

REVIZNÍ A SERVISNÍ SMLOUVA

„Servis technologického zařízení trafostanice Na Příkopě 3-5“

Česká republika – Ministerstvo pro místní rozvoj

se sídlem Staroměstské nám. 932/6, Praha 1, PSČ: 110 00

zastoupená JUDr. Květoslavou Hlistovou, ředitelkou odboru hospodářské správy

IČO: 660 02 222

DIČ: není plátce DPH¹

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: 620001/0710 [REDACTED]

ID datové schránky: 26iaava

na straně jedné (dále jen „objednatel“)

a

Milan Olszowy

zapsaný v živnostenském rejstříku vedeném Městským úřadem Český Brod

se sídlem Na Rafandě 64, Tuklaty, 250 82

IČO: 16663381

DIČ: CZ6605172453

Je plátcem DPH

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

ID datové schránky: 4x3ewsf

na straně druhé (dále jen „poskytovatel“)

(společně dále též „smluvní strany“ nebo samostatně „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), tuto

smlouvu o poskytování revizní a servisní činnosti trafostanice Na Příkopě 3-5 (dále jen „smlouva“)

¹ daň z přidané hodnoty

Plnění této smlouvy je veřejnou zakázkou malého rozsahu dle § 27 č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“). Smlouva je uzavírána v souladu s nabídkou poskytovatele (dále jen „nabídka“) jako účastníka a rozhodnutím objednatele jako zadavatele o výběru nejvýhodnější nabídky ve výběrovém řízení veřejné zakázky s názvem „**Servis technologického zařízení trafostanice Na Příkopě 3-5**“.

Čl. 1

Předmět a účel smlouvy

- 1.1. Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele poskytovat objednateli řádně a včas služby spočívající v pravidelné revizní a servisní činnosti technologického zařízení trafostanice vysokého napětí, a to na odběru elektrické energie v TS 7168 (dále též jen „trafostanice“), a dále v opravárenských službách v případě poruch, včetně pohotovostní služby, a to dle požadavků a v termínech stanovených objednatelem v souladu s platnými právními předpisy a specifikovaných blíže v následujících ustanoveních smlouvy a v Příloze č. 1 smlouvy (dále také jen „služby“) a závazek objednatele řádně provedené plnění předmětu této smlouvy převzít a zaplatit poskytovateli sjednanou cenu dle Přílohy č. 1 smlouvy a za podmínek této smlouvy.
- 1.2. Účelem této smlouvy je zajištění provozuschopnosti technologického zařízení trafostanice objednatele specifikované v čl. 1.1. této smlouvy v souladu s platnými právními předpisy a v souladu s technickými podmínkami danými výrobcem elektrického zařízení podle ČSN a podmínek stanovených dodavatelem elektrické energie. V době uzavření smlouvy je tímto dodavatelem společnost Pražská energetika a.s., se sídlem Na hroudě 1492/4, Vršovice, 100 00 Praha 10, IČO: 60193913.

Čl. 2

Specifikace předmětu plnění

- 2.1. Poskytovatel se podpisem této Smlouvy zavazuje pro objednatele zajišťovat a provádět všechny níže uvedené služby na technologickém zařízení trafostanice objednatele:
 - 2.1.1. Pravidelná revizní a servisní činnost:
 - a) 1x za dva roky kontrola trafostanice dle příslušných norem, jakož i údržba, opravy a měření trafostanice,
 - b) vyhotovení revizní zprávy.
 - 2.1.2. Podrobný popis činností, které je poskytovatel povinen v rámci jednotlivé pravidelné revize a servisu trafostanice provádět, je uveden v Příloze č. 1 této smlouvy.
 - 2.1.3. Poruchová opravárenská služba:

Poskytovatel je dále povinen provádět servis trafostanice pro případ poruchy mimo pravidelnou revizní a servisní činnost na objednávku objednatele, který zahrnuje:

 - a) nepřetržitou pohotovostní službu poskytovatele a pro tyto účely provozování bezplatného pohotovostního telefonního čísla se zapojenou záznamovou službou +4 [REDAKCE] režimu 24 hodin denně, 7 dní v týdnu pro nahlášení provozních poruch a následný pohotovostní výjezd, a to za níže uvedených podmínek:
 - Objednatel nahlásí na pohotovostní telefon provozní poruchu;
 - po nahlášení provozní poruchy je porucha zaznamenána poskytovatelem. Poskytovatel je povinen zajistit zahájení prací na odstranění poruchy do 6 hodin od nahlášení provozní poruchy poskytovateli;
 - diagnostikování objednatelem oznámené závady na trafostanici včetně stanovení rozsahu závady a popis způsobu jejího odstranění a cenová nabídka na dodávku veškerých náhradních dílů a materiálu na odstranění závady;
 - diagnostikování závady včetně cenové nabídky na dodávku veškerých náhradních dílů a materiálu na odstranění závady zašle poskytovatel objednateli prostřednictvím e-mailu pověřené osobě objednatele k odsouhlasení; pověřená

osoba objednatele udělí souhlas neprodleně prostřednictvím e-mailu, zaslaném pověřené osobě poskytovatele, případně udělí souhlas s cenovou nabídkou písemně a předá osobně pověřené osobě poskytovatele. Objednatel souhlas s cenovou nabídkou neudělí, pokud se nebude jednat o dodání materiálu za ceny v místě a čase obvyklé;

- odstranění závady včetně dodání náhradních dílů a jejich montáže, demontáže a ekologické likvidace stávajících nefunkčních dílů;
- zpracování a předání dokladu o provedené opravě objednateli, po každém provedení, kde bude uvedeno:
 - datum a čas oznámení provozní poruchy objednatelem;
 - diagnostikování závady včetně rozsahu závady a popisu způsobu jejího odstranění;
 - čas zahájení a čas ukončení prací servisního technika;
 - typ opravy;
 - dodaný a spotřebovaný materiál s uvedením ceny za jednotku, s tím, že se musí jednat o ceny v místě a čase obvyklé.

Doklad o provedené opravě vyhotoví poskytovatel ve dvou stejnopisech a musí být podepsaný kontaktními osobami obou smluvních stran. Objednatel tento doklad nepotvrdí svým podpisem, pokud nebude obsahovat veškeré údaje uvedené v tomto článku smlouvy, nebo pokud poruchová opravárenská služba nebyla provedena v souladu s touto smlouvou. Zjistí-li objednatel při převzetí trafostanice po provedené opravě vady, je povinen o tom neprodleně sepsat zápis podepsaný pověřenou osobou objednatele se stanovením lhůty k odstranění vad. Do odstranění vad není objednatel povinen podepsat formulář a zaplatit cenu za plnění předmětu smlouvy. Oboustranně podepsaný doklad o provedené opravě je přílohou faktury.

- b) provedení likvidace nebezpečných odpadů vzniklých při provádění servisních činností nebo oprav.

2.1.4. Odstraněním závady trafostanice se pro účely této smlouvy rozumí taková činnost poskytovatele, při které dojde k odstranění zjištěných nedostatků řádně a včas a zajištění spolehlivého provozu trafostanice.

2.2. Poskytovatel se podpisem této Smlouvy zavazuje poskytovat a provádět výše uvedené služby v souladu s obecně platnými právními předpisy a normami za účelem udržování funkčnosti trafostanice, jejího technického stavu, bezpečnosti a provozuschopnosti.

Čl. 3

Místo, doba a způsob plnění

3.1. Místem poskytování služeb je objekt objednatele na adrese Na Příkopě 390/3 a Na Příkopě 390/55, Praha 1 – Nové Město.

3.2. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

3.3. Konkrétní termín provedení jednotlivé pravidelné revizní a servisní činnosti dle čl. 2.1.1. a 2.1.2. této smlouvy stanoví poskytovatel a oznámí jej objednateli v dostatečném předstihu na e-mailovou adresu pověřené osoby objednatele dle čl. 3.4. písm. a) této smlouvy. Konkrétní termín musí být odsouhlasen pověřenou osobou objednatele prostřednictvím e-mailu zaslaného poskytovateli na e-mailovou adresu pověřené osoby poskytovatele dle čl. 3.4 písm. b) této smlouvy.

3.4. Ke dni podpisu této smlouvy jsou

- a) Pověřenou osobou objednatele:

Petr Šoltész, e-mail: [REDACTED]

b) Pověřenou osobou poskytovatele:

Milan Olszowy, e-mail: [REDACTED]

- 3.5. Změnu pověřených osob nebo jejich kontaktních údajů v průběhu platnosti této smlouvy je možno provést jednostranně pouze na základě písemného oznámení druhé smluvní straně bez nutnosti uzavírat dodatek k této smlouvě.

Čl. 4

Cena a platební podmínky

- 4.1. Cena pravidelné servisní a revizní činnosti dle čl. 2.1.1. a 2.1.2. této smlouvy včetně údržby, jakož i cena za nepřetržité pohotovostní služby dle čl. 2.1.3. písm. a) této Smlouvy, činí za 4 (čtyři) roky celkem částku **195.200,- Kč** (slovy: sto devadesát pět tisíc dvě stě korun českých) bez DPH, tedy **236.192,- Kč** (slovy: dvě stě třicet šest tisíc sto devadesát dva korun českých) včetně DPH, kdy DPH činí **21 %** (slovy: dvacet jedna procent), tedy částku **40.992,- Kč** (slovy: čtyřicet tisíc devět set devadesát dva korun českých).
- 4.2. Podrobný rozpis ceny plnění je uveden v Příloze č. 1 této smlouvy. Cena plnění v jednotkových cenách zahrnuje veškeré nutné náklady k řádné realizaci služby, včetně všech nákladů souvisejících. Cena nezahrnuje vlastní opravu technologického zařízení trafostanice v případě poruchy, jakož ani cenu materiálu použitého k případným opravám, které Poskytovatel provede při plnění této smlouvy. Tyto náklady budou vyúčtovány a uhrazeny objednatelem při dodržení postupu dle čl. 2.1.3. této smlouvy.
- 4.3. Cena plnění je nepřekročitelná, s výjimkou:
- a) změny sazby DPH; v takovém případě není třeba uzavírat dodatek k této smlouvě – cena plnění bude změněna (zvýšena nebo snížena) o příslušné navýšení nebo snížení sazby DPH ode dne účinnosti nové zákonné úpravy sazby DPH. Poskytovatel bude fakturovat cenu s DPH dle sazby DPH platné v době uskutečnění zdanitelného plnění;
 - b) Inlace; Ceny uvedené v článku 4 této Smlouvy mohou být na základě dohody Smluvních stran zvýšeny pro příslušný kalendářní rok plnění, v případě, že průměrná roční míra inflace (Míra inflace vyjádřená přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen) za předcházející kalendářní rok, kterou zveřejňuje Český statistický úřad (odkaz dostupný na: Inlace - druhy, definice, tabulky | Statistika (gov.cz) přesáhne hodnotu 3 %. Ceny pak budou zvýšeny o tolik procent, o kolik inflace v předcházejícím kalendářním roce přesáhne 3 %. Smluvní strany pro odstranění pochybností uvádí, že k úpravě ceny dle tohoto ustanovení smlouvy není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě. Smluvní strany však mohou z důvodu právní jistoty o navýšení ceny sepsat zápis podepsaný oběma smluvními stranami.
- 4.4. Poskytovatel je oprávněn požadovat změnu ceny plnění z důvodů dle písmena b) tohoto článku smlouvy nejdříve po uplynutí prvního celého kalendářního roku účinnosti smlouvy, a to každoročně vždy v 1. čtvrtletí příslušného kalendářního roku.
- 4.5. Smluvní strany se dále dohodly, že cena za dodávku náhradních dílů a materiálů na opravu trafostanice bude objednatelem hrazena vždy ve výši konkrétní cenové nabídky odsouhlasené objednatelem.
- 4.6. Objednatel neposkytuje zálohové platby.
- 4.7. Cenu za plnění předmětu této smlouvy uhradí objednatel na základě řádně vystavené faktury. Poskytovatel je oprávněn vystavit fakturu vždy po úplném a řádném provedení konkrétních služeb bez vad a v termínech uvedených v čl. III této smlouvy a jejich převzetí objednatelem. V případě, že bude poskytovatel fakturovat poruchové opravárenské služby uvedené v čl. 2.1.3. této smlouvy, musí být součástí příslušné faktury kopie dokladu o provedené opravě odsouhlasené objednatelem.

- 4.8. Faktura musí kromě obecných náležitostí daňového dokladu obsahovat:
- a) označení faktury a její číslo;
 - b) číslo Smlouvy (CES) a den jejího uzavření;
 - c) název a sídlo Smluvních stran, jejich IČO a DIČ;
 - d) předmět (specifikace poskytované Služby) a období plnění;
 - e) den vystavení faktury a lhůta splatnosti;
 - f) označení banky včetně identifikátoru a číslo účtu, na který má být úhrada provedena;
 - g) účtovanou částku (tj. výše ceny) rozdělenou na jistinu a DPH dle jednotlivých sazeb, přičemž výše měsíční ceny bude rozdělena dle poskytnuté služby;
 - h) razítko a podpis poskytovatele.
- 4.9. Poskytovatel je oprávněn fakturu včetně všech jejích příloh vystavit v elektronické formě dle § 26 ZDPH, a to ve formátu ISDOC nebo ISDOCX verze 5.2 nebo vyšší. Poskytovatel je dále oprávněn vystavit fakturu ve formátu, který je v souladu s evropským standardem elektronické faktury dle technické normy ČSN EN 16931-1:2017. Elektronickou fakturu je možné zaslat datovou schránkou nebo elektronickou poštou na adresu podatelna@mmr.gov.cz.
- 4.10. V případě, že faktura nebude mít stanovené náležitosti nebo bude obsahovat chybné údaje, je objednatel oprávněn tuto fakturu ve lhůtě její splatnosti vrátit poskytovateli, aniž by se tím objednatel dostal do prodlení s úhradou faktury. Nová lhůta splatnosti počíná běžet dnem obdržení opravené nebo nově vystavené faktury. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou faktury.
- 4.11. Objednatel uhradí fakturu poskytovateli bezhotovostně převodem na účet poskytovatele, přičemž splatnost faktury je 21 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Povinnost objednatele zaplatit fakturovanou částku dle této smlouvy je splněna odepsáním příslušné částky z účtu objednatele.
- 4.12. Poslední faktura daného roku musí být předána k proplacení do 15. 12. příslušného kalendářního roku.

Čl. 5.

Práva a povinnosti objednatele

- 5.1. Objednatel je povinen poskytnout poskytovateli veškerou potřebnou součinnost k plnění předmětu této smlouvy. Objednatel je povinen zajistit pracovníkům poskytovatele vstup do místa plnění dle čl. III této smlouvy z důvodu provádění služeb. Objednatel je povinen oznámit v dostatečném předstihu poskytovateli provozní změny mající vliv na provádění služeb.
- 5.2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění služeb prostřednictvím pověřených osob dle této smlouvy; v případě, že objednatel zjistí, že poskytovatel porušuje jakoukoliv svoji povinnost dle této Smlouvy, je oprávněn požadovat, aby poskytovatel zajistil nápravu a prováděl služby řádným způsobem; v případě, že tak poskytovatel neučiní ani v objednatel stanovené přiměřené době, může objednatel od smlouvy odstoupit.

Čl. 6.

Práva a povinnosti poskytovatele

- 6.1. Poskytovatel je povinen provádět veškeré služby dle smlouvy v souladu s platnými právními předpisy a normami vztahujícími se k předmětu plnění této smlouvy a doporučeními výrobce elektrických systémů.
- 6.2. Poskytovatel je povinen v dostatečném časovém předstihu před zahájením činností na elektrickém zařízení trafostanice a k obsluze a pracím na zařízení (manipulace, vypnutí, zajištění, vystavení příkazu „B“ a opětné zprovoznění trafostanice) zajistit si veškerá potřebná pověření a souhlasy u dodavatele elektrické energie a objednatele.

- 6.3. Poskytovatel je povinen na požádání seznámit objednatele s aktuálním technickým stavem zařízení a bez zbytečného odkladu uvědomit objednatele o zjištěných závadách, které nemohly být bezprostředně odstraněny.
- 6.4. Práce budou prováděny pracovníky poskytovatele s odbornou kvalifikací a platným oprávněním pro výkon činnosti, je-li k výkonu těchto prací nezbytné. Poskytovatel je povinen vybavit pracovníky poskytovatele ochrannými prostředky a odpovídajícím pracovním materiálem a nářadím. Technici odpovědní za plnění této smlouvy ke dni podpisu této smlouvy jsou:
- a) Milan Olszowy, [REDACTED]
 - b) Jiří Lukš, e-mail: [REDACTED]
 - c) Václav Navrátil, e-mail [REDACTED]
 - d) Radoslav Lipták, e-mail [REDACTED]

Změna osoby na pozici technika nevyžaduje dodatek k této smlouvě, podléhá však předchozímu souhlasu objednatele. Objednatel svůj souhlas neudělí, pokud nově navrhovaná osoba na pozici technika nebude splňovat požadavky na kvalifikaci technika dle zadávací dokumentace této veřejné zakázky.

- 6.5. Poskytovatel je povinen sledovat a zajišťovat kontinuitu platnosti jednotlivých pravidelných zkoušek a revizí v souladu s doporučeními výrobce a platnými právními předpisy.
- 6.6. Za původce odpadů vzniklých při provádění služeb se považuje poskytovatel.
- 6.7. Poskytovateli je umožněno zapojit do realizace předmětu plnění poddodavatele. Za plnění svých poddodavatelů Poskytovatel odpovídá jako za své plnění, včetně odpovědnosti za důsledky vzniklé při porušení závazků plynoucích z této smlouvy. Objednatel si vyhrazuje právo požádat o výměnu poddodavatele pro opakovanou nespokojenost s kvalitou jím odváděné práce nebo pro nedostatečnou komunikaci s objednatелеm.
- 6.8. Poskytovatel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy vůči němu neprobíhá exekuční řízení, insolvenční řízení nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek poskytovatele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, není v likvidaci a nemá v evidenci daní daňové nedoplatky.
- 6.9. Poskytovatel dále prohlašuje, že není osobou nebo nemá ve statutárním orgánu osoby, které byly v době posledních 3 let pravomocně odsouzeny pro trestný čin hospodářský, proti majetku ani pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání poskytovatele.
- 6.10. Poskytovatel je povinen mít po celou dobu platnosti této smlouvy uzavřenou platnou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu včetně škody způsobené třetím osobám s výší pojistné částky min. 10.000.000 Kč. Na žádost objednatele je povinen poskytovatel tuto smlouvu objednateli předložit. V případě vzniku pojistné události, v jejímž důsledku dojde u pojištění ke snížení minimálního limitu pojistného plnění pod částku dle první věty tohoto článku smlouvy, je poskytovatel povinen uzavřít pojistnou smlouvu novou, případně dodatek ke stávající pojistné smlouvě tak, aby minimální výše pojistného krytí dosahovala nejméně výše částky uvedené v první větě tohoto článku smlouvy.

Čl. 7

Odpovědnost za vady

- 7.1. Poskytovatel odpovídá za řádné a včasné provádění služeb dle této smlouvy. Poskytovatel poskytuje objednateli záruku za provedenou opravu v délce 12 měsíců ode dne řádného předání a převzetí služby objednatелеm. V případě dodání materiálu spolu s provedenou opravou činí záruční lhůta provedené opravy 24 měsíců ode dne uvedení předání a převzetí služby objednatелеm.

- 7.2. Objednatel je povinen v průběhu záruční doby uplatnit vady bez zbytečného odkladu od jejich zjištění, nejpozději poslední den záruční lhůty. Termín pro odstranění vad činí 3 pracovní dny ode dne doručení písemného oznámení o reklamaci poskytovateli, pokud se smluvní strany, vzhledem k povaze a charakteru vady, nedohodnou jinak.
- 7.3. Odmítne-li poskytovatel odstranit reklamované vady, případně neodstraní-li je do 10 dnů od stanoveného termínu, je objednatel oprávněn odstranit vady sám nebo prostřednictvím třetího subjektu a náklady s tím spojené vyúčtovat poskytovateli.
- 7.4. Uplatněním nároku z odpovědnosti za vady nejsou dotčeny nároky na náhradu škody nebo na uplatnění smluvní pokuty.

Čl. 8.

Smluvní pokuty, úrok z prodlení

- 8.1. Poskytovatel se zavazuje zaplatit objednateli níže uvedené smluvní pokuty v případě
- a) neprovedení některé z činností uvedených v Příloze č. 1 smlouvy ve výši 2.000 Kč za každý takový případ; tato smluvní pokuta může být uplatněna i opakovaně;
 - b) neprovedení jednotlivé pravidelné revizní a servisní činnosti v dohodnutém termínu dle čl. 3.3. této smlouvy, případně nestanovení termínu pro provedení jednotlivé pravidelné zkoušky a revize dle čl. 3.3. této smlouvy, ve výši 1.000 Kč za každý i započatý den prodlení;
 - c) prodlení s poskytnutím poruchové opravárenské služby v termínu dle čl. 2.1.3 této smlouvy ve výši 500 Kč za každou i započatou hodinu prodlení;
 - d) neodstranění reklamovaných vad dle čl. 7.2. této smlouvy ve výši 1.000 Kč za každý den prodlení pro každý jednotlivý případ;
 - e) porušení povinnosti mlčenlivosti stanovené v čl. 9 této smlouvy ve výši 10.000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti poskytovatele.
 - f) nepředložení pojistné smlouvy (certifikátu pojištění) objednateli dle čl. 6 odst. 6.8 této smlouvy ani v dodatečně přiměřené lhůtě poskytnuté objednatelem, ve výši 10.000 Kč. Tato smluvní pokuta může být uplatněna i opakovaně.
- 8.2. Za každé jiné porušení povinnosti poskytovatelem stanovené touto smlouvou je objednatel oprávněn požadovat po poskytovateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý takový případ.
- 8.3. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčen nárok objednatele na náhradu vzniklé škody způsobené porušením povinnosti, přičemž částka zaplacených smluvních pokut se do výše náhrady škody nezapočítává.
- 8.4. Smluvní pokuta je splatná do 21 dnů ode dne doručení oznámení o uložení smluvní pokuty objednatelem poskytovateli. Pro případ pochybností o doručení oznámení o uložení smluvní pokuty se sjednává, že se oznámení považuje za doručené druhé straně třetím dnem od podání zásilky k poštovní přepravě. Objednatel je oprávněn smluvní pokutu, na níž mu vznikne nárok, započíst vůči ceně služby v rámci pravidelné fakturace za provedení služeb.
- 8.5. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury poskytovatele je poskytovatel oprávněn účtovat mu úroky z prodlení z dlužné částky za každý, byť započatý den prodlení, ve výši podle zvláštního právního předpisu, kterým se stanoví výše úroků z prodlení podle občanského zákoníku.

Čl. 9.

Povinnost mlčenlivosti a ochrana informací

- 9.1. Poskytovatel se zavazuje během plnění této smlouvy i po ukončení této smlouvy zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, jež nejsou veřejně dostupné, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním této dohody (dále jen „důvěrné informace“).
- 9.2. Poskytovatel se zavazuje, že důvěrné informace nezveřejní, neposkytne či jinak nezpřístupní ani neumožní zpřístupnit a nesdělí je přímo ani nepřímo třetí osobě, pokud k tomu neexistuje právní důvod, a ani je nepoužije v rozporu s jejich účelem pro své potřeby.
- 9.3. Poskytovatel odpovídá za to, že mlčenlivost budou zachovávat i jeho zaměstnanci, jiné jím pověřené osoby a případní externí spolupracovníci; poskytování důvěrných informací těmto osobám může být provedeno pouze v míře nezbytně potřebné pro realizaci této smlouvy a tyto osoby musí být poskytovatelem zavázány k povinnosti ochrany důvěrných informací minimálně ve stejném rozsahu, v jakém je zavázán sám poskytovatel podle této smlouvy.
- 9.4. Smluvní strany se zavazují, že pokud v rámci vzájemné spolupráce přijdou do styku s osobními/citlivými údaji ve smyslu nařízení EU o ochraně osobních údajů, učiní veškerá opatření k tomu, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jinému neoprávněnému zpracování, jakož i k jejich jinému zneužití.
- 9.5. Budou-li údaje, ke kterým poskytovatel získá přístup v souvislosti s plněním podle této dohody, mít povahu osobních údajů ve smyslu nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), CELEX: 32016R0679, je Poskytovatel povinen přijmout veškerá opatření k tomu, aby nemohlo dojít k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto osobním údajům, jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům či jinému zneužití, a zajistit nakládání s osobními údaji v souladu s nařízením a příslušnými právními předpisy na ochranu osobních údajů.

Článek 10.

Využití poddodavatelů

- 10.1. Poskytovatel prohlašuje, že poskytnutí výše uvedených plnění zajistí poddodavateli, jejichž seznam byl předložen v nabídce poskytovatele podané ve výběrovém řízení. Tento seznam poddodavatelů je pro poskytovatele závazný, stejně jako požadavky na jednotlivé poddodavatele uvedené v zadávací dokumentaci.
- 10.2. Poddodavatelé, kterými poskytovatel prokazoval část kvalifikace, uvedení v nabídce poskytovatele jako účastníka zadávacího řízení se musí aktivně podílet na plnění předmětu Smlouvy v rozsahu, v jakém prokazovali splnění kvalifikace. V případě potřeby změny poddodavatele, kterým poskytovatel prokazoval v nabídce část chybějící kvalifikace, je změna možná pouze se souhlasem objednatele. Objednatel tento souhlas neudělí v případě, že by po takové změně nový poddodavatel nesplňoval veškeré požadavky objednatele uvedené v zadávací dokumentaci v rozsahu, v jakém prostřednictvím něho prokazoval poskytovatel splnění kvalifikace.
- 10.3. V případě potřeby změny poddodavatele poskytovatel písemně požádá o souhlas objednatele s touto změnou alespoň 14 dní před touto změnou. Výjimkou je situace, kdy poskytovatel jednoznačně prokáže, že lhůtu dle předchozí věty nemohl dodržet z důvodu nespočívajícím na jeho straně; v takovém případě je povinen požádat o souhlas bezodkladně po zjištění těchto důvodů. Součástí žádosti o souhlas se změnou poddodavatele musí být doklady prokazující splnění kvalifikace nahrazovaného poddodavatele, a to v rozsahu, v jakém prostřednictvím něho prokazoval poskytovatel splnění kvalifikace.
- 10.4. Změna poddodavatele bez souhlasu objednatele se považuje za podstatné porušení smlouvy, a to bez ohledu na to, zda se jedná o poddodavatele vyhovujícího požadavkům dle zadávacích podmínek a této smlouvy či nikoliv.
- 10.5. Poskytovatel je povinen smluvně zajistit, že všichni poddodavatelé v poddodavatelském řetězci

se zavází dodržovat v plném rozsahu ujednání mezi objednatelem a poskytovatelem a smluvní závazky mezi poskytovatelem a poddodavatelem nebo poddodavateli navzájem nebudou v rozporu s požadavky objednatele na poskytovatele.

Čl. 11. Ukončení smlouvy

11.1. Smluvní vztah vzniklý na základě této smlouvy lze ukončit těmito způsoby

- a) odstoupením od smlouvy:
 - i. za podmínek uvedených v § 2002 a násl. občanského zákoníku v případě porušení smlouvy druhou smluvní stranou podstatným způsobem,
 - ii. v případech, které si smluvní strany ujednaly dále v tomto článku smlouvy.
- b) dohodou smluvních stran;
- c) výpovědí.

11.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě:

- a) nepředložení pojistné smlouvy (certifikátu pojištění) objednateli dle čl. 6.9 této smlouvy ani v dodatečně přiměřené lhůtě poskytnuté objednatelem;
- b) prodlení poskytovatele s provedením jednotlivé pravidelné revizní a servisní činnosti dle čl. 2.1.1. a 2.1.2. této smlouvy delšího než 7 dnů;
- c) prodlení poskytovatele s poskytnutím poruchové opravárenské služby dle čl. 2.1.3 této smlouvy delšího než 2 pracovní dny;
- d) opakovaného (více než 2x) prodlení s odstraněním vad v záruční době dle čl. 7.2. této smlouvy delšího než 3 dny;
- e) uplatní-li řádně u poskytovatele své požadavky nebo připomínky v průběhu plnění předmětu smlouvy a poskytovatel je bez vážného důvodu neakceptuje nebo podle nich nepostupuje;

11.3. Objednatel je oprávněn odstoupit z výše uvedených důvodů i jen pro budoucí plnění. V takovém případě mu náleží všechna práva k již předaným částem plnění, zejm. pak záruka k již poskytnutým výstupům služeb.

11.4. Poskytovatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě prodlení objednatele se zaplacením ceny za plnění předmětu smlouvy delšího než 1 měsíc po splatnosti.

11.5. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají prvního dne kalendářního měsíce následujícího po doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Pro případ pochybností o doručení odstoupení se sjednává, že se odstoupení považuje za doručené druhé straně třetím dnem od podání zásilky k poštovní přepravě.

11.6. Odstoupením od smlouvy není dotčen případný nárok na náhradu škody, smluvní pokuty.

11.7. Tuto smlouvu může vypovědět kterákoliv ze smluvních stran písemnou výpovědí, a to i bez udání důvodu. Výpovědní lhůta je 3 měsíce a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně. Pro případ pochybností o doručení výpovědi se sjednává, že se výpověď považuje za doručenou druhé straně třetím dnem od podání zásilky k poštovní přepravě.

Čl. 12. Sankce vůči Rusku a Bělorusku

12.1. Poskytovatel odpovídá za to, že

- i. se na něj nevztahují omezující opatření (mezinárodní sankce) ekonomického a individuálního

charakteru přijatá Evropskou unií vůči Rusku a Bělorusku v souvislosti s ruskou agresí na území Ukrajiny;

- ii. není
 - a) jakýmkoliv ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
 - b) právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a), nebo
 - c) fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, které jednají jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b),
 - d) dodavatelem, který by v rámci této veřejné zakázky využíval poddodavatele, dodavatele nebo subjekty, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, pokud představují více než 10 % hodnoty zakázky a naplňují některou z definic podle písm. a) až c);
 - iii. neobchoduje se sankcionovaným zbožím, které se nachází v Rusku nebo Bělorusku či z Ruska nebo Běloruska pochází a nenabízí takové zboží v rámci plnění veřejných zakázek;
 - iv. se na něj nevztahují sankční režimy přijaté nařízením Rady (EU) č. 269/2014, nařízením rady (EU) č. 208/2014 a nařízením Rady (ES) č. 765/2006, která stanovují mimo jiné i individuální finanční sankce pro fyzické nebo právnické osoby, subjekty či orgány uvedené na sankčním seznamu;
 - v. platby poskytované Objednatelům dle této smlouvy nebudou přímo nebo nepřímo ani jen zčásti zpřístupněny osobám, vůči kterým platí tzv. individuální finanční sankce ve smyslu čl. 2 odst. 2 Nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. 3. 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině, Nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. 3. 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny a Nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. 5. 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska a které jsou uvedeny na tzv. sankčních seznamech (dle příloh č. 1 těchto nařízení);
- 12.2. Bude-li kterékoliv z nařízení v budoucnu doplněno či nahrazeno jinou legislativou obdobného významu, uvedená povinnost se uplatní obdobně.
- 12.3. Poskytovatel je povinen objednatel bezodkladně informovat o jakýchkoliv skutečnostech, které mají vliv na odpovědnost poskytovatele dle čl. 12.1. této smlouvy. Poskytovatel je současně povinen kdykoliv poskytnout objednateli bezodkladnou součinnost pro případné ověření pravdivosti těchto informací.
- 12.4. Jakékoli porušení pravidel uvedených v odst. 1 tohoto článku smlouvy je považováno za podstatné porušení smlouvy poskytovatelem; případné odstoupení objednatel od smlouvy z tohoto důvodu se však nedotýká povinností poskytovatele vyplývajících ze záruky za jakost, odpovědnosti za vady, povinnosti zaplatit smluvní pokutu, povinnosti nahradit škodu a povinnosti zachovat důvěrnost informací souvisejících s plněním dle této smlouvy.

Čl. 13. Závěrečná ustanovení

- 13.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
- 13.2. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, poskytovatel a objednatel obdrží 1 vyhotovení smlouvy v elektronické podobě podepsané oběma smluvními stranami.

- 13.3. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 13.4. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vylučují aplikaci ust. § 577 občanského zákoníku.
- 13.5. Tato smlouva může být měněna pouze vzestupně číslovanými písemnými dodatky v elektronické formě oboustranně odsouhlasenými a řádně podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 13.6. Smluvní strany se dohodly, že v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv), tato smlouva nabývá účinnosti dnem, kdy smlouva bude uveřejněna v registru smluv. Uveřejnění zajistí objednatel.
- 13.7. Poskytovatel bere na vědomí, že je podle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- 13.8. Poskytovatel dále uděluje objednateli souhlas s využíváním údajů o plnění podle této smlouvy a poskytováním informací o něm třetím osobám v rozsahu nezbytném pro účely administrace a pro účely informovanosti a publicity specifikovanými v příslušných právních předpisech, především v zákoně č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a v nařízení Komise (ES) č. 1828/2006.
- 13.9. Poskytovatel zároveň souhlasí s tím, že tato smlouva včetně jejích případných dodatků může být v plném znění zveřejněna na oficiálních internetových stránkách objednatele – Ministerstva pro místní rozvoj (www.mmr.cz).
- 13.10. Poskytovatel prohlašuje, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství.
- 13.11. Smluvní strany prohlašují, že mají zájem uzavřít tuto smlouvu a že si vzájemně sdělily všechny skutkové a právní okolnosti potřebné k uzavření platné smlouvy.
- 13.12. Poskytovatel není oprávněn postoupit pohledávky vyplývající z této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 13.13. Smluvní strany se dohodly, že ministerstvo je od této smlouvy oprávněno odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce. Ministerstvo prohlašuje, že do 30 dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů oznámí druhé smluvní straně /nutno konkretizovat/, zda byla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce.
- 13.14. Pokud by se kterékoliv ustanovení této smlouvy ukázalo být neplatným nebo nevynutitelným nebo se jím stalo po uzavření této smlouvy, pak tato skutečnost nezpůsobí neplatnost ani nevynutitelnost ostatních ustanovení této smlouvy, nevyplyvá-li z donucujících ustanovení právních předpisů jinak.
- 13.15. Smluvní strany se zavazují takové neplatné či nevynutitelné ustanovení nahradit platným a vynutitelným ustanovením, které je svým obsahem nejbližší účelu neplatného či nevynutitelného ustanovení.
- 13.16. Nedílnou součástí této smlouvy je níže uvedená příloha:

Příloha č. 1 – Rozsah revizní a servisní činnosti a cenová kalkulace

Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že tuto smlouvu zavřely na základě své svobodné a vážné vůle. Na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

V Praze dle data elektronického podpisu

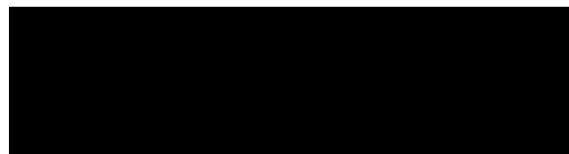
Za Objednatele:



Česká republika
Ministerstvo pro místní rozvoj
JUDr. Květoslava Hlistová
ředitelka Odboru hospodářské správy

V Tuklatech dle data elektronického podpisu

a Poskytovatele:



Milan Olszowy

Rozsah revizní a servisní činnosti a cenová kalkulace				
Činnosti na TS-7168	MJ	Cena v Kč bez DPH / MJ	Množství	Cena celkem v Kč bez DPH
Technická a revizní činnost				
Technická činnost	hod	700,00	3	2 100,00
Servisní činnost (údržba a čištění)				
Rozvaděč zapouzdřený - 1 pole	ks	300,00	3	900,00
Odpínač VN	ks	400,00	3	1 200,00
Vybavení kobky VN (odpojovač, měniče)	ks	400,00	2	800,00
Příp. systém VN	ks	400,00	3	1 200,00
Transformátor suchý - do 2500 kVA	ks	2 100,00	2	4 200,00
Pole hlavního rozvaděče 230 / 400 V	ks	1 400,00	2	2 800,00
Měření spojů termokamerou	ks	1 000,00	1	1 000,00
Měření izolačních hladin	ks	2 400,00	1	2 400,00
Měření uzemnění	ks	800,00	1	800,00
Zdroj náhradního napětí pro potřeby revize	hod	1 200,00	2	2 400,00
Zajištění pracoviště - PRE Distribuce	ks	3 500,00	1	3 500,00
Činnost celkem				23 300,00
Vyhotovení revizní zprávy TS (provádí se 1x za 2 roky)	ks	9 000,00	1	9 000,00
Poruchová opravárenská služba (měsíční fakturace)	MJ	Cena v Kč bez DPH/ MJ	Množství	Cena celkem bez DPH
Pohotovostní služba pro přednostní opravy při provozu	měsíc	1 750,00	12	21 000,00
Rekapitulace				
Období	1. rok	2. rok	3. rok	4. rok
Technická, revizní a servisní činnost v Kč bez DPH	32 300,00	23 300,00	32 300,00	23 300,00
Poruchová opravárenská služba v Kč bez DPH	21 000,00	21 000,00	21 000,00	21 000,00
Roční náklady na služby celkem v Kč bez DPH	53 300,00	44 300,00	53 300,00	44 300,00
Náklady celkem za 4 roky v Kč bez DPH - nabídková cena bez DPH				195 200,00
Náklady celkem za 4 roky v Kč včetně DPH - nabídková cena včetně DPH				236 192,00