

Dodatek č. 14 ke Smlouvě o výpůjčce nemovitých věcí uzavřené dne 02.03.1998

Město Rumburk,

IČ 00261602, DIČ CZ00261602
Třída 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk
zastoupené starostou města Mgr. Bc. Martinem Hýblem
č. účtu 78-5141780277/0100
jako půjčitel

a

Dům dětí a mládeže, Rumburk, příspěvková organizace,

IČ 65082231
U Stadionu 1133, 408 01 Rumburk
zastoupená ředitelem panem Romanem Häuslerem
jako vypůjčitel

se dohodly na uzavření dodatku č. 14 ke Smlouvě o výpůjčce nemovitých věcí ze dne 02.03. 1998
a jejích dodatků

I.

Tímto dodatkem č. 14 se ruší a nahrazuje čl. I Předmět výpůjčky takto:

I. Předmět výpůjčky

1. Město Rumburk jako půjčitel, je vlastníkem nemovitých věcí, které jsou zapsány v katastru nemovitostí ČR u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Rumburk na LV č. 2298 pro obec Rumburk a k. ú. Rumburk a tam označeny jako budova č.p. 1133 jež je součástí p.č. 1396, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 366 m², p.č. 1395, zahrada o výměře 795 m², p.č. 1397, ostatní plocha o výměře 88 m², p.č. 1417, zahrada o výměře 485 m² a p.č. 1418, trvalý travní porost o výměře 456 m².
2. Předmětem výpůjčky jsou nemovitosti uvedené v č. I. Odst. 1 tohoto dodatku č. 14.
3. Smluvní strany konstatují, že celková podlahová plocha budovy činí 523 m² a celková plocha pozemků činí 2 190 m².

Dále se tímto dodatkem č. 14 mění Kalkulace nájemného, jež je přílohou č. 1.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.

II.

Tento dodatek č. 14 nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech a každá smluvní strana obdrží 2 vyhotovení.

V Rumburku dne 22.04.2025

Roman Häusler
ředitel školy



V Rumburku dne 22.04.2025

Mgr. Bc. Martin Hýbl
starosta města



Příloha č. 1

Kalkulace nájemného

Výpočet ročního nájemného pro rok 2025:

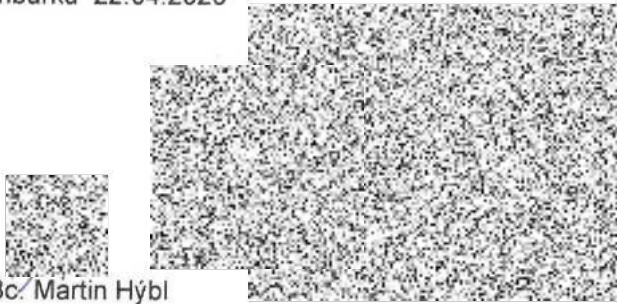
- Podlahová plocha budovy	523 m ²
- Sazba nájemného za m ² /rok	360 Kč/m ²
Roční nájemné	188 280 Kč
- Pozemky, k.ú. Rumburk	
1396	366 m ²
1395	795 m ²
1397	88 m ²
1417	485 m ²
1418	456 m ²
Celkem plocha pozemků	2 190 m ²
- Sazba nájemného za m ² /rok	6 Kč/m ²
Roční nájemné	13 140 Kč
Roční nájemné celkem	201 420 Kč

Město Rumburk

Doložka podle § 41 odst. 1 zákona o obcích

- 1) Uzavření tohoto dodatku č. 14 ke Smlouvě o výpůjčce nemovitých věcí schválila Rada města Rumburk své 72. schůzi konané dne 16.04.2025, usnesením č. 1337/2025/RM72.
- 2) Záměr změny Smlouvy o výpůjčce nemovitých věcí – jež je předmětem tohoto dodatku č. 14 byl zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Rumburk dne 21.03.2025 a z úřední desky byl sejmут dne 10.04.2025; zveřejnění bylo shodně provedeno způsobem umožňujícím dálkový přístup. Tento záměr byl schválen Radou města Rumburk dne 12.03.2025, usnesením č. 1277/2025/RM69. Kopie zveřejněného záměru je přílohou č. 2 této smlouvy.

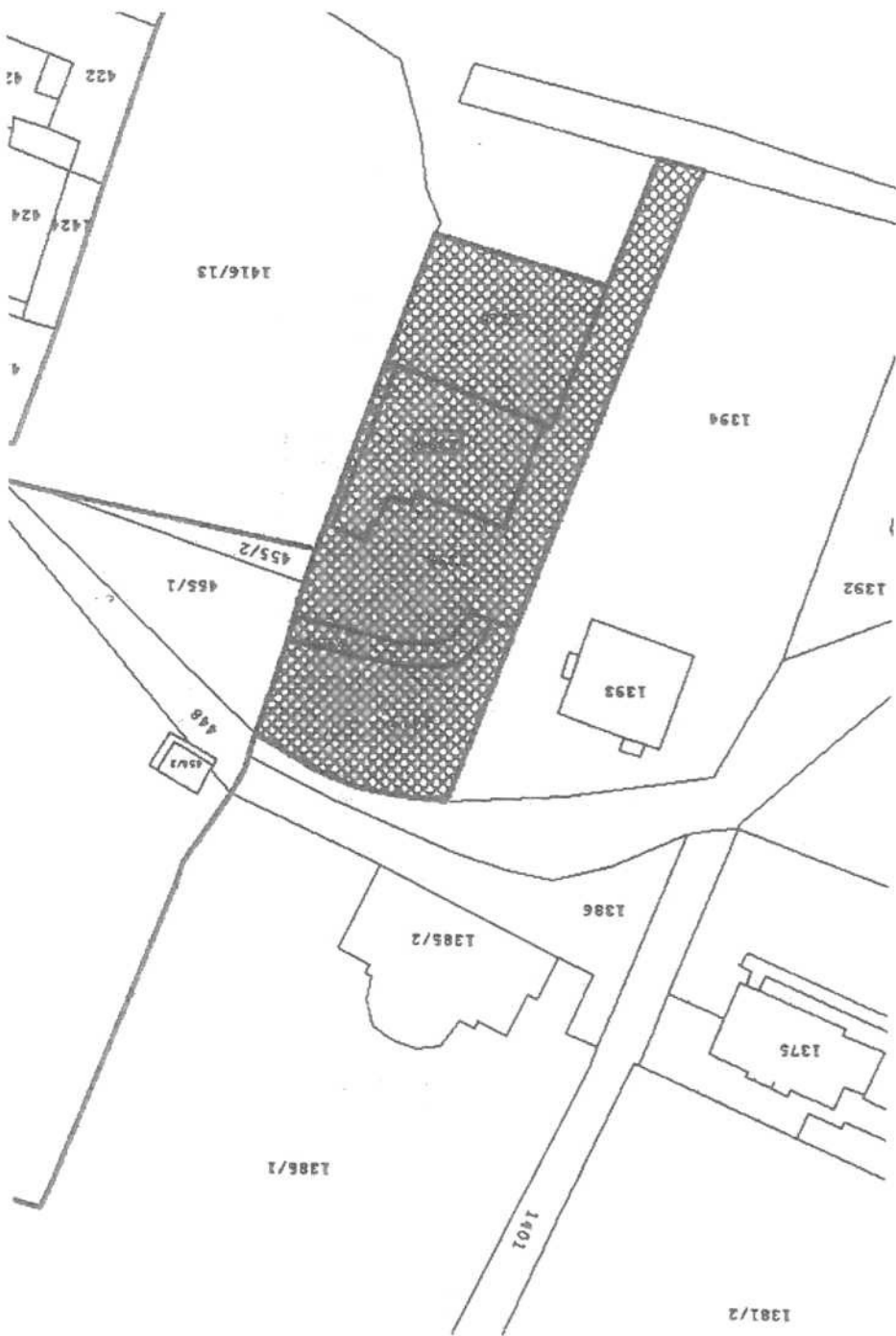
V Rumburku 22.04.2025



Mgr. Bc. Martin Hýbl

starosta

127



MĚSTO RUMBURK
Tř. 9. května 1366/48, 402 01 Rumburk

ZVEŘEJNĚNÍ ZÁMĚRU změny Smlouvy o výpůjčce dle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Rada města Rumburk na své schůzi konané dne 12.03.2025 projednala a schválila záměr změny Smlouvy o výpůjčce nemovitých věcí uzavřené dne 02.03.1998 a jejích dodatků, jejímž předmětem jsou nemovitosti p.č. 1396 jejíž součástí je budova č.p. 1133, p.č. 1395, p.č. 1397, p.č. 1417, p.č. 1418, p.č. 1416/13 k.ú. Rumburk, p.č. 455/1 a p.č. 455/2, k.ú. Horní Jindřichov, změna se týká omezení nemovitostí, a to o pozemky p.č. 1416/13, k.ú. Rumburk a p.č. 455/1 a p.č. 455/2, k.ú. Horní Jindřichov.

K tomuto záměru se lze vyjádřit nejpozději v poslední den lhůty pro podávání/přijímání nabídek. Město Rumburk si vyhrazuje právo zrušit tento záměr kdykoliv v jeho průběhu a není povinno přijmout žádnou nabídku a uzavřít předmětnou smlouvu.

Informace:

- osobně odbor majetkový Městského úřadu Rumburk, 2. poschodí budovy A
- telefonicky na č. 482 222 222

Zveřejněno: 21.03.2025

Poslední den přijímání přihlášek a nabídek: 09.04.2025

Zveřejnění bylo shodně provedeno způsobem umožňujícím dálkový přístup

Sejmuto:

10.4.2025

Odbor majetkový MěÚ Rumburk

