



SMLOUVA O DÍLO

“Separační stanoviště Babická“

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

č. sml. 70/25/S/OŽP

I.

Smluvní strany

Objednatel: Město Šternberk

Sídlo: Horní náměstí 16, 785 01 Šternberk

IČO: 00299529

DIČ: CZ00299529

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Leo Czabe, 2. místostarosta města
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: TKvia s.r.o.

Sídlo: Medlov 93, 783 91 Medlov

IČO: 21732345

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Ing. Tomáš Král
(dále jen „zhotovitel“)

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem díla je zhotovení dlážděné plochy o specifikovaných rozměrech a materiálovém provedení, která bude sloužit jako bezpečný a funkční prostor pro umístění kontejnerů na odpad. Cílem stavby je vytvořit rovnou, stabilní a esteticky odpovídající plochu, která bude odolná vůči povětrnostním vlivům a běžnému opotřebení. Plocha musí splňovat požadavky na správné odvodnění, aby nedocházelo k hromadění vody na jeho povrchu. Dále musí být zajištěna dostatečná nosnost a stabilita, aby plocha odolala předpokládanému zatížení. Použité materiály musí být kvalitní a odpovídat technickým normám. Estetické provedení plochy musí být v souladu s okolním prostředím a požadavky objednatele.
2. Jedná se o část pozemku parc. č. 3679 v katastrálním území Šternberk
3. Specifikace a rozsah požadovaných služeb je stanovena v příloze č. 1 a 2 této smlouvy (příloha č. 1 – SEPARAČNÍ STANOVIŠTĚ BABICKÁ - rozšíření; 2 – Položkový rozpočet).

III.

Místo plnění

1. Místem plnění je separační stanoviště Babická.
2. Vlastníkem pozemků je Město Šternberk jako objednatel.

IV.

Doba plnění

1. Termín zahájení plnění je 03/25 – staveniště bude předáno písemným protokolem.
2. Realizace bude provedena do 30 dnů od zahájení, nejpozději však do 07.04.2025.

V.

Cena d'íla

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran na základě kalkulace v nabídce zhotovitele a činí (v Kč):

Cena celkem **64 078,50 Kč**

2. Cena je dohodnuta jako nejvýše přípustná a platí po celou dobu platnosti této smlouvy.
3. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, a náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla, kromě úhrady správních poplatků ve správních řízeních.
4. Cena obsahuje i případně zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla. Zhotovitel není plátcem DPH.

VI.

Platební podmínky

1. Dílo bude uhrazeno na základě daňového (účetního) dokladu (faktury), vystavené po předání a převzetí díla dle čl. V. odst. 1. bez vad a nedodělků.
2. Lhůta splatnosti faktury je 30 kalendářních dnů od předání faktury na adresu objednatele. Stejný termín splatnosti platí pro druhou smluvní stranu i objednatele při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody aj.).
3. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené platnými právními předpisy. Kromě náležitostí stanovených právními předpisy musí faktura obsahovat i tyto údaje: adresa objednatele, evidenční číslo smlouvy pro fakturaci, název a sídlo, IČO zhotovitele, předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy), jméno a kontaktní telefon osoby, která fakturu vystavila.
5. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury.
6. Peněžitý závazek placený prostřednictvím banky je splněn připsáním částky na účet zhotovitele.

VII. Provádění díla

1. Za objednatele je oprávněn dohlížet na provedení práce a operativně sledovat plnění předmětu smlouvy pověřený pracovník.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost.
3. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle přísl. předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
4. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
5. Po dobu provádění prací, musí dbát zhotovitel na nezbytné zajištění bezpečnosti práce. Musí zajistit zejména taková bezpečnostní opatření, která zamezí možnému zranění chodců, pohybujících se v místech provádění prací.
6. Pokud bude nezbytné pro provedení prací omezit dopravu v místech provádění prací, je zhotovitel povinen projednat a odsouhlasit s příslušnými orgány dopravní omezení a zabezpečit instalaci dopravního značení včetně jeho následného odstranění.
7. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli dle jeho požadavků průběžnou kontrolu dodávaného díla.
8. Objednatel v souladu s ustanovením § 6 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, trvá na dodržování zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací ve smyslu daného zákona. S ohledem na charakter předmětu zakázky objednatel zejména požaduje po zhotoviteli, aby v průběhu plnění dle této smlouvy dodržoval níže uvedené povinnosti:
 - a) aby zhotovitel zajistil, že spotřební zboží potřebné k plnění této smlouvy bude ekologicky šetrnými výrobky,
 - b) aby zhotovitel dodržoval a zajistil dodržování pracovněprávních předpisů (zejména zákoníku práce a zákona o zaměstnanosti) vůči všem osobám, které se na plnění této smlouvy budou podílet,
 - c) aby zhotovitel v případě, že k plnění dle této smlouvy využije poddodavatele, zabezpečil plnění férových podmínek v dodavatelském řetězci, tedy zejména, aby smlouvy mezi zhotovitelem a jeho poddodavatelem obsahovaly obchodní podmínky obdobné, jako jsou obchodní podmínky této smlouvy (se zohledněním rozsahu a charakteru poddodávky), a zejména, aby řádně a včas hradil dluhy svým poddodavatelům,
 - d) aby zhotovitel ve zvýšené míře dbal na ochranu životního prostředí, a to v rozsahu, ve kterém to realizace předmětu plnění dle této smlouvy dovoluje, přijímal vhodná opatření k ochraně životního prostředí, zejména předcházel znečišťování nebo poškozování životního prostředí a minimalizoval nepříznivé důsledky své činnosti na životní prostředí a při realizaci předmětu plnění zvolil přednostně takové materiály, předměty a postupy, které mají co nejmenší negativní dopad na životní prostředí, pakliže splní požadavky objednatele dle této smlouvy,
 - e) aby zhotovitel v míře, kterou připouští řádné plnění předmětu dle této smlouvy, využíval pro komunikaci a korespondenci prostředky elektronické komunikace, minimalizoval spotřebu kancelářského materiálu, používal výrobky z

recyklovaného materiálu nebo materiálu z obnovitelných zdrojů, nebo výrobky opakovaně použitelné.

VIII. Pracovní deník

1. Zhotovitel povede od prvního dne příslušné pracovní deníky, které se skládají z úvodního listu, denních záznamů a příloh.
2. Do deníku bude zapisovat mimo jiné údaje o časovém postupu prací.
3. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny deník kontrolovat a k zápisům připojovat své stanovisko.

IX. Záruční a reklamační podmínky a vady díla

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě nebo jiné dokumentaci vztahující se k jeho provedení.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání.
3. Vyskytne-li se v průběhu provádění prací vada, objednatel písemně (dopisem, nebo e-mailem) pověřeného pracovníka oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje a požadovaný termín odstranění této závady. Jakmile objednatel odeslal toto písemné nebo telefonní oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
4. Zhotovitel započne s odstraněním vady do 24 hodin od písemného, případně telefonického oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady ihned.
5. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
6. Zhotovitel poskytuje na předmět díla záruku za jakost provedení díla po dobu 24 měsíců od data jeho předání. V případě zjištění skutečností zakládajících důvod k reklamaci v záruční době má objednatel právo na bezplatnou opravu. Reklamace se uplatňuje písemně u zhotovitele a musí obsahovat popis skutečnosti a požadovaný způsob jejího odstranění. Záruka se vztahuje na skutečnosti způsobené nekvalitním provedením prací nebo použitím nevhodného materiálu, zejména na: praskání, drolení nebo jiné poškození dlažby, nerovnosti povrchu, propadání dlažby, nadměrné spáry mezi dlažbou, nedostatečné odvodnění a jiné vady, které snižují funkčnost nebo estetickou hodnotu díla. Záruka se nevztahuje na vady způsobené mechanickým poškozením, živelnými událostmi nebo nevhodným užíváním plochy.

X. Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu nese zhotovitel v plném rozsahu, bude-li prokázána. Zhotovitel nese odpovědnost jako původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek v místě plnění. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění. Zhotovitel je povinen nahradit prokázanou škodu v plné výši způsobenou v souvislosti s realizací díla.
2. Zhotovitel se zavazuje k výkonu majetkového správce z hlediska údržby a provozu majetku objednatele touto smlouvou dotčeného, odpovídá objednateli a případně

třetím osobám za škody, které by vznikly z důvodu neplnění či vadného plnění povinností z této smlouvy vyplývajících.

XI.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 300 Kč za každý den prodlení v realizaci díla.
2. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
3. Zánik závazku opožděným plněním neznamena zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
4. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případné vzniklé škody.
5. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.
6. Smluvní pokuty budou hrazeny na základě faktury. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, to je 30 dnů od data jejího vystavení, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,01% z dlužné částky.

XII.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany si oboustranně písemně oznámí jméno a kontaktní údaje (adresa, telefon, e-mail) pověřeného pracovníka nejpozději do 7 kalendářních dnů od podpisu této smlouvy nebo změny pověřeného pracovníka.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Objednatel může od smlouvy kdykoliv písemně odstoupit v případě, že zhotovitel poruší kterékoliv ustanovení této smlouvy. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení odstoupení zhotoviteli.
4. Smluvní strany mohou smlouvu vypovědět dohodou.
5. Smlouva je uzavřena písemně ve třech stejnopisech z nichž objednatel obdrží 2 paré, nebo elektronicky.
6. Smluvní strany souhlasí s tím, že obsah smlouvy není obchodním tajemstvím a smluvní strany mohou smlouvu zveřejnit v rozsahu a za podmínek, jež vyplývají z obecně závazných právních předpisů.
7. Smluvní strany souhlasí s tím, že smlouva bude zveřejněna v registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
8. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Město Šternberk. Současně berou smluvní strany na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do 3 (tří) měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku.

9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Přílohy:

1. SEPARAČNÍ STANOVISŤE BABICKÁ - rozšíření
2. Položkový rozpočet).Specifikace prováděných služeb a rekapitulace ceny

Ve Šternberku dne

V

dne

.....
objednatel
Město Šternberk

.....
zhotovitel
TKvia s.r.o.