



Identifikátor: KUMSX035VZMN

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ - KRAJSKÝ ÚŘAD		
ČÍSLO SMLOUVY (DODATKU) - 7-		
06086 poř. číslo	2019 rok	14/2 zkr. odb.

Dodatek č. 2

ke Smlouvě o koupi pozemku ev. č. 06086/2019/IM

(dále jen: „**Dodatek č. 2**“)

uzavřený podle § 2079 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „**občanský zákoník**“)

Moravskoslezský kraj

se sídlem: 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava
zastoupen: Ing. Josefem Bělicou, Ph.D., MBA, hejtmánem kraje
IČO: 70890692
DIČ: CZ70890692

dále jen „**prodávající**“ na straně jedné

a

EELVF IV Czech D1 s.r.o.

se sídlem: V celnici 1031/4, Nové Město, 110 00 Praha 1
zastoupená: Janem Sedlářem, jednatelem společnosti
IČO: 08304033
DIČ: CZ08304033

dále jen „**kupující**“ na straně druhé

(kupující a prodávající společně dále jako „**smluvní strany**“)

I.

Úvodní prohlášení

1. Pokud v tomto Dodatku č. 2 není uvedeno jinak, pojmy a výrazy uvedené velkým písmem a v tomto Dodatku č. 2 nedefinované mají význam uvedený ve Smlouvě o koupi pozemku č. 06086/2019/IM ze dne 26. 9. 2019 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 7. 7. 2023.
2. Smluvní strany prohlašují, že dne 26. 9. 2019 mezi sebou uzavřely Smlouvu o koupi pozemku č. 06086/2019/IM ve znění Dodatku č. 1 ze dne 7. 7. 2023 (dále jen „**Smlouva**“). Dle čl. 5. odst. 5.1 Smlouvy se prodávající zavázal převést vlastnické právo k Pozemku a zároveň předat tento kupujícímu. Kupující se zavázal uhradit prodávajícímu za převod vlastnického práva k Pozemku sjednanou Kupní cenu.
3. S ohledem na změnu okolností v době po uzavření Smlouvy se smluvní strany rozhodly uzavřít tento Dodatek č. 2.

II.

Změny Smlouvy

1. V článku 9. odst. 9.2 Smlouvy se část ustanovení obsažená v pořadí v poslední odrážce mění v části „*zahájí realizaci I. Etapy Stavby tak, aby byl pro ni získán kolaudační souhlas, anebo kolaudační rozhodnutí, ...*“ a nově zní následovně:
„zahájí realizaci I. Etapy Stavby tak, aby bylo pro ni získáno povolení k užívání, tedy povolení k předčasnému užívání, anebo povolení ke zkušebnímu provozu, anebo kolaudační souhlas, anebo kolaudační rozhodnutí podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), anebo povolení předčasného užívání anebo povolení zkušebního provozu anebo kolaudační rozhodnutí podle zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, ...“
2. Tam, kde se ve Smlouvě hovoří o kolaudačním souhlasu anebo kolaudačním rozhodnutí, mimo jiné v článku 11. odst. 11.2. Smlouvy, má se na mysli i jakákoliv jiná forma povolení k užívání, tedy jak kolaudační souhlas, anebo kolaudační rozhodnutí, tak i povolení k předčasnému užívání, anebo povolení ke zkušebnímu provozu podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním

řádu (stavební zákon), anebo jak kolaudační rozhodnutí, tak i povolení předčasného užívání anebo povolení zkušebního provozu podle zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona v závislosti na tom, které povolení k užívání v právní moci je získáno jako první.

III.

Prohlášení smluvních stran

1. Ustanovení Smlouvy tímto Dodatkem č. 2 neupravená zůstávají v platnosti beze změny.

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem jeho uzavření, tj. dnem jeho podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tento Dodatek č. 2 nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Smluvní strany se dohodly, že tento Dodatek č. 2 bude zveřejněn v registru smluv prodávajícím, a to nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne uzavření tohoto Dodatku č. 2.

3. Veškeré změny nebo doplňky Smlouvy mohou být provedeny pouze se souhlasem smluvních stran, a to ve formě vzestupně číslovaného dodatku.
4. Osobní údaje obsažené v tomto Dodatku č. 2 budou Moravskoslezským krajem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z tohoto Dodatku č. 2; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje Moravskoslezským krajem použity. Moravskoslezský kraj při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje www.msk.cz.
5. Tento Dodatek č. 2 je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž prodávající i kupující obdrží každý po dvou vyhotoveních.

VI.

Doložka platnosti

1. Doložka platnosti právního jednání podle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření tohoto Dodatku č. 2 rozhodlo zastupitelstvo kraje usnesením č. 3/140 ze dne 17. 3. 2025.

5 .05. 2025

V Ostravě dne

Moravskoslezský kraj
Ing. Josef Bělca, Ph.D., MBA
hejtman kraje



V Praze dne 14 .04. 2025

EELVF IV Czech D1 s.r.o.
Jan Sedlář
jednatel

Tento Dodatek č. 2 je v době nepřítomnosti hejtmána kraje oprávněn podepsat jeho zástupce v pořadí určeném usnesením zastupitelstva kraje č. 1/11 ze dne 21.10.2024.

Ověření - legalizace

Ověřuji, že:

1) pod pořadovým číslem 11SR2YNU tuto listinu přede mnou vlastnoručně podepsala níže uvedená osoba, jejíž totožnost byla prokázána:

Jan Sedlár



Praha 1, dne 14.04.2025