

**Stavební oprava bytu - soupis stavebních prací,dodávek a služeb****Adresa**

Ulice:

Berlínská

Číslo popisné:

2747

Patro

Č.prostoru:

58

9

jádro

Vypracoval:

Datum:

28.04.2025

Nová kuchyňská linka

150

180

NE

Použité dveře

Nové zárubně

**Výměra**

| P.č.                     | MJ                                                                                    | Předsíň | Kuchyň | Pokoj 1. | Pokoj 2. | Pokoj 3. | komora | rezerva | Koupelna | WC   | výměra celkem | cena za j. | Cena celkem |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------|----------|----------|----------|--------|---------|----------|------|---------------|------------|-------------|
| <b>Malby</b>             |                                                                                       |         |        |          |          |          |        |         |          |      |               |            |             |
| 1.                       | Odstranění stávající malby do v 3,80m /včetně rozmydlení/                             | m2      | 60     | 55       |          |          |        |         |          |      | 115           | 24,46      | 2812,9      |
| 2.                       | Penetrace podkladu hloubková jednonásobná do v.3,80m                                  | m2      | 60     | 55       |          |          |        |         | 10       | 12   | 137           | 22,39      | 3067,43     |
| 3.                       | Malba bílá dvojnásobná do 3,80m /Primalex Plus/                                       | m2      | 60     | 55       |          |          |        |         | 10       | 12   | 137           | 47,31      | 6481,47     |
| 4.                       | Oleповání vnitřních ploch páskou nebo folií do 3,8m                                   | kpl     |        |          |          |          |        |         |          |      | 0             |            | 0           |
| 5.                       | Odstranění tapet lepených stěn do 3,80m                                               | m2      | 60     | 55       |          |          |        |         |          |      | 115           | 55,18      | 6345,7      |
| 6.                       | Zakrývání výplní a dalších předmětů před znečištěním do 3,8m/radiátor,nábytek apod./  | m2      | 10     |          |          |          |        |         |          |      | 10            | 56,33      | 563,3       |
| 7.                       | Vyhlazení malířskou masou 2x, výška do 3,8m                                           | m2      | 20     |          |          |          |        |         |          |      | 20            | 82,26      | 1645,2      |
| 8.                       | Poplatek za skládku-netříděné suti                                                    | kpl     | 4      |          |          |          |        |         |          |      | 4             | 226,47     | 905,88      |
| 9.                       | Přesun hmot pro opravy a údržbu budov                                                 | kpl     | 4      |          |          |          |        |         |          |      | 4             | 196,54     | 786,16      |
| R1.                      | Nikotin bariéra                                                                       | m2      | 60     | 55       |          |          |        |         |          |      | 115           | 56,43      | 6489,45     |
| <b>Nátěry</b>            |                                                                                       |         |        |          |          |          |        |         |          |      |               |            |             |
| 10.                      | Nátěr otopných těles deskových synteticky 1x+1x email +odmaštění                      | m2      |        | 3        |          |          |        |         |          |      | 3             | 235,81     | 707,43      |
| 11.                      | Nátěr kovových potrubí -do DN 50, 2x synt.                                            | bm      | 8      |          |          |          |        |         |          |      | 8             | 92,46      | 739,68      |
| 12.                      | Nátěr truhl.výr.synt. 1x+1x email +1x tmelení - oken                                  | m2      |        |          |          |          |        |         |          |      | 0             |            | 0           |
| 13.                      | Nátěr truhl.výr.synt. dvojnásob.s tmelením- dveří                                     | m2      |        |          |          |          |        |         |          |      | 0             |            | 0           |
| 14.                      | Nátěr kovových zárubní                                                                | m2      | 1,25   | 1,25     |          |          |        |         | 1,25     | 1,25 | 5             | 293,61     | 1468,05     |
| 15.                      | Nátěr dřevěných zárubní                                                               | m2      |        |          |          |          |        |         |          |      | 0             |            | 0           |
| 16.                      | Nátěr synt.dvojnásob. dřev.kcí-garnyže,vest.nábytek apod. apod.                       | m2      |        |          |          |          |        |         |          |      | 0             |            | 0           |
| 17.                      | Nátěr jádra a odmaštění podkladu                                                      | m2      |        |          |          |          |        |         |          |      | 0             |            | 0           |
| 18.                      | Zakrývání výplní a dalších předmětů před znečištěním do 3,8m/radiátor,nábytek apod./  | m2      | 10     |          |          |          |        |         |          |      | 10            | 72,34      | 723,4       |
| 19.                      | Přesun hmot pro opravy a údržbu budov                                                 | kpl     | 4      |          |          |          |        |         |          |      | 4             | 192,64     | 770,56      |
| R2.                      |                                                                                       |         |        |          |          |          |        |         |          |      | 0             |            | 0           |
| R3.                      |                                                                                       |         |        |          |          |          |        |         |          |      | 0             |            | 0           |
| <b>Podlahy povlakové</b> |                                                                                       |         |        |          |          |          |        |         |          |      |               |            |             |
| 20.                      | Pokládka a lepení povlak.krytin PVC,včetně lepidla                                    | m2      | 17     | 13       |          |          |        |         |          |      | 30            | 208,24     | 6247,2      |
| 21.                      | Dodávka PVC                                                                           | m2      | 17     | 13       |          |          |        |         |          |      | 34,5          | 344,03     | 11869,035   |
| 22.                      | Vyrovnání podkladní vrstvy-samonivel.stěrka Morfico 320 ,tl.2mm                       | m2      |        |          |          |          |        |         |          |      | 0             |            | 0           |
| 23.                      | Vyrovnání podkladní vrstvy-samonivel.stěrka Morfico 320 ,tl.4mm                       | m2      | 17     | 13       |          |          |        |         |          |      | 30            | 209,69     | 6290,7      |
| 24.                      | Lišta PVC montáž včetně dodávky soklu PVC                                             | m       | 25     | 20       |          |          |        |         |          |      | 45            | 91,56      | 4120,2      |
| 26.                      | Demontáž sokl.nebo lišt PVC                                                           | m       | 25     | 20       |          |          |        |         |          |      | 45            | 22,92      | 1031,4      |
| 27.                      | Odstranění PVC podlah lepených s podložkou.                                           | m2      | 17     | 13       |          |          |        |         |          |      | 30            | 76,87      | 2306,1      |
| 28.                      | Demontáž plovoucích podlah laminát.lepených                                           | m2      |        |          |          |          |        |         |          |      | 0             |            | 0           |
| 29.                      | Odvoz a likvidace odpadu                                                              | kpl     | 4      |          |          |          |        |         |          |      | 4             | 287,28     | 1149,12     |
| 30.                      | Přesun hmot pro opravy a údržbu dosavadních budov,včetně vnějších plášťů-výška do 25m | kpl     | 4      |          |          |          |        |         |          |      | 4             | 237,09     | 948,36      |

|                                      |                                                                                                         |     |   |   |  |  |  |  |  |    |    |      |         |  |          |
|--------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---|---|--|--|--|--|--|----|----|------|---------|--|----------|
| 31.                                  | Položení podlah lamelových se zámkovým spojem                                                           | m2  |   |   |  |  |  |  |  |    |    |      | 0       |  | 0        |
| 32.                                  | Dodávka laminátové podlah Quick-step                                                                    | m2  |   |   |  |  |  |  |  |    |    |      | 0       |  | 0        |
| 33.                                  | Montáž + dodávka podložky Mirelon tl.2mm                                                                | m2  |   |   |  |  |  |  |  |    |    |      | 0       |  | 0        |
| <b>Podlahové konstrukce</b>          |                                                                                                         |     |   |   |  |  |  |  |  |    |    |      |         |  |          |
| 34.                                  | Potěr vyrovnávací MC15 v ploše o tl.5cm                                                                 | m2  |   |   |  |  |  |  |  |    |    |      | 0       |  | 0        |
| 35.                                  | Potěr SMS CEMIX ruční zpracování tl.15mm                                                                | m2  |   |   |  |  |  |  |  |    |    |      | 0       |  | 0        |
| 36.                                  | Potěr ze SMS Knauf BP-3, 25Mpa,samonivel.ručně tl.6mm                                                   | m2  |   |   |  |  |  |  |  |    |    |      | 0       |  | 0        |
| 37.                                  | Vyrovnání podlahy OSB desky                                                                             | m2  |   |   |  |  |  |  |  |    |    |      | 0       |  | 0        |
| 38.                                  | Doplnění cem.potěru na bet.podkl./přes 1m2 do 4m2/tl.20-30mm                                            | m2  |   |   |  |  |  |  |  |    |    |      | 0       |  | 0        |
| 39.                                  | Přesun hmot pro opravy a údržbu budov                                                                   | kpl |   |   |  |  |  |  |  |    |    |      | 0       |  | 0        |
| R4.                                  |                                                                                                         |     |   |   |  |  |  |  |  |    |    |      | 0       |  | 0        |
| <b>Parketové podlahy</b>             |                                                                                                         |     |   |   |  |  |  |  |  |    |    |      |         |  |          |
| 40.                                  | Doplnění podlah vlys. do 0,25m2                                                                         | ks  |   |   |  |  |  |  |  |    |    |      | 0       |  | 0        |
| 41.                                  | Tmelení dílčích defektů podlah vlysových                                                                | ks  |   |   |  |  |  |  |  |    |    |      | 0       |  | 0        |
| 42.                                  | Broušení podlah celkové včetně tmelení                                                                  | m2  |   |   |  |  |  |  |  |    |    |      | 0       |  | 0        |
| 43.                                  | Oprava podlah,broušení vlysů,parket trojnásobné                                                         | m2  |   |   |  |  |  |  |  |    |    |      | 0       |  | 0        |
| 44.                                  | Tmelení celoplošné podlah vlysových                                                                     | m2  |   |   |  |  |  |  |  |    |    |      | 0       |  | 0        |
| 45.                                  | Lak dřevěných podlah BONA NOVIA,Z+2x,přebroušení                                                        | m2  |   |   |  |  |  |  |  |    |    |      | 0       |  | 0        |
| 46.                                  | Nátěr olejový a voskování                                                                               | m2  |   |   |  |  |  |  |  |    |    |      | 0       |  | 0        |
| 47.                                  | Přesun hmot pro opravy a údržbu budov                                                                   | kpl |   |   |  |  |  |  |  |    |    |      | 0       |  | 0        |
| 48.                                  | Demont.podlah vlysových /přibíjených/                                                                   | m2  |   |   |  |  |  |  |  |    |    |      | 0       |  | 0        |
| 49.                                  | Demont.podlah plovoucích lepených                                                                       | m2  |   |   |  |  |  |  |  |    |    |      | 0       |  | 0        |
| R5.                                  |                                                                                                         |     |   |   |  |  |  |  |  |    |    |      |         |  |          |
| <b>Podlahy z dlaždic keramických</b> |                                                                                                         |     |   |   |  |  |  |  |  |    |    |      |         |  |          |
| 50.                                  | Montáž podlah keram.,flex.tmel+spár.,200x100mm /tmel weber profiflex,spár.-color comfort/               | m2  |   |   |  |  |  |  |  | 3  | 2  | 5    | 539,09  |  | 2695,45  |
| 51.                                  | Dlaždice glazovaná keramická jakost 1 dodávka+včetně dodávky doplňkových prvků lišta, silikon apod.     | m2  |   |   |  |  |  |  |  |    |    | 5,75 |         |  |          |
| 52.                                  | Obklad soklů keramických , tmel, výška 10cm /tmel-weber profiflex, spár.-color comfort/                 | bm  |   |   |  |  |  |  |  |    |    | 0    |         |  | 0        |
| 53.                                  | Sokl keramický v.8cm /dodávka mat./                                                                     | m   |   |   |  |  |  |  |  |    |    | 0    |         |  | 0        |
| 54.                                  | Hydroizolace ve spojení s dlažbou a obkladem - Mapelastic tl.2mm                                        | m2  |   |   |  |  |  |  |  | 3  | 2  | 5    | 249,82  |  | 1249,1   |
| 55.                                  | Vyrovnání podkladní vrstvy-samonivel.stěrka Morfico 320                                                 | m2  |   |   |  |  |  |  |  | 3  | 2  | 5    | 219,67  |  | 1098,35  |
| 56.                                  | Přesun hmot pro opravy a údržbu budov                                                                   | kpl | 3 |   |  |  |  |  |  |    |    | 3    | 219,78  |  | 659,34   |
| R6.                                  |                                                                                                         |     |   |   |  |  |  |  |  |    |    | 0    |         |  | 0        |
| <b>Obklady keramické</b>             |                                                                                                         |     |   |   |  |  |  |  |  |    |    |      |         |  |          |
| 57.                                  | Obkládání stěn obkl.pórovin. do tmele do 300x300                                                        | m2  |   | 6 |  |  |  |  |  | 12 | 10 | 28   | 518,66  |  | 14522,48 |
| 58.                                  | Obkladačka porovinová keramická jakost 1-dodávka+včetně dodávky doplň.prvků lišta, silikon apod.        | m2  |   | 6 |  |  |  |  |  | 12 | 10 | 32,2 |         |  |          |
| 59.                                  | Montáž (dodávka ze skladu Bytes) vanových dveří 300x300, 400x600, 600x800                               | ks  |   |   |  |  |  |  |  |    | 1  | 1    | 329,51  |  | 329,51   |
| 60.                                  | Vyrovnání povrchu zdiva maltou ze SMS tl.do3cm                                                          | m2  |   |   |  |  |  |  |  |    |    | 0    |         |  | 0        |
| 61.                                  | Omítka vápenocement. hladká stěn ze suché směsi                                                         | m2  |   |   |  |  |  |  |  |    |    | 0    |         |  | 0        |
| 62.                                  | Hydroizolace ve spojení s dlažbou a obkladem - Mapelastic tl.2mm                                        | m2  |   |   |  |  |  |  |  | 12 | 10 | 22   | 237,2   |  | 5218,4   |
| 63.                                  | Přesun hmot pro opravy a údržbu budov                                                                   | kpl | 4 |   |  |  |  |  |  |    |    | 4    | 216,7   |  | 866,8    |
| R7.                                  |                                                                                                         |     |   |   |  |  |  |  |  |    |    | 0    |         |  | 0        |
| <b>Výplně otvorů</b>                 |                                                                                                         |     |   |   |  |  |  |  |  |    |    |      |         |  |          |
| 64.                                  | Montáž a dodávka vchodových dveří rozměr/plast./, kukátko - ze skladu BYTES Tábor s.r.o.                | ks  | 1 |   |  |  |  |  |  |    |    | 1    |         |  |          |
| 65.                                  | Montáž a dodávka oken rozměr./plast./                                                                   | m2  |   |   |  |  |  |  |  |    |    | 0    |         |  | 0        |
| 66.                                  | Osazení zárubní dveřních ocelových,bez dveř.křidel na MC do 2,5m2 /dodatečně/+ dod.zárubně ocelové 80cm | ks  | 1 | 1 |  |  |  |  |  | 1  | 1  | 4    | 2431,76 |  | 9727,04  |
| 67.                                  | Nové dvojité zasklení okna d+m                                                                          | pol |   |   |  |  |  |  |  |    |    | 0    |         |  | 0        |
| 68.                                  | Pouzdro pro posuvné dveře                                                                               | ks  |   |   |  |  |  |  |  |    |    | 0    |         |  | 0        |
| R8.                                  |                                                                                                         |     |   |   |  |  |  |  |  |    |    | 0    |         |  | 0        |
| <b>Konstrukce truhlářské</b>         |                                                                                                         |     |   |   |  |  |  |  |  |    |    |      |         |  |          |
| 69.                                  | Dodávka dveří vnitřních /dle specifikace/                                                               | ks  |   | 1 |  |  |  |  |  | 1  | 1  | 3    |         |  |          |
| 70.                                  | Montáž dveřních křidel kompletizovaných do 0,8m                                                         | ks  | 1 | 1 |  |  |  |  |  | 1  | 1  | 4    | 442,45  |  | 1769,8   |
| 71.                                  | Montáž kuchyňských linek                                                                                | ks  |   |   |  |  |  |  |  |    |    | 0    |         |  | 0        |

|                            |                                                                                                            |     |     |    |  |  |  |  |  |    |    |   |     |         |          |
|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----|----|--|--|--|--|--|----|----|---|-----|---------|----------|
| 72.                        | Provedení truhlářských prací dle rozpisu                                                                   | sou |     |    |  |  |  |  |  |    |    |   | 0   |         | 0        |
| 73.                        | Drobné truhlářské práce /repare oken apod.   /                                                             | kpl | 1   |    |  |  |  |  |  |    |    |   | 1   | 669,31  | 669,31   |
| 74.                        | Přesun hmot pro opravy a údržbu budov                                                                      | kpl |     |    |  |  |  |  |  |    |    |   | 0   |         | 0        |
| 75.                        | Práh dubový lakovaný (dodávka +montáž)                                                                     | ks  | 4   |    |  |  |  |  |  |    |    |   | 4   | 462,87  | 1851,48  |
| 76.                        | Demontáž vestavné skříně, KL atp. vč. likvidace                                                            | kpl | 4   |    |  |  |  |  |  |    |    |   | 4   | 805,59  | 3222,36  |
| Svislé konstrukce          |                                                                                                            |     |     |    |  |  |  |  |  |    |    |   |     |         |          |
| 77.                        | Příčky z desek porobet.,hladkých,hm.500kg/m3-tl. 100 mm                                                    | m2  | 8   |    |  |  |  |  |  |    | 3  | 2 | 13  | 715,58  | 9302,54  |
| 78.                        | Ukotvení příček-polyuret.pěnou/tl.příčky do100mm/                                                          | m   |     |    |  |  |  |  |  |    |    |   | 0   |         | 0        |
| 79.                        | Obezdvíka koupelnových van z cihel porobet.YTONG tl.6,5cm                                                  | m2  |     |    |  |  |  |  |  |    |    |   | 0   |         | 0        |
| 80.                        | Příčky z desek porobet.,hladkých,hm.500kg/m3-tl.125mm                                                      | m2  |     |    |  |  |  |  |  |    |    |   | 0   |         | 0        |
| 81.                        | SDK příčka ,desky 12,5mm, tl.10cm s TI tl.50mm                                                             | m2  |     |    |  |  |  |  |  |    |    |   | 0   |         | 0        |
| 82.                        | SDK podhled na zavěš.ocel.kci tl.desky 12.5mm bez izolace                                                  | m2  |     |    |  |  |  |  |  | 3  | 2  |   | 5   | 795,58  | 3977,9   |
| 83.                        | Přesun hmot pro opravy a údržbu budov                                                                      | kpl | 4   |    |  |  |  |  |  |    |    |   | 4   | 271,11  | 1084,44  |
| 84.                        | Vyzdívka ze skleněných tvárnic                                                                             | kpl |     |    |  |  |  |  |  |    |    |   | 0   |         | 0        |
| R9.                        |                                                                                                            |     |     |    |  |  |  |  |  |    |    |   | 0   |         | 0        |
| R10.                       |                                                                                                            |     |     |    |  |  |  |  |  |    |    |   | 0   |         | 0        |
| R11.                       |                                                                                                            |     |     |    |  |  |  |  |  |    |    |   | 0   |         | 0        |
| Úpravy povrchu             |                                                                                                            |     |     |    |  |  |  |  |  |    |    |   |     |         |          |
| 85.                        | Zakrývání výplní a dalších předmětů před znečištěním do 3.8m/radiátor.nábytek apod. /                      | m2  |     |    |  |  |  |  |  |    |    |   | 0   |         | 0        |
| 86.                        | Omítka jednotlivých malých ploch vnitřních stěn,vápenocement.štuk-plocha přes 0,25 do 1m2                  | m2  |     |    |  |  |  |  |  |    |    |   | 0   |         | 0        |
| 87.                        | Začištění omítek kolem dveří,oken ,obkladů podlah apod. včetně mat.                                        | m   | 10  | 10 |  |  |  |  |  | 10 | 10 |   | 40  | 128     | 5120     |
| 88.                        | Omítka rýh ve stěnách maltou vápennou-šířka do 150mm,omítka štuková                                        | m2  | 2   |    |  |  |  |  |  |    |    |   | 2   | 441,88  | 883,76   |
| 89.                        | Omítka jednovrstvá hlazená Cemix 073 ručně ,tl. 5mm                                                        | m2  |     |    |  |  |  |  |  |    |    |   | 0   |         | 0        |
| 90.                        | Omítka vnitřní MVC ze suchých směsí ,štuková                                                               | m2  |     |    |  |  |  |  |  |    |    |   | 0   |         | 0        |
| 91.                        | Montáž výztužné sítě/perlinky/ do stěrky-stěny včetně výztuž.sítě a stěrkového tmelu Baumit                | m2  | 137 |    |  |  |  |  |  |    |    |   | 137 | 170,72  | 23388,64 |
| 92.                        | Montáž průvětrníků nebo ventilačních mřížek                                                                | ks  |     |    |  |  |  |  |  |    |    |   | 0   |         | 0        |
| 93.                        | Tmelení spar a rohů,šířky do 3mm akryl.tmelem v míst.do v.3,80m                                            | m   |     |    |  |  |  |  |  |    |    |   | 0   |         | 0        |
| 94.                        | Oprava omítek stropů s použitím suché malt.směsí.30-50% plochy,štukových                                   | m2  |     |    |  |  |  |  |  |    |    |   | 0   |         | 0        |
| 95.                        | Tenkovrstvá úprava stropů aktiv.štukem tl.2-3mm                                                            | m2  | 33  |    |  |  |  |  |  |    |    |   | 33  | 159,92  | 5277,36  |
| 96.                        | Tenkovrstvá úprava stěn aktiv.štukem tl.2-3mm, s penetrací                                                 | m2  | 104 |    |  |  |  |  |  |    |    |   | 104 | 150,55  | 15657,2  |
| 97.                        | Přesun hmot pro opravy a údržbu budov                                                                      | kpl | 4   |    |  |  |  |  |  |    |    |   | 4   | 231,53  | 926,12   |
| R12.                       |                                                                                                            |     |     |    |  |  |  |  |  |    |    |   | 0   |         | 0        |
| R13.                       |                                                                                                            |     |     |    |  |  |  |  |  |    |    |   | 0   |         | 0        |
| Bourání                    |                                                                                                            |     |     |    |  |  |  |  |  |    |    |   |     |         |          |
| 98.                        | Bourání příček cihelných tl.10 cm /přes 4m2/                                                               | m2  |     |    |  |  |  |  |  |    |    |   | 0   |         | 0        |
| 99.                        | Bourání příček cihelných tl.15 cm/přes 4m2/                                                                | m2  |     |    |  |  |  |  |  |    |    |   | 0   |         | 0        |
| 100.                       | Bourání mazanin bet.tl.5 cm                                                                                | m3  |     |    |  |  |  |  |  |    |    |   | 0   |         | 0        |
| 101.                       | Bourání dlaždic keramických tl.1cm nad 1m2                                                                 | m2  |     |    |  |  |  |  |  |    |    |   | 0   |         | 0        |
| 102.                       | Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2m2                                                                    | m2  |     |    |  |  |  |  |  |    |    |   | 0   |         | 0        |
| 103.                       | Otlučení omítek vnitřních                                                                                  | m2  |     |    |  |  |  |  |  |    |    |   | 0   |         | 0        |
| 104.                       | Vysekání kapes zeď.cihel MVC pl. 0,25 m2 hl.30cm                                                           | ks  |     |    |  |  |  |  |  |    |    |   | 0   |         | 0        |
| 105.                       | Bourání příček z cihel.přes 4 m2 tl.15 cm                                                                  | m2  |     |    |  |  |  |  |  |    |    |   | 0   |         | 0        |
| 106.                       | Vybourání stávajících zárubní                                                                              | m2  |     |    |  |  |  |  |  |    |    |   | 0   |         | 0        |
| 107.                       | Přesun hmot pro opravy a údržbu budov                                                                      | kpl |     |    |  |  |  |  |  |    |    |   | 0   |         | 0        |
| 108.                       | Uložení suti na skládku, včetně nakládání a poplatku za uložení                                            | kpl |     |    |  |  |  |  |  |    |    |   | 0   |         | 0        |
| 109.                       | Vybourání dřevěných a ocelových nik                                                                        | m2  |     |    |  |  |  |  |  |    |    |   | 0   |         | 0        |
| 110.                       | Odstranění dřevěných obkladů stěn                                                                          | m2  |     |    |  |  |  |  |  |    |    |   | 0   |         | 0        |
| 111.                       | Bourání příček skleněných tl. do 15cm                                                                      | m2  |     |    |  |  |  |  |  |    |    |   | 0   |         | 0        |
| 112.                       | Rozebírání a zpětné složení dlažby na terčích                                                              | m2  |     |    |  |  |  |  |  |    |    |   | 0   |         | 0        |
| 113.                       | Demontáž dlažby a izolace - terasa, vč. likvidace                                                          | m2  |     |    |  |  |  |  |  |    |    |   | 0   |         | 0        |
| 114.                       | Bourání SDK příček                                                                                         | m2  |     |    |  |  |  |  |  |    |    |   | 0   |         | 0        |
| R14.                       |                                                                                                            |     |     |    |  |  |  |  |  |    |    |   | 0   |         | 0        |
| Ostatní konstrukce a práce |                                                                                                            |     |     |    |  |  |  |  |  |    |    |   |     |         |          |
| 115.                       | Demontáž umakartových příček s nosnou kci z ocel.profilů jednoduchých včetně odvozu na skládku a likvidace | kpl | 1   |    |  |  |  |  |  |    |    |   | 1   | 4872,21 | 4872,21  |

|                           |                                                                                         |     |   |  |  |  |  |  |  |   |  |   |         |                      |
|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----|---|--|--|--|--|--|--|---|--|---|---------|----------------------|
| 116.                      | Vybourání objímek, držáků, věšáků, záclonových konzol, lustrových skob apod.-zdivo bet. | kpl | 1 |  |  |  |  |  |  |   |  | 1 | 419,98  | 419,98               |
| 117.                      | Opracování detailů bytového jádra                                                       | kpl |   |  |  |  |  |  |  |   |  | 0 |         | 0                    |
| 118.                      | Úklid                                                                                   | kpl | 1 |  |  |  |  |  |  |   |  | 1 | 2002,33 | 2002,33              |
| 119.                      |                                                                                         |     |   |  |  |  |  |  |  |   |  |   |         | 0                    |
| 120.                      | Doprava a montáž předmětů ze skladu BYTES                                               | kpl | 1 |  |  |  |  |  |  |   |  | 1 | 1730,92 | 1730,92              |
| <b>Izolace proti vodě</b> |                                                                                         |     |   |  |  |  |  |  |  |   |  |   |         |                      |
| 121.                      | Hydroizolace ve spojení s dlažbou a obkladem - Mapelastic tl.2mm                        | m2  |   |  |  |  |  |  |  |   |  | 0 |         | 0                    |
| 122.                      | Hydroizolace povlaková PVC folie v TI - terasa (kpl.)                                   | kpl |   |  |  |  |  |  |  |   |  | 0 |         | 0                    |
| 123.                      | Kamenná dlažba na terče - terasa (kpl.)                                                 | kpl |   |  |  |  |  |  |  |   |  | 0 |         | 0                    |
| R15.                      |                                                                                         |     |   |  |  |  |  |  |  |   |  | 0 |         | 0                    |
| <b>Zařízení bytu</b>      |                                                                                         |     |   |  |  |  |  |  |  |   |  |   |         |                      |
| 122.                      | Umyvadlo                                                                                | ks  |   |  |  |  |  |  |  | 1 |  | 1 |         |                      |
| 123.                      | Ocelová vana                                                                            | ks  |   |  |  |  |  |  |  |   |  | 0 |         |                      |
| 124.                      | Baterie vanová s přísl. ruční/nástěnná/                                                 | ks  |   |  |  |  |  |  |  | 1 |  | 1 |         |                      |
| 125.                      | Baterie dřezová stand.ruční/ stojánková/                                                | ks  |   |  |  |  |  |  |  |   |  | 0 |         |                      |
| 126.                      | Baterie umyvadlová stand.ruční/stojánková/                                              | ks  |   |  |  |  |  |  |  | 1 |  | 1 |         |                      |
| 127.                      | WC combi včetně sedátka                                                                 | ks  |   |  |  |  |  |  |  | 1 |  | 1 |         |                      |
| 128.                      | Sprch.vanička keram./800x800, 800x1200/                                                 | ks  |   |  |  |  |  |  |  | 1 |  | 1 |         |                      |
| 129.                      | Termoregulační hlavice (M, D ze skladu Bytes Tábor s.r.o.)                              | ks  |   |  |  |  |  |  |  |   |  | 0 |         |                      |
| <b>Elektroinstalace</b>   |                                                                                         |     |   |  |  |  |  |  |  |   |  |   |         |                      |
| 130.                      | Elektroinstalace - kompletní oprava rozvodů EI vč. revize                               | kpl | 1 |  |  |  |  |  |  |   |  | 1 | 31833,9 | 31833,92             |
| 131.                      | Drobná úprava elektroinstalace, kontrola                                                | kpl |   |  |  |  |  |  |  |   |  | 0 |         | 0                    |
| 132.                      | Výměna domácího telefonu                                                                | kpl |   |  |  |  |  |  |  |   |  | 0 |         | 0                    |
| 133.                      | Porevizní opravy                                                                        | kpl |   |  |  |  |  |  |  |   |  | 0 |         | 0                    |
| 134.                      | Revize EI + dotažení spojů                                                              | kpl |   |  |  |  |  |  |  |   |  | 0 |         | 0                    |
| 135.                      | Doprava a instalace AKU kamen ze skladu BYTES                                           | kpl |   |  |  |  |  |  |  |   |  | 0 |         | 0                    |
| 136.                      | Výměna radiátoru - pouze práce, materiál ze skladu BYTES                                | kpl |   |  |  |  |  |  |  |   |  | 0 |         | 0                    |
| <b>Vnitřní vodovod</b>    |                                                                                         |     |   |  |  |  |  |  |  |   |  |   |         |                      |
| 137.                      | Provedení ZTI- rekonstrukce rozvodů vody                                                | kpl | 1 |  |  |  |  |  |  |   |  | 1 | 14127,6 | 14127,61             |
| 138.                      | Drobná úprava ZTI, kontrola                                                             | kpl |   |  |  |  |  |  |  |   |  | 0 |         | 0                    |
| 139.                      | Přípojka plynu ke spotřebiči v Cu s ventilem,vč. zkoušky a revize                       | kpl |   |  |  |  |  |  |  |   |  | 0 |         | 0                    |
| 140.                      | Revize přípojky plynu ke spotřebiči                                                     | kpl |   |  |  |  |  |  |  |   |  | 0 |         | 0                    |
| 141.                      | Připojení plynového spotřebiče - kombinovaný sporák, zkouška těsnosti                   | kpl |   |  |  |  |  |  |  |   |  | 0 |         | 0                    |
| <b>Práce celkem</b>       |                                                                                         |     |   |  |  |  |  |  |  |   |  |   | bez DPH | <b>231 953,08 Kč</b> |

**Popis:**

Nová vyzdívka jádra, nová elektroinstalace vř. Přípravy pro pokoj, který bude dokončen po nastěhování v lištách; nové rozvody ZTI; vybourat vestavné skříně, nové PVC, obklady a dlažby; strhat tapety, nové lepidlo, síť a štuk; sprchový kout přes celé tzn. 120 cm vanička + pevná zástěna), skleněná zástěna; nové zárubně a dveře 3+1; náter radiátoru a trubek ÚT; seřídít O+D, úklid.

DPH 27 834,37 Kč

CELKEM 259 787,44 Kč

**Pozn. V rámci elektroinstalace budou do bytu dodány svítidla do předsíně, koupelny WC, komory.**

-----  
podpis