



MHMPXPPASG7Y

1. Ředitelství silnic a dálnic s. p.

se sídlem: Čerčanská 2023/12, Krč. 140 00 Praha

zastoupený:

IČO: 659 93 390, DIC: CZ65993390

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. A 80478

ID datové schránky: zjq4rhz

(dále také jen „ŘSD“)

2. Hlavní město Praha

se sídlem: Mariánské náměstí č. 2, Praha 1, PSČ: 110 01

zastoupené:

IČO: , DI: Z

ID datové schránky: 48ia97h

(dále jen „Město“)

(dále společně jen „účastníci“)

uzavírají

Smlouvu o spolupráci INO/21/05/008112/2024

I.

1. Město je vlastníkem pozemků parc. č. 2031/31 a 2031/32 v k. ú. Dubeč, obec Praha, a pozemků parc. č. 938/17, 938/18 a 938/20 v k. ú. Běchovice, obec Praha, ŘSD je vlastníkem pozemku parc. č. 2031/33 v k. ú. Dubeč, obec Praha, a pozemků parc. č. 1205/37, 1205/43, 1205/102, 1205/86, 1205/53 a 1500/8 v k.ú. Běchovice, obec Praha. Na pozemcích uvedených v předchozí větě tohoto odstavce bude (v celé ploše a/nebo na jejich části), v souladu s územním rozhodnutím Úřadu městské části Praha 22, odbor výstavby č.j.: P22 7892/2020 OV 04 ze dne 30.7.2020 (dále také jako „územní rozhodnutí“), vybudován stavební objekt SO 840 zemní val jako stavební objekt související se stavbami „D0 – SOKP 511 Běchovice – D1“ a „Přeložka I/12 Běchovice – Úvaly“, jejichž investorem je ŘSD (dále také jako „zemní val“). Město plánuje uvedené pozemky dále využít pro stavbu č. **43784 Kompenzační opatření pro SOKP 511 a I/12** a zemní val následně navýšit (dále jen „kompenzační opatření“).
2. Za účelem úpravy vzájemných vztahů a způsobu spolupráce při realizaci zemního valu, jeho následných úprav a vzájemného majetkoprávního vypořádání pozemků se účastníci dohodli na uzavření této smlouvy.
3. Předmětem této smlouvy je stanovení podmínek pro vybudování zemního valu ze strany ŘSD, při dodržení podmínek stanovených v územním rozhodnutí a stanovení pravidel pro jeho další využití Městem.

II.

1. ŘSD disponuje územním rozhodnutím, které obsahuje podmínku vybudovat zemní val k odstínění MÚK Dubeč od nejbližší zástavby městské části Praha – Běchovice s tím, že zemní val bude v patě široký 45 – 160 m a vysoký min. 10 m nad hranou zpevnění přilehlé větve MÚK Dubeč. Základ zemního valu bude vytvořen ze zeminy vytěžené při stavbách na D0 a přeložce silnice I/12 Běchovice – Úvaly.

2. Pro Městem plánované vybudování kompenzačního opatření je nutné změnit technologii založení zemního valu a zabezpečit celý svah vyztuženou konstrukcí, aby se minimalizoval vliv budoucího kompenzačního opatření Města na stavby ŘSD.
3. ŘSD se zavazuje založit zemní val tak, aby byla zajištěna bezpečnost provozu na přilehlé komunikaci, a to i po vybudování kompenzačního opatření Městem. Zemní val bude založen v souladu s příslušnými právními a technickými předpisy a stabilizován vyztuženou konstrukcí. Založení zemního valu a vyztužená konstrukce svahu pro výšku vyšší, než je předpokládána v územním rozhodnutí, vyžaduje vytvoření nadnásypu, který urychlí konsolidaci zemního valu (dále jen „**konsolidační nadnásyp**“). ŘSD zajistí vybudování zemního valu a konsolidačního nadnásypu (dovoz, rozprostření, zhutnění a zajištění) na vlastní náklady jako kompenzaci za uložení navážky do kompenzačního opatření na pozemcích Města.
4. Město se zavazuje vybudovaný zemní val včetně konsolidačního nadnásypu po jeho dokončení od ŘSD protokolárně převzít na základě výzvy zaslané ŘSD, nejpozději však k datu dokončení staveb SOKP 511 a I/12.
5. Město se zavazuje zajistit pro další využití zemního valu, zejména pro vybudování kompenzačního opatření, společné povolení.
6. Technická specifikace zemního valu, požadavky na kvalitu naváženého materiálu, financování, časový harmonogram realizace zemního valu a konsolidačního nadnásypu apod. budou upraveny samostatnou smlouvou.
7. Za účelem budoucího majetkoprávního vypořádání pozemků dotčených investičními záměry specifikovanými v této smlouvě se účastníci dohodli, že majetkoprávní vypořádání pozemků bude mezi účastníky provedeno formou směny, k čemuž se účastníci zavazují uzavřít smlouvu o budoucí směnné smlouvě, jejímž předmětem bude závazek obou účastníků uzavřít, za podmínek uvedených ve smlouvě o budoucí směnné smlouvě, řádnou smlouvu směnnou. Město se v této souvislosti zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 90 dnů ode dne doručení výzvy ŘSD k jejímu uzavření, smlouvu o budoucí směnné smlouvě s ŘSD uzavřít. Předmětem smlouvy o smlouvě budoucí směnné, respektive smlouvy směnné bude závazek ŘSD převést pozemky, na nichž bude umístěn zemní val a konsolidační nadnásyp, do výlučného vlastnictví Města a dále závazek Města převést pozemky, na nichž budou umístěny stavby „D0 – SOKP 511 Běchovice – D1“ a „Přeložka I/12 Běchovice – Úvaly“, do výlučného vlastnictví České republiky, práva hospodaření pro Ředitelství silnic a dálnic s. p. Bližší podmínky majetkoprávního vypořádání a rozsahu předmětu směny budou specifikovány ve smlouvě o budoucí směnné smlouvě.

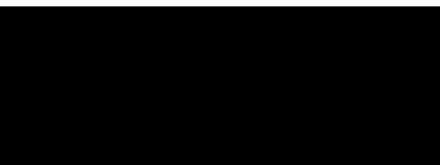
III.

1. V případě, že Město získá společné povolení pro kompenzační opatření, zavazuje se umožnit ŘSD uložit do kompenzačního opatření takové množství materiálu, které odpovídá hodnotě investice, rovnající se nákladům ŘSD na zabezpečení a stabilizaci konsolidačního nadnásypu, která nebyla vyčerpána umístěním v konsolidačním nadnásypu. Případně Město umožní uložení dalšího materiálu, což bude upraveno samostatnou smlouvou, která je uvedena v článku II. odst. 6 této smlouvy.
2. Město uhradí náklady na přípravu a realizaci dalšího využití zemního valu, a to v rámci realizace stavby č. 43784 Kompenzační opatření pro SOKP 511 a I/12.
3. Účastníci se zavazují si vzájemně poskytnout nezbytnou součinnost za účelem zajištění přístupu na pozemky obou účastníků, potřebných pro řádné provedení zemního valu, konsolidačního nadnásypu a kompenzačních opatření, a to vše při zachování zásady reciprocity.

IV.

1. Účastníci jsou svými projevy vázáni od okamžiku, kdy tuto smlouvu podepíší. Tato smlouva nabývá platnosti dnem připojení platných uznávaných elektronických podpisů dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „**zákon o službách vytvářejících důvěru**“) obou účastníků, příp. jejich zástupců, do této smlouvy, a to dnem připojení posledního z nich.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv podle zákona 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jako „**zákon o registru smluv**“). Účastníci výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy dle zákona o registru smluv zajistí ŘSD.
3. Změny této smlouvy lze učinit pouze prostřednictvím písemných dodatků podepsaných oběma účastníky.
4. Tato smlouva se uzavírá na dobu do uzavření smluv uvedených v článku II. odst. 6 a 7 této smlouvy, nejpozději na dobu 10 let ode dne nabytí účinnosti této smlouvy. Tato smlouva může být ukončena dohodou účastníků.
5. Účastníci výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené Městem, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o účastnících, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy.
6. Účastníci prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
7. V souladu s ustanovením § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto Město potvrzuje, že uzavření této smlouvy schválilo Zastupitelstvo hl. m. Prahy usnesením č. 22/8 ze dne 27. 3. 2025.

NA DŮKAZ SVÉHO SOUHLASU S OBSAHEM TÉTO SMLOUVY K NÍ ÚČASTNÍCI PŘIPOJILI SVÉ ELEKTRONICKÉ PODPISY DLE ZÁKONA Č. 297/2016 SB., O SLUŽBÁCH VYTVÁŘEJÍCÍCH DŮVĚRU PRO ELEKTRONICKÉ TRANSAKCE, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ.



.....
Ředitelství silnic a dálnic s. p.



.....
Hlavní město Praha

