

Objednávka č. VZMC250054 - Stavební opravné práce bytu č. 6 Rocho...

Datum objednávky: 10.4.2025

Objednatel Městská část Praha 14 Bratří Venclíků 1073/8 19800 Praha IČ: 00231312, DIČ: CZ00231312	Zhotovitel Karel Bubeníček Pětidomí 177/3 160 00 Praha IČ: 01767798
Příjemce (Adresa pro zaslání úč. dokladu) Správa majetku Praha 14, a.s. Metujská 907 198 00 Praha 9	Určeno pro Rochovská 764, 765, 766, 767

Předmět objednávky: Stavební opravné práce bytu Rochovská 766, Praha 9

Objednáváme u Vás stavební opravné práce bytu Rochovská 766, Praha 9

Přílohy

CN - Stavební opravné práce bytu Rochovská 766, Praha 9.pdf

Předpokládaná cena 254 334,78 Kč bez DPH	Termín dodání 30.6.2025
Splatnost neuvečeno	

Vystavil (kontaktní osoba)	
-----------------------------------	--

Objednávka byla schválena v rámci interního procesu

Akceptace zhotovitelem		
Jméno a příjmení	Dne	Razítko a podpis
Karel Bubeníček	11.4.2025	AKCEPTOVÁNO

Objednáváme stavební, kompletační, interiérové práce na základě rámcové smlouvy č. 0507/2022/SMP14/1090.

Tato objednávka představuje prováděcí smlouvu na základě rámcové smlouvy, která stanovuje všechny obchodní podmínky.

Na daňový doklad uvádějte číslo objednávky.

Faktura bude doručena písemně na adresu Správa majetku Praha 14, a.s., Metujská 907, 198 00 Praha 9 nebo elektronicky na e-mailovou adresu faktury@spravamaj14.cz

Žádáme o potvrzení/akceptaci objednávky do 3 pracovních dnů na e-mail:

Za úplnost cenové nabídky ručí zhotovitel. Zhotovitel prohlašuje, že smluvná cena obsahuje veškeré práce a dodávky nezbytné k bezvadnému provedení díla a jeho provozování a že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky, nezbytné k realizaci díla, zhotovitel se předem seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohou mít vliv na cenu stavby.

SOUČÁSTÍ FAKTURY BUDE PŘEDÁVACÍ PROTOKOL - MONTÁŽNÍ LIST, FOTODOKUMENTACE PŘED A PO DOKONČENÍ DÍLA. BEZ TOHOTO NEMŮŽE BÝT FAKTURA PROPLACENA.

Stavební opravné práce bytů **Rochovská 766, Praha 9**
objednatel: MČ Praha 14, Správa majetku Praha 14, Metujská 907, Praha 14
zhotovitel: Karel Bubeníček IČO 01767798

název položky	MJ	množství	jednotková cena	celkem
---------------	----	----------	-----------------	--------

250	776511810R00	Odstranění PVC a koberců lepených bez podložky - 2 vrstvy	m2	35,00000	63,00	2 205,00
58	968081125R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří, plochy do 2 m2	kus	3,00000	78,00	234,00
211	766812830R00	Demontáž kuchyňských linek délky přes 1500 do 1800 mm	kus	1,00000	1 568,00	1 568,00
56	965081713RT1	Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	9,00000	141,00	1 269,00
		Odsekání a odebrání keramických soklů	m	10,00000	80,00	800,00
212	766825811R00	Demontáž nábytku vestavěného skříni jednotkřídlových	kus	2,00000	784,00	1 568,00
		desinsekční zásah, desinsekce bytu před začátkem prací a v průběhu, po odstranění PVC, linky zásuvek a listů (masivní zamoření štěnicemi)	ks	4,00000	4 300,00	17 200,00
213	766825821R00	Demontáž nábytku vestavěného skříni dvoukřídlových	kus	2,00000	1 254,00	2 508,00
278	784402801R00	Odstranění malob oškrabáním, v místnostech do 3,8 m	m2	98,30000	94,00	9 240,20
289	785411800R00	Odstranění tapet lepených výšky do 3,80 m výšky do 3,8 m, papírových	m2	24,00000	78,00	1 872,00
		výřezání ocel. prahu (komora) vytmělení spodku zárubně	soubor	1,00000	650,00	650,00
		broušení podlah - zbrusušením lepidla/lepu po PVC a dlažbě	m2	26,40000	187,00	4 936,80
30	614471711R00	Vyspravení vnitřních betonových a železobetonových konstrukcí a panelů cementovou maltou tloušťky 10 mm	m2	10,00000	502,00	5 020,00
		zesílení panelu za kuchyňskou linkou SDK deskami na lepidlo, začistění spar a rohu (pro vruty a překrytí rozvodů elektro vedených po zdi)	m2	3,90000	650,00	2 535,00
258	781101210RT1	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady	m2	2,00000	47,50	95,00
281	781475116RT1	Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických 300 x 300 mm, . kladených do flexibilního tmele	m2	1,90000	966,00	1 816,40
264	5978137411	Obkládka 30x30 bílá mat	m2	2,50000	454,00	1 135,00
		Výměna vodovodu a kanalizace pro kuchyň	soubor	1,00000	7 000,00	7 000,00
22	602011141RT3	Omlítka stěn z hotových směsí vrstva štuková, vápenná, . tloušťka vrstvy 4 mm,	m2	98,30000	246,00	24 181,80
23	602016191R00	Omlítka stěn z hotových směsí Doplnkové práce pro omlítku stěn z hotových směsí penetrační nátěr stěn akrylátový	m2	98,30000	54,00	5 308,20
254	777553010R00	Penetrace sávoho podkladu disperzí pod Nivelit	m2	26,40000	63,00	1 663,20
256	777553210R00	Vyrovnání podlah, lokální vyrovnání stržené slárky	m2	26,40000	228,00	6 019,20
251	776521100RU2	Lepení povlakových podlah z plastů Lepení povlakových podlah z plastů - pásy z PVC, montáž včetně dodávky podlahoviny, II, 2,0 mm	m2	26,40000	1 061,00	27 748,40
		příplatek za prostupy potrubí UT	kus	1,00000	1 000,00	1 000,00
253	968776203R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 24 m	%	400,00000	3,14	1 256,00
		Podlahová soklová lišta PVC lepená	bm	27,70000	148,00	4 099,60
315	900 RT3	HZS. Práce v tarině třídě 6 (např. tesař) - elektrikář - demontáž, lištování prostupů zásuvek podlahou	h	6,00000	580,00	3 480,00
314	998212000000	Elektromontáže - drobný materiál	%	50,00000	10,00	500,00
291	210010311R00	Montáž krabice plastová univerzální, kruhové, bez zapojení	kus	3,00000	280,00	840,00
298	210192051R00	Montáž lišty pro svíslý rozvod	kus	3,00000	280,00	840,00
293	210111014R00	Montáž zásuvky domovní zapuštěné včetně zapojení, . provedení 2x (2P+PE),	kus	5,00000	224,00	1 120,00
		Montáž spínačů	kus	3,00000	224,00	672,00
324	34551610R	zásuvka jednonásobná s ochr. kolíkem, řazení 2P+PE, 16 A, 250 V AC	kus	1,00000	168,00	168,00
325	34551618R	zásuvka kompletní dvojnásobná s ochrannými kolíky; řazení 2x(2P+PE); 16A, 250 V AC	kus	4,00000	202,00	808,00
348	222730001R00	Účastnická zásuvka TV+R+SAT koncová pod omlítku	kus	1,00000	392,00	392,00
321	34536540R	spínač kolebkový; jednopólový; řazení 1; 10AX/250VAC; barva jasně bílá; kompletní spínač	kus	3,00000	179,00	537,00
336	34836022000	Svítilno LED pro osvětlení kuchyňské linky, 1 600 mm	kus	1,00000	2 464,00	2 464,00
203	766861112R00	Montáž dveřních křidel kompletizovaných otevíracích . . do ocelové nebo fošnové zárubně, jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	2,00000	784,00	1 568,00
204	766861413R00	Montáž dveřních křidel kompletizovaných otevíracích . protipožárních bez kukátka, do ocelové nebo fošnové zárubně, jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,00000	962,00	962,00
218	61165041R	dveře vnitřní š = 700 mm, h = 1 970,0 mm; hladké, otevíráv; počet křidel 1; plně, povrch. úprava laminát CPL, dekor dub, buk, javor, bílá, hruška, ořech	kus	1,00000	4 300,00	4 300,00
220	61165051R	dveře vnitřní š = 700 mm, h = 1 970,0 mm; hladké, otevíráv; počet křidel 1; prosklení 1/3; povrch. úprava laminát CPL, dekor dub, buk, javor, bílá, hruška, ořech	kus	1,00000	4 300,00	4 300,00
222	61165391R	dveře speciální protipožární, bezpečnostní; vnější; š = 800 mm; h = 1 970,0 mm; laminátové, hladké; EI 30; EI 30 min; DP2; třída bezpečnosti 2; otevíráv; počet křidel 1; plně	kus	1,00000	6 720,00	6 720,00
231	563PPS01	Dodávka zámků, štitků, klik vč. seřízení - dveře	ks	2,00000	1 568,00	3 136,00
232	563PPS02	Dodávka zámků, štitků, klik a klíčů vč. seřízení - dveře bezpečnostní	ks	1,00000	2 362,00	2 362,00
206	766812113R00	Montáž kuchyňských linek dřevěných, . šířky přes 1500 do 1800 mm mm	kus	1,00000	7 840,00	7 840,00
226	61581622-AR	linka kuchyňská atypická; š = 1 800 mm	soubor	1,00000	22 848,00	22 848,00
214	968766203R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 24 m	%	200,00000	7,80	1 560,00
215	968766204000	Dokončovací práce pro truhlářské konstr. . výšky do 24 m	%	100,00000	7,80	780,00
140	54112123R	deska varná vestavní elektrická; sklokeramická; varné zóny 2 (1,2 + 1,7 kW); š x h x v 300 x 510 x 89 mm	kus	1,00000	2 800,00	2 800,00
172	728377011	Mříž odsávacího zákrytu (digestoř) bytového vestavěného	kus	1,00000	2 352,00	2 352,00
156	55230700R	dřez kuchyňský; jednoduchý; nerez; š = 450 mm; hl. 445 mm; 275 mm; obdélníkový; s opláštěním	kus	1,00000	2 240,00	2 240,00
148	55145015R	baterie dřezová stojánková; ovládání pákové; povrch chrom; ramínko otočné, 200 mm	kus	1,00000	2 652,00	2 652,00
153	55162324-AR	uzávěrka západková DN 40 x 6/4"; pro dřazy; PP; příslušenství stavitelný kulový kloub	kus	1,00000	511,00	511,00
274	784191201R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	108,80000	30,00	3 264,00
275	784195212R00	Malby z malířských směsí otěruvzdorných, . bílost 82 %, dvojnásobné	m2	108,80000	59,60	6 484,48
		Výměna železi 120/30cm, 70/130cm, 90/130cm, 40/130cm	soubor	1,00000	7 350,00	7 350,00
268	783225100R00	Natěry kov stavebních doplňků konstrukcí syntetické dvojnásobné + 1x email,	m2	3,00000	627,00	1 881,00
270	783322220R00	Natěry otopných těles syntetické ocelových radiátorů článkových, dvojnásobné s 1 x emailováním	m2	1,50000	1 724,00	2 586,00
81	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m,	t	0,50000	1 586,00	793,00
47	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy,	m2	30,00000	110,00	3 300,00
354	979011211R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot nošením za první podlaží nad základním podlažím	t	0,50000	941,00	470,50
355	979011219R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot nošením příplatek zakazdž další podlaží nad prvním základním podlažím	t	0,50000	470,00	235,00
356	979081111RT2	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,50000	392,00	196,00
357	979081121RT2	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	0,50000	20,00	10,00
358	979087312R00	Vodorovné přemístění sutí nošením k místu nakládky vodorovné přemístění vybouraných hmot nošením nebo přehozením, na vzdálenost 10 m	t	0,50000	392,00	196,00
360	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí	t	0,00000	672,00	0,00
		Poplatek za skládku směsného odpadu	t	0,50000	4 000,00	2 000,00
		Mimostaveništní doprava	soubor	1,00000	14 000,00	14 000,00
		Celkem bez DPH				254 334,78 Kč
		Celkem s 12% DPH				284 854,95 Kč