

Vyplní zadavatel a odešle zhotoviteli:

Požadavek na zajištění operativní činnosti, údržby, opravy a servisu objektů ve správě OŘ Ostrava

číslo

204-2024-25

Kategorie požadavku:

Operativní činnost

Údržba

Oprava

Servis

X

Kategorie objektu :

A

B

C

X

Zakázky:

E211Z3520MSE

Škodní událost ANO/NE

NE

Název objektu:

Olomouc - AB Nerudova 1

Inventární číslo, číslo SAP:

IC6000315233

Popis zjištěné závady

GPS souřadnice

49.589536N, 17.252145E

Oprava kanceláře 3P15 a 1P68

3P15 - demontáž příčky, demontáž podlahové krytiny, vyrovnání podkladu, montáž nové krytiny - PVC, nátěr radiátorů a trubek, nátěr dveří, výměna dveřního kování, výměna zámků, zapravení po přípravě pro kuchyňskou linku, provedení keramického obkladu u umyvadla, výmalba

1P68 - demontáž původní podlahové krytiny, vyrovnání podkladu, montáž nové krytiny - PVC, nátěr dveří, výmalba

Prosím o zpracování položkového prováděcího rozpočtu.

Termín ukončení prací: 15.6.2025

Příloha:

Vzdálenost v KM

0

Požadavek zpracoval:

datum:

podpis

	22.04.2025	
--	------------	--

Požadavek schválil:

podpis:

datum:

--	--	--

Požadavek odeslal zhotoviteli:

datum a čas:

telefon, email, jiný způsob.:

	22.04.2025	
--	------------	--

vyplní zhotovitel a zašle obratem informací zpět zadavateli

Požadavek přijal :

datum a čas:

	22.04.2025 v 8:10
--	-------------------

Kontaktní osoba pro zajištění opravy

tel., email:

--	--

Termín dodání cenové nabídky objednateli:

Dodání nabídky

23.04.2025	22.04.2025
------------	------------

Návrh termínu na zahájení a ukončení prací /je-li možné stanovit/

Termíny budou dle TZ uvedeny v cenové nabídce

--	--

NABÍDKOVÝ LIST

Číslo zakázky	204/2024-25		
Název majetku	Olomouc - AB Nerudova 1	inventární číslo	IC6000315233
zahájení prací	26.05.2025	ukončení prací	15.06.2025

popis prací
Požadavek - Oprava kanceláře 3P15 a 1P68.

3P15 - demontáž příčky, demontáž podlahové krytiny, vyrovnání podkladu, montáž nové krytiny - PVC, nátěr radiátorů a trubek, nátěr dveří, výměna dveřního kování, výměna zámků, zapravení po přípravě pro kuchyňskou linku, provedení keramického obkladu u umyvadla, výmalba
1P68 - demontáž původní podlahové krytiny, vyrovnání podkladu, montáž nové krytiny - PVC, nátěr dveří, výmalba

Zpracování položkového prováděcího rozpočtu.

Termín ukončení prací: 15.6. 2025
Příloha:

SOUPIS PRACÍ A VÝKONŮ

Označení položky	NÁZEV POLOŽKY	MJ	cena za MJ	počet MJ	CENA	pozn.
	Základní rozpočtové náklady					
	HSV					
	PSV					
	viz položkový rozpočet - příloha					
	SOUČET ZRN					
	Vedlejší rozpočtové náklady					
	VRN					
	viz položkový rozpočet - příloha					
	SOUČET VRN					
	SOUČET ZRN + VRN					
	PRÍRÁŽKA/ZVÝHODNĚNÍ			1		
Cena za zakázku celkem					246 519,76	

za zhotovitele vyhotovil

za objednatele převzal

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 204
Stavba: 204 Olomouc - AB Nerudova 1

KSO:		CC-CZ:	
Místo:		Datum:	
Zadavatel:		IČ:	
		DIČ:	
Zhotovitel:		IČ:	
		DIČ:	
Projektant:		IČ:	
		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
		DIČ:	
Poznámka:			

Cena bez DPH

	Sazba daně	Základ daně
DPH základní	21,00%	
snížená	12,00%	0,00

Cena s DPH	v	CZK
------------	---	-----

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 204

Stavba: 204 Olomouc - AB Nerudova 1

Místo: Datum:

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

- 01 oprava kanceláře 3P15 a 1P68
- 02 VRN

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

204 Olomouc - AB Nerudova 1

Objekt:

01 - oprava kanceláře 3P15 a 1P68

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

D HSV Práce a dodávky HSV

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

1	K	612315225	Vápenná štuková omítka malých ploch přes 1 do 4 m2 na stěnách	kus	2,000
2	K	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepící páskou	m2	46,520
VV				5,8*5,6	32,480
VV				2,7*5,2	14,040
VV				Součet	46,520
3	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	10,000

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

4	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	46,520
VV				5,8*5,6	32,480
VV				2,7*5,2	14,040
VV				Součet	46,520
5	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	45,000
6	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	2,000

D 997 Přesun sutě

7	K	997006012	Ruční třídění stavebního odpadu	t	0,767
8	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m ručně	t	0,767
9	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	3,835
VV				0,767*5 'Přepočtené koeficientem množství	3,835
10	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,767
11	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	14,573
VV				0,767*19 'Přepočtené koeficientem množství	14,573
12	K	997013609	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	0,262
VV				0,752-0,49	0,262
13	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t	0,490
14	K	997221612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	0,767

D 998 Přesun hmot

15	K	998018002	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	0,327
16	K	998018011	Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro budovy za zvětšený přesun ZKD 100 m	t	0,654
VV				0,327*2 'Přepočtené koeficientem množství	0,654

D PSV Práce a dodávky PSV

D 766 Konstrukce truhlářské

17	K	766491851	Demontáž prahů dveří jednokřídlových	kus	2,000
18	K	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štitku s klikou	kus	4,000
19	K	766660751	Montáž dveřního interiérového kování - zámku	kus	4,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
20	K	76660752	Montáž dveřního interiérového kování - zámkové vložky	kus	4,000		
21	M	M01	zámek zadlabací 5140/20PPN 1/2 - protipožární	kus	4,000		
22	M	M02	vložka zámková cylindrická oboustranná+4 klíče	kus	4,000		
23	M	M03	kování rozetové klika/klika	kus	4,000		
24	K	766661849	Demontáž interiérového štítu s klikou	kus	4,000		
25	K	766661851	Demontáž interiérového zámku	kus	4,000		
26	K	766661852	Demontáž interiérové zámkové vložky	kus	4,000		
27	K	766695213	Montáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových š přes 10 cm	kus	2,000		
28	M	M01.1	práh dveřní dřevěný bukový tl 30mm dl 1100mm š 250mm	kus	2,000		
29	K	985112131	Odsekání degradovaného betonu rubu kleneb a podlah tl do 10 mm	m2	1,500		
30	K	985112193	Příplatek k odsekání degradovaného betonu za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	1,500		
31	K	985311313	Reprofilace rubu kleneb a podlah cementovou sanační maltou tl přes 20 do 30 mm	m2	1,500		
32	K	985311912	Příplatek při reprofilaci sanační maltou za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	0,500		
33	K	766R01	Demontáž dělicí dřevotřískové příčky	m2	13,440		
	VV		3,2*4,2		13,440		
	VV		Součet		13,440		
34	K	998766312	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské ruční v objektech v přes 6 do 12 m	%	285,656		
35	K	998766319	Příplatek k ručnímu přesunu hmot procentnímu pro kce truhlářské za zvětšený přesun ZKD 50 m	%	285,656		
D 776 Podlahy povlakové							
36	K	776111115	Broušení podkladu povlakových podlah před litím stěrky	m2	48,470		
	VV		5,9*5,7		33,630		
	VV		2,8*5,3		14,840		
	VV		Součet		48,470		
37	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	48,470		
	VV		5,9*5,7		33,630		
	VV		2,8*5,3		14,840		
	VV		Součet		48,470		
38	K	776121411	Dvousložková penetrace podkladu povlakových podlah	m2	48,470		
	VV		5,9*5,7		33,630		
	VV		2,8*5,3		14,840		
	VV		Součet		48,470		
39	K	776131111	Vyztužení podkladu povlakových podlah armovacím pletivem ze skelných vláken	m2	48,470		
	VV		5,9*5,7		33,630		
	VV		2,8*5,3		14,840		
	VV		Součet		48,470		
40	K	776141124	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnaní podkladu povlakových podlah pevnosti 30 MPa tl přes 8 do 10 mm	m2	48,470		
	VV		5,9*5,7		33,630		
	VV		2,8*5,3		14,840		
	VV		Součet		48,470		
41	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	48,470		
	VV		5,9*5,7		33,630		
	VV		2,8*5,3		14,840		
	VV		Součet		48,470		
42	M	M04	Podložka pod kol. židly na koberec	kus	2,000		
43	K	776222111	Lepení pásů z PVC 2-složkovým lepidlem	m2	48,470		
	VV		5,9*5,7		33,630		
	VV		2,8*5,3		14,840		
	VV		Součet		48,470		
44	K	776223111	Spoj povlakových podlahovin z PVC svařováním za tepla	bm	10,000		
45	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	41,000		
46	K	776991121	Základní čištění nově položených podlahovin vysátím a setřením vlhkým mopem	m2	48,470		
	VV		5,9*5,7		33,630		
	VV		2,8*5,3		14,840		
	VV		Součet		48,470		
47	M	M05	krytina podlahová heterogenní š 1,5m tl 2mm	m2	58,164		
	VV		5,9*5,7*1,2		40,356		
	VV		2,8*5,3*1,2		17,808		
	VV		Součet		58,164		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
48	M	28411009	lišta soklová PVC 18x80mm	m	41,000		
49	K	998776312	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové ruční v objektech v přes 6 do 12 m	%	1 421,901		
50	K	998776319	Příplatek k ručnímu přesunu hmot procentnímu pro podlahy povlakové za zvětšený přesun ZKD 50 m	%	1 421,901		
D 781 Dokončovací práce - obklady							
51	K	781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2	1,800		
	VV		1,5*1,2		1,800		
	VV		Součet		1,800		
52	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	1,800		
	VV		1,5*1,2		1,800		
	VV		Součet		1,800		
53	K	781151031	Celoplošné vyrovnaní podkladu stěrkou tl 3 mm	m2	1,800		
	VV		1,5*1,2		1,800		
	VV		Součet		1,800		
54	K	781151041	Příplatek k cenám celoplošné vyrovnaní stěrkou za každý další 1 mm přes tl 3 mm	m2	1,800		
	VV		1,5*1,2		1,800		
	VV		Součet		1,800		
55	M	59761717	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm přes 4 do 6ks/m2	m2	2,160		
	VV		1,5*1,2*1,2		2,160		
	VV		Součet		2,160		
56	K	781474153	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých přes 4 do 6 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	1,800		
	VV		1,5*1,2		1,800		
	VV		Součet		1,800		
57	K	998781312	Přesun hmot procentní pro obklady keramické ruční v objektech v přes 6 do 12 m	%	46,090		
58	K	998781319	Příplatek k ručnímu přesunu hmot procentnímu pro obklady keramické za zvětšený přesun ZKD 50 m	%	46,090		
D 783 Dokončovací práce - nátěry							
59	K	783101203	Jemné obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	34,252		
	VV		2,9*4		11,600		
	VV		5,3*4		21,200		
	VV		prahy				
	VV		1,1*(0,25*2+0,08*2)*2		1,452		
	VV		Součet		34,252		
60	K	783101205	Dekorativní obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	34,252		
61	K	783101401	Ometení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	34,252		
62	K	783106805	Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí opálením	m2	32,800		
	VV		2,9*4		11,600		
	VV		5,3*4		21,200		
	VV		Součet		32,800		
63	K	783113101	Jednónásobný napouštěcí syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	34,252		
64	K	783114101	Základní jednónásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	34,252		
65	K	783118211	Lakovací dvojnásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí s mezibroušením	m2	34,252		
66	K	783152121	Lokální tmelení truhlářských konstrukcí včetně přebroušení polyesterovým tmelem plochy do 50%	m2	34,252		
67	K	783601307	Odmaštění žebrových trub rozpouštědlovým odmašťovačem před provedením nátěru	m2	12,000		
	VV		40*0,25*0,6*2		12,000		
	VV		Součet		12,000		
68	K	783601401	Ometení žebrových trub před provedením nátěru	m2	12,000		
	VV		40*0,25*0,6*2		12,000		
	VV		Součet		12,000		
69	K	783601715	Odmaštění ředidlovým odmašťovačem potrubí DN do 50 mm	m	6,000		
	VV		6		6,000		
	VV		Součet		6,000		
70	K	783606861	Odstranění nátěrů z potrubí DN do 50 mm obroušením	m	6,000		
	VV		6		6,000		
	VV		Součet		6,000		
71	K	783614101	Základní jednónásobný syntetický nátěr žebrových trub	m2	12,000		
	VV		40*0,25*0,6*2		12,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Součet		12,000		
72	K	783614651	Základní antikorozní jednonásobný syntetický potrubí DN do 50 mm	m	6,000		
	VV		6		6,000		
	VV		Součet		6,000		
73	K	783617101	Krycí jednonásobný syntetický nátěr žebrových trub	m2	12,000		
	VV		40*0,25*0,6*2		12,000		
	VV		Součet		12,000		
74	K	783617611	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	6,000		
	VV		6		6,000		
	VV		Součet		6,000		
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety							
75	K	783822101	Tmelení vlasečnicových prasklin na omítkách disperzním tmelem	m	30,000		
76	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	171,620		
	VV		5,8*5,6		32,480		
	VV		((5,8+5,6)*2)*3,2		72,960		
	VV		2,7*5,2		14,040		
	VV		((2,7+5,2)*2)*3,3		52,140		
	VV		Součet		171,620		
77	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech	m2	25,000		
78	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	25,000		
79	K	784121031	Mydlení podkladu v místnostech	m2	25,000		
80	K	784151051	Dvojnásobné izolování syntetickými barvami v místnostech v do 3,80 m	m2	5,000		
81	K	784161001	Tmelení spar a rohů šířky do 3 mm akrylátovým tmelem v místnostech výšky do 3,80 m	m	30,000		
82	K	784161201	Lokální vyrovnaní podkladu sádrovou stěrkou plochy do 0,1 m2 v místnostech výšky do 3,80 m	kus	25,000		
83	K	784161211	Lokální vyrovnaní podkladu sádrovou stěrkou pl přes 0,1 do 0,25 m2 v místnostech v do 3,80 m	kus	15,000		
84	K	784161221	Lokální vyrovnaní podkladu sádrovou stěrkou plochy do 0,5 m2 v místnostech výšky do 3,80 m	kus	5,000		
85	K	784171001	Oleповání vnitřních ploch páskou v místnostech výšky do 3,80 m	m	165,000		
86	K	784171121	Zakrytí vnitřních ploch konstrukcí nebo prvků v místnostech v do 3,80 m	m2	204,400		
	VV		55+83*1,8		204,400		
87	M	581248400	páska pro malířské potřeby UV PVC, PG 4011-38, 38mm x 33 m	m	55,000		
	VV		52,3809523809523*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		55,000		
	VV		Součet		55,000		
88	M	581248330	páska pro malířské potřeby NARCAR 19mm x 50 m	m	55,000		
	VV		52,3809523809523*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		55,000		
	VV		Součet		55,000		
89	M	581248380	páska pro malířské potřeby NARCAR 50mm x 50 m	m	55,000		
	VV		52,3809523809523*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		55,000		
	VV		Součet		55,000		
90	M	58124842	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m	m2	55,000		
91	M	HST.8595140122047	textilní páska s fólií venkovní cq 1800 mm / 20 m	m	83,490		
92	K	784181102	Základní akrylátová jednonásobná pigmentovaná penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	171,620		
	VV		5,8*5,6		32,480		
	VV		((5,8+5,6)*2)*3,2		72,960		
	VV		2,7*5,2		14,040		
	VV		((2,7+5,2)*2)*3,3		52,140		
	VV		Součet		171,620		
93	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	171,620		
	VV		5,8*5,6		32,480		
	VV		((5,8+5,6)*2)*3,2		72,960		
	VV		2,7*5,2		14,040		
	VV		((2,7+5,2)*2)*3,3		52,140		
	VV		Součet		171,620		

SOUPIS PRACÍ

Stavba: 204 Olomouc - AB Nerudova 1
Objekt: 02 - VRN

Místo: Datum:
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

D		HZS	Hodinové zúčtovací sazby				
1	K	HZS4231	Inženýrská činnost - vyhotovení prováděcích rozpočtů	hod	5,000		
2	K	HZS4232	Inženýrská činnost - místní šetření	hod	6,000		

D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				
3	K	020001000	Příprava staveniště	soubor	1,000		
4	K	034103000	Oplocení staveniště - zábrany pro zabezpečení prostoru proti vstupu	soubor	1,000		
5	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	dny	8,000		

HARMONOGRAM

Číslo zakázky	204/2024-25		
Název majetku	Olomouc - AB Nerudova 1	inventární číslo	IC6000315233
zahájení prací	viz níže	ukončení prací	max. do 15.6.2025
popis prací Požadavek - Oprava kanceláře 3P15 a 1P68: Příprava pracoviště, zakrývací práce, stěhování Demontáž podlah, příprava podlah, škrábání malby, Škrábání malby, zednické práce, demontáž příčky Penetrace, nivelační stěrka podlah, zednické práce Natěračské práce - dveře, radiátory, trubky, zednické práce Malířské práce, penetrace podkladu, malba, obkladačské práce Malířské práce, demontáž, montáž prahu, obkladačské práce Úklidové práce, pokládka podlah Předání stavby		termín 2. den po zaslání objednávky 3. den po zaslání objednávky 4. den po zaslání objednávky 5. den po zaslání objednávky 6. den po zaslání objednávky 7. den po zaslání objednávky 8. den po zaslání objednávky 9. den po zaslání objednávky 10. den po zaslání objednávky	