

DODATEK č. 1
ke smlouvě o udělení souhlasu s vybudováním stavby
č. OMAJ-EM/INO/002818/2019/Hrb ze dne 30. 12. 2019,

který uzavřely v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník)

tyto smluvní strany:

- 1) **Česká republika – Úřad práce České republiky, se sídlem Dobrovského 1278/25, Holešovice, 170 00 Praha 7,**
zastoupený Ing. Vlastimilem Přidalem,
ředitelem Krajské pobočky Úřadu práce České republiky v Olomouci,
IČ 72 49 69 91,
dále jen stavebník

a

- 2) **statutární město Olomouc, se sídlem Horní náměstí č. p. 583, 779 11 Olomouc,**
zastoupené náměstkyní primátora Mgr. Miroslavou Ferancovou,
IČ 00 29 93 08,
dále jen vlastník pozemku.

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách výše uvedené smlouvy:

Čl. I.

Čl. II. až čl. VI. výše uvedené smlouvy se mění a nově zní:

„II.

Statutární město Olomouc uděluje stavebníkovi právo provést přeložku stavby jednotné kanalizace DN 500 na pozemcích parc. č. 962/1 ostatní plocha a parc. č. st. 1588/1 zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Hodolany, obec Olomouc, v rozsahu dle situačního snímku, který tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její příloha č. 1.

Stávající kanalizace DN 500 se nachází při tř. Kosmonautů, přeložka kanalizace DN 500 bude vybudována ze sklolaminátu v délce 31,7 m.

Pokud dojde v době platnosti této smlouvy ke změně rozsahu budované stavby, zavazuje se stavebník požádat SMOL o uzavření dodatku k této smlouvě. Změny budované stavby musí být odsouhlaseny odborem kanceláře architekta Magistrátu města Olomouce (dále jen „MMO“) a budoucím správcem stavby. Stavebník bere na vědomí, že uzavření dodatku musí být schváleno příslušnými orgány statutárního města Olomouce.

III.

Stavebník bere na vědomí, že se přeložka jednotné kanalizace DN 500 na pozemcích parc. č. 962/1 ostatní plocha a parc. č. st. 1588/1 zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Hodolany, obec Olomouc, stane v souladu s ustanovením § 505 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, součástí stavby jednotné kanalizace DN 500, která je ve vlastnictví SMOL.

IV.

Stavebník se zavazuje začít s realizací stavby bez zbytečného odkladu po uzavření této smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že přeložku stavby jednotné kanalizace DN 500 provede stavebník sám, zcela vlastním nákladem, s tím, že stavebníkovi nebudou statutárním městem Olomouc uhrazeny ani účelně vynaložené náklady.

V.

Stavebník je povinen dodržovat zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění a ČSN 839061 o ochraně stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

Pokud bude stavbou dotčeno veřejné prostranství, na němž se nachází zeleň a které podléhá zpoplatnění v souladu s obecně závaznou vyhláškou statutárního města Olomouce č. 10/2010, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, v platném znění, zavazuje se stavebník splnit ohlašovací povinnost podáním žádosti o zábor veřejného prostranství, prostřednictvím odboru životního prostředí MMOI, oddělení péče o zeleň.

VI.

Stavebník se zavazuje provést přeložku stavby jednotné kanalizace DN 500 na pozemcích parc. č. 962/1 ostatní plocha a parc. č. st. 1588/1 zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Hodolany, obec Olomouc, **nejpozději do 31. 12. 2025.**

Stavebník je povinen před zahájením stavebních prací statutárnímu městu Olomouc, zastoupenému společností MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., poskytnout harmonogram stavebních prací, popřípadě termíny kontrolních dnů. Stavebník je dále povinen během stavebních prací umožnit statutárnímu městu Olomouc, zastoupenému společností MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., nejméně dvakrát kontrolu staveb a odstranit vady stavby zjištěné při kontrole.

Stavebník se zavazuje zajistit na stavbu vydání kolaudačního souhlasu a předložit ho statutárnímu městu Olomouc, zastoupenému odborem majetkoprávním MMOI, pokud to bude nutné dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Stavebník se zavazuje **nejpozději do 30. 6. 2026** sepsat se statutárním městem Olomouc, zastoupeným společností MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., zápis o budoucím převzetí přeložky stavby jednotné kanalizace DN 500. Součástí zápisu bude zejména skutečné zaměření stavby.

Stavebník se zavazuje **nejpozději do 30. 9. 2026** na vlastní náklady vyhotovit a předat SMOI, zastoupenému odborem majetkoprávním MMOI originály geometrických plánů, na základě kterých dojde ke zřízení služebnosti inženýrské sítě kanalizace.

Stavebník se zavazuje uzavřít **nejpozději do 31. 12. 2026** se SMOI smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě, spočívající v právu SMOI bezplatně vést, provozovat a udržovat na dotčených pozemcích ve vlastnictví stavebníka stavbu kanalizace. Smlouva o zřízení služebnosti bude časově neomezená a musí být schválena příslušnými orgány SMOI.“

Příloha č. 1 výše uvedené smlouvy se mění, nové vyhotovení přílohy č. 1 tvoří nedílnou součást tohoto dodatku.

Čl. II.

Ostatní ujednání smlouvy o udělení souhlasu s vybudováním stavby se nemění a zůstávají v platnosti.

Čl. III.

Statutární město Olomouc podpisem tohoto dodatku potvrzuje, že toto právní jednání bylo schváleno Radou města Olomouce dne 22. 4. 2025.

Čl. IV.

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních. Dvě vyhotovení obdrží stavebník a dvě vyhotovení obdrží vlastník pozemku.

Stavebník bere na vědomí, že obsah této smlouvy včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že tato smlouva včetně všech dodatků bude statutárním městem Olomouc uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

V Olomouci dne

Česká republika – Úřad práce České republiky,
zastoupený Ing. Vlastimilem Přidalem
ředitelem Krajské pobočky Úřadu práce
České republiky v Olomouci

statutární město Olomouc
zastoupené náměstkyní primátora
Mgr. Miroslavou Ferancovou