

Objednávka č. VZMC250041 - Výměna pvc a opravy Kardašovská 754,č....

Datum objednávky: 10.4.2025

Objednatel Městská část Praha 14 Bratří Venclíků 1073/8 19800 Praha IČ: 00231312, DIČ: CZ00231312	Zhotovitel OTISTAV s.r.o. Českolipská 390/7 190 00 Praha IČ: 24832898, DIČ: CZ24832898
Příjemce (Adresa pro zaslání úč. dokladu) Správa majetku Praha 14, a.s. Metujská 907 198 00 Praha 9	Určeno pro Kardašovská 753, 754, 755, 756 [REDACTED]

Předmět objednávky: Výměna pvc a opravy Kardašovská 754 [REDACTED]

Objednáváme u Vás výměnu pvc a opravy v bytě [REDACTED] Kardašovská 754, Praha 14

Přílohy

CN - Výměna pvc a opravy Kardašovská 754 [REDACTED].xls

Předpokládaná cena 72 837,42 Kč bez DPH	Termín dodání 30.6.2025
Splatnost neuvedeno	

Vystavil (kontaktní osoba) [REDACTED]

Objednávka byla schválena v rámci interního procesu

Akceptace zhotovitelem		
Jméno a příjmení David Houštecký	Dne 11.4.2025	Razítko a podpis AKCEPTOVÁNO

Objednáváme stavební, kompletační, Interiérové práce na základě rámcové smlouvy č. 0507/2022/SMP14/1090.

Tato objednávka představuje prováděcí smlouvu na základě rámcové smlouvy, která stanovuje všechny obchodní podmínky.

Na daňový doklad uvádějte číslo objednávky.

Faktura bude doručena písemně na adresu Správa majetku Praha 14, a.s., Metujská 907, 198 00 Praha 9 nebo elektronicky na e-mailovou adresu faktury@spravamaj14.cz

Žádáme o potvrzení/akceptaci objednávky do 3 pracovních dnů na e-mail: [REDACTED]

Za úplnost cenové nabídky ručí zhotovitel. Zhotovitel prohlašuje, že smluvná cena obsahuje veškeré práce a dodávky nezbytné k bezvadnému provedení díla a jeho provozování a že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky, nezbytné k realizaci díla, zhotovitel se předem seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohou mít vliv na cenu stavby.

SOUČÁSTÍ FAKTURY BUDE PŘEDÁVACÍ PROTOKOL - MONTÁŽNÍ LIST, FOTODOKUMENTACE PŘED A PO DOKONČENÍ DÍLA. BEZ TOHOTO NEMŮŽE BÝT FAKTURA PROPLACENA.

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby

Praha 14-výměna pvc a opravy Kardašovská 754, [REDACTED]

JKSO

Název objektu

Oprava a malování

EČO

Místo

Objednatel

Projektant

Zhotovitel

Zpracoval

IČO

DIČ

Rozpočet číslo

Dne

CZ-CPV

CZ-CPA

03.04.2025

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	17 757,22	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	46 274,29	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	0,00	11			0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Jiné VRN		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		64 031,51	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		8 805,91	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH

72 837,42

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	12,0	72 837,42	8 740,49
základní	21,0	0,00	0,00

Cena s DPH

81 577,91

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel		0,00
Klouzavá doložka		0,00
Zvýhodnění		0,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Praha 14-výměna pvc a opravy Kardašovská 754.

Objekt: Oprava a malování

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 3. 4. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

OST Oprava bytové jednotky č.39 72 837,42

01 Bourací práce 1 913,91

7	R	0107	Demontáž podlahových konstrukcí - PVC vč. soklových lišt	m2	28,309	45,00	1 273,91
			"Chodba" 1,7*2,3		3,910		
			"Obývací pokoj" 5,8*3,6		20,880		
			"kuchyně" 1,53*2,3		3,519		
			Součet		28,309		
9	R	0109	Demontáž vestavené skříně	kpl	1,000	640,00	640,00

02 Opravy zdí před malbou 8 170,00

25	R	0206	Oprava svislých prasklin 2,5m - lepidlo, perlínka, štuk	kpl	2,000	1 640,00	3 280,00
27	R	0208	Oprava vodorovných prasklin 5,8m - lepidlo, perlínka, štuk	kpl	1,000	4 890,00	4 890,00

07 Podlahové konstrukce 41 844,11

31	R	0702.1	Samonivelační stěrka do tl. 3mm	m2	28,309	332,00	9 398,59
			"Chodba" 1,7*2,3		3,910		
			"Obývací pokoj" 5,8*3,6		20,880		
			"kuchyně" 1,53*2,3		3,519		
			Součet		28,309		
32	R	0703.1	Přebroušení samonivelační stěrky	m2	28,309	55,00	1 557,00
33	R	0704.1	Penetrace před pokládkou PVC	m2	28,309	29,00	820,96
34	R	0705.1	Montáž PVC	m2	28,309	260,00	7 360,34
			"Chodba" 1,7*2,3		3,910		
			"Obývací pokoj" 5,8*3,6		20,880		
			"kuchyně" 1,53*2,3		3,519		
			Součet		28,309		
35	070	0706.1	Dodávka PVC dle výběru investora vč. prořezu	m2	33,971	485,00	16 475,94
			"Práce + 20%" 28,309*1,2		33,971		
36	R	0707.1	Montáž PVC soklové lišty	bm	28,000	120,00	3 360,00
			"Chodba" (1,7+2,3*2)		6,300		
			"Obývací pokoj" (5,8+3,6)*2-1,53-1,7		15,570		
			"kuchyně" (1,53+2,3*2)		6,130		
			Součet		28,000		
37	070	0708	Dodávka PVC soklové lišty, rozměr 3x3cm vč. prořezu	bm	30,800	41,60	1 281,28
			"Práce + 10%" 28*1,1		30,800		
38	R	0709	Dodávka a montáž přechodové lišty	ks	3,000	530,00	1 590,00

14 Malby 13 017,40

39	R	1401	Penetrace	m2	110,317	29,00	3 199,19
			"Stěny"				
			"Chodba" (1,7+2,3)*2*2,55		20,400		
			"Obývací pokoj" (5,8+3,6)*2*2,55		47,940		

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Praha 14-výměna pvc a opravy Kardašovská 754. [REDACTED]

Objekt: Oprava a malování

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 3. 4. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
			"kuchyně" (1,53*2+2,3)*2,55		13,668		
			Mezisoučet		82,008		
			"Stropy"				
			"Chodba" 1,7*2,3		3,910		
			"Obývací pokoj" 5,8*3,6		20,880		
			"Pokoj č.1" 1,53*2,3		3,519		
			Mezisoučet		28,309		
			Součet		110,317		
40	R	1402	Malba 2x, barva bílá	m2	110,317	89,00	9 818,21

16

Likvidace a odvoz sutě ze stavby

1 392,00

41	R	1001	Přesun odpadů z bytu do kontejneru	t	0,300	1 240,00	372,00
42	R	1602	Likvidace odpadů vč. poplatku za skládku, kontejner 3m3	t	0,300	3 400,00	1 020,00

17

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

6 500,00

43	R	1001	Mimostaveništní doprava zaměstnanců a materiálu	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00
44	R	1702	Přesun hmot v rámci stavby	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00
45	R	1703	Úklid po provedených pracích	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00
46	R	1004	Spotřební a zakrývací materiál	kpl	1,000	500,00	500,00

Celkem

72 837,42