

SMLOUVA O NÁJMU POZEMKŮ S dohodou o narovnání

Č.J. 135/25/BH

Smluvní strany:

1. Lesní správa Lány

příspěvková organizace Kanceláře prezidenta republiky
zastoupená: Ing. Michalem Pernicou, Ph.D., ředitelem
IČO: 00000078
DIČ: CZ00000078
se sídlem: Lesní 140, 270 61 Lány
bankovní účet: xxx

na straně jedné (dále jen „**pronajímatel**“)

a

2. EKOLOGIE s.r.o.

zapsaná u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 24748
se sídlem Rynholec 347, 270 62 Rynholec
zastoupená: Ing. Lubomírem Černým, jednatelem
IČO: 47540346
DIČ: CZ47540346
bankovní účet: vedený u
e-mail: xxx
telefon: +420 313 573 464

na straně druhé (dále jen „**nájemce**“)

(společně dále také jako „**smluvní strany**“ nebo „**účastníci**“)

mezi sebou podle ustanovení § 2201 a násl. a § 2053 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**o.z.**“) a § 27 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZMS**“) uzavřely následující smlouvu (dále jen „**smlouva**“):

I.

Majetek České republiky, postavení LSL

1. Pronajímatel je příslušný hospodařit s následujícími pozemky ve vlastnictví České republiky:

- pozemek parc. č. 282/1 – orná půda o výměře 8 781 m²,
- pozemek parc. č. 286/4 – orná půda o výměře 678 329 m²,
- pozemek parc. č. 282/3 – orná půda o výměře 10 603 m²,

zapsanými na listu vlastnictví číslo 23, v k.ú. Lány, obec Lány, u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kladno.

2. Na základě geometrického plánu č. 1372-2025221/2025 ze dne 17.4.2025, ověřeného Ing. Lubomírem Černým dne 17.4. 2025 (dále jen „**geometrický plán**“) (geometrický plán nebyl v katastru nemovitostí proveden, je však podkladem pro určení předmětu nájmu dle této

smlouvy) vznikly **oddělením z pozemku parc. č. 282/1** – orná půda o výměře 8 781 m² následující pozemky:

- pozemek parc. č. 282/1 – orná půda o výměře 7 018 m²,
- pozemek parc. č. 282/16 – orná půda o výměře 1 763 m²,

to vše v k.ú. Lány.

3. Na základě geometrického plánu dále vznikl **oddělením z pozemku parc. č. 282/3** – orná půda o výměře 10 603 m² následující pozemek:

- pozemek parc. č. 282/3 – orná půda o výměře 8 351 m²
- pozemek parc. č. 282/15 – orná půda o výměře 2 252 m²,

v k.ú. Lány.

4. Na základě geometrického plánu dále vznikl **oddělením z pozemku parc. č. 286/4** – lesní pozemek o výměře 678 329 m² následující pozemek:

- pozemek parc. č. 286/4 – lesní pozemek o výměře 666 175 m²
- pozemek parc. č. 286/8 – lesní pozemek o výměře 12 154 m²

5. Kopie geometrického plánu je nedílnou součástí této smlouvy jako její **Příloha č. 1**.

6. Pronajímatel prohlašuje, že je v souladu se Zřizovací listinou ze dne 1. ledna 1993 ve znění pozdějších dodatků, oprávněn uzavřít tuto nájemní smlouvu a tato smlouva je uzavřena v souladu se zněním ZMS a s prováděcí vyhláškou č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu.

II.

Předmět nájmu

1. Předmětem nájmu na základě této smlouvy jsou následující výše v čl. I. odst. 2, odst. 3 a odst. 4 této smlouvy označené pozemky:

- **pozemek parc. č. 282/1** – orná půda o výměře **7 018 m²**
zapsaný v katastru nemovitostí,
- **pozemek parc. č. 282/3** – orná půda o výměře **8 351 m²**
vzniklý na základě geometrického plánu,
- **pozemek parc. č. 286/8** – orná půda o výměře **12 154 m²**
vzniklý na základě geometrického plánu,

to vše v k.ú. Lány.

(vše dále jen jako „**předmět nájmu**“).

2. Pronajímatel prohlašuje, že předmět nájmu dočasně nepotřebuje k plnění úkolů v rámci své působnosti a stanoveného předmětu činnosti. Předmět nájmu tvoří pozemky na území bývalého těžebního prostoru, kde současný nájemce provozuje ekologickou skládku a průmyslové zpracování odpadů. Pozemky jsou až na výjimky nezrekultivované a v blízkém časovém horizontu nelze předpokládat, že budou nájemcem uvedeny do původního stavu z důvodu jejich využití pro provoz skládky.

III.

Projev vůle, účel nájmu

1. Pronajímatel touto smlouvou přenechává předmět nájmu nájemci do užívání za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy, zejména o.z. a ZMS, a konkrétně za podmínek ujednaných touto smlouvou. Nájemce předmět nájmu podle této smlouvy přijímá do užívání a má právo na nerušené užívání a pokojnou držbu předmětu nájmu za podmínek této smlouvy v rozsahu užívacího práva, za předpokladu, že bude plnit své závazky vůči pronajímateli, zejména že bude řádně platit sjednané nájemné a uhradí bezdůvodné obohacení, jak je sjednáno v čl. VIII. této smlouvy. Nájemce bude užívat předmět nájmu pouze za účelem uvedeným v odst. 2 tohoto článku.
2. Nájemce bude předmět nájmu využívat pro provozní a obslužné účely jako skladovací prostor pro technická zařízení a jako obslužnou a manipulační plochu. Pozemky tvořící předmět nájmu jsou nezalesněné, výrazně poznamenané těžební činností a jsou účelově spojeny s provozem hospodařením nájemce. Na předmětu nájmu se nachází bývalá výsypka z důlní činnosti a obslužná komunikace pro areál ekologické skládky, již před podpisem této smlouvy byl předmět nájmu využíván jako skladovací plocha pro technická zařízení nájemce. Jedná se o soubor pozemků západně od Lán při okraji dobývacího prostoru, v blízkosti třídírny odpadu navazující na lesní komplex na lokalitě „U zeleného průseku“. Dobývání surovin na předmětu nájmu bylo ukončeno, biologická rekultivace do ZPF a PUPFL nebyla dosud provedena.

IV.

Doba nájmu

1. Tato smlouva o nájmu pozemků se v souladu s ustanovením § 27 odst. 2 ZMS a Směrnice o podmínkách přenechání nemovitých věcí, se kterými LSL hospodaří, k užití jinému č. 7/2024, č.j.: 595/24/Ř, účinné ode dne 5.8.2024, uzavírá **na dobu určitou od 1.5.2025 do 30.4.2027**.
2. Smluvní strany sjednávají, že automatické prodloužení doby nájmu po uplynutí sjednané doby nájmu podle § 2230 o.z. je vyloučeno.
3. Smluvní strany se dohodly, že protokolární předání předmětu nájmu nebude realizováno, jelikož nájemce již předmět nájmu ke dni uzavření této smlouvy fakticky užívá. Za okamžik předání a převzetí předmětu nájmu se považuje den vzniku nájmu.

V.

Nájemné

1. Nájemné je stanoveno dohodou smluvních stran a v souladu s ustanovením § 27 odst. 3 ZMS a činí **192 661,- Kč ročně** za celý předmět nájmu bez DPH, tj. 233 120,- Kč včetně DPH ve výši 21 %. *Výpočet nájemného:*

celková výměra předmětu nájmu	xxx m ²
roční nájemné za 1 m ²	xxx Kč
celkem ročně bez DPH	192 661,-Kč
2. Podkladem pro stanovení výše nájmu byl průzkum aktuálních nabízených obdobných ploch v nabídce realitních kanceláří a nově uzavřené smlouvy pronajímatele na obdobné pozemky. Smluvní strany se dohodly na tom, že pokud v době trvání nájmu dojde k upřesnění výměry předmětu nájmu, pak bude sjednán dodatek k této smlouvě, kterým dojde k aktualizaci výše nájemného. Smluvní strany se dohodly na tom, že upřesněná výměra nebude mít vliv na již dříve zaplacené nájemné a jeho výši.

3. Nájemné je splatné ročně předem, tj. **nejpozději 15tého dne prvního měsíce příslušného kalendářního roku**, za který se nájemné platí, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet pronajímatele a pod variabilním symbolem platby uvedenými v záhlaví této smlouvy. Případnou změnu účtu sdělí pronajímatel nájemci předem v písemné formě. Za den úhrady se považuje den připsání celé částky na účet pronajímatele.
4. První platbu nájemného za období ode dne uzavření této smlouvy do 31.12.2025, tj. částku ve výši 128 441,- Kč zaplatí nájemce **do 15 dnů ode dne nabytí platnosti této smlouvy**, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet pronajímatele a pod variabilním symbolem platby uvedenými v záhlaví této smlouvy. Pokud nájemce první platbu nájemného ve lhůtě splatnosti nezaplatí, je pronajímatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Případným odstoupením od smlouvy není dotčeno právo pronajímatele vymáhat po nájemci úhradu za bezesmluvní užívání předmětu nájmu.
5. Nájemné bude pronajímatelem valorizováno jednou ročně procentuální hodnotou indexu spotřebitelských cen ČSÚ (CPI – Consumer Price Index), zveřejněného za předchozí kalendářní rok, a to počínaje rokem 2026. Zvyšovat se bude plná výše nájemného za předchozí období. O zvýšení nájemného informuje pronajímatel nájemce dopisem nejpozději do 31. března příslušného roku, nájemné se takto zvyšuje s účinností od 1.dubna.

VI.

Práva a povinnosti pronajímatele a nájemce

1. Nájemce je povinen předmět nájmu řádně užívat za účelem sjednaným touto smlouvou a řádně platit nájemné. Nájemce je povinen dbát, aby na předmětu nájmu ani na ostatním majetku pronajímatele nebyla způsobena škoda.
2. Nájemce je povinen odstranit škody, které způsobil na majetku pronajímatele, včetně předmětu nájmu, sám nebo těmi, kterým umožnil (či nezumožnil) přístup na pozemky užívané nájemcem. Nestane-li se tak, odstraní je pronajímatel na náklady nájemce.
3. S ohledem na skutečnost, že nájemce předmět nájmu užíval již před uzavřením této smlouvy, považuje za nesporné, že jeho povinnost k náhradě škody se vztahuje i na jeho dřívější činnost. Vznikla-li či vznikne-li na majetku pronajímatele škoda, která má původ v činnosti nájemce na pozemcích pronajímatele či na okolních (nikoli jen sousedních) pozemcích, nahradí či beze zbytku odstraní tuto škodu nájemce bez ohledu na míru svého zavinění (tzn. například i tehdy, pokud škodu způsobil třetí osoba bez zavinění nájemce, ale škoda souvisí s činností nájemce provozovanou na pozemcích pronajímatele či na okolních pozemcích). Smluvní strany nepovažují tato ujednání za nepřiměřená s ohledem na povahu podnikání nájemce (zejm. nakládání s odpady).
4. Nájemce se zavazuje oznámit pronajímateli bez zbytečného odkladu jakékoli poškození majetku pronajímatele způsobené v souvislosti s užíváním předmětu nájmu (např. i poškození sousedních pozemků či lesního porostu). V případě poškození či vad, které je nezbytné bez prodlení odstranit, se nájemce zavazuje učinit podle svých možností to, co lze očekávat, aby nevznikla další škoda.
5. Jakékoliv užívání předmětu nájmu k jinému účelu než touto smlouvou sjednanému, je možné pouze s výslovným předem uděleným písemným souhlasem pronajímatele.
6. Nájemce je povinen umožnit pronajímateli přístup na předmět nájmu za účelem kontroly řádného užívání předmětu nájmu.

7. Nájemce je oprávněn přenechat předmět nájmu či jeho část do podnájmu pouze s předchozím písemným souhlasem pronajímatele. V žádosti o souhlas nájemce uvede osobu, které chce přenechat předmět nájmu či jeho část do podnájmu a dobu, na jakou chce předmět nájmu či jeho část přenechat.
8. Nájemce je povinen vykonávat činnost na předmětu nájmu tak, aby v souvislosti s užíváním předmětu nájmu nedošlo k poškození dobrého jména pronajímatele. Porušením této povinnosti vzniká pronajímateli právo na náhradu škody včetně nemajetkové újmy způsobené jednáním nájemce v plné výši.
9. Nezaplatí-li nájemce jakoukoli platbu sjednanou v této smlouvě ve lhůtě splatnosti, je povinen zaplatit pronajímateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení. Dále je nájemce v takovém případě povinen zaplatit pronajímateli zákonný úrok z prodlení v souladu s platnými právními předpisy.
10. Ujednáním o jakékoli smluvní pokutě v této smlouvě není dotčena povinnost nájemce nahradit způsobenou škodu, smluvní strany tak mezi sebou vylučují použití ustanovení § 2050 o.z. Smluvní strany dále sjednávají, že pronajímatel má právo na náhradu škody vzniklou nesplněním peněžitého dluhu i tehdy, je-li kryta úroky z prodlení
11. Smluvní strany dále sjednaly, že nájemce není oprávněn postoupit svoji pohledávku vůči pronajímateli jiné osobě. Dále si smluvní strany sjednaly, že nájemce není oprávněn jednostranně započíst svoji pohledávku vůči pronajímateli.

VII. Zánik nájmu

1. Nájem nemovitosti skončí uplynutím sjednané doby nájmu. Smluvní strany sjednaly, že automatické prodloužení doby nájmu po uplynutí sjednané doby nájmu podle § 2230 o.z. je vyloučeno.
2. Pronajímatel a nájemce se mohou na předčasném skončení nájmu písemně dohodnout.
3. Pronajímatel je oprávněn smlouvu písemně vypovědět s měsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi nájemci, a to z následujících důvodů:
 - a. nájemce je v prodlení s úhradou nájmu po dobu delší než jeden měsíc,
 - b. nájemce užívá přes písemnou výstrahu předmětu nájmu takovým způsobem, že pronajímateli vzniká škoda nebo vznik škody hrozí,
 - c. nájemce nedodrží nebo nesplní jakoukoliv svou povinnost, dohodu, závazek či podmínku této smlouvy a nenapraví takové porušení nejpozději do deseti pracovních dnů po obdržení oznámení pronajímatele nájemci o takovém porušení, anebo pokud je porušení takové povahy, že v této desetidenní lhůtě nemůže být zcela napraveno, nájemce v takové lhůtě nezapočne, anebo po jejím uplynutí nebude řádně směřovat k jejich dokončení, veškeré kroky nezbytné k nápravě takového porušení.
4. Pronajímatel může kdykoliv odstoupit od této smlouvy, jestliže:
 - a. přestanou být plněny podmínky uvedené v ustanovení § 27 odst. 1 ZMS, za kterých může pronajímatel jako státní organizace předmět nájmu poskytnout do užívání,
 - b. nájemce je v prodlení s úhradou bezdůvodného obohacení (či jakékoli jeho části) specifikovaného v čl. VIII. této smlouvy,
 - c. s ohledem na pravomocné rozhodnutí příslušného orgánu je třeba předmět nájmu či některou jeho část vyklidit,

- d. předmět nájmu (popř. jeho část) se stane bez zavinění pronajímatele nezpůsobilý ke smlouvenému způsobu užívání.

Rozhodnutí pronajímatele o odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně a doručeno nájemci. Odstoupení od smlouvy je účinné doručením. Od doručení rozhodnutí o odstoupení není nájemce oprávněn na nemovitosti dále provozovat činnost, pro kterou si ji pronajal.

5. Při skončení nájmu je nájemce povinen odevzdat pronajímateli předmět nájmu prostý věcí vnesených na předmět nájmu, a to nejpozději ke dni skončení nájmu nebo ke dni, který je uveden v dohodě o skončení nájmu.
6. Pokud se po odevzdání předmětu nájmu zpět pronajímateli nacházejí na předmětu nájmu jakékoli věci, které na něj vnesl nájemce či osoby užívající předmět nájmu se souhlasem nájemce, platí, že tyto věci může pronajímatel zlikvidovat na náklady nájemce.
7. O předání předmětu nájmu zpět pronajímateli sepiší smluvní strany v den předání předávací protokol, v němž potvrdí řádnost jeho předání, popř. uvedou výhrady ke stavu předávaného předmětu nájmu, zejména pak závady a rozsah poškození, případně spolu se způsobem jejich odstranění či finančním odškodněním. Předání je učiněno sepsáním předávacího protokolu.
8. Neodevzdá-li nájemce předmět nájmu pronajímateli v den skončení nájmu, popř. v době, na které se smluvní strany dohodly, má pronajímatel právo požadovat po nájemci smluvní pokutu za každý započatý den prodlení s předáním předmětu nájmu ve výši ujednaného nájemného.

VIII.

Dohoda o uznání dluhu a narovnání

1. Smluvní strany považují za nesporné (i s přihlédnutím k ustanovení § 629 odst. 1 o.z.), že nájemce část předmětu nájmu, a to pozemky parc. č. 282/3 a parc. č. 286/8 v k.ú. Lány vzniklé na základě geometrického plánu, užíval bez platného právního titulu minimálně po dobu pěti let před uzavřením této smlouvy, a to ke stejnému účelu, ke kterému je sjednána tato smlouva. Ke zhojení právního stavu a za účelem narovnání vzájemných vztahů smírnou cestou nikoli cestou žaloby na vyklizení předmětu nájmu a při zohlednění skutečnosti, že nájemce chce i nadále předmět nájmu využívat pro svoji činnost, přičemž pronajímatel předmět nájmu nepotřebuje k plnění úkolů v rámci své působnosti a stanoveného předmětu činnosti, uzavírají smluvní strany tuto dohodu o uznání dluhu a narovnání.
2. Smluvní strany se dohodly, že za bezdůvodné obohacení, které vzniklo nájemci z důvodu užívání části předmětu nájmu bez platného právního titulu za dobu od 1.5.2020 do 30.4.2025 zaplatí nájemce pronajímateli úhradu odpovídající výši nájmu sjednanému touto smlouvou, tedy částku v celkové výši **734 050,- Kč** bez DPH. Náhrada škody není předmětem DPH.

Výpočet bezdůvodného obohacení:

celková výměra předmětu užívání bez právního titulu	xxx m ²
bezdůvodné obohacení za 1 m ²	xxx Kč
celkem bez DPH za dobu od 1.5.2020 do 30.4.2025	xxx Kč
za období 1. 1. 2025-30. 4. 2025	xxx m ²
bezdůvodné obohacení za 1 m ²	xxx Kč
celkem bez DPH	xxx Kč
SUMA	734 050,- Kč

Nájemce svůj dluh odpovídající jeho bezdůvodnému obohacení ve smyslu ustanovení § 2053 o.z. uznává co do důvodu i výše.

Nájemce se zavazuje bezdůvodné obohacení v celkové výši 734 050,- Kč zaplatit pronajímateli jednorázově **do 15 dnů ode dne nabytí platnosti této smlouvy**, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet pronajímatele a pod variabilním symbolem platby uvedenými v záhlaví této smlouvy. Pokud nájemce bezdůvodné obohacení ve sjednané výši a lhůtě splatnosti nezaplatí, je pronajímatel oprávněn od celé této nájemní smlouvy odstoupit. Případným odstoupením od smlouvy není dotčeno právo pronajímatele vymáhat po nájemci úhradu za bezesmluvní užívání předmětu nájmu.

3. V případě, že nájemce nahradí pronajímateli odpovídající bezdůvodné obohacení ve výši a lhůtě dohodnuté v odst. 2 tohoto článku, budou vzájemné závazky vzniklé z užívání předmětu nájmu nájemcem bez platného právního titulu za období od 1.5. 2020 do 30.4. 2025 považovány za vypořádané.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. **Smlouva nabývá platnosti** podpisem posledním z oprávněných zástupců smluvních stran a **účinnosti** nabývá dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění smlouvy v registru smluv (případně i její změny) zajistí pronajímatel.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží dva a nájemce jeden stejnopis.
3. Smluvní strany jsou povinny se vzájemně písemně informovat o změnách skutečností, jež jsou rozhodné pro řádné plnění obsahu této smlouvy, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do dvou týdnů po jejich vzniku.

Nájemce je povinen oznámit pronajímateli zejména tyto skutečnosti:

- a. změnu adresy sídla,
 - b. změnu bankovního spojení nájemce,
 - c. změnu nebo ztrátu způsobilosti nájemce k provozování činnosti, pro kterou byl předmět nájmu pronajat.
4. Smluvní strany sjednávají, že si budou písemnosti dle této smlouvy zasílat na kontakty, které jsou uvedené v této smlouvě či na adresu sídla smluvní strany. Smluvní strany také sjednávají, že si mohou platně zasílat jakákoli písemná právní jednání dle této smlouvy i do příslušné datové schránky formou datové zprávy (je třeba aktivace služby poštovní datová zpráva). Takové doručení, je-li v souladu s platnými právními předpisy, se považuje za platné doručení písemnosti dle této smlouvy. Smluvní strany dále sjednávají, že i pro tento případ mezi sebou ohledně doby doručení uplatní domněnku doby dojití stanovenou v § 573 o.z. a dle § 18a zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů.
 5. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků za předpokladu úplné bezvýhradné shody na jejich obsahu, bez připuštění, byť nepatrných odchylek, podepsaných oběma oprávněnými zástupci smluvních stran, jakákoliv ústní ujednání o změnách této smlouvy budou považována za právně neplatná a neúčinná.
 6. Pronajímatel zpracovává osobní údaje fyzických osob poskytnuté nájemcem v souvislosti s uzavřením, plněním a archivací Smlouvy včetně Dodatku v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (tzv. GDPR) a se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování

osobních údajů, v platném znění. Bude-li platná legislativa vyžadovat písemné souhlasy osob se zpracováním osobních údajů, zavazuje se nájemce tyto souhlasy obstarat a předat je pronajímateli na jeho vyžádání.

7. Je-li kterékoli ustanovení této smlouvy neplatné nebo neúčinné nebo nevykonatelné, případně, stane-li se takovým v budoucnu, nedotýká se neplatnost, neúčinnost nebo nevykonatelnost takového ustanovení platnosti, účinnosti či vykonatelnosti ustanovení ostatních. Smluvní strany v takovém případě vyvinou veškerou snahu, aby vadné ustanovení nahradily bezvadným, které se svým obsahem a účelem nejvíce přibližuje nahrazovanému ustanovení.
8. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez jeho předchozího písemného souhlasu a ani tyto informace nepoužijí pro jiné účely než pro plnění podmínek této smlouvy, a to po celou dobu trvání smlouvy i po jejím skončení, a to až do doby, než se tyto informace stanou obecně známé. To neplatí v případě, kdy pronajímateli vznikne povinnost výše uvedené informace poskytnout podle obecně závazných předpisů, a dále, bude-li o tyto informace požádán svým zřizovatelem.
9. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru pronajímatele nájemce souhlasí se zveřejněním této smlouvy a s poskytnutím údajů v ní obsažených třetím osobám v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů)
10. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla podepsána po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a že jim není známa žádná okolnost, která by bránila jejímu uzavření.
11. Na důkaz shody ve formě i obsahu připojují smluvní strany své podpisy.

Přílohy: 1. Geometrický plán č. 1372-2025221/2025

V Lánech dne _____

V _____ dne _____

Lesní správa Lány
zast. ředitelem
Ing. Michalem Pernicou, Ph.D.

pronajímatel

EKOLOGIE s.r.o.
zast. jednatelem
Ing. Lubomírem Černým

nájemce

