

DOHODA O UKONČENÍ NÁJMU

1.1 Pronajímatel

Městská část Praha 2
se sídlem nám. Míru 20, Praha 2
zastoupená Janem Korseskou, starostou
IČ 00 06 34 61
DIČ CZ00063461
(dále jen „pronajímatel“)

1.2 Nájemce

TimBell s.r.o.
sídlím: Chudenická 1059/30, Praha 10
IČO: 19362978
(dále jen „nájemce“)

uzavřeli dnešního dne

Dohoda o ukončení nájmu

I.

Na základě nájemní smlouvy uzavřené mezi pronajímatelem a nájemcem dne 7.3.2025, užívá nájemce nebytové prostory č. 102 – prodejna, umístěné v přízemí domu č.p. 144 v Praze 2, Svobodova 4, o výměře 47,1 m² (dále jen „předmětné nebytové prostory“).

II.

Nájemce a pronajímatel shodně prohlašují, že v souladu s ustanovením čl. IX odst. 9.1. písm. a) shora uvedené nájemní smlouvy souhlasí s ukončením nájmu předmětných nebytových prostor **dohodou** ke dni 30.4.2025. K tomuto dni skončí nájemní vztah.

III.

Nájemce nejpozději ke dni 30.4.2025 protokolárně předá zcela vyklizené předmětné nebytové prostory, včetně klíčů, zástupci Správy nemovitostí Praha 2, a.s., se sídlem Sokolská 1869/18, Praha 2.

IV.

Nájemce má veškeré pohledávky na nájemném k datu 30.4.2025 uhrazené.

V.

Po skončení nájmu a předání nebytových prostor bude jistota, složená nájemcem v souladu s ustanovením čl. XI odst 11. 1. shora uvedené nájemní smlouvy vrácena nájemci.

VI.

Tato „Dohoda o ukončení nájmu“ je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdržel pronajímatel a jeden nájemce.

V Praze dne 30. 04. 2025

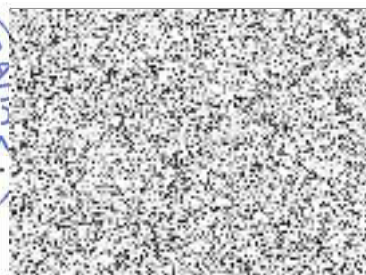


nájemce

TimBell s.r.o.
Halyna Tsibera



V Praze dne 6. 05. 2025 ...



Městská část Praha 2