



SMLOUVA O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

č. smlouvy ŘSD s. p.: 09PO-001325
ev.č. RSD-8841/2022-CE

uzavřená v souladu s ustanovením § 1267 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“), příslušnými ustanoveními zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany:

Ředitelství silnic a dálnic s. p.

se sídlem: Čerčanská 2023/12, Krč., 140 00 Praha 4
IČO: 65993390, DIČ CZ65993390
zastoupený: Ing. Radkem Mátle, generálním ředitelem
kontaktní adresa: **Ředitelství silnic a dálnic s. p., Správa Liberec**
se sídlem: Zeyerova 1310/2, 460 55 Liberec 1
oprávněn jednat: Ing. Jan Wohlmuth, ředitel Správy Liberec
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 10006-15937031/0710
datová schránka: zjq4rhz
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 80478

dále jako „**Povinný**“

a

Město Lučany nad Nisou

se sídlem: Lučany nad Nisou č.p. 333, 468 71 Lučany nad Nisou
IČO: 002 62 455 DIČ: CZ00262455
zastoupená: Jiřím Řešátkem, starostou
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 963239399/0800

dále jako „**Investor**“

a

Severočeská vodárenská společnost a.s.

se sídlem: Teplice, Přítkovská 1689, PSČ 41550
IČO: 490 99 469 DIČ: CZ 49099469
zastoupená: Bc. Patrikem Novákem, na základě pověření
Bankovní spojení: Komerční banka Teplice: č. ú.: 711620257/0100
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 466

dále jako „**Oprávněný**“

dále také společně jako „**Smluvní strany**“ a každý samostatně jako „**Smluvní strana**“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku, za účelem vzájemné úpravy závazků Smluvních stran ke splnění účelu této Smlouvy, tak jak je specifikován a konkretizován v jejích následujících ustanoveních a jak byl stanoven ve Smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti ze dne 21.02.2022, pod č. 03/2022-36210/Huk, 09PO-001325 a CES 19/2022/PANO Stavba č. JN 019 032, tuto smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě (dále jen „**Smlouva**“)



60767

ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC S.P.
Čj.: RSD - 8841/2022
PID: RSDFXDCNWE
Doručeno: 09.04.2025
Listu dokumentu: 7
: SVAZEK

Článek I. Úvodní ustanovení

- 1.1 Česká republika je vlastníkem a Povinný má ve smyslu ustanovení § 2 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů a dle své Zakládací listiny právo hospodařit s uvedenou nemovitou věcí:

Pozemek

- pozemková parcela č. **2456/1**, ostatní plocha, silnice

v katastrálním území **Lučany nad Nisou**, obec Lučany nad Nisou, zapsaný v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou, na listu vlastnictví č. 1278 (dále jen „**Služebný pozemek**“). Na Služebném pozemku je umístěna stavba silnice I. třídy č. 14 v km provozního staničení 16,288.

Povinný dále prohlašuje, že právo hospodařit se Služebným pozemkem ke dni podpisu této Smlouvy nepozbyl.

- 1.2 Oprávněný prohlašuje, že je vlastníkem (provozovatelem) stavby kanalizačního řádu v rámci akce „**Lučany nad Nisou – splašková kanalizace v komunikaci p.p.č. 2442 k.ú. Lučany nad Nisou – 1.etapa**“ stavba č JN 019 032 (dále jen „**Zařízení**“), která je umístěna do Služebného pozemku, na základě kolaudačního souhlasu č.j. 29232/2024, ze dne 26.03.2024, vydaného stavebním úřadem Jablonec nad Nisou, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako její příloha č. 1.

Článek II. Rozsah, obsah a trvání Služebnosti

- 2.1 Povinný touto Smlouvou zřizuje ve prospěch Oprávněného, k tíži Služebného pozemku věcné břemeno ve smyslu služebnosti inženýrské sítě, spočívající v:
- a) právu zřídit ve Služebném pozemku pod stavbou silnice I. třídy č. 14 Zařízení,
 - b) právu vstupovat a vjíždět na Služebný pozemek v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, modernizací, provozováním a odstraněním Zařízení, (dále jen „**Služebnost**“).
- 2.2 Rozsah Služebnosti je stanoven a vyznačen v Geometrickém plánu č. 1981-178/2023, potvrzeným Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou pod č. PGP1389/2023-504 dne 03.11.2023. Geometrický plán je nedílnou součástí této Smlouvy jako její příloha č. 2.
- 2.3 Služebnost se zřizuje na dobu existence (fyzické i právní) Zařízení.
- 2.4 Oprávněný práva odpovídající Služebnosti přijímá a Povinný se zavazuje výkon těchto práv strpět.

Článek III. Úplata za zřízení Služebnosti

- 3.1 Služebnost se zřizuje úplatně. Úplata za umístění Zařízení byla stanovena v souladu s cenovými předpisy, tj. zákonem č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku, ve znění pozdějších předpisů a Metodikou Ředitelství silnic a dálnic s. p. a činí **68.137,24 Kč bez DPH** (slovy: *Šedesát osm tisíc jedno sto třicet sedm korun českých a dvacet čtyři haléřů*).
- 3.2 Smluvní strany se Smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. 03/2022-36210/Huk, 09PO-001325 a CES 19/2022/PANO stavba č. JN 019 032 ze dne 21.02.2022 dohodly na složení zálohy Investorem ve výši 20.889,00 Kč bez DPH. K této částce byla připočtena daň z přidané hodnoty dle zákonné sazby platné ke dni uskutečnění platby. Záloha byla složena na účet Povinného dne 03.03.2022.

- 3.3 Smluvní strany se dohodly na jednorázové úhradě doplatku ve výši 47.248,24 bez DPH za zřízení Služebnosti, a to na základě faktury vystavené Povinným se splatností nejpozději do 30 dnů ode dne jejího vystavení (základní lhůta). Faktura bude vystavena Povinným do 30 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění (DUZP). **K této částce bude připočtena daň z přidané hodnoty dle zákonné sazby platné ke dni uskutečnění platby.** DUZP je den doručení vyznění o provedení vkladu práva do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu. Nebude-li v termínu do 30 dnů ode dne vystavení faktury jednorázová úhrada úplaty provedena, bere Investor na vědomí, že po něm bude Povinný požadovat úhradu úroků z prodlení ve smyslu ustanovení § 1970 občanského zákoníku. Vypočtený úrok se Investor zavazuje uhradit, a to na základě faktury vystavené Povinným se splatností do 30 dnů od jejího vystavení.
- 3.4 Nedojde-li k úhradě sjednané úplaty za zřízení Služebnosti nejpozději do 50 dnů ode dne splatnosti faktury (prodloužená lhůta), je Investor povinen stavbu Zařízení na své náklady odstranit, a to nejpozději do 50 kalendářních dnů od uplynutí prodloužené lhůty. Neučiní-li tak, bude stavba Zařízení odstraněna Povinným na náklady Investora, který se zavazuje tyto náklady uhradit v termínu splatnosti faktury vystavené Povinným. Investor v této souvislosti prohlašuje, že bere tuto povinnost se všemi důsledky na vědomí a nebude v případě odstranění Zařízení uplatňovat vůči Povinnému žádné náhrady či jiná plnění a ani nebudou takové odstranění zpochybňovat žalobou u příslušného soudu.
- 3.5 Smluvní strany se dohodly, že ujednáním dle předchozích odstavců tohoto článku není dotčeno právo Povinného na náhradu škody, kterou lze požadovat v plné výši.

Článek IV.

Zápis Služebnosti do katastru nemovitostí

- 4.1 Služebnost dle této Smlouvy vzniká v souladu s ustanovením § 1262 občanského zákoníku zápisem do veřejného seznamu (katastru nemovitostí). Právní účinky zápisu nastávají k okamžiku, kdy návrh na zápis došel příslušnému katastrálnímu úřadu. Smluvní strany zároveň prohlašují, že jsou svými projevy vůle dle této Smlouvy vázány ode dne jejího podpisu.
- 4.2 Smluvní strany se dohodly, že podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí zajistí Investor, který současně uhradí příslušný správní poplatek s ním spojený. Povinný a Oprávněný podpisem této Smlouvy **zmocňuje** Investora k podání návrhu na vklad vlastnického práva na základě této Smlouvy do katastru nemovitostí a ke všem úkonům v rámci vkladového řízení s výjimkou převzetí vyznění o provedeném vkladu práva odpovídajícího Služebnosti, určeného pro Povinného a Oprávněného a Investor toto zmocnění přijímá.
- 4.3 V případě, že katastrální úřad vyzve navrhovatele k odstranění nedostatku v návrhu na vklad práv dle této Smlouvy, zavazují se Smluvní strany ve lhůtě stanovené katastrálním úřadem tyto nedostatky odstranit.
- 4.4 Pokud katastrální úřad nezapiše na základě této Smlouvy vklad práva odpovídajícího Služebnosti, zavazují se Smluvní strany, a to i opakovaně, ve lhůtě do 60 dnů od doručení rozhodnutí katastrálního úřadu sepsat a uzavřít takovou smlouvu, podle které bude možné vklad práva odpovídajícího Služebnosti vložit.

Článek V.

Práva a povinnosti smluvních stran

- 5.1 Povinný prohlašuje, že Služební pozemek je bez faktických i právních vad vyjma těch, jež jsou uvedeny na příslušném listu vlastnictví, a neexistují žádné okolnosti, které by bránily řádnému výkonu práv odpovídajících Služebnosti.
- 5.2 Oprávněný se zavazuje udržovat stavbu Zařízení v řádném technickém stavu, aby nedošlo k ohrožení života, zdraví a/nebo majetku osob.

- 5.3 Oprávněný je při výkonu svých práv ze Služebnosti podle této Smlouvy a podle příslušných právních předpisů povinen šetřit co nejvíce práva Povinného. Při vstupu (vjezdu) na Služební pozemek je Oprávněný povinen počínat si tak, aby nedocházelo ke škodám na Služebném pozemku. Po skončení prací je Oprávněný povinen uvést Služební pozemek do předchozího, popřípadě náležitého stavu, s ohledem na povahu provedených prací, a nahradit škodu způsobenou provedením prací.
- 5.4 Při vstupu (vjezdu) na Služební pozemek je Oprávněný povinen respektovat ustanovení § 25 odst. 1, 6c a ustanovení § 36 odst. 6 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů včetně povinnosti případného vypořádání majetkoprávních vztahů. Veškerá činnost Oprávněného na Služebném pozemku musí být realizována (v případě užití stavby dálnice/silnice I. třídy) v souladu se **standards Ředitelství silnic a dálnic s. p.** týkajícími se bezpečnosti práce, které jsou dostupné na internetové adrese: www.rsd/web/guest/technicke-dokumenty/smernice-a-pokyny-pro-vystavbu
- 5.5 Oprávněný si vyžádá u Povinného (Ředitelství silnic a dálnic s. p., Správa Liberec, se sídlem Zeyerova 1310/2, 460 55 Liberec) podmínky vstupu (vjezdu) na Služební pozemek, uvede důvod vstupu (za účelem zajištění provozu, oprav, úprav, údržby a odstranění Zařízení atd.), doloží harmonogram prací, rozsah záboru atd., a to nejméně 30 dnů před plánovaným vstupem na Služební pozemek. Výjimku tvoří pouze případné havárie, kdy vstup nesnese odkladu. Pro takový případ oznámí Oprávněný vstup na Služební pozemek a jeho důvod bezprostředně po jeho započetí a neprodleně požádá o vydání dodatečného povolení (rozhodnutí) u příslušného silničního správního úřadu pro případ havárií inženýrských sítí.
- 5.6 Oprávněný se dále zavazuje uhradit případně vzniklou škodu na Služebném pozemku a pozemní komunikaci na něm umístěné, způsobenou při výkonu činností souvisejících s výkonem práv odpovídajících Služebnosti.
- 5.7 Bude-li Povinný provádět na Služebném pozemku rekonstrukci silnice nebo výškovou úpravu povrchu vozovky uvedené komunikace, provede Oprávněný na své náklady, v rozsahu a termínu dle požadavku Povinného, úpravu, případně přeložení/přemístění svého Zařízení nebo uhradí náklady spojené s touto úpravou, případně přeložením/přemístěním za předpokladu, **že bude zjištěno, že v době uložení Zařízení nebylo dodrženo minimální krytí nad sítí podzemního vedení 120 cm** (vč. nejnižšího bodu silničního příkopu, náspu, zářezu atd.) a nebudou vznášeny další nároky ze strany Oprávněného. Pokud tak Oprávněný neučiní v daném termínu a rozsahu, uhradí Povinnému veškeré náklady spojené s výškovou úpravou nebo přeložením/přemístěním včetně škody vzniklé z prodlení.
- 5.8 Oprávněný se zavazuje zdržet se všeho, čím by mohl být narušen a/nebo ohrožen řádný provoz a užívání veřejné komunikace I. třídy.
- 5.9 Náklady spojené s běžným udržováním Služebného pozemku nese Povinný.
- 5.10 V případě, že stavba Zařízení nebude sloužit účelu a potřebám, pro které byla vybudována, je Investor povinen na vlastní náklady a dle pokynů Povinného stavbu Zařízení ze Služebného pozemku odstranit a uvést Služební pozemek a těleso pozemní komunikace do původního stavu a zajistit výmaz Služebnosti z veřejného seznamu (katastru nemovitostí)

Článek VI. Závěrečná ustanovení

- 6.1 Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) stejnopisech s platností originálu, z nichž jedno (1) vyhotovení je určeno pro příslušný katastrální úřad, jedno (1) vyhotovení obdrží Povinný, jedno (1) vyhotovení obdrží Investor a jedno (1) Oprávněný.
- 6.2 Smluvní strany prohlašují, že mezi nimi nebyla dohodnuta žádná jiná vedlejší ujednání ve smyslu ustanovení § 2132 a násl. občanského zákoníku než ta, jež jsou obsažena v textu této Smlouvy.

- 6.3 Smluvní strany výslovně sjednávají, že tuto Smlouvu lze měnit či rušit pouze písemně, a to v případě změn formou písemného, číslovaného dodatku. K ujednáním učiněným v jiné formě (byť jen o vedlejších ujednáních) se nepřihlíží.
- 6.4 Ukáže-li se kterékoliv z ustanovení této Smlouvy neplatné nebo neúčinné nebo se z jakýchkoliv důvodů neplatným či neúčinným stane, nemá tato skutečnost vliv na platnost a účinnost ostatních ustanovení Smlouvy. Pro takový případ se Smluvní strany zavazují nahradit bez zbytečného odkladu neplatné nebo neúčinné ustanovení ustanovením platným a účinným tak, aby význam ustanovení neplatného nebo neúčinného zůstal zachován.
- 6.5 Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že tuto Smlouvu v souladu s citovaným zákonem uveřejní Povinný. Při uveřejnění Smlouvy nebudou uveřejněny informace, které nelze uveřejnit podle platných právních předpisů, a dále budou znečitelněny podpisy osob zastupujících Smluvní strany.
- 6.6 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu všemi Smluvními stranami, přičemž rozhodující je datum posledního podpisu, a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
- 6.7 Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- 6.8 Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:
- Příloha č. 1 Kolaudační souhlas č.j. 29232/2024 ze dne 26.03.2024
 - Příloha č. 2 Geometrický plán č. 1981-178/2023.

Článek VII. Doložka platnosti právního jednání

Investor prohlašuje, že získal doložku platnosti právního jednání, provedeného touto Smlouvou, dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Uzavření této Smlouvy schválilo zastupitelstvo města Lučany nad Nisou usnesením č. 47/2025 ze dne 13.3.2025.

Za Povinného:

V Liberci dne 14 -04- 2025

Ředitelství silniční a dálniční s. p.
Ing. Jan Wohlmuth
ředitel Správy Liberec



Za Investora:

V Lučanech nad Nisou 31 -03- 2025

Město Lučany nad Nisou
Jiří Řešátko
starosta
MĚSTO LUČANY NAD NISOU
468 71 Lučany nad Nisou 333
IČ: 002 62 455
Tel.

Za Oprávněného: 30 -04- 2025

V Teplicích dne
Severočeská vodárenská společnost
415 50 Teplice, Přítkovská 16
IČO 49099469, DIČ CZ49099469

Severočeská vodárenská společnost
Bc. Patrik Novák
na základě pověření



MUJNX01CSM8M



MAGISTRÁT MĚSTA JABLONEC NAD NISOU

ODBOR STAVEBNÍ A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, ODDĚLENÍ VODOPRÁVNÍ ÚŘAD

MÍROVÉ NÁMĚSTÍ 3100/19, 46601 JABLONEC NAD NISOU

Spisová značka: 2267/2024/SPR/OVÚ/Ho
Č.j.: 29232/2024
Vyřizuje: [REDACTED]
Tel.: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
Vyhотовeno dne: 26.03.2024

Město Lučany nad Nisou
Lučany nad Nisou 333
468 71 Lučany nad Nisou

KOLAUDAČNÍ SOUHLAS S UŽÍVÁNÍM STAVBY

Magistrát města Jablonec nad Nisou, odbor stavební a životního prostředí, oddělení vodoprávní úřad, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 4 vodního zákona a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, přezkoumal podle § 122 stavebního zákona žádost o kolaudační souhlas, kterou dne 05.03.2024 podalo

Město Lučany nad Nisou, IČO 00262455, Lučany nad Nisou 333, 468 71 Lučany nad Nisou

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 122 odst. 3 stavebního zákona a § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

k o l a u d a č n í s o u h l a s ,

který je dokladem o povoleném účelu užívání stavby

Lučany nad Nisou - splašková kanalizace v komunikaci p.p.č. 2442 k.ú. Lučany nad Nisou - I. etapa

(dále jen "stavba") provedené podle společného povolení vodoprávního úřadu Magistrátu města Jablonec nad Nisou 3173/2022/SPR/OVÚ/Ho, č.j.: 60857/2022 ze dne 14.07.2022.

Popis skutečného provedení stavby:

V rámci I. etapy stavby byla realizována gravitační kanalizační stoka z podbetonované kameniny DN 250. Celková délka stoky je 61,5 m. Na nové stoce byly vybudovány 4 ks revizních šachet z betonových skruží DN 1000.

Účel užívání stavby

Odvádění splaškových odpadních vod ze stávajících nemovitostí a plánované výstavby na pozemcích sousedících s veřejnou komunikací p.p.č. 2442 v k.ú. Lučany nad Nisou napojením na stávající systém veřejné kanalizace směřovaný na ČOV Liberec.

Závěrečná kontrolní prohlídka byla provedena dne 26. března 2024 (úterý) s tímto výsledkem:

- Stavba byla provedena s následujícími nepodstatnými odchylkami oproti ověřené projektové dokumentaci:
 - Byly vynechány revizní šachty z betonových skruží DN 1000 Š3 a Š4.
 - Byla změněna trasa kanalizačního řadu.
 - Revizní šachty Š2, Š5 a Š6 byly posunuty tak, jak je uvedeno v projektové dokumentaci skutečného provedení stavby.
 - Uvedené změny byly v rámci kontrolní prohlídky stavby projednány jako změna stavby před jejím dokončením a odsouhlaseny zápisem do stavebního deníku dne 22.9.2023.
- Budou dodrženy následující podmínky Ředitelství silnic a dálnic ČR k užívání stavby, které byly zapsány do protokolu z kontrolní prohlídky:
 - Nebude docházet ke znečišťování komunikace I/14 na p.p.č. 2456/1 k.ú. Lučany nad Nisou vytékáním vody a materiálu z místní komunikace na p.p.č. 2442 k.ú. Lučany nad Nisou. Za tímto účelem obec zajistí zpevnění této komunikace a osazení šterbinového žlabu s termínem do konce září 2024.
 - Na asfaltové vrstvy v komunikaci I/14 v případě propadu uložení sítí požadujeme záruku 5 let od vydání kolaudačního souhlasu.
- Obecné požadavky na výstavbu byly dodrženy. Stavba je schopná samostatného užívání.

Souřadnice skutečného provedení stavby

- začátek kanalizace - stávající šachta: X – 978372.159, Y – 677250.745
- konec kanalizace - šachta SŠ4: X - 978360.797, Y – 677250.675

Odůvodnění:

Dne 05.03.2024 podal stavebník žádost o kolaudační souhlas na stavbu splaškové kanalizace. Vodoprávní úřad provedl dne 26. března 2024 (úterý) závěrečnou kontrolní prohlídku stavby, při které podle § 122 odst. 3 stavebního zákona nezjistil závady bránící jejímu bezpečnému užívání ani rozpor se závaznými stanovisky dotčených orgánů k užívání stavby a shledal též, že skutečné provedení stavby a její užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí.

Ve věcech záměrů podle § 4 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, kterými se rozumí stavby, soubor staveb, zařízení, údržba dokončené stavby, změna využití území, dělení nebo scelování pozemků a stanovení ochranného pásma, se v přechodném období postupuje podle dosavadních právních předpisů, s výjimkou věcí týkajících se vyhrazených staveb uvedených v příloze č. 3 k tomuto zákonu, staveb s nimi souvisejících a staveb tvořících s nimi soubor staveb. Přechodným obdobím se pro tyto účely rozumí období od 1. ledna 2024 do 30. června 2024.

Vodoprávní úřad proto vydal kolaudační souhlas s užíváním stavby

Předložené doklady

- Dokumentace skutečného provedení stavby
- Souhlas ŘSD s kolaudací stavby
- Geometrický plán pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku
- Vyjádření SČVK, a.s. ke kolaudaci
- Souhlasy správců IS s vydáním kolaudačního souhlasu
- Protokol o předání a převzetí stavby
- Potvrzení AÚ AV ČR o splnění oznamovací povinnosti
- Protokol o kontrole zhutnění
- Protokol o kamerové zkoušce
- Protokol o tlakové zkoušce

- Čestné prohlášení o nakládání s odpady
- Certifikáty a prohlášení o shodě a prohlášení o vlastnostech použitých materiálů
- Stavební deník
- Zaměření skutečného provedení stavby splaškové kanalizace

Poučení

Kolaudační souhlas není podle § 122 odst. 3 stavebního zákona správním rozhodnutím a nelze se proto proti němu odvolat.

Ing. Mgr. Ivana Římnáčová v.r.
vedoucí odboru stavebního a životního prostředí

za správnost vyhotoven

Obdrží:

1. Město Lučany nad Nisou, IDDS: jfubvng
sídlo: Lučany nad Nisou č.p. 333, 468 71 Lučany nad Nisou
2. Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz
sídlo: Na Pankráci č.p. 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle
3. Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns
sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

Doložka z konverze dokumentu do listinné podoby – z moci úřední

Dokument 2024-2267.pdf vznikl převedením elektronického dokumentu do listinného dokumentu pod pořadovým číslem 171256786-205899-250331113448. Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu. Počet stran dokumentu: 3

Vstupní dokument byl:

podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem. Ověření podpisu 27.03.2024 08:29:13. Podpis byl shledán platným a integrita dokumentu nebyla porušena nebo jinak změněna. Certifikát byl v době ověření expirován. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis 01 5F 9F 97, který byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p. pro podepisující osobu Michal Holý, vedoucí oddělení vodoprávního úřadu, 1361, vodoprávní úřad, územně samosprávný celek, Statutární město Jablonec nad Nisou. Podpis byl označen platným kvalifikovaným časovým razítkem nebo kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem vydaným kvalifikovaným poskytovatelem. Platnost kvalifikovaného časového razítka byla ověřena dne 27.03.2024 08:29:13. Údaje o časovém razítku: 27.03.2024 08:29:13, číslo kvalifikovaného certifikátu pro časové razítko 01 40 73 41, kvalifikovaný poskytovatel: PostSignum Qualified CA 5, Česká pošta, s.p..

Podpis č. 1 není vizualizován v dokumentu.

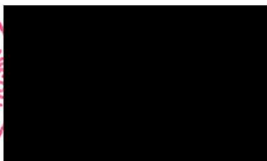
Konverzi provedl subjekt: Město Lučany nad Nisou

Pracoviště: Město Lučany nad Nisou

Datum vyhotovení: 31.03.2025

Jméno, příjmení a podpis úředníka: JAN KOUKOL

Otisk úředního razítka:



171256786-205899-250331113448

Poznámka:

Konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy. Kontrolu doložky lze provést v centrální evidenci doložek na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidoložky>.





Seznam souřadnic (S-JTSK)

Č. bodu	Souřadnice pro zápis do KN		Poznámka
	X	Y	
1	677252.40	978359.29	J
2	677252.20	978362.53	J
3	677251.44	978362.48	J
4	677238.65	978358.36	J
5	677238.79	978361.62	J
6	677235.54	978361.93	J
7	677232.41	978362.22	J
8	677218.97	978363.48	J
9	677218.67	978360.24	J
10	677210.09	978364.33	J
11	677209.80	978361.09	J
12	677207.02	978364.71	J
13	677198.03	978362.56	J
14	677197.36	978363.56	J
15	677194.77	978367.43	J
16	677197.91	978368.53	J
17	677199.85	978365.61	J
18	677194.06	978374.32	J
19	677191.36	978372.51	J

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Zpús. určené výměr.	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
					Způsob využití	Způsob využití				Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
	ha	m ²	ha				m ²	katastru nemovitosti			dřívější poz. evidenci	ha		m ²	
st. 76										st. 76		1319			
st. 80										st. 80		44			
2442										2442		10001			
2456/1										2456/1		1278			
2456/29										2456/29		10001			

Druh věcného břemene: Dle listin

Oprávněný: Dle listin

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		
	Jméno, příjmení: Ing. Aleš Kubát		Jméno, příjmení: Ing. Aleš Kubát		
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 164/95		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 164/95		
	Dne: 24. října 2023 Číslo: 552/2023		Dne: 6. listopadu 2023 Číslo: 612/2023		
Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.			
Vyhotovitel: Geodézie Tanvald s.r.o. Plavý 197 468 46 Plavý		Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 1981-178/2023		Ing. Andrea Klovřzová KÚ pro Liberecký kraj KP Jablonec nad Nisou PGP-1389/2023-504 2023.11.03 15:55:43 +01'00'			
Okres: Jablonec nad Nisou					
Obec: Lučany nad Nisou					
Kat. území: Lučany nad Nisou					
Mapový list: Liberec 0-9/11					
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:					
barva					