

SMLOUVA O DÍLO č. 18 9 800 16 00041

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo

Pronajímatel: Statutární město Brno

IČ:44992785

Dominikánské nám. 1602 00 Brno

Konečný příjemce: Městská část Brno Maloměřice a Obřany Selská 66, 614 00 Brno
v zastoupení: starosta MČ Brno-Maloměřice a Obřany Vlastimil Břicháček

Bankovní spojení: KB Brno-město

číslo účtu: 6993970227/0100

na straně jedné jako objednatel díla (dále jen „objednatel“)

a

OXO plus s.r.o.

se sídlem Brno, Zábřovice, Cejl 62/121, PSČ 602 00

zastoupený Františkem Holasem

IČ: 283 25 788

DIČ: CZ 28325788

Bankovní spojení : 4069922001/5500

Tel. 777 280027, 549211782

na straně druhé jako zhotovitel díla (dále jen „zhotovitel“)

I.

Základní závazek smluvních stran

1. Objednatel touto smlouvou objednává a zhotovitel se zavazuje zhotovit dále specifikované dílo a provést jeho montáž, to vše v termínu dohodnutém touto smlouvou za cenu sjednanou v této smlouvě, přičemž objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu díla.

II.

Předmět díla

1. Předmětem díla je: „Výměna plynového kotle v obecním bytě č. 5, pí. Vzácná“

III.

Místo a termín zhotovení díla

1. Místem zhotovení díla je : Obecní bytový dům, Dolnopolní 10, byt č. 5

2. Zhotovitel je povinen započít se zhotovením díla nejpozději dne ~~31.10.2016~~ a je povinen dílo dokončit a předat objednateli nejpozději do ~~14.11.2016~~. *7.11.2016* *24.11.2016*

IV. Cena díla a její splatnost

1. Cena díla je stanovena dohodou účastníků ve výši 79.500,- Kč bez DPH (slovy: sedmdesát devět tisíc pět set korun českých) bez DPH a zahrnuje všechny práce, činnosti a náklady potřebné k řádnému provedení díla a jeho montáže.
2. V případě prodlení objednatele s úhradou zálohy či kterékoliv ze splátek sjednávají účastníci smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Cena díla může být zhotovitelem jednostranně zvýšena o případné vícepráce na díle, nejvýše však o 10 % z ceny díla.
4. Cena za dílo je splatná ke dni protokolárního předání díla zhotovitelem objednateli.

V. Záruka

1. Zhotovitel poskytuje záruku za dílo sjednané v této smlouvě, a to po dobu 24 měsíců s tím, že záruka na použitý materiál se řídí údaji dle přiložených záručních listů, které budou předány při dokončení díla s podpisem předávacího protokolu. Záruční doba počíná běžet protokolárním předáním celého díla. Pokud má dílo nebo některá jeho část při předání vady či nedodělky, počíná záruční lhůta běžet až okamžikem odstranění těchto vad a nedodělek. Zhotovitel se zavazuje, že odstraní na svůj náklad veškeré nedodělky a vady díla zjištěné při převzetí díla, jakož i vady díla, které se vyskytnou či budou zjištěny v průběhu záruční doby.
2. Zhotovitel se zavazuje, že odstraní na svůj náklad veškeré nedodělky a vady díla zjištěné při převzetí celého díla, jakož i vady díla, které se vyskytnou či budou zjištěny v průběhu záruční doby.

VI. Předání díla

1. Po úplném zhotovení díla vyzve zhotovitel objednatel k protokolárnímu převzetí celého díla.
2. O předání díla sepíše smluvní strany protokol, ve kterém objednatel stvrdí převzetí celého díla a případně vytkne vady a nedodělky zjištěné při přebírání díla. Zhotovitel se ke zjištěným vadám a nedodělkům do protokolu vyjádří a uvede, po dohodě s objednatel, způsob a termín jejich odstranění. O odstranění takto uplatněných vad a nedodělek sepíše smluvní strany písemný protokol.
3. Pro případ, že kterákoliv strana odmítne podepsat protokol o předání díla sjednávají tímto strany, že tato skutečnost nemá vliv na splatnost ceny za dílo.

VII.

Upřesnění, změny díla a vícepráce

1. Objednatel je oprávněn požadovat zvýšení, nebo snížení rozsahu díla, nebo požadovat jakoukoliv změnu díla, nebo jakékoliv jeho jednotlivé části (tzv. vícepráce a méně práce) přímo související s dílem a za tím účelem je oprávněn dát zhotoviteli pokyny k provedení, resp. neprovedení takových prací. Takováto písemná dohoda stran bude tvořit dodatek této smlouvy.
2. U snížení rozsahu prací a méně prací pak automaticky dojde ke snížení ceny díla a to o rozdíl mezi cenou původního řešení a nového řešení.
3. Vícepráce provede zhotovitel po dohodě a pouze na základě písemné objednávky objednatele za cenu stanovenou dohodou, která bude vycházet z cenové hladiny rozpočtu tvořícího přílohu této smlouvy.

VIII.

Mlčenlivost

1. Smluvní strany se zavazují zachovat mlčenlivost o všech informacích a skutečnostech souvisejících s prováděním díla, se kterými přijdou v souvislosti s prováděním díla do styku, zejména o ustanoveních a podmínkách této Smlouvy, o identitě třetích osob spolupracujících se zhotovitelem, charakteru této spolupráce a vztazích s třetími stranami vůbec, o cenách, obchodních záměrech a podnikatelských příležitostech druhé smluvní strany, které se dozvědí v průběhu plnění této Smlouvy.
2. Smluvní strany se dále zavazují zajistit zachování mlčenlivosti u veškerých svých zaměstnanců a třetích osob, kterých k plnění povinností dle této Smlouvy užijí.
3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti dle tohoto článku Smlouvy se nepovažuje, pokud ke zpřístupnění informací dostane smluvní strana předchozí písemný souhlas druhé smluvní strany.
4. Uvedené ustanovení se nevztahují na plnění povinností objednatele podle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím.

IX.

Ustanovení závěrečná

1. Tato smlouva a veškeré vztahy z ní vyplývající se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smlouvu lze změnit pouze písemným dodatkem, pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, a to na základě předchozí dohody obou smluvních stran.
3. Tato smlouva je sepsána ve 2 vyhotoveních, když po jednom obdrží každá smluvní strana.
4. Zásilky doručované dle této smlouvy se doručují na adresu druhé strany uvedenou v záhlaví této smlouvy, pokud smluvní strana neoznámí druhé straně písemně změnu doručovací adresy. Zásilka zasláná na tuto adresu se má za doručenou dnem jejího převzetí adresátem. Zásilka se považuje za doručenou i v případě, že se tato vrátí z uvedené adresy jako nedoručená (z jakéhokoliv důvodu), a to třetím dnem ode dne jejího odeslání.

5. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinni se o tom bez zbytečného prodlení informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání.
6. Smluvní strany prohlašují, že před podpisem tuto smlouvu řádně projednaly a přečetly, že je sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli pod nátlakem, v tísní, nebo za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují svoje vlastnoruční podpisy.
7. Schvalovací doložka podle zákona o obcích: Tato smlouva byla schválena Radou MČ Maloměřice a Obřany na 58.schůzi dne 26.10.2016 pod bodem č. 22.

V Brně dne 27.10.2016

V Brně dne 31. 10. 2016

[Redacted signature area]

objednatel

plus s.r.o.
instalatérská firma
Cejl 121, 602 00 B
DIČ: CZ283257
Tel.: 54921178

[Redacted signature area]
zhotovitel

