

## DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO A SMLouvĚ PŘÍKAZNÍ

o provedení průzkumných, projektových a inženýrských prací  
a činností pro akci

### „Gymnázium Jakuba Škody, Přerov, Komenského 29 – Zateplení a oprava přístavby I.“

uzavřené podle § 2586 a násl. a § 2430 a násl.  
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

#### 1. Objednatel: Olomoucký kraj

Se sídlem: Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc-Hodolany

IČO: 60609460

DIČ: CZ60609460

Zastoupený: JUDr. Vladimírem Lichnovským, 1. náměstkem hejtmána

Osoby oprávněné jednat ve věcech:

- technických:

Bankovní spojení:

(dále jen „Objednatel“)

#### 2. Zhotovitel: Ing. arch. Jan Dohnal

Se sídlem: tř. Svobody 639/20, 779 00 Olomouc

IČO: 73092983

DIČ:

NEPLÁTCE DPH

Osoby oprávněné jednat ve věcech:

- technických:

Bankovní spojení:

(dále jen „Zhotovitel“)

oba společně dále jen „smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek:

## I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Dne 25. 09. 2024 uzavřel Objednatel se Zhotovitelem Smlouvu o dílo a smlouvu příkazní č. 2024/01072/OI/DSM pro akci „Gymnázium Jakuba Škody, Přerov, Komenského 29 – Zateplení a oprava přístavby I.“, kdy předmětem plnění této smlouvy je závazek Zhotovitele provést dílo spočívající ve zpracování potřebných podkladů, průzkumů a zaměření stavby, vypracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení a provádění stavby (DSP+DPS), výkonu inženýrské činnosti, výkonu činnosti související se zadávacím řízením veřejné zakázky na výběr dodavatele stavby a ve výkonu autorského dozoru (dále jen „Smlouva“).
2. Předmětem tohoto dodatku je změna předmětu plnění Smlouvy a s tím související změna ceny díla a změna platebních podmínek.

## II. ZMĚNA SMLOUVY

1. Na základě dohody smluvních stran se upravuje předmět plnění Smlouvy, a to o realizaci dohodnutých změn následovně:

Popis změn	vícepráce v Kč bez DPH	méněpráce v Kč bez DPH
Dopracování PD – nosná konstrukce střechy nad 3. NP	19 200,00	0,00
<b>ZMĚNA CENY CELKEM</b>	<b>19 200,00</b>	

2. Smluvní strany se vzhledem ke změně rozsahu předmětu plnění Smlouvy dohodly na změně ceny za plnění uvedené v čl. V. odst. 1. Smlouvy, a to následovně:

**Čl. V. odst. 1. Smlouvy se ruší a nahrazuje tímto novým zněním:**

### 1.1. cena za dílo a výkon inženýrské činnosti (IČ)

- a) cena za zpracování potřebných podkladů, průzkumů a zaměření stavby  
120 000,00 Kč
  - b) cena za vypracování projektové dokumentace (DSP+DPS) včetně technických specifikací a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (560 000,00 Kč + 19 200,00 Kč) **579 200,00 Kč**
  - c) cena za výkon inženýrské činnosti (IČ) 60 000,00 Kč
- cena celkem 759 200,00 Kč**

cena celkem slovy: sedm set padesát devět tisíc dvě stě korun českých

1.2. **cena za výkon činností ZŘ** 16 000,00 Kč

cena za výkon činností ZŘ slovy: šestnáct tisíc korun českých

Předpokládaný počet hodin výkonu činností ZŘ je 20 hodin.

Hodinová sazba je 800,00 Kč bez DPH.

1.3. **cena za výkon autorského dozoru** 128 000,00 Kč

cena za výkon autorského dozoru slovy: jedno sto dvacet osm tisíc korun českých

Předpokládaný počet hodin výkonu autorského dozoru je 160 hodin.

Hodinová sazba je 800,00 Kč bez DPH.

**Celková cena za dílo, výkon inženýrské činnosti, výkon činností ZŘ a výkon autorského dozoru** 903 200,00 Kč

**Celková cena slovy: devět set tři tisíc dvě stě korun českých.**

3. Celková cena za plnění stanovená v čl. V. odst. 1. Smlouvy činí:

Název	(v Kč)
Cena dle Smlouvy	884 000,00
Cena dle Dodatku č. 1	19 200,00
<b>Celková cena dle Smlouvy vč. Dodatku č. 1</b>	<b>903 200,00</b>

Celková cena dle Smlouvy včetně Dodatku č. 1 slovy: devět set tři tisíc dvě stě korun českých.

4. **Vzhledem ke skutečnosti, že Zhotovitel není plátcem DPH, jsou veškeré ceny uváděny bez DPH.** V případě, že se Zhotovitel stane plátcem DPH, pak se ceny uvedené v čl. V. odst. 1 Smlouvy nenavýšují.

Z tohoto důvodu se **ruší čl. V. odst. 6 a čl. VI. odst. 5 a 6 Smlouvy.**

Výše smluvních pokut dle čl. IX. Smlouvy se počítá z cen uvedených v čl. V. odst. 1 Smlouvy.

5. V souvislosti se změnou ceny za plnění stanovené v čl. V. odst. 1. Smlouvy se **mění platební podmínky** stanovené v čl. VI. odst. 1. Smlouvy takto:

**Čl. VI. odst. 1. písm. b) a c) Smlouvy se ruší a nahrazuje tímto novým zněním:**

- b) **70% ceny za vypracování projektové dokumentace (DSP+DPS) a 50% ceny za inženýrskou činnost, tj. 435 440,00 Kč,**

je zhotovitel oprávněn fakturovat po předání DSP+DPS (1 listinné vyhotovení a digitální vyhotovení) objednateli a podání žádosti o povolení stavby;

- c) **30% ceny za vypracování projektové dokumentace (DSP+DPS) a 50% ceny za inženýrskou činnost, tj. 203 760,00 Kč,**

je zhotovitel oprávněn fakturovat po předání povolení stavby s vyznačenou doložkou právní moci a DSP+DPS (předání zbývajících aktualizovaných listinných vyhotovení a digitálního vyhotovení včetně soupisu prací

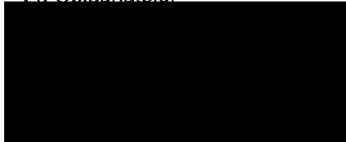
s výkazem výměr se zpracovanými požadavky vyplývajícími z povolení stavby) objednateli.

6. Ostatní ujednání Smlouvy nedotčená tímto dodatkem se nemění a zůstávají v platnosti.

### III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

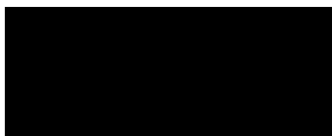
1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění dodatku v registru smluv zajistí Objednatel.
2. Smluvní strany souhlasí s případným zveřejněním dodatku v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž Objednatel obdrží 2 vyhotovení a Zhotovitel 1 vyhotovení.
4. O uzavření tohoto dodatku rozhodl hejtman Olomouckého kraje dne 07. 04. 2025 v souladu s příslušným ustanovením Směrnice č. 9/2024 Postup pro zadávání veřejných zakázek Olomouckého kraje a podle § 59 odst. 4 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Za Objednatele: - 6 -05- 2025



JUDr. Vladimír Lichnovský  
1. náměstek hejtmána

Za Zhotovitele:



Ing. arch. Jan Dohnal