

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v znění pozdějších předpisů

O SERVISU ZAŘÍZENÍ VZT a PBŘ

číslo smlouvy: G255342

Objednatel: Sociální služby Šternberk, příspěvková organizace

se sídlem: Šternberk, Komenského 388/40

Zapsaná v OR vedeného Krajským soudem v Ostravě, sp.zn. Pr 104

Zastoupený: Mgr. Hana Dvorská, MBA – ředitelkou organizace

IČ: 70939730

DIČ:

(dále jen objednatel)

Zhotovitel: AZ KLIMA a.s.,

se sídlem Tuřanka 1519/115a, Slatina, 627 00 Brno

Zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 6471

Zastoupený: Ing. Jiří Valášek – ředitel divize servis na základě plné moci

IČ: 247 726 31

DIČ: CZ247 726 31

(dále jen zhotovitel)

(dále společně jen smluvní strany)

Tato smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran a nahrazuje veškeré předchozí ústní i písemné smlouvy a ujednání mezi smluvními stranami, týkající se předmětu této smlouvy.

1. PŘEDMĚT DÍLA

- 1.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a na vlastní nebezpečí pro objednatele dílo specifikované v bodě 1.2 této smlouvy a objednatel se za to zavazuje zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu.
- 1.2. Předmětem díla dle této smlouvy je, že zhotovitel se zavazuje provádět pro objednatele servisní činnosti zařízení v souladu s přílohou č. 1 této smlouvy, a to v rozsahu:
 - 1.2.1. Servis VZT a prvků PBŘ v rozsahu předepsaném pro běžný provoz zařízení;
 - 1.2.2. výměna zanesených vzduchových filtrů včetně likvidace a čištění filtračních komor;
 - 1.2.3. provádění servisní činnosti na zařízení ve smyslu Nařízení vlády č. 378/2001 Sb. v souladu s bodem 8.6 této smlouvy;
 - 1.2.4. formulace podkladů pro reklamaci zařízení v záruce pro držitele záruky;
 - 1.2.5. provedení opravy zařízení v záruce v případě havarijní situace;
 - 1.2.6. provádění oprav zařízení v případě poruchy;

2. ČAS A MÍSTO REALIZACE DÍLA

- 2.1. Čas a místo realizace díla jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy.
- 2.2. Dodržení termínu realizace díla zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele, zejména pak zpřístupnění příslušných prostor, zajištění vstupních dokumentů a vyhrazení místa pro složení materiálu. V případě prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení s plněním závazku dle této smlouvy.

AZ KLIMA a.s.

Tuřanka 1519/115a, 627 00 Brno – Slatina, tel.: +420 544 500 811

IČ: 24772631, DIČ: CZ24772631, společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, sp. zn. B 6471

azklima@azklima.com, www.azklima.com

- 2.3. Zhotovitel je povinen kontrolovat termíny plánovaných servisních zásahů. Smluvní strany jsou povinny sjednat konkrétní termín plnění, a to s určením na kalendářní měsíc. S ohledem na požadavky pro vyřízení vstupu je třeba zásah dohodnout s předstihem 14 dní.
- 2.4. Objednatel je povinen v termínu stanoveném v příloze č.1 této smlouvy zpřístupnit zhotoviteli VZT zařízení, poskytnout potřebnou součinnost a umožnit zhotoviteli realizaci díla dle této smlouvy.
- 2.5. Jestliže objednatel bude z jakéhokoli důvodu požadovat odložení nebo úplné zrušení dílčího plnění předmětu smlouvy, je povinen o tom písemně vyrozumět zhotovitele, a to minimálně 14 dnů před plánovaným plněním. V případě, že tak neučiní, je objednatel povinen zhotoviteli uhradit veškeré vynaložené náklady ve výši pro dílčí plnění předmětu smlouvy, uvedené v příloze č. 1, pro dané období.
- 2.6. Objednatel, prostřednictvím odpovědné osoby z údržby v daném místě, se zavazuje, že dokončené dílo převezme potvrzením Servisní zprávy (postačuje formulář zhotovitele, pokud není dohodnuto jinak) servisním technikům zhotovitele provádějících danou servisní činnost a na základě toho zaplatí dohodnutou cenu dle článku 3. této smlouvy. Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést do zápisu důvody odmítnutí. Neprovedení prací, které nebyly objednány, není důvodem pro odmítnutí převzetí díla.
- 2.7. V realizaci díla je zohledněno též riziko zahájení a provádění prací v klimaticky nepříznivém období. Jedná se o případy, kdy z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, které prokazatelně brání řádné realizaci díla (či jeho části dotčené nepříznivými klimatickými podmínkami) tak, že dle relevantních ČSN, případně jiných norem a obecně závazných předpisů účinných v době realizace díla, nelze realizovat dílo či jeho část řádně, a to ani při vynaložení veškeré odborné péče zhotovitelem. Délka příslušné sjednané lhůty realizace díla se prodlužuje, a to vždy nejdéle o dobu trvání nepříznivých klimatických podmínek, není-li sjednáno písemně jinak. Objednatel bere na vědomí možné riziko zpoždění příjezdu techniků z důvodu nepříznivé dopravní situace.

3. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

3.1. Cena:

- 3.1.1. Cena za dílo v rozsahu článku 1. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu zákona č. 526/1990Sb., o cenách. Její výše je stanovena provedenými úkony dle přílohy č. 1. Cena je uvedena bez DPH. Příslušná sazba DPH bude účtována dle předpisů zákona o dani z přidané hodnoty platných ke dni plnění předmětu díla. Na plnění se uplatní režim přenesené daňové povinnosti dle § 92a a §92e zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění.
- 3.1.2. Cena za provedení servisních činností nad rámec preventivních úkonů specifikovaných v příloze č. 1 této smlouvy se určí na základě vzájemně odsouhlasených cenových nabídek.
- 3.1.3. Zhotovitel je oprávněn každoročně valorizovat cenu podle míry inflace, která bude vyhlášena za předešlý kalendářní rok Českým statistickým úřadem. Výpočet bude proveden pro každou jednotkovou položku zvlášť se zaokrouhlením na celé desítky Kč. Aktualizovanou Rozpočtovou přílohu, která bude zohledňovat inflační navýšení, zhotovitel vyhotoví a doručí objednateli. Aktualizovaná Rozpočtová příloha nabude platnosti a účinnosti dnem jejího doručení objednateli. Ke stejnému datu skončí platnost a účinnost předchozí Rozpočtové přílohy při zachování všech zbývajících ustanovení.
- 3.1.4. Zhotovitel provede i ty práce, které nejsou zahrnuty v předmětu smlouvy, pokud je jejich provedením podmíněno plnění předmětu smlouvy a tyto budou objednatelům písemně objednány (vícepráce). Vícepráce uhradí objednatel nad cenu dohodnutou touto smlouvou. Cena víceprací bude dohodnuta pro každý jednotlivý případ před jejich vlastním provedením. Smluvní strany se dohodly, že drobné opravy do výše 8.000,- Kč budou provedeny Zhotovitelem bez předchozího předložení Nabídky Zhotovitelem a bez schválení ceny Objednatelům v rámci provádění běžné preventivní údržby a drobných oprav. Vyúčtování bude provedeno po ukončení víceprací, na které bude vystavena samostatná faktura na základě Servisní zprávy potvrzené Objednatelům nebo jeho oprávněným zástupcem. Ze strany Zhotovitele bude provedena fotodokumentace před a po provedené opravě.

3.2. Platební podmínky:

- 3.2.1. Cenu za dílo uhradí objednatel na základě dílčích daňových dokladů, vystavených zhotovitelem na základě Servisní zprávy potvrzené objednatelem nebo jeho oprávněným zástupcem dle bodu 2.6 této smlouvy.
- 3.2.2. Splatnost daňových dokladů činí 14 dnů ode dne vystavení.
- 3.2.3. V případě, že daňový doklad bude obsahovat nesprávné anebo neúplné údaje dle platných právních předpisů je objednatel povinný daňový doklad vrátit zhotoviteli do 10 dnů od doručení.
- 3.2.4. V případě prodlení objednatele s úhradou daňového dokladu ve sjednané lhůtě splatnosti je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý započatý den prodlení.
- 3.2.5. V případě, že zhotovitel nezapočne s pracemi v termínech stanovených v příloze č. 1 této smlouvy, bude z fakturované částky odečtena smluvní pokuta ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
- 3.2.6. Smluvní pokuty jsou splatné do 14 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování druhé smluvní straně.
- 3.2.7. V případě prodlení objednatele s úhradou daňového dokladu zhotovitele, by-li po marném uplynutí její řádné splatnosti k zaplacení vyzván písemnou výzvou obsahující lhůtu k dodatečnému plnění v délce minimálně 10 dnů, je zhotovitel oprávněn pozastavit realizované práce a přerušit vyřizování reklamací objednatele, a to až do doby provedení úhrady. Toto ustanovení nemá vliv na zaplacení smluvní pokuty.
- 3.2.8. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění díla je den podpisu Servisní zprávy.
- 3.2.9. V případě, že bude objednatel vystavovat fakturu zhotoviteli, musí tato obsahovat: **číslo objednávky, číslo zakázky**. Objednatel je povinen vystavené faktury s dodacím listem **zaslat zhotoviteli výhradně elektronicky** na emailovou adresu: [REDAKCE] ve formátu *.pdf.

Faktury zaslané bez uvedených náležitostí budou vráceny zasilateli, jako faktura bez potřebných náležitostí.

4. ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 4.1. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle § 2615 a násl. obč. zák.
- 4.2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla:
- které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelem a zhotovitel nemohl ani při vynaložení veškeré odborné péče zjistit jejich nevhodnost nebo na ni upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.
 - vzniklé v důsledku nedodržení předaných provozních předpisů nebo pokynů zhotovitele anebo nedostatečné údržby (ohledně níž byl objednatel zhotovitelem náležitě poučen a jeho pracovníci řádně zhotovitelem proškoleni) či řádného užívání díla ze strany objednatele,
 - vzniklé v důsledku toho, že objednatel bez souhlasu zhotovitele provedl na předaném díle jakékoliv opravy nebo změny a tyto opravy nebo změny mohly mít vliv na vznik konkrétní vady.
- 4.3. Objednatel se zavazuje, že případnou námitku vady díla uplatní bezodkladně písemně do rukou oprávněného zástupce zhotovitele, a to doporučeně na adresu sídla zhotovitele nebo elektronicky na email uvedený v záhlaví této smlouvy. Objednatel je povinen uvést technicky jasný popis vady a uvedení subjektu provádějícího servis, vč. data posledního uskutečněního servisu.
- 4.4. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování vad nejpozději do 7 dnů od obdržení písemného uplatnění objednatelem dle čl. 4.3. a odstranit vady v co nejkratší technicky možné lhůtě.
- 4.5. Pokud reklamovaná vada nemá charakter vady díla (nesprávné nebo neodborné užívání zařízení), zavazuje se objednatel uhradit zhotoviteli veškeré náklady spojené s odstraněním vady dle bodu 3.1.2.
- 4.6. Zhotovitel neposkytuje záruky na již stávající zařízení stavby. Pro vyloučení všech pochybností smluvní strany uvádí, že v případě nefunkčnosti či výskytu vad těchto stávajících zařízení nebude si objednatel nárokovat odstranění takové vady v rámci záruky a zhotovitel tedy na těchto stávajících zařízení nebude vyřizovat záruční reklamace.

- 4.7. Pro řešení záručních reklamací v rozsahu dodávky díla dle SoD 01/2218 platí dále podmínky dané smlouvou, které nejsou touto servisní smlouvou č. G255342 nijak dotčeny.

5. PODMÍNKY REALIZACE DÍLA

- 5.1. Objednatel je odpovědný za to, že průběh prací zhotovitele nebude narušován neoprávněnými zásahy třetích osob a je povinen zajistit zhotoviteli přístup k dotčenému VZT zařízení v předem dohodnutém termínu a rozsahu, seznámit pracovníky zhotovitele s provozními podmínkami tak, aby nemohlo dojít ke škodám na vybavení budov nebo technologii výrobního procesu. Dále je povinen seznámit pracovníky zhotovitele s místními podmínkami BOZP a PO. Objednatel také podle okamžitých provozních podmínek zajistí vjezdní a vstupní povolení, parkování, úpravu v režimu ostrahy a ostatní náležitosti nezbytné k plnění předmětu smlouvy.
- 5.2. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví vlastních pracovníků a dodržování předpisů BOZP a PO. Pracovníci vykonávající předmět smlouvy jsou povinni se podrobit školení dle bodu 5.1 a dále jsou povinni respektovat pokyny bezpečnostního technika objednatele, ostrahy objektu v případech, kdy svojí činností mohou ovlivnit kvalitu prostředí nebo technologii výroby, konzultovat další postup se zástupcem objednatele.
- 5.3. Vlastnické právo k zhotovitelem dodanému materiálu a náhradním dílům přechází na objednatele okamžikem úplného zaplacení za to konkrétní dílčí plnění.
- 5.4. V případě, že se na dílo nebo jeho část vztahuje platná záruka poskytnutá třetí osobou, musí tuto skutečnost sdělit zhotoviteli nejpozději při podpisu této smlouvy a předat mu veškeré dokumenty, který popisují podmínky záruky. Jinak se má zato, že veškerá zařízení jsou mimo záruky a vztahují se na ně servisní podmínky dané výrobcem v manuálu zařízení.

6. VYŠŠÍ MOC

- 6.1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na jednání a existenci smluvních stran a smluvní strany je nemohou ovlivnit.

7. OCHRANA INFORMACÍ

- 7.1. Zhotovitel informuje Objednatele, že:
- a) řídí bezpečnost informací v souladu s požadavky mezinárodní normy ISO 27001, z pohledu důvěrnosti, dostupnosti a integrity.
 - b) informace, které vzniknou v průběhu plnění předmětu smlouvy Zhotovitelem v listinné nebo digitální podobě, považuje Zhotovitel za důvěrné – tzn. nejsou určeny ke zveřejnění nebo poskytnutí třetím stranám bez výslovného souhlasu Zhotovitele.
- 7.2. Objednatel i Zhotovitel se zavazují k:
- a) mlčenlivosti o vzájemně sdělovaných skutečnostech a tento závazek nezaniká ani po skončení smluvního vztahu. V případě porušení mlčenlivosti jsou povinni nahradit druhé straně škodu, která jí prokazatelně vznikla porušením mlčenlivosti. Porušení tohoto bodu se považuje za závažné porušení této Smlouvy. V případě, že Objednatel převádí vlastnictví k budově, ve které dochází k plnění dle této smlouvy, přechází tento závazek na nového vlastníka.
 - b) povinnosti informovat neprodleně druhou smluvní stranu o vzniku bezpečnostního incidentu souvisejícího s předmětem plnění smlouvy.
 - c) předávání dat, provozních údajů a dalších informací ve formátech, které jsou bez dalších nákladů čitelné pro obě smluvní strany (pdf, MS Office, jpg apod.).

8. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 8.1. Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními kompetentních orgánů státní správy.
- 8.2. Pokud dohody uzavřené podle předchozího bodu tohoto článku mají vliv na předmět nebo termín splnění závazku, musí být součástí této dohody i způsob úpravy ceny. Taková dohoda je podkladem k vypracování dodatku této smlouvy.
- 8.3. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn vykonávat živnost v rozsahu čl. 1 této smlouvy. Na požádání objednatele umožní zhotovitel nahlédnout do živnostenských listů.
- 8.4. Při dočasném přerušení nebo úplném zastavení prací na díle z důvodů na straně objednatele, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli skutečně vynaložené náklady.
- 8.5. Objednatel je povinen zhotoviteli uhradit náklady vzniklé požadavkem na změny typu materiálu nebo výrobce oproti původně navrženým a sjednaným materiálům. Zhotovitel má právo na úhradu marně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál obstaral.
- 8.6. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřené pojištění odpovědnosti za škody jím způsobené a tuto skutečnost potvrzuje doložením pojistného certifikátu, který tvoří přílohu č. 3. této smlouvy. Zhotovitel odpovídá za škody, které z důvodu prokazatelného porušení jeho povinnosti při provádění díla dle této smlouvy vzniknou objednateli.

9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 9.1. Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou. Smlouva může být ukončena pouze písemnou výpovědí. Výpovědní lhůta činí tři měsíce a počíná běžet k prvnímu dni měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
- 9.2. Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí přísl. ustanoveními občanského zákoníku a obecně závaznými právními předpisy.
- 9.3. Neoddělitelnou součástí této smlouvy jsou vzestupně očíslované Rozpočtové přílohy.
- 9.4. V případě, že objednatel zajišťuje servis na zařízení v rozsahu této smlouvy, plní tak podmínky záruky, které pro něj vyplývají z realizační smlouvy o dílo.
- 9.5. Změny této smlouvy lze provést jen formou písemných, očíslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
- 9.6. Provádění servisní činnosti v rozsahu stanoveném touto smlouvou splňuje požadavky nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí.
- 9.7. Provedl-li zhotovitel práce a dodávky zahrnuté v předmětu této smlouvy před jejím podpisem, řídí se práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními této smlouvy.
- 9.8. Smluvní strany prohlašují, že na podmínkách obsažených v této smlouvě se dohodly před zahájením prací a písemné vyhotovení bylo podepsáno k datu, jak je níže uvedeno.
- 9.9. Tato Smlouva byla uzavřena připojením (i) vlastnoručního podpisu, nebo (ii) elektronického podpisu ve službě DocuSign, nebo (iii) kvalifikovaného elektronického podpisu (QES) ve smyslu nařízení Evropského parlamentu a Rady č. 910/2014 ze dne 23.7.2014 o elektronické identifikaci a službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce na vnitřním trhu a o zrušení směrnice 1999/93/ES (nařízení eIDAS) (včetně využití kvalifikovaného podpisu v rámci služby DocuSign či kvalifikovaného certifikátu ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů), případně za použití kombinace uvedených způsobů podpisu.
- 9.10. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze formou oběma stranami podepsaných číslovaných dodatků s podpisy splňujícími stejné formální náležitosti jako podpisy připojené k samotné smlouvě. V případě, že je smlouva

podepsána v písemné formě, i dodatky musí být podepsány v písemné formě (za kterou je považován i kvalifikovaný elektronický podpis).

- 9.11. Smluvní strany berou na vědomí, že na tuto smlouvu dopadá povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

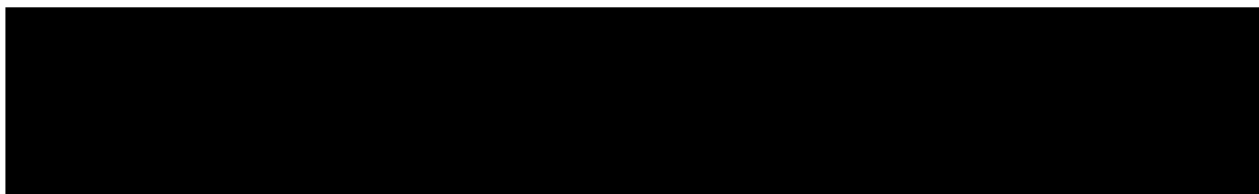
Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Sociální služby Šternberk, příspěvková organizace. Současně berou smluvní strany na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do 3 (tří) měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku. Smluvní strany se zavazují, že před uzavřením smlouvy si vzájemně písemně odsouhlasí rozsah anonymizace smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv.

- 9.12. Kontaktní osoby, oprávněné jednat dle této smlouvy:

za objednatele:



za zhotovitele:



Příloha č. 1: Rozpočtová příloha č. 1

Příloha č. 2: Plná moc – Ing. Jiří Valášek

Příloha č. 3: Certifikát – pojištění odpovědnosti

V Šternberku, dne

Za objednatele:

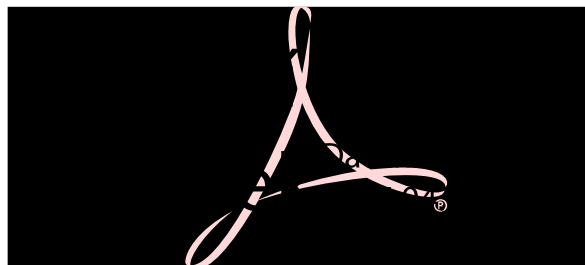


Za Sociální služby Šternberk, příspěvková organizace

Mgr. Hana Dvorská, MBA

V Brně, dne 11.4.2025

Za zhotovitele:



Za AZ KLIMA a.s.

Ing. Jiří Valášek, ředitel divize servis

Rozpočtová příloha č. 1 – Pravidelný servis

Objednatel	Sociální služby Šternberk, příspěvková organizace
Adresa:	Komenského 388/40, 785 01 Šternberk
E-mail:	zapleta@socialnisluzby.cz
IČ:	70839730

Dodávateľ:

AZ KLIMA
Č.ÚČ.ČP. ESČO

Adresa: Tufanka 115a, 627 00 Brno

E-mail: servis@azklima.com

IČ: 24772631

Adresa umístění zařízení / místo plnění										Datum předání realizace zakázky									
Sternberk - Domov pro seniory, novostavba										22.11.2024									
Obšatková 280/143, Sternberk, 765 01										Plátnot záruky do: 22.11.2026									
Kategorie a technologie	Číslo zařízení dle projektu	Evidenční číslo zařízení	Umístění zařízení	Seznam zařízení s popisek servisu dle místnosti	Výrobce	Typ zařízení	Počet sada	ks / Podm.	Odobí servisu	Jaro	Zima	Podzim	Léto	Cena	Jaro	Zima	Podzim	Léto	Cena celkem za rok
HVAC	1.01			1.PP, m.č. 0,05 až 0,11	Kontrola a údržba VZT jednotky vč. čištění komor, 3.000m3/h, (větrání předávký)	Mandik	1	2											
	1.01			1.PP, m.č. 0,05 až 0,11			Sada filtrů pro VZT		1	2									
HVAC	1.01			1.PP, m.č. 0,05 až 0,11	Výměna filtrů pro VZT, vč. ekologické likvidace		1	2											
AC	1.P+1			1.PP, m.č. 0,05 až 0,11	Kontrola a údržba venkovní jednotky přímé chlazení do VZT	LG	UID31J30	1	2										
HVAC	2.01			1.PP, m.č. 0,17 až 0,21	Kontrola a údržba VZT jednotky vč. čištění komor, 800m3/h, (větrání šaten a umývárny)	Systemair	SAVE VTC 700-R	1	2										
HVAC	2.01			1.PP, m.č. 0,17 až 0,21	Sada filtrů pro VZT			1	2										
HVAC	2.01			1.PP, m.č. 0,17 až 0,21	Výměna filtrů pro VZT, vč. ekologické likvidace			1	2										
HVAC	3.01			1.PP, m.č. 0,29 až 0,31	Kontrola a údržba VZT jednotky vč. čištění komor, 2.000m3/h (větrání přípravy jídla)	Mandik		1	2										
HVAC	3.01			1.PP, m.č. 0,29 až 0,31	Sada filtrů pro VZT			1	2										
HVAC	3.01			1.PP, m.č. 0,29 až 0,31	Výměna filtrů pro VZT, vč. ekologické likvidace			1	2										
HVAC	4.01			1.PP, m.č. 0,12 až 0,16	Kontrola a údržba ventilátoru, 300m3/h, (odvádění šaten a hygienických zařízení)	Multi-VAC	CF200/BSOLE	1	1										
HVAC	5.01			m.č. 0,28, 0,32 až 0,35	Kontrola a údržba ventilátoru, 210m3/h, (větrání WC)	Multi-VAC	CF150/BSOLE	1	1										
HVAC	6.01			1.NP, m.č. 0,36, 0,37	Kontrola a údržba ventilátoru, 500m3/h, (odvádění místností odpadků)	Multi-VAC	CF200/BSOLE	1	1										
HVAC	7.01			1.NP	Kontrola a údržba VZT jednotky vč. čištění komor, 800m3/h, (větrání jídelny)	Systemair	SAVE VTC 700-R	1	2										
HVAC	7.01			1.NP	Sada filtrů pro VZT			1	2										
HVAC	7.01			1.NP	Výměna filtrů pro VZT, vč. ekologické likvidace			1	2										
HVAC	8.01			1.NP	Kontrola a údržba VZT jednotky vč. čištění komor, 600m3/h, (větrání vestavku pokojů a hygienických zařízení)	Systemair	SAVE VTR 500-R	3	2										
HVAC	8.01			1.NP	Sada filtrů pro VZT			3	2										
HVAC	8.01			1.NP	Výměna filtrů pro VZT, vč. ekologické likvidace			3	2										
AC	9.5.01		Střecha budovy	Kontrola a údržba venkovní kondenzační jednotky VRV vč. kontroly těsnosti dveří nařízení (eu) č. 517/2014	LG	ARU180LTET5	1	2											
AC	9.5.02			Kontrola a údržba vnitřní kazetové jednotky klimatizace, čištění filtrů	LG	ARNU09GTRB4	5	2											
AC	9.5.03			Kontrola a údržba vnitřní kazetové jednotky klimatizace, čištění filtrů	LG	ARNU12GTRB4	1	2											
AC	9.5.04			Kontrola a údržba vnitřní kazetové jednotky klimatizace, čištění filtrů	LG	ARNU15GTQ64	7	2											
AC	10.01		V 1.PP, m.č. 0,29, 0,30	Kontrola a údržba venkovní jednotky klimatizace (příprava jídla)	LG	MUR19JU22	1	2											
AC	10.10.02			Kontrola a údržba vnitřní nástěnné jednotky klimatizace, čištění filtrů	LG	PC09SKNSI	2	2											
AC	11.01		m.č. 0,24	Kontrola a údržba venkovní jednotky klimatizace (sklad)	LG	UAU1JULO	1	2											
AC	11.11.02			Kontrola a údržba vnitřní nástěnné jednotky klimatizace, čištění filtrů	LG	M09PCNSI	1	2											
HVAC	12.01		1.PP, m.č. 0,22 až 0,24, 0,26, 0,27	Kontrola a údržba ventilátoru, 450m3/h, (oklady a schodiště)	Multi-VAC	CF200/BSOLE	1	1											
HVAC	13.01		1.PP, m.č. 0,25	Kontrola a údržba ventilátoru, 800m3/h, (větrání kotelny)	Multi-VAC	CF250/BSOLE	1	1											
Ostální				Čistící prostředky, dezinfekce			1	2											
Doprava				Čestování a náklady na dopravu materiálu			1	2											
Cena celkem bez DPH										51 290 Kč	0 Kč	52 490 Kč	0 Kč	103 780 Kč	Cena celkem za rok				

Průběžné:	Práce v noci (22.00 – 6.00) a soboty	100%
	Práce v neděli a státních svátcích	100%
*Objednatel je povinen zprístupnit místo pro vykonávání prací, prodloužit nespáčené zhotovitelem bude fakturováno dle pláně hodinové sazby,		
Středisko:		
	Koordinátor prací, výjezdů, havárií a oprav:	
	Vedoucí střediska:	

Obezdnatik: [REDACTED]

dyag: 24.02.2025

Vyprascovat: [REDACTED]

PLNÁ MOC

My, níže podepsaní,

Mgr. Ivan Karas

bytem Ve Dvoře 771, 250 65 Líbeznice – předseda představenstva

a

Ing. Eva Hýsková Hánová

bytem Kamelova 3260/1, Záběhlce, 106 00 Praha 10 – místopředseda představenstva

společnosti **AZ KLIMA a.s., se sídlem Brno, Tuřanka 1519/115a, Slatina 627 00**

zplnomocňujeme

Ing. Jiřího Valáška, nar. 23.12.1974, bytem Příbice 91, 691 24 – ředitele divize servis, k tomu, aby zastupoval společnost AZ KLIMA a.s. ve věcech smluvních (pokud se nejedná o veřejnou zakázku), na základě podpisového řádu společnosti, a to do výše 1.000.000,- Kč a v případě rámcových smluv bez omezení.

Plná moc je udělena na dobu určitou, a to do 31. 12. 2026. Pakliže by před tímto datem došlo na straně zmocněnce k zániku funkce člena představenstva, zaniká tato plná moc dnem nabytí účinnosti rozhodnutí o odvolání z této funkce.

V Brně, dne 7.4.2025


Mgr. Ivan Karas
předseda představenstva
zmocnitel


Ing. Eva Hýsková Hánová
místopředseda představenstva
zmocnitel

Tuto plnou moc přijímám.

V Brně, dne 4.4.2025


Ing. Jiří Valášek
ředitel divize servis
zmocněnec

CERTIFIKÁT O POJISTNÉM KRYTÍ K POJISTNÉ SMLOUVĚ**č. 3301 0142 24**

Pojistitel: Colonnade Insurance S.A., se sídlem L-2350 Lucemburk, rue Jean Piret 1, Lucemburské velkovévodství, zapsaná v lucemburském Registre de Commerce et des Sociétés, registrační číslo B61605, jednající prostřednictvím
Colonnade Insurance S.A., organizační složka, se sídlem Na Pankráci 1683/127, 140 00 Praha 4, Česká republika, identifikační číslo 044 85 297, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 77229..

se sídlem: Na Pankráci 1683/127, 140 00 Praha 4, Česká republika.

POTVRZUJE, že

Pojištěný: AZ KLIMA a.s., zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 6471, IČ 247 72 631

se sídlem: Tuřanka 1519/115a, Slatina, 627 00 Brno, Česká republika

má sjednáno pojištění odpovědnosti v následujícím rozsahu

1. Pojistné období

Pojištění vzniká dnem	20/ 09/ 2024	a je sjednáno na pojistné období, které skončí dnem	31/ 08/ 2025
-----------------------	--------------	---	--------------

2. Rozsah a limity pojistného plnění

Celkový limit pojistného plnění pro pojištění ODPOVĚDNOSTI ZA ÚJMU Z PROVOZNÍ ČINNOSTI A ODPOVĚDNOSTI ZA ÚJMU ZPŮSOBENOU VÝROBKEM VČETNĚ NÁSLEDNÝCH FINANČNÍCH ŠKOD A ENVIRONMENTÁLNÍ ÚJMY	
1 500 000 000 Kč	pro jednu pojistnou událost a za všechny pojistné události v průběhu pojistné doby
Sublimity	
1 500 000 000 Kč	OBECNÁ POVINNOST K NÁHRADĚ věcné škody a újmy na zdraví vůči třetí osobě
1 500 000 000 Kč	POVINNOST K NÁHRADĚ újmy vůči třetí osobě způsobenou VÝROBKEM
300 000 000 Kč	POVINNOST K NÁHRADĚ ČISTÉ FINANČNÍ ŠKODY
150 000 000 Kč	Regresy zdravotních pojišťoven a sociálního pojištění
250 000 000 Kč	POVINNOST K NÁHRADĚ škody na movitých věcech převzatých a užívaných
Základní spoluúčast pro pojištění ODPOVĚDNOSTI ZA ÚJMU A ODPOVĚDNOSTI ZA ÚJMU ZPŮSOBENOU VÝROBKEM	
50 000 Kč	základní spoluúčast z každé pojistné události

3. Územní rozsah pojištění

Svět / ROW s výjimkou USA / Kanada

Další podmínky pojištění, sublimity pojistného plnění a spoluúčasti jsou uvedeny v pojistné smlouvě.

V Praze dne 9.12.2024

Podpis:

Jméno:

Ing. Radomír Pelka, MBA

Funkce:

Team leader and Liabilities Underwriter


COLONNADE
A FAIRFAX COMPANYColonnade Insurance S.A., organizační složka
Na Pankráci 1683/127, 140 00 Praha 4
IČ 044 85 297, DIČ CZ683752144 (014)