



Město Český Brod

náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod

Smlouva o dílo č. 201700203/OR

uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku v platném znění mezi těmito smluvními stranami:

Smluvní strany

OBJEDNATEL:

se sídlem:

zastoupené ve věcech smluvních:

zastoupené ve věcech technických:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

číslo účtu:

Město Český Brod

náměstí Husovo 70, 282 01 Český Brod

Bc. Jakubem Nekolným, starostou města

vedoucí odboru rozvoje Mgr. Hanou Dočkalovou, tel:

[REDACTED]

00235334

CZ00235334

[REDACTED]

dále jen „objednatel“

a

ZHOTOVITEL:

se sídlem:

zastoupený/jednající:

zapsaný v obchodním rejstříku:

IČ:

DIČ:

číslo účtu:

ARCHKASO spol. s r.o.

Zalešany 15, 280 02 Kolín

akad. soch. a rest. Jaroslavem Jelínkem, jednatel společnosti

vedeného Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 218188

25311271

CZ25311271

[REDACTED]

Osoba oprávněná ve věcech smluvních: akad. soch. a rest. Jaroslav Jelínek

Osoba oprávněná ve věcech technických: akad. soch. a rest. Jaroslav Jelínek

dále jen „zhotovitel“

Dnešního dne, měsíce a roku se shora uvedené smluvní strany ve vzájemné shodě dohodly na následujícím textu Smlouvy o dílo.

Preambule

Zhotovitel uzavírá tuto smlouvu s objednatelem jako logický krok následující po zadávacím řízení veřejné zakázky **Český Brod, nám. Arnošta z Pardubic dům čp. 12 – oprava průčelí a celková oprava krovu domu v**

MPZ. Všechny podmínky uvedené v zadávacím řízení této veřejné zakázky jakož i v nabídce uchazeče jsou platné pro plnění zakázky i když nejsou výslovně uvedeny ve smlouvě.

Předpokládá se, že realizace zakázky bude podpořena z Ministerstva kultury České republiky z Programu regenerace městských památkových zón a městských památkových rezervací.

Článek I. Předmět smlouvy

1.1. Zhotovitel se zavazuje ke zhotovení díla dle výzvy a jejích podmínek k projektové dokumentaci pro akci **Český Brod, nám. Arnošta z Pardubic dům čp. 12 – oprava průčelí a celková oprava krovu domu v MPZ.** Práce spočívají v opravě krovu domu včetně položení nové střešní krytiny, restaurování obrazu sv. Gotharda, opravě fasády a zhotovení nového dřevěného výkladce a dřevěných vchodových dveří do prodejny.

1.2. Dílo zahrnuje:

- ✓ Restaurování nástěnné malby obrazu sv. Gotharda
- ✓ Vybourání stávajících kovových výkladců včetně vchodových kovových dveří
- ✓ Výroba a montáž dřevěných vstupních dveří a výkladců
- ✓ Oplechování dřevěné stříšky výkladce a spodní okopové části dřevěného výkladce a dveří
- ✓ Očištění fasády tlakovou vodou, doplnění zdiva říms pod a nadokenních. Oprava vnějších omítek, a následný nátěr.
- ✓ Oprava vnitřních omítek, které budou porušeny z důvodu bourání a následné instalace výkladců a vchodových dveří
- ✓ Celková oprava krovu domu včetně zajištění půdních prostor proti zatečení srážkové vody, nátěru krovu, opravě římsy, doplnění zdiva a položení nové střešní krytiny
- ✓ Likvidace veškerého vybouraného materiálu a úklid staveniště
- ✓ Odstranění veškerých případných závad na budově vzniklých předmětnou činností
- ✓ Zajištění záboru chodníku
- ✓ Zajištění kontrolních dnů za účasti pracovníků městského úřadu Český Brod a pracovníků NPÚ
- ✓ Zajištění realizační (výrobní) dokumentace
- ✓ Zhotovení restaurátorské zprávy včetně fotodokumentace o podrobném postupu prací a o použitých materiálech a technologiích ve dvojnásobném vyhotovení v papírové podobě a 1x na CD nosiči.
- ✓ Vypracování kompletní DSPS (dokumentace skutečného provedení stavby) ve dvojnásobném vyhotovení v papírové podobě a 1x na CD nosiči včetně dokladové dokumentace
- ✓ Zajištění kolaudačního souhlasu

1.3. Zhotovitel je povinen se při provádění prací řídit stavebními povoleními a rozhodnutími MěÚ Český Brod, odbor stavební a územního plánování, vydanými v souvislosti s realizací této akce.

1.4. Veškeré práce musí být prováděny na základě restaurátorského průzkumu a průběžně konzultovány s pracovníky Národního památkového ústavu Praha (NPÚ), Sabinova 5, Praha 3. Zhotovitel prací se musí řídit jejich pokyny.

1.5. Součástí předmětu plnění jsou i práce blíže nespecifikované v této smlouvě, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem uchazeč (zhotovitel) měl nebo mohl vědět.

1.6. Pokud zhotovitel prokázal kvalifikaci v zadávacím řízení veřejné zakázky: **Český Brod, nám. Arnošta z Pardubic dům čp. 12 – oprava průčelí a celková oprava krovu domu v MPZ** subdodavatelem, musí odpovídající činnosti poskytovat uvedený subdodavatel

1.7. Objednatel se zavazuje za provedení díla uvedeného v tomto článku zaplatit zhotoviteli cenu za dílo uvedenou v článku III. této smlouvy a to za podmínek uvedených v této smlouvě.

1.8. Zhotovitel se zavazuje dodržet termín předání hotového díla dle článku II. smlouvy.

Článek II. Doba zhotovení díla

2.1. Zhotovitel začne práce na provádění díla v případě poskytnutí dotace v roce 2017 bez zbytečných odkladů po nabytí účinnosti smlouvy. V případě neposkytnutí dotace v roce 2017, budou práce provedeny v termínu od 1. 4. 2018 do 30. 6. 2018.

2.2. Zhotovitel bude při realizaci postupovat v souladu harmonogramem prací, který tvoří přílohu této smlouvy o dílo.

2.3. Objednatel se zavazuje, že do 5 pracovních dnů od nabytí účinnosti smlouvy předá zhotoviteli všechny dokumenty potřebné k provedení prací **Český Brod, nám. Arnošta z Pardubic dům čp. 12 – oprava průčelí a celková oprava krovu domu v MPZ.**

2.4. Realizace stavby proběhne na parcelním pozemku č. st. 23 a 852/3 v katastrálním území Český Brod. Tato veřejná zakázka se bude realizovat v roce 2017 v případě získání dotace z Ministerstva kultury (MK). a bude kompletně dokončena a předána včetně restaurátorské zprávy do 20.10.2017. Pokud Město Český Brod neobdrží dotaci z MK v roce 2017 bude se akce **Český Brod, nám. Arnošta z Pardubic dům čp. 12 – oprava průčelí a celková oprava krovu domu v MPZ** realizovat v roce 2018 a bude dokončena a předána do konce října 2018 včetně restaurátorské zprávy. Zhotovitel musí počítat s tím, že může zahájit práce na výše uvedené stavbě v obou termínech až po písemném vyzvání objednatele. Cena za dílo bez DPH, kterou zhotovitel nabídne, bude platit pro rok 2017 i pro rok 2018.

2.5. Pokud zhotovitel provede dílo před sjednanou dobou, je objednatel povinen řádně provedené dílo od zhotovitele převzít i v tomto nabídnutém zkráceném termínu. Provedení díla v kratším termínu nemá žádný vliv na cenu díla a zhotoviteli nenáleží žádný příplatek ani zvláštní odměna.

2.6. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené dílo převezme a v případě jeho řádného provedení zaplatí zhotoviteli dohodnutou cenu podle čl. III. této smlouvy

Článek III. Cena za dílo

3.1 Celková cena za dílo činí 1 120 697,99 Kč bez DPH slovy: jedenmilionstodvacettisícšestsetdevadesátšedemkorunčeskýchdevadesátdevěthaléřů

DPH činí 235 346,57 Kč

Celková cena včetně DPH činí 1 356 044,56 Kč.

3.2 Pokud zhotovitel provede práce a dodávky nad rámec této smlouvy, bez předchozího uzavření písemného dodatku k této smlouvě o dílo, budou považovat smluvní strany provedení těchto prací a dodávek za dar objednateli.

3.3 Veškeré případné vícepráce budou naceněny dle položkových cen nabídky.

3.4 Zhotovitel je oprávněn změnit účtovanou výši DPH v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, jestliže po uzavření této smlouvy o dílo nabude účinnosti zákon, kterým bude výše DPH v uvedeném zákoně změněna.

Článek IV. Platební podmínky

4.1. Realizované práce a dodávky budou objednatelem hrazeny zhotoviteli na základě faktur, které budou splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných obecně závazných právních předpisů, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

4.2. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli díla zálohu.

4.3. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu za práce provedené v daném měsíci do 10. dne měsíce následujícího a to pouze na skutečně provedené práce. Nedílnou součástí faktury bude položkový rozpočet, na kterém bude uveden přesný rozpis provedených prací za příslušné období, písemně odsouhlasený zmocněným zástupcem objednatele.

4.4. Smluvní strany se dohodly na tom, že práce a dodávky budou hrazeny na základě soupisu provedených prací až do výše 80% ceny díla včetně DPH. Zbývajících 20% z ceny díla uhradí objednavatel po odstranění veškerých vad a nedodělků. Před protokolárním předáním a převzetím díla není zhotovitel oprávněn vystavit fakturu převyšující 80% nabídkové ceny.

4.5. Po provedení díla (viz čl. II této smlouvy), odstranění všech vad a nedodělků, s nimiž bylo dílo převzato a po vydání kolaudačního souhlasu, zhotovitel vystaví závěrečnou fakturu na minimálně 20% částky z celkové ceny díla. Přílohou závěrečné faktury bude vyúčtování, které doloží rekapitulací a odsouhlaseným rozpočtem

4.6. Faktura je splatná ve lhůtě do 30 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli za předpokladu, že bude vystavena v souladu s platebními podmínkami a bude splňovat všechny uvedené náležitosti, týkající se vystavené faktury. Pokud faktura nebude vystavena v souladu s platebními podmínkami nebo nebude splňovat požadované náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu zhotoviteli díla vrátit; vrácením pozbývá faktura splatnosti.

4.7. Pro účel dodržení termínu splatnosti faktury je platba považována za uhrazenou v den, kdy byla odesána z účtu objednatele a poukázána ve prospěch účtu zhotovitele.

4.8. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu zhotovování díla, jestliže zhotovitel neplní termíny uvedené v článku II této smlouvy nebo jestliže zhotovitel neodstraní zjištěné vady a nedodělky dosavadního plnění předmětu díla nebo jestliže je zhotovitel v prodlení s plněním peněžitého závazku vůči objednateli podle této smlouvy.

4.9. Veškeré platby budou prováděny v českých korunách.

Článek V. Oprávnění zástupci objednatele

5.1. Ve věcech smluvních zastupuje objednatele statutární zástupce Bc. Jakub Nekolný, starosta města.

5.2. Dalšími oprávněnými zástupci objednatele při provádění a převzetí díla ve věcech technických (dále jen „oprávnění zástupci objednatele“) jsou za Město Český Brod:

- Mgr. Hana Dočkalová, vedoucí odboru rozvoje
- Petr Kostkan, investiční technik odboru rozvoje
- Jitka Kocourková, investiční technik odboru rozvoje
- Pracovník NPÚ Praha

5.3. Oprávnění zástupci objednatele jsou oprávněni ve věcech smluvních projednávat pouze obsah návrhu dodatků ke smlouvě o dílo.

Článek VI. Oprávnění zástupci zhotovitele

6.1. Oprávněnými zástupci zhotovitele: ve věcech smluvních: akad. soch. a rest. Jaroslav Jelínek
 ve věcech technických: akad. soch. a rest. Jaroslav Jelínek

Článek VII. Provádění díla a nebezpečí škody na díle

- 7.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí.
- 7.2. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně a dílo provádí v souladu s obecně závaznými právními předpisy a českými technickými normami.
- 7.3. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením celého díla podle článku I. jinou osobu.
- 7.4. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, případně v rozporu s pokyny NPÚ, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel nedostatky odstranil a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
- 7.5. Staveniště bude předáno objednatelem zhotoviteli na základě písemného předávacího protokolu podepsaného oprávněnými zástupci objednatele a zhotovitele. Zařízení staveniště včetně mechanického oddělení prostor stavby od okolních prostor, napojení na energii a napojení na vodu si zajišťuje dodavatel sám a na vlastní náklady.
- 7.6. Při zhotovování vlastní stavby je zhotovitel povinen vést stavební deník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a vyhláškou MMR č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona a která stanovuje obsah a náležitosti stavebního deníku.
- 7.7. Žádný zápis ve stavebním deníku není způsobilý zvýšit cenu za dílo uvedenou v článku III. této smlouvy.
- 7.8. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla a má přístup na staveniště kdykoli v průběhu provádění díla. Zhotovitel je povinen objednateli dle jeho požadavků tuto kontrolu v plném rozsahu umožnit a poskytnout mu za tímto účelem potřebnou součinnost. O výsledku kontroly bude sepsán protokol, v němž budou uvedeny zjištěné nedostatky a stanoveny termíny k jejich odstranění.
- 7.9. Zhotovitel je povinen zajistit objednateli přístup ke stavebnímu deníku v průběhu zhotovování vlastní stavby. Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli veškeré písemné doklady o provádění díla.
- 7.10. Objednatel bude při provádění vlastní stavby organizovat na staveništi kontrolní dny za účasti oprávněného zástupce zhotovitele a objednatele. Z kontrolního dne bude vždy pořízen písemný záznam, podepsaný zúčastněnými zástupci smluvních stran. Zjištěné nedostatky a vady při provádění vlastní stavby je zhotovitel povinen odstranit v termínu uvedeném v písemném záznamu z kontrolního dne.
- 7.11. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnost nebo nedostatky, neúplnost a chyby podkladů a pokynů, které předal objednatel zhotoviteli.
- 7.12. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, týkající se předmětu díla, a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen to oznámit bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout mu změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit. Nedohodnou-li se strany v přiměřené lhůtě na změně smlouvy, může kterákoliv ze stran od smlouvy odstoupit.
- 7.13. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele okamžikem předání díla zhotovitelem objednateli na základě písemného předávacího protokolu, jestliže však tento písemný předávací protokol obsahuje vady a nedodělky díla, které je povinen odstranit zhotovitel, přechází nebezpečí na díle na objednatele až okamžikem odstranění těchto vad a nedodělků zhotovitelem.

7.14. Zhotovitel dílo zpracuje dle požadavků objednatele a v souladu se závěry jednání, která budou uskutečněna v průběhu provádění díla. O výsledcích těchto jednání bude vždy sepsán protokol, který bude stvrzen podpisy osob oprávněných jednat ve věcech technických, uvedených v čl. V, odst. 5.2. této smlouvy.

7.15. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi dodržování předpisů k zajištění péče o bezpečnost a ochranu zdraví při práci a k zajištění požární ochrany s tím, že je zhotovitel povinen provést příslušná školení zaměstnanců a dalších osob pracujících na staveništi a provést o tom písemný záznam.

7.16. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu smlouvy má sjednáno pojištění odpovědnosti **za škodu vzniklou jinému v souvislosti s výkonem činnosti pojištěného, a to pojistnou smlouvou č. uzavřenou s Českou pojišťovnou Pojistná částka z tohoto pojištění činí 5 mil. Kč.**

Článek VIII. Splnění a předání díla

8.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo tak, že řádně a kvalitně zhotoví dílo podle Článku I a v souladu s platnými obecně závaznými právními předpisy a platnými českými technickými normami.

8.2. Objednatel je povinen řádně a kvalitně provedené dílo převzít.

8.3. Dílo bude řádně splněno jeho protokolárním předáním v rozsahu, kvalitě a termínu uvedeném v této smlouvě. Zhotovitel a objednatel sepíší o předání díla zápis, který obě strany podepíší.

8.4. K příjemce dokončeného díla bude zhotovitelem protokolárně předáno: stavební deník, restaurátorská zpráva, doklad o nakládání s odpady, doklady ke všem použitým materiálům, dokumentace skutečného provedení stavby.

8.5. Objednatel není povinen dílo na základě protokolu převzít, jestliže dílo není řádně a kvalitně dokončeno, má vady nebo nedodělky. Jestliže se objednatel rozhodne nedokončené dílo převzít nebo převzít dílo s vadami nebo nedodělky, jsou smluvní strany povinny v protokolu uvést tuto skutečnost a uvést v něm soupis vad a nedodělků se závazným termínem jejich odstranění zhotovitelem.

8.6. K předání díla na základě protokolu vyzve zhotovitel objednatele nejpozději 5 pracovních dnů přede dnem, kdy bude dílo připraveno k odevzdání.

Článek IX. Záruka za jakost díla

9.1. Zhotovitel prohlašuje, že dílo bude mít vlastnosti uvedené ve smlouvě, v obecně závazných právních předpisech a v technických normách, které se na provádění díla vztahují, a to po neomezenou dobu a to za vady díla, které by byly následně v jeho díle odhaleny.

9.2. Zhotovitel ručí za provedené dílo po dobu 60 měsíců ode dne předání díla objednateli.

9.3. Objednatel uplatní vůči zhotoviteli vady písemným oznámením vad, učiněným bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.

9.4. V případě, že zhotovitel nedoručí objednateli do 7 dnů od doručení písemné reklamace objednatele zhotoviteli písemné odmítnutí reklamované vady díla, jsou reklamované vady díla považovány za uznané zhotovitelem.

9.5. Jestliže v případě oprávněné reklamace objednatele neodstraní zhotovitel reklamované vady díla ve lhůtě 15 dnů, je objednatel oprávněn nechat odstranit reklamované vady díla jiným zhotovitelem a zhotovitel je povinen uhradit objednateli náklady s tím spojené.

9.6. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele kdy zhotovitel nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ni upozornil objednatele a ten na jejich použití trval.

Článek X. Odstoupení od smlouvy

10.1. Objednatel může odstoupit od smlouvy, poruší-li zhotovitel podstatným způsobem své smluvní povinnosti a zhotovitel byl na tuto skutečnost prokazatelnou formou (doporučený dopis) upozorněn. Podstatným porušením této smlouvy ze strany zhotovitele se rozumí zejména nesplnění smluvních termínů podle této smlouvy nebo vyhlášení konkurzu na zhotovitele.

10.2. Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné bez zbytečného odkladu poté, kdy strana povinná poruší své povinnosti ve smyslu bodu 10. 2. této smlouvy.

10.3. Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.

10.4. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však netýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

Článek XI. Smluvní pokuty a úrok z prodlení

11.1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení se zhotovením a předáním díla stanoveném v článku II., nebo nedodrží lhůtu pro odstranění vad podle bodu 9.5 má objednatel právo nárokovat po objednateli smluvní pokutu 10.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

11.2. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s realizací díla v termínech dle časového harmonogramu je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-- Kč za každý i započatý den prodlení.

11.3. Zhotovitel je oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 0,5% za den z částky, která nebyla uhrazena ve stanovené lhůtě splatnosti

11.4. Smluvní pokuty uvedené v tomto článku hradí zhotovitel nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne objednateli škoda, kterou je oprávněn objednatel vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši.

11.5. Smluvní pokuta bude hrazena zápočtem proti úhradě konečné faktury.

Článek XII. Závěrečná ustanovení

12.1. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.

12.2. V případě změny údajů uvedených v identifikaci objednatele a zhotovitele této smlouvy je povinná smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodů nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila tuto nahradit.

12.3. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.

12.4. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky podepsanými statutárními zástupci obou smluvních stran.

12.5. Ostatní vztahy smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravené se řídí občanským zákoníkem.

12.6. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 3 stejnopisy a zhotovitel 1 stejnopis.

12.7. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

12.8. Tato smlouva nabývá účinnosti zveřejněním podepsané smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 SB. v platném znění

Příloha:

- Položkový rozpočet
- Harmonogram prací

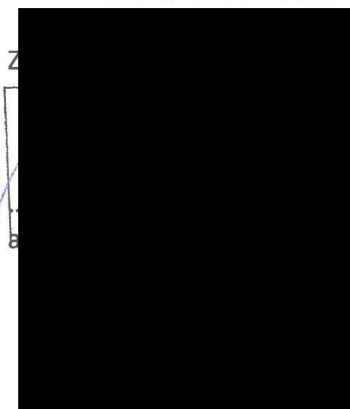
V Českém Brodě dne 8.8.2017

V ZÁMEŠANECH dne 10.8.2017

Objednatel



Bc. Jakub
Klikněte



MÍSTO PRO OVĚŘOVACÍ DOLOŽKY



Doložka: RM 263/2017
potvrzuje se, že podmínky podmiňující
platnost tohoto právního úkonu obce
podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb.
jsou splněny.
Datum: 8.8.2017 Podpis V



ZADÁNÍ STAVBY PRO VÝBĚR ZHOTOVITELE

Zakázka: Oprava krovu domu č.pop. 12, Český Brod

Objednatel: Město Český Brod
Husovo náměstí 70
28201 Český Brod

IČ: 00235344
DIČ:

Zhotovitel: Archkaso spol. s r.o.
Zalešany 15
280 02 Zalešany

IČ: 25311271
DIČ: CZ25311271

Rozpis ceny

Celkem

HSV			89 849,67
PSV			585 617,40
MON			0,00
Vedlejší náklady			23 301,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			698 768,07

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	698 768,07 CZK
Základní DPH	21 %	146 741,29 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH

845 509,36 CZK

v _____ dne **16.08.2017**

Za zhotovitele Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			5 294,99
62	Upravy povrchů vnější	HSV			5 787,50
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			2 219,40
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			40 933,04
96	Bourání konstrukcí	HSV			4 933,03
97	Prorážení otvorů	HSV			30 681,71
712	Živičné krytiny	PSV			58 832,80
762	Konstrukce tesařské	PSV			300 325,55
764	Konstrukce klempířské	PSV			54 636,68
765	Krytiny tvrdé	PSV			167 766,27
766	Konstrukce truhlářské	PSV			2 928,10
783	Nátěry	PSV			1 128,00
VN	Vedlejší náklady	VN			23 301,00
Cena celkem					698 768,07

VÝKAZ VÝMĚR

S: Oprava krovu domu č.pop. 12, Český Brod

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	dem. hmotnost / MJ	dem. hmotnost celk.(t)
Díl: 3	1 31123114R00	Svislé a kompletní konstrukce				5 294,99		3,04		0,00
		Zdivo nosné cihelné z CP 29 P15 na MVC 2,5	m3	1,21500	3 265,00	3 966,98	1,95	2,37	0,00	0,00
		(18,7+1,4+6,9)*0,15*0,3		1,21500						
	2 317235811RT2	Doplňení zdiva hlavních a kordonových říms cihlami, s použitím suché maltové směsi	m3	0,37220	3 568,00	1 328,01	1,80	0,67	0,00	0,00
		(6,9+1,37)*0,3*0,15		0,37220						
Díl: 62	3 62242111R00	Úpravy povrchů vnější				5 787,50		1,92		0,00
		Omitka vnější stěn, MVC, hrubá nezatřená	m2	46,30000	125,00	5 787,50	0,04	1,92	0,00	0,00
		viz otlučení: : 46,3		46,30000						
Díl: 63	4 632451024R00	Podlahy a podlahové konstrukce				2 219,40		1,00		0,00
		Vyrovnávací potěr MC 15, v pásu, tl. 50 mm	m2	8,10000	274,00	2 219,40	0,12	1,00	0,00	0,00
		(18,7+1,4+6,9)*0,3		8,10000						
Díl: 94	5 941941031R00	Lešení a stavební výtahy				40 933,04		4,11		0,00
		Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m	m2	214,00000	86,00	18 404,00	0,02	3,93	0,00	0,00
		7*8		56,00000						
		20*2,5		50,00000						
		4,5*8*3		108,00000						
	6 941941191R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031	m2	214,00000	56,00	11 984,00	0,00	0,18	0,00	0,00
	7 944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	56,00000	14,00	784,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		7*8		56,00000						
	8 944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	56,00000	11,00	616,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	9 941941831R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 10 m	m2	214,00000	40,00	8 560,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	10 998009101R00	Přesun hmot lešení samostatně budovaného	t	4,12000	142,00	585,04	0,00	0,00	0,00	0,00
Díl: 96	11 962022391R00	Bourání konstrukcí				4 933,03		0,01		18,92
		Bourání zdiva nadzákladového kamenného na MVC	m3	7,56600	652,00	4 933,03	0,00	0,01	2,50	18,92
		(18,7+1,4+6,9)*0,65*0,4		7,02000						
		0,6*0,65*0,7*2		0,54600						
Díl: 97	12 978015291R00	Proražení otvorů				30 681,71		0,00		2,73
		Otlučení omítek vnějších MVC v složit. 1-4 do 100 %	m2	46,28250	202,00	9 349,07	0,00	0,00	0,06	2,73
		18,15*2,55		46,28250						

13	979990101R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu a cihel 18,915+2,73	t	21,64500	250,00	5 411,25	0,00	0,00	0,00	0,00
14	97908111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km 18,915+2,73 0,93	t	22,57500	382,00	8 623,65	0,00	0,00	0,00	0,00
15	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km 22,575*8	t	180,60000	15,00	2 709,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16	97908211R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	21,64500	188,00	4 069,26	0,00	0,00	0,00	0,00
17	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m 21,645*2	t	43,29000	12,00	519,48	0,00	0,00	0,00	0,00
Díl: 71		Živičné krytiny				58 832,80	0,44			0,92
18	712371801RZ4	Povlaková krytina střech do 10°, fólii PVC, 1 vrstva - včetně dod. fólie tl.1,5mm výměny z CAD: : 117,6 0,43*2 obvodové stěny: : (9,3+0,6+0,8+0,6+8,4+5,9+17,4-2,4+0,6*4)*0,6 (1,4+0,8+1,4+1,9+3,5+1,95+0,65+0,8+3,9)*0,6	m2	154,04000	274,00	42 206,96	0,00	0,40	0,00	0,00
19	712491171RZ1	Povlaková krytina střech do 30°, podklad. textilie, 1 vrstva - včetně dodávky textilie	m2	154,04000	59,00	9 088,36	0,00	0,04	0,00	0,00
20	712300831R00	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° 1vrstvě	m2	154,04000	47,00	7 239,88	0,00	0,00	0,01	0,92
21	979990122R00	Poplatek za skládku suti - PVC střešní krytina	t	0,93000	320,00	297,60	0,00	0,00	0,00	0,00
Díl: 762		Konstrukce tesařské				300 325,55	6,00			6,93
22	762331941R00	Výřezání části střešní vazby do 450 cm2, do dl.3 m krokve 150/170 mm: : 1,95*26	m	50,70000	1 034,00	52 423,80	0,00	0,01	0,02	1,25
23	762331951R00	Výřezání části střešní vazby nad 450 cm2, do dl.3 m VT0: : 2 VT6: : 2 KR3: : 0,9 KR6: : 1,3 KR10, 11, 13, 14, 15: : 0,9*5 KR17: :	m	17,10000	1 265,00	21 631,50	0,00	0,00	0,04	0,61

24	762331952R00	2,4 KR20: : 2,0*2 Vyřezání části střešní vazby nad 450 cm2, do dl. 5 m VT1: : 3,2 VT2: : 3,3 VT3: : 3,3 VT4: : 3,3 VT7: : 3,8	m	2,40000 4,00000 16,90000 3,20000 3,30000 3,30000 3,30000 3,30000 3,80000	1 656,00	27 986,40	0,00	0,00	0,04	0,60
25	762033-1999	Dubové podložky po 500 mm , 200x100x20 mm 37,8/0,5	ks	75,60000 75,60000	164,00	12 398,40	0,00	0,00	0,00	0,00
26	762332934R00	Doplňení střešní vazby z hranolů do 450 cm2 vč.dod krokve 150/170 mm: : 1,95*26 pozednice 200/180 mm: : 37,8	m	88,50000 50,70000 37,80000	735,00	65 047,50	0,03	2,34	0,00	0,00
27	762332935R00	Doplňení střešní vazby z hranolů do 600 cm2 vč.dod vazné trámy: : 3,2+3,3+3,3+3,3+3,8+2+2 krátčata: : 0,9+1,3+0,9+0,9+0,9+0,9+0,9+2,4+2+2 dolní výměny: : 3,5+3,4+1,9+3,4+3,4	m	49,60000 20,90000 13,10000 15,60000 15,60000	807,00	40 027,20	0,04	1,97	0,00	0,00
28	762711850R00	Demontáž vázaných konstrukcí hraněných nad 450 cm2 DV1: : 3,5 DV2: : 3,4 DV3: : 1,9 DV4: : 3,4 DV5: :	m	3,50000 3,40000 1,90000 3,40000	558,00	8 704,80	0,00	0,00	0,03	0,47

29	762331814R00	3,4	m	3,40000	447,00	16 896,60	0,00	0,03	1,21
		Demontáž konstrukcí krovů z hranolů do 450 cm2 pozednice: :		37,80000					
		7+3,9+1,4+19,4+6,1		37,80000					
30	762911121R00	9,5	m3	9,50000	856,00	8 132,00	0,16	0,00	0,00
		Impregnace řeziva tlakovakouvá Bochemit QB		9,50000					
31	762911124R00	2,5	m3	2,50000	867,00	2 167,50	0,04	0,00	0,00
		Impregnace řeziva tlakovakouvá Bochemit FORTE		2,50000					
32	762795000R00	0,15*0,17*50,7	m3	6,68120	857,00	5 725,79	0,19	0,00	0,00
		Spojovací prostředky pro vázané konstrukce		1,29290					
		0,2*0,18*37,8		1,36080					
		0,28*0,29*(20,9+13,1+15,6)		4,02750					
33	762341811R00	186,00000	m2	186,00000	84,00	15 624,00	0,00	0,02	2,79
		Demontáž bednění střech rovných z prken hrubých viz dmtz krytiny: :		186,00000					
		186		186,00000					
34	762342202RT4	185,25700	m2	185,25700	96,00	17 784,67	1,22	0,00	0,00
		Montáž laťování střech, vzdálenost lať 15,5 cm, včetně dodávky řeziva, lať 4/6 cm viz krytina z bobrovek: :		185,25700					
		185,257		185,25700					
35	762395000R00	3,15560	m3	3,15560	1 425,00	4 496,73	0,07	0,00	0,00
		Spojovací a ochranné prostředky pro střechy		3,15560					
		185,27*1/0,155*0,04*0,06*1,1		3,15560					
36	998762102R00	6,06000	t	6,06000	211,00	1 278,66	0,00	0,00	0,00
		Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m							
		Díl: 764				54 636,69	0,37		1,63
		Konstrukce klempířské							
37	764222430R00	30,04000	m	30,04000	329,00	9 883,16	0,00	0,00	0,00
		Oplechování okapů Ti Zn, tvrdá krytina, rš 400 mm		30,04000					
		18,7+0,15+1,37+6,87+2,95		29,68000					
38	764230410RAD	24,24000	m	24,24000	254,00	7 538,72	0,15	0,00	0,00
		Lemování zdí z TiZn plechu, rš 500 mm		3,32000					
		9,5+5,3+9,44		2,12000					
		komíny: :		29,89000					
		(0,86+0,8)*2		2,12000					
		(0,61+0,45)*2		29,89000					
39	764252410RAB	29,89000	m	29,89000	158,00	4 722,62	0,08	0,00	0,00
		Žlab z TiZn plechu podokapní půlkruhový, rš 330 mm		29,89000					
		18,7+1,37+6,87+2,95		1,00000					
40	764252493R00	1,00000	kus	1,00000	420,00	420,00	0,00	0,00	0,00
		Montáž rohů žlabů z Ti Zn půlkruhových, včetně dodávky		26,00000					
41	764252492R00	26,00000	kus	26,00000	136,00	3 536,00	0,00	0,00	0,00
		Montáž háků z Ti Zn půlkruhových, včetně dodávky háků		26,00000					
42	764252494R00	6,00000	kus	6,00000	580,00	3 480,00	0,00	0,00	0,00
		Montáž čel žlabů z Ti Zn půlkruhových, včetně dodávky							

43	764264491R00	Montáž poklopu střešního Ti Zn, krytina vlnitá, včetně dodávky	kus	2,00000	1 682,00	3 364,00	0,00	0,00	0,00	0,00
44	764554410RAB	Odpadní trouby z TiZn plechu kruhové, průměru 100 mm	m	13,70000	307,00	4 205,90	0,00	0,02	0,00	0,00
		6,5		6,50000						
		2,6*2		5,20000						
		2,0		2,00000						
45	764354291R00	Montáž masky hladké Pz nadřímsově	m	1,00000	587,00	587,00	0,00	0,00	0,00	0,00
46	764354292R00	Montáž čela masky hladké Pz	kus	1,00000	456,00	456,00	0,00	0,00	0,00	0,00
47	764312832R00	Demont. krytiny, tab.2 x 0,67 m, nad 25 m2, do 45°	m2	186,00000	64,00	11 904,00	0,00	0,00	0,01	1,40
		186		186,00000						
48	764331832R00	Demontáž lemování zdi, rš 250 a 330 mm, nad 45°	m	24,24000	64,00	1 551,36	0,00	0,00	0,00	0,05
49	764339811R00	Demontáž lemov. komínů v ploše, vln. kryt, do 45°	m2	5,44000	214,00	1 164,16	0,00	0,00	0,01	0,04
		3,32+2,12		5,44000						
50	764355811R00	Demontáž žlabů nástřeš. obých, rš 660 mm, do 45°	m	26,82000	68,00	1 823,76	0,00	0,00	0,01	0,14
		19,95+6,87		26,82000						
Díl: TOS					167 766,27			12,66		0,00
51	765311511RU4	Krytina z bobrovek, střež jedn., šupinová, na sucho, tašky kulatý řez, vč. doplňkových tašek	m2	185,27000	594,00	110 050,38	0,07	12,22	0,00	0,00
		určeno z CAD :		186,92000						
		116,8+32+31,12+3,5+3,5		-0,66000						
		odpočet plochy komínů: :		-0,27000						
		-0,825*0,8								
		-0,6*0,45								
		odpočet plochy výlezů: :		-0,72000						
		-0,6*0,6*2		2,96000						
52	765311538RT1	Hřeben bobrovka, do malty, s použitím suché maltové směsi	m	2,96000	185,00	547,60	0,02	0,05	0,00	0,00
		2,96		2,96000						
53	765311544RT1	Náročí bobrovka, do malty, s použitím suché maltové směsi	m	21,00000	192,00	4 032,00	0,01	0,30	0,00	0,00
		11,8+9,2		21,00000						
54	765311583R00	Bobrovka - připezení a uchycení tašek	m	49,60000	88,00	4 364,80	0,00	0,00	0,00	0,00
		nároží: :		42,00000						
		(11,8+9,2)*2		7,60000						
		úžlabí: :		26,94000						
		3,8*2		26,94000						
55	765311723R00	Vétrací mřížka okapní 5000 x 100 mm	m	7,60000	26,00	700,44	0,00	0,00	0,00	0,00
		18,7+1,37+6,87		26,94000						

56	765319611RT2	Montáž úžlabí kovovým pásem, pás úžlabí šířky 600 mm, Al, profilovaný, s těsněním 3,8	m	3,80000	224,00	851,20	0,00	0,01	0,00	0,00
57	765319820R00	Montáž protisněhové mříže 7+2	kus	3,80000 9,00000 9,00000	452,00	4 068,00	0,00	0,00	0,00	0,00
58	59660239R	Mříž protisněhová 300x20 cm včetně držáků a spojek	kus	9,00000	1 945,00	17 505,00	0,01	0,05	0,00	0,00
59	765901122R00	Fólie podstřešní paropropustná Jutafol D 140	m2	185,27000	124,00	22 973,48	0,00	0,03	0,00	0,00
60	998765102R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 12 m	t	12,67000	211,00	2 673,37	0,00	0,00	0,00	0,00
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				2 928,10		0,00		0,09
61	766421821R00	Demontáž obložení stropů palubkami určeno z CAD : : 4,7	m2	4,70000	158,00	742,60	0,00	0,00	0,01	0,05
62	766421822R00	Demontáž podkladových roštů obložení podhledů	m2	4,70000	145,00	681,50	0,00	0,00	0,01	0,04
63	766421212R00	Obložení podhledů jednod. palubkami SM š. do 8 cm	m2	4,70000	320,00	1 504,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Díl: 783		Nátěry				1 128,00		0,00		0,00
64	783726200R00	Nátěr synt. lazurovací tesařských konstr. 2x lak obložení stropu z palubek : 4,7*2	m2	9,40000	120,00	1 128,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Díl: VN		Vedlejší náklady				23 301,00		0,00		0,00
65	005121011R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	23 301,00	23 301,00	0,00	0,00	0,00	0,00
						698 768,07				

Položkový rozpočet

Zakázka: **20150223 Český Brod, nám.Arnošta z Pardubic č.p.12**

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			75 103,71
PSV			339 956,21
MON			0,00
Vedlejší náklady			6 870,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			421 929,92

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	421 929,92 CZK
Základní DPH	21 %	88 605,28 CZK

Zaokrouhlení

0,00 CZK

Cena celkem s DPH

510 535,20 CZK

v _____

dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Popis rozpočtu: -

Rozpočet neřeší:

- případné otlučení kabřincového obkladu (předpokládá se jeho zakrytí novým výkladcem)
- okna ve druhém nadzemním podlaží (nejsou předmětem zakázky)

Rozpočet je vyhotoven v podrobnosti dle poskytných podkladů investorem:

- orientační cenové nabídky pro opravu fasády bez výkladce, oken a bez restaurování nástěnné malby z r. 2011
- fotografie fasády se základními kótami
- nabídky truhláře s popisem a kalkulací nového portálu z ledna 2011
- restaurátorského záměru s cenou pro restaurování nástěnné malby obrazu Sv. Gotharda z února 2015

Legenda:

mtž - montáž, osazení, provedení

dmtž - demontáž, vyjmutí, odstranění, vybourání, rozebrání

dod - dodávka, výroba+dodávka (včetně dopravy na stavbu)

IND za číselnou nomenklaturou položky - individuální položka pro atypické práce a dodávky neobsažené v databázi RTS

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			12 720,00
61	Upřisy povrchů vnitřní	HSV			4 120,00
62	Upřisy povrchů vnější	HSV			19 960,50
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			16 740,00
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			1 612,00
96	Bourání konstrukcí	HSV			5 220,96
97	Prorážení otvorů	HSV			13 287,64
99	Staveništní přesun hmot	HSV			1 442,61
764	Konstrukce klempířské	PSV			16 106,21
766	Konstrukce truhlářské	PSV			261 300,00
784	Malby	PSV			2 550,00
794	Práce restaurátorské	PSV			60 000,00
VN	Vedlejší náklady	VN			6 870,00
Cena celkem					421 929,92

Položkový rozpočet

20150223 Český Brod, nám.Arnošta z Pardubic č.p.12

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost / celk.(t)	dem. hmotnost / MJ	dem. hmotnost / celk.(t)
Díl: 3	1 349234841R00	Svislé a kompletní konstrukce	m	21,20000	600,00	12 720,00	0,0914	1,93768	0	0
		Doplnění zdiva říms pod i nadokenních		21,20000		12 720,00		1,93768		
		7,0*7,0*7,2								
Díl: 61	2 611421133R00	Upravy povrchů vnitřní	m2	5,00000	320,00	1 600,00	0,05123	0,25615	0	0
		Omítka vnitřní stropů rovných, MVC, štuková		4,20000						
		podhledy ve výloze: (0,6+0,3+2,6)*1,2		0,80000						
		zaokr: 5,0-4,2								
	3 612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	12,00000	210,00	2 520,00	0,04766	0,57192	0	0
		pohledové plochy výlohy:4*1,2*1,8+1,3*1,8		10,98000						
		zaokr s rez: 12,0-10,98		1,02000						
Díl: 2	4 620991121R00	Upravy povrchů vnější	m2	34,00000	74,00	2 516,00	0,00004	0,00136	0	0
		Zakryvání vyplní vnějších otvorů z lešení		24,60500						
		výkladec s dveřmi: 5,9*2,95+2*1,2*2,4+1*1,2*1,2		5,60000						
		okna: 2*1,4*2,0		3,78000						
		nástěnná malba: 1,8*2,1		33,98500						
		Mezisoučet		0,01500						
		zaokr: 34,0-33,985								
	5 62945112R00	Vyrovnávací vrstva MC šířky do 30 cm, pod klempířské prvky	m	14,20000	105,00	1 491,00	0,0212	0,30104	0	0
		7,0*7,2		14,20000						
	6 622904112R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2	m2	28,00000	52,00	1 456,00	0,00002	0,00056	0	0
		7,2*7,5		54,00000						
		0-5,9*2,95-2*1,4*2,0-1,8*2,1		-26,78500						
		Mezisoučet		27,21500						
		zaokr: 28,0-27,215		0,78500						
	7 622904117R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 6 - 7	m2	7,50000	79,00	592,50	0,00004	0,0003	0	0
		korunní římsa: 7,5*1,0		7,50000						
	8 622423722R00	Oprava vněj. omítek III,do80%, štuk na 100% plochy	m2	28,00000	210,00	5 880,00	0,05752	1,61056	0	0
	9 622427722R00	Oprava vněj. omítek VIldo 80%, štuk na 100% plochy	m2	7,50000	340,00	2 550,00	0,07241	0,54308	0	0
	10 62241113XIND	Barvení vnějších stěn vápenné do sl. 3	m2	28,00000	150,00	4 200,00	0,00046	0,01288	0	0
	11 62241113YIND	Barvení vnějších stěn vápenné nad sl. 3	m2	7,50000	170,00	1 275,00	0,00056	0,0042	0	0

Díl: 94	Lešení a stavební výtahy				16 740,00	1,5864	0	0
12 941941051R00	Lešení leh.fad.s podlahami,š.1,5 m, H 10 m	m2	60,00000		5 160,00	1,4556	0	0
	7,5*8,0		60,00000					
13 941941391R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol. 1051	m2	120,00000		6 720,00	0,1308	0	0
	2*60,0		120,00000					
14 941941851R00	Demontáž lešení leh.fad.s podlahami,š.1,5 m,H 10 m	m2	60,00000		2 400,00	0	0	0
15 944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	60,00000		840,00	0	0	0
16 944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	120,00000		1 320,00	0	0	0
17 944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	60,00000		300,00	0	0	0
Díl: 95	Dokončovací kce na pozem.stav.				1 612,00	0,00031		0
18 952901110R00	Čištění mytím vnějších ploch oken a dveří	m2	31,00000		1 612,00	0,00031	0	0
	Výkladec s dveřmi: 5,9*2,95+2*1,2*2,4+1*1,2*1,2		24,60500					
	okna: 2*1,4*2,0		5,60000					
	Mezisoučet		30,20500					
	zaokr: 31,0-30,205		0,79500					
Díl: 96	Bourání konstrukci				5 220,36	0,01096		0,5088
19 968072456R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. nad 2 m2	m2	2,88000		1 025,28	0,001	0,063	0,18144
	1*1,2*2,4		2,88000					
20 968072745R00	Vybourání kovových stěn výkladních pl. do 2 m2	m2	1,44000		416,16	0,00055	0,031	0,04464
	0,8*1,8		1,44000					
21 968072747R00	Vybourání kovových stěn výkladních pl. nad 4 m2	m2	14,88000		3 779,52	0,00049	0,019	0,28272
	2*1,2*1,8		4,32000					
	1,3*1,8		2,34000					
	2,6*1,8		4,68000					
	5,9*0,6		3,54000					
Díl: 97	Prorážení otvorů				13 287,64	0		2,63
22 978011191R00	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 100%	m2	5,00000		800,00	0	0,05	0,25
23 978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	12,00000		1 920,00	0	0,046	0,552
24 978015281R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit. 1-4 do 80 %	m2	28,00000		5 656,00	0	0,046	1,288
25 978015381R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit. 5-7 do 80 %	m2	7,50000		1 560,00	0	0,072	0,54
26 979082111R00	Vnitrostavební doprava suti do 10 m	t	3,16100		594,27	0	0	0
	0,509+2,630+0,022		3,16100					
27 979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	6,32200		75,86	0	0	0
	2*3,161		6,32200					
28 979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	3,16100		1 207,50	0	0	0
29 979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	44,25400		663,81	0	0	0
	14*3,161		44,25400					
30 979990162R00	Poplatek za skládku suti - výkladec+sklo	t	0,50900		152,70	0	0	0

31	979999997R00	Poplatek za skládku čistá sut'	t	2,63000	250,00	657,50	0	0	0	0	0	0
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				1 442,01	0	0	0	0	0	0
32	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	6,83700	211,00	1 442,61	0	0	0	0	0	0
		1,938+0,828+2,474+1,586+0,011		6,83700								
Díl:	764	Konstrukce klempířské				16 106,21	0,03706	0	0	0,00135	0,02205	0,00945
33	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm	m	7,00000	112,00	784,00	0	0	0	0,00175	0,0126	0
34	764421850R00	Demontáž oplechování říms,rš od 250 do 330 mm	m	7,20000	112,00	806,40	0	0	0	0,00175	0,0126	0
35	764510240RT2	Oplechování parapetů včetně rohů z Cu, rš do 250mm, lepení	m	7,00000	900,00	6 300,00	0,00228	0,01596	0	0	0	0
36	764521250RT2	Oplechování říms z Cu plechu, rš do 330mm, lepení	m	7,20000	1 140,00	8 208,00	0,00293	0,0211	0	0	0	0
37	998764102R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	t	0,03700	211,00	7,81	0	0	0	0	0	0
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				261 300,00	0	0	0	0	0	0
38	766000000IND	Výrobní (realizační) dokumentace pro výkladec - pro montáž a dodávku výkladec (montáž a dodávka - viz následující položka)	kompl	1,00000	245 000,00	245 000,00	0	0	0	0	0	0
39	766000001IND	Výkladec dub historiz ze 60% zasklený izol 2sklem, 5900/2950mm, mtž+dod výkladec (portál prodejny) dubový historizující s řezbářsky zdobenými prvky, ze 60% prosklený, zasklený izolačním dvojsklem, na venkovní straně bezpečnostním sklem (včetně dveří)	m2	25,00000	652,00	16 300,00	0	0	0	0	0	0
		dle stávajícího členění: - spodní část s okopovým plechem (3 čelní pole, 2 boční vchodová pole) - prosklená pole, 3 čelní (z toho 2 otevíravá ven) a 2 boční vchodová - dveře dvoukřídlové s nadsvětlíkem, ve spodní části s kazetou, na skleněné výplni zdobené členění lištou - horní část pro označení prodejny zakončená šikmou stříškou (3 čelní pole) - podhled vchodu včetně: - ventilace pro omezení pocení - kovového prahu dveří s přerušeným tepelným mostem - oplechování stříšky - kování, klíky, bezpečnostního zámku - dvoustupňové povrchové úpravy (hloubkové napouštění+silnovrstvá lazura na povrchu)										
		rozvinutá plocha:										
		čelní pohledová plocha včetně dveří: 5,9*2,95				17,40500						
		boční stěny vstupu: 2*1,2*2,4				5,76000						

Díl: 784	40 784422271R00					1,44000 24,60500 0,39500													
		podhled vstupu: 1,2*1,2 Mezisoučet zaokr: 25,0-24,605																	
Díl: 794	41 794000001IND	Malby																	
		Malba vápenná 2x, pačok 2x, 1barva, místn. do 3,8 m interier výlohy: 5,0+12,0	m2		150,00	17,00000 17,00000													
		Práce restaurátorské																	
		Restaurování nástěnné malby obrazu Sv.Gotharda, 1800/2100mm (3,8m2) v rozsahu dle restaurátorského záměru: - upevnění všech uvolněných míst v intonaku (injektáž) - upevnění a fixace barevné vrstvy - sejmutí usazených barevných depositů a čištění vlastní malby - sejmutí nevhodných doplňků (tmelů, přemalby) - tmelení poškozených míst - zcelování a retušování - závěrečná fixáž - průběžná fotodokumentace - restaurátorská zpráva dle vyhlášky NPÚ	kus		60 000,00	1,00000													
Díl: VN		Vedlejší náklady																	
	42 005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor		2 978,00	1,00000													
	43 005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor		856,00	1,00000													
	44 005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor		1 836,00	1,00000													
	45 005241010R	Dokumentace skutečného provedení zakreslení skutečného provedení - fasády - výkladců	Soubor		1 200,00	1,00000													
					6 870,00														

26

421 929,92

33