

DODATEK Č. 1
SMLOUVY O DÍLO ze dne 17. 07. 2024

uzavřené podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Městská část Praha-Libuš

se sídlem: Libušská 35/200, 142 00 Praha 4 - Libuš

zastoupená: Ing. Pavel Macháček - starosta

IČ: 00231142

DIČ: CZ00231142

osoby oprávněné jednat

- ve věcech smluvních: Ing. Pavel Macháček

- ve věcech technických: Tomáš Hejzlar, tajemník, Šárka Pichová vedoucí OSMI

bankovní spojení: Česká Spořitelna, a.s.

číslo účtu: 2000691349/0800

na straně jedné (**dále jen „objednatel“**)

a

1.2. Zhotovitel:

Lerson CZ s.r.o.

se sídlem: Štúrova 1152/34, 142 00 Praha

zastoupená: Petrem Chládkem

IČ: 14267837

DIČ: CZ14267837

osoby oprávněné jednat

- ve věcech smluvních: Petr Chládek, [REDACTED]

- ve věcech technických: Ing. Vladimír [REDACTED]

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 6143467369 /0800

na straně druhé (**dále jen „zhotovitel“**)

2. Předmět dodatku

2.1. Smluvní strany dle čl. 6 odst. 6.5. Smlouvy o dílo dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 17.07.2024 pro projekt „Přístavba a nástavba hasičské zbrojnice Praha – Libuš, Libušská č.p. 81, Libuš“. (dále jen „Smlouva“).

2.2. Smluvní strany se vzájemně dohodly na tzv. nepodstatné změně závazku ze smlouvy uzavřené v souladu s ust. § 222 odst. 4 č. 134/2016 Sb. zákona o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen „ZZVZ“) oceněné a popsané v příloze č. 1 tohoto dodatku.

2.3. Na základě požadavku objednatele se smluvní strany dohodly na následujících změnách Smlouvy, kdy v čl. 3 se odst. 3.1. doplňuje o následující odstavce:

- a) Součástí předmětu plnění jsou i stavební práce (změny stavby) a dodávky popsané a oceněné v dodatečném rozpočtu, jež představují nepodstatnou změnu závazku ze smlouvy uzavřené v souladu s ust. § 222 odst. 4 ZZVZ.

3. Změna hodnoty plnění.

3.1. Celková hodnota dodatečných stavebních prací a dodávek sjednaných v dodatku č. 1 ke Smlouvě dle ust. § 222 odst. 4 ZZVZ je ve výši **1.553.266,- Kč bez DPH** a po vyčerpání rezervy dle SOD ve výši

865.765,- Kč bez DPH bude celková hodnota dodatečných stavebních prací a dodávek (vícepráce) ve výši **687.501,- Kč bez DPH** a představuje hodnotu změny **7 %**.

3.2. Celková hodnota stavebních prací a dodávek sjednaných v dodatku č. 1 ke Smlouvě dle ust. § 222 odst. 4 ZZVZ, jež nebyly s ohledem na provedené změny závazku ze Smlouvy realizovány (méně práce) jsou ve výši **-445.456,- Kč bez DPH** a představuje hodnotu změny **4,5 %**.

3.3 Celková hodnota změny (**součet vícepráce a méně práce**) představuje **1.132.957,- Kč bez DPH** tedy **11,6 %** původní hodnoty závazku sjednaného ve Smlouvě.

3.4. V čl. 6 odst. 6. 1. se ruší a nově zní:

6.1. Cena za zhotovení předmětu Smlouvy v rozsahu dle čl. 3 této Smlouvy činí:

Cena dle SoD	9.800.000,-	bez DPH
Cena dle SoD	11.858.000,-	s DPH
Dodatek č. 1 (navýšení ceny díla)	242.045,-	bez DPH
Dodatek č. 1 (navýšení ceny díla)	292 875,45	s DPH
Celková cena včetně dodatku č. 1	10.042.045,-	bez DPH
Celková cena včetně dodatku č. 1	12 150 874,45	s DPH

3.5. V čl. 15 se doplňuje odst. 15. 9. o přílohu č. 4:

Příloha č. 3 – Změnové rozpočty č. 1-5

4. Závěrečná ujednání

4.1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají nedotčena tímto dodatkem zůstávají v původním znění. Tento Dodatek č. 1 je sepsán v 1 elektronickém vyhotovení s platností originálu.

4.2. Tento Dodatek č. 1 Smlouvy je nedílnou součástí Smlouvy o dílo uzavřené dne 17.07.2024, týkající se díla „Přístavba a nástavba hasičské zbrojnice Praha – Libuš, Libušská č.p. 81, Libuš“ a byl schválen usnesením Rady MČ Praha-Libuš dne 28. 4. 2025 č. 99/2025.

Přílohy dodatku Smlouvy:

Příloha č. 1 Změnové rozpočty 1-5-

V Praze-Libuši dne

Objednatel:



Ing. Pavel Macháček
starosta města

V Praze dne

Zhotovitel:



Petr Chládek
jednatel společnosti

ZMĚNOVÝ LIST (příloha dodatku č.1 SoD č. 2024-143/OSMI)

č.: ZL 05

Stavba: „Přístavba a nástavba hasičské zbrojnice Praha - Libuš, Libušská č.p. 81, Libuš“

Datum: 05.03.2025

Předmět změny: Skutečně provedené práce při realizaci objektu SO 00

Dotčené místo: Přístavba a nástavba

Odkaz na výkresy:

Odkaz na rozpočtovou dokumentaci:

Odkaz na jinou část smlouvy:

Změna termínu dokončení stavby: 0 dnů

Dopad do ceny dle SOD: 150 039,20

Změnu vyvolal: skutečně provedené práce

Popis a odůvodnění změny:

Doplnění položek tepelné izolace ličmné střechy - původní rozpočet tyto položky neobsahoval.

Cena:	Cena bez DPH	Výše DPH	Celkem vč. DPH
	123 999,34	26 039,86	150 039,20 (vč. DPH)
CENA CELKEM	123 999,34	26 039,86	150 039,20

Přílohy: rozpočet

Listů A4: 1

celkem

Listů A4: 1

Stanovisko Architekta a Projektanta:

Podpis
souhlas

Datum:

Objednatel:

souhlas

Datum:

Dodavatel:

souhlas

Datum: 5.3.2025

TDS:

souhlas

Datum:

Výkaz výměr - Změnový list č. 5

123 999,34 Kč

Přístavba a nástavba

30	K	713151111	Montáž tepelné izolace střech šikmých rohožemi, pásy, deskami (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně mezi krokve	m2	229,120	80,00	18 329,60
			114,56*2		229,120		
31	M	63153706	deska tepelně izolační minerální univerzální $\lambda=0,036-0,037$ tl 100mm	m2	120,288	220,00	26 463,36
			114,56*1,05		120,288		
32	M	63153708	deska tepelně izolační minerální univerzální $\lambda=0,036-0,037$ tl 120mm	m2	120,288	280,00	33 680,64
			114,56*1,05		120,288		
33	K	713111122	Montáž tepelné izolace stropů rohožemi, pásy, dílci, deskami, bloky (izolační materiál ve specifikaci) rovných spodem s přibitím na dřevěnou konstrukci	m2	86,060	106,60	9 174,00
			114,56-28,5		86,060		
34	M	28376531	deska izolační PIR s oboustrannou kompozitní fólií s hliníkovou vložkou pro šikmé střechy $\lambda=0,022$ tl 80mm	m2	94,666	364,00	36 351,74
			114,56*1,1-31,35		94,666		

NOVÉ POLOŽKY

odpočet

- Kč

přípočet

123 999 Kč

ZMĚNOVÝ LIST (příloha dodatku č.1 SoD č. 2024-143/OSMI)

č.: ZL 04

Stavba: „Přístavba a nástavba hasičské zbrojnice Praha - Libuš, Libušské č.p. 81, Libuš“

Datum:

05.03.2025

Předmět změny: Skutečně provedené práce při realizaci objektu SO 00

Dotčené místo: Přístavba a nástavba

Odkaz na výkresy:

Odkaz na rozpočtovou dokumentaci:

Odkaz na jinou část smlouvy:

Změna termínu dokončení stavby:

0 dnů

Dopad do ceny díla dle SOD:

294 518,74

Změnu vyvolal:

skutečně provedené práce

Popis a odůvodnění změny:

Na požadavek objednatele provedena změna střešních oken na elektricky ovládaná s elektricky ovládanou roletou.

Cena:

Cena bez DPH

Výše DPH

Celkem vč. DPH

243 403,82

51 114,82

294 518,74

(vč. DPH)

CENA CELKEM

243 403,82

51 114,82

294 518,74

Přílohy: rozpočet

Listů A4: 1

celkem

Listů A4: 1

Stanovisko Architekta a Projektanta

Podpis
souhlas

Datum:

Objednatel:

souhlas

Datum:

Dodavatel:

souhlas

Datum: 5.3.2025

TDS:

souhlas

Datum:

[illegible]

M 61124535 Okno střešní dřevěné vyklapné-kyvné, izblachi trojsklo 78x118cm, Uw=1, Uw/

přípočet **414 404 Kč**

ZMĚNOVÝ LIST (příloha dodatku č.1 SoD č. 2024-143/OSMI)

č.: ZL 03

Stavba: „Přístavba a nástavba hasičské zbrojnice Praha - Libuš, Libušská č.p. 81, Libuš“

Datum: 05.03.2025

Předmět změny: Skutečně provedené práce při realizaci objektu SO 00

Dotčené místo: Bourací práce, přístavba a nástavba

Odkaz na výkresy: _____

Odkaz na rozpočtovou dokumentaci: _____

Odkaz na jinou část smlouvy: _____

Změna termínu dokončení stavby: 0 dnů

Dopad do ceny dle dle SOD: 185 952,30

Změnu vyvolal: skutečně provedené práce

Popis a odůvodnění změny:

Odkroužení stávajících nevyhovujících omlítak, vyzdění nových špelet, nadpraží a betonáž parapetů u stávajících oken. Vyzdění příčok v 1.NP. Osazení nových ocelových zárubní v 1.NP a náhrada obložkových zárubní za ocelové ve 2.NP.

Cena:	Cena bez DPH	Výše DPH	Celkem vč. DPH
	101 944,05	34 008,25	185 952,30 (vč. DPH)
CENA CELKEM	101 944,05	34 008,25	185 952,30

Přílohy: rozpočet

Listů A4: 1

celkem

Listů A4: 1

Stanovisko Architekta a Projektanta:

Podpis
souhlas

Datum: _____

Objednatel:

souhlas

Datum: _____

Dodavatel:

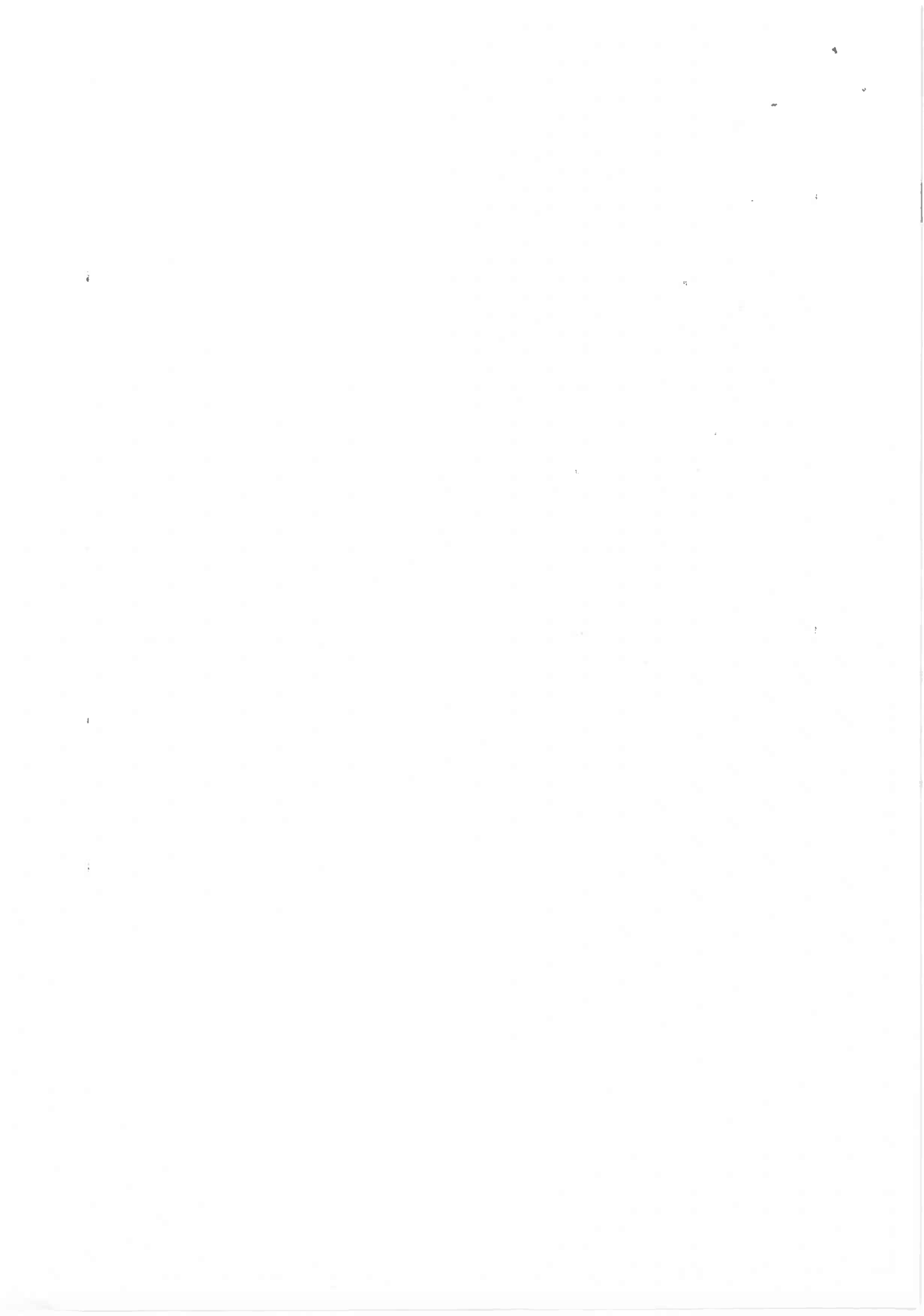
souhlas

Datum: _____

TDS:

souhlas

Datum: _____



Výkaz výměr - Změnový list č. 3

avh

161 944,05 Kč

Bourací práce

1	K	978013181	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vykrabáním spar, s očištěním zdíva, v rozsahu přes 50 do 100 % (2,62+4,91+11,57+8,855+4,55)*3	m2	100,515	90,20	9 068,45
					100,515		
2	K	987013212	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m omítky 100,515*0,02*1,7 Součet	t	3,418	1 435,00	4 904,13
					3,418		
					3,418		
3	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo mezi skládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	3,418	242,72	828,50
4	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo mezi skládku se složením, na vzdálenost Přilepek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	34,175	10,58	361,50
5	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směšaného stavebního a demolčního zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	3,418	1 500,00	5 128,27

Přístavba a nástavba

6	K	632450124	Vyrovnávací cementový potěr tl přes 40 do 50 mm ze suchých směsí provedený v pásu "dobetonávka parapetů" 0,45*1,25+2*0,45+0,75*0,45+2*0,3*1,7	m2	2,820	831,00	2 343,42
					2,820		
7	K	349231811R	Přizdívka ostení s vyrovnáním z cihel a tvárnic tl přes 80 do 150 mm 2*0,45*1,7+2*0,45*1,7+2*0,45*1,7+0,45*1,25+2*0,45+0,75*0,45+2*0,3*1,7	m2	10,470	1 650,00	17 275,50
					10,470		
8	K	342244311	Příčky jednoduché z cihel děrovaných zvukově izolační z cihel broušených na tenkovrstvou zdíci mařtu, pevnost cihel do P15, tl. příčky 115 mm (2*4,91*3+3,06+2,11+2)*3-0,85*2,1-0,7*2,1-0,8*2,1	m2	105,375	881,00	90 727,88
					105,375		
9	K	768682111	Montáž zárubní dřevěných, plastových nebo z lamina obložkových, pro dveře jednokřídlé, tloušťky stěny do 170 mm	kus	-4,000	1 250,00	-5 000,00
10	M	61182307	zárubeň jednokřídlá obložková s laminátovým povrchem tl stěny 60-150mm rozměru 600-1100/1870, 2100mm	kus	-4,000	3 950,00	-15 800,00
11	K	768682112	Montáž zárubní dřevěných, plastových nebo z lamina obložkových, pro dveře jednokřídlé, tloušťky stěny přes 170 do 350 mm	kus	-1,000	1 250,00	-1 250,00
12	M	61182308	zárubeň jednokřídlá obložková s laminátovým povrchem tl stěny 160-250mm rozměru 600-1100/1870, 2100mm	kus	-1,000	4 200,00	-4 200,00
13	K	768682113	Montáž zárubní dřevěných, plastových nebo z lamina obložkových, pro dveře jednokřídlé, tloušťky stěny přes 350 mm	kus	-1,000	1 250,00	-1 250,00
14	M	61182311	zárubeň jednokřídlá obložková s laminátovým povrchem tl stěny 460-500mm rozměru 600-1100/1870mm	kus	-1,000	6 000,00	-6 000,00
15	K	SLD.0028568.URS	ocelová zárubeň rozměru 80/210cm šířky 16-20cm	ks	1,000	4 167,09	4 167,09
					1,000		
16	K	SLD.0028567.URS	ocelová zárubeň rozměru 80/210cm šířky 11-15cm	ks	5,000	3 932,36	19 661,80
					5,000		
17	K	SLD.0028572.URS	ocelová zárubeň rozměru 80/210cm šířky 11-15cm	ks	1,000	3 934,09	3 934,09
					1,000		
18	K	SLD.0028581.URS	ocelová zárubeň rozměru 70/210cm šířky 7,5-10cm	ks	2,000	3 846,33	7 292,66
					2,000		
19	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	ks	9,000	945,00	8 505,00
					9,000		
20	K	317168012	Překlad keramický plochý š 115 mm dl 1250 mm	ks	2,000	422,00	844,00
					2,000		

21	K	317168014	Překlad keramický plochý š 115 mm dl 1750 mm	ks	1,000	545,00	545,00
			1		1,000		
22	K	348272226	Přízdívka z pórobetonových tvárníc tl 75 mm	m2	9,180	778,00	7 123,88
			(0,96+2,1)*3		9,180		
23	K	342244231	Příčka z cihel broušených na zdíci PUR pěnu tloušťky 80 mm	m2	15,960	798,00	12 738,08
			(2,77+0,7+0,7*2+0,45)*3		15,960		

NOVÉ POLOŽKY

odpočet - 33 500 Kč

přípočet 196 444 Kč

ZMĚNOVÝ LIST (příloha dodatku č.1 SoD č. 2024-143/OSM)

č.: ZL 02

Stavba: „Přístavba a nástavba hasičské zbrojnice Praha - Libuš, Libušská č.p. 81, Libuš“

Datum: 19.12.2024

Předmět změny: Skutečně provedené práce při realizaci objektu SO 00

Dotčené místo: Bourací práce, přístavba a nástavba

Odkaz na výkresy:

Odkaz na rozpočtovou dokumentaci:

Odkaz na jinou část smlouvy:

Změna termínu dokončení stavby: 0 dnů

Dopad do ceny díla dle SOD:

363 397,94

Změnu vyvolal:

skutečně provedené práce

Popis a odůvodnění změny:

Bylo provedeno odstranění staticky nevyhovujících nosných zdí, proveden nový základ a vyzdění nového nosného zdiva z CP. Došlo k odstranění nevyhovujících překladů nad okny a jejich nahrazení za keramické překlady KP7. Nosné schodišťové zdivo provedeno z Porotherm 19 AKU P15. Provedení železobetonového věnce pod stropní desku jako vyrovnávací vrstva.

Cena:

Cena bez DPH

Výše DPH

Celkem vč. DPH

300 328,88

63 069,06

363 397,94 (vč. DPH)

CENA CELKEM

300 328,88

63 069,06

363 397,94

Přílohy: rozpočet

Listů A4: 1

celkem

Listů A4: 1

Stánovisko Architekta a Projektanta:

Podpis

Datum:

Objednatel:

souhlas

Datum:

Dodavatel:

souhlas

Datum: 19.12.2024

TDS:

souhlas

Datum:

Stadthaus	Postfach 10 15 0, 40103 Düsseldorf, Nordrhein-Westfalen	Städt. u. Land. Schlachthöfe
-----------	---	------------------------------

Bourací práce

Přístavba a nástavba

10	K	273321311	Základy z betonu železobetonového (bez výztuže) desky z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	0,408	3 296,40	1 345,36
11	K	311231127	Zdivo nosné z cihel dl 280 mm P20 až 25 na SMS 10 Mpa	m3	7,909	8 980,00	71 018,76
			zdivo mezi 1.01 a 1.07				
			1,1*0,57*3,15		1,975		
			zdivo mezi 1.02 a 1.04				
			2,795*0,47*3,15		4,138		
			plíř v místnosti 1.03				

		0,85*0,57*3,15			1,167			
		dodatek v množství 1,05						
		0,35*0,57*3,15			0,628			
		Součet			7,828			
12	K	985331213	Dodatečné vlepování betonářské výztuže včetně vyvrtání a vyčištění otvoru chemickou maltou průměr výztuže 12 mm původní zdivo z CP a nové zdivo z CP (3,15/0,25)*2*6*0,4	m	60,480	500,00		30 240,00
13	K	317168052	Překlady keramické vysoké osazené do maltového lože, šířky překlady 70 mm výšky 238 mm, délky 1250 mm okno sklad 9x	kus	9,000	463,30		4 169,70
14	K	317168053	Překlady keramické vysoké osazené do maltového lože, šířky překlady 70 mm výšky 238 mm, délky 1500 mm nové dveře mezi chodbou a kanceláří 7x nové dveře mezi chodbou a společenskou místností 3x noka mezi prádelnou a kuchátkou 6x	kus	16,000	534,64		8 554,24
15	K	317168055	Překlad keramický vysoký v 238 mm dl 2000 mm okna v kuchyni 12x	kus	12,000	982,00		11 784,00
16	K	317168054	Překlady keramické vysoké osazené do maltového lože, šířky překlady 70 mm výšky 238 mm, délky 1750 mm okno v postlovně - 4x dveře na wc 7x	kus	11,000	775,00		8 525,00
17	K	317168057	Překlady keramické vysoké osazené do maltového lože, šířky překlady 70 mm výšky 238 mm, délky 2500 mm nové dveře mezi chodbou a společenskou místností 3x	kus	3,000	1 400,00		4 200,00
18		319202114	Dodatečná izolace zdiva tl do 600 mm nízkotlakou injekcí silikonovou mikroemulzí 1,1*0,57+0,35*0,57+0,65*0,57+2,795*0,3	m2	2,036	3 630,00		7 388,87
19		618325131	Vytažení vápenocementových fablonů, hran nebo koutů 10,85+12,7+8,11+1,585+5,435+4,85+5,68+5,135+5+5+5,1	m	67,545	260,00		17 561,70
20	K	X003	Provedení betonového věnce pod stropní desku, včetně výztuže	m3	3,200	10 100,00		32 320,00
21	K	311235121	Zdivo jednovrstvé z cihel děrovaných broušených na celoplošnou tenkovrstvou maltu, pevnost cihel do P10, tl. zdiva 200 mm	m2	-15,213	984,00		-14 969,59
22	K	311235121	Zdivo jednovrstvé zvukově izolační z cihel Porothem 19 AKU Profi P15 na tenkovrstvou maltu tl 190 mm	m2	15,213	1 350,00		20 537,55

NOVÉ POLOŽKY

odpočet	-	14 970 Kč
přípočet		315 298 Kč

Výkaz výměr - Změnový list č. 2

Stránka

Průběh výměr a náklady - list číslo 1 z celku 1

300 328,88 Kč

Bourací práce

1	K 962032231	Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárníc z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu přes 1 m3 zdivo a dveře mezi 1.01 a 1.07 2,1*0,57*3,15 zdivo mezi 1.02 a 1.04 2,785*0,47*3,15 tržba 2 řad po obvodu (10,95+12,7+6,11+1,685+5,435+4,85+5,68)*0,55*0,2 Součet	m3	13,113	760,14	9 967,45
2	K 961021311	Bourání základů ze zdiva kamenného 2,1*0,57*0,2+1,795*0,47*0,2	m3	0,408	1 180,00	481,59
3	K 968080115	Bourání kontaktního zateplení z desek z minerální vlny tl přes 120 do 180 mm (10,95+12,7+6,11+1,685+5,435+4,85+5,68)*0,2	m2	9,462	108,00	1 002,97
4	K X001	Odstranění stávajících nevyhovujících překladů nad okny	kpl	4,000	800,00	3 200,00
5	K X002	Odstranění stávajících okenních ostění z vnitřní strany	kpl	3,000	620,00	1 860,00
6	K 997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m zdivo 13,113*1,7 základy 0,408*2,5 překlady 1 vlna 0,4 Součet	t	24,712	1 435,00	35 461,47
7	K 997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo mezískládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	24,712	242,72	5 998,05
8	K 997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo mezískládku se složením, na vzdálenost Připlatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	247,118	10,58	2 614,02
9	K 997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	24,712	1 500,00	37 067,74

Přístavba a nástavba

10	K 273321311	Základy z betonu železového (bez výztuže) desky z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	0,408	3 296,40	1 345,36
11	K 311231127	Zdivo nosné z cihel dl 290 mm P20 až 25 na SMS 10 Mpa zdivo mezi 1.01 a 1.07 1,1*0,57*3,15 zdivo mezi 1.02 a 1.04 2,785*0,47*3,15 pilíř v místnosti 1.03	m3	7,909	8 980,00	71 018,76

		0,65*0,57*3,15			1,167			
		dodávka v místnosti 1.05						
		0,35*0,57*3,15			0,628			
		Součet			7,085			
12	K	985331213	Dodatečné vlepování betonářské výztuže včetně vyvrtání a vyčištění otvoru chemickou maltou průměr výztuže 12 mm původní zdívo z CP a nově zdívo z CP (3,15/0,25)*2*6*0,4	m	60,480	500,00	30 240,00	
13	K	317168052	Překlady keramické vysoké osazené do maltového lože, šířky překladu 70 mm výšky 238 mm, délky 1250 mm okno sklad 9x	kus	60,480 9,000	463,30	4 169,70	
14	K	317168053	Překlady keramické vysoké osazené do maltového lože, šířky překladu 70 mm výšky 238 mm, délky 1500 mm nové dveře mezi chodbou a kanceláří 7x nové dveře mezi chodbou a společenskou místností 3x nůka mezi prádelnou a kuchyní 6x	kus	16,000	534,64	8 554,24	
15	K	317168055	Překlad keramický vysoký v 238 mm dl 2000 mm okna v kuchyni 12x	kus	12,000	982,00	11 784,00	
16	K	317168054	Překlady keramické vysoké osazené do maltového lože, šířky překladu 70 mm výšky 238 mm, délky 1750 mm okno v posilovně - 4x cveře na wc 7x	kus	11,000	775,00	8 525,00	
17	K	317168057	Překlady keramické vysoké osazené do maltového lože, šířky překladu 70 mm výšky 238 mm, délky 2500 mm nové dveře mezi chodbou a společenskou místností 3x	kus	3,000	1 400,00	4 200,00	
18		319202114	Dodatečná izolace zdíva tl do 600 mm nízkotlakou injektáží silikonovou mikroemulzí 1,1*0,57+0,35*0,57+0,65*0,57+2,795*0,3	m2	2,036	3 630,00	7 388,87	
19		619325131	Vytažení vápenocementových fabionů, hran nebo koutů 10,95+12,7+6,11+1,585+5,435+4,85+5,68+5,135+5+5+5,1	m	2,036 67,545	260,00	17 561,70	
20	K	X003	Provedení betonového věnce pod stropní desku, včetně výztuže	m3	3,200	10 100,00	32 320,00	
21	K	311235121	Zdívo jednovrstvé z cihel děrovaných broušených na celoplošnou tenkovrstvou maltu, pevnost cihel do P10, tl. zdíva 200 mm	m2	-15,213	984,00	-14 969,59	
22	K	311235121	Zdívo jednovrstvé zvukově izolační z cihel Porotherm 19 AKU Profi P15 na tenkovrstvou maltu tl 190 mm	m2	15,213	1 350,00	20 537,55	

NOVÉ POLOŽKY

odpočet	-	14 970 Kč
přípočet		315 298 Kč

ZMĚNOVÝ LIST (příloha dodatku č.1 SoD č. 2024-143/OSMI)

č.: ZL 01

Stavba: „Přístavba a nástavba hasičské zbrojnice Praha - Libuš, Libušská č.p. 81, Libuš“

Datum:

31.10.2024

Předmět změny: Skutečně provedené práce při realizaci objektu SO 00

Doložené místo: Bourací práce, přístavba a nástavba, kanalizace, vodovod

Odkaz na výkresy:

Odkaz na rozpočtovou dokumentaci:

Odkaz na jinou část smlouvy:

Změna termínu dokončení stavby:

0 dnů

Dopad do ceny díla dle SOD:

336 543,33

Změnu vyvolal:

skutečně provedené práce

Popis a odůvodnění změny:

Stávající příčky byly kompletně odstraněny z důvodu jejich nestability při hloubení ve vnitřních prostorách a z důvodu nemožnosti provést hydroizolaci - byly založeny na břídicovém podlaží. Původní výkaz výměr neobsahoval odstranění sádkoanových podhledů v 1.NP, bourání komínu, fme. Podřezání zdiva bylo vzhledem k provedení základů stavby a možnému statickému narušení nosných konstrukcí nahrazeno nízkotlakou injektáží. Doplnění odvětrání radonu pod celou podlahovou deskou - vazba na podlahové vytápění. Byla provedena nová ležalá kanalizace z důvodu nevyhovujícího stavu stávající. Stávající vodovodní potrubí pro garáže, které bylo vedeno přiznaně nad podlahou místností, je provedeno z PE potrubí v zemi.

Cena:

Cena bez DPH

Výše DPH

Celkem vč. DPH

278 134,99

58 408,35

336 543,33

(vč. DPH)

CENA CELKEM

278 134,99

58 408,35

336 543,33

Přílohy: rozpočet

Listů A4: 1

celkem

Listů A4: 1

Stanovisko Architekta a Projektanta:

Podpis

souhlas

Datum:

30/11/2024

Objednatel:

souhlas

Datum:

30. 11. 24

Dodavatel:

souhlas

Datum:

30.11.2024

TDS:

souhlas

Datum:

30/11/2024

Výkaz výměr - Změnový list č. 1

Stavba: Přístavba a rekonstrukce hasičské zbrojnice Praha - Libuš, Libušská č.p. 81 Libuš

278 134,99 Kč

Bourací práce

1	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	-2,106	3 296,40	-6 942,22
VV			bourání stávajícího základu pod síťnema bourané vstupní chodby 0,3*0,8*(5,3+2,6)		-2,106		
VV			Součet		-2,106		
2	K	961055111	Bourání základů z betonu železového	m3	1,217	5 633,40	6 855,85
VV			původní dvojstupňová patka				
VV	připočet		0,5*0,65*0,8*2+1,2*1,2*0,4*2		1,672		
VV	odpočet		0,5*0,65*0,7*2		-0,455		
			Součet		1,217		
3	K	962031132	Bourání příček z cihel, tváric nebo příčkových z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm	m2	16,228	100,86	1 636,71
			příčka mezi kuchýnkou a kancelář				
			3,15*4,39-0,8*1,97		12,253		
VV			příčka mezi chodbou a sociálním zařízením				
VV			2,2*3,15-0,7*1,97-0,8*1,97		3,975		
VV			Součet		16,228		
4	K	962031133	Bourání příček z cihel, tváric nebo příčkových z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 150 mm	m2	39,845	123,82	4 933,55
VV			příčka mezi kuchýnkou a denní místností				
			3,15*4,78-0,8*1,97		13,481		
VV			příčka mezi denní místností a sociálním zařízením resp. chodbou				
VV			3,15*4,91-0,8*1,97		13,891		
			příčka mezi posilovnou a sociálním zařízením resp. chodbou				
			3,15*4,91-0,8*1,97-0,45**3,15		12,473		
VV			Součet		39,845		
5	K	962032231	Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tváric z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu přes 1 m3	m3	4,455	760,14	3 386,42
VV			bourání podezdívky pod pozednice				
			"původní výkaz výměr" 0,9*0,3*(7+5+11,5+13)		-9,855		
VV			"skutečnost" 0,3*0,3*(7+5+11,5+13)+0,6*0,6*13+0,6*0,45*(7+5+11,5)		14,310		
VV			Součet		4,455		
6	K	966031314	Vybourání částí říms z cihel vyložených do 250 mm tl přes 300 mm	m	24,500	347,00	8 501,50
VV			bourání říms				
			11,5*13		24,500		
7	K	962032631	Bourání zdiva komínového z cihel pálených, šamotových nebo vápenopískových na MV nebo MVC	m3	1,276	4 500,00	5 740,88
VV			komín u kanceláře				
VV			0,45*0,45*6,3		1,276		
8	K	966080105	Bourání kontaktního zateplení včetně povrchové úpravy omítkou nebo nátěrem z polystyrénových desek, tloušťky přes 120 do 180 mm	m2	-102,400	71,42	-7 313,61
9	K	966080115	Bourání kontaktního zateplení z desek z minerální vlny tl přes 120 do 180 mm	m2	102,400	106,00	10 854,40

10	K	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	9,800	325,54	3 190,29
			zárubně vnitřních bouraných dveří kuchyně		9,800		
			0,8*2*3+0,9*2*2+0,7*2		9,800		
			Součet				
11	K	974031154	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 100 mm a šířky do 150 mm	m	-100,725	146,78	-14 784,42
12	K	763111811	Demontáž SDK příčky s jednoduchou ocelovou nosnou konstrukcí opláštění jednoduché	m2	8,673	92,20	799,85
			sociální zařízení		8,673		
			2,94x2,95		8,673		
13	K	713130811	Odstranění tepelné izolace stěn volně kladené z vláknitých materiálů tl. do 100 mm	m2	8,673	32,20	279,27
			sociální zařízení		8,673		
			2,94x2,95		8,673		
14	K	763131831	Demontáž SDK podhledu s jednovrstvou nosnou kci z ocelových profilů opláštění jednoduché	m2	55,340	103,00	5 700,02
			kancelář		10,040		
			10,04m2		10,040		
			denní místnost		24,090		
			24,09m2		24,090		
			posilovna		21,210		
			21,21m2		21,210		
			Součet		55,340		
15	K	977211131	Řezání stěnovou pilou kci z kamene hl do 200 mm	m	23,790	1 770,00	42 108,30
			odřezání kamenných základových pasů		23,790		
			19,01m + 4,78m		23,790		
16	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 6 do 8 m	t	41,461	1 435,00	59 498,62
			bourání stávajícího základu pod stěnama bourané vstupní chodby		-4,212		
			-2,106*2,0		-4,212		
			původní dvojstupňová patka		2,921		
			1,217*2,4		2,921		
			příčky tl. 100mm		2,937		
			16,228*0,181		2,937		
			příčky tl. 150mm		10,400		
			39,845*0,261		10,400		
			podezdávka pozednice		8,019		
			4,455*1,8		8,019		
			řimsa		2,695		
			24,5*0,11		2,695		
			komin u kanceláře		2,034		
			1,276*1,594		2,034		
			studna		14,095		
			5,636*2,5		14,095		
			základy		2,573		
			1,029*2,5		2,573		
			Součet		41,461		
17	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	41,461	242,72	10 063,43
18	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	414,611	10,58	4 385,75

19	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	41,461	1 500,00	62 191,59
----	---	-----------	---	---	--------	----------	-----------

Přístavba a nástavba

20	K	131213701	Hloubení nezapažených jam ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudržných	m3	-10,368	1 000,40	-10 372,15
			odpočet plochy části objektu v hornině s vyšší třídou těžitelnosti				
			přístavba		-10,368		
21	K	131413701	Hloubení nezapažených jam v soudržných horninách třídy těžitelnosti II skupiny 5 ručně	m3	10,368	2 630,00	27 267,84
			připočet plochy části objektu v hornině s vyšší třídou těžitelnosti				
			přístavba		-10,368		
22	K	132212121	Hloubení zapažených rýh šířky do 800 mm ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudržných	m3	-9,676	1 549,80	-14 995,86
			odpočet plochy části objektu v hornině s vyšší třídou těžitelnosti				
			základové pásy		-9,676		
23	K	132412121	Hloubení zapažených rýh šířky do 800 mm ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudržných	m3	9,676	3 650,00	35 317,40
			odpočet plochy části objektu v hornině s vyšší třídou těžitelnosti				
			základové pásy		9,676		
24	K	139711111	Vykopávka v uzavřených prostorech ručně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	-6,234	1 968,00	-12 269,30
			vybourání podlah stávajících prostor v 1np dle původního rozpočtu				
			při tloušťce vrstvy 0,3m		-23,379		
			při tloušťce vrstvy 0,22m		17,145		
			Součet		-8,234		
25	K	139711111	Vykopávka v uzavřených prostorech ručně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	-9,038	1 968,00	-17 786,00
			odpočet plochy části objektu v hornině s vyšší třídou těžitelnosti				
			(19,99+21,09)*0,22		-9,038		
26	K	139712111	Vykopávky v uzavřených prostorech v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 až 5 ručně	m3	9,038	4 920,00	44 464,99
			připočet plochy části objektu v hornině s vyšší třídou těžitelnosti				
27	K	961021311	Bourání základů ze zdiva kamenného	m3	1,029	1 180,00	1 214,57
			příčka mezi kuchýnkou a kanceláří				
			4,39*0,47*0,10		0,206		
			příčka mezi chodbou a sociálním zařízením				
			2,2*0,47*0,1		0,103		
			příčka mezi kuchýnkou a denní místností				
			4,78*0,47*0,15		0,337		
			příčka mezi denní místností a sociálním zařízením resp. chodbou				
			4,91*0,47*0,15		0,346		
			příčka mezi posilovnou a sociálním zařízením resp. chodbou				
			4,91*0,47*0,15		0,346		
			Součet		1,029		
28	K	961021311	Bourání základů ze zdiva kamenného	m3	5,638	1 180,00	6 653,35
			studna				
			průměr 2430mm, šířka stěny 300mm				
			((3,14*2,73*2,73)-(3,14*2,43*2,43))*1,16		5,638		
29	K	271532211	Podsyp pod základové konstrukce se zhuštěním a urovnáním povrchu z kameniva hrubého, frakce 32 - 63 mm	m3	-4,818	1 738,40	-8 375,61

		odpočet	tl. vrstvy 200 mm			-19,272		
		připočet	tl. vrstvy 150 mm			14,454		
			Součet			-4,818		
30	K	271532212	Podsyp pod základové konstrukce se zhuštěním a urovnáním povrchu z kameniva hrubého, frakce 16 - 32 mm	m3		-4,820	1 820,40	-8 774,33
31	K	213141111	Zřízení vrstvy z geotextilu v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š do 3 m	m2		207,720	23,60	4 902,19
			2*103,86					
32	K	69311068	geotextile netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 300g/m2	m2		224,338	33,20	7 448,01
			2*103,86*1,08					
33	K	218111114	Odvětrání radonu vodorovně kladené do štěrkového podsypu drenážní z plastových perforovaných trubek, vnitřní průměr přes 100 do 125 mm	m		25,620	150,00	3 843,00
		odpočet	13			-13,000		
		připočet	8,35*3+5,46+2,2+3,26+0,75+1,90			38,620		
			Součet			25,539		
34	K	218111122	Odvětrání radonu vodorovně sběrně kladené do štěrkového podsypu z plastových trubek DN přes 110 do 125 mm	m		8,600	467,00	4 016,20
		odpočet	7,6+1			8,600		
35	K	971024461	Vybourání otvorů ve zdivu kamenném pl do 0,25 m2 na MV nebo MVC tl do 600 mm	ks		1,000	988,00	988,00
		odpočet	1			1,000		
36	K	273321311	Základy z betonu železového (bez výztuže) desky z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 16/20	m3		1,641	3 296,40	5 410,05
			"původní výkaz výměr" 12,463			-12,463		
			"plocha podlahové desky" 106,81*0,12			12,817		
			"rozšíření u obvodových stěn" 42,9*0,1*0,3			1,287		
			Součet:			1,641		
37	K	319231212	Dodatečná izolace zdiva podřezáním řezovou pilou zdiva cihelného, tloušťky do 300 mm	m2		-3,632	3 020,00	-10 968,64
38	K	319231213	Dodatečná izolace zdiva podřezáním řezovou pilou zdiva cihelného, tloušťky přes 300 do 600 mm	m2		-10,805	3 010,00	-32 523,05
39	K	319231214	Dodatečná izolace zdiva podřezáním řezovou pilou zdiva cihelného, tloušťky přes 600 do 800 mm	m2		-15,275	3 270,00	-49 949,25
40	K	319202114	Dodatečná izolace zdiva tl do 600 mm nízkotlakou injektáží silikonovou mikroemulzí	m2		21,164	3 630,00	76 823,51
			47,3*0,45			21,164		
41	K	139001101	Příplatek k cenám hloubených vykopávek za zřízení vykopávky v blízkosti podzemního vedení pro jakoukoliv třídu hominy	m3		-6,234	487,08	-3 036,65
42	K	162211311	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z hominy třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3		-6,234	113,98	-710,60
43	K	162211319	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m Příplatek za každých dalších 10 m k ceně - 1311	m3		-6,234	104,96	-654,36
44	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrutí z hominy třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3		-6,234	249,28	-1 554,11
45	K	167151101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z hominy třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3		-6,234	134,48	-838,40
46	K	171201221	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t		-11,222	1 300,00	-14 588,50
			6,234*1,8			-11,222		

Kanalizace

47	K	139711111	Vykopávka v uzavřených prostorech ručně v homině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3		-2,800	1 968,00	-5 510,40
			odpočet - původní VV					
48	K	139712111	Vykopávky v uzavřených prostorech v homině třídy těžitelnosti II skupiny 4 až 5 ručně	m3		3,820	4 920,00	18 794,40
			(7+2,9+5,5+1+1,2+0,6+0,9)*0,4*0,5			3,820		
49	K	139001101	Příplatek k cenám hloubených vykopávek za zřízení vykopávky v blízkosti podzemního vedení pro jakoukoliv třídu hominy	m3		1,020	487,08	496,82

			"původní výkaz výměr" 2,8			-2,800		
			"skutečnost" 3,82			3,820		
			Součet			1,020		
50	K	162211311	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z hominy třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	1,020	113,98		116,26
51	K	162211319	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m Příplatek za každých dalších 10 m k ceně -1311	m3	1,020	104,96		107,06
52	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z hominy třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	1,020	249,28		254,27
53	K	167111101	Nakládání, skládání a překládání neutehlného výkopku nebo sypaniny ručně nakládání, z hominy třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	1,020	314,06		320,34
54	K	171201221	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	1,836	1 250,00		2 295,00
			1,02*1,8			1,836		
55	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou z vhodných hominy třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění bez prohození sypaniny	m3	1,020	494,46		504,35
56	M	58341334	kamenivo drcené drobné frakce 0/2	t	2,040	400,00		816,00
			1,02*2 Přepočtené koeficientem množství			2,040		
57	K	721174004	Potrubí z trub polypropylenových svodné (ležaté) DN 75 včetně tvarovek	m	-2,000	500,00		-1 000,00
58	K	721174005	Potrubí z trub polypropylenových svodné (ležaté) DN 110 včetně tvarovek	m	3,600	600,00		2 160,00
			"původní výkaz výměr" 15,5			-15,500		
			"skutečnost" 7+2,9+5,5+1+1,2+0,6+0,9			19,100		
			Součet			3,600		
Vodovod								
59	K	139711111	Vykopávka v uzavřených prostorech ručně v homině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	-1,544	1 968,00		-3 038,59
			výkop pro vodoměrnou šachtu - původní výkaz výměr					
			0,9*1,2*1,1*1,3			-1,544		
60	K	139712111	Vykopávky v uzavřených prostorech v homině třídy těžitelnosti II skupiny 4 až 5 ručně	m3	1,610	4 920,00		7 921,20
			11,5*0,4*0,35			1,610		
61	K	722173216	Potrubí vodovodní plastové PE-Xa spoj násuvnou objímkou kovovou D 50x8,9 mm	m	2,000	1 988,00		3 936,00
62	K	722173366	Příplatek k potrubí vodovodnímu plastovému s násuvnou objímkou kovovou za členitý rozvod D 50x8,9 mm	m	2,000	2 040,00		4 080,00
63	K	722173115.R	Potrubí vodovodní plastové PE-Xa spoj násuvnou objímkou kovovou D 32x4,4 mm	m	11,500	1 204,00		13 846,00

NOVÉ POLOŽKY

225 986 Kč

604 121 Kč