- 2) V případě nepříznivých klimatických podmínek trvajících 5 a více dnů, které:
 - a) podle technologických postupů stanovených výrobcem brání provádění prací podle harmonogramu,a/nebo
v případě, že zhotovitel do stavebního deníku existenci takových nepříznivých klimatických podmínek uvede a objednatel zápisem do stavebního deníku potvrdí, pak se posouvá doba plnění díla o tolik dnů, kolik dnů trvaly nepříznivé klimatické podmínky. Změna doby plnění podle tohoto ustanovení je změnou podle § 100 odst. 1 zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Prodloužení doby bude stranami potvrzeno v jednotlivých případech zápisem do stavebního deníku.
- 3) Přílohou č. 5 této smlouvy je obecný harmonogram. Smluvní strany vypracují harmonogram stavebních prací v souladu s částí XVI Provádění Díla, článek 2, v němž budou uvedeny termíny pro vybudování jednotlivých fází Díla, termíny vybudování uzlových bodů a další dílčí termíny zhotovování Díla. Podrobné termíny a upřesnění technických podmínek zhotovování Díla budou uvedena ve stavebním deníku nebo sjednána na kontrolním dnu osobami oprávněnými jednat za smluvní strany.
- 4) Objednatel je povinen předat staveniště pro
 - a. **část A** nejpozději do 5 pracovních dnů po odsouhlasení podrobného harmonogramu podle části XVI Provádění Díla, článek 2,
 - b. část B nejpozději 4 měsíce před ukončením části A, pokud smluvní strany nedohodnou zápisem do stavebního deníku jinou lhůtu.
- 5) Staveništěm se rozumí plochy, na kterých bude realizována stavba, a to:
parcela č. 1341, k. ú. Nové Město
- 6) Zařízení staveniště umožní objednatel zhotoviteli zřídit na části pozemků p. č. 1342/1, nacházejícím se v k. ú. Nové Město. Plocha bude vyhrazena pro 1 stavební buňku, pro sklad materiálu. Přesný rozsah ploch pro ZS bude objednatelem vyznačen při předání staveniště červeno-bílou výstražnou páskou.
- 7) Uzlové body pro plnění Díla **část A** jsou následující:
 - a. stavební připravenost včetně elektroinstalace pro objekt "výtah"Uzlové body pro plnění Díla **část B** jsou následující:
 - a. zahájení montáže objektu "výtah" (objednatel zajistí lhůtu min. 4 měsíce před ukončením části A)
 - b. zprovoznění objektu "výtah"
- 8) Součinnost zhotovitele při zajištění kolaudačního souhlasu bude termínově následující:
 - a. O závěrečnou kontrolní prohlídku stavebním úřadem požádá objednatel. Zhotovitel je povinen předat objednateli kompletní doklady z realizace stavby ke všem objektům ke kontrole nejpozději 5 dnů před předáním díla. Pokud některé doklady nebude možné předložit z důvodu nevhodných klimatických podmínek, bude toto výslovně uvedeno v protokolu o předání a převzetí dokončeného Díla. Místnímu šetření bude zhotovitel přítomen a bude jej organizovat TDI objednatele;
 - b. odstranit vady zjištěné při kolaudačním řízení neprodleně po jejich zjištění a oznámení zhotoviteli.
- 9) Kolaudaci zajistí objednatel na své náklady prostřednictvím TDI.

Článek 2: Místo plnění

Místem plnění je objekt č. p. 399/11, v ulici Plavecká, Praha 2 a Staveniště viz část V, čl.1, odst. 5.

ČÁST VI.

POVINNOSTI OBJEDNATELE

- 1) Objednatel podpisem smlouvy o dílo potvrzuje, že má zajištěny finanční prostředky na financování Díla dle

smluvně dohodnutého harmonogramu a platebních podmínek.

- 2) Objednatel před podpisem smlouvy předal zhotoviteli následující dokumenty, což zhotovitel podpisem této smlouvy stvrzuje:
 - a) projektovou dokumentaci pro provedení stavby 1x v tištěné formě a v elektronické formě včetně soupisu prací, dodávek a služeb ve formátu PDF a DWG;
 - b) výsledky projednání s dotčenými orgány a vlastníky v rámci územního a stavebního řízení a podmínky stanovené stavebním úřadem pro provádění stavby;
- 3) Objednatel je povinen včas poskytovat zhotoviteli součinnost potřebnou pro jeho plnění podle smlouvy o dílo, zejména mu včas a řádně předávat potřebné doklady, zabezpečovat plnění povinností, které na sebe převzal, či vyplývající z potřeby konkrétní stavby, zúčastňovat se jednání, na nichž je jeho účast žádoucí, a poskytnout zhotoviteli všechny informace potřebné pro řádné provádění Díla.
- 4) Objednatel je povinen řádně a včas provedené Dílo převzít a včas hradit zhotoviteli jeho oprávněné a řádně doložené finanční nároky, vzniklé v důsledku plnění této smlouvy, za podmínek v ní uvedených.

ČÁST VII.

POVINNOSTI ZHOTOVITELE

- 1) Zhotovitel je povinen provést Dílo řádně, s odbornou péčí, na svůj náklad a své nebezpečí ve smluvené době jako celek, v souladu:
 - a) s touto smlouvou,
 - b) projektovou dokumentací,
 - c) technickými podmínkami uvedenými v projektové dokumentaci, a pokud nejsou uvedeny v projektové dokumentaci tak s technickými podmínkami uvedenými v ČSN;
 - d) s podmínkami pravomocného stavebního povolení a územního rozhodnutí;
 - e) se stanovisky dotčených orgánů státní správy a samosprávy, které mu byly předány objednatelem;
- 2) Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického a autorského dozoru a KOO BOZP v souladu s touto smlouvou.
- 3) Zhotovitel je povinen dbát pokynů objednatele, zohlednit při zhotovování Díla oprávněné zájmy objednatele a poskytovat zhotoviteli veškerou součinnost, kterou po něm lze rozumně požadovat a poskytovat mu všechny informace významné pro práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy.
- 4) Zhotovitel je povinen realizovat Dílo tak, aby nebyl přerušen nebo omezen na dobu delší než nezbytnou provoz v prostorách přilehlých ke Staveništi.
- 5) Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich ukládání a zneškodňování ve smyslu zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech, v platném znění.
- 6) Zhotovitel zpřístupní Staveniště dodavateli určeného objednatelem za účelem provádění přípravných fází pro práce, které budou následovat po dokončení stavby.
- 7) Zhotovitel prohlašuje, že:
 - a) od objednatele obdržel veškeré podklady nezbytné k provedení Díla,
 - b) není v likvidaci ani v úpadku, není s ním vedeno insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurz zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních předpisů.
- 8) Porušení povinností uvedených v této části se považuje za porušení podstatných povinností zhotovitele.

ČÁST VIII.

PODDODAVATELÉ A PŘÍMÍ DODAVATELÉ OBJEDNATELE

- 1) Poddodavatelem může být pouze osoba uvedená v příloze č. 2 a/nebo osoba předem písemně potvrzená objednatelem (podle nabídky zhotovitele). Pokud zhotovitel prostřednictvím poddodavatele prokázal chybějící část kvalifikace v rámci zadávacího řízení, musí poddodavatel plnit část díla v rozsahu, jak je uvedeno v nabídce zhotovitele. Při změně takového poddodavatele musí nový poddodavatel prokázat kvalifikaci ve stejném rozsahu a kvalitě, jako původní poddodavatel.

- 2) Součástí žádosti o souhlas bude zdůvodnění změny, základní identifikační údaje nové osoby včetně jejích referencí. Současně zhotovitel předá objednateli kopii platného oprávnění této osoby s vymezením příslušné části Díla, kterou má tato osoba provádět.
- 3) Zhotovitel je povinen zavázat poddodavatele minimálně ve stejném rozsahu, v jakém je zavázán touto smlouvou, a prokázat splnění této povinnosti objednateli na jeho žádost do 10 dnů od vznesení žádosti.
- 4) Provádí-li zhotovitel Dílo prostřednictvím poddodavatelů, byť schválených objednatel, zůstává zachována odpovědnost zhotovitele, jako by Dílo zhotovoval sám.
- 5) Zhotovitel bude realizovat slaboproudé rozvody, rozvody EZS a Počítačovou síť v objektu. Objednatel bude prostřednictvím svých dodavatelů realizovat koncové prvky slaboproudých rozvodů, rozvodů EZS a Počítačové sítě. Zhotovitel je povinen veškeré práce koordinovat s těmito přímými dodavateli objednatele a vytvořit takové podmínky, aby mohli plnit svou dodávku pro objednatele. To znamená zajistit nutnou stavební připravenost pro jejich dodávky. Přímí dodavatelé objednatele jsou povinni pracovat tak, aby nezpůsobili prostoje zhotoviteli stavby. V projektové dokumentaci jsou ve výkresech řešeny i slaboproudé rozvody, rozvaděče a koncové prvky slaboproudých rozvodů z důvodu uceleného řešení stavby, prací a dodávek a z důvodu nutné koordinace jednotlivých profesí v daném místě. Zhotovitel ve výkazu výměr neoceňuje položky označené dodávka objednatele.

ČÁST IX.

PŘEDMĚT A ROZSAH DÍLA

Článek 1: Zhotovení stavebních prací

Řádným zhotovením stavebních prací se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné užívání Díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné užívání Díla nezbytné, zejména:

- a) zajištění nezbytných opatření nutných pro zachování funkčnosti veškerých inženýrských sítí během výstavby,
- b) zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení Díla v návaznosti na výsledky průzkumů předložených objednatel,
- c) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení Díla,
- d) veškeré práce, dodávky a služby související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
- g) zpracování dílenské a výrobní dokumentace potřebné pro provedení stavby,
- h) ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- i) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- j) zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění,
- k) zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- l) odvoz, uložení a likvidace odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy,
- m) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky, apod.),
- n) oznámení zahájení stavebních prací v souladu s pravomocnými rozhodnutími a vyjádřeními např. správců sítí apod.,
- o) zabezpečení podmínek stanovených správcem inženýrských sítí,
- p) zajištění a splnění podmínek vyplývajících ze stavebního povolení nebo jiných dokladů,
- q) zajištění zimních opatření, osvětlení pracovišť, je-li to pro realizaci Díla nutné,
- r) koordinační a kompletační činnost celé stavby,
- s) provádění denního úklidu staveniště, průběžné odstraňování znečištění komunikací či škod na nich,
- t) poskytnutí nezbytné součinnosti dodavatelům následných prací pro objednatele, zejména přístup na staveniště a umožnění účasti těchto dodavatelů na kontrolních dnech,
- u) veškeré stavební práce a související činnosti vedoucí k naplnění účelu smlouvy.

Článek 2: Vzorkování

- 1) Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit materiálové řešení, provedení, design a úpravu povrchů a detailů. Zhotovitel předloží objednateli vzorky podlahových krytin, obkladů stěn a dalších materiálů a výrobků různých

dekorů, odstínů a úprav povrchů v nabídnuté cenové úrovni a v požadované kvalitě, které si objednatel vyhradí ke schválení. Vzorky, případně katalogové listy, budou předloženy v rámci kontrolního dne. Ke každému schválenému vzorku objednatel, zhotovitelem, TDI a autorským dozorem bude zpracován Schvalovací list vzorku. Objednatel sdělí své stanovisko k předloženým vzorkům do 3 pracovních dnů od předložení vzorků.

- 2) Pokud vzorky nebudou odpovídat cenám uvedeným v nabídce zhotovitele nebo požadavkům objednatele, je objednatel oprávněn v rámci nabídnuté cenové úrovně požadovat dodání jiných vzorků, případně zajistit dodání vzorku při dodržení cenové hladiny sám, a to do 10 pracovních dnů od sdělení stanoviska objednatele zhotoviteli.
- 3) Konkrétní způsob vzorkování bude dojednáán na kontrolních dnech. Na vzorkování se nepoužije postup podle části XXII Změna smlouvy článek 3.

Článek 3: Dokumentace skutečného provedení stavby

- 1) Dokumentace skutečného provedení stavby zajišťuje zhotovitel na své náklady a bude provedena podle následujících zásad:
 - a) do projektové dokumentace pro provedení stavby budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení Díla. Podle povahy změny budou tyto přeneseny do dokumentace pro stavební povolení, která byla předložena stavebnímu úřadu. Přenesení změn do projektu pro stavební povolení zajistí objednatel u projektanta na základě podkladů zhotovitele.
 - b) ty části projektové dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“,
 - c) každý výkres (v tištěné formě) dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením zpracovatele dokumentace skutečného provedení stavby, jeho podpisem, datem a razítkem zhotovitele, každý výkres bude zřetelně označen „SKUTEČNÉ PROVEDENÍ“
 - d) u výkresů obsahujících změnu proti projektové dokumentaci ověřené stavebním úřadem bude umístěn odkaz na doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatele a její souhlasné stanovisko případně na doklad, jímž byla změna povolena příslušným stavebním úřadem či jinou jej nahrazující autoritou.
- 2) Dokumentaci skutečného provedení stavby zhotovitel předá objednateli 2x v tištěné formě a v elektronické formě ve formátu PDF a DWG.

Článek 4: Dodávka a montáž technologického zařízení, strojů a zařízení

- 1) Předmětem plnění je mimo jiné dodávka a montáž technologického zařízení, strojů a zařízení požadovaná projektovou dokumentací uvedená v projektové dokumentaci v části Vzduchotechnika, Vytápění, Měření a regulace, výtah a ve výkazu výměr v příloze č. 1 této smlouvy.
- 2) Technologickým zařízením se rozumí:
 - a) Zařízení VZT, vytápění,
 - b) Zařízení M+R
 - c) Výtah

Článek 5: Individuální vyzkoušení technologického zařízení, strojů a zařízení včetně provedení zkoušek předepsaných právními předpisy či výrobcí

- 1) Individuálním vyzkoušením se rozumí vyzkoušení jednotlivých elementů (např. ventilátory, klapky, spínače apod.) v rozsahu nutném k prověření chodu, úplnosti a správnosti funkce a dále zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků (prohlášení o shodě) a dalších zkoušek předepsaných právními předpisy či výrobcí.
- 2) Dílo se považuje za dokončené teprve, když individuální vyzkoušení bylo úspěšně provedeno.
- 3) Zhotovitel je povinen oznámit objednateli zahájení individuálních zkoušek nejpozději 3 dny předem a předložit jejich podrobný harmonogram. Objednatel má právo se individuálních zkoušek zúčastnit.
- 4) Náklady individuálního vyzkoušení hradí zhotovitel a jsou součástí ceny Díla.
- 5) O provedení a výsledku individuálního vyzkoušení provede zhotovitel zápis ve stavebním deníku, příp. zajistí prohlášení o shodě a jiné protokoly o provedení zkoušek.

Článek 6: Komplexní vyzkoušení

- 1) Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen na svůj náklad prokázat řádné provedení Díla provedením komplexního vyzkoušení. K účasti na komplexním vyzkoušení je zhotovitel povinen písemně objednatel pozvat alespoň pět pracovních dnů před jeho započítáním a současně předložit k odsouhlasení plán komplexního vyzkoušení. V průběhu komplexního vyzkoušení musí zhotovitel za účasti příslušných

- zaměstnanců objednatele provést zkoušky veškerých provozních a bezpečnostních zařízení Díla za plného provozu všech zařízení (pokud nebude ve vazbě na aktuální klimatické podmínky možné v rámci komplexního vyzkoušení provést plnohodnotné zkoušky chlazení, mohou být tyto zkoušky provedeny po termínu pro provedení Díla s tím, že tato skutečnost neopravňuje objednatele odmítnout převzetí Díla a zkoušky chlazení budou provedeny v termínu, který písemně předem 6 pracovních dnů stanoví objednatel. Zhotovitel bude povinen vady zjištěné při zkoušce odstranit neprodleně s tím, že záruka chlazení běží až od provedení vyzkoušení).
- 2) Komplexní vyzkoušení je považováno za úspěšné, pokud během 36 hodin plného výkonu nedojde k žádné poruše nebo vzniku jakékoli závady. V případě, že komplexní vyzkoušení nebude považováno za úspěšné, je zhotovitel povinen odstranit případně zjištěné nedostatky a komplexní vyzkoušení v celém rozsahu zopakovat v délce pěti pracovních dnů. O termínu nového komplexního vyzkoušení je zhotovitel povinen písemně informovat objednatele nejméně tři pracovní dny předem, není-li možné stanovit termín již při prvním komplexním vyzkoušení.
 - 3) O ukončení komplexního vyzkoušení a o tom, zda bylo úspěšné či nikoliv, jsou smluvní strany povinny sepsat zápis.

ČÁST X.

CENA DÍLA

- 1) V souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách v platném znění a na základě jednacího řízení s uveřejněním se smluvní strany dohodly na ceně Díla ve výši:

	Kč bez DPH	--% DPH	--% DPH	Kč vč. DPH
Cena Díla	52 707 478	21%	11 068 570	63 776 049

- 2) Uvedená cena je nejvýše přípustnou pro daný rozsah prací a je platná po celou dobu provádění Díla.
- 3) Zhotovitel prohlašuje, že tato smlouva zahrnuje veškeré činnosti, práce a plnění potřebná k dosažení účelu smlouvy v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou, a že tyto práce, činnosti a plnění jsou zahrnuty v ceně Díla.
- 4) Zhotovitel rovněž prohlašuje, že v ceně jsou zahrnuty veškeré činnosti a práce potřebné k řádnému splnění jeho povinností.
- 5) Cena Díla obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému zhotovení stavebních prací a činností souvisejících s provedením Díla.
- 6) Cena Díla obsahuje mimo vlastní provedení Díla také náklady zejména na:
 - a) vybudování, provoz, udržování a odstranění zařízení staveniště,
 - b) zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce,
 - c) opatření k ochraně životního prostředí,
 - d) náklady na sjednaná pojištění,
 - e) poplatky spojené se záborem veřejného prostranství, s odvozem a uložením odpadu,
 - f) zajištění nezbytných dopravních opatření,
 - g) zajištění všech nutných zkoušek dle kontrolního a zkušebního plánu stavby včetně potřebných náplní,
 - h) poskytnutí záruky,
 - i) náklady na veškeré bankovní záruky podle této smlouvy,
 - j) a všechny další poplatky a ceny prací a výrobků, které jsou nezbytné ke zhotovení Díla.
- 7) Součástí ceny, v souvislosti s dodávkou technologického zařízení, strojů a zařízení je kromě jejich ceny a jejich montáže také zejména:
 - a) vypracování návodu k obsluze a zaškolení obsluhy technologického zařízení,
 - b) náklady individuálního vyzkoušení technologického zařízení,
 - c) náklady komplexního vyzkoušení technologického zařízení,
- 8) Zhotovitelem oceněný soupis prací, dodávek a služeb tvoří výkaz výměr – přílohu č.1 této smlouvy. Výkazy výměr stavebních objektů a provozních souborů slouží k vykazování finančních objemů měsíčních soupisů provedených prací, ke vzorkování a k ocenění víceprací a méněprací či změn.
- 9) Cenu Díla lze měnit pouze za podmínek uvedených v části XI. Změna ceny.
- 10) Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 a § 2620 odst. 2 občanského

zákoníku, pokud v této smlouvě není uvedeno jinak.

ČÁST XI. ZMĚNA CENY

- 1) Změna ceny Díla je možná pouze při vzniku následujících okolností:
 - a) víceprací,
 - b) méněprací,
 - c) z důvodu na straně objednatele dojde k prodloužení termínu dokončení Díla o více než 30 dnů,
 - d) při realizaci Díla se vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na cenu Díla (vynucené vícepráce),
 - e) při provádění díla bude zjištěno, že projektová dokumentace má vady.
- 2) Změna ceny Díla z důvodu víceprací :
 - a) zhotovitel provede ocenění soupisu prací, dodávek a služeb, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, jež mají být provedeny navíc, s odpočtem těch prací, jež mají být vypuštěny či nahrazeny dle jednotkových cen výkazu výměr,
 - b) pokud práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou ve výkazu výměr obsaženy, pak zhotovitel použije jednotkové ceny ve výši odpovídající cenám ve sborníku RTS, a.s. nebo ÚRS Praha, a.s. platným ke dni vypracování ocenění a to podle určení objednatelem,
 - c) na základě dohody mezi objednatelem a zhotovitelem, především v případech, kdy se dané položky stavebních prací, dodávek a služeb v obecně známých sbornících doporučených cen nenacházejí, mohou být jednotkové ceny stanoveny individuální kalkulací zhotovitele,
 - d) nelze-li změnu ceny vymezit podle jednotkových cen sborníků, lze použít dohodnutých hodinových sazeb,
 - e) při fakturaci víceprací bude k ceně vyčíslena DPH ve výši sazby platné v době zdanitelného plnění.
- 3) Změna ceny Díla z důvodu méněprací :
 - a) zhotovitel zpracuje písemný seznam méněprací formou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, který odsouhlasí s objednatelem,
 - b) zhotovitel provede ocenění soupisu, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, ve výši jednotkových cen ve výkazu výměr,
 - c) v ceně méněprací je nutno zohlednit také odpovídající podíl ostatních nákladů stavebního objektu, provozního souboru nebo stavby ve výši odpovídající jejich podílu ve výkazu výměr.
- 4) Změna ceny Díla z důvodu prodloužení termínu dokončení Díla o více než 30 dnů z důvodu na straně objednatele:
 - a) změna ceny se týká pouze prací, neprovedených v původních termínech dle harmonogramu,
 - b) zhotovitel může uplatnit nárok na změnu ceny z důvodů nevyužití kapacit pracovníků, strojů a poddodavatelů a z důvodů vývoje cen ve stavebnictví,
 - c) změna ceny může být uplatněna až do výše součtu meziročních nárůstů cen od účinnosti smlouvy o dílo do data jejich provádění,
 - d) jednotkové ceny uvedené ve výkazu výměr se pro tyto práce přepočtou koeficientem odpovídajícím meziročním nárůstům a s takto navýšenými jednotkovými cenami vypracuje zhotovitel nový výkaz výměr pro práce prováděné v prodlouženém termínu.
- 5) Změna ceny Díla z důvodu nových skutečností, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na cenu Díla (vynucené vícepráce):
 - a) pokud se vyskytly nové skutečnosti, které mají vliv na cenu Díla, pak zhotovitel zpracuje písemný soupis těchto skutečností formou soupisu prací, dodávek a služeb,
 - b) tento odsouhlasený soupis ocení podle odstavce 2 a 3 této části.
- 6) Změna ceny Díla z důvodu vad v projektové dokumentaci
 - a) Pokud se vyskytly v projektové dokumentaci vady, které zhotovitel nemohl zjistit ani s vynaložením odborné péče v rámci zadávacího řízení tak, aby tyto vady mohly být odstraněny postupem podle § 49 odst. 1 zákona zadávání veřejných zakázek, a mají vliv na cenu Díla, pak zhotovitel zpracuje písemný soupis těchto skutečností formou soupisu prací, dodávek a služeb. Tento objednatel odsouhlasený soupis zhotovitel ocení způsobem sjednaným pro ocenění podle odstavce 2 a 3 této části.
 - b) V případě zjištění vad projektové dokumentace v průběhu realizace prací nebo po jejich ukončení, je objednatel povinen hradit tímto vzniklé vícepráce, pouze pokud vícepracím nemohlo být předejito ze strany zhotovitele ani s vynaložením odborné péče.
- 7) Ke změně ceny Díla je nezbytné uzavřít dodatek způsobem uvedeným v části XXII této smlouvy.

ČÁST XII.

PLATEBNÍ PODMÍNKY

Článek 1: Zálohy

Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.

Článek 2: Nárok na úhradu ceny Díla

Objednatel bude hradit zhotoviteli cenu Díla po částech, které odpovídají hodnotě prací provedených v jednotlivých kalendářních měsících. Zhotoviteli vzniká nárok na úhradu části ceny Díla poté, kdy budou příslušné stavební práce řádně dokončeny a zároveň bude vystavena faktura v souladu s touto smlouvou, jejíž přílohu bude tvořit přehled skutečně provedených prací odsouhlasených objednatelem.

Článek 3: Postup fakturace

- 1) Cena Díla bude hrazena průběžně na základě daňových dokladů (dále jen faktur) vystavených zhotovitelem 1x měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.
- 2) Zhotovitel předloží objednateli vždy nejpozději do 5. dne následujícího měsíce soupis provedených prací oceněný v souladu s nabídkou zhotovitele. U dodávek technologických zařízení vzniká zhotoviteli právo fakturace po nainstalování zařízení. U víceprací vzniká zhotoviteli právo fakturovat až po uzavření dodatku ke smlouvě.
- 3) Objednatel je povinen se k tomuto soupisu písemně vyjádřit nejpozději do 5 dnů ode dne jeho obdržení.
- 4) Po odsouhlasení soupisu objednatelem vystaví zhotovitel fakturu nejpozději do 15. dne měsíce následujícího po termínu zdanitelného plnění fakturovaných prací.
- 5) Faktura musí dále obsahovat náležitosti podle zákona o DPH, a musí být na ní uvedeno, že se jedná o přenesenou daňovou povinnost. Faktura pro část B musí dále obsahovat prohlášení, že účtované plnění je poskytováno pro účely projektu „ERDF pro studenty se SP na UK, reg. č. CZ.02.02.01/00/23_024/0008899“. Přílohou faktury (platí pro část A i B) musí být kopie oběma stranami podepsaného odsouhlaseného soupisu provedených prací. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná.
- 6) Částku vyfakturovanou daňovým dokladem vystaveným v rozporu s touto smlouvou nebo s příslušnými právními předpisy objednatel není povinen uhradit.
- 7) Objednatel má ve lhůtě 30 dnů ode dne, kdy fakturu obdržel, právo vrátit fakturu, jejíž obsah či přílohy nesplňují ustanovení této smlouvy s uvedením důvodů, pro které fakturu vrací. V takovém případě zhotovitel fakturu opraví a zašle objednateli znovu s novou lhůtou splatnosti.
- 8) Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, dodávky a služby, u kterých nedošlo k rozporu. Sporná částka bude řešena postupem podle části XXVII. Řešení sporů.
- 9) Za konečnou fakturu označí zhotovitel poslední fakturu za práce provedené v měsíci dokončení stavby. Konečná faktura bude vystavena včetně zádržného s uvedením způsobu splatnosti zádržného podle smlouvy.
- 10) Za zaplacení ceny Díla se považuje odeslání příslušné částky ve prospěch účtu uvedeného na faktuře. Pokud by tento účet nebyl zveřejněn správcem daně podle § 98 písm. d) zákona o DPH, je objednatel oprávněn platbu pozdržet do okamžiku zveřejnění účtu správcem.
- 11) Pokud by hrozilo, že by objednatel mohl ručit za nezaplacenou DPH ve smyslu § 109 zákona o DPH, je objednatel oprávněn uhradit DPH na depozitní účet podle § 109a zákona o DPH.

Článek 4: Zádržné

- 1) Objednatel hradí měsíční faktury vystavené zhotovitelem v souladu s článkem 2 a 3 této části až do dosažení 90 % celkové ceny Díla bez DPH a DPH v platné výši.
- 2) Částka rovnající se 10% z ceny Díla sloužící jako zádržné.
- 3) Zádržné bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli bez zbytečného odkladu po úspěšném protokolárním předání a převzetí Díla a po vydání kolaudačního souhlasu. Pokud objednatel převezme Dílo, na němž se vyskytují vady či nedodělky, bude zádržné uhrazeno až po jejich odstranění.

Článek 5: **Lhůty splatnosti**

- 1) Lhůta splatnosti je stanovena na 30 dnů ode dne doručení faktury mající veškeré náležitosti objednateli.
- 2) Zhotovitel má v případě prodlení objednatele s úhradou fakturovaných částek (nezaplacení v termínu splatnosti) nárok na úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb.
- 3) Prodlení objednatele s úhradou dlužné částky delší než 90 dnů je porušením smlouvy, které opravňuje zhotovitele k odstoupení od smlouvy.
- 4) **Platí jen pro část B -** Smluvní strany sjednávají, že opožděné uvolnění finančních prostředků z poskytnuté dotace z důvodu nikoli straně objednatele (nejvýše však o 3 měsíce), z níž má být cena Díla financována, které objednatel zhotoviteli doloží, není porušením této smlouvy a tedy ani prodlením objednatele s úhradou oprávněně fakturovaných plateb, ani důvodem pro uplatnění jakékoli sankce, odpovědnosti za škodu, odstoupení od smlouvy a ani pro přerušení prací.

ČÁST XIII.

VLASTNICTVÍ DÍLA A NEBEZPEČÍ ŠKODY

Článek 1: **Vlastnictví Díla**

Vlastnické právo k Dílu nabývá podle § 2599 občanského zákoníku objednatel.

Článek 2: **Nebezpečí škody na Díle**

- 1) Škodou na Díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.
- 2) Nebezpečí škody na Díle nese od počátku zhotovitel, a to až do protokolárního předání a převzetí Díla objednatelem.

Článek 3: **Odpovědnost zhotovitele za škodu a povinnost škodu nahradit**

- 1) Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících ze smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak uhradit vzniklou škodu v penězích. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 2) Zhotovitel odpovídá i za škodu na Díle způsobenou činností těch, kteří pro něj Dílo provádějí, a to i v případě že ji způsobil objednatelem schválený poddodavatel.
- 3) Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění Díla.

ČÁST XIV.

POJIŠTĚNÍ ZHOTOVITELE

Článek 1: **Pojištění zhotovitele – odpovědnost za škodu způsobenou třetím osobám**

- 1) Zhotovitel prohlašuje, že ke dni účinnosti této smlouvy (uveřejněním v registru smluv) má uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou v souvislosti s jeho činností s pojistným plněním nejméně ve výši 100 mil. Kč se spoluúčastí nejvýše 500 tis. Kč. Přílohou č. 3 této smlouvy je kopie pojistné smlouvy nebo doklad o jejím uzavření a její účinnosti.
- 2) Zhotovitel je povinen toto pojištění udržívat po celou dobu závazkového vztahu založeného touto smlouvou. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele kdykoli prokázat rozsah svého pojištění. Porušení jakékoli povinnosti uvedené v tomto odstavci se považuje za podstatné porušení smlouvy.

Článek 2: **Povinnosti smluvních stran při vzniku pojistné události**

- 1) Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel. Zhotovitel je současně povinen informovat objednatele o veškerých skutečnostech spojených s pojistnou událostí.
- 2) Smluvní strany jsou povinny v souvislosti s pojistnou událostí poskytovat si veškerou součinnost, která je

- v jejich možnostech.
- 3) Náklady na pojištění nese zhotovitel v rámci ceny Díla.

ČÁST XV.

STAVENIŠTĚ

Článek 1: Předání a převzetí Staveniště

- 1) Objednatel je povinen předat a zhotovitel převzít Staveniště (nebo jeho část) v termínu uvedeném v části V. Doba a místo plnění.
- 2) V případě, že jedna ze stran neposkytne součinnost k převzetí Staveniště, je druhá strana oprávněna od Smlouvy odstoupit.

Článek 2: Organizace předání a převzetí Staveniště

- 1) O předání a převzetí Staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší.
- 2) Za den předání a převzetí staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu. Zhotovitel není oprávněn podpis protokolu bezdůvodně odepřít a ani odkládat.
- 3) Součástí předání a převzetí staveniště je i předání dokumentů objednatelem zhotoviteli, nezbytných pro řádné užívání staveniště, pokud nebyly tyto doklady předány dříve, a to zejména:
 - a) schéma Staveniště a zařízení staveniště,
 - b) vyznačení přístupových a příjezdových cest,
 - c) vyznačení bodů pro napojení odběrných míst vody, kanalizace, elektrické energie,
 - d) podmínky vztahující se k ochraně životního prostředí (zejména v otázkách zeleně, manipulace s odpady, odvod znečištěných vod, apod.),
 - e) doklady o vytýčení stávajících inženýrských sítí nacházejících se v prostoru staveniště, případně i na pozemcích přilehlých, které budou prováděním Díla dotčeny, včetně podmínek správců nebo vlastníků těchto sítí.

Článek 3: Ochrana stávajících inženýrských sítí

- 1) Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí Staveniště s rozmístěním a trasou stávajících inženýrských sítí na Staveniště a přilehlých pozemcích dotčených prováděním Díla a tyto vhodným způsobem chránit tak, aby v průběhu provádění Díla nedošlo k jejich poškození.
- 2) Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením.
- 3) Zhotovitel neodpovídá za škody na stávajících inženýrských sítích, které nebyly vyznačeny v podkladech objednatele a jejichž existenci nemohl zjistit ani s vynaložením odborné péče.
- 4) Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, které byly řádně vytýčeny a předány a jejichž existenci mohl zhotovitel zjistit, nese veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu zhotovitel včetně případných škod, pokut, apod.
- 5) Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, které nebyly řádně vytýčeny a předány a jejichž existenci nebylo možno zjistit, je zhotovitel povinen bezodkladně uvést poškozené sítě do původního stavu a veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu hradí objednatel včetně případných škod, pokut, apod.

Článek 4: Vybudování zařízení staveniště

- 1) Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami na pozemku objednatele uvedeném v části V Doba a místo plnění, čl. 1 této smlouvy.
- 2) Jako součást zařízení staveniště zajistí zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená objednatelem. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatné měřicí místo na úhradu jím spotřebované elektrické energie a tuto uhradit.

Článek 5: Užívání Staveniště

- 1) Zhotovitel je povinen užívat Staveniště a zařízení staveniště pouze pro účely související s prováděním Díla a při užívání Staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy a chránit oprávněné zájmy objednatele, případně třetích osob.

- 2) Odvod srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště zajišťuje zhotovitel a je povinen dbát na to, aby nedocházelo k podmáčení Staveniště nebo okolních ploch. Pokud k této činnosti využije veřejných stokových sítí, je povinen tuto skutečnost projednat s vlastníkem těchto sítí.
- 3) Zhotovitel zajistí střežení Staveniště a zařízení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení. Zhotovitel je povinen při střežení Staveniště plnit pokyny objednatele v oblasti požární ochrany a při řešení případných havárií.
- 4) Zhotovitel není oprávněn využívat Staveniště ani zařízení staveniště k ubytování osob.
- 5) Zhotovitel je povinen umístit na Staveniště štítek s identifikačními údaji, který mu předal objednatel, případně informační tabuli v provedení a rozměrech obvyklých, s uvedením údajů o stavbě a údajů o zhotoviteli, objednateli a o osobách vykonávajících funkci technického a autorského dozoru. Zhotovitel je povinen tuto identifikační tabuli udržívat, na základě údajů předaných objednatel, v aktuálním stavu.
- 6) Jiné informační tabule či reklamy lze na Staveništi a na zařízení staveniště umístit pouze se souhlasem objednatele.

Článek 6: Podmínky užívání veřejných prostranství a komunikací

- 1) Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám nebo překopům veřejných komunikací zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.
- 2) Jestliže v souvislosti s provozem Staveniště nebo prováděním Díla bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel.
- 3) Zhotovitel dále zodpovídá i za umísťování, přemisťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací.
- 4) Zhotovitel je povinen průběžně ze Staveniště a ze zařízení staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutě a nepotřebného materiálu.
- 5) Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umísťován mimo Staveniště.

Článek 7: Vyklizení Staveniště

- 1) Lhůta pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení Staveniště je nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí Díla, pokud v protokolu o předání a převzetí není dohodnuto jinak (zejména jde-li o ponechání zařízení, nutných pro zabezpečení odstranění vad a nedodělků Díla ve smyslu protokolu o předání a převzetí Díla).
- 2) Nevyklidí-li zhotovitel Staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení Staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel.
- 3) Smluvní strany sepiší a podepiší na závěr protokol o vyklizení Staveniště a o vyklizené zařízení staveniště.

ČÁST XVI.

PROVÁDĚNÍ DÍLA

Článek 1: Zahájení stavebních prací

- 1) Zhotovitel zahájí činnosti vedoucí k dokončení stavby dnem předání a převzetí Staveniště.
- 2) Pokud zhotovitel nezačíná činnosti vedoucí ke zdárnému dokončení stavby do 7 dnů ode dne předání a převzetí Staveniště a ani v dodatečně přiměřené lhůtě, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

Článek 2: Podrobný harmonogram provádění Díla

- 1) Smluvní strany zahájí činnosti k vytvoření podrobného harmonogramu na společném jednání následující pracovní den po účinnosti smlouvy tak, aby byl podrobný harmonogram odsouhlasen nejpozději na prvním kontrolním dnu. Do podrobného harmonogramu budou zapracovány i požadavky TDI a autorského dozoru objednatele. Podrobný harmonogram bude vycházet z obecného harmonogramu, který je přílohou 5 této smlouvy.
- 2) Podrobný harmonogram začíná termínem předání a převzetí Staveniště a končí termínem předání a převzetí Díla včetně lhůty pro vyklizení Staveniště a odstranění zařízení staveniště.
- 3) V tomto harmonogramu musí být uvedeny základní druhy prací v rámci jednotlivých stavebních objektů a provozních souborů a u nich uveden předpokládaný termín realizace.

- 4) Zhotovitel je povinen podrobný harmonogram dodržovat a každou jeho změnu je zhotovitel povinen předat objednateli ke schválení na nejbližším kontrolním dnu. Změna podrobného harmonogramu bez předchozího schválení objednatelem není možná.
- 5) Zhotovitel je povinen udržovat podrobný harmonogram v aktuálním stavu a v případě změny schválené objednatelem vždy předat objednateli aktualizovaný harmonogram.

Článek 3: Pokyny objednatele

- 1) Při provádění Díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje brát v úvahu veškeré upozornění a pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného Díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele. Zhotovitel je povinen dodržet pokyny objednatele týkající se požární ochrany a zajištění ostrahy Školícího střediska.
- 2) Osoby oprávněné jednat za objednatele nebo udělovat pokyny zhotoviteli určí tajemník fakulty do 3 pracovních dnů po účinnosti této smlouvy, tajemník fakulty bude rovněž sdělovat zhotoviteli změny těchto osob.
- 3) Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení Díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče (především se může jednat o zjištěnou vadu v projektové dokumentaci). Zhotovitel do doby obdržení nových pokynů od objednatele, je oprávněn přerušit provádění prací, pokud je to nezbytně nutné. O tuto dobu přerušení má zhotovitel nárok na prodloužení termínu dokončení Díla, případně náhradu vzniklých vícenákladů.
- 4) Nárok na nákladu vniklých vícenákladů zhotovitel nemá, pokud objednatele včas neupozornil na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení Díla. V takovém případě zhotovitel odpovídá za vzniklé vady.

Článek 4: Kontrola provádění prací

- 1) Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla, a to zejména prostřednictvím svého TDI, autorského dozoru a KOO BOZP. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí Dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo z obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a Dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o porušení smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.
- 2) Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis ve stavebním deníku). Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 3 pracovní dny zápisem do stavebního deníku před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty nebo budou zneprístupněny.
- 3) Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

Článek 5: Kvalifikace pracovníků zhotovitele

- 1) Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci.
- 2) Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
- 3) Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat, aby odvolal (nebo sám vykáže ze stavby) jakoukoliv osobu zdržující se na stavbě, která si počíná tak, že to ohrožuje bezpečnost a zdraví její či jiných pracovníků na stavbě (to se týká i požívání alkoholických či návykových látek, které snižují jeho pracovní pozornost, a povinnosti se při podezření podrobit příslušnému testu).

Článek 6: Použití materiály a výrobky

- 1) Veškeré věci, které jsou potřebné k provedení Díla, je povinen opatřit zhotovitel.
- 2) Pro stavbu mohou být použity jen takové výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání (včetně užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace), ochranu proti hluku a na úsporu energie a tepla.
- 3) Veškeré materiály, výrobky, technologická zařízení, stroje a zařízení budou nové, dosud nepoužité.
- 4) Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci Díla nepoužije žádný materiál nebo výrobek, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

- 5) Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci Díla nepoužije materiály nebo výrobky, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.
- 6) Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí Díla soubor certifikátů, či jiných průvodních dokladů rozhodujících materiálů a výrobků užitých ke splnění Díla.

Článek 7: Stavební deník

- 1) Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník, do kterého se запиší skutečnosti předepsané stavebním zákonem a příslušnou prováděcí vyhláškou.
- 2) Povinnost vést stavební deník končí dnem odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení nebo vydáním kolaudačního souhlasu (rozhodující je okolnost, která nastane později).
- 3) Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění Díla musí být učiněny zhotovitelem v ten den, kdy nastaly nebo nejpozději následující den, kdy se na stavbě pracuje.
- 4) Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. V průběhu realizace Díla první kopie stavebního deníku náleží objednateli. Po dokončení stavby je zhotovitel povinen předat objednateli originály zápisů a objednatel je povinen zhotoviteli předat první kopii zápisů. Jedna kopie stavebního deníku je určena pro účely kolaudačního řízení.
- 5) Stavební deník musí být přístupný kdykoliv v průběhu pracovní doby oprávněným osobám objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.
- 6) Objednatel, nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru, je povinen se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem nejpozději do 5 dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 7) Nevyjádření se objednatele k zápisu ve stavebním deníku však neznamena souhlas se změnou rozsahu Díla, jeho cenou nebo změnou termínů pro plnění Díla. Zápisem do stavebního deníku nelze měnit ustanovení této smlouvy, pouze je naplňovat. Zhotovitel je povinen bezodkladně informovat objednatele mailem nebo faxem o zápisu do stavebního deníku týkajícího se změny rozsahu Díla, jeho ceny nebo termínů pro plnění Díla.
- 8) Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru, případně osoba vykonávající funkci autorského dozoru, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 5 dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.
- 9) Zápisy do stavebního deníku musí být prováděny čitelně a musí být vždy k nadepsanému jménu podepsány osobou, která příslušný zápis učinila.
- 10) V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby, pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.
- 11) Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných změnových listů a dodatků.

Článek 8: Kontrolní dny

- 1) Pro účely kontroly průběhu provádění Díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, zpravidla však 1x týdně.
- 2) Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne písemně nejméně 3 pracovní dny před jeho konáním.
- 3) Kontrolních dnů se zúčastní zástupci objednatele případně osoby vykonávající funkci technického dozoru a autorského dozoru. Objednatel je oprávněn si na kontrolní den přizvat i další osoby a vyžádat si u zhotovitele, aby se kontrolního dne účastnili poddodavatelé.
- 4) Zástupci zhotovitele jsou povinni se zúčastňovat kontrolních dnů. Zhotovitel má právo přizvat na kontrolní den své poddodavatele.
- 5) Kontrolní dny vede objednatel, který může jejich vedením pověřit osobu vykonávající funkci technického dozoru.
- 6) Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.
- 7) Objednatel pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným.
- 8) Zhotovitel je povinen zapsat termín konání kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.

Článek 9: Pracovníci zhotovitele

- 1) Přílohou č. 4 této smlouvy je seznam osob odpovědných za provádění Díla s uvedením rozsahu jejich odpovědnosti za Dílo a s uvedením, která z těchto osob je manažer stavby, stavbyvedoucí pro realizaci Díla příp. zástupce stavbyvedoucího pro realizaci Díla (dále jen „stavbyvedoucí“) nebo mistr. Součástí přílohy je

grafické znázornění organizace týmu určeného zhotovitelem pro plnění této smlouvy. Tyto osoby může zhotovitel měnit jen na základě předchozího písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel je povinen vyměnit pracovníky zhotovitele na základě požadavku objednatele.

- 2) Manažer stavby denně kontroluje na staveništi průběh prací; stavbyvedoucí nebo mistr je povinen být na staveništi po celou dobu provádění prací. Nepřítomnost stavbyvedoucího nebo mistra při provádění díla delší než čtyři hodiny je pod smluvní pokutou ve výši 1000 Kč za jednotlivý případ a každou další započatou hodinu nepřítomnosti během provádění stavebních prací.
- 3) Zhotovitel je povinen zajistit, aby všichni pracovníci podílející se na stavbě, měli buď řádně uzavřenou pracovní smlouvu, nebo jinou řádně uzavřenou smlouvu se zhotovitelem, a v případě, že pracovník bude cizincem, měl řádné pracovní povolení.

ČÁST XVII.

BEZPEČNOST PRÁCE

Článek 1: Povinnosti objednatele

- 1) Objednatel je povinen upozornit zhotovitele na všechny okolnosti, které mají vliv na provoz a bezpečnost na staveništi.
- 2) Objednatel je povinen zajistit, aby osoby vykonávající technický a autorský dozor dodržovaly bezpečnost při pohybu a práci na staveništi.

Článek 2: Bezpečnost práce na staveništi

- 1) Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi a na zařízení staveniště veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného Díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 2) Zhotovitel je povinen vypracovat pro Staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a případně provozně dopravní řád stavby a je povinen je viditelně na staveništi umístit.
- 3) Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup a vjezd na staveniště a stejně tak i výstup a výjezd z něj. Za provoz na Staveništi odpovídá zhotovitel.

Článek 3: Dodržování bezpečnosti a hygieny práce

- 1) Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na Staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 2) Zhotovitel odpovídá za to, že všichni jeho zaměstnanci byli podrobeni vstupní lékařské prohlídce a že jsou zdravotně způsobilí k práci na Díle.
- 3) Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na Díle vstupní i provádět průběžná školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně.
- 4) Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u svých poddodavatelů.
- 5) Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců a poddodavatelů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.
- 6) Pracovníci objednatele, autorského dozoru a technického dozoru musejí být zhotovitelem proškoleni o bezpečnosti pohybu na staveništi.
- 7) Zástupci objednatele se mohou po staveništi pohybovat pouze s vědomím zhotovitele a jsou povinni dodržovat bezpečnostní pravidla a předpisy.
- 8) Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění Díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na staveništi.
- 9) Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na Díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti jako např. podchody pod lešením).
- 10) Zhotovitel je povinen v přiměřeném rozsahu pravidelně kontrolovat, zda sousedící objekty netrpí vlivy prováděných stavebních prací.
- 11) Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění Díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním Díla je zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.

ČÁST XVIII.

PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

Článek 1: Dokončení Díla

- 1) Zhotovitel je povinen dokončit Dílo a s ním související stavební práce a činnosti ve sjednaném termínu.
- 2) Zhotovitel písemně oznámí datum dokončení Díla objednateli nejméně 7 dnů před dokončením a současně jej vyzve k předání a převzetí Díla.
- 3) Objednatel je povinen zahájit přejímací řízení v den dokončení Díla nejdříve však do 3 pracovních dnů ode dne obdržení výzvy k předání a převzetí Díla. Objednatel však není povinen zahájit přejímací řízení před sjednaným termínem dokončení Díla.

Článek 2: Předání a převzetí Díla

Obě smluvní strany mohou dodatkem sjednat předávání a přejímání Díla po částech nebo mohou sjednat předčasné předání.

Článek 3: Doklady nezbytné k předání a převzetí Díla

- 1) Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a přejímacího řízení doklady, odpovídající povaze Díla, zejména jako:
 - a) Dokumentaci skutečného provedení stavby ve dvou autorizovaných vyhotoveních
 - b) Kopie záručních listů, návody v českém jazyku, certifikáty, atd. k dodaným technologickým zařízením, stojům a zařízením (výtah, ústředny, prvky slaboproudých a silnoproudých systémů, protipožární dveře, požární ucpávky, regálový systém apod.) a na údržbu dodaných povrchových materiálů
 - c) Stavební deník – originál a druhou kopii
 - d) Protokol o zaškolení obsluhy na veškeré technologické zařízení a ovládací systém,
 - e) Doklad o tlakové zkoušce těsnosti vodovodu, kanalizace, topení a chlazení, o topné zkoušce
 - f) Protokol o zregulování VZT, topení
 - g) Revizi, silnoproudu, hromosvodu
 - h) Doklad o komplexním vyzkoušení
 - i) Doklad o uložení odpadu na skládce
 - j) Protokol o měření intenzity osvětlení
 - k) Protokol z akreditované o zkoušce krychelné pevnosti betonu z odebraných vzorků
 - l) Protokol o měření hlučnosti VZT od akreditované laboratoře
 - m) Prohlášení o shodě podle příslušných právních obecně závazných předpisů, zejména podle nařízení vlády č. 122/2016 Sb. a č. 163/2002 Sb.
 - n) Odsouhlasené změnové listy
 - o) Doložení splnění dalších podmínek dle platného stavebního povolení
 - p) a veškeré další doklady, které jsou předpokladem řádného užívání Díla
 - q) Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se Dílo za dokončené a schopné předání. Zhotovitel není při předání Díla povinen předložit ty doklady, které se vztahují k prokázání splnění zkoušek, které nelze z důvodu klimatických provést před předáním Díla.
- 2) Objednatel je oprávněn při přejímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění, proč je požaduje a s uvedením termínu, do kdy je požaduje provést. Pokud nutnost takových zkoušek nevyplývá z povahy Díla, této smlouvy, příslušných právních předpisů nebo z pokynů výrobce, provádí je zhotovitel za úhradu. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí Díla.
- 3) Náklady na dodatečné objednatelům požadované zkoušky uvedené v odst. 3 tohoto článku nese objednatel. Pokud zkouška prokáže vadu na straně zhotovitele, nese tyto náklady zhotovitel.

Článek 4: Protokol o předání a převzetí Díla

- 1) O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí objednatel zápis (protokol).
- 2) Povinným obsahem protokolu jsou:
 - a) údaje o zhotoviteli, poddodavatelích a objednateli,
 - b) stručný popis Díla, které je předmětem předání a převzetí,
 - c) dohoda o způsobu a termínu vyklizení staveniště,
 - d) termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta,
 - e) délka záručních lhůt,

- f) seznam předaných dokladů,
 - g) prohlášení objednatele, zda Dílo přijímá nebo nepřijímá.
- 3) Obsahuje-li Dílo, které je předmětem předání a převzetí, vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat dále:
- a) soupis zjištěných vad a nedodělků,
 - b) dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání,
 - c) dohodu o zpřístupnění Díla nebo jeho částí zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků.
- 4) V případě, že objednatel odmítne Dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí Díla i důvody, pro které odmítá Dílo převzít.

Článek 5: Vady a nedodělky

- 1) Vadami se rozumí odchylky v kvalitě, rozsahu nebo parametrech Díla či jeho části, oproti podmínkám stanoveným v části VII. Povinnosti zhotovitele, a v části IX Předmět a rozsah Díla.
- 2) Nedodělky se rozumí nedokončené nebo neprovedené práce, dodávky nebo služby oproti rozsahu stanovenému v části VII. Povinnosti zhotovitele, a v části IX Předmět a rozsah Díla.
- 3) Objednatel je povinen převzít pouze řádně dokončené Dílo bez vad a nedodělků s výjimkou uvedenou v části V, Doba a místo plnění, článek 1, odst. 1. Objednatel je však oprávněn převzít i Dílo nebo jeho část, které vykazuje vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání Díla nebo jeho části. Při převzetí části se postupuje podle článku 2 této části.
- 4) Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 30 dnů ode dne předání a převzetí Díla. V případě zkoušek, např. topná zkouška nebo funkce protizámrzové ochrany vzduchotechniky, které nelze z klimatických důvodů provést před předáním Díla, bude v předávacím protokolu sjednán termín a způsob provedení těchto zkoušek.
- 5) Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady nebo nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za vady a nedodělky neodpovídá.
- 6) Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do vyjasnění nebo do vyřešení rozporu zhotovitel.

Článek 6: Neúspěšné předání a převzetí

- 1) V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že Dílo je připraveno k předání a převzetí a při předávacím a přijímacím řízení se prokáže, že Dílo není dokončeno nebo není ve stavu schopném předání a převzetí, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přijímacím řízení. Zhotovitel nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.
- 2) V případě, že se objednatel přes řádné vyzvání a bez závažného důvodu nedostaví k převzetí a předání Díla, nebo předávací a přijímací řízení jiným způsobem zmaří, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přijímacím řízení. Objednatel pak nese i náklady na organizaci opakovaného řízení s tím, že zhotovitel není, v případě včasného vyzvání, po dobu od sjednaného termínu dokončení Díla v prodlení.

Článek 7: Užívání dokončené stavby

- 1) Zhotovitel je povinen splnit své povinnosti, vyplývající ze smlouvy, v souvislosti s odstraněním nedostatků uvedených v zákazu užívání dokončené stavby stavebním úřadem, případně splnit dodatečné podmínky pro užívání Díla stanovené stavebním úřadem na základě závěrečné kontrolní prohlídky, ve lhůtě tam stanovené a nebyla-li lhůta stanovena, tak nejpozději do 30 dnů ode dne doručení kopie zákazu užívání. Přitom platí podpůrně ustanovení o reklamaci záručních vad.

ČÁST XIX.

ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA

Článek 1: Odpovědnost za vady Díla

- 1) Zhotovitel odpovídá za vady, jež má Dílo v době jeho předání a převzetí a dále zhotovitel přebírá závazek, že po níže stanovenou záruční dobu bude dodané Dílo jako celek, jakož i jednotlivé části Díla způsobilé pro použití, možno užívat k obvyklému účelu a že si ponechá obvyklé vlastnosti (záruka za jakost). Zhotovitel rovněž odpovídá za vady zjištěné během kolaudačního řízení, které je povinen odstranit na svůj náklad.
- 2) Zhotovitel neodpovídá za vady Díla, které byly způsobeny objednatelem, a po předání Díla neodpovídá ani za vady způsobené třetí osobou, případně běžným opotřebením.

- 3) Zhotovitel neodpovídá za vady Díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu ke zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval.
- 4) Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
- 5) Objednatel není oprávněn po dobu záruky do předaného Díla či jeho části zasahovat, kromě běžné údržby, případů havárie a v případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady. Další výluky ze záruky za jakost, než jaké jsou uvedeny v tomto článku, nejsou přípustné s výjimkou výluk stanovených přímo výrobcí.
- 6) Havárií se rozumí stav Díla, kdy v důsledku jeho vad či nedodělků hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (např. závažné poruchy ve stavebních konstrukcích, zřícení stavby nebo její části, poruchy provozu, rozvodů medií, atd.) nebo ohrožuje zdraví či životy osob nebo majetek.

Článek 2: Délka záruční lhůty

- 1) Záruční lhůta na Dílo jako celek se sjednává v délce 60 měsíců ode dne předání Díla bez vad a nedodělků.
- 2) Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět Díla užívat pro vady Díla, za které zhotovitel odpovídá.
- 3) Pro ty části Díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatelem zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy, nejdéle však do doby uplynutí 12 měsíců od skončení záruky za celé Dílo.

Článek 3: Způsob uplatnění reklamace

- 1) Objednatel je povinen vady Díla nebo jeho částí reklamovat u zhotovitele prostřednictvím elektronické pošty, datové schránky, osobně, doporučeně, nebo kurýrem bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Nejpozději při předání Díla budou zhotovitelem objednateli předány kontaktní údaje a kontaktní osoby pro řádné uplatňování reklamací. Zhotovitel je povinen po celou dobu záruky tyto kontakty udržovat a v případě jejich změny změnu oznámit objednateli. Vadu typu havárie je oprávněn objednatel uplatnit telefonicky s následným písemným potvrzením.
- 2) V reklamaci musí být vady popsány nebo musí být uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje zjednat nápravu.
- 3) Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

Článek 4: Odstranění vad

- 1) Zhotovitel se v případě uplatnění reklamace vady Díla objednatelem zavazuje:
 - a. potvrdit objednateli bezodkladně prostřednictvím elektronické pošty, kurýrem, doporučeně, nebo osobně přijetí reklamace vady Díla s uvedením termínu uskutečnění prověrky vady, nejpozději však ve lhůtě 12 hodin od přijetí reklamace vady,
 - b. odstranit vady, které mají charakter havárie, ve lhůtě do 12 hodin od jejich uplatnění objednatelem
 - c. uskutečnit prověrku k zjištění důvodnosti a charakteru vady, nejpozději však ve lhůtě 48 hodin od přijetí reklamace vady,
 - d. odstranit vadu bránící užívání Díla nebo části Díla bezodkladně v technicky nejkratším možném termínu, nejpozději však ve lhůtě 48 hodin od přijetí reklamace vady.
 - e. odstranit běžnou vadu nebránící užívání Díla bezodkladně, nejpozději však ve lhůtě 5 kalendářních dnů od přijetí reklamace vady,
- 2) Z průběhu reklamačního řízení a prověrky vady bude zhotovitelem pořízen zápis obsahující souhlas nebo zdůvodněný nesouhlas s uznáním reklamované vady. Zápis bude obsahovat termín odstranění vady, popis způsobu odstranění vady, případně zhotovitelem navrhovanou výši slevy za vadu.
- 3) Objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady a vytvořit podmínky pro její odstranění. Pokud tak neučiní, není zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.
- 4) Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí dle části XXVII. Řešení sporů.
- 5) Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady do 5 dnů u běžné vady a do 2 dnů u vady typu havárie počítáno od uplatnění reklamace objednatelem nebo v dohodnutém termínu je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobou. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
- 6) Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla z důvodů na straně zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruka resp., že vadu způsobil nevhodným

užíváním Díla objednatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady.

ČÁST XX.

BANKOVNÍ ZÁRUKA - PLATÍ PRO ČÁST A (PRO ČÁST B NENÍ BANKOVNÍ ZÁRUKA VYŽADOVÁNA)

1. Zhotovitel se zavazuje objednateli poskytnout dle níže uvedených podmínek bankovní záruku č.1 za dodržení smluvních podmínek, kvality a termínů provedení Díla a bankovní záruku č.2 za řádné odstranění vad uplatněných objednatelem vůči zhotoviteli z titulu odpovědnosti za vady Díla v záruční době.
2. Vystavení bankovní záruky č.1 za dodržení smluvních podmínek, kvality a termínů provedení Díla doloží zhotovitel objednateli originálem záruční listiny vystavené bankou, která byla zřízena a provozuje činnost podle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, ve prospěch objednatele jako oprávněného. Bankovní záruka č.1 musí být vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, přičemž banka se zaváže k plnění bez námitek a na základě první výzvy oprávněného. Bankovní záruka č.1 musí splňovat tyto podmínky:
 - a) výše zajištěné částky je u části A 3 500 000 Kč,
 - b) záruční listinu předá zhotovitel objednateli nejpozději do 14 kalendářních dnů ode dne účinnosti smlouvy (uveřejněním v registru smluv),
 - c) bankovní záruka bude platná nejméně po dobu provedení Díla stanovenou ve smlouvě,
 - d) právo z bankovní záruky bude objednatel oprávněn uplatnit v případech, že zhotovitel neprovádí Dílo v souladu s podmínkami uzavřené smlouvy nebo neuhradí objednateli způsobenou škodu či smluvní pokutu, k níž je podle smlouvy povinen,
 - e) zhotovitel je povinen doručit objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou (tj. v původní výši záruky) vždy nejpozději do 14 kalendářních dnů od každého uplatnění práva ze záruky objednatelem.
 - f) bankovní záruka bude objednatelem uvolněna bezodkladně po předání a převzetí kompletního Díla a po odstranění veškerých vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí Díla odevzdání a předložení bankovní záruky č.2,
3. Objednatel je oprávněn využít prostředků zajištěných bankovní zárukou č.1 ve výši, která odpovídá výši splatné smluvní pokuty, jakéhokoli neuspokojeného závazku zhotovitele vůči objednateli, nákladů nezbytných k odstranění vad Díla, škod způsobených plněním zhotovitele v rozporu se smlouvou, nebo jakékoli částce, která podle mínění objednatele odpovídá náhradě vadného plnění zhotovitele.
4. Před uplatněním plnění z bankovní záruky č.1 oznámí objednatel jako oprávněný písemně zhotoviteli výši požadovaného plnění ze strany banky jako povinného. Splnění této povinnosti není podmínkou čerpání záruky.
5. V případě jakékoli změny doby provedení Díla je zhotovitel povinen platnost záruky č.1 prodloužit tak, aby trvala po celou dobu provedení Díla nebo záruční doby Díla. V takovém případě se zhotovitel zavazuje předložit objednateli doklad o prodloužení odpovídající bankovní záruky nejpozději do 14 kalendářních dnů ode dne uskutečnění příslušné změny.
6. Bankovní záruka č. 2 zajišťuje řádné odstranění vad uplatněných objednatelem vůči zhotoviteli z titulu odpovědnosti za vady Díla v záruční době, přičemž
 - a) výše takto zajištěné částky je 1 500 000 Kč pro část A
 - b) záruku předá zhotovitel objednateli nejpozději dne, kdy objednatel potvrdí zhotoviteli závěrečný protokol o převzetí Díla,
 - c) záruka bude platná po dobu záruky podle části XIX, Odpovědnost za vady Díla, článek 2 odst.1,
 - d) právo ze záruky je objednatel oprávněn uplatnit v případech, že oznámení o reklamaci nebude možno u zhotovitele uplatnit a že zhotovitel neodstraní vadu Díla z jakýchkoli důvodů způsobem a v době, k nimž je podle příslušných ustanovení smlouvy o odstraňování vad v záruční lhůtě povinen,
 - e) před uplatněním plnění z bankovní záruky oznámí objednatel jako oprávněný písemně zhotoviteli výši požadovaného plnění ze strany banky jako povinného. Splnění této povinnosti není podmínkou čerpání záruky.
 - f) zhotovitel je povinen doručit objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou (tj. v původní výši záruky) vždy nejpozději do 14 kalendářních dnů od každého uplatnění práva ze záruky objednatelem.

ČÁST XXI.

VYŠŠÍ MOC

Článek 1: Definice vyšší moci

- 1) Vyšší moc ve smyslu ust. § 2913 odst. 2 občanského zákoníku je definována jako výjimečná událost nebo okolnost, která se vymyká kontrole smluvní strany, před níž se tato strana nemohla přiměřeně chránit před uzavřením smlouvy, které se strana nemůže účelně vyhnout nebo ji překonat a kterou nelze přičíst druhé straně.
- 2) Vyšší moc může zahrnovat, avšak neomezuje se pouze na ně, následující události nebo okolnosti, zejména:
 - a) válka, konflikty (ať byla válka vyhlášena nebo ne), invaze, akty nepřátelství ze zahraničí,
 - b) rebelie, terorismus, revoluce, povstání, vojenský převrat nebo uchopení moci, nebo občanská válka,
 - c) výtržnost, vzpoura, nepokoje, stávka nebo výluka vyvolaná jinými osobami než je personál zhotovitele a jiní zaměstnanci zhotovitele a poddodavatelů,
 - d) válečná munice, výbušniny, ionizující záření nebo kontaminace radioaktivitou, pokud nebyla způsobena tím, že tuto municí, výbušniny, ionizující záření nebo radioaktivitu použil zhotovitel,
 - e) přírodní katastrofy jako je zemětřesení, vichřice, blesk, tajfun nebo vulkanická aktivita,
 - f) nově přijatá opatření státních orgánů, způsobující nemožnost plnění smlouvy o Dílo.

Článek 2: Práva a povinnosti vyplývající z důsledku vyšší moci

- 3) Pokud se provedení předmětu Díla nebo jeho částí za sjednaných podmínek stane nemožným z důsledků vzniku vyšší moci, strana, která se důvodů vyšší moci dovolává, vyzve druhou stranu o změnu smlouvy nebo má, za podmínek níže uvedených, právo od smlouvy odstoupit.
- 4) Pokud nedojde k dohodě o změně smlouvy, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 5) Zhotovitel se nemůže odvolávat na vyšší moc, pokud její účinky nastaly v době, ve které je zhotovitel v prodlení.
- 6) Důsledky z vyšší moci může každá strana uplatnit nejpozději do 30 dnů po zjištění vzniku vyšší moci.

ČÁST XXII.

ZMĚNA SMLOUVY

Článek 1: Obecná ustanovení pro změnu smlouvy

- 1) Změnu může navrhnout každá ze stran kdykoliv před termínem předání a převzetí Díla.
- 2) Každá změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými jednat jménem či za objednatele a zhotovitele.
- 3) Smlouvu lze měnit:
 - a) v případech, kdy změna plnění neznamená navýšení ceny Díla, např. méněpráce, ani změnu základních dob, odsouhlaseným změnovým listem s následným uzavřením souhrnného dodatku ke konci kalendářního měsíce nejpozději před předáním Díla,
 - b) dodatkem ke smlouvě ve všech ostatních případech.
- 4) Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu smlouvy formou písemného dodatku, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do 10 dnů ode dne následujícího po doručení návrhu příslušného dodatku.
- 5) Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale jsou podkladem pro vypracování změnových listů a dodatků ke smlouvě.
- 6) Ve smlouvě budou uvedeny osoby oprávněné podepisovat jménem zhotovitele a objednatele změnové listy a dodatky.
- 7) Jsou zakázány podstatné změny smlouvy ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Článek 2: Postup v případě změny v množství nebo kvalitě

- 1) Zhotovitel je povinen vypracovat změnový list ke každé změně v množství nebo kvalitě prováděných prací nebo termínu zapsané a oběma stranami potvrzené ve stavebním deníku nebo při předání změny/revize projektové dokumentace objednatelem.
- 2) Změnový list bude vedle náležitostí podle článku 4 této části obsahovat:
 - a) seznam prací formou soupisu prací, dodávek a služeb včetně jejich ocenění,
 - b) dopad na harmonogram a na základní doby pro plnění Díla.
- 3) Zhotovitel je povinen změnový list včetně soupisu prací vyhotovit a objednateli předat do 7 dnů od potvrzení změny ve stavebním deníku nebo do 7 dnů od obdržení změny/revize projektové dokumentace.
- 4) Objednatel se ke změnovému listu vyjádří nejpozději do 3 pracovních dnů od předání změnového listu.
- 5) Pokud jednotlivá změna zachycená ve změnovém listu neznamená navýšení ceny Díla ani změnu základních dob, přistoupí zhotovitel k realizaci změny okamžikem doručení odsouhlaseného změnového listu. Pokud změna zachycená ve změnovém listu znamená navýšení ceny Díla, bude změna realizována po uzavření dodatku.
- 6) Na základě odsouhlaseného změnového listu připraví objednatel návrh dodatku, nedohodnou-li se strany jinak.

Článek 3: Postup v případě změny hmot nebo výrobků

- 1) Změna hmot a výrobků je možná jen na základě řádného odůvodnění zhotovitele. Zhotovitel podpisem smlouvy prohlašuje, že mu ke dni podání nabídky nebyla známa žádná okolnost, která by mohla vést ke změně hmot a výrobků.
- 2) Jestliže v době potřebné pro plynulý průběh provádění Díla nemůže zhotovitel některé výrobky nebo hmoty dohodnuté ve smlouvě o Dílo prokazatelně obstarat ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze na něm požadovat, učiní o tom zápis do stavebního deníku.
- 3) Zhotovitel je povinen doložit, že použitím náhradních hmot a výrobků nedojde ke snížení jakosti dodávaných prací.
- 4) Změnit hmoty nebo výrobky lze jen po uzavření dodatku. Pokud změna neznamená navýšení ceny Díla a ani změnu základních dob, postačí předchozí odsouhlasení objednatelem formou změnového listu.

Článek 4: Změnové listy

- 1) Zhotovitel je povinen vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence změn samostatné změnové listy.
- 2) Do změnových listů zapisuje zhotovitel zejména všechny změny nebo úpravy Díla, které se odchylují od projektové dokumentace a veškeré změny v množství nebo kvalitě, které v průběhu realizace Díla vzniknou.
- 3) Zhotovitel je povinen vypracovat a do změnových listů uvést stručný, ale přesný technický popis víceprací nebo změn Díla a podrobný a přesný výkaz výměr a návrh na zvýšení či snížení ceny.

ČÁST XXIII.

PŘEVOD PRÁV A POVINNOSTÍ ZE SMLOUVY

- 1) Zhotovitel je oprávněn převést svá práva a povinnosti ze smlouvy vyplývající, jakož i pohledávky vzniklé ze smlouvy na jinou osobu pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.
- 2) Objednatel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti ze smlouvy vyplývající, jakož i pohledávky vzniklé ze smlouvy na jinou osobu pouze s předchozím písemným souhlasem zhotovitele.
- 3) Práva a závazky přecházejí na právního nástupce příslušné smluvní strany. O takové změně je strana, u níž ke změně dochází, povinna písemně informovat druhou smluvní stranu.

ČÁST XXIV.

SANKCE

Článek 1: Úrok z prodlení s úhradou peněžitého plnění

V případě prodlení s úhradou peněžitého plnění je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb.

Článek 2: Smluvní pokuty při provádění Díla

- 1) Bude-li zhotovitel v prodlení se splněním termínu dokončení Díla sjednaného ve smlouvě nikoli z důvodu na straně objednatele, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny Díla za každý i započatý den prodlení. Smluvní pokuta ve výši 0,1% z ceny Díla se při prodlení delším než 30 dnů zvyšuje na 0,15% z ceny Díla za každý den prodlení.
- 2) V případě prodlení se splněním uzlových bodů definovaného v části V Doba a místo plnění, článek 1, odst. 5 nikoli z důvodu na straně objednatele, je oprávněn objednatel požadovat na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši:
 - a. 3 000Kč za každý den prodlení - a to po dobu prvních 15 dnů,
 - b. 6 000Kč za každý den prodlení - a to po dobu 15 dnů následujících po době stanovené v písm. a) výše,
 - c. 12 000 Kč za každý den prodlení - a to po uplynutí doby stanovené v písm. b) výše.
- 3) V případě, že zhotovitel:
 - a) provádí Dílo v rozporu s projektem a/nebo odsouhlasenými změnami;
 - b) neudrží pořádek na staveništi;
 - c) nakládá s odpadem v rozporu se smlouvou;
 - d) nevede řádně stavební deník;
 - e) nezúčastnil se kontrolního dne nebo na něj nepřizval poddodavatele, ačkoli byl o to objednatelem požádán;
 - f) neposkytl sjednanou nebo oprávněně požadovanou součinnost TDI nebo autorskému dozoru;a nezjedná nápravu neprodleně po upozornění objednatele na tento závadný stav, nejdéle však do ukončení prací ve dni, ve kterém k výzvě došlo, vzniká objednateli nárok na smluvní pokutu ve výši 2 000Kč za každý jednotlivý případ a každý den prodlení.
- 4) Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí Díla v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a za každý den prodlení.
- 5) Pokud zhotovitel nevyklidí Staveniště ve sjednaném termínu, a není-li sjednán, pak ve lhůtě do 15 dnů od termínu předání a převzetí Díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 6) Pokud zhotovitel nevyklidí a nepředá objednateli část pozemku, na kterém bylo umístěno zařízení staveniště, ve sjednaném termínu, a není-li sjednán, pak ve lhůtě do 15 dnů od termínu předání a převzetí Díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 7) Pro případ, že zhotovitel nedodrží předpisy z oblasti bezpečnosti práce, požárních či ekologické předpisy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši:
 - a. 5 000Kč za každý jednotlivý případ porušení předpisů BOZP anebo nesplnění pokynu koordinátora BOZP,
 - b. 20 000Kč za každý jednotlivý případ, kdy bude nutno zastavit práce z důvodu přímého ohrožení životů pracovníků na stavbě (např. závady na lešení, zdvihacích zařízeních, životu nebezpečné instalace apod.) nebo pokud zhotovitel poškozuje zařízení sloužící k zajištění bezpečnosti,
 - c. 5 000Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním závady ohrožující bezpečnost a životy pracovníků na stavbě počínaje následujícím dnem po dni upozornění na závadu až do jejího odstranění.
- 8) V případě, že zhotovitel poruší pokyny objednatele a/nebo zástupce objednatele týkající se dopravy a/nebo parkování na veřejných komunikacích, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 2 000Kč za každý jednotlivý případ porušení pokynu.
- 9) Pokud zhotovitel bez předchozího písemného souhlasu objednatele použije
 - a. poddodavatele,
 - b. manažera stavby a/nebo
 - c. stavbyvedoucího,

který není uveden v příloze 2 nebo 4, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000Kč za každé porušení. Smluvní pokuta podle předchozího ustanovení se navyšuje o 50 000Kč, pokud neschválený poddodavatel, nebude splňovat kvalifikační podmínky stanovené v příslušném zadávacím řízení za každé jednotlivé porušení. Pokud zhotovitel nezjedná nápravu tak, aby:

- d. poddodavatel,
- e. manažer stavby a
- f. stavbyvedoucí,

splňovali technické podmínky stanovené v příslušném zadávacím řízení je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500Kč za každý den trvání závadného stavu a jednotlivé porušení.

10) Smluvní pokuta je sjednána rovněž v části XVI. Provádění Díla, článek 9 odst. 2.

Článek 3: Smluvní pokuty za neodstranění reklamovaných vad v záruční lhůtě

- 1) Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1 000 Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a za každý den prodlení.
- 2) Označil-li objednatel oprávněně v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání Díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu - havárie, je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení, a za každý den prodlení.
- 3) Pokud nebude možné reklamaci uplatnit stanoveným způsobem a/nebo nebude možné oznámení o reklamaci zhotoviteli doručit, je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 5 000Kč za každý den, kdy nebylo možno reklamaci uplatnit stanoveným způsobem.
- 4) V případě prodlení s odstraněním vad delším než 3 pracovní dny je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady u třetí odborně způsobilé osoby na náklady zhotovitele. Běh smluvní pokuty se staví nastoupením třetí osoby k odstranění vady nebo havárie, přičemž tato skutečnost nemůže být důvodem pro omezení práv objednatele ze záruky stanovených v části XIX Odpovědnost za vady Díla. Zhotovitel je povinen proplatit náklady na odstranění vady, se kterou byl v prodlení, za podmínky že cena byla v místě a čase obvyklá a to s přihlédnutím i k případným přírůstkům za neprodlené nastoupení třetí osoby k odstranění vady.

Článek 4: Způsob vyúčtování smluvních pokut

- 1) Smluvní pokutu vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou.
- 2) Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování smluvní pokuty opravňuje a způsob výpočtu celkové výše smluvní pokuty.

Článek 5: Lhůta splatnosti smluvních pokut

Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované smluvní pokuty nejpozději do 30 dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.

Článek 6: Obecná ustanovení

- 1) Souběh smluvních pokut za jedno porušení není vyloučen.
- 2) Zaplacením jakékoli smluvní pokuty dle těchto smluvních podmínek není:
 - a) dotčen nárok oprávněné strany na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti povinné strany, na niž se smluvní pokuta vztahuje a to ve výši přesahující smluvní pokutu.
 - b) dotčena povinnost povinné strany povinnost, s níž je v prodlení, splnit.

ČÁST XXV.

DŮVĚRNÉ INFORMACE A DUŠEVNÍ VLASTNICTVÍ

Článek 1: Důvěrné informace

- 1) Veškeré informace a dokumenty týkající se předmětu smlouvy o dílo, s nimiž bude zhotovitel přicházet v průběhu provádění Díla do styku, jsou považovány za důvěrné a nesmějí být sdělovány nikomu kromě objednatele a - podle dohody s ním – dalším povolaným osobám, např. poddodavatelů. Tyto informace nebudou použity k jiným účelům než k provádění Díla podle smlouvy o dílo a projektové dokumentace.
- 2) Za důvěrné informace nebudou považovány informace, které:
 - a) jsou veřejně přístupné nebo známy v době jejich užití nebo zpřístupnění, pokud jejich veřejná přístupnost či známost nenastala v důsledku porušení zákonné (tj. uložené právními předpisy) či smluvní povinnosti, nebo
 - b) jsou poskytnuty smluvní straně třetí osobou nijak nezúčastněnou na zhotovení Díla, která má právo s takovou informací volně nakládat a poskytnout ji třetím osobám.

Článek 2: Duševní vlastnictví

Pokud zhotovitel při zhotovování Díla použije bez projednání s objednatelem výsledek činnosti chráněný právem průmyslového či jiného duševního vlastnictví a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči objednateli, zhotovitel provede na své náklady vypořádání majetkových důsledků.

ČÁST XXVI.

ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

Článek 1: Základní ustanovení

Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání podle části XXVII. Řešení sporů.

Článek 2: Důvody odstoupení od smlouvy

- 1) Smluvní strany se dohodly, že od smlouvy lze odstoupit zejména v těchto případech:
 - a) prodlení objednatele s úhradou dlužné částky delší než 90 dnů,
 - b) neposkytnutí součinnosti k převzetí Staveniště,
 - c) nepředložení dokladů zhotovitelem o pojištění odpovědnosti za škodu objednateli ani v dodatečně přiměřené lhůtě,
 - d) nepředložení záruční listiny (bankovní záruky) zhotovitelem objednateli podle části XIX Bankovní záruka, ani v dodatečně přiměřené lhůtě,
 - e) nesplnění termínu předání staveniště objednatelem ani v dodatečně přiměřené lhůtě,
 - f) pokud zhotovitel nezahájí práce na Díle ani v dodatečně přiměřené lhůtě,
 - g) pokud zhotovitel ani v dodatečně přiměřené lhůtě neodstraní vady vzniklé vadným prováděním nebo neprestane Dílo provádět nevhodným způsobem, ačkoli byl na toto objednatelem upozorněn,
 - h) prodlení zhotovitele s dokončením Díla z důvodů nikoli na straně objednatele delší než 30 dnů,
 - i) zániku sdružení, pokud na straně zhotovitele bude sdružení,
 - j) pokud bylo rozhodnuto o úpadku zhotovitele nebo jakéhokoli člena sdružení nebo pokud bude insolvenční návrh zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolventního řízení,
 - k) nezahájení stavebních prací zhotovitelem do 7 dnů od převzetí Staveniště,
 - l) přerušení prací zhotovitelem na dobu delší než 7 dnů,
 - m) stanoví-li tak výslovně tato smlouva.
- 2) Od smlouvy lze odstoupit i v případě stanoví-li tak zákon nebo v případě porušení dalších nepodstatných smluvních povinností opakovaně, jestliže strana, která je v prodlení, nesplní svoji povinnost ani dodatečné lhůtě.
- 3) Kdekoli je ve smlouvě uvedena povinnost poskytnout dodatečnou lhůtu, platí, že tato dodatečná lhůta nebude delší než 15 dnů. Oprávněná strana může stanovit lhůtu delší, a to i na žádost druhé strany.
- 4) Za důvod odstoupení od smlouvy jsou považovány také okolnosti plynoucí z důsledků vyšší moci.

Článek 3: Způsob odstoupení od smlouvy

- 1) Svoje odstoupení je povinna písemně oznámit druhé straně.
- 2) V oznámení odstoupení od smlouvy musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 3) Odstoupením od smlouvy smlouva zaniká dnem doručení oznámení o tom druhé smluvní straně.

Článek 4: Důsledky odstoupení od smlouvy

Odstoupí-li některá ze stran od smlouvy na základě ujednání ze smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:

- a) zhotovitel vyzve objednatele nejpozději do 10 dnů od odstoupení od smlouvy k převzetí stavby;
- b) zhotovitel zahájí neprodleně ukončovací práce, aby na majetku objednatele a třetích osob nevznikla škoda;
- c) objednatel je povinen do 3 pracovních dnů od obdržení vyzvání zahájit přebírání stavby a sepsat zápis o předání a převzetí podepsaný oprávněnými zástupci obou stran;
- d) zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný a objednatelem nezaplacený materiál a zařízení a vyklidí staveniště a zařízení staveniště nejpozději do 15 dnů po předání a převzetí stavby;
- e) objednatel ve lhůtě dohodnuté se zhotovitelem převezme zpět staveniště;
- f) objednatel umožní přístup zhotoviteli na staveniště, aby mohl provést veškeré potřebné náležitosti v souvislosti s ukončením stavby;

- g) smluvní strany provedou vyčíslení finančního vypořádání. Finanční vypořádání zohlední i případné neposkytnutí záruky za jakost;
- h) objednatel uhradí finanční vypořádání.

Článek 5: **Finanční vypořádání**

- 1) V případě odstoupení zhotovitelem od smlouvy bude finanční vypořádání stanoveno následovně:
 - a) zhotovitel do 7 dnů od data odstoupení od smlouvy provede soupis všech provedených prací a dodávek a nezabudovaných výrobků dodaných na staveniště a určených pro zabudování do stavby oceněný dle způsobu, kterým byla stanovena cena Díla (dále jen „soupis prací“);
 - b) při oceňování prací a dodávek zohlední zhotovitel neposkytnutí záruky za jakost či její omezení;
 - c) zhotovitel oceněný soupis prací předá objednateli k odsouhlasení;
 - d) objednatel se vyjádří písemně k soupisu prací nejpozději do 7 dnů;
 - e) připomínky objednatele budou vypořádány na společném jednání do 2 pracovních dnů od předání písemných připomínek, nedojde-li na jednání k dohodě, smluvní strany sjednají další termín jednání.
- 2) V případě odstoupení od smlouvy objednatelem pro porušení smlouvy zhotovitelem je zhotovitel povinen vypracovat soupis prací podle předchozího odstavce, objednatel současně stanoví prostřednictvím soudního znalce, jaký hospodářský přínos má plnění poskytnuté zhotovitelem pro objednatele. Finanční vypořádání v takovém případě bude podle rozhodnutí objednatele stanoveno ve výši soupisu prací, nebo ve výši hospodářského přínosu stanoveného soudním znalcem. Finanční vypořádání bude vyplaceno do 15 dnů po stanovení jeho výše. V případě
- 3) Objednatel není povinen uhradit finanční vypořádání do vyklizení a předání staveniště, vyklizení a předání zařízení staveniště, předání stavby (Díla) a odstranění vad zjištěných při předání staveniště a/nebo zařízení staveniště a/nebo stavby.
- 4) Strana, která důvodně odstoupí od smlouvy zapříčinila je povinna uhradit druhé straně jednorázovou smluvní pokutu ve výši 1% z ceny Díla.

ČÁST XXVII.

ŘEŠENÍ SPORŮ

- 1) Veškeré spory budou smluvní strany řešit především společným jednáním s cílem dosáhnout smírného řešení.
- 2) Nebude-li možné spor vyřešit na úrovni kontaktních osob, bude spor eskalován na v případě objednatele úroveň vrchního ředitele a v případě zhotovitele na úroveň statutárního zástupce.
- 3) Pokud se smluvní strany nedohodnou na osobě rozhodce, bude spor předložen příslušnému soudu.

ČÁST XXVIII.

PŘÍLOHY KE SMLouvĚ

- 1) Vyplněný (oceněný) soupis prací včetně profesí: *“PřF - Stavební úpravy a nástavba objektu Plavecká, Praha 2”*²
- 2) Seznam poddodavatelů (část VIII odst. 1)³
- 3) Pojistná smlouva (část XIV) ⁴ - *do nabídky se nedokládá;*
- 4) Seznam osob odpovědných za provádění Díla (část XVI, čl. 9, odst. 1)⁵ - *nebude se uveřejňovat v registru smluv*
- 5) Obecný harmonogram⁶

² V příloze 1 doplňte vyplněný výkaz výměr převzatý z projektové dokumentace

³ V příloze 2 uveďte poddodavatele s uvedením činnosti a jejího rozsahu, kterou budou vykonávat, s uvedením kontaktních údajů a kontaktních osob. Seznam musí být totožný, který se seznamem, který zhotovitel dokládal do nabídky.

⁴ V příloze 3 doplňte pojistnou smlouvu nebo doklad o její existenci.

⁵ V příloze 4 uveďte seznam osob odpovědných za provádění Díla, tyto osoby musejí být ve smluvním vztahu k zhotoviteli. Seznam musí být totožný se seznamem, kterým zhotovitel prokazuje technickou kvalifikaci a musí obsahovat i grafické znázornění organizace týmu.

⁶ Zhotovitel doloží obecný harmonogram do nabídky.

6) Smlouva o sdružení⁷

V Praze dne

.....
objednatel

doc. RNDr. Ing. Vladimír Krylov, Ph.D.
děkan Přírodovědecké fakulty
Univerzity Karlovy

.....
zhotovitel⁸

Adam Krbec MBA, Lukáš Broda
jednatelé společnosti

⁷ Přílohu 6 doplní pouze dodavatel, který je ve sdružení. Zadavatel doporučuje uzavření nové smlouvy o sdružení před uzavřením smlouvy o Dílo.

⁸ Pokud je zhotovitel ve sdružení, nutno smlouvu podepsat všemi členy sdružení.

a nástavba objektu čp. 399/11, ul. Plavecká, Praha 2

Popis	Cena
Architektonicko-stavební část	38 375 797
001: Zemní práce	1 398 290
002: Zakládání, zpevňování hornin	10 402 222
003: Svislé a kompletní konstrukce	2 175 177
004: Vodorovné konstrukce	4 135 354
005: Komunikace pozemní	66 399
006: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	3 392 443
009: Ostatní konstrukce a práce, bourání	1 770 798
033: Dopravní a skladová zařízení	–
099: Přesun hmot a manipulace se sutí	1 591 683
711: Izolace proti vodě, vlhkosti a plynu	192 592
712: Povlakové krytiny	88 890
713: Izolace tepelné	937 450
725: Zařizovací předměty	17 550
762: Konstrukce tesařské	1 139 416
763: Konstrukce montované	1 673 784
764: Konstrukce klempířské	784 312
765: Krytina skládaná	336 121
766: Konstrukce truhlářské	4 142 913
767: Konstrukce zámečnické	463 593
771: Podlahy z dlaždic	555 393
772: Podlahy z kamene	90 705
775: Podlahy skládané	13 939
776: Podlahy povlakové	1 549 268
777: Podlahy lité	32 700
781: Obklady	394 629
783: Nátěry	360 708
784: Malby a tapety	553 953
786: Stínění a čalounické úpravy	115 516
Požárně-bezpečnostní řešení	102 840
Zdravotechnika	1 693 456
Vodovodní přípojka	83 630
Vzduchotechnika	3 118 133
Vytápění	2 024 312
Měření a regulace	432 850
Elektroinstalace	2 692 348
Slaboproudá zařízení	1 639 112
Vedlejší rozpočtové náklady	2 545 000
VRN-01: Náklady související s umístěním stav	2 060 000
VRN-02: Kompletační činnost zhotovitele	325 000
VRN-03: Ostatní náklady	140 000
VRN-04: Náklady spojené s napojením na stáv	20 000
Celkem (bez DPH)	52 707 478
DPH 21%	11 068 570
Celkem (včetně DPH)	63 776 049

stavba Stavební úpravy a nástavba objektu čp. 399/11, ul. Plavecká			Profese:
Objekt parc.č. 1341, 1342/1, 1342/2; k.ú. Nové Město			chitektonicko-stavební č

Poř.	Kód	Popis	Komentář	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
S: Stavba							
SO 01: Stavební objekt 01							
001: Zemní práce							
1	113107162	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 100 do 200 mm strojně pl přes 50 do 200 m2		m2	71,500		
2	113107171	Odstranění podkladu z betonu prostého tl přes 100 do 150 mm strojně pl přes 50 do 200 m2		m2	71,500		
3	13010752	ocel profilová viz Výpis oceli statická část		t	5,404		
4	131251102	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně		m3	87,842		
5	133254102	Hloubení šachet zapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3		m3	27,555		
6	139711111	Vykopávky v uzavřených prostorech v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně		m3	58,102		
7	151712111	Převázka ocelová zdvojená pro kotvení záporového pažení		m	92,280		
8	151721112	Zřízení pažení do ocelových zápor hl výkopu do 10 m s jeho následným odstraněním		m2	35,690		
9	161151103	Svislé přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 hl výkopu přes 4 do 8 m		m3	115,397		
10	162211311	Vodorovné přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem do 10 m		m3	58,102		
11	162211319	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem za každých dalších 10 m		m3	232,408		
12	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3		m3	173,499		
13	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m		m3	867,495		
14	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3		m3	58,102		
15	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04		t	312,298		
16	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m		m3	1,760		
17	181912112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 se zhutněním ručně		m2	169,781		
18	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně		m2	37,000		
19	58343930	kamenivo drcené hrubé frakce 16/32		t	3,168		
20	60512125	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 do dl 6m		m3	1,870		
002: Zakládání, zpevňování hornin							
21	211971110	Zřízení opláštění žeber nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu do 1:2		m2	22,000		
22	212755214	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 100 mm bez lože		m	15,000		
23	213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š do 3 m		m2	37,000		

24	273321611	Základové desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 30/37	m3	10,320
25	273323511	Základové desky ze ŽB pro konstrukce bílých van tř. C 25/30	m3	2,845
26	273351121	Zřízení bednění základových desek	m2	15,076
27	273351122	Odstranění bednění základových desek	m2	15,076
28	273361821	Výztuž základových desek betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	2,541
29	282606015	Trysková injektáž sloupy D do 1000 mm stísněné podmínky	m	1 480,500
30	69311081	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2	m2	66,759

003: Svislé a kompletní konstrukce

31	003001	Zabetonování průduchů stávajících komínů	sada	1,000
32	310236241	Zazdívka otvorů pl přes 0,0225 do 0,09 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 300 mm	kus	7,000
33	310238211	Zazdívka otvorů pl přes 0,25 do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m3	0,825
34	310239211	Zazdívka otvorů pl přes 1 do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m3	15,922
35	311235151	Zdivo jednovrstvé z cihel broušených do P10 na tenkovrstvou maltu tl 300 mm	m2	38,930
36	311235211	Zdivo jednovrstvé z cihel broušených do P10 na tenkovrstvou maltu tl 440 mm	m2	37,998
37	311237111	Zdivo jednovrstvé tepelně izolační z cihel broušených na tenkovrstvou maltu U přes 0,26 do 0,30 W/m2K tl zdiva 300 mm	m2	104,032
38	1238803.HLZ	Zdivo jednovrstvé tepelně izolační z cihel broušených na tenkovrstvou maltu tl 440 mm	m2	189,904
39	311321815	Nosná zeď ze ŽB pohledového tř. C 30/37 bez výztuže, XC4,FX3,XA1	m3	17,229
40	311322511	Nosná zeď ze ŽB odolného proti agresivnímu prostředí tř. C 25/30 bez výztuže	m3	11,640
41	311351121	Zřízení oboustranného bednění nosných nadzákladových zdí	m2	211,489
42	311351122	Odstranění oboustranného bednění nosných nadzákladových zdí	m2	211,489
43	311361821	Výztuž nosných zdí betonářskou ocelí 10 505	t	5,937
44	317168012	Překlad keramický plochý š 115 mm dl 1250 mm	kus	15,000
45	317168013	Překlad keramický plochý š 115 mm dl 1500 mm	kus	5,000
46	317168052	Překlad keramický vysoký v 238 mm dl 1250 mm	kus	3,000
47	317234410	Vyzdívka mezi nosníky z cihel pálených na MC	m3	4,813
48	317321511	Překlad ze ŽB tř. C 20/25	m3	11,198
49	317322411	Římsy nebo žlabové římsy ze ŽB tř. C 20/25	m3	1,534
50	317351105	Zřízení bednění říms a žlabových říms v do 6 m	m2	12,108
51	317351106	Odstranění bednění říms a žlabových říms v do 6 m	m2	12,108
52	317351107	Zřízení bednění překladů v do 4 m	m2	73,455
53	317351108	Odstranění bednění překladů v do 4 m	m2	73,455
54	317944321	Válcované nosníky do č. 12 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,603
55	317944323	Válcované nosníky č. 14 až 22 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	3,929
56	319201321	Vyrovnání nerovného povrchu zdiva tl do 30 mm maltou	m2	23,810

57	340231101	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách pl do 1 m2 cihlami děrovanými broušenými na tenkovrstvou maltu tl. příčky 80 mm	m2	12,000
58	340238212	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách pl přes 0,25 do 1 m2 cihlami plnými tl přes 100 mm	m2	17,514
59	342244211	Příčka z cihel broušených na tenkovrstvou maltu tloušťky 115 mm	m2	90,025
60	342244221	Příčka z cihel broušených na tenkovrstvou maltu tloušťky 140 mm	m2	21,242
61	346244381	Plentování jednostranné v do 200 mm válcovaných nosníků cihlami	m2	30,014
62	349231811	Přizdívka ostění s ozubem z cihel tl přes 80 do 150 mm	m2	8,179
63	349231821	Přizdívka ostění s ozubem z cihel tl přes 150 do 300 mm	m2	1,441

004: Vodorovné konstrukce

64	004001	D+m ocelová táhla - vč.povrchové úpravy	t	0,210
65	13010752	ocel profilová viz Výpis oceli statická část - vč.povrchové úpravy	t	53,648
66	411322525	Stropy trámové nebo kazetové ze ŽB tř. C 20/25	m3	57,847
67	411354233	Bednění stropů ztracené z hraněných trapézových vln v 40 mm plech pozinkovaný tl 0,75 mm	m2	1 010,100
68	411354271	Příplatek k ztracenému bednění stropů za lože z MC	m2	19,000
69	411361821	Výztuž stropů betonářskou ocelí 10 505	t	9,487
70	411362021	Výztuž stropů svařovanými sítěmi Kari	t	4,014
71	413232211	Zazdívka zhlaví válcovaných nosníků v do 150 mm	kus	205,000
72	413941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků stropů I, IE, U, UE nebo L vč.svařování	t	49,673
73	417321414	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 20/25	m3	45,627
74	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m2	253,532
75	417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců	m2	253,532
76	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	1,306
77	430321616	Schodišťová konstrukce a rampa ze ŽB tř. C 30/37	m3	3,394
78	430361821	Výztuž schodišťové konstrukce a rampy betonářskou ocelí 10 505	t	0,753
79	431351121	Zřízení bednění podest schodišť a ramp přímočarých v do 4 m	m2	19,017
80	431351122	Odstranění bednění podest schodišť a ramp přímočarých v do 4 m	m2	19,017
81	434311115	Schodišťové stupně dusané na terén z betonu tř. C 30/37 bez potěru	m	42,600
82	434351141	Zřízení bednění stupňů přímočarých schodišť	m2	21,300
83	434351142	Odstranění bednění stupňů přímočarých schodišť	m2	21,300
84	451315114	Podkladní nebo výplňová vrstva z betonu C 12/15 tl do 100 mm	m2	4,400
85	452368211	Výztuž podkladních desek nebo bloků nebo pražců otevřený výkop ze svařovaných sítí Kari	t	0,014

005: Komunikace pozemní

86	564281011	Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP plochy do 100 m2 tl 310 mm	m2	16,500
----	-----------	--	----	--------

87	564710001	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm plochy do 100 m2 tl 50 mm	m2	53,500
88	564750101	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 0-32 mm plochy do 100 m2 tl 150 mm	m2	37,000
89	59245016	dlažba skladebná betonová 100x100mm tl 60mm přírodní	m2	56,175
90	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	53,500

006: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

91	28375802	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 130mm	m2	36,997
92	28375930	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 20mm	m2	6,510
93	28375931	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 30mm	m2	15,173
94	28375933	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 50mm	m2	22,108
95	28375936	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 80mm	m2	147,806
96	28375937	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 90mm	m2	1,885
97	55331444	zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž rozměru 700-900/1970, 2100mm	kus	42,000
98	55331722	zárubeň dvoukřídlá ocelová pro dodatečnou montáž rozměru 1150/1970, 2100mm	kus	6,000
99	59245320	dlažba chodníková betonová 400x400mm tl 50mm přírodní	m2	15,173
100	611325416	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 10 % s celoplošným přeštukováním	m2	378,930
101	612131152	Sanační postřik vnitřních stěn nanášený síťovitě ručně	m2	558,150
102	612142001	Pletivo sklovláknité vnitřních stěn vtlačené do tmelu	m2	280,000
103	612315302	Vápenná štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	28,400
104	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	670,276
105	612325223	Vápenocementová štuková omítka malých ploch přes 0,25 do 1 m2 na stěnách	kus	22,000
106	612325225	Vápenocementová štuková omítka malých ploch přes 1 do 4 m2 na stěnách	kus	42,000
107	612325416	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 10 % s celoplošným přeštukováním	m2	1 957,930
108	612326121	Sanační omítka jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	558,150
109	612328131	Sanační štuk vnitřních stěn tloušťky do 3 mm	m2	558,150
110	615142012	Pletivo rabicové vnitřních nosníků provizorně přichycené	m2	83,222
111	621211001	Montáž kontaktního zateplení vnějších podhledů lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do betonu nebo zdiva tl do 40 mm	m2	14,450
112	621211011	Montáž kontaktního zateplení vnějších podhledů lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do betonu nebo zdiva tl přes 40 do 80 mm	m2	21,055
113	621321131	Vápenocementový štuk vnějších pohledů tloušťky do 3 mm	m2	14,450
114	622211001	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do betonu a zdiva tl do 40 mm	m2	6,200

115	622211011	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do betonu a zdiva tl přes 40 do 80 mm	m2	140,768
116	622211031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do betonu a zdiva tl přes 120 do 160 mm	m2	35,235
117	622212021	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu hl. špalety do 200 mm lepením desek z polystyrenu tl do 120 mm	m	8,160
118	622321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	112,952
119	622321131	Vápenocementový štuk vnějších stěn tloušťky do 3 mm	m2	284,264
120	622325311	Oprava vnější vápenocementové štukové omítky složitosti 2 v rozsahu do 10 %	m2	611,886
121	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	611,886
122	631311115	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	57,646
123	631311123	Mazanina tl přes 80 do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 12/15	m3	0,656
124	631311125	Mazanina tl přes 80 do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	16,389
125	631311135	Mazanina tl přes 120 do 240 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	0,522
126	631319011	Příplatek k mazanině tl přes 50 do 80 mm za přehlazení povrchu	m3	57,646
127	631319012	Příplatek k mazanině tl přes 80 do 120 mm za přehlazení povrchu	m3	17,045
128	631319013	Příplatek k mazanině tl přes 120 do 240 mm za přehlazení povrchu	m3	0,522
129	631319171	Příplatek k mazanině tl přes 50 do 80 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	4,384
130	631319173	Příplatek k mazanině tl přes 80 do 120 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	13,809
131	631319204	Příplatek k mazaninám za přidání ocelových vláken (drátkobeton) pro objemové vyztužení 30 kg/m3	m3	66,832
132	631342112	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu lehkého tepelně-izolačního polystyrenového do 500 kg/m3	m3	69,890
133	631342113	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu lehkého tepelně-izolačního polystyrenového 750 kg/m3	m3	1,113
134	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	1,854
135	632451254	Potěr cementový samonivelační litý C30 tl přes 45 do 50 mm	m2	262,530
136	632481213	Separační vrstva z PE fólie	m2	1 244,388
137	632481215	Separační vrstva z geotextilie	m2	474,330
138	634111114	Obvodová dilatace pružnou těsnicí páskou mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem v 100 mm	m	1 293,000
139	635111232	Násyp pod podlahy z drobného kameniva 0-4 se zhutněním	m3	10,994

140	636311112	Kladení dlažby z betonových dlaždic 40x40 cm na sucho na terče z umělé hmoty do výšky přes 25 do 70 mm		m2	14,450
141	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečné pl do 2,5 m2		kus	48,000

009: Ostatní konstrukce a práce, bourání

142	009001	D+m vybavení WC kabiny pro invalidy dle vyhl.č.398/2009 Sb	odkaz 6.504	ks	1,000
143	009101	Demontáž koncových prvků inženýrských sítí vč. odvozu a likvidace		sada	1,000
144	009102	Demontáž pojízdné brány vč.odvozu a likvidace š=3660		ks	1,000
145	59217017	obrubník betonový chodníkový 1000x100x250mm		m	22,950
146	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého		m	22,500
147	935932113	Odvodňovací plastový žlab pro zatížení A15 vnitřní š 100 mm s roštem můstkovým z Pz oceli		m	9,300
148	941111112	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v přes 10 do 25 m		m2	1 062,356
149	941111212	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v přes 10 do 25 m za každý den použití		m2	63 741,360
150	941111812	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v přes 10 do 25 m		m2	1 062,356
151	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2		m2	1 347,060
155	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m		m2	1 364,860
156	611821.SCW	Nosný tepelně-izolační prvek ISO nosník-spojení ocel-ocel, typ pro přenos smykové síly, únosnost VRd,z > 30,0 kN		kus	4,000
157	611822.SCW	Nosný tepelně-izolační prvek ISO nosník-spojení ocel-ocel, typ pro přenos smykové síly + ohybového momentu, únosnost VRd,z > 46,0 kN, MRd,y > I-25,0I kN		kus	6,000
158	611825.SCW	Nosný tepelně-izolační prvek ISO nosník-spojení ocel-ocel, typ pro přenos smykové síly + ohybového momentu, únosnost VRd,z > 50,0 kN, MRd,y > I-67,0I kN		kus	1,000
159					
160	611111.SCW	Schodišťový nosný a zvukově-izolační prvek - nosný box včetně armokoše pro uložení nosné ŽB konstrukce, únosnost VRd,z > 75,0 kN		kus	4,000
161	953611124	Schodišťový nosný a zvukově-izolační prvek - smykový trn		kus	2,000
162	953611125	Schodišťový zvukově-izolační prvek - akustický obklad kolem schodišťových ramen, šířka 250 mm		m3	7,000
163	953611126	Schodišťový zvukově-izolační prvek - akustický obklad kolem schodišťových ramen, šířka 420 mm		m3	8,000
164	611151.SCW	Schodišťový nosný a zvukově-izolační prvek - ukládací prvek s elastomerovým ložiskem, 1300 x 350 mm, únosnost VRd,z > 61,0 kN/m		kus	2,000

165	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	1,950
166	962031132	Bourání příček nebo přízdívek z cihel pálených tl do 100 mm	m2	58,724
167	962031133	Bourání příček nebo přízdívek z cihel pálených tl přes 100 do 150 mm	m2	209,051
168	962032230	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopiskových na MV nebo MVC do 1 m3	m3	9,168
169	962032231	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopiskových na MV nebo MVC přes 1 m3	m3	123,358
170	962032631	Bourání zdiva komínového z cihel pálených, šamotových nebo vápenopiskových na MV nebo MVC	m3	13,090
171	962081131	Bourání příček ze skleněných tvárnic tl do 100 mm	m2	9,731
172	963031432	Bourání cihelných kleneb na MV nebo MVC tl do 150 mm	m2	7,000
173	963031434	Bourání cihelných kleneb na MV nebo MVC tl do 300 mm	m2	13,100
174	963031532	Bourání cihelných kleneb na MVC tl do 150 mm do ocelových nosníků	m2	11,000
175	963042819	Bourání schodišťových stupňů betonových zhotovených na místě	m	9,360
176	963051110	Bourání ŽB stropů deskových tl do 80 mm	m3	1,500
177	965043441	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 150 mm pl přes 4 m2	m3	33,169
178	965081113	Bourání dlažby z dlaždic půdních plochy přes 1 m2	m2	219,000
179	965081223	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl přes 10 mm plochy přes 1 m2	m2	246,870
180	965082923	Odstranění násypů pod podlahami tl do 100 mm pl přes 2 m2	m3	36,300
181	965082933	Odstranění násypů pod podlahami tl do 200 mm pl přes 2 m2	m3	28,350
182	965082941	Odstranění násypů pod podlahami tl přes 200 mm	m3	71,680
183	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	11,324
184	967031733	Přisekání plošné zdiva z cihel pálených na MV nebo MVC tl do 150 mm	m2	11,408
185	neobsazeno			
186	neobsazeno			
187	neobsazeno			
188	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	119,060
189	neobsazeno			
190	971033251	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,0225 m2 na MVC nebo MV tl do 450 mm	kus	30,000
191	971033471	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,25 m2 na MVC nebo MV tl do 750 mm	kus	3,000
192	971033541	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm	m3	1,916
193	971033561	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1 m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm	m3	2,167
194	971033631	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm	m2	8,808
195	971033641	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm	m3	4,793
196	971033651	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm	m3	3,214
197	971033681	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 900 mm	m3	8,825

198	972033461	Vybourání otvorů v klenbách z cihel pl do 1 m2 tl do 300 mm	m3	0,480
199	973031514	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pro upevňovací prvky hl přes 150 mm	kus	205,000
200	973031813	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pro zavázání příček tl do 150 mm	m	51,000
201	974031664	Vysekání rýh ve zdivu cihelném pro vtahování nosníků hl do 150 mm v do 150 mm	m	211,490
202	974031666	Vysekání rýh ve zdivu cihelném pro vtahování nosníků hl do 150 mm v do 250 mm	m	40,400
203	977151116	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 70 do 80 mm	m	2,010
204	978011191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	66,180
205	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	558,150
206	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	97,850
207	985331212	Dodatečné vlepowání betonářské výztuže D 10 mm do chemické malty včetně vyvrtání otvoru	m	600,000
208	0003719.URS	prvek zvukově izolační spárová deska Schöck Tronsole® L 1 m 15x250 mm	kus	48,000
209	0018659.URS	Helikální nerezová výztuž HB 10mm	m	600,000

033: Dopravní a skladová zařízení

099: Přesun hmot a manipulace se suti

211	997013116	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 18 do 21 m	t	897,638
212	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	897,638
213	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	12 566,932
214	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního kód odpadu 17 09 04	t	897,638
215	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 12 do 24 m	t	1 109,438

711: Izolace proti vodě, vlhkosti a plynu

216	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,042
217	62832134	pás asfaltový natavitelný oxidovaný s vložkou ze skleněné rohože typu V60 s jemnozrnným minerálním posypem tl 4,0mm	m2	158,033
218	711001	D+m těsnicí systém pro čerstvé betony s třívrstvou strukturou z těsnicí vrstvy tvořené membránou HDPE, celoplošné lepící vrstvy s překrývajícím speciálním granulátem, vč. těsnicího pásu a lepících pásek (referenční systém např. Secuflex)	sada	1,000
219	711002	D+m sanace - chemická infuzní clona 12m2,elektroosmóza - anoda 61m,katody 15ks	sada	1,000
220	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	140,920
221	711113117	Izolace proti vlhkosti vodorovná za studena těsnicí stěrkou jednosložkovou na bázi cementu	m2	25,145

222	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	137,420
223	711161212	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií svislá, nopek v 8,0 mm, tl do 0,6 mm	m2	28,885
224	1211134.GBX	Izolace proti zemní vlhkosti a radonu provětrávaná ze segmentů v. 100 mm z recyklovaného plastu s rohovými zámkami vč. zabetonování (referenční systém např. GABEX IGLÚ H12).	m2	133,940
225	998711213	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům s omezením mechanizace v objektech v přes 12 do 60 m	%	2,820

712: Povlakové krytiny

226	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,004
227	28322001	fólie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená barevná tl 2,0mm	m2	17,033
228	69311199	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES(70%)+PP(30%) 300g/m2	m2	15,485
229	712001	D+m atiková vpust'	ks	2,000
230	712311101	Provedení povlakové krytiny střech do 10° za studena lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	13,465
231	712312101	Povlakové krytiny střech plochých do 10° za studena penetrací epoxidovou dvousložkovou	m2	3,850
232	712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	14,812
233	712361803	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° z fólií přilepených v plné ploše	m2	14,400
234	712363533	Provedení povlak krytiny mechanicky kotvenou do trapézu TI tl přes 140 do 200 mm roh pole, budova v přes 18 m	m2	14,812
235	712391171	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní textilní vrstvy	m2	13,465
236	712431801	Odstranění povlakové krytiny střech přes 10° do 30° z pásů uložených na sucho AIP nebo NAIP	m2	63,350
237	998712203	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v přes 12 do 24 m	%	1,890
238	1010151880	pás z SBS modifikovaného asfaltu, nosná vložka ze skleněné tkaniny, horní povrch jemnozrnný minerální posyp, spodní povrch spalitelná PE fólie, ohebnost za nízkých teplot -25 °C, tloušťka 4 mm (referenční výrobek např. GLASTEK 40 SPECIAL MINERAL)	m2	17,033

713: Izolace tepelné

239	28372319	deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením $\lambda=0,037$ tl 160mm	m2	14,138
240	28376074	deska EPS 100 grafitová tl 60mm	m2	141,543
241	28376075	deska EPS grafitová fasádní $\lambda=0,030-0,031$ tl 80mm	m2	16,380
242	28376141	klín izolační spád do 5% EPS 100	m3	0,813
243	28376351	deska perimetrická pro zateplení spodních staveb 200kPa $\lambda=0,034$ tl 40mm	m2	137,958
244	28376416	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa $\lambda=0,035$ tl 40mm	m2	26,139
245	28376422	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa $\lambda=0,035$ tl 100mm	m2	39,262

246	28376531	deska izolační PIR s oboustrannou kompozitní fólií s hliníkovou vložkou pro šikmé střechy $\lambda=0,022$ tl 80mm	m2	288,307
247	63152096	pás tepelné izolační univerzální $\lambda=0,032-0,033$ tl 40mm	m2	613,877
248	63152097	pás tepelné izolační univerzální $\lambda=0,032-0,033$ tl 60mm	m2	15,824
249	63152099	pás tepelné izolační univerzální $\lambda=0,032-0,033$ tl 100mm	m2	31,003
250	63152100	pás tepelné izolační univerzální $\lambda=0,032-0,033$ tl 120mm	m2	172,442
251	63152102	pás tepelné izolační univerzální $\lambda=0,032-0,033$ tl 140mm	m2	63,557
252	63152106	pás tepelné izolační univerzální $\lambda=0,032-0,033$ tl 180mm	m2	188,237
253	63152108	pás tepelné izolační univerzální $\lambda=0,032-0,033$ tl 200mm	m2	459,503
254	713111111	Montáž izolace tepelné vrchem stropů volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami	m2	151,133
255	713111121	Montáž izolace tepelné spodem stropů s uchycením drátem rohoží, pásů, dílců, desek	m2	1 675,499
256	713111136	Montáž izolace tepelné stropů volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami mezi trámy	m2	151,133
257	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	1 106,968
258	713121121	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 2 vrstvy	m2	137,420
259	713131111	Montáž izolace tepelné stěn a základů přibitím rohoží, pásů, dílců, desek	m2	21,580
260	713131121	Montáž izolace tepelné stěn přichycením dráty rohoží, pásů, dílců, desek	m2	15,600
261	713132311	Montáž izolace tepelné do roštu jednosměrného svislého výšky do 6 m	m2	7,800
262	713140823	Odstranění tepelné izolace střech nadstřešní volně kladené z polystyrenu suchého tl přes 100 mm	m2	59,050
263	713141111	Montáž izolace tepelné střech plochých lepené asfaltem plně 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	13,465
264	713141321	Montáž izolace tepelné střech plochých lepené asfaltem zplna, spádová vrstva	m2	13,465
265	713151111	Montáž izolace tepelné střech šikmých kladené volně mezi krokve rohoží, pásů, desek	m2	137,174
266	713151833	Odstranění tepelné izolace střech šikmých přibité mezi krokve z vláknitých materiálů suchých tl přes 100 mm	m2	119,070
267	998713203	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v přes 12 do 24 m	%	1,570
268	91057210303	elastifikovaný polystyren tl.30 mm ($\lambda_D = 0,044$) pro kročejový útlum těžkých plovoucích podlah (beton, anhydrit) s užitným zatížením max. 4 kN/m2 (referenční výrobek např. Isover EPS RigiFloor 4000)	m2	1 100,916

725: Zařizovací předměty

269	725110814	Demontáž klozetu Kombi	soubo	13,000
270	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubo	11,000
271	725220842	Demontáž van ocelových volně stojících	soubo	7,000
272	725240811	Demontáž kabin sprchových bez výtokových armatur	soubo	2,000

273	725310823	Demontáž dřez jednoduchý vestavěný v kuchyňských sestavách bez výtokových armatur	soubo	10,000
274	725810812	Demontáž ventilů výtokových stojánkových	kus	28,000
275	725840851	Demontáž baterie sprch diferenciální přes G 3/4x1 do G 5/4x6/4	kus	3,000

762: Konstrukce tesařské

276	60512131	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 dl 6-8m	m3	18,868
277	60514101	řezivo jehličnaté lať 10-25cm2	nenaceňovat - dodá objednatel	4,088
278	60515111	řezivo jehličnaté boční prkno 20-30mm	m3	15,152
279	762195000	Spojovací prostředky pro montáž stěn, příček, bednění stěn	m3	0,350
280	762211811	Demontáž schodiště přímočarého nebo křivočarého š do 1,0 m bez podstupnic	m	4,900
281	762331812	Demontáž vázaných kcí krovů z hranolů průřezové pl přes 120 do 224 cm2	m	43,200
282	762331813	Demontáž vázaných kcí krovů z hranolů průřezové pl přes 224 do 288 cm2	m	424,620
283	762332131	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové pl přes 50 do 120 cm2	m	60,000
284	762332132	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové pl přes 120 do 224 cm2	m	1 223,390
285	762341210	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na sraz tl do 32 mm	m2	410,038
286	762341811	Demontáž bednění střech z prken	m2	44,650
287	762342214	Montáž laťování na střechách jednoduchých sklonu do 60° osově vzdálenosti přes 150 do 360 mm	m2	212,724
288	762342216	Montáž laťování na střechách jednoduchých sklonu do 60° osově vzdálenosti přes 360 do 600 mm	m2	469,555
289	762342812	Demontáž laťování střech z latí osově vzdálenosti do 0,50 m	m2	260,301
290	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	31,156
291	762522812	Demontáž podlah s polštáři z prken nebo fošen tloušťky přes 32 mm	m2	654,500
292	762811210	Montáž vrchního záklopu z hrubých prken na sraz spáry zakryté	m2	151,133
293	762811811	Demontáž záklopů stropů z hrubých prken tl do 32 mm	m2	673,250
294	762822830	Demontáž stropních trámů z hraněného řeziva průřezové pl přes 288 do 450 cm2	m	742,000
295	762841812	Demontáž podbíjení obkladů stropů a střech sklonu do 60° z hrubých prken s omítkou	m2	611,800
296	762895000	Spojovací prostředky pro montáž záklopu, stropnice a podbíjení	m3	4,081
297	998762203	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v přes 12 do 24 m	%	3,180

763: Konstrukce montované

298	28329027	fólie PE vyztužená Al vrstvou pro parotěsnou vrstvu 150g/m2	m2	340,523
299	59030021	deska SDK A tl 12,5mm	m2	155,667
300	763111411	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 50 desky 2xA 12,5 s izolací EI 60 Rw do 51 dB	m2	90,310
301	763111462	SDK příčka tl 150 mm profil CW+UW 100 desky 2x akustická 12,5 s izolací EI 90 Rw 61 dB	m2	127,455
302	763111741	Montáž parotěsné zábrany do SDK příčky	m2	7,800
303	763111771	Příplatek k SDK příčce za rovinnost kvality Q3	m2	287,294
304	763112315	SDK příčka mezibytová tl 205 mm zdvojený profil CW+UW 75 desky 2xA 12,5 s dvojitou izolací EI 60 Rw do 64 dB	m2	69,530
305	763121426	SDK stěna přesazená tl 112,5 mm profil CW+UW 100 deska 1xH2 12,5 bez izolace EI 15	m2	123,448
306	763121761	Příplatek k SDK stěně přesazené za rovinnost kvality Q3	m2	194,670
307	763122521	SDK stěna šachtová tl 75 mm profil UW+2xCW 50 desky 2xDF 12,5 s izolací EI 45 Rw do 37 dB	m2	71,222
308	763131432	SDK podhled deska 1xDF 15 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD REI 90	m2	915,548
309	763131451	SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	96,920
310	763131621	Montáž desek tl. 12,5 mm SDK podhled	m2	151,133
311	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	288,307
312	763131771	Příplatek k SDK podhledu za rovinnost kvality Q3	m2	1 012,468
313	763131821	Demontáž SDK podhledu s dvouvrstvou nosnou kčí z ocelových profilů opláštění jednoduché	m2	149,990
314	763161519	SDK podkroví deska 1xDF 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD na krokrových nástavcích	m2	137,174
315	763164539	SDK obklad kčí tvaru L š do 0,8 m desky 1xDFRIH2 12,5	m	13,650
316	763164639	SDK obklad kčí tvaru U š do 1,2 m desky 1xDFRIH2 12,5	m	33,800
317	763182411	SDK opláštění obvodu střešního okna hl do 0,5 m	m	42,840
318	763331113	Cementovláknitý podhled desky 1x12,5 dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD bez izolace EI 15	m2	14,450
319	998763202	Přesun hmot procentní pro dřevostavby v objektech v přes 12 do 24 m	%	4,830

764: Konstrukce klempířské

320	55351051	plech svítkový Al tl 0,7mm hladký pro falcování standardní barva	m2	116,223
321	762001	D+m protihmyzová mřížka, tahokov, oko 3x5 mm Rš 40	m	64,100
322	764001821	Demontáž krytiny ze svítků nebo tabulí do suti	m2	44,650
323	764001891	Demontáž úžlabí do suti	m	6,000
324	764002821	Demontáž střešního výlezu do suti	kus	5,000
325	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	62,950
326	764002861	Demontáž oplechování říms a ozdobných prvků do suti	m	63,800
327	764002871	Demontáž lemování zdí do suti	m	80,000
328	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	47,300
329	764004861	Demontáž svodu do suti	m	71,000

330	764101103	Montáž krytiny střechy rovné drážkováním ze svitků rš do 600 mm sklonu přes 30 do 60°	m2	105,657
331	764222405	Oplechování štítu závětrnou lištou z Al plechu rš 400 mm,vč. bednění stěny z desek OSB3, podkladní fólie pod plech	m	31,000
332	764222406	Oplechování štítu závětrnou lištou z Al plechu rš 500 mm	m	31,000
333	764222434	Oplechování rovné okapové hrany z Al plechu rš 330 mm	m	52,200
334	764222437	Oplechování rovné okapové hrany z Al plechu rš 670 mm,vč. podkladního bednění z prken tl.25 mm	m	42,300
335	764224402	Oplechování horních ploch a nadezdívek (atik) bez rohů z Al plechu mechanicky kotvené rš 200 mm,vč. bednění atiky z desek OSB3, podkladní fólie pod plech a latí, kotvených do zhlaví atiky	m	11,200
336	764226443	Oplechování parapetů rovných celoplošně lepené z Al plechu rš 250 mm	m	23,200
337	764226444	Oplechování parapetů rovných celoplošně lepené z Al plechu rš 330 mm	m	29,100
338	764226445	Oplechování parapetů rovných celoplošně lepené z Al plechu rš 400 mm	m	16,400
339	764226447	Oplechování parapetů rovných celoplošně lepené z Al plechu rš 670 mm	m	8,200
340	764228424	Oplechování římsy rovné celoplošně lepené z Al plechu rš 330 mm	m	7,600
341	764228425	Oplechování římsy rovné celoplošně lepené z Al plechu rš 400 mm	m	12,800
342	764228426	Oplechování římsy rovné celoplošně lepené z Al plechu rš 500 mm	m	12,400
343	764321414	Lemování rovných zdí střech s krytinou skládanou z Al plechu rš 330 mm,vč. příponek a dilatační lišty RŠ 140mm	m	24,200
344	764321415	Lemování rovných zdí střech s krytinou skládanou z Al plechu rš 400 mm,vč. dilatační lišty RŠ 140mm	m	18,200
345	764321417	Lemování rovných zdí střech s krytinou skládanou z Al plechu rš 670 mm,vč. dilatační lišty RŠ 140mm	m	11,800
346	764325423	Lemování trub, konzol nebo držáků z Al plechu střech s krytinou skládanou D přes 100 do 150 mm	kus	2,000
347	764325425	Lemování trub, konzol nebo držáků z Al plechu střech s krytinou skládanou D přes 200 do 300 mm	kus	2,000
348	764521463	Kotlík hranatý pro podokapní žlaby z Al plechu 200/120 mm	kus	2,000
349	764523407	Žlaby nadokapní (nástřešní) oblého tvaru včetně háků, čel a hrdel z Al plechu rš 670 mm, vč. žlabových háků, čel a kotlíků (2 ks) a vč. podkladního bednění z prken tl.25 mm	m	42,300
350	764525411	Půlkulatý podokapní žlab z Al plechu rš 660 mm, vč. žlabových háků, čel a kotlíků (2 ks) a vč. podkladního bednění z prken tl.25 mm	m	18,200
351	764528423	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Al plechu průměru 120 mm	m	101,700
352	998764203	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 12 do 24 m	%	0,890

765: Krytina skládaná

353	09050	D+m výlez na plochou střechu, vč. stahovacích schodů	odkaz 6.605	ks	1,000
354	09052	D+m bodový světlík pro odvod kouře, vč. řídicí jednotky a příslušenství	odkaz 6.607	ks	2,000
355	28329043	fólie difuzně propustné s nakaširovanou strukturovanou rohoží pod hladkou plechovou krytinu se samolepicí páskou v podélném přesahu		m2	121,506
356	28329324	fólie kontaktní difuzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, třívrstvá mikroporézní PP 130-140g/m2		m2	453,059
357	59660030	hřebenáč drážkový keramický š 210mm rezný	nenaceňovat - dodá objednatel	kus	64,581
358	765111251	Montáž krytiny keramické hřeben na sucho větracím pásem		m	20,900
359	765111503	Příplatek k montáži krytiny keramické za připevňovací prostředky za sklon přes 30° do 40°		m2	212,724
360	765111801	Demontáž krytiny keramické drážkové sklonu do 30° na sucho do suti		m2	260,301
361	765111831	Příplatek k demontáži krytiny keramické hladké do suti za sklon přes 30°		m2	260,301
362	765111861	Demontáž krytiny keramické hřebenů a nároží sklonu do 30° na sucho do suti		m	15,800
363	765111881	Příplatek k demontáži krytiny keramické hřebenů a nároží z prežů do suti za sklon přes 30°		m	15,800
364	R-765114011	Montáž krytina keramická bobrovka rezná korunové krytí sklonu do 30° na sucho vč.všech systémových doplňků - materiál dodá objednatel		m2	212,724
365	765191013	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené přes 20° volně na bednění nebo tepelnou izolaci		m2	575,171
366	765191091	Příplatek k cenám montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie za sklon přes 30°		m2	410,038
367	998765203	Přesun hmot procentní pro krytiny skládané v objektech v přes 12 do 24 m		%	3,320

766: Konstrukce truhlářské

368	766101	D+m okno, dřevěné profily, dvojdílné,1025x3100	odkaz 1.00	ks	1,000
369	766102	D+m okno, dřevěné profily, dvojdílné,1000x3100	odkaz 1.00:	ks	1,000
370	766103	D+m okno, dřevěné profily, dvojdílné,1020x3100	odkaz 1.00:	ks	1,000
371	766104	D+m terasové dveře, dřevěné profily, dvojdílné,1120x3040	odkaz 1.004	ks	1,000
372	neobsazeno				
373	neobsazeno				
374	neobsazeno				
375	neobsazeno				
376	neobsazeno				
377	766110	D+m vstupní dveře, bezpečnostní, dřevěné profily, trojdílné, obloukový nadsvětlík, hlavní křídlo 900 mm, boční světlík 200 mm,1265x3470	odkaz 1.106	ks	1,000
378	neobsazeno				
379	neobsazeno				
380	neobsazeno				

381	neobsazeno					
382	neobsazeno					
383	neobsazeno					
384	766117	D+m dvojdílné, jednokřídle balkonové dveře, dřevěné profily, trojdílné, 1180x2920	odkaz 1.207	ks	1,000	
385	neobsazeno					
386	neobsazeno					
387	neobsazeno					
388	neobsazeno					
389	neobsazeno					
390	neobsazeno					
391	neobsazeno					
392	neobsazeno					
393	neobsazeno					
394	neobsazeno					
395	neobsazeno					
396	neobsazeno					
397	neobsazeno					
398	neobsazeno					
399	neobsazeno					
400	neobsazeno					
401	neobsazeno					
402	neobsazeno					
403	766136	D+m jednokřídle balkonové dveře, dřevěné profily, d odkaz 1.40		ks	1,000	
404	neobsazeno					
405	766138	D+m jednokřídle balkonové dveře, dřevěné profily, dvojdílné, 1200x2800	odkaz 1.411	ks	1,000	
406	neobsazeno					
407	neobsazeno					
408	neobsazeno					
409	neobsazeno					
410	neobsazeno					
411	neobsazeno					
412	neobsazeno					
413	09052	Zabezpečení stávajících oken proti poškození		m2	140,000	
414	766147	D+m střešní okno; vč. venkovní rolety, dřevěné profi odkaz 1.60		ks	9,000	
415	766201	D+m dveře vnitřní, otvíravé plné hladké, celková tl.40 mm; dřevěný rám, výplň z odlehčené DTD desky, požární odolnost EI30-DP3-C2 (samoavírač),900x1970	odkaz 2.001	ks	1,000	
416	766202	D+m dveře vnitřní, otvíravé plné hladké, celková tl.40 mm; dřevěný rám, výplň z odlehčené DTD desky, požární odolnost EI30-DP3-C2 (samoavírač),900x1970	odkaz 2.002	ks	1,000	
417	766203	D+m dveře vnitřní, otvíravé plné hladké, celková tl.40 mm; dřevěný rám, výplň z odlehčené DTD desky, 800x1970	odkaz 2.003	ks	1,000	
418	766204	D+m dveře vnitřní,otvíravé plné hladké, celková tl.40 mm; dřevěný rám, výplň z odlehčené DTD desky, 700x1970	odkaz 2.004	ks	1,000	
419	766205	D+m dveře vnitřní, otvíravé plné hladké, celková tl.40 mm; dřevěný rám, výplň z odlehčené DTD desky, 700x1970	odkaz 2.005	ks	1,000	
420	766206	D+m dveře vnitřní, otvíravé plné hladké, celková tl.40 mm; dřevěný rám, výplň z odlehčené DTD desky, 800x1970	odkaz 2.006	ks	1,000	

421	766207	D+m dveře vnitřní, otvíravé plné hladké, celková tl.40 mm; dřevěný rám, výplň z odlehčené DTD desky, požární odolnost EW15-DP3-C2 (samoavírač),800x1970	odkaz 2.007	ks	1,000
422	766208	D+m dveře vnitřní, otvíravé plné hladké, celková tl.40 mm; dřevěný rám, výplň z odlehčené DTD desky, požární odolnost EI30-DP3-C2 (samoavírač),900+250x2100	odkaz 2.101	ks	1,000
423	766209	D+m dveře vnitřní, otvíravé plné hladké, celková tl.40 mm; dřevěný rám, výplň z odlehčené DTD desky, 900x2100	odkaz 2.102	ks	1,000
424	766210	D+m dveře vnitřní, otvíravé plné hladké, celková tl.40 mm; dřevěný rám, výplň z odlehčené DTD desky, 800x2100	odkaz 2.103	ks	1,000
425	766211	D+m dveře vnitřní, otvíravé plné hladké, celková tl.40 mm; dřevěný rám, výplň z odlehčené DTD desky, 900x2100	odkaz 2.104	ks	1,000
426	766212	D+m dveře vnitřní, otvíravé plné hladké, celková tl.40 mm; dřevěný rám, výplň z odlehčené DTD desky,900x2100	odkaz 2.105	ks	1,000
427	766213	D+m dveře vnitřní, otvíravé plné hladké, celková tl.40 mm; dřevěný rám, výplň z odlehčené DTD desky,800x2100	odkaz 2.106	ks	1,000
428	766214	D+m dveře vnitřní, posuvné celoskleněné, kalené sklo,nástěnný závěs pro posuv po stěně,1000x2200	odkaz 2.107	ks	1,000
429	766215	D+m dveře vnitřní, otvíravé plné hladké, celková tl.40 mm; dřevěný rám, výplň z odlehčené DTD desky, požární odolnost EI30-DP3-C2 (samoavírač),900x1970	odkaz 2.108	ks	1,000
430	766216	D+m dveře vnitřní, otvíravé plné hladké, celková tl.40 mm; dřevěný rám, výplň z odlehčené DTD desky, požární odolnost EI30-DP3-C2 (samoavírač),900+250x2100	odkaz 2.201	ks	1,000
431	766217	D+m dveře vnitřní, otvíravé plné hladké, celková tl.40 mm; dřevěný rám, výplň z odlehčené DTD desky, 900x2100	odkaz 2.202	ks	1,000
432	766218	D+m dveře vnitřní, otvíravé plné hladké, celková tl.40 mm; dřevěný rám, výplň z odlehčené DTD desky, 800x2100	odkaz 2.203	ks	1,000
433	766219	D+m dveře vnitřní, otvíravé plné hladké, celková tl.40 mm; dřevěný rám, výplň z odlehčené DTD desky, 900x2100	odkaz 2.204	ks	1,000
434	766220	D+m dveře vnitřní, otvíravé plné hladké, celková tl.40 mm; dřevěný rám, výplň z odlehčené DTD desky, 700x2100	odkaz 2.205	ks	1,000
435	766221	D+m dveře vnitřní, otvíravé plné hladké, celková tl.40 mm; dřevěný rám, výplň z odlehčené DTD desky, 900x2100	odkaz 2.206	ks	1,000
436	766222	D+m dveře vnitřní, posuvné celoskleněné, kalené sklo,nástěnný závěs pro posuv po stěně,1000x2200	odkaz 2.207	ks	1,000
437	766223	D+m dveře vnitřní, otvíravé plné hladké, celková tl.40 mm; dřevěný rám, výplň z odlehčené DTD desky, 800x2100	odkaz 2.208	ks	1,000
438	766224	D+m dveře vnitřní, otvíravé plné hladké, celková tl.40 mm; dřevěný rám, výplň z odlehčené DTD desky, požární odolnost EI30-DP3-C2 (samoavírač),900+250x2100	odkaz 2.301	ks	1,000
439	766225	D+m dveře vnitřní, otvíravé plné hladké, celková tl.40 mm; dřevěný rám, výplň z odlehčené DTD desky, 900x2100	odkaz 2.302	ks	1,000

440	766226	D+m dveře vnitřní, otvíravé plně hladké, celková tl.40 mm; dřevěný rám, výplň z odlehčené DTD desky, 800x2100	odkaz 2.303	ks	1,000
441	766227	D+m dveře vnitřní, otvíravé plně hladké, celková tl.40 mm; dřevěný rám, výplň z odlehčené DTD desky, 800x2100	odkaz 2.304	ks	1,000
442	766228	D+m dveře vnitřní, otvíravé plně hladké, celková tl.40 mm; dřevěný rám, výplň z odlehčené DTD desky, 700x2100	odkaz 2.305	ks	1,000
443	766229	D+m dveře vnitřní, otvíravé plně hladké, celková tl.40 mm; dřevěný rám, výplň z odlehčené DTD desky, 900x2100	odkaz 2.306	ks	1,000
444	766230	D+m dveře vnitřní, posuvné celoskleněné, kalené sklo,nástěnný závěs pro posuv po stěně,1000x2200	odkaz 2.307	ks	1,000
445	766231	D+m dveře vnitřní, otvíravé plně hladké, celková tl.40 mm; dřevěný rám, výplň z odlehčené DTD desky, 900x2100	odkaz 2.308	ks	1,000
446	766232	D+m dveře vnitřní, otvíravé plně hladké, celková tl.40 mm; dřevěný rám, výplň z odlehčené DTD desky, požární odolnost EI30-DP3-C2 (samoavírač),900x2100	odkaz 2.309	ks	1,000
447	766233	D+m dveře vnitřní, otvíravé plně hladké, celková tl.40 mm; dřevěný rám, výplň z odlehčené DTD desky, požární odolnost EI30-DP3-C2 (samoavírač),900+250x2100	odkaz 2.401	ks	1,000
448	766234	D+m dveře vnitřní, otvíravé plně hladké, celková tl.40 mm; dřevěný rám, výplň z odlehčené DTD desky, 900x2100	odkaz 2.402	ks	1,000
449	766235	D+m dveře vnitřní, otvíravé plně hladké, celková tl.40 mm; dřevěný rám, výplň z odlehčené DTD desky, 800x2100	odkaz 2.403	ks	1,000
450	766236	D+m dveře vnitřní, otvíravé plně hladké, celková tl.40 mm; dřevěný rám, výplň z odlehčené DTD desky, 700x2100	odkaz 2.404	ks	1,000
451	766237	D+m dveře vnitřní, otvíravé plně hladké, celková tl.40 mm; dřevěný rám, výplň z odlehčené DTD desky, 900x2100	odkaz 2.405	ks	1,000
452	766238	D+m dveře vnitřní, posuvné celoskleněné, kalené sklo,nástěnný závěs pro posuv po stěně,1000x2200	odkaz 2.406	ks	1,000
453	766239	D+m dveře vnitřní, otvíravé plně hladké, celková tl.40 mm; dřevěný rám, výplň z odlehčené DTD desky, 900x2100	odkaz 2.407	ks	1,000
454	766240	D+m dveře vnitřní, otvíravé plně hladké, celková tl.40 mm; dřevěný rám, výplň z odlehčené DTD desky, požární odolnost EI30-DP3-C2 (samoavírač),900+250x2100	odkaz 2.501	ks	1,000
455	766241	D+m dveře vnitřní, otvíravé plně hladké, celková tl.40 mm; dřevěný rám, výplň z odlehčené DTD desky, 900x2100	odkaz 2.502	ks	1,000
456	766242	D+m dveře vnitřní, otvíravé plně hladké, celková tl.40 mm; dřevěný rám, výplň z odlehčené DTD desky, 800x2100	odkaz 2.503	ks	1,000
457	766243	D+m dveře vnitřní, otvíravé plně hladké, celková tl.40 mm; dřevěný rám, výplň z odlehčené DTD desky, 900x2100	odkaz 2.504	ks	1,000
458	766244	D+m dveře vnitřní, otvíravé plně hladké, celková tl.40 mm; dřevěný rám, výplň z odlehčené DTD desky, 900x2100	odkaz 2.505	ks	3,000
459	766245	D+m dveře vnitřní, posuvné celoskleněné, kalené sklo,1000x2200	odkaz 2.506	ks	1,000

460	766246	D+m dveře vnitřní, otvíravé plně hladké, celková tl.40 mm; dřevěný rám, výplň z odlehčené DTD desky, požární odolnost EI15-DP3-C2 (samoavírač),900+250x2100	odkaz 2.601	ks	1,000
461	766247	D+m dveře vnitřní, otvíravé plně hladké, celková tl.40 mm; dřevěný rám, výplň z odlehčené DTD desky, 900x2100	odkaz 2.602	ks	2,000
462	766248	D+m dveře vnitřní, otvíravé plně hladké, celková tl.40 mm; dřevěný rám, výplň z odlehčené DTD desky, požární odolnost EI15-DP3-C2 (samoavírač),900x2100	odkaz 2.603	ks	1,000
463	766249	D+m dveře vnitřní, otvíravé plně hladké, celková tl.40 mm; dřevěný rám, výplň z odlehčené DTD desky, 600x2100	odkaz 2.604	ks	1,000
464	766250	D+m dveře vnitřní, otvíravé plně hladké, celková tl.40 mm; dřevěný rám, výplň z odlehčené DTD desky, 700x2100	odkaz 2.605	ks	2,000
465	766251	D+m dveře vnitřní, otvíravé plně hladké, celková tl.40 mm; dřevěný rám, výplň z odlehčené DTD desky, požární odolnost EW15-DP3-C2 (samoavírač),900x2100	odkaz 2.606	ks	1,000
466	766252	D+m dveře vnitřní, otvíravé plně hladké, celková tl.40 mm; dřevěný rám, výplň z odlehčené DTD desky, 800x2100	odkaz 2.607	ks	1,000
467	766253	D+m dveře vnitřní, otvíravé plně hladké, EW 15DP3-C2 700x1970	odkaz 2.608	ks	1,000
468	766301	D+m dřevěné madlo na ocelovém zábradlí, repase/replika stávajícího madla	odkaz 5.001	m	4,900
469	766302	D+m dřevěné madlo na ocelovém zábradlí, repase/replika stávajícího madla	odkaz 5.101	m	6,500
470	766303	D+m dřevěné madlo na ocelovém zábradlí, repase/replika stávajícího madla	odkaz 5.102	m	3,500
471	766304	D+m vnitřní parapet okna, hl=100 mm, l=1320 mm	odkaz 5.103	ks	6,000
472	766305	D+m vnitřní parapet okna, hl=100 mm, l=1355 mm	odkaz 5.104	ks	1,000
473	766306	D+m vnitřní parapet okna, hl=140 mm, l=1100 mm	odkaz 5.105	ks	2,000
474	766307	D+m vnitřní parapet okna,hl=140 mm, l=1220 mm	odkaz 5.106	ks	2,000
475	766308	D+m dřevěné madlo na ocelovém zábradlí, repase/replika stávajícího madla	odkaz 5.201	m	6,500
476	766309	D+m dřevěné madlo na ocelovém zábradlí, repase/replika stávajícího madla	odkaz 5.202	m	1,600
477	766310	D+m vnitřní parapet okna.hl=300 mm, l=1280 mm	odkaz 5.203	ks	1,000
478	766311	D+m vnitřní parapet okna,hl=350 mm, l=1320 mm	odkaz 5.204	ks	4,000
479	766312	D+m vnitřní parapet okna,hl=330 mm, l=1300 mm	odkaz 5.205	ks	1,000
480	766313	D+m vnitřní parapet okna,hl=350 mm, l=1330 mm	odkaz 5.206	ks	1,000
481	766314	D+m vnitřní parapet okna,hl=300 mm, l=1310 mm	odkaz 5.207	ks	1,000
482	766315	D+m vnitřní parapet okna,hl=150 mm, l=1060 mm	odkaz 5.208	ks	2,000

483	766316	D+m vnitřní parapet okna,hl=150 mm, l=1150 mm	odkaz 5.209	ks	1,000
484	766317	D+m vnitřní parapet okna,hl=180 mm, l=1160 mm	odkaz 5.210	ks	1,000
485	766318	D+m dřevěné madlo na ocelovém zábradlí, repase/replika stávajícího madla	odkaz 5.301	m	6,500
486	766319	D+m dřevěné madlo na ocelovém zábradlí, repase/replika stávajícího madla	odkaz 5.302	m	1,600
487	766320	D+m vnitřní parapet okna,hl=100 mm, l=1280 mm	odkaz 5.303	ks	1,000
488	766321	D+m vnitřní parapet okna,hl=100 mm, l=1320 mm	odkaz 5.304	ks	6,000
489	766322	D+m vnitřní parapet okna,hl=300 mm, l=1335 mm	odkaz 5.305	ks	1,000
490	766323	D+m vnitřní parapet okna,hl=140 mm, l=1070 mm	odkaz 5.306	ks	2,000
491	766324	D+m vnitřní parapet okna,hl=300 mm, l=1170 mm	odkaz 5.307	ks	1,000
492	766325	D+m vnitřní parapet okna,hl=310 mm, l=1195 mm	odkaz 5.308	ks	1,000
493	766326	D+m vnitřní parapet okna,hl=340 mm, l=1195 mm	odkaz 5.309	ks	1,000
494	766327	D+m dřevěné madlo na ocelovém zábradlí, repase/replika stávajícího madla	odkaz 5.401	m	6,500
495	766328	D+m dřevěné madlo na ocelovém zábradlí, repase/replika stávajícího madla	odkaz 5.402	m	1,600
496	766329	D+m vnitřní parapet okna,hl=200 mm, l=1280 mm	odkaz 5.403	ks	2,000
497	766330	D+m vnitřní parapet okna,hl=180 mm, l=1300 mm	odkaz 5.404	ks	1,000
498	766331	D+m vnitřní parapet okna,hl=180 mm,l=1260 mm	odkaz 5.405	ks	1,000
499	766332	D+m vnitřní parapet okna,hl=180 mm, l=1180 mm	odkaz 5.406	ks	2,000
500	766333	D+m vnitřní parapet okna,hl=180 mm, l=1220 mm	odkaz 5.407	ks	1,000
501	766334	D+m vnitřní parapet okna,hl=180 mm, l=1190 mm	odkaz 5.408	ks	1,000
502	766335	D+m vnitřní parapet okna,hl=120 mm, l=1075 mm	odkaz 5.409	ks	1,000
503	766336	D+m vnitřní parapet okna,hl=160 mm, l=1220 mm	odkaz 5.410	ks	1,000
504	766337	D+m vnitřní parapet okna,hl=200 mm, l=1300 mm	odkaz 5.411	ks	1,000
505	766338	D+m dřevěné madlo na ocelovém zábradlí, replika stávajícího madla	odkaz 5.501	m	6,500
506	766339	D+m dřevěné madlo na ocelovém zábradlí, replika stávajícího madla	odkaz 5.502	m	1,600
507	766340	D+m vnitřní parapet okna,hl=190 mm, l=1300 mm	odkaz 5.503	ks	8,000
508	766341	D+m vnitřní parapet okna,hl=100 mm, l=1075 mm	odkaz 5.504	ks	4,000
509	766342	D+m vnitřní parapet okna,hl=100 mm, l=1300 mm	odkaz 5.505	ks	1,000
510	766343	D+m dřevěné madlo na ocelovém zábradlí, replika stávajícího madla	odkaz 5.601	m	2,800

511	766344	D+m vnitřní parapet okna, hl=150 mm, l=1000 mm	odkaz 5.602	kus	9,000
512	766401	Oprava stávajících vrat v uliční fasádě		sada	1,000
513		neobsazeno			–
514	766691811	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm		m	3,610
515	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídél dveří pl do 2 m2		kus	71,000
516	766801	D+m celoskleněná interiérová příčka; trojdílná, krajní moduly pevné zasklení, střední modul otevíravé dveře + nadsvětlík pevné zasklení, světlost dveří 900/2100 mm, ocelová hranatá zárubeň (stejný typ jako ve zděných příčkách), systémové kování s magnetickým zámkem, barva dle rámu dveří	odkaz 7.101	ks	1,000
517	766802	D+m celoskleněná interiérová příčka; trojdílná, krajní moduly pevné zasklení, střední modul otevíravé dveře + nadsvětlík pevné zasklení, světlost dveří 900/2100 mm, ocelová hranatá zárubeň (stejný typ jako ve zděných příčkách), systémové kování s magnetickým zámkem, barva dle rámu dveří	odkaz 7.102	ks	1,000
518	766803	D+m celoskleněná interiérová příčka; trojdílná, krajní moduly pevné zasklení, střední modul otevíravé dveře + nadsvětlík pevné zasklení, světlost dveří 900/2100 mm, ocelová hranatá zárubeň (stejný typ jako ve zděných příčkách), systémové kování s magnetickým zámkem, barva dle rámu dveří	odkaz 7.201	ks	1,000
519	766804	D+m celoskleněná interiérová příčka; trojdílná, krajní moduly pevné zasklení, střední modul otevíravé dveře + nadsvětlík pevné zasklení, světlost dveří 900/2100 mm, ocelová hranatá zárubeň (stejný typ jako ve zděných příčkách), systémové kování s magnetickým zámkem, barva dle rámu dveří	odkaz 7.202	ks	1,000
520	766805	D+m celoskleněná interiérová příčka; trojdílná, krajní moduly pevné zasklení, střední modul otevíravé dveře + nadsvětlík pevné zasklení, světlost dveří 900/2100 mm, ocelová hranatá zárubeň (stejný typ jako ve zděných příčkách), systémové kování s magnetickým zámkem, barva dle rámu dveří	odkaz 7.203	ks	1,000
521	766806	D+m celoskleněná interiérová příčka; trojdílná, krajní moduly pevné zasklení, střední modul otevíravé dveře + nadsvětlík pevné zasklení, světlost dveří 900/2100 mm, ocelová hranatá zárubeň (stejný typ jako ve zděných příčkách), systémové kování s magnetickým zámkem, barva dle rámu dveří	odkaz 7.204	ks	1,000
522	766807	D+m celoskleněná interiérová příčka; trojdílná, krajní moduly pevné zasklení, střední modul otevíravé dveře + nadsvětlík pevné zasklení, světlost dveří 900/2100 mm, ocelová hranatá zárubeň (stejný typ jako ve zděných příčkách), systémové kování s magnetickým zámkem, barva dle rámu dveří	odkaz 7.301	ks	1,000

523	766808	D+m celoskleněná interiérová příčka; trojdílná, krajní moduly pevné zasklení, střední modul otevíravé dveře + nadsvětlík pevné zasklení, světlost dveří 900/2100 mm, ocelová hranatá zárubeň (stejný typ jako ve zděných příčkách), systémové kování s magnetickým zámkem, barva dle rámu dveří	odkaz 7.302	ks	1,000
524	766809	D+m celoskleněná interiérová příčka; trojdílná, krajní moduly pevné zasklení, střední modul otevíravé dveře + nadsvětlík pevné zasklení, světlost dveří 900/2100 mm, ocelová hranatá zárubeň (stejný typ jako ve zděných příčkách), systémové kování s magnetickým zámkem, barva dle rámu dveří	odkaz 7.303	ks	1,000
525	766810	D+m celoskleněná interiérová příčka; trojdílná, krajní moduly pevné zasklení, střední modul otevíravé dveře + nadsvětlík pevné zasklení, světlost dveří 900/2100 mm, ocelová hranatá zárubeň (stejný typ jako ve zděných příčkách), systémové kování s magnetickým zámkem, barva dle rámu dveří	odkaz 7.304	ks	1,000
526	766811	D+m celoskleněná interiérová příčka; trojdílná, krajní moduly pevné zasklení, střední modul otevíravé dveře + nadsvětlík pevné zasklení, světlost dveří 900/2100 mm, ocelová hranatá zárubeň (stejný typ jako ve zděných příčkách), systémové kování s magnetickým zámkem, barva dle rámu dveří	odkaz 7.401	ks	1,000
527	766812	D+m celoskleněná interiérová příčka; trojdílná, krajní moduly pevné zasklení, střední modul otevíravé dveře + nadsvětlík pevné zasklení, světlost dveří 900/2100 mm, ocelová hranatá zárubeň (stejný typ jako ve zděných příčkách), systémové kování s magnetickým zámkem, barva dle rámu dveří	odkaz 7.402	ks	1,000
528	766812820	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových dl do 1,5 m		kus	3,000
529	766812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových dl přes 1,8 do 2,1 m		kus	10,000
530	766813	D+m celoskleněná interiérová příčka; trojdílná, krajní moduly pevné zasklení, střední modul otevíravé dveře + nadsvětlík pevné zasklení, světlost dveří 900/2100 mm, ocelová hranatá zárubeň (stejný typ jako ve zděných příčkách), systémové kování s magnetickým zámkem, barva dle rámu dveří	odkaz 7.403	ks	1,000
531	766814	D+m celoskleněná interiérová příčka; trojdílná, krajní moduly pevné zasklení, střední modul otevíravé dveře + nadsvětlík pevné zasklení, světlost dveří 900/2100 mm, ocelová hranatá zárubeň (stejný typ jako ve zděných příčkách), systémové kování s magnetickým zámkem, barva dle rámu dveří	odkaz 7.404	ks	1,000
532	766815	D+m celoskleněná interiérová příčka; trojdílná, krajní moduly pevné zasklení, střední modul otevíravé dveře + nadsvětlík pevné zasklení, světlost dveří 900/2100 mm, ocelová hranatá zárubeň (stejný typ jako ve zděných příčkách), systémové kování s magnetickým zámkem, barva dle rámu dveří	odkaz 7.501	ks	1,000

533	766816	D+m celoskleněná interiérová příčka; trojdílná, krajní moduly pevné zasklení, střední modul otevíravé dveře + nadsvětlík pevné zasklení, světlost dveří 900/2100 mm, ocelová hranatá zárubeň (stejný typ jako ve zděných příčkách), systémové kování s magnetickým zámkem, barva dle rámu dveří	odkaz 7.502	ks	1,000
534	766817	D+m celoskleněná interiérová příčka; trojdílná, krajní moduly pevné zasklení, střední modul otevíravé dveře + nadsvětlík pevné zasklení, světlost dveří 900/2100 mm, ocelová hranatá zárubeň (stejný typ jako ve zděných příčkách), systémové kování s magnetickým zámkem, barva dle rámu dveří	odkaz 7.503	ks	1,000
535	766819	D+m celoskleněná interiérová příčka; trojdílná, krajní moduly pevné zasklení, střední modul otevíravé dveře + nadsvětlík pevné zasklení, světlost dveří 900/2100 mm, ocelová hranatá zárubeň (stejný typ jako ve zděných příčkách), systémové kování s magnetickým zámkem, barva dle rámu dveří	odkaz 7.504	ks	1,000
536	766825811	Demontáž truhlářských vestavěných skříní jednokřídlových		kus	4,000
537	7669002	D+m sanitární příčka do suchých prostor, vč. otevíravých dveří 2ks - pravé, levé	odkaz 6.101A	ks	1,000
538	7669003	D+m sanitární příčka do suchých prostor	odkaz 6.101B	ks	1,000
539	7669004	D+m sanitární příčka do suchých prostor, vč. otevíravých dveří 1ks - levé	odkaz 6.102	ks	1,000
540	7669009	D+m sanitární příčka do suchých prostor, vč. otevíravých dveří 2ks - levé, pravé	odkaz 6.201A	ks	1,000
541	7669010	D+m sanitární příčka do suchých prostor	odkaz 6.201B	ks	1,000
542	7669011	D+m sanitární příčka do suchých prostor, vč. otevíravých dveří 1ks - levé	odkaz 6.202	ks	1,000
543	7669021	D+m sanitární příčka do suchých prostor, vč. otevíravých dveří 2ks - levé, pravé	odkaz 6.301A	ks	1,000
544	7669022	D+m sanitární příčka do suchých prostor	odkaz 6.301B	ks	1,000
545	7669028	D+m sanitární příčka do suchých prostor, vč. otevíravých dveří 2ks - levé, pravé	odkaz 6.401A	ks	1,000
546	7669029	D+m sanitární příčka do suchých prostor	odkaz 6.401B	ks	1,000
547	7669030	D+m sanitární příčka do suchých prostor, vč. otevíravých dveří 1ks - levé	odkaz 6.402	ks	1,000
548	7669042	D+m sanitární příčka do suchých prostor, vč. otevíravých dveří 2ks - levé, pravé	odkaz 6.501A	ks	1,000
549	7669043	D+m sanitární příčka do suchých prostor	odkaz 6.501B	ks	1,000
550	7669046	D+m sanitární příčka do suchých prostor, vč. otevíravých dveří 1ks - levé	odkaz 6.601	ks	1,000
551	7669047	D+m sanitární příčka do suchých prostor, vč. otevíravých dveří 1ks - pravé	odkaz 6.602	ks	1,000
552	7669048	D+m sanitární příčka do suchých prostor, vč. otevíravých dveří 1ks - levé	odkaz 6.603	ks	1,000
553	7669049	D+m sanitární příčka do suchých prostor, vč. otevíravých dveří 1ks - pravé	odkaz 6.604	ks	1,000
554	998766203	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 12 do 24 m		%	0,610

767: Konstrukce zámečnické

555	767101	D+m šikmé schodišťové zábradlí vnitřního schodiště, repase a doplnění stávajícího schodišťového zábradlí	odkaz 4.001	m	4,900
556	767102	D+m šikmé schodišťové zábradlí vnějšího schodiště	odkaz 4.002	m	5,100
557	767103	D+m větrací fasádní žaluzie	odkaz 4.003	ks	4,000
558	7671031	D+m atypický poklop na čerpací šachtu	odkaz 4.004	ks	1,000
559	767104	D+m šikmé schodišťové zábradlí vnitřního schodiště, repase stávajícího schodišťového zábradlí	odkaz 4.101	m	6,500
560	767105	D+m vodorovné zábradlí podesty vnitřního schodiště, repase stávajícího schodišťového zábradlí	odkaz 4.102	m	3,500
561	767106	D+m vodorovné schodišťové zábradlí vnějšího schodiště	odkaz 4.103	m	3,500
562	767107	D+m vodorovné schodišťové zábradlí vnějšího schodiště	odkaz 4.104	m	6,100
563	767108	D+m vodorovné schodišťové zábradlí vnějšího schodiště	odkaz 4.105	m	3,100
564	767108	D+m šikmé schodišťové zábradlí u vstupních dveří repase a doplnění	odkaz 4.106	m	1,500
565	767109	D+m šikmé schodišťové zábradlí vnitřního schodiště, repase stávajícího schodišťového zábradlí	odkaz 4.201	m	6,500
566	767110	D+m vodorovné zábradlí podesty vnitřního schodiště, repase stávajícího schodišťového zábradlí	odkaz 4.202	m	1,600
567	767111	D+m vodorovné schodišťové zábradlí balkónu	odkaz 4.203	m	2,400
568	767112	D+m vodorovné schodišťové zábradlí balkónu	odkaz 4.204	m	1,600
569	767113	D+m šikmé schodišťové zábradlí vnitřního schodiště, repase stávajícího schodišťového zábradlí	odkaz 4.301	m	6,500
570	767114	D+m vodorovné zábradlí podesty vnitřního schodiště, repase stávajícího schodišťového zábradlí	odkaz 4.302	m	1,600
571	767115	D+m šikmé schodišťové zábradlí vnitřního schodiště, repase stávajícího schodišťového zábradlí	odkaz 4.401	m	6,500
572	767116	D+m vodorovné zábradlí podesty vnitřního schodiště, repase stávajícího schodišťového zábradlí	odkaz 4.402	m	1,600
573	767117	D+m vodorovné schodišťové zábradlí balkónu	odkaz 4.403	m	8,400
574	767118	D+m vodorovné schodišťové zábradlí balkónu	odkaz 4.404	m	1,700
575	767119	D+m ukončovací T- profil	odkaz 4.405	m	10,100
576	767120	D+m ukončovací perforovaný L-profil	odkaz 4.406	m	10,100
577	767121	D+m šikmé schodišťové zábradlí vnitřního schodiště, replika stávajícího schodišťového zábradlí v nižších podlažích	odkaz 4.501	m	6,500
578	767122	vodorovné zábradlí podesty vnitřního schodiště, replika stávajícího schodišťového zábradlí	odkaz 4.502	m	1,600
579	767123	D+m vodorovné zábradlí podesty vnitřního schodiště, replika stávajícího schodišťového zábradlí	odkaz 4.601	m	2,800

580	767124	D+m větrací fasádní žaluzie	odkaz 4.701	kus	1,000
581	767125	D+m fasádní mřížka	odkaz 4.702	kus	1,000
582	767126	D+m větrací fasádní žaluzie	odkaz 4.703	kus	1,000
583	767161834	Demontáž zábradlí rovného nerozebíratelného hmotnosti 1 m zábradlí přes 20 kg k dalšímu použití		m	12,850
586	767203	D+m kotvení krovu		sada	1,000
587	767661811	Demontáž mříží pevných nebo otevíravých		m2	22,786
588	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 12 do 24 m		%	0,990

771: Podlahy z dlaždic

589	59761159	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná povrch hladký/matný tl do 10mm přes 22 do 25ks/m2		m2	292,633
590	59761187	sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/lapovaný tl do 10mm výšky přes 90 do 120mm		m	282,700
591	771474113	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných lepených cementovým flexibilním lepidlem v přes 90 do 120 mm		m	257,130
592	771574419	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 22 do 25 ks/m2		m2	266,030
593	998771203	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v přes 12 do 24 m		%	3,810

772: Podlahy z kamene

594	59373751	stupeň schodišťový (úhlový podkosený)obkladový teracový do délky 240, do šíře 38, do výše 18cm, šedý		m	27,300
595	772211303	Montáž obkladu stupňů deskami kladenými do malty z kamene měkkého tl přes 30 do 50 mm		m	27,300
596	998772203	Přesun hmot procentní pro podlahy z kamene v objektech v přes 12 do 60 m		%	3,960

775: Podlahy skládané

597	775511820	Demontáž podlah vlysových lepených bez lišt do suti		m2	202,600
-----	-----------	---	--	----	---------

776: Podlahy povlakové

598	28411080	vinyl sametový vyrobený systémem vložkování tl 4,3mm, nylon 6,6, hustota vlákna 70mil/m2, zátěž 33, R10, hořlavost Bfl S1, útlum 20dB		m2	1 001,286
599	776001	D+m systémová soklová lišta		m	998,000
600	776141121	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 30 MPa tl do 3 mm		m2	910,260
601	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně		m2	455,400
602	776241111	Lepení hladkých (bez vzoru) pásů ze sametového vinylu		m2	910,260
603	998776203	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v přes 12 do 24 m		%	0,280

777: Podlahy lité

604	777001	D+m plastová soklová lišta		m	65,470
605	101.SKA.001	Uzavírací epoxidový nátěr Sikafloor Garage podlahy		m2	71,598
606	998777203	Přesun hmot procentní pro podlahy lité v objektech v přes 12 do 24 m		%	0,590

781: Obklady

607	59761704	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 22 do 25ks/m2		m2	293,573
608	781472219	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 22 do 25 ks/m2		m2	266,884
609	998781203	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v přes 12 do 24 m		%	1,950

783: Nátěry

610	783001	Protipožární nátěr viditelných kovových prvků nosného systému PO30 - na vodní bázi, vč. přípravy povrchu (očistění, odmaštění); základní, zpěňující a uzavírací nátěr (referenční systém např. Promapaint), nanášeno válečkem		m2	20,000
611	783213011	Napouštěcí jednonásobný syntetický biocidní nátěr tesařských prvků nezabudovaných do konstrukce		m2	2 178,532
612	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí		m2	72,000
613	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí		m2	72,000
614	783823133	Penetrační silikátový nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých nebo štukových omítek		m2	910,600
615	783826675	Hydrofobizační transparentní silikonový nátěr hrubých betonových povrchů nebo hrubých omítek		m2	63,620
616	783827443	Krycí dvojnásobný silikátový nátěr omítek stupně členitosti 3		m2	915,600

784: Malby a tapety

617	784181111	Základní silikátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m		m2	5 539,527
618	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m		m2	5 539,527

786: Stínění a čalounické úpravy

619	09005	D+m interiérová vertikální textilní žaluzie, šířka lamely 89 mm, ovládání kuličkový řetízek a šňůrka, stahování na jednu stranu	odkaz 6.103	ks	6,000
620	09006	D+m interiérová vertikální textilní žaluzie, šířka lamely 89 mm, ovládání kuličkový řetízek a šňůrka, stahování na jednu stranu	odkaz 6.104	ks	1,000
621	09007	D+m interiérová vertikální textilní žaluzie, šířka lamely 89 mm, ovládání kuličkový řetízek a šňůrka, stahování na jednu stranu	odkaz 6.105	ks	2,000
622	09008	D+m interiérová vertikální textilní žaluzie, šířka lamely 89 mm, ovládání kuličkový řetízek a šňůrka, stahování na jednu stranu	odkaz 6.106	ks	1,000
623	09012	D+m interiérová vertikální textilní žaluzie, šířka lamely 89 mm, ovládání kuličkový řetízek a šňůrka, stahování na jednu stranu	odkaz 6.203	ks	1,000

624	09013	D+m interiérová vertikálná textilná žaluzie, šírka lamely 89 mm, ovládání kuličkový řetízek a šňůrka, stahování na jednu stranu	odkaz 6.204	ks	4,000
625	09014	D+m interiérová vertikálná textilní žaluzie, šírka lamely 89 mm, ovládání kuličkový řetízek a šňůrka, stahování na jednu stranu	odkaz 6.205	ks	1,000
626	09015	D+m interiérová vertikálná textilní žaluzie, šírka lamely 89 mm, ovládání kuličkový řetízek a šňůrka, stahování na jednu stranu	odkaz 6.206	ks	1,000
627	09016	D+m interiérová vertikálná textilní žaluzie, šírka lamely 89 mm, ovládání kuličkový řetízek a šňůrka, stahování na jednu stranu	odkaz 6.207	ks	1,000
628	09017	D+m interiérová vertikálná textilní žaluzie, šírka lamely 89 mm, ovládání kuličkový řetízek a šňůrka, stahování na jednu stranu	odkaz 6.208	ks	1,000
629	09018	D+m interiérová vertikálná textilní žaluzie, šírka lamely 89 mm, ovládání kuličkový řetízek a šňůrka, stahování na jednu stranu	odkaz 6.209	ks	1,000
630	09019	D+m interiérová vertikálná textilní žaluzie, šírka lamely 89 mm, ovládání kuličkový řetízek a šňůrka, stahování na jednu stranu	odkaz 6.210	ks	1,000
631	09020	D+m interiérová vertikálná textilní žaluzie, šírka lamely 89 mm, ovládání kuličkový řetízek a šňůrka, stahování na jednu stranu	odkaz 6.211	ks	1,000
632	09022a	D+m interiérová vertikálná textilní žaluzie, šírka lamely 89 mm, ovládání kuličkový řetízek a šňůrka, stahování na jednu stranu	odkaz 6.302	ks	1,000
633	09023	D+m interiérová vertikálná textilní žaluzie, šírka lamely 89 mm, ovládání kuličkový řetízek a šňůrka, stahování na jednu stranu	odkaz 6.303	ks	6,000
634	09024	D+m interiérová vertikálná textilní žaluzie, šírka lamely 89 mm, ovládání kuličkový řetízek a šňůrka, stahování na jednu stranu	odkaz 6.304	ks	1,000
635	09025	D+m interiérová vertikálná textilní žaluzie, šírka lamely 89 mm, ovládání kuličkový řetízek a šňůrka, stahování na jednu stranu	odkaz 6.305	ks	2,000
636	09026	D+m interiérová vertikálná textilní žaluzie, šírka lamely 89 mm, ovládání kuličkový řetízek a šňůrka, stahování na jednu stranu	odkaz 6.306	ks	1,000
637	09027	D+m interiérová vertikálná textilní žaluzie, šírka lamely 89 mm, ovládání kuličkový řetízek a šňůrka, stahování na jednu stranu	odkaz 6.307	ks	1,000
638	09031	D+m interiérová vertikálná textilní žaluzie, šírka lamely 89 mm, ovládání kuličkový řetízek a šňůrka, stahování na jednu stranu	odkaz 6.403	ks	2,000
639	09032	D+m interiérová vertikálná textilní žaluzie, šírka lamely 89 mm, ovládání kuličkový řetízek a šňůrka, stahování na jednu stranu	odkaz 6.404	ks	1,000
640	09033	D+m interiérová vertikálná textilní žaluzie, šírka lamely 89 mm, ovládání kuličkový řetízek a šňůrka, stahování na jednu stranu	odkaz 6.405	ks	1,000
641	09034	D+m interiérová vertikálná textilní žaluzie, šírka lamely 89 mm, ovládání kuličkový řetízek a šňůrka, stahování na jednu stranu	odkaz 6.406	ks	1,000
642	09035	D+m interiérová vertikálná textilní žaluzie, šírka lamely 89 mm, ovládání kuličkový řetízek a šňůrka, stahování na jednu stranu	odkaz 6.407	ks	1,000
643	09036	D+m interiérová vertikálná textilní žaluzie, šírka lamely 89 mm, ovládání kuličkový řetízek a šňůrka, stahování na jednu stranu	odkaz 6.408	ks	1,000

644	09037	D+m interiérová vertikální textilní žaluzie, šířka lamely 89 mm, ovládání kuličkový řetízek a šňůrka, stahování na jednu stranu	odkaz 6.409	ks	1,000
645	09038	D+m interiérová vertikální textilní žaluzie, šířka lamely 89 mm, ovládání kuličkový řetízek a šňůrka, stahování na jednu stranu	odkaz 6.410	ks	1,000
646	09039	D+m interiérová vertikální textilní žaluzie, šířka lamely 89 mm, ovládání kuličkový řetízek a šňůrka, stahování na jednu stranu	odkaz 6.411	ks	1,000
647	09040	D+m interiérová vertikální textilní žaluzie, šířka lamely 89 mm, ovládání kuličkový řetízek a šňůrka, stahování na jednu stranu	odkaz 6.412	ks	1,000
648	09041	D+m interiérová vertikální textilní žaluzie, šířka lamely 89 mm, ovládání kuličkový řetízek a šňůrka, stahování na jednu stranu	odkaz 6.413	ks	1,000
649	09044	D+m interiérová vertikální textilní žaluzie, šířka lamely 89 mm, ovládání kuličkový řetízek a šňůrka, stahování na jednu stranu	odkaz 6.502	ks	9,000
650	09045	D+m interiérová vertikální textilní žaluzie, šířka lamely 89 mm, ovládání kuličkový řetízek a šňůrka, stahování na jednu stranu	odkaz 6.503	ks	3,000
651	09051	D+m interiérová vertikální textilní žaluzie, šířka lamely 89 mm, ovládání kuličkový řetízek a šňůrka, stahování na jednu stranu	odkaz 6.606	ks	3,000

Stavba : Stavební úpravy a nástavba objektu čp. 399/11, ul. Plavecká, Pr	Profese:
Objekt : parc.č. 1341, 1342/1, 1342/2; k.ú. Nové Město	POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

Číslo položky	Popis položky	Měrná jednotka	Množství	Dodávka (Kč)		Montáž (Kč)	
				Jednotkov á cena	Celkem za dodávku	Jednotkov á cena	Celkem za montáž
PBR/1	Značení únikových cest dle popisu v TZ části D.1.3	kpl	1				
PBR/2	Přenosný hasicí přístroj, typ 21A, vč. konzolí a značení	ks	11				
PBR/3	Přenosný hasicí přístroj, typ 55B, vč. konzolí a značení	ks	1				
PBR/4	Značení uzávěrů vodovodu, hlavního vypínače elektro NN a hlavní uzávěr plynovodu dle popisu v TZ části D.1.3	kpl	1				
PBR/5	Požární ucpávky dle popisu v TZ části D.1.3	kpl	1				
PBR/6	Dokumentace skutečného provedení	kpl	1				
CELKEM							

Stavba : Stavební úpravy a nástavba objektu čp. 399/11, ul. Plavecká, Praha 2				Profese: ZDRAVOTECHNIKA			
Objekt : parc.č. 1341, 1342/1, 1342/2; k.ú. Nové Město							
Číslo položky	Popis položky	Měrná jednotka	Množství	Dodávka (Kč)		Montáž (Kč)	
				Jednotkov á cena	Celkem za dodávku	Jednotko vá cena	Celkem za montáž
KANALIZACE							
POTRUBÍ A TVAROVKY (vč. tvarovek, závěsů a uchycení a montáže)							
ZTI/1	trubky PVC KG systém SN4 d 200	bm	4				
ZTI/2	trubky PVC KG systém SN4 d 125	bm	14				
ZTI/3	trubky PVC KG systém SN4 d 100	bm	42				
ZTI/4	trubky PVC KG systém SN4 čistící tvarovka d200	ks	1				
ZTI/5	trubky PP HT systém odpadní d 125	bm	30				
ZTI/6	trubky PP HT systém odpadní d 110	bm	101				
ZTI/7	trubky PP HT systém přípojovací d 25	bm	22				
ZTI/8	trubky PP HT systém přípojovací d 32	bm	50				
ZTI/9	trubky PP HT systém přípojovací d 40	bm	18				
ZTI/10	trubky PP HT systém přípojovací d 50	bm	48				
ZTI/11	trubky PP HT systém přípojovací d 110	bm	17				
ZTI/12	trubky PP HT systém čistící tvarovka DN 125	ks	2				
ZTI/13	trubky PP HT systém čistící tvarovka DN 110	ks	3				
ZTI/14	trubky PP HT systém čistící tvarovka DN 50	ks	1				
ZTI/15	Trubky PE svařované odpadní d 50	bm	8				
ZTI/16	dren. potrubí dn 100 vč obsypu fr.16/32 (0,12 m3/bm) a geotextilie 500 g/m2 (1,3 m2/bm)	bm	21				
ZTI/17	tlakové potrubí rPE d 32	bm	5				
ZTI/18	tlakové potrubí rPE d 50	bm	11				
PŘÍSLUŠENSTVÍ							
ZTI/19	sřešní vtok D75 s límcem pro připojení na PVC fólii a sběrným košem (referenční výrobek např. Topwet)	kpl	2				
ZTI/20	odkap nádobka se sifonem AKS1	ks	2				
ZTI/21	kondenzační sifon AKS5	ks	1				
ZTI/22	kondenzační sifon AKS4	ks	7				
ZTI/23	Ventilační hlavice DN 100	ks	3				
ZTI/24	Ventilační hlavice DN 50	ks	1				
ZTI/25	Podlahová vpust' HL 310NPr DN 50	ks	2				
ZTI/26	lapač stří. Splavenin	ks	1				
ZTI/27	odvodňovací žlab DN 150- celk. Délka 9,3 m, včetně můstkového roštu litina a příslušenství, vč. vpusti	kpl	12				
ZTI/28	PP šachta DN 400, hl 1,2 m, poklop litina	klp	1				
ZTI/29	PP šachta DN 315, hl 3,3 m, poklop litina	klp	2				
ZTI/30	přečerpávací šachta DN 600 plastová, hl.3,85 m, včetně poklopu litina	kpl	1				
ZTI/31	kalové čerpadlo přečerpávací s plovákem vč příslušenství ZK a KK, do šachty (referenční výrobek např. Calpeda GXRM 9GF)	kpl	1				
ZTI/32	přečerpávač kondenzátu (referenční výrobek např. Grundfos Conlift)	kpl	1				
ZTI/33	přívzduš. Ventil HL 905 N	ks	1				
ZTI/34	čerpací stanice splašková pod podlahu (referenční výrobek např.Sanicubic 1WP)	kpl	1				
OSTATNÍ VÝKONY							
ZTI/35	výkopy - hloubka do 2,0 m, šířka do 0,7 m, celkový objem do 45 m3	soubor	1				
ZTI/36	Nosný a kotevní materiál (kotevní objímky a závěsy o celkové hmotnosti do 250 kg), pomocný materiál.	soubor	1				
ZTI/37	Zkouška těsnosti kanalizace vodou	soubor	1				
ZTI/38	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci	soubor	1				
ZTI/39	stavební přípomoce	soubor	1				
ZTI/40	dokumentace skutečného provedení	soubor	1				
VODOVOD							
POTRUBÍ (vč. tvarovek, objímk, závěsů a montáže)							
ZTI/41	trubka PP PN 20 d 63 (vnější průměr)	bm	17				
ZTI/42	trubka PP PN 20 d 50 (vnější průměr)	bm	12				
ZTI/43	trubka PP PN 20 d 40 (vnější průměr)	bm	131				
ZTI/44	trubka PP PN 20 d 32 (vnější průměr)	bm	13				
ZTI/45	trubka PP PN 20 d 25 (vnější průměr)	bm	78				
ZTI/46	trubka PP PN 20 d 20 (vnější průměr)	bm	195				
ZTI/47	trubka ocelová pozink DN 50	bm	8				
ZTI/48	trubka ocelová pozink DN 40	bm	32				
ZTI/49	trubka ocelová pozink DN 25	bm	12				
ARMATURY							
ZTI/50	kk uzavírací s vypouštěním DN 40	ks	1				
ZTI/51	kk uzavírací s vypouštěním DN 32	ks	6				
ZTI/52	vyvažovací ventil DN 15	ks	3				
ZTI/53	kk uzavírací DN 50	ks	2				
ZTI/54	kk uzavírací DN 25	ks	2				
ZTI/55	kk uzavírací DN 20	ks	14				
ZTI/56	kk uzavírací DN 15	ks	8				
ZTI/57	zpětný ventil DN 50	ks	1				
ZTI/58	uzavírací ventil DN 50	ks	1				
ZTI/59	kontrolní ventil DN 15	ks	2				
ZTI/60	pojistná souprava pro připojení zásobníku TV	kpl	1				
ZTI/61	expanzní nádoba 25 l	ks	1				
ZTI/62	Tlakoměr deformační 0-500 kPa	ks	1				
ZTI/63	cirkulační čerpadlo 20-45N 230 V (referenční výrobek např. Grundfos UP)	ks	1				
ZTI/64	kk rohový DN 15, vč. panc. hadičky dl. 300 mm	kpl	36				
ZTI/65	potrubní oddělovač DN50 (referenční výrobek např.BA295CS DN 50)	ks	1				
IZOLACE							
ZTI/66	tepelná izolace návleková, tl 10 mm, trubka d63	bm	17				
ZTI/67	tepelná izolace návleková, tl 10 mm, trubka d40	bm	78				
ZTI/68	tepelná izolace návleková, tl 10 mm, trubka d32	bm	13				
ZTI/69	tepelná izolace návleková, tl 10 mm, trubka d25	bm	40				
ZTI/70	tepelná izolace návleková, tl 10 mm, trubka d20	bm	63				
ZTI/71	tepelná izolace návleková, tl 35mm, trubka d50	bm	12				
ZTI/72	tepelná izolace návleková, tl 35mm, trubka d40	bm	53				
ZTI/73	tepelná izolace návleková, tl 25mm, trubka d25	bm	38				
ZTI/74	tepelná izolace návleková, tl 25mm, trubka d20	bm	132				
OSTATNÍ VÝKONY							
ZTI/75	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 100	soubor	1				
ZTI/76	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	soubor	1				
ZTI/77	Revize hydrantového systému	soubor	1				
ZTI/78	Stavební přípomoce pro vnitřní vodovod	soubor	1				

ZTI/79	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	soubor	1
ZTI/80	Nosný, kotevní a pomocný materiál v celkové hmotnosti 250 kg	soubor	1
ZTI/81	dokumentace skutečného provedení	soubor	1
PLYNOVOD			
ZTI/82	potrubí OC DN 50	bm	9
ZTI/83	potrubí OC DN 32	bm	1
ZTI/84	kk uz dn 32	ks	1
ZTI/85	plyn. Kul.k. DN25 uzavírací s pojistkou, typ dle správce plynovodu	ks	2
ZTI/86	elm. Ventil uzavírací uzavřený DN 50	ks	1
ZTI/87	chránička DN 80, dl. 0,5m	ks	2
ZTI/88	chránička DN 50, dl. 0,5m	ks	1
ZTI/89	čidlo na detekci plynu	ks	1
OSTATNÍ VÝKONY			
ZTI/90	Zkouška těsnosti potrubí plynovodního	soubor	1
ZTI/91	Plynovod zednické přípomoci -	soubor	1
ZTI/92	Přesun hmot pro vnitřní plynovod	soubor	1
ZTI/93	Revize plynovodu	soubor	1
ZTI/94	Nosný, kotevní a pomocný materiál.	soubor	1
ZTI/95	dokumentace skutečného provedení	soubor	1
ZTI/96	nátěr potrubí	soubor	1
ZTI/97	stavební přípomocce	soubor	1
ZTI/98	dokumentace skutečného provedení	soubor	1
ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY – přesné typy zařizovacích předmětů budou upřesněny investorem			
ZTI/99	U – umyvadlo keramické , baterie stojánková páková , včetně rohových ventilů a pancéřovaných hadic , umyvadlový sifo mosaz U typ	kpl	12
ZTI/100	U INV Umyvadlo handicap, Baterie umyvadlová stojánková s prodlouženou páčkou, Sifon umyvadlový prostorově úsporný	kpl	1
ZTI/101	KL – závěsná WC mísa s hlubokým splachováním, splachovací modul pro zazdění do předstěny vč tlačítka, WC sedátko	kpl	15
ZTI/102	KL INV – závěsná WC mísa s hlubokým splachováním, Nádrž splachovací vestavěná ovlád.zepředu pro zazdění, spro upevnění podpěry a madla ,vč. roh ventilu do sdk konstrukce, oddálené splachování	ks	1
ZTI/103	SP-Sprchový zlábek se sifonem a krycí mřížkou nerez, dl 0,8 m,Sprchová podomítková baterie s ruční a hlavovou sprchou, Sprchová zástěna rohová - kalené sklo, sprchový kout 800x1200 mm, výška 2000 mm, dveře 600 mm - dle zákresu v půdorysu 3.NP, m.č. 3.05	kpl	1
ZTI/104	VYL – výlevka keramická se zadním odpadem, baterie dřezová nástěnná páková	kpl	2
ZTI/105	pisoař závěsný včetně automatického splachování , vč odtok. Sifonu	kpl	3
ZTI/106	Dřezy jsou dodávkou kuchyňských linek		
ZTI/107	stavební přípomocce	soubor	1
ZTI/108	Nosný, kotevní a pomocný materiál.	soubor	1
ZTI/109	Přesun hmot	soubor	1
ZTI/110	Hydrantové skříně s tvarové stálou hadicí dl. 20 m o jmenovité světlosti 19 mm s proudnicí o průměru 6 mm, barva skříně bílá, neprůhledná dvířka, provedení na povrch	set	6
CELKEM			

POZNÁMKA:

Jiné materiály, montáž, atd., neuvedené výše, ale které je nutné zahrnout do celkového rozsahu prací podle výkresů a praxe dodavatele:

Stavební přípomocce (drážky, prostupy) ,včetně požárního zatěsnění prostupů potrubí při průchodu požárními úseky

Veškeré nosné konstrukce rozdělovačů, potrubí apod.

Veškeré položky na přípomocce, lešení, přesuny hmot a železného šrotu, jeho uložení do sběrný vč.poplatku, dopravu, montáž, zpevněné montážní plochy, atd... jsou zahrnuty v jednotlivých jednotkových cenách Součástí dodávky je kompletní dokladová část díla nutná k získání kolaudačního souhlasu stavby

V rozsahu prací zhotovitele jsou rovněž jakékoliv prvky, zařízení, práce a pomocné materiály, neuvedené v tomto soupisu výkonů, které jsou ale nezbytně nutné k dodání, instalaci , dokončení a provozování díla (např. požární ucpávky, štítky pro řádné a trvalé značení komponent, zařízení a potrubní závěsy, nátěry, pomocné konstrukce, montážní materiály, materiály a práce nezbytné z důvodu koordinace s ostatními profesemi, speciální nářadí a nástroje, speciální opatření při provádění prací, první náplně atd.) které je provedeno řádné a je plně funkční a je v souladu se zákony a předpisy platnými v České republice Součástí dodávky jsou veškerá proplachy, tlakové zkoušky, zakreslení skutečného stavu apod.

Součástí dodávky jsou i náklady na případná opatření související s ochranou stávajících sítí, komunikací či staveb

Součástí jednotkových cen jsou i vícenáklady související s výstavbou v zimním období, průběžný úklid staveniště a přilehlých komunikací, likvidací odpadů, dočasná dopravní omezení atd.

Stavba : Stavební úpravy a nástavba objektu čp. 399/11, ul. Plavecká, Praha 2				Profese:			
Objekt : parc.č. 1341, 1342/1, 1342/2; k.ú. Nové Město				VODOVODNÍ PŘÍPOJKA			
Číslo položky	Popis položky	Měrná jednotka	Množství	Dodávka (Kč)		Montáž (Kč)	
				Jednotková cena	Celkem za dodávku	Jednotková cena	Celkem za montáž
	VODOVODNÍ PŘÍPOJKA						
VP/01	navrtávací pas L200/PE63, typ dle správce vodovodu	ks	1				
VP/02	rohový ventil d50, typ dle správce vodovodu	ks	1				
VP/03	zemní souprava pro navrtávací pás, typ dle správce vodovodu, vč. šoupátkového poklopu	ks	1				
VP/04	potrubí PEHD d 63 SDR 11	bm	16				
VP/05	výstražná fólie s vodičem	bm	16				
VP/06	výkopy - délka do 16,0 m, šířka 0,7 m, hloubka do 2,0 m, celkový objem do 22 m3	soubor	1				
VP/07	vodoměrná sestava	soubor	1				
VP/08	Lože pod potrubí otevřený výkop ze štěrkopísku, mocnost podsypu 0,15 m, mocnost zásypu 0,3 m, celkový objem 5,0 m3	soubor	1				
VP/09	Proplach a desinfekce vodovodního potrubí DN od 32	soubor	1				
VP/10	Tlaková zkouška vodovodního potrubí do 80	soubor	1				
VP/11	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním - délka do 16,0 m, šířka do 0,7 m, hloubka do 1,6 m, celkový objem do 17,9 m3	soubor	1				
CELKEM							

POZNÁMKA:
Jiné materiály, montáž, atd., neuvedené výše, ale které je nutné zahrnout do celkového rozsahu prací podle výkresů a praxe dodavatele:
Stavební přípomoc (drážky, prostupy) ,včetně požárního zatěsnění prostupů potrubí při průchodu požárními úseky
Veškeré nosné konstrukce rozdělovačů, potrubí apod.
Veškeré položky na přípomoc, lešení, přesuny hmot a železného šrotu, jeho uložení do sběrný vč.poplatku, dopravu, montáž, zpevněné montážní plochy, atd... jsou zahrnuty v jednotlivých jednotkových cenách
Součástí dodávky je kompletní dokladová část díla nutná k získání kolaudačního souhlasu stavby

V rozsahu prací zhotovitele jsou rovněž jakékoliv prvky, zařízení, práce a pomocné materiály, neuvedené v tomto soupisu výkonů, které jsou ale nezbytně nutné k dodání, instalaci , dokončení a provozování díla (např. požární ucpávky, štítky pro řádné a trvalé značení komponent, zařízení a potrubní závěsy, nátěry, pomocné konstrukce, montážní materiály, materiály a práce nezbytné z důvodu koordinace s ostatními profesemi, speciální nářadí a nástroje, speciální opatření při provádění prací, první náplně atd.) které je provedeno řádně a je plně funkční a je v souladu se zákony a předpisy platnými v České republice
Součástí dodávky jsou veškerá proplachy, tlakové zkoušky, zakreslení skutečného stavu apod.
Součástí dodávky jsou i náklady na případná opatření související s ochranou stávajících sítí, komunikací či staveb
Součástí jednotkových cen jsou i vícenáklady související s výstavbou v zimním období, průběžný úklid staveniště a přilehlých komunikací, likvidací odpadů, dočasná dopravní omezení atd.

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY
Nabídka zahrnuje dodávku a montáž materiálů a výrobků podle níže uvedené specifikace, vč. dopravy na stavbu a vnitrostaveništní manipulace, povinných zkoušek materiálů, vzorků a prací ve smyslu platných norem a předpisů. Předmětem díla a povinností zhotovitele je dále provedení veškerých kotevních a spojovacích prvků, zatmelení, těsnění, izolací, pomocných konstrukcí, stavebních přípomocí a ostatních prací přímo nespecifikovaných v těchto podkladech a projektové dokumentaci, ale nezbytných pro zhotovení a plnou funkčnost a požadovanou kvalitu díla.

Stavba : Stavební úpravy a nástavba objektu čp. 399/11, ul. Plavecká, Praha 2				Profese: VZDUCHOTECHNIKA			
Objekt : parc.č. 1341, 1342/1, 1342/2; k.ú. Nové Město							
Číslo položky	Popis položky	Měrná jednotka	Množství	Dodávka (Kč)		Montáž (Kč)	
				Jednotková cena	Celkem za dodávku	Jednotková cena	Celkem za montáž
Zařízení č.1 – Větrání učebny 6.04							
1.1	Kompaktní větrací jednotka s rekuperací tepla a elektronicky řízenými ventilátory provedení: vnitřní stojaté s protiproudým rekuperátorem, ErP 2016, ErP 2018 rozměry (š x h x v): 1200 x 700 x 1560 mm připojovací hrdla: 4x 200x250 mm hmotnost: 208 kg akustický výkon do okolí: 56 dB(A) akustický tlak do okolí: 36 dB(A) ve 3 m doporučené jištění: 3x 16 A charakteristiky C odvod kondenzátu: 1x průměr 32/40 mm tvorba kondenzátu (zimní): 2,3 l/h včetně: pružného uložení noh, případných podkládacích montážních konzol a transportu, sestavení oživení a zprovoznění celé jednotky, kompletní závěsný, montážní a spojovací materiál přívod: složení: vstupní hrdlo s pružnou vložkou a uzavírací klapkou s havarijním servopohonem, filtr F7, elektrický předehříváč 3 kW/230 V, deskový protiproudý rekuperátor s obtokovou klapkou se servopohonem, elektrický dohříváč 3 kW/230 V, EC ventilátor, výstupní hrdlo s pružnou vložkou vzduchový výkon: 600 m3/h externí statický tlak (max): 350 Pa celkový ohřev vzduchu: -15°C na +23°C celkové ochlazení vzduchu: +32°C na 27,2°C tepelný zisk rekuperátoru (zima/léto): 6,6 / 1,0 kW účinnost rekuperace (zima/léto): 91/82 % topné medium předehřev: elektro, max. 3 kW / 230 V topné medium dohřev: elektro, max. 3 kW / 230 V chladicí médium: - příkon motoru (v pracovním bodě): 0,19 kW / 230 V příkon motoru (max pro dimenzování): 0,39 kW / 230 V maximální proud (pro dimenzování): 2,5 A odvod: složení: vstupní hrdlo s pružnou vložkou a uzavírací klapkou s havarijním servopohonem, filtr M5, deskový protiproudý rekuperátor, EC ventilátor, výstupní hrdlo s pružnou vložkou vzduchový výkon: 600 m3/h externí statický tlak (max): 350 Pa příkon motoru (v pracovním bodě): 0,17 kW / 230 V příkon motoru (max pro dimenzování): 0,39 kW / 230 V maximální proud (pro dimenzování): 2,5 A systém MaR: typ: kompletní digitální regulace s funkcí udržování konstantní teploty výstupního vzduchu, dálkový kabelový nástěnný ovládací panel, externí vstup pro 2 čidla CO2, 4 externí spínací vstupy 230 V, havarijní stop kontakt včetně: všech teplotních a tlakových čidel, 2 čidel CO2, ochranného čidla rekuperátoru, servopohonu klapky by-passu rekuperátoru, klapky čerstvého a odpadního vzduchu, dálkové kabelové ovládání, vstupní havarijní a provozní STOP kontakt, výstupní relé univerzální poruchy, komunikace Modbus TCP, včetně oživení a zprovoznění celé jednotky příslušenství MaR: kompletní propojovací kabeláž a ukladací žlaby nebo lišty, mezi všemi prvky systému MaR této jednotky a jejího příslušenství (mimo silového napájení)	ks	1				
1.2	Požární klapka rozměr (šířka x výška): 200x200 mm požární odolnost: EIS 90, EIS 120 ovládání klapky: mechanické ovládání s tepelnou tavnou pojistkou výbava: signalizace polohy listu klapky "ZAVŘENO" vestavěným koncovým spínačem provedení: .11	ks	1				
1.3	Požární klapka rozměr (šířka x výška): 200x200 mm požární odolnost: EIS 90, EIS 120 ovládání klapky: mechanické ovládání s tepelnou tavnou pojistkou výbava: signalizace polohy listu klapky "ZAVŘENO" vestavěným koncovým spínačem provedení: .11	ks	1				
1.4	Protidešťová žaluzie ocelová pozinkovaná včetně síta a rámu do potrubí rozměr: šířka 250 mm, výška 800 mm provedení: UR1.S	ks	2				

1.5	Výustka čtyřhranná provedení: hliníkové komfortní lakované počet řad: 2 upevnění: upínacím mechanismem s upínacím rámečkem UR rozměr: 425x75 mm typ regulace: R1, černě matně lakované provedení příslušenství: upínací rámeček UR typ lamel: horizontální - podélné povrchová úprava: rámeček a listy lak, odstín dle RAL bude určen před realizací, regulace černý matný lak	ks	2						
1.6	Výustka čtyřhranná provedení: hliníkové komfortní lakované počet řad: 1 upevnění: upínacím mechanismem s upínacím rámečkem UR rozměr: 425x225 mm typ regulace: R1, černě matně lakované provedení příslušenství: upínací rámeček UR typ lamel: horizontální - podélné povrchová úprava: rámeček a listy lak, odstín dle RAL bude určen před realizací, regulace černý matný lak	ks	2						
1.7	Talířový ventil kovový přívodní včetně zděže jmenovitý průměr: 125 mm povrchová úprava: případný odstín laku bude určen při realizaci (RAL)	ks	2						
1.8	Vzduchotechnické potrubí kruhové s hlukově útlumovými vlastnostmi typu SONO jmenovitý průměr: 250 mm tloušťka hlukové izolace: 50 mm včetně příslušenství: závěsného, těsnícího a spojovacího materiálu	m	8						
1.9	Vzduchotechnické potrubí kruhové flexibilní s hlukově útlumovými vlastnostmi jmenovitý průměr: 250 mm tloušťka hlukové izolace: 25 mm včetně příslušenství: závěsného, těsnícího a spojovacího materiálu	m	8						
1.10	Vzduchotechnické potrubí kruhové flexibilní s hlukově útlumovými vlastnostmi jmenovitý průměr: 200 mm tloušťka hlukové izolace: 25 mm včetně příslušenství: závěsného, těsnícího a spojovacího materiálu	m	3						
1.11	Vzduchotechnické potrubí kruhové flexibilní s hlukově útlumovými vlastnostmi jmenovitý průměr: 125 mm tloušťka hlukové izolace: 25 mm včetně příslušenství: závěsného, těsnícího a spojovacího materiálu	m	5						
1.12	Odvodňovací nátrubek pro VZT potrubí průměr odvodňovacího nátrubku: 25 mm	ks	2						
1.13	Vzduchotechnické potrubí čtyřhranné provedení: z pozinkovaného plechu dle ON 12 0405 sk.I podíl tvarovek: 40 % včetně příslušenství: náběhových naváděcích plechů v kolenech, regulačních klapek v rozbočkách a odbočkách, závěsného, těsnícího a spojovacího materiálu, případných integrovaných prvků protipožární ochrany (zesílení, rozpěry, výztuhy apod.)	m2	47						
1.14	Vzduchotechnické potrubí kruhové typu SPIRO jmenovitý průměr: 200 mm podíl tvarovek: 40 % provedení: vodotěsně tmelené včetně příslušenství: závěsného, těsnícího a spojovacího materiálu, případných integrovaných prvků protipožární ochrany (zesílení, rozpěry, výztuhy apod.)	m	4						
1.15	Vzduchotechnické potrubí kruhové typu SPIRO jmenovitý průměr: 125 mm podíl tvarovek: 40 % provedení: vodotěsně tmelené včetně příslušenství: závěsného, těsnícího a spojovacího materiálu, případných integrovaných prvků protipožární ochrany (zesílení, rozpěry, výztuhy apod.)	m	6						
1.16	Protipožární systém ochrany vzduchotechnického potrubí požární odolnost: viz požární zpráva - "Požární úseky jsou zařazené do III. SPB. Podle tab. 1 ČSN 73 0872 je požadovaná požární odolnost chráněného nehořlavého vzduchotechnického potrubí a požárních klapek 30 minut." působení ohně: VZT potrubí typu B - při zkoušení vystaveno namáháním ohněm z vnější i vnitřní strany provedení: dle Protokolu o klasifikaci požární odolnosti vydaného TZÚS včetně příslušenství: dle Protokolu o klasifikaci požární odolnosti vydaného TZÚS	m2	34						

1.17	Hluková a tepelná izolace vzduchotechnického potrubí materiál: izolační desky z minerální plsti s povrchovou úpravou polepem hliníkovou fólií tloušťka: 60 mm objemová hmotnost: 65 kg/m3 uchycení izolace k potrubí: přivařenými ocelovými trny s ocelovými příchytkami, spoje přelepeny Al páskou včetně příslušenství: montážní materiál	m2	7	
Zařízení č.2 – Větrání učebny 6.05				
2.1	Kompaktní větrací jednotka s rekuperací tepla a elektronicky řízenými ventilátory provedení: vnitřní stojaté s protiproudým rekuperátorem, ErP 2016, ErP 2018 rozměry (š x h x v): 1200 x 700 x 1560 mm připojovací hrdla: 4x 200x250 mm hmotnost: 208 kg akustický výkon do okolí: 67 dB(A) akustický tlak do okolí: 46 dB(A) ve 3 m doporučené jištění: 3x 16 A charakteristiky C odvod kondenzátu: 1x průměr 32/40 mm tvorba kondenzátu (zimní): 3,4 l/h včetně: pružného uložení noh, případných podkládacích montážních konzol a transportu, sestavení oživení a zprovoznění celé jednotky, kompletní závěsný, montážní a spojovací materiál přívod: složení: vstupní hrdlo s pružnou vložkou a uzavírací klapkou s havarijním servopohonem, filtr F7, elektrický přehříváč 3 kW/230 V, deskový protiproudý rekuperátor s obtokovou klapkou se servopohonem, elektrický dohříváč 3 kW/230 V, EC ventilátor, výstupní hrdlo s pružnou vložkou vzduchový výkon: 925 m3/h externí statický tlak (max): 350 Pa celkový ohřev vzduchu: -15°C na +23°C celkové ochlazení vzduchu: +32°C na 27,3°C tepelný zisk rekuperátoru (zima/léto): 9,9 / 1,5 kW účinnost rekuperace (zima/léto): 89/80 % topné medium přehřev: elektro, max. 3 kW / 230 V topné medium dohřev: elektro, max. 3 kW / 230 V chladicí médium: - příkon motoru (v pracovním bodě): 0,36 kW / 230 V příkon motoru (max pro dimenzování): 0,39 kW / 230 V maximální proud (pro dimenzování): 2,5 A odvod: složení: vstupní hrdlo s pružnou vložkou a uzavírací klapkou s havarijním servopohonem, filtr M5, deskový protiproudý rekuperátor, EC ventilátor, výstupní hrdlo s pružnou vložkou vzduchový výkon: 925 m3/h externí statický tlak (max): 350 Pa příkon motoru (v pracovním bodě): 0,32 kW / 230 V příkon motoru (max pro dimenzování): 0,39 kW / 230 V maximální proud (pro dimenzování): 2,5 A systém MaR: typ: kompletní digitální regulace s funkcí udržování konstantní teploty výstupního vzduchu, dálkový kabelový nástěnný ovládací panel, externí vstup pro 2 čidla CO2, 4 externí spínací vstupy 230 V, havarijní stop kontakt včetně: všech teplotních a tlakových čidel, 2 čidel CO2, ochranného čidla rekuperátoru, servopohonu klapky by-passu rekuperátoru, klapky čerstvého a odpadního vzduchu, dálkové kabelové ovládání, vstupní havarijní a provozní STOP kontakt, výstupní relé univerzální poruchy, komunikace Modbus TCP, včetně oživení a zprovoznění celé jednotky příslušenství MaR: kompletní propojovací kabeláž a ukládací žlaby nebo lišty, mezi všemi prvky systému MaR této jednotky a jejího příslušenství (mimo silového napájení)	ks	1	
2.2	Požární klapka rozměr (šířka x výška): 250x250 mm požární odolnost: EIS 90, EIS 120 ovládání klapky: mechanické ovládání s tepelnou tavnou pojistkou výbava: signalizace polohy listu klapky "ZAVŘENO" vestavěným koncovým spínačem provedení: .11	ks	1	
2.3	Požární klapka rozměr (šířka x výška): 250x250 mm požární odolnost: EIS 90, EIS 120 ovládání klapky: mechanické ovládání s tepelnou tavnou pojistkou výbava: signalizace polohy listu klapky "ZAVŘENO" vestavěným koncovým spínačem provedení: .11	ks	1	
2.4	Protidešťová žaluzie ocelová pozinkovaná včetně síta a rámu do potrubí rozměr: šířka 250 mm, výška 800 mm provedení: UR1.S	ks	2	

2.5	Výustka čtyřhranná provedení: hliníkové komfortní lakované počet řad: 2 upevnění: upínacím mechanismem s upínacím rámečkem UR rozměr: 625x75 mm typ regulace: R1, černě matně lakované provedení příslušenství: upínací rámeček UR typ lamel: horizontální - podélné povrchová úprava: rámeček a listy lak, odstín dle RAL bude určen před realizací, regulace černý matný lak	ks	2
2.6	Výustka čtyřhranná provedení: hliníkové komfortní lakované počet řad: 1 upevnění: upínacím mechanismem s upínacím rámečkem UR rozměr: 425x225 mm typ regulace: R1, černě matně lakované provedení příslušenství: upínací rámeček UR typ lamel: horizontální - podélné povrchová úprava: rámeček a listy lak, odstín dle RAL bude určen před realizací, regulace černý matný lak	ks	3
2.7	Talířový ventil kovový přívodní včetně zděže jmenovitý průměr: 160 mm povrchová úprava: případný odstín laku bude určen při realizaci (RAL)	ks	2
2.8	Vzduchotechnické potrubí kruhové s hlukově útlumovými vlastnostmi typu SONO jmenovitý průměr: 250 mm tloušťka hlukové izolace: 50 mm včetně příslušenství: závěsného, těsnícího a spojovacího materiálu	m	8
2.9	Vzduchotechnické potrubí kruhové flexibilní s hlukově útlumovými vlastnostmi jmenovitý průměr: 250 mm tloušťka hlukové izolace: 25 mm včetně příslušenství: závěsného, těsnícího a spojovacího materiálu	m	12
2.10	Vzduchotechnické potrubí kruhové flexibilní s hlukově útlumovými vlastnostmi jmenovitý průměr: 160 mm tloušťka hlukové izolace: 25 mm včetně příslušenství: závěsného, těsnícího a spojovacího materiálu	m	5
2.11	Odvodňovací nátrubek pro VZT potrubí průměr odvodňovacího nátrubku: 25 mm	ks	2
2.12	Vzduchotechnické potrubí čtyřhranné provedení: z pozinkovaného plechu dle ON 12 0405 sk.I podíl tvarovek: 40 % včetně příslušenství: náběhových naváděcích plechů v kolenech, regulačních klapek v rozbočkách a odbočkách, závěsného, těsnícího a spojovacího materiálu, případných integrovaných prvků protipožární ochrany (zesílení, rozpěry, výztuhy apod.)	m2	77
2.13	Vzduchotechnické potrubí kruhové typu SPIRO jmenovitý průměr: 250 mm podíl tvarovek: 40 % provedení: vodotěsně tmelené včetně příslušenství: závěsného, těsnícího a spojovacího materiálu, případných integrovaných prvků protipožární ochrany (zesílení, rozpěry, výztuhy apod.)	m	6
2.14	Vzduchotechnické potrubí kruhové typu SPIRO jmenovitý průměr: 160 mm podíl tvarovek: 40 % provedení: vodotěsně tmelené včetně příslušenství: závěsného, těsnícího a spojovacího materiálu, případných integrovaných prvků protipožární ochrany (zesílení, rozpěry, výztuhy apod.)	m	2
2.15	Protipožární systém ochrany vzduchotechnického potrubí požární odolnost: viz požární zpráva - "Požární úseky jsou zařazené do III. SPB. Podle tab. 1 ČSN 73 0872 je požadovaná požární odolnost chráněného nehořlavého vzduchotechnického potrubí a požárních klapek 30 minut." působení ohně: VZT potrubí typu B - při zkoušení vystaveno namáháním ohněm z vnější i vnitřní strany provedení: dle Protokolu o klasifikaci požární odolnosti vydaného TZÚS včetně příslušenství: dle Protokolu o klasifikaci požární odolnosti vydaného TZÚS	m2	64
2.16	Hluková a tepelná izolace vzduchotechnického potrubí materiál: izolační desky z minerální plsti s povrchovou úpravou polepem hliníkovou fólií tloušťka: 60 mm objemová hmotnost: 65 kg/m3 uchycení izolace k potrubí: přivařenými ocelovými trny s ocelovými příchytkami, spoje přelepny Al páskou včetně příslušenství: montážní materiál	m2	8
Zařízení č.3 – Větrání WC v 6.NP			

3.1	Ventilátor diagonální do kruhového potrubí průtok: 285 m ³ /h (175 Pa) příkon: 53 W / 230 V / 0,21 A počet stupňů otáček: 3 akustický tlak: 35 dB(A) ve 3 m akustický výkon do okolí: 56 dB(A) krytí: IP44 referenční příslušenství: 2x spojovací manžeta například VBM 160	ks	1				
3.2	Zpětná klapka kruhová samočinná rozměr: průměr 160 mm provedení: vestavné z pozinkovaného plechu s klapkou z hliníkového plechu a pryžovým těsnícím dorazem	ks	1				
3.3	Tlumič hluku kruhový průměr: 160 mm celková délka: 1000 mm	ks	2				
3.4	Stěnová mřížka uzavřená rozměr: 325x125 mm rozteč lamel: 20 provedení: eloxovaný hliník upínání: upínací rámeček, uchycení mřížky do rámečku šrouby síto: ne typ regulace: bez regulace příslušenství: UR upínací rámeček do VZT stěny povrchová úprava: případný odstín laku bude určen při realizaci (RAL)	ks	4				
3.5	Výfuková hlavice kruhová se sítím jmenovitý rozměr: 160 mm velký průměr: 250 mm celková výška: 380 mm provedení: pozinkované se sítím, s válcovým nástavcem do spira příslušenství: protidešťový odkapový kus na potrubí (protidešťová sukénka), nerezová kotvící lanka, kotvící body určit při montáži	ks	1				
3.6	Odvodňovací koncový kus spiro potrubí jmenovitý průměr: 160 mm celková délka: 90 mm (včetně nátrubku) průměr odvodňovacího nátrubku: 25 mm délka odvodňovacího nátrubku: 50 mm provedení: ocelový pozinkovaný vnější koncový kryt potrubí, osově vletovaný nátrubek, celkově tmeleno	ks	1				
3.7	Talířový ventil kovový odvodní včetně zděže rozměr (jmenovitý průměr): 100 mm	ks	7				
3.8	Vzduchotechnické potrubí kruhové flexibilní s hlukově útlumovými vlastnostmi jmenovitý průměr: 100 mm tloušťka hlukové izolace: 25 mm včetně příslušenství: závěsného, těsnícího a spojovacího materiálu	m	20				
3.9	Vzduchotechnické potrubí kruhové typu SPIRO jmenovitý průměr: 160 mm podíl tvarovek: 40 % provedení: vodotěsně tmelené včetně příslušenství: závěsného, těsnícího a spojovacího materiálu, případných integrovaných prvků protipožární ochrany (zesílení, rozpěry, výztuhy apod.)	m	9				
3.10	Vzduchotechnické potrubí kruhové typu SPIRO jmenovitý průměr: 100 mm podíl tvarovek: 40 % provedení: vodotěsně tmelené včetně příslušenství: závěsného, těsnícího a spojovacího materiálu, případných integrovaných prvků protipožární ochrany (zesílení, rozpěry, výztuhy apod.)	m	9				
3.11	Protipožární systém ochrany vzduchotechnického potrubí požární odolnost: viz požární zpráva - "Požární úseky jsou zařazené do III. SPB. Podle tab. 1 ČSN 73 0872 je požadovaná požární odolnost chráněného nehořlavého vzduchotechnického potrubí a požárních klapek 30 minut." působení ohně: VZT potrubí typu B - při zkoušení vystaveno namáháním ohněm z vnější i vnitřní strany provedení: dle Protokolu o klasifikaci požární odolnosti vydaného TZÚS včetně příslušenství: dle Protokolu o klasifikaci požární odolnosti vydaného TZÚS	m ²	2				
3.12	Tepelná izolace vzduchotechnického potrubí materiál: izolační rohož z minerální plsti nalepené na vyztužené hliníkové fólii tloušťka: 30 mm objemová hmotnost: 40 kg/m ³ uchycení izolace k potrubí: vázacím drátem a samolepící Al páskou včetně: včetně montážního materiálu	m ²	2				
Zařízení č.4 – Větrání WC a úklidové místnosti v 1.PP							

4.1	Ventilátor radiální provedení: pro zapuštěnou montáž (do podhledu, do niky stěny), vybavené kuličkovými ložisky, samočinnou zpětnou klapkou, čelní mřížkou s nasávacím filtrem a tlumičem hluku, skříň z ABS, barva bílá průměr výtláčeného hrdla: 80 mm průtok: 90 m ³ /h (100 Pa) příkon: 27,3 W / 230 V hlučnost: 46 dB(A) v 1,0 m krytí: IPX5 příslušenství: konzole pro vodorovné upevnění do podhledu, krátká jednostranná redukce výtlaku na průměr 100 mm	ks	5						
4.2	Ventilátor radiální provedení: pro zapuštěnou montáž (do podhledu, do niky stěny), vybavené kuličkovými ložisky, samočinnou zpětnou klapkou, čelní mřížkou s nasávacím filtrem a tlumičem hluku, skříň z ABS, barva bílá průměr výtláčeného hrdla: 80 mm průtok: 50 m ³ /h (225 Pa) příkon: 11,2 W / 230 V hlučnost: 36 dB(A) v 1,0 m krytí: IPX5 příslušenství: konzole pro vodorovné upevnění do podhledu, krátká jednostranná redukce výtlaku na průměr 100 mm	ks	15						
4.3	Stěnová mřížka uzavřená rozměr: 325x125 mm rozteč lamel: 20 provedení: eloxovaný hliník upínání: upínací rámeček, uchycení mřížky do rámečku šrouby síto: ne typ regulace: bez regulace příslušenství: UR upínací rámeček do VZT stěny povrchová úprava: případný odstín laku bude určen při realizaci (RAL)	ks	10						
4.4	Výfukový kus pro spiro šikmý, se sítlem průměr: 250 mm	ks	1						
4.5	Výfukový kus pro spiro šikmý, se sítlem průměr: 160 mm	ks	1						
4.6	Odvodňovací koncový kus spiro potrubí jmenovitý průměr: 125 mm průměr odvodňovacího nátrubku: 25 mm délka odvodňovacího nátrubku: 50 mm provedení: ocelový pozinkovaný vnější koncový kryt potrubí, osově vletovaný nátrubek, celkově tmeleno	ks	1						
4.7	Vzduchotechnické potrubí kruhové flexibilní s hlukově útlumovými vlastnostmi jmenovitý průměr: 100 mm tloušťka hlukové izolace: 25 mm včetně příslušenství: závěsného, těsnícího a spojovacího materiálu	m	80						
4.8	Vzduchotechnické potrubí kruhové typu SPIRO jmenovitý průměr: 250 mm podíl tvarovek: 40 % provedení: vodotěsně tmelené včetně příslušenství: závěsného, těsnícího a spojovacího materiálu, případných integrovaných prvků protipožární ochrany (zesílení, rozpěry, výztuhy apod.), při prostupu stěnou nebo těsném vedení v drážce ve stěně potrubí opatřit distanční izolací pěnovým PE tl. 5 mm	m	15						
4.9	Vzduchotechnické potrubí kruhové typu SPIRO jmenovitý průměr: 225 mm podíl tvarovek: 40 % provedení: vodotěsně tmelené včetně příslušenství: závěsného, těsnícího a spojovacího materiálu, případných integrovaných prvků protipožární ochrany (zesílení, rozpěry, výztuhy apod.), při prostupu stěnou nebo těsném vedení v drážce ve stěně potrubí opatřit distanční izolací pěnovým PE tl. 5 mm	m	6						
4.10	Vzduchotechnické potrubí kruhové typu SPIRO jmenovitý průměr: 200 mm podíl tvarovek: 40 % provedení: vodotěsně tmelené včetně příslušenství: závěsného, těsnícího a spojovacího materiálu, případných integrovaných prvků protipožární ochrany (zesílení, rozpěry, výztuhy apod.), při prostupu stěnou nebo těsném vedení v drážce ve stěně potrubí opatřit distanční izolací pěnovým PE tl. 5 mm	m	6						
4.11	Vzduchotechnické potrubí kruhové typu SPIRO jmenovitý průměr: 160 mm podíl tvarovek: 40 % provedení: vodotěsně tmelené včetně příslušenství: závěsného, těsnícího a spojovacího materiálu, případných integrovaných prvků protipožární ochrany (zesílení, rozpěry, výztuhy apod.), při prostupu stěnou nebo těsném vedení v drážce ve stěně potrubí opatřit distanční izolací pěnovým PE tl. 5 mm	m	24						

4.12	Vzduchotechnické potrubí kruhové typu SPIRO jmenovitý průměr: 125 mm podíl tvarovek: 40 % provedení: vodotěsně tmelené včetně příslušenství: závěsného, těsnícího a spojovacího materiálu, případných integrovaných prvků protipožární ochrany (zesílení, rozpěry, výztuhy apod.), při prostupu stěnou nebo těsném vedení v drážce ve stěně potrubí opatřit distanční izolací pěnovým PE tl. 5 mm	m	21						
4.13	Vzduchotechnické potrubí kruhové typu SPIRO jmenovitý průměr: 100 mm podíl tvarovek: 40 % provedení: vodotěsně tmelené včetně příslušenství: závěsného, těsnícího a spojovacího materiálu, při prostupu stěnou nebo těsném vedení v drážce ve stěně potrubí opatřit distanční izolací pěnovým PE tl. 5 mm	m	9						
4.14	Protipožární systém ochrany vzduchotechnického potrubí požární odolnost: viz požární zpráva - "Požární úseky jsou zařazené do III. SPB. Podle tab. 1 ČSN 73 0872 je požadovaná požární odolnost chráněného nehořlavého vzduchotechnického potrubí a požárních klapek 30 minut." působení ohně: VZT potrubí typu B - při zkoušení vystaveno namáháním ohněm z vnější i vnitřní strany provedení: dle Protokolu o klasifikaci požární odolnosti vydaného TZÚS včetně příslušenství: dle Protokolu o klasifikaci požární odolnosti vydaného TZÚS	m2	3						
4.15	Tepelná izolace vzduchotechnického potrubí materiál: izolační rohož z minerální plsti nalepené na vyztužené hliníkové fólii tloušťka: 30 mm objemová hmotnost: 40 kg/m3 uchycení izolace k potrubí: vázacím drátem a samolepící Al páskou včetně: včetně montážního materiálu	m2	6						
Zařízení č.5 – Větrání WC a úklidové místnosti v 1.PP									
5.1	Ventilátor radiální provedení: pro nástěnnou montáž, vybavené kuličkovými ložisky, samočinnou zpětnou klapkou, čelní mřížkou s nasávacím filtrem a tlumičem hluku, skříň z ABS, barva bílá průměr výtláčeného hrdla: 80 mm průtok: 50 m3/h (225 Pa) příkon: 11,2 W / 230 V hlučnost: 36 dB(A) v 1,0 m krytí: IPX5 příslušenství: krátká redukce výtlaku na průměr 100 mm	ks	3						
5.2	Odvodňovací koncový kus spiro potrubí jmenovitý průměr: 160 mm průměr odvodňovacího nátrubku: 25 mm délka odvodňovacího nátrubku: 50 mm provedení: ocelový pozinkovaný vnější koncový kryt potrubí, osově vletovaný nátrubek, celkově tmeleno	ks	1						
5.3	Vzduchotechnické potrubí kruhové s hlukové útlumovými vlastnostmi typu SONOFLEX jmenovitý průměr: 100 mm tloušťka hlukové izolace: 25 mm včetně příslušenství: závěsného, těsnícího a spojovacího materiálu	m	6						
5.4	Vzduchotechnické potrubí kruhové typu SPIRO jmenovitý průměr: 160 mm podíl tvarovek: 40 % provedení: vodotěsně tmelené včetně příslušenství: závěsného, těsnícího a spojovacího materiálu, případných integrovaných prvků protipožární ochrany (zesílení, rozpěry, výztuhy apod.), při prostupu stěnou nebo těsném vedení v drážce ve stěně potrubí opatřit distanční izolací pěnovým PE tl. 5 mm	m	12						
5.5	Vzduchotechnické potrubí kruhové typu SPIRO jmenovitý průměr: 100 mm podíl tvarovek: 40 % provedení: vodotěsně tmelené včetně příslušenství: závěsného, těsnícího a spojovacího materiálu, při prostupu stěnou nebo těsném vedení v drážce ve stěně potrubí opatřit distanční izolací pěnovým PE tl. 5 mm	m	6						
5.6	Protipožární systém ochrany vzduchotechnického potrubí požární odolnost: viz požární zpráva (požární uzavěr otvoru 30 minut) působení ohně: VZT potrubí typu B - při zkoušení vystaveno namáháním ohněm z vnější i vnitřní strany provedení: dle Protokolu o klasifikaci požární odolnosti vydaného TZÚS včetně příslušenství: dle Protokolu o klasifikaci požární odolnosti vydaného TZÚS	m2	4						

5.7	Tepelná izolace vzduchotechnického potrubí materiál: izolační rohož z minerální plsti nalepené na vyztužené hliníkové fólii tloušťka: 40 mm objemová hmotnost: 40 kg/m3 uchycení izolace k potrubí: vázacím drátem a samolepící Al páskou včetně: včetně montážního materiálu	m2	6				
Zařízení č.6 – Nucené požární větrání CHÚC typu A							
6.1	Ventilátor radiální do čtyřhranného potrubí průtok: 5100 m3/h (650 Pa) příkon: 5690 W / 400 V hlučnost: 70 dB(A) v 1 m rozměry (šířka x výška x délka): 700 x 400 x 785 mm hmotnost: 65 kg referenční příslušenství: 2x pružná vložka například IAE 355	ks	1				
6.2	Těsná uzavírací a regulační žaluziová klapka rozměr (šířka x výška): 700x400 mm délka: 160 mm ovládání: příprava pro servopohon, včetně servopohonu otevíraného napětím 230 V, uzavíraného bez napětí pružinovým zpětným chodem, s pomocným koncovým kontaktem	ks	1				
6.3	Protidešťová žaluzie ocelová pozinkovaná včetně síta a rámu do potrubí volná průtočná plocha: minimálně 0,355 m2/ks rozměr: šířka 700 mm, výška cca 800 mm provedení: UR1.S	ks	2				
6.4	Výustka čtyřhranná provedení: hliníkové komfortní lakované počet řad: 2 upevnění: upínacím mechanismem s upínacím rámečkem UR rozměr: 200x800 mm typ regulace: R1, černě matně lakované provedení příslušenství: upínací rámeček UR typ lamel: horizontální - podélné povrchová úprava: rámeček a listy bílý lak, odstín dle RAL bude určen před realizací, regulace černý matný lak	ks	6				
6.5	Výustka čtyřhranná provedení: hliníkové komfortní lakované počet řad: 2 upevnění: upínacím mechanismem s upínacím rámečkem UR rozměr: 525x325 mm typ regulace: R1, černě matně lakované provedení příslušenství: upínací rámeček UR typ lamel: horizontální - podélné povrchová úprava: rámeček a listy bílý lak, odstín dle RAL bude určen před realizací, regulace černý matný lak	ks	1				
6.6	Odvodňovací nátrubek pro VZT potrubí průměr odvodňovacího nátrubku: 25 mm	ks	1				
6.7	Vzduchotechnické potrubí čtyřhranné provedení: z pozinkovaného plechu dle ON 12 0405 sk.I podíl tvarovek: 40 % včetně příslušenství: náběhových naváděcích plechů v kolenech, regulačních klapek v rozbočkách a odbočkách, závěsného, těsnícího a spojovacího materiálu, případných integrovaných prvků protipožární ochrany (zesílení, rozpěry, výztuhy apod.)	m2	90				
6.8	Protipožární systém ochrany vzduchotechnického potrubí požární odolnost: viz požární zpráva - "Požární úseky jsou zařazené do III. SPB. Podle tab. 1 ČSN 73 0872 je požadovaná požární odolnost chráněného nehořlavého vzduchotechnického potrubí a požárních klapek 30 minut." působení ohně: VZT potrubí typu B - při zkoušení vystaveno namáháním ohněm z vnější i vnitřní strany provedení: dle Protokolu o klasifikaci požární odolnosti vydaného TZÚS včetně příslušenství: dle Protokolu o klasifikaci požární odolnosti vydaného TZÚS	m2	14				
6.9	Tepelná izolace vzduchotechnického potrubí materiál: izolační desky z minerální plsti s povrchovou úpravou polepem hliníkovou fólií tloušťka: 60 mm objemová hmotnost: 65 kg/m3 uchycení izolace k potrubí: přivařenými ocelovými trny s ocelovými příchytkami, spoje přelepeny Al páskou včetně příslušenství: montážní materiál	m2	8				
Zařízení č.7 – Chlazení místností učeben 6.NP							

7.1	Kondenzační jednotka (tepelné čerpadlo) pro vnitřní instalaci systému VRV (VRF) jmenovitý chladicí výkon: 14 kW jmenovitý topný výkon: 16 kW (neuvažuje se využívat) max. el. příkon: 5,07 (3,71) kW / 400 V / 8,3 (6,1) A referenční kompresorový modul: například LG ARUN050LMC0 referenční výměňkový modul: například LG ARUN050GME0 maximální proud kompresorový modul: 13 A / 400 V doporučené (maximální) jištění kompresorový modul: 16 A (20 A) / 400 V (char. C) maximální proud výměňkový modul: 7.5 A / 230 V doporučené (maximální) jištění výměňkový modul: - A (16 A) / 230 V (char. C) kompresorový modul: šířka x hloubka x výška: 580 x 500 x 700 mm hmotnost: 64 kg akustický tlak: 45/45 dB(A) v 1,5 m (volný prostor) chladiivo: R410A náplň chladiva: 2 kg potrubí chladiva k vnitřním jednotkám: 3/8" / 5/8" (9,52/15,88 mm) potrubí chladiva k výměňkovému modulu: 1/2" / 3/4" (12,7/19,05 mm) maximální počet připojených jednotek: 10 ks podíl připojených vnitřních jednotek (přetížení): 50 až 130% výměňkový modul: šířka x hloubka x výška: 1562 x 688 x 460 mm hmotnost: 840 kg hlučnost: 45/45 dB(A) v 1,5 m (volný prostor) chladiivo: R410A potrubí chladiva: 1/2" / 3/4" (12,7/19,05 mm) garantovaný chod (chlazení/topení): -5°C až +43°C / -20°C až +18°C příslušenství: brána pro použití v síti Modbus RTU referenční výrobek například ModBUS PMBUSB00A - umožňující datovou komunikaci s nadřazeným systémem MaR, pružné připojení potrubí chladiva, antivibrační podložky, kompletní propojovací kabeláž)	ks	1				
7.2							
7.3	Vnitřní kazetová jednostranný chladicí jednotka referenční typ: například LG ARNU07GTUB4 (model 2024), včetně čelního panelu referenční typ čelního panelu: například PT-UAHG0 (RAL 9003 lesk) nominální chladicí výkon: 2,2 kW nominální topný výkon: 2,5 kW elektrický příkon: 40 W / 230 V počet stupňů otáček: 3 průtok vzduchu (H/M/L): 492/438/384 m3/h hlučnost: 32/29/25 dB(A) v 1.5 m (volný prostor) akustický výkon: 47/44/41 dB(A) šířka x hloubka x výška (tělo jednotky): 860 x 450 x 132 mm hmotnost (tělo jednotky): 13.6 kg šířka x hloubka x výška (krycí panel): 1160 x 500 x 34 mm hmotnost (krycí panel): 3.9 kg potrubí chladiva: 1/4" / 1/2" (6,35/12,70 mm) typ chladiva: R410A odvod kondenzátu: neuvedeno l/h (32/25 mm) výbava: vestavěné kondenzátní čerpadlo, nástěnný LCD kabelový ovladač, včetně kabelu a kabelové chráničky příslušenství: infraovladač (bude upřesněno při realizaci), kompletní propojovací komunikační kabeláž	ks	7				
7.4	Předizolované propojovací potrubí chladiva a propojovací kabeláž k výměňkovému modulu provedení: vhodné pro chladivo R410A, potrubní pár Cu 1/2" (12,70 mm) + 3/4" (19,05 mm) + kabeláž včetně: systémových rozbočovačů chladiva, komunikačních kabelů, náplně chladiva, závěsného, spojovacího a montážního materiálu	m	12				
7.5	Předizolované propojovací potrubí chladiva a propojovací kabeláž provedení: vhodné pro chladivo R410A, potrubní pár Cu 3/8" (9,52 mm) + 5/8" (15,88 mm) + kabeláž včetně: systémových Y rozbočovačů chladiva, komunikačních kabelů, náplně chladiva, závěsného, spojovacího a montážního materiálu	m	47				
7.6	Předizolované propojovací potrubí chladiva a propojovací kabeláž provedení: vhodné pro chladivo R410A, potrubní pár Cu 1/4" (6,35 mm) + 1/2" (12,7 mm) + kabeláž včetně: systémových Y rozbočovačů chladiva, komunikačních kabelů, náplně chladiva, závěsného, spojovacího a montážního materiálu	m	36				
7.7	Doplnění chladiva typ: R410A	kpl	1				
7.8	Tlumič hluku kulisový čtyřhranný rozměr: 1100x400/2000 mm počet kulisy: 5 rozměr kulisy: výška 390 mm, šířka 100 mm vzdálenost mezi středními kulisami: 120 mm vzdálenost mezi krajní kulisou a stěnou: 60 mm	ks	2				

7.9	Krycí mřížka hranatá jmenovitý rozměr: 1100x400 mm typ regulace průtoku: bez regulace provedení: ocelové, s přírubou, s rámečkem a příchytkami pro osazení do potrubí výplň otvoru: tahokov povrchová úprava: práškový lak, odstín laku bude určen při realizaci (RAL)	ks	2				
7.10	Vzduchotechnické potrubí čtyřhranné provedení: z pozinkovaného plechu dle ON 12 0405 sk.I, vodotěsně tmelené třída těsnosti: A (běžné požadavky) dle PK 12 0036 podíl tvarovek: 100 % včetně příslušenství: náběhových naváděcích plechů v kolenech, regulačních klapek v rozbočkách a odbočkách, závěsného, těsnícího a spojovacího materiálu, případných integrovaných prvků protipožární ochrany (zesílení, rozpěry, výztuhy apod.)	m2	45				
7.11	Hluková a tepelná izolace vzduchotechnického potrubí izolační desky z minerální plsti s Al polepem a oplechováním Al plechem materiál: izolační desky z minerální plsti s povrchovou úpravou polepem hliníkovou fólií tloušťka: 60 mm objemová hmotnost: 65 kg/m3 uchycení izolace k potrubí: přivařenými ocelovými trny s ocelovými příchytkami, spoje přelepny Al páskou povrchová ochrana: Al plech včetně příslušenství: montážní materiál	m2	45				
Zařízení č.8 – Větrání čajových kuchyněk v 1.NP až 5.NP							
8.1	Ventilátor radiální provedení: pro zapuštěnou montáž (do podhledu, do niky stěny), vybavené kulíčkovými ložisky, samočinnou zpětnou klapkou, čelní mřížkou s nasávacím filtrem a tlumičem hluku, skříň z ABS, barva bílá průměr výtlačného hrdla: 80 mm průtok: 90 m3/h (100 Pa) příkon: 27,3 W / 230 V hlučnost: 46 dB(A) v 1,0 m krytí: IPX5 příslušenství: konzole pro vodorovné upevnění do podhledu, krátká jednostranná redukce výtlačku na průměr 100 mm dodavatel: Elektrodesign	ks	6				
8.2	Výfukový kus pro spiro šikmý, se sítím průměr: 200 mm	ks	1				
8.3	Odvodňovací koncový kus spiro potrubí jmenovitý průměr: 125 mm průměr odvodňovacího nátrubku: 25 mm délka odvodňovacího nátrubku: 50 mm provedení: ocelový pozinkovaný vnější koncový kryt potrubí, osově vletovaný nátrubek, celkově tmeleno	ks	1				
8.4	Vzduchotechnické potrubí kruhové typu SPIRO jmenovitý průměr: 200 mm podíl tvarovek: 40 % provedení: vodotěsně tmelené včetně příslušenství: závěsného, těsnícího a spojovacího materiálu, při prostupu stěnou nebo těsném vedení v drážce ve stěně potrubí opatřit distanční izolací pěnovým PE tl. 5 mm	m	24				
8.5	Vzduchotechnické potrubí kruhové typu SPIRO jmenovitý průměr: 160 mm podíl tvarovek: 40 % provedení: vodotěsně tmelené včetně příslušenství: závěsného, těsnícího a spojovacího materiálu, při prostupu stěnou nebo těsném vedení v drážce ve stěně potrubí opatřit distanční izolací pěnovým PE tl. 5 mm	m	4				
8.6	Vzduchotechnické potrubí kruhové typu SPIRO jmenovitý průměr: 125 mm podíl tvarovek: 40 % provedení: vodotěsně tmelené včetně příslušenství: závěsného, těsnícího a spojovacího materiálu, při prostupu stěnou nebo těsném vedení v drážce ve stěně potrubí opatřit distanční izolací pěnovým PE tl. 5 mm	m	32				
8.7	Protipožární systém ochrany vzduchotechnického potrubí požární odolnost: viz požární zpráva (požární uzávěr otvoru 30 minut) působení ohně: VZT potrubí typu B - při zkoušení vystaveno namáháním ohněm z vnější i vnitřní strany provedení: dle Protokolu o klasifikaci požární odolnosti vydaného TZÚS včetně příslušenství: dle Protokolu o klasifikaci požární odolnosti vydaného TZÚS	m2	26				
8.8	Tepelná izolace vzduchotechnického potrubí materiál: izolační rohož z minerální plsti nalepené na vyztužené hliníkové fólii tloušťka: 30 mm objemová hmotnost: 40 kg/m3 uchycení izolace k potrubí: vázacím drátem a samolepící Al páskou včetně: včetně montážního materiálu	m2	2				

Zařízení č.9 – Větrání místnosti akumulátorů UPS									
9.1	Ventilátor diagonální do kruhového potrubí průtok: 50 m3/h (60 Pa) příkon: 29 W / 230 V / 0,11 A hlučnost: 24 dB(A) ve 3 m krytí: IP44 referenční příslušenství: například 2x pružná spojovací manžeta např. VBM 100	ks	1						
9.2	Zpětná klapka kruhová rozměr (jmenovitý průměr): 100 mm provedení: vestavné z pozinkovaného plechu s klapkou z hliníkového plechu a pryžovým těsnícím dorazem	ks	1						
9.3	Tlumič hluku kruhový průměr: 100 mm celková délka: 1000 mm	ks	2						
9.4	Protidešťová žaluzie včetně sít a rámečku do potrubí - práškově lakovat dle odstínu fasády referenční typ: například IGC 100 + práškový lak	ks	1						
9.5	Ochranná mřížka sání referenční typ: například SG 100 povrchová úprava: galvanizovaná ocel	ks	1						
9.6	Vzduchotechnické potrubí kruhové typu SPIRO jmenovitý průměr: 100 podíl tvarovek: 40 % provedení: vodotěsné tmelené včetně příslušenství: regulačních klapek v rozbočkách a odbočkách, závěsného, těsnícího a spojovacího materiálu, případných integrovaných prvků protipožární ochrany (zesílení, rozpěry, výztuhy apod.)	m	9						
9.7	Tepelná izolace vzduchotechnického potrubí materiál: lamelový skruzovatelný pás z minerální vlny nalepené na vyztužené hliníkové fólii tloušťka: 40 mm objemová hmotnost: min. 40 kg/m3 uchycení izolace k potrubí: vázacím drátem a samolepící Al páskou včetně: včetně montážního materiálu	m2	3						
Zařízení č.10 – Chlazení místnosti akumulátorů UPS									
10.1 10.2	Splitový invertní chladicí systém nominální chladicí výkon: 2,5 kW (3,20 kW maximální) nominální topný výkon: 3,7 kW max. příkon: 0,84 kW (230 V / 5,4 A, doporučený jistič 10/16 A, char. C) garantovaný chod v režimu chlazení při venkovních teplotách: -15°C až +48°C garantovaný chod v režimu vytápění při venkovních teplotách: -18°C až +18°C vnitřní nástěnná jednotka: počet stupňů otáček: 3 průtok vzduchu: 288/372/456 m3/h hlučnost: 27/32/36 +3 dB(A) v 1 m (volný prostor) akustický výkon: 56 dB(A) šířka x hloubka x výška: 818 x 189 x 316 mm hmotnost: 8,2 kg potrubí chladiva: 1/4" / 3/8" (6,35/9,52 mm) maximální délka potrubí a jeho převýšení: 30/30 m výbava: infračervený ovladač venkovní kondenzační jednotka: šířka x hloubka x výška: 770 x 288 x 545 mm hmotnost: 33,3 kg hlučnost: 49/52+3 dB(A) v 1 m (volný prostor) akustický výkon: 65 dB(A) typ chladiva: R32 dodavatel: LG Electronics příslušenství: závěsné nástěnné konzole (budou upřesněny dle místních podmínek), suchý kontakt - komunikační modul, který umožní hardwarovou komunikaci s nadřazeným systémem MaR, signalizace chodu a poruchy, možnost ON / OFF ovládání systému (1x vstup beznapětového kontaktu), automatický restart při výpadku napájecího napětí poznámka: nutnost celoročního chlazení, napojení na nadřazený systém MaR pro kontrolu provozu a střídavé přepínání provozní stav / provozní záloha	ks	2						
10.3	Předizolované propojovací potrubí chladiva a propojovací kabeláž typ: vhodné pro chladivo R32, potrubní pár Cu - 1/4" (6,35 mm) + 3/8" (9,52 mm) + napájecí a komunikační kabeláž včetně: náplně chladiva, závěsného, spojovacího a montážního materiálu, nátěru nebo ochranného krytu proti účinkům UV záření (pouze ve venkovním prostředí)	m	40						
10.4	Doplnění chladiva typ: R32	kpl	2						
Zařízení č.11 – Přirozené větrání technické místnosti 01.03									
11.1	Krycí mřížka kruhová jmenovitý rozměr: 225 mm provedení: s rámem a příchýtkami pro osazení do zdi výplň otvoru: tahokov povrchová úprava: práškový lak, odstín laku bude určen při realizaci (RAL)	ks	1						

11.2	Krycí mřížka kruhová jmenovitý rozměr: 225 mm provedení: s rámem a příchytkami pro osazení do potrubí výplň otvoru: tahokov povrchová úprava: pozinkovaná ocel	ks	1				
11.3	Vzduchotechnické potrubí kruhové typu SPIRO jmenovitý průměr: 225 mm podíl tvarovek: 40 % provedení: vodotěsně tmelené včetně příslušenství: regulačních klapek v rozbočkách a odbočkách, závěsného, těsnícího a spojovacího materiálu, případných integrovaných prvků protipožární ochrany (zesílení, rozpěry, výztuhy apod.)	m	9				
11.4	Tepelná izolace vzduchotechnického potrubí materiál: lamelový skružovatelný pás z minerální vlny nalepené na vyztužené hliníkové fólii tloušťka: 50 mm objemová hmotnost: min. 40 kg/m3 uchycení izolace k potrubí: vázacím drátem a samolepící Al páskou včetně: včetně montážního materiálu	m2	6				
11.5	Parotěsná tepelná izolace materiál: pěnový kaučuk tloušťka: 13 mm příslušenství: lepidlo a samolepící páska	m2	2				
Koordinace a dokumentace							
12.1	Realizační koordinace, včetně doměřování atypických přechodových a odskokových potrubních a tvarových kusů, včetně prověření a dokoordinace umístění VZT zařízení	kpl	1				
12.2	Kompletní zpracování nezbytné výrobní a dílenské dokumentace	kpl	1				
12.3	Stanovení a provedení kotvicích a závěsných bodů	kpl	1				
Závěsový a montážní materiál							
13.1	Závěsový materiál	kg	150				
13.2	Tmel těsnící akrylový	kart	20				
13.3	Samolepící Al páska šířka 50 mm	ks	20				
13.4	Samolepící Al páska šířka 100 mm	ks	20				
Prostupy a drážky nenosnými konstrukcemi							
14.1	Prostupy a drážky konstrukcemi, stropní deskou a příčkami provedení: prostupy příčkami odvrtat jádrovým vrtáním pouze na nezbytně nutné rozměry není součástí této pozice: statické posouzení možnosti provedení prostupu, následné dozdivění a začistění prostupů není součástí této pozice, ani projektu VZT !	kpl	1				
Protokoly, dokumentace a uvedení do provozu							
15.1	Informační systém v rozsahu nevyhnutelně potřebném pro provoz a údržbu – označení tras potrubí dle ČSN, označení požárních klapek, označení směrů toku medií v potrubích, označení přístupů, označení provozních stavů na ukazatelích stavu	kpl	1				
15.2	Zaregulování celého systému a uvedení do provozu, včetně zpracování protokolů o naměřených hodnotách	kpl	1				
15.3	Měření hluku na místech požadovaných hygienikem, včetně zpracování protokolů o naměřených hodnotách	kpl	1				
15.4	Vypracování výkresů skutečného provedení	kpl	1				
15.5	Úvodní revize všech chladicích zařízení které jsou součástí této dokumentace, včetně revize těsnosti a založení evidenční knihy	kpl	1				
15.6	Kompletní dokladová část pro kolaudační souhlas	kpl	2				
15.7	Dále v tomto stupni projektové dokumentace neuvedené komponenty dotvářející funkční celek dle záměrů projektové dokumentace	kpl	1				
CELKEM							

T12 - VÝKAZ VÝMĚR

Stavba : Stavební úpravy a nástavba objektu čp. 399/11, ul. Plavecká, Praha 2				Profese:			
Objekt : parc.č. 1341, 1342/1, 1342/2; k.ú. Nové Město				VYTÁPĚNÍ			
Číslo položky	Popis položky	Měrná jednotka	Množství	Dodávka (Kč)		Montáž (Kč)	
				Jednotková cena	Celkem za dodávku	Jednotková cena	Celkem za montáž
	Strojní zařízení						
VYT/1	Závěsný plynový kondenzační kotel o výkonu 48 kW při spádku 50/30°C (pojistný ventil 4bar)	ks	2				
VYT/2	Zásobníkový ohřívač smaltovaný o objemu 300 litrů s 1x topný výměník o ploše 1,5 m2, včetně tepelné izolace	ks	1				
VYT/3	Hydraulický výhybka pro průtok až 8 m3/h, hrdla Rp 2", včetně tepelné izolace	ks	1				
VYT/4	Ekvitermní regulátor kaskády kotlů, jedné otopné větve směšované a ohřevu teplé vody	set	1				
VYT/5	Venkovní čidlo teploty VRC 693	ks	1				
VYT/6	Jímkové čidlo teploty VR10	ks	2				
VYT/7	Příložné čidlo teploty	ks	1				
VYT/8	Neutralizace kondenzátu pro kotle o výkonu 100 kW	ks	1				
VYT/9	Expanzní nádoba 140 litrů PN6 + MK25 s vypouštěním, manometr	ks	1				
VYT/10	Čerpadlová sestava směšovaná 4x2" M3 konstrukce čerpadla stavební délka 180 mm, DN32, mix DN32 kvs = 16 m3/h, včetně servopohonu 3P 230V, šroubení, tepelné izolace	ks	1				
VYT/11	Čerpadlo elektronický řízené s funkcí Autoadapt DN 32 - závit 2" stavební délka 180 mm, typ 32-80, pracovní bod V=5,16 m3/h, H=3,7 M	ks	1				
VYT/12	Čerpadlová sestava přímá DN 25 s čerpadlem 25-60, pracovní bod V=1,5m3/h, H=2M, šroubení, izolace	ks	1				
VYT/13	Automatické elektronické doplňovací zařízení otopné vody s přerušovačem průtoku a funkcí uzavření při častém dopouštění	ks	1				
VYT/14	Vířivý filtr DN20	ks	1				
VYT/15	Vodoměr Qn 1,5 m3/h DN15 110mm	ks	1				
	Kaskáda+ kouřovod pro odkouření plynových kotlů						
VYT/16	Kaskádový paket odkouření axiální pro 2 kotle se ZK; DN125/80	ks	1				
VYT/17	Trubka s hrdlem; 0,25m; černá; DN125	ks	1				
VYT/18	Koleno 45°; černá; DN125	ks	1				
VYT/19	Komín pro odkouření plynových kotlů						
VYT/20	Patní koleno typu starr 87° s kotvením; černá; DN125	ks	1				
VYT/21	Trubka s hrdlem; 2m; černá; DN125	ks	12				
VYT/22	Trubka s hrdlem; 1m; černá; DN125	ks	1				
VYT/23	ZUB Objímka M8/10; DN125	ks	11				
VYT/24	ZUB Kombi šroub M10; I-100	ks	11				
VYT/25	ZUB Silikonové mazivo 50g	ks	1				
VYT/26	neobsazeno						
VYT/27	Tepelná izolace komína minerální vata s krycí fólií tl.20mm	m2	3,3				
	Armatury						
VYT/28	Kulový uzávěr DN15	ks	3				
VYT/29	Kulový uzávěr DN25	ks	14				
VYT/30	Kulový uzávěr DN32	ks	2				
VYT/31	Kulový uzávěr DN40	ks	1				
VYT/32	Kulový uzávěr s nerezovým sítkem DN32	ks	2				
VYT/33	Regulační ventil typu TA STAD DN20	ks	7				
VYT/34	Vířivý filtr s magnetickým odlučem DN40	ks	1				
VYT/35	Zpětná klapka DN32	ks	2				
VYT/36	Automatický odvzdušňovací ventil ze zpětnou klapkou 1/2"	ks	2				
VYT/37	Vypouštěcí ventil DN15	ks	19				
	Otopná tělesa						
VYT/38	Ocelové deskové těleso typu VK 11-5050-6 (vč. ventilové vložky)	ks	1				
VYT/39	Ocelové deskové těleso typu VK 11-5050-C (vč. ventilové vložky)	ks	3				
VYT/40	Ocelové deskové těleso typu VK 21-6040-6 (vč. ventilové vložky)	ks	1				
VYT/41	Ocelové deskové těleso typu VK 21-5050-6 (vč. ventilové vložky)	ks	3				
VYT/42	Ocelové deskové těleso typu VK 21-6060-6 (vč. ventilové vložky)	ks	1				
VYT/43	Ocelové deskové těleso typu VK 21-6060-C (vč. ventilové vložky)	ks	1				
VYT/44	Ocelové deskové těleso typu VK 21-5070-C (vč. ventilové vložky)	ks	16				

VYT/45	Ocelové deskové těleso typu VK 21-6070-6 (vč. ventilové vložky)	ks	1	
VYT/46	Ocelové deskové těleso typu VK 21-6080-6 (vč. ventilové vložky)	ks	4	
VYT/47	Ocelové deskové těleso typu VK 21-6080-C (vč. ventilové vložky)	ks	3	
VYT/48	Ocelové deskové těleso typu VK 21-6090-6 (vč. ventilové vložky)	ks	2	
VYT/49	Ocelové deskové těleso typu VK 21-6090-6 (vč. ventilové vložky)	ks	2	
VYT/50	Ocelové deskové těleso typu VK 21-5100-6 (vč. ventilové vložky)	ks	7	
VYT/51	Ocelové deskové těleso typu VK 21-5100-C (vč. ventilové vložky)	ks	3	
VYT/52	Ocelové deskové těleso typu VK 21-6100-6 (vč. ventilové vložky)	ks	3	
VYT/53	Ocelové deskové těleso typu VK 21-9060-6 (vč. ventilové vložky)	ks	1	
VYT/54	Ocelové deskové těleso typu VK 21-9070-6 (vč. ventilové vložky)	ks	3	
VYT/55	Ocelové deskové těleso typu VK 21-9080-6 (vč. ventilové vložky)	ks	2	
VYT/56	Ocelové deskové těleso typu VK 21-9090-C (vč. ventilové vložky)	ks	1	
VYT/57	Ocelové deskové těleso typu VK 22-5050-6 (vč. ventilové vložky)	ks	1	
VYT/58	Ocelové deskové těleso typu VK 22-5050-C (vč. ventilové vložky)	ks	1	
VYT/59	Ocelové deskové těleso typu VK 22-6060-6 (vč. ventilové vložky)	ks	6	
VYT/60	Ocelové deskové těleso typu VK 22-6080-6 (vč. ventilové vložky)	ks	5	
VYT/61	Ocelové deskové těleso typu VK 22-6080-C (vč. ventilové vložky)	ks	3	
VYT/62	Ocelové deskové těleso typu VK 22-6090-6 (vč. ventilové vložky)	ks	6	
VYT/63	Ocelové deskové těleso typu VK 22-6090-C (vč. ventilové vložky)	ks	4	
VYT/64	Ocelové deskové těleso typu VK 22-5100-C (vč. ventilové vložky)	ks	2	
VYT/65	Ocelové deskové těleso typu VK 22-6110-6 (vč. ventilové vložky)	ks	4	
VYT/66	Ocelové deskové těleso typu VK 22-9140-6 (vč. ventilové vložky)	ks	1	
VYT/67	Ocelové deskové těleso typu VK 22-6160-C (vč. ventilové vložky)	ks	1	
VYT/68	Ocelové deskové těleso typu VK 33-6050-C (vč. ventilové vložky)	ks	1	
VYT/69	Ocelové deskové těleso typu VK 33-6080-6 (vč. ventilové vložky)	ks	1	
VYT/70	Kompaktní přípojovací uzavírací šroubení DN15 - rohové	kpl	94	
VYT/71	Termostatická hlavice M30x1,5	ks	94	
VYT/72	Koupelnový otopný registr rovný ve verzi komfort se středovým připojením- 1500.600	ks	1	
VYT/73	Přímá přípojovací armatura typu „HM“ pro středové připojení (vč. hlavice)	ks	1	
Potrubí a izolace				
VYT/74	Potrubí PPR 20 PN16	m	2	
VYT/75	Potrubí měděné 15 x 1 mm	m	669	
VYT/76	Potrubí měděné 18 x 1 mm	m	243	
VYT/77	Potrubí měděné 22 x 1 mm	m	92	
VYT/78	Potrubí měděné 28 x 1 mm	m	77	
VYT/79	Ocelové potrubí bezešvé závitové včetně kolen, odboček DN25, vč. nátěru základní barvou	m	30,5	
VYT/80	Ocelové potrubí bezešvé závitové včetně kolen, odboček DN32, vč. nátěru základní barvou	m	20	
VYT/81	Ocelové potrubí bezešvé závitové včetně kolen, odboček DN40, vč. nátěru základní barvou	m	17	
VYT/82	Ocelové potrubí bezešvé závitové včetně kolen, odboček DN50, vč. nátěru základní barvou	m	40	
VYT/83	Izolace návleková PE tl. stěny 20 mm vnitřní průměr 15 mm	m	669	
VYT/84	Izolace návleková PE tl. stěny 20 mm vnitřní průměr 20 mm	m	335	
VYT/85	Izolace návleková PE tl. stěny 20 mm vnitřní průměr 25 mm	m	77	
VYT/86	Minerální vlna kaširovaná hliníkem Ø34/30	m	30,5	
VYT/87	Minerální vlna kaširovaná hliníkem Ø43/30	m	20	
VYT/88	Minerální vlna kaširovaná hliníkem Ø48/30	m	17	
VYT/89	Minerální vlna kaširovaná hliníkem Ø57/30	m	40	
Ostatní				
VYT/90	Tlaková a topná zkouška ÚT, zaregulování systému zaškolení obsluhy	kpl	1	
VYT/91	Stavební přípomocné práce (průrazy příčkami, výplně drážek)	kpl	1	1
VYT/92	Ostatní drobný pomocný materiál, upevňovací systém např. HILTl	kpl	1	
VYT/93	Dokumentace skutečného provedení	kpl	1	
CELKEM				

Stavba : Stavební úpravy a nástavba objektu čp. 399/11, ul. Plavecká, Praha 2				Profese: Elektroinstalace			
Objekt : parc.č. 1341, 1342/1, 1342/2; k.ú. Nové Město							
Číslo položky	Popis položky	Měrná jednotka	Množství	Dodávka (Kč)		Montáž (Kč)	
				Jednotková cena	Celkem za dodávku	Jednotková cena	Celkem za dodávku
SIL/1	Svítilidlo LED panelové závěsné, 70W, IP20, ozn. A1	ks	80				
SIL/2	Svítilidlo LED panelové závěsné, 54W, IP20, ozn. A2	ks	18				
SIL/3	Svítilidlo LED závěsné, 31W, IP20, ozn. B1	ks	15				
SIL/4	Svítilidlo LED nástěnné, 25W, IP20, ozn. B2	ks	19				
SIL/5	Svítilidlo LED přisazené, 23W, IP20, ozn. B3	ks	22				
SIL/6	Svítilidlo LED přisazené, 25W, IP54, ozn. C1	ks	6				
SIL/7	Svítilidlo LED přisazené, 47W, IP54, ozn. C2	ks	4				
SIL/8	Svítilidlo LED prachotěsné, 50W, IP65, ozn. D	ks	3				
SIL/9	Svítilidlo LED přisazené, 20W, IP44, ozn. E1	ks	27				
SIL/10	Svítilidlo LED přisazené, 27W, IP44, ozn. E2	ks	16				
SIL/11	Svítilidlo LED nástěnné, 21W, IP54, ozn. F	ks	14				
SIL/12	Nouzové svítidlo 3W, IP65 s akubaterií, 1 hod., ozn. N1	ks	20				
SIL/13	Nouzové svítidlo 1W, IP41 s akubaterií, 1 hod., ozn. N2	ks	2				
SIL/14	Nouzové svítidlo 3W, IP41 s akubaterií, 1 hod., ozn. N30	ks	18				
SIL/15	Vypínač jednopólový, 230V, 10A	ks	42				
SIL/16	Tlačítkový ovladač, 230V, 10A	ks	40				
SIL/17	Přepínač střídavý, 230V, 10A	ks	42				
SIL/18	Přepínač seriový, 230V, 10A	ks	38				
SIL/19	Přepínač křížový, 230V, 10A	ks	23				
SIL/20	Vypínač servisní, 400V, 25A	ks	5				
SIL/21	Tlačítko CENTRAL STOP v krabici	ks	1				
SIL/22	Tlačítko TOTAL STOP v krabici	ks	1				
SIL/23	Zásuvka domovní, 230V, 16A	ks	580				
SIL/24	Zásuvka domovní, 230V, 16A, do vlhka	ks	1				
SIL/25	Přepětřová ochrana 3.st.	ks	34				
SIL/26	Ventilátorové relé do krabice pod ovladač, 230V, 10A	ks	25				
SIL/27	Krabice přístrojová	ks	745				
SIL/28	Krabice přístrojová hluboká	ks	25				
SIL/29	Krabicová rozvodka	ks	350				
SIL/31	Skříň hlavního pospojování HOP	ks	7				
SIL/32	Kabel CYKY 4B x 70	m	35				
SIL/33	Kabel CYKY 5C x 6	m	150				
SIL/34	Kabel CYKY 5C x 2,5	m	15				
SIL/35	Kabel CYKY 3C x 4	m	10				
SIL/36	Kabel CYKY 3C x 2,5	m	3650				
SIL/37	Kabel CYKY 5C x 1,5	m	135				
SIL/38	Kabel CYKY 3A/C x 1,5	m	3240				
SIL/39	Kabel CYKY 2A x 1,5	m	765				
SIL/40	Kabel CXKH-V 4B x 4	m	35				
SIL/41	Kabel CXKH-V 3C x 1,5	m	35				
SIL/42	Kabel CXKH-V 2A x 1,5	m	55				
SIL/43	Nespecifikované kabely CXKH-V okolo UPS	m	0				

SIL/44	Ukončení vodičů do 70 mm ²	ks	16	
SIL/45	Ukončení vodičů do 6 mm ²	ks	60	
SIL/46	Ukončení vodičů do 4 mm ²	ks	16	
SIL/47	Ukončení vodičů do 2,5 mm ²	ks	260	
SIL/48	Pospojovací vodič CY50	m	50	
SIL/49	Pospojovací vodič CY6	m	700	
SIL/50	Drát FeZn 8 mm na podpěrách	m	145	
SIL/51	Drát FeZn 10 mm	m	35	
SIL/51	Zemnicí pásek FeZn 30/4	m	30	
SIL/52	Svorka zkušební	ks	2	
SIL/53	Svorka ostatní	ks	30	
SIL/54	Jímací tyč, vč. držáků	ks	2	
SIL/55	Ochranná trubka OT	ks	2	
SIL/56	Kabelový žlab 200/100 pro HDV, víko zanytované	m	11	
SIL/57	Pomocný, montážní a označovací materiál (15%)	kpl	1	
SIL/58	Demontáže stávajících elektroinstalací	kpl	1	
SIL/59	Výchozí revize a zkoušky	kpl	1	
SIL/60	Stavební připomoci	kpl	1	
SIL/61	Dokumentace skutečného provedení	kpl	1	
SIL/62	Elektroměrový rozvaděč, vypínač 160/3 s vypínací cívkou, hlavní jistič 125B/3, měniče 3x 125/5A, úředně cejchované, jistič pro požární rozvaděč s vypínací cívkou, třífázové elektroměry dodá PRE distribuce a.s., dveře s protipožární odolností EI 30 DP1	ks	1	
SIL/63	Hlavní rozvaděč RH - obsahuje prvky viz. rozpis níže:	ks	1	
	Oceloplechová zápusťná rozvodnice 600x1500x250 mm (šxvxh) jmen. napětí: 3PEN ~ 50Hz, 400V/TN—S jmen. proud : 160A krytí: IP 40/20 ochrana před úrazem el.proudem: automatickým odpojením od zdroje dle ČSN 332000-4-41 , ed.3	ks	1	
	přívodní vypínač třífázový 160/3, 160A, vypínací cívka	ks	1	
	třífázový jistič 32B/3, 32A	ks	6	
	třífázový jistič 25B/3, 25A	ks	1	
	nespecifikované třífázové jističe, charakter. C	ks	2	
	jednopolový jistič 20B/1, 20A	ks	1	
	jednopolový jistič 16B/1, 16 A	ks	21	
	jednopolový jistič 10B/1, 10 A	ks	5	
	proudový chránič FI-4p, 25A, Ir=30mA	ks	1	
	pojistkový odpojovač třífázový, pojistky 100A	ks	1	
	přepětová ochrana T1+T2	ks	1	
	pomocný a označovací materiál	kpl	1	
SIL/64	Patrový rozvaděč RP1 - obsahuje prvky viz. rozpis níže:	ks	1	

	Oceloplechová zápuštná rozvodnice 600x600x200 mm (šxvxh) jmen. napětí: 3PEN ~ 50Hz, 400V/TN—S jmen. proud : 32A krytí: IP 40/20 ochrana před úrazem el.proudem: automatickým odpojením od zdroje dle ČSN 332000-4-41 , ed.3	ks	1	
	přívodní vypínač třífázový 32/3, 32A	ks	1	
	jednopolový jistič 16B/1,16 A	ks	20	
	jednopolový jistič 10B/1,10 A	ks	4	
	jednopolový jistič 6B/1, 6A	ks	1	
	proudový chránič FI-4p, 32A, Ir=30mA	ks	2	
	stykač jednofázový 25A, cívka 230V, 50Hz	ks	1	
	schodišťové relé 230V, 10A	ks	1	
	pomocný a označovací materiál	kpl	1	
SIL/65	Patrový rozvaděč RP2, RP3, RP4, RP5 - obsahuje prvky viz. rozpis níže:	ks	4	
	Oceloplechová zápuštná 600x600x200 mm (šxvxh) jmen. napětí: 3PEN ~ 50Hz, 400V/TN—S jmen. proud : 32A krytí: IP 40/20 ochrana před úrazem el.proudem: automatickým odpojením od zdroje dle ČSN 332000-4-41 , ed.3	ks	1	
	přívodní vypínač třífázový 32/3, 32A	ks	4	
	jednopolový jistič 16B/1,16 A	ks	84	
	jednopolový jistič 10B/1,10 A	ks	12	
	proudový chránič FI-4p, 25A, Ir=30mA	ks	12	
	proudový chránič s jističem FI-4p, 32A, Ir=30mA	ks	8	
	proudový chránič s jističem FI-2p, 10A, Ir=30mA	ks	4	
	pomocný a označovací materiál	kpl	4	
SIL/66	Patrový rozvaděč RP6 - obsahuje prvky viz. rozpis níže:	ks	1	
	Oceloplechová zápuštná 600x600x200 mm (šxvxh) jmen. napětí: 3PEN ~ 50Hz, 400V/TN—S jmen. proud : 32A krytí: IP 40/20 ochrana před úrazem el.proudem: automatickým odpojením od zdroje dle ČSN 332000-4-41 , ed.3	ks	1	
	přívodní vypínač třífázový 32/3, 32A	ks	1	
	jednopolový jistič 16B/1,16 A	ks	13	
	jednopolový jistič 10B/1,10 A	ks	4	
	jednopolový jistič 6B/1, 6 A	ks	1	
	proudový chránič FI-4p, 32A, Ir=30mA	ks	1	
	programovatelné týdenní hodiny 10A, 230V	ks	1	

	<i>pomocný a označovací materiál</i>	<i>kpl</i>	<i>1</i>				
SIL/67	Požární rozvaděč Rpož - obsahuje prvky viz. rozpis níže:	ks	1				
	Oceloplechová nástěnná rozvodnice 600x600x200 mm (šxvxh) jmen. napětí: 3PEN ~ 50Hz, 400V/TN—S jmen. proud : 63A krytí: IP 40/20 ochrana před úrazem el.proudem: automatickým odpojením od zdroje dle ČSN 332000-4-41 , ed.3	ks	1				
	přívodní vypínač třífázový 63/3, 63A	ks	1				
	nespecifikované třífázové jističe, charakter. C	ks	3				
	nespecifikované jednofázové jističe, charakter. C	ks	2				
	jednopolový jistič 6B/1, 6 A	ks	3				
	stykač třífázový 40A, cívka 230V, 50Hz, PK 1/1	ks	1				
	přepětová ochrana T1+T2	ks	1				
	pojistkový odpojovač třífázový, pojistky 63A	ks	1				
	vypínač na lištu 10A, 230V	ks	1				
	tlačítko VYP 10A, 230V	ks	1				
	<i>pomocný a označovací materiál</i>	<i>kpl</i>	<i>1</i>				
SIL/68	Zdroj nepřerušného napájení UPS, cca 40kVA, 400/400V, off line, při zátěži cca 6,8kW, 400V na minimálně 10 min. Přesná specifikace zdroje bude určena na základě výběrového řízení.	ks	1				
CELKEM							

Pro výpočet osvětlení byla použita standardní svítidla ve střední cenové hladině. Na základě přesně vybraných typů svítidel investorem, musí vybraný dodavatel svítidel znovu provést výpočet osvětlení.

Stavba :	Stavební úpravy a nástavba objektu čp. 399/11, ul. Plavecká, Praha 2	Profese:
Objekt :	parc.č. 1341, 1342/1, 1342/2; k.ú. Nové Město	MĚŘENÍ A REGULACE

Číslo položky	Popis položky	Referenční výrobek	Měrná jednotka	Množství	Dodávka (Kč)		Montáž (Kč)	
					Jednotková cena	Celkem za dodávku	Jednotková cena	Celkem za montáž

Dodávka měření a regulace se předpokládá včetně kompletní montáže, dopravy na staveniště, vnitrostaveništní manipulace
Součástí díla je dodání potřebných atestů výrobků, provedení předepsaných provozních zkoušek, včetně dodání protokolů,
Počty kusů jednotlivých zařízení vnitřního vybavení rozvaděče (svorky, relé, jističe ...) byly stanoveny na základě odborného
Stanovení typu, počtu žil kabelů a jejich délka i množství ostatního montážního materiálu budou upřesněny konkrétním

1	Havarijní zabezpečení kotelny							
1.01	Snímač venkovní teploty vzduchu, signálový výstup Pt1000, rozsah měření -35 ... +90°C, IP67		ks	1				
1.02	Snímač zaplavení vč. sondy, napájení 24VDC/AC, 1x výstupní relé 8A/250VAC / 24VDC, IP 20		ks	1				
1.03a, b	Snímač CH ₄ , výstup 4-20mA, rozsah: 0 ... 20% DMV, katalytický senzor, plastové pouzdro, IP 54, napájení 24Vss		ks	2				
1.04	Snímač koncentrace CO, výstup 4-20mA, rozsah: 0 ... 300ppm, elektrochemický princip měření, plastové pouzdro, IP 54, napájení 24Vss		ks	1				
1.05	Vyhodnocovací ústředna pro vyhodnocení výskytu CH ₄ a CO v prostoru kotelny, 4x vstup pro analogové snímače, 5x výstup pro 1 - 4 alarmy a poruchu, zobrazení na LCD, napájení 24Vss / 350 mA, IP20, montáž na DIN lištu		ks	1				

---	Spínaný napájecí zdroj 24Vss/4,2A, montáž na DIN lištu		ks	1	
---	Releový set: relé (napájení 24Vss, 2P), patice na DIN lištu, ochranná odrušovací dioda		ks	3	
1.06	Výstražný světelný nápis jednostranný malý, trvalý svit, napájení 230V / 50Hz, montáž na stěnu, "ZÁKAZ VSTUPU, NEBEZPEČÍ OTRAVY"		ks	1	
2	Ohřev a chlazení vzduchu v učebnách				
2.01a, b	Snímač prostorové teploty vzduchu, signálový výstup Pt1000, rozsah měření -20 ... +70°C, IP20		ks	2	
3	Chlazení vzduchu v prostoru záložního zdroje				
3.01	Snímač venkovní teploty vzduchu, signálový výstup Pt1000, rozsah měření -35 ... +90°C, IP67		ks	1	
4	Rozvaděč RA01				

----	Oceloplechová rozvaděčová skříňka, RAL7035, přívod napětí 230V, 50Hz, 20A š = 800 mm, v = 1000 mm, h = 300 mm vč. kabelových žlabů, DIN lišt, nulovací lišty, trafo, relé, jističů, svorek, přepěťové ochrany, hlavního vypínače, osvětlení rozvaděče ..., výroby a pomocného materiálu pro montáž a propojení, přívody a vývody kabelů horem přes kabelové vývodky, IP 54/20, dveře s těsněním, třibodový uzávěr s možností uzamykání, montáž přístrojů na DIN lišty, propojovací vodiče vedeny v plastovém kanálu s perforací, kapsa pro založení dokumentace, vnější popisy rozvaděče strojově zpracovanými štítky, ochrana dle ČSN 33 2000-4-41 samočinným odpojením od zdroje v síti TN-S, zapojení dle výrobní dokumentace dodavatele		ks	1				
----	Zásuvka na DIN lištu, 2P+T, 230V, 50Hz, 10A		ks	1				
----	Osvětlení rozvaděčové skříně, dveřní spínač, napájení 230V, 50Hz, 11W		ks	1				
----	Bezpečnostní ochranný transformátor, 230/24V, 50Hz, 150VA		ks	1				
----	Příhrádka na dokumentaci		ks	1				
----	Procesorový modul Modbus TCP		ks	1				
----	16 binárních vstupů, 24V DC; 3,0 ms		ks	1				
----	8 binárních výstupů, 24V DC; 0,5A		ks	1				

----	8 analogových vstupů (2-vodiče), odporové senzory teploty, konfigurovatelné		ks	1	
----	Sériové rozhraní - RS232/485 (pro Modbus RTU/RS485)		ks	1	
----	Zakončovací modul vnitřní sběrnice		ks	1	
----	Systémový napájecí modul (I/O moduly + periferie)		ks	1	
----	Spínaný napájecí zdroj COMPACT; 230V AC; DC 24V, 6A		ks	1	
----	Operátorský panel s dotykovou obrazovkou, 7 ", napájení 24V DC		ks	1	
----	Výzbroj rozvaděče pro připojení zařízení MaR (stykače, přepětová ochrana 3. st., svorky, jističe, pojistky, relé, přepínače, signálky ...)		kpl	1	
5	Programové vybavení a parametrizace prvků MaR				
----	Programové vybavení		kpl	1	
----	Parametrizace prvků MaR, adresace		kpl	1	
----	Programování funkcí MaR dle zadání projektu		kpl	1	
----	Integrace ostatních technologií (VRV, VZT)		kpl	1	
----	Programování vizualizace (MaR, ostatní technologie)		kpl	1	
----	Driver pro SMS/e-mail		kpl	1	
6	Kabely + instalační materiál + montáž				
----	Kabel s Cu jádrem 3x1,5 J		m	35	
----	Kabel stíněný s měděným jádrem 2x1		m	450	
----	Kabel stíněný s měděným jádrem 4x1		m	40	

----	Kabel stíněný s měděným jádrem 2x2x0,8		m	60	
----	Kabel s měděným jádrem 2x2x0,8 se zvýšenou odolností proti šíření plamene, bez požadavku na funkčnost při požáru (kategorie B2ca,s1,d1,a1)		m	100	
----	Kabel s měděným jádrem 4x2x0,8 se zvýšenou odolností proti šíření plamene, bez požadavku na funkčnost při požáru (kategorie B2ca,s1,d1,a1)		m	65	
----	Datový kabel pro strukturovanou kabeláž, měděné jádro		m	30	
----	Elektroinstalační trubka pevná vč. příslušenství (spojky, příchytky, ohyby, kovové hmoždinky,upevňovací materiál ...), střední mechanická odolnost, DN 16		m	150	
----	Elektroinstalační trubka ohebná vč. příslušenství (spojky, příchytky, ohyby, kovové hmoždinky,upevňovací materiál ...), střední mechanická odolnost, DN 16		m	70	
----	Kabelový žlab s víkem 20 x 40 mm se zvýšenou odolností proti šíření plamene, bez požadavku na funkčnost při požáru vč. příslušenství (spojky, tvarovky, závěsy, šrouby, hmoždinky ...)		m	5	
----	Kabelový žlab s víkem 60 x 60 mm vč. příslušenství (spojky, tvarovky, závěsy, šrouby, hmoždinky ...)		m	20	
----	Úložný a pomocný materiál, drobný instalační materiál		kpl	1	

----	Montáž zařízení MaR kompletní montáž a napojení periferních přístrojů dodávaných MaR, napojení zařízení dodávaných v rámci technologií (VRV, servopohon HUP ...), montáž rozvaděče MaR, instalace kabelů a kabelových tras ...)		kpl	1				
7	Uvedení do provozu, zkoušky, revize ...							
----	Koordinace s ostatními profesemi, uvedení celého systému do provozu, komplexní zkoušky, zaškolení obsluhy, manuály, vypracování realizační dodavatelské dokumentace MaR, projektová dokumentace skutečného provedení stavby		kpl	1				
----	Revizní zpráva		ks	1				
8	Stavební přípomoc, konstrukce a ostatní							
----	Stavební přípomoc - drážky a prostupy pro vedení kabelových tras neuvedené ve stavební části, zabezpečení pracoviště, doprava na staveniště a přesuny		kpl	1				
CELKEM								

Stavba :	Stavební úpravy a nástavba objektu čp. 399/11, ul. Plavecká, Praha 2	Profese:	MĚŘENÍ A REGULACE
Objekt :	parc.č. 1341, 1342/1, 1342/2; k.ú. Nové Město		

Číslo položky	Popis položky	Měrná jednotka	Množství	Dodávka (Kč)		Montáž (Kč)	
				Jednotková cena	Celkem za dodávku	Jednotková cena	Celkem za montáž
1	Strukturovaná kabeláž – SK - pasivní část						
	Rozvaděče a jejich vybavení						
	Rack strukturované kabeláže – 600x800 42U - RSK 1 - serverovna - pasivní rozvod v sestavě:						
SLB/01	Rack strukturované kabeláže – 600x800 42U - serverovna	ks	1				
SLB/02	Ventilační jednotka 1U - 4 ventilátory s termostatem (s montáží do čepice)	ks	1				
SLB/03	Rozvodná jednotka AXON s filtrem s přepětovou ochrannou	ks	1				
SLB/04	Osvětlovací jednotka s LED diodami	ks	1				
SLB/05	kryt pro osvětlovací jednotku 1U	ks	1				
SLB/06	Police s perforací 1U	ks	2				
SLB/07	Patch panel 24 portový cat. 6, nestíněné provedení 1U	ks	12				
SLB/08	vyvazovací panel 1U	ks	10				
SLB/09	montážní sada - pro sestavení jednoho rozvaděče RSK	ks	1				
	Rack strukturované kabeláže – 600x800 42U - RSK 2 - serverovna - VDT,VSS ,SKV:						
SLB/10	Rack strukturované kabeláže – 600x800 42U - serverovna	ks	1				
SLB/11	Ventilační jednotka 1U - 4 ventilátory s termostatem (s montáží do čepice)	ks	1				
SLB/12	Rozvodná jednotka AXON s filtrem s přepětovou ochrannou	ks	1				

SLB/13	Osvětlovací jednotka s LED diodami	ks	1
SLB/14	kryt pro osvětlovací jednotku 1U	ks	1
SLB/15	Police s perforací 1U	ks	2
SLB/16	Patch panel 24 portový cat. 6, nestíněné provedení 1U	ks	3
SLB/17	vyvazovací panel 1U	ks	3
SLB/18	montážní sada - pro sestavení jednoho rozvaděče RSK	ks	1
	Rack strukturované kabeláže – 600x800 42U - RSK 3 - serverovna - rezerva:		
SLB/19	Rack strukturované kabeláže – 600x800 42U - serverovna	ks	1
SLB/20	Ventilační jednotka 1U - 4 ventilátory s termostatem (s montáží do čepice)	ks	1
SLB/21	Rozvodná jednotka AXON s filtrem s přepětovou ochrannou	ks	1
SLB/22	Osvětlovací jednotka s LED diodami	ks	1
SLB/23	kryt pro osvětlovací jednotku 1U	ks	1
SLB/24	Police s perforací 1U	ks	2
SLB/25	Patch panel 24 portový cat. 6A, stíněné provedení 1U	ks	1
SLB/26	vyvazovací panel 1U	ks	1
SLB/27	montážní sada - pro sestavení jednoho rozvaděče RSK	ks	1
	Zásuvky		
nenaceňovat	Dvouportová zásuvka strukturované kabeláže cat. 6 nástěnné provedení - kompletní	ks	101
nenaceňovat	Jednoportová zásuvka strukturované kabeláže cat. 6 pro WiFi - kompletní	ks	13
nenaceňovat	Dvouportová zásuvka strukturované kabeláže cat. 6 pro WiFi - kompletní	ks	7

nenaceňovat	Jednoportová zásuvka strukturované kabeláže cat. A pro VDT- kompletní	ks	9	
nenaceňovat	Dvouportová zásuvka strukturované kabeláže cat. 6 do podlahové krabice -	ks	3	
nenaceňovat	Ukončení kabeláže cat. 6 - SKV - RJ 45	ks	280	
	Aktivní prvky			
nenaceňovat	WIFI - koncové routery - počty budou upřesněny po změření	ks	24	
nenaceňovat	switche - nejsou součástí dodávky	ks	0	
	Kabeláž			
SLB/36	kabel cat. 6 nestíněný , s bezhalogenovým pláštěm a v oheňnešířícím provedení	m	9 500	
	Ostatní			
SLB/37	ostatní nespecifikované položky - propojovací kabeláž	sada	1	
SLB/38	instalační a pomocný materiál	sada	1	
SLB/39	Požární ucpávky	kpl.	1	
2	Příprava pro AV kabeláže			
SLB/40	Kabel HDMI propojovací 15m	ks	2	
SLB/41	Kabel HDMI propojovací 5m	ks	2	
SLB/42	Ochranná trubka 25mm - pro kameru v učebnách	m	40	
SLB/43	Ochranná trubka 50mm	m	50	
SLB/44	Ochranná trubka 40mm	m	50	
	Ostatní			
SLB/45	ostatní nespecifikované položky - propojovací kabeláž	sada	1	
SLB/46	instalační a pomocný materiál	sada	1	
3	Vnitřní komunikační systém a VDT			
	centrální jednotka			
nenaceňovat	Aplikační server k2N Netstar-HPE DL20 Gen9 E3-1220v6, 16GB, 2x1TB hot plug SATA	ks	1	

nenaceňovat	Access Commander-Advanced-Nová instalace - 30 zařízení300 uživatelů	ks	1		
nenaceňovat	SW (Platforma)	ks	1		
nenaceňovat	SW VoIP licence, 1 uživatel	ks	86		
nenaceňovat	Koncové prvky				
nenaceňovat	IP Style základní jednotka	ks	1		
nenaceňovat	IP Style krabice pro instalaci do zdi	ks	1		
nenaceňovat	Gigabit PoE+ Injector, Tenda PoE30G-AT	ks	1		
nenaceňovat	Indoor View, černá	ks	9		
nenaceňovat	Instalační krabice - Indoor View, Compact, Talk	ks	9		
nenaceňovat	2N® IP Solo instalace na povrch, bez kamery - (obsahuje instalační rám)	ks	8		
nenaceňovat	IP TP Starpoint T31P PoE, 2,3" 132x64 LCD 2 prog.tl., 100MbE + zdroj	ks	68		
nenaceňovat	Roční předplatné - Zařízení	ks	68		
	Ostatní				
nenaceňovat	ostatní nespecifikované položky - propojovací kabeláž - ústředna	sada	1		
nenaceňovat	instalační a pomocný materiál - propojovací kabeláž	sada	1		
4	Přístupový systém - SKV				
	Centrální jednotka a podružné jednotky systému				
nenaceňovat	Software dle TZ - komplet	ks	1		
nenaceňovat	eRelé	ks	10		
nenaceňovat	PoE switch 16 - systémový	ks	1		
nenaceňovat	Zálohovaný zdroj 12V/5A včetně akumulátoru pro zámky a systém SKV	ks	1		
nenaceňovat	Doprava	set	5		

nenaceňovat	Implementace, nastavení, školení systému u zákazníka 1 den	den	3	
	Karty			
nenaceňovat	karta	ks	200	
	Kabeláž			
SLB/68	kabel UTP cat. 6a	m	850	
SLB/69	kabel CYSY 2x1	m	300	
SLB/70	Ukončení kabeláže cat. 6a - RJ 45	ks	30	
	Ostatní			
SLB/71	Instalace zámku	sada	10	
SLB/72	Instalace čtecí jednotky nástěnné provedení	sada	10	
SLB/73	Pomocný instalační materiál	sada	1	
SLB/74	Revize	sada	1	
SLB/75	Komplexní zkoušky	sada	1	
SLB/76	Uvedení do provozu	sada	1	
SLB/77	Zaškolení obsluhy	sada	1	
5	Vybavení dveří			
	Dveře			
SLB/78	Protizákmitová ochrana na zámky, sada 2 ks	ks	10	
SLB/79	Elektromechanický samozamykací zámek ABLOY, rozteč 72mm, backset 55mm	ks	10	
SLB/80	Kabel s konektorem k elektromechanickým zámkům (6 m)	ks	10	
SLB/81	Kabelová zadlabací průchodka	ks	10	
SLB/82	Protiplechy k zámku, dle typu dveří !!!	ks	10	
SLB/83	Bezpečnostní kování IKON, klika/klika rozteč 72mm	ks	10	
6	PZTS - poplachový zabezpečovací a tísňový systém			
	ústředna			

SLB/84	Ústředna PZTS 8-512, 8 zón v krytu, 230V/50Hz, včetně transformátoru a prostoru pro aku max. 12V/17 Ah., dle TZ	ks	1	
SLB/85	Koncentrátor PZTS, 8 vstupů, 4 výstupy, včetně podomítkové krabice	ks	13	
SLB/86	Koncentrátor PZTS, 8 vstupů, 4 výstupy s pomocným napájecím zdrojem	ks	1	
	Hlásiče, klávesnice a sirény PZTS			
nenaceňovat	Pohybový detektor dle TXT	ks	36	
nenaceňovat	Magnetický kontakt - SOUČÁSTÍ DODÁVKY OKEN A DVEŘÍ !!!!!	ks	59	
nenaceňovat	Propojovací svorkovnice pro MK a ostatní prvky PZTS, pod omítkou	ks	59	
nenaceňovat	Opticko-kouřové čidlo	ks	5	
nenaceňovat	Siréna	ks	8	
nenaceňovat	Klávesnice PZTS	ks	7	
	Kabeláž			
SLB/93	Kabely k sirénám a čidlům	m	1 850	
SLB/94	Kabely od koncentrátorů a klávesnic k ústředně PZTS	m	250	
SLB/95	Napájecí kabel JYSTY 2x2x0,8	m	200	
	Ostatní			
SLB/96	Popisné štítky pro označení kabelový tras a koncových prvků (100/bal)	bal	10	
SLB/97	Pomocný instalační materiál, vrtání	pol.	5	
SLB/98	Zaškolení obsluhy/správce	h	20	
7	Kamerový systém – VSS			
	Videorekordéry a NVR			
nenaceňovat	NVR - dle TXT	ks	1	
nenaceňovat	Paměť 10TB	ks	1	

nenaceňovat	PC dle TXT kompletní	ks	1		
nenaceňovat	BAREVNÝ digitální LCD monitor 27" dle TXT	ks	5		
nenaceňovat	Držák na 4 monitory	ks	1		
nenaceňovat	Klientský SW	sada	1		
	Kamery				
nenaceňovat	kamera - dle TZ - vnitřní	ks	2		
nenaceňovat	kamera - dle TZ - venkovní	ks	7		
nenaceňovat	kamera - dle TZ - SPZ	ks	1		
nenaceňovat	instalační krabice pod kamery - OUT	ks	7		
nenaceňovat	Instalační krabice - pro ukončení kabelů u kamer	ks	10		
nenaceňovat	Ukončení kabeláže cat. 6 - RJ 45	ks	20		
	Kabeláž				
SLB/111	kabel cat. 6A nestíněný , s bezhalogenovým pláštěm	m	850		
	Ostatní				
SLB/112	Nálepka vnitřní, 100x100mm text: POZOR! Objekt je monitorovaný kamerovým systémem.	ks	100		
SLB/113	Pomocný instalační materiál	sada	1		
SLB/114	Revize	kpl.	1		
SLB/115	Komplexní zkoušky	kpl	1		
SLB/116	Uvedení do provozu	kpl.	1		
SLB/117	Zaškolení obsluhy	kpl.	1		
SLB/118	Vypracování dokumentace skutečného provedení	kpl.	1		
SLB/119	Návrh provozního řádu	kpl.	1		
8	Větrání CHÚC				
	ústředna větrání				
SLB/120	ústředna větrání kompletní - CHÚC - včetně baterí	ks	1		

nenaceňovat	požární detektory - systémové	ks	7		
nenaceňovat	tlačítkové hlásiče - systémové	ks	7		
	Kabeláž				
SLB/123	kabel - 6x0,8 - pro tlačítkové hlásiče	m	100		
SLB/124	kabel - 2x0,8 - pro automatické hlásiče	m	100		
SLB/125	kabel - 2x1,5 - pro ovlánání motroru - nehořlavý	m	50		
	Ostatní				
SLB/126	Pomocný instalační materiál	sada	5		
SLB/127	Stavební výpomoci	kpl.	1		
9	Kabelové trasy				
	NUK bez požární odolnosti				
SLB/128	Ochranná trubka 20 mm	m	50		
SLB/129	Ochranná trubka 23/29mm	m	4 000		
SLB/130	Kabelový žlab drátěný - 150/100	m	150		
SLB/131	Kabelový žlab drátěný - 400/100	m	20		
SLB/132	Kabelový žlab drátěný - 300/200 - stoupací vedení	m	40		
SLB/133	Protahovací krabice 400	ks	10		
	podlahové krabice				
nenaceňovat	podlahové krabice - 9 modulů kompletní	ks	2		
	Ostatní				
SLB/135	požární ucpávky 100/100	sada	30		
SLB/136	Pomocný instalační materiál	sada	1		
SLB/137	Vypracování dokumentace skutečného provedení	kpl.	1		
SLB/138	Mimostaveništní doprava	kpl.	1		
SLB/139	Přesun hmot	kpl.	1		
SLB/140	Stavební výpomoci	kpl.	1		
CELKEM					

Stavba :	Stavební úpravy a nástavba objektu čp. 399/11, ul. Plavecká, Praha 2			Profese:
Objekt :	parc.č. 1341, 1342/1, 1342/2; k.ú. Nové Město			vedlejší rozpočtové náklady

Poř.	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratiné	Výměra	Jedn. cena	Cena
Vedlejší rozpočtové náklady									
VRN-01: Náklady související s umístěním stavby									
1.			Mimostaveništní doprava	kpl	1,0	–	1,0		
2.			Vybudování, provoz a likvidace zařízení staveniště	kpl	1,0	–	1,0		
3.			Poplatky za zábory	kpl	1,0	–	1,0		
4.			Dopravní značení související s realizací stavby	kpl	1,0				
5.			Náklady na čištění přilehlých komunikací	kpl	1,0				
6.			Informační tabule s údaji o stavbě	kpl	1,0	–	1,0		
VRN-02: Kompletační činnost zhotovitele									
7.			Činnost koordinátora bezpečnosti práce	kpl	1,0	–	1,0		
8.			Náklady na financování stavby	kpl	1,0				
9.			Zhotovení vzorků	kpl	1,0	–	1,0		
10.			Režijní náklady a kompletační činnost zhotovitele	kpl	1,0	–	1,0		
VRN-03: Ostatní náklady									
11.			Náklady na zaškolení obsluhy	kpl	1,0	–	1,0		
12.			Geodetické zaměření realizované stavby, vč. zpracování podkladů pro vklad do katastru nemovitostí	kpl	1,0	25 000,00			
13.			Geodetické zaměření realizovaných inženýrských sítí	kpl	1,0	10 000,00			
14.			Náklady na samostatná správní řízení a kolaudaci stavby, vč. všech správních poplatků	kpl	1,0				
15.			Výrobní a dílenská dokumentace	kpl	1,0				
16.			Dokumentace skutečného provedení (pro kolaudaci)	kpl	1,0				
17.			Zhotovení provozních řádů	kpl	1,0				
18.			Archeologický průzkum	kpl	1,0				

19.			Náklady na vytýčení stavby	kpl	1,0			
-----	--	--	----------------------------	-----	-----	--	--	--

VRN-04: Náklady spojené s napojením na stávající inženýrské sítě

20.			Náklady spojené s napojením na stávající inženýrské sítě (vytýčení správci sítí atd.)	kpl	1,0	–	1,0	
-----	--	--	---	-----	-----	---	-----	--

Figura	Výraz	Hodnota	Popis
F72	6,2	6,20	
F71	7,8	7,80	
P71	$4,1 \cdot (20,65 + 21,2) / 2 + 3,6 \cdot 18,15$	151,13	
S73	$2,4 \cdot (20,9 + 20,65) / 2 + 2,6 \cdot (20,9 + 21,2) / 2 - 18,15 \cdot 1,6$	75,55	
S72	18,15*5,05	91,66	
S71	$20,21 \cdot 5,05 + 21,7 \cdot 0,95 + 1,82 \cdot 4,4 + (1,7 + 1,25) / 2 \cdot 4,4$	137,17	
S62	2,85+2,2	5,05	
S61	3,3*2,55	8,42	
P63	8,72+46,78+70,62+11,74+8,84+24,06	170,76	
P62	3,56+5,29+5,22	14,07	
P61	6,42	6,42	
P53	18,3+21,65+10,31+15+17,25+21,54+9,85+16,95+14,18+19,2	164,23	
P52	7,97+7,1	15,07	
P51	8,28+8,78+5,24	22,30	
S41	14,45	14,45	
P43	18+21,1+10,03+14,54+16,95+20,93+9,34+16,78+14,46+18,88	161,01	
P42	7,44+6,47	13,91	
P41	7,86+8,13+4,65	20,64	
P33	16,64+20,25+9,82+13,62+16,5+20,94+5,37+4,17+15,73+13,75+17,67	154,46	
P32	7,28+6,18	13,46	
P31	7,39+7,83+4,5	19,72	
S21	3,5	3,50	
P24	7,41+6,04	13,45	
P23	3,84+13,19+16,94	33,97	
P22	16,78+19+9,72+12,91+15,68+20,18+9,59-3,84+14,85	114,87	
P21	7,42+8,27+4,01	19,70	
P14	6,18+7,11	13,29	
P13	3,48	3,48	
P12	15,07+19,05+11,08+13,55+14,51+18,78+18,92	110,96	
P11	13+7,53	20,53	
P03	2,23*1,86	4,15	
P02	12,99+36,43+11,51+6,52	67,45	
P01	13,08+29,88+9,75+7,56+1,71+1,41+3,1	66,49	

Seznam poddodavatelů

Obchodní firma nebo název: REALM Stav s.r.o.
Adresa sídla: K hájovně 753/9 Praha 4, 14200
IČ: 17242398
DIČ:17242398
Osoba oprávněná za uchazeče jednat: Adam Krbec MBA

Poddodavatel (název, adresa, IČO)	Poddodavatelem je plněna kvalifikace (ANO/NE, pokud ANO, v jakém rozsahu)	Popis prováděných prací
NEMA spol s.r.o. Olešnice 107. 37301 Olešnice, 49062905	NE	Stavební práce – dřevěné konstrukce
Project International as. Jinonická 804/80 Košíře 26447240	NE	Elektroinstalační práce
REKUKLIMA s.r.o. Hostavická 742/3 Hloubětín, 198 00 03144259	NE	VZT
HAPO Technik s.r.o. Souběžná 109, 252 25 Zbuzany 08917957	NE	ZTI, UT
Zakládání staveb a.s. K Jezu 1, 14301 Modřany 49241567	NE	Mikropiloty
Ing. Jan Alexa, Budapešťská 1487/2 102 00 Praha 10, 75350726	ANO	Hl. stavbyvedoucí

V Praze dne 20.03.2025

Adam Krbec MBA, jednatel
REALM Stav s.r.o.
jméno, příjmení, podpis
osoby oprávněné jednat za účastníka

Pojištěný Insured Versichert	REALM Stav s.r.o. IČ:17242398
Pojistná smlouva č. Policy No. Versicherungsvertrag Nr.	900 000 035 494
Ze dne Dated Datum der Verhandlung	11.04.2025
Doba pojištění od Insured period from Beginn der Versicherungszeit	22.04.2025
Doba pojištění do Insured period till Ende der Versicherungszeit	14.10.2026
Limit plnění základního rozsahu General Limit of Indemnity Grundversicherungslimit	100 000 000 Kč
Územní rozsah Territorial validity Territoriale Gültigkeit	ČR
Spoluúčast Deductible Selbstbeteiligung	500 000 Kč

Direct pojišťovna, a.s. potvrzuje, že s pojištěným uzavřela pojistnou smlouvu s výše uvedenými parametry.
Toto potvrzení nenahrazuje pojistnou smlouvu ani její přílohy.

Direct pojišťovna, a.s. confirms concluding Insurance contract of parameters named above. This certificate does not effect the contract neither its attachments.

Direct pojišťovna, a.s. bestätigt, mit dem Versicherten einen Versicherungsvertrag mit den oben genannten Parametern abgeschlossen zu haben. Diese Bestätigung ersetzt nicht den Versicherungsvertrag oder dessen Anhänge.

Datum vystavení Date of issue Ausstellungsdatum	22.04.2025
Vypracoval Issued by Erstellt	

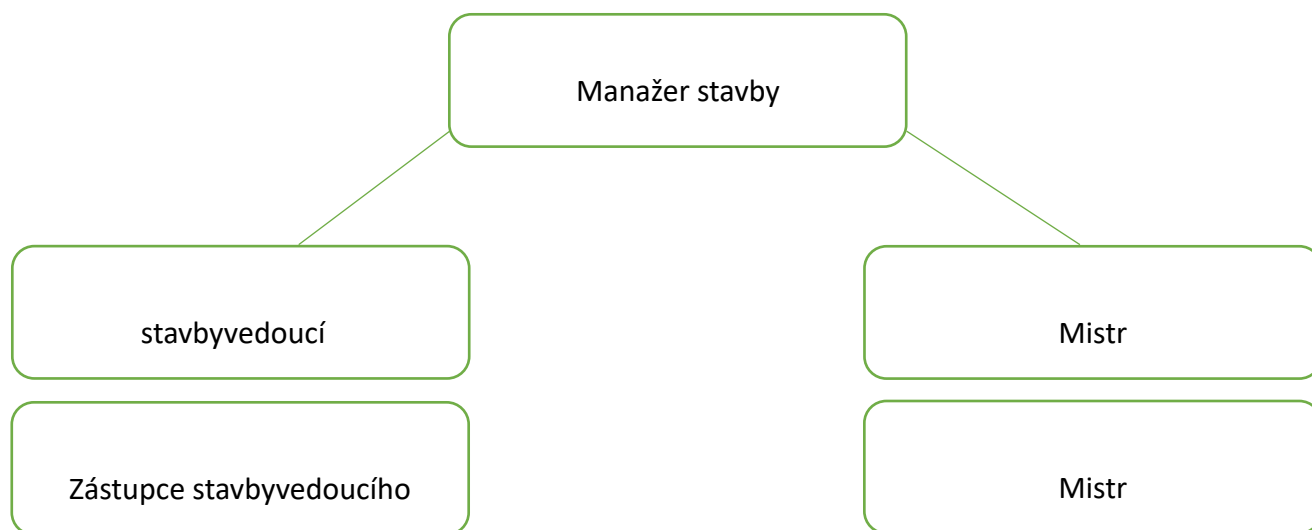
Digitální podpis pracovníka pojišťovny:

Organizace týmu zakázky

Zakázka

část A - „PřF - Stavební úpravy a nástavba objektu Plavecká, Praha 2

část B - „SsSP PřF - Stavební úpravy objektu, Praha 2 - přístavba výtahu”



Harmonogram prací

**PřF - Stavební úpravy a nástavba
objektu Plavecká - část A + B**

Realm Stav s.r.o.
K hájovně 753/9
14200, Praha Libuš
IČ: 17242398

[illegible]

Table 1: Data for 2023															
Region		Quarter 1				Quarter 2				Quarter 3				Quarter 4	
Sub-Region	Category	Jan	Feb	Mar	Apr	May	Jun	Jul	Aug	Sep	Oct	Nov	Dec	Total	Avg
North	A	10	12	15	18	20	22	25	28	30	32	35	38	240	20
North	B	8	10	12	15	18	20	22	25	28	30	32	35	200	16.67
North	C	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	120	10
North	D	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	70	5.83
North	E	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	40	3.33
North	F	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	20	1.67
North	G	0.5	1	1.5	2	2.5	3	3.5	4	4.5	5	5.5	6	10	0.83
North	H	0.2	0.3	0.4	0.5	0.6	0.7	0.8	0.9	1	1.1	1.2	1.3	5	0.42
North	I	0.1	0.2	0.3	0.4	0.5	0.6	0.7	0.8	0.9	1	1.1	1.2	2.5	0.21
North	J	0.05	0.1	0.15	0.2	0.25	0.3	0.35	0.4	0.45	0.5	0.55	0.6	1.25	0.10
North	K	0.02	0.03	0.04	0.05	0.06	0.07	0.08	0.09	0.1	0.11	0.12	0.13	0.5	0.04
North	L	0.01	0.02	0.03	0.04	0.05	0.06	0.07	0.08	0.09	0.1	0.11	0.12	0.25	0.02
North	M	0.005	0.01	0.015	0.02	0.025	0.03	0.035	0.04	0.045	0.05	0.055	0.06	0.125	0.01
North	N	0.002	0.003	0.004	0.005	0.006	0.007	0.008	0.009	0.01	0.011	0.012	0.013	0.05	0.004
North	O	0.001	0.002	0.003	0.004	0.005	0.006	0.007	0.008	0.009	0.01	0.011	0.012	0.025	0.002
North	P	0.0005	0.001	0.0015	0.002	0.0025	0.003	0.0035	0.004	0.0045	0.005	0.0055	0.006	0.0125	0.001
North	Q	0.0002	0.0003	0.0004	0.0005	0.0006	0.0007	0.0008	0.0009	0.001	0.0011	0.0012	0.0013	0.005	0.0004
North	R	0.0001	0.0002	0.0003	0.0004	0.0005	0.0006	0.0007	0.0008	0.0009	0.001	0.0011	0.0012	0.0025	0.0002
North	S	0.00005	0.0001	0.00015	0.0002	0.00025	0.0003	0.00035	0.0004	0.00045	0.0005	0.00055	0.0006	0.00125	0.0001
North	T	0.00002	0.00003	0.00004	0.00005	0.00006	0.00007	0.00008	0.00009	0.0001	0.00011	0.00012	0.00013	0.0005	0.00004
North	U	0.00001	0.00002	0.00003	0.00004	0.00005	0.00006	0.00007	0.00008	0.00009	0.0001	0.00011	0.00012	0.00025	0.00002
North	V	0.000005	0.00001	0.000015	0.00002	0.000025	0.00003	0.000035	0.00004	0.000045	0.00005	0.000055	0.00006	0.000125	0.00001
North	W	0.000002	0.000003	0.000004	0.000005	0.000006	0.000007	0.000008	0.000009	0.00001	0.000011	0.000012	0.000013	0.00005	0.000004
North	X	0.000001	0.000002	0.000003	0.000004	0.000005	0.000006	0.000007	0.000008	0.000009	0.00001	0.000011	0.000012	0.000025	0.000002
North	Y	0.0000005	0.000001	0.0000015	0.000002	0.0000025	0.000003	0.0000035	0.000004	0.0000045	0.000005	0.0000055	0.000006	0.0000125	0.000001
North	Z	0.0000002	0.0000003	0.0000004	0.0000005	0.0000006	0.0000007	0.0000008	0.0000009	0.000001	0.0000011	0.0000012	0.0000013	0.000005	0.0000004

[illegible]

[illegible]

[illegible]