

Smlouva o vypořádání závazků

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, mezi těmito smluvními stranami:

Obchodní firma:	České dráhy, a.s.
sídlo:	Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15
zapsaná ve veřejném rejstříku - obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp.zn. B 8039	
zastoupena ve věcech	xxxxxx
smluvních:	na základě Plné moci č. 9139 ze dne 09.01.2025
adresa pro doručování	České dráhy, a.s. Regionální správa majetku Brno, Vídeňská 815/89a,
písemností:	639 00 Brno střed - Štýřice
kontaktní osoba ve věcech	xxxxxx
smluvních:	E: xxxxxx, M: xxxxxx
kontaktní osoba ve věcech	xxxxxx
technických:	E: xxxxxx, M: xxxxxx
IČ:	70994226
DIČ:	CZ70994226
bankovní spojení:	xxxxxx
číslo účtu:	xxxxxx
variabilní symbol:	xxxxxx
ID datové schránky:	e52cdsf

(dále jen pronajímatel)

a

společnost:	Česká republika – Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje
sídlo:	30. dubna 1682/24, Moravská Ostrava 702 00 Ostrava
zastoupena ve věcech	xxxxxx
smluvních:	
kontaktní osoba ve věcech	xxxxxx
technických:	E: xxxxxx, M: xxxxxx
IČO:	75151502
DIČ:	CZ75151502
Plátce DPH:	ne
bankovní spojení:	xxxxxx
číslo účtu:	xxxxxx
ID datové schránky:	n5hai7v

adresa pro doručování všech písemností: 30. dubna 1682/24, Moravská Ostrava 702 00 Ostrava

(dále jen „nájemce“)

(společně dále jen „smluvní strany“)

I.

Popis skutkového stavu

1. Pronajímatel uzavřel dne 30.04.2025 s nájemcem nájemní smlouvu č. xxxxxx o nájmu prostor na pozemku parc.č. st. 182 jehož součástí je budova č.p.1047 v k.ú. Přívoz, obec Ostrava a jejímž předmětem je pronájem nebytových prostor v uvedeném objektu.
2. Strana pronajímatele je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv a má povinnost nájemní smlouvu zveřejnit postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších

předpisů. Zpětnou kontrolou bylo zjištěno, že nájemní smlouva nebyla stanoveným postupem uveřejněna.

3. Obě smluvní strany shodně konstatují, že jsou si vědomy, že došlo k opomenutí zveřejnění nájemní smlouvy č. xxxxxx, a že jsou si vědomy právních následků s tím spojených.
4. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z původně sjednané nájemní smlouvy č. xxxxxx, s ohledem na skutečnost, že obě strany jednaly s vědomím závaznosti nájemní smlouvy a v souladu s jejím obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit stav vzniklý v důsledku pozdního uveřejnění nájemní smlouvy uvedené v odst. 1 v registru smluv, sjednávají smluvní strany tuto smlouvu ve znění, jak je dále uvedeno.

II.

Práva a závazky smluvních stran

1. Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto smlouvou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem sjednané nájemní smlouvy č. xxxxxx, která tvoří pro tyto účely přílohu této smlouvy.
2. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě sjednané nájemní smlouvy č. xxxxxx považují za plnění dle této smlouvy a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
3. Smluvní strana, která je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv, se tímto zavazuje druhé smluvní straně k neprodlenému zveřejnění této smlouvy a její kompletní přílohy v registru smluv v souladu s ustanovením § 5 zákona o registru smluv.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva o vypořádání závazků nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Tato smlouva o vypořádání závazků bude podepsána smluvními stranami elektronicky uznávanými podpisy.

Přílohy: Nájemní smlouva č. xxxxxx ze dne 30.4.2025

V Ostravě dne:

V Brně dne:

Za nájemce:

Za pronajímatele:

.....

.....

xxxxxx

xxxxxx

xxxxxx

xxxxxx