

Smlouva o dílo

č. 1/2024

uzavřená dle Občanského zákoníku zák.č. 89/2012 Sb.

- 1.1. Objednatel: Obec Pozďatín, 675 71 Pozďatín
zast. p. Františkem Dundelem,
starostou obce
IČO 378 356
bankovní spojení: KB Třebíč
č.ú. 13920-711/0100
- 1.2. Zhotovitel: ECenviconsult estate, s.r.o., zastoupená
RNDr. Igorem Rusníkem, Ph.D., jednatelem
Botanická 29, 602 00 Brno
IČO 06538525, DIČ CZ 06538525
Bankovní spojení: KB Brno

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

I.1 Předmětem plnění dle této smlouvy je zhotovení projektové dokumentace pro stavební povolení (DSP) pro stavbu „Intenzifikace ČOV Pozďatín – stavební a technologická část“ a poskytnutí souvisejících výkonů a činností, které jsou specifikovány níže, a to v rozsahu stanoveném příslušnými ustanoveními zákona číslo 183/2006 o stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů („stavební zákon“) a vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, v platném znění
Pro výše uvedenou stavbu se zhotovitel zavazuje zajistit a objednatel uhradit:

Projektovou dokumentaci pro stavební povolení (DSP) rozsahu podle přílohy č. 13 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Nedílnou součástí vypracování projektové dokumentace budou, kromě náležitostí DSP (dokumentace pro stavební povolení) tyto činnosti:

- Zajištění min. 2 analýz na přítoku ke zjištění stávajícího zatížení ČOV
- Technologický výpočet návrhu intenzifikace ČOV
- Projednání návrhu řešení s objednatelem, dotčenými organizacemi státní správy a správci dotčených inženýrských sítí
- Zajištění vydání stavebního povolení
- Zpracování podrobného položkového rozpočtu, který bude sloužit jako podklad pro žádost o zajištění financování stavby

Dokumentace, bude, mimo jiné, respektovat technické standardy VaS, divize Třebíč

I.2. Dokumentaci předá zhotovitel objednateli ve 3 (slovy třech) vyhotoveních v tištěné podobě a 1x v elektronické podobě na CD ve formátech pdf a xls.

I.3. Zhotovitel je povinen zpracovávanou projektovou dokumentaci průběžně konzultovat s objednatelem. Za tímto účelem zhotovitel předloží na jednání pracovní verze projektové dokumentace v předstihu před jednáním.

II. CENA DÍLA

Cena díla je stanovena v souladu s § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a je oběma stranami dohodnuta jako cena nejvýše přípustná:

Cena Kč bez DPH	553.000,- Kč
DPH 21%	116.130,- Kč
Cena Kč vč. DPH	669.130,- Kč

V ceně díla není zahrnut statický výpočet, geodetické zaměření a případný inženýrsko-geologický průzkum lokality.

III. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v těchto termínech:

- Předložení návrhu řešení objednateli: do 120 dnů od podpisu smlouvy o dílo
- Čistopis dokumentace ve 3 vyhotoveních: do 60 dnů od získání vyjádření dotčených účastníků řízení
- Zpracování položkového rozpočtu stavby do 30 dnů od předání čistopisu objednateli

Zhotovitel se dále zavazuje provést úpravy projektové dokumentace dle požadavků, vzešlých při projednávání a požadavků vznesených objednatelem, a to v přiměřených termínech dle požadavku objednatele.

IV. PLATEBNÍ PODMÍNKY

IV.1. Financování ze strany objednatele bude provedeno následující formou:

1. Splátka ve výši 150.000,- Kč + 21% DPH po předání návrhu řešení
2. Fakturace ve výši 200.000,- Kč + 21% DPH po předání 3 ks čistopisu dokumentace
3. Fakturace ve výši 203.000,- Kč + 21% DPH po vydání stavebního povolení

IV.2. Faktura je daňovým dokladem musí obsahovat veškeré náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, bude obsahovat nesprávné údaje nebo nebude obsahovat náležitosti v souladu s touto smlouvou, je objednatel oprávněn vrátit jí zhotoviteli.

IV.3. Cena díla představuje veškeré náklady na realizaci díla v rozsahu práv a povinností vyplývajících z této smlouvy a obecně platných právních předpisů

IV.4. Náklady převyšující cenu díla, které vzniknou opomenutím, činností nebo nečinností zhotovitele, mající za následek porušení ustanovení této smlouvy, obchodních zvyklostí či platných právních předpisů, uhradí zhotovitel.

V. ZÁRUKA ZA PŘEDMĚT PLNĚNÍ

V.1. Zhotovitel se zavazuje, že předmět smlouvy bude bez vad a bude splňovat veškeré požadavky stanovené touto smlouvou a obecně závaznými předpisy.

V.2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na předmět díla v délce trvání 36 měsíců od předání projektové dokumentace objednateli nebo podobu, kdy poskytnutí záruky má ještě smysl

V.3. Vzniklé vady po písemném uplatnění reklamace odstraní zhotovitel na svůj náklad, a to ve lhůtě 30 kalendářních dnů od jejich písemného uplatnění. Vady způsobené činností zhotovitele, znemožňující výkon předmětu podnikání objednatele, odstraní zhotovitel neprodleně.

VI. ODPOVĚDNOST – SMLUVNÍ POKUTY

VI.1. Pokud bude zhotovitel v prodlení oproti termínům pro dokončení a předání díla plnění dle této smlouvy, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % ze sjednané ceny za dílčí plnění za každý i započatý den prodlení.

VI.2. V případě prodlení delšího než 30 dnů z důvodů na straně zhotovitele má objednatel právo odstoupit od smlouvy. V takovém případě objednatel uhradí zhotoviteli hodnotu dosud skutečně provedených a nevyfakturovaných prací, pokud jsou tyto práce zároveň provedeny řádně, v souladu s touto smlouvou a jsou objednatelem využitelné ve smyslu této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje objednateli uhradit veškeré náklady, které mu vzniknou z důvodu odstoupení od této smlouvy.

VI.3. Pro případ prodlení objednatel s úhradou oprávněně a řádně vystavených faktur zhotoviteli sjednávají smluvní úrok 0,1 % z prodlení

VI.4. Ustanovení o smluvní pokutě nemá vliv na právo objednatele požadovat náhradu vzniklé škody.

VI.5. V případě prodlení na straně orgánů státní správy činěného v rámci řízení dle stavebního zákona a souvisejících předpisů, nebo organizace, případně fyzické osoby, které prokazatelně není způsobeno opomenutím zhotovitele a které má vliv na termíny plnění díla dle této smlouvy, je možné po dohodě smluvních stran prodloužit termín plnění o dobu takto vzniklého plnění.

VII. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

VII.1. Zhotovitel je povinen zajistit součinnost v rozsahu spolupůsobení při finanční kontrole dle 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě nebo případných dalších kontrol v souvislosti se spolufinancováním akce, např. z fondů EU apod., a to na vlastní náklady.

VII.2. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla za podmínek stanovených touto smlouvou.

VII.3. Pokud jsou kterékoliv ze smluvních stran známy skutečnosti, které brání nebo budou bránit, aby dostala svých smluvních povinností, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé straně. Smluvní strany se zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny překážky, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.

VIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVANÍ

VIII.1. Tato smlouva je vypracována ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, objednatel obdrží 1 vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení této smlouvy.

VIII.2. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky na základě dohody smluvních stran.

VIII.3. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě vysloveně neupravena se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

VIII.4. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich skutečné, svobodné a vážné vůle, že si tuto smlouvu řádně přečetly, jejímu obsahu porozuměly a na důkaz toho připojují své podpisy.

VIII.5. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti v den jejího podpisu oběma smluvními stranami.

IX. PODPISY SMLUVNÍCH STRAN

V Pozďatíně dne
za objednatele

V Brně dne 15.5.2024
za zhotovitele



