

Dodatek č.3
ke smlouvě o dílo č. VR 15/2024 (dále jen smlouva)

**„Rekonstrukce stávajícího multifunkčního hřiště,
ZŠ Glowackého 6/555, 181 00 Praha 8 - Troja“**

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami podle ust. § 2586 a násl., ve spojení s ust. § 2623 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Čl. I.

SMLUVNÍ STRANY

1.1 Objednatel : **Servisní středisko pro správu svěřeného majetku MČ Praha 8,**
příspěvková organizace
Sídlo : U Synagogy 2, Praha 8, PSČ 180 00
Doručovací adresa : U Synagogy 2, Praha 8, PSČ 180 00

Osoby oprávněné jednat

a) ve věcech smluvních :

Ing. Stanislav Hladiš, ředitel Servisního střediska

b) ve věcech technických:

IČ : 00639524

DIČ : CZ00639524

Bankovní ústav :

Číslo účtu :

E-mail :

(dále jen „objednatel“),

a

1.1. Zhotovitel: **Tomáš Sobotka**
Sídlo: Nové náměstí 1261/3, 104 00 Praha 22
Zastoupen: Tomášem Sobotkou
IČO: 16239351
DIČ: CZ6407272212
Zápis v obchodním rejstříku: nezapsán
Bankovní ústav:
Číslo účtu:
E-mail:
Kontaktní osoba:

(dále jen „zhotovitel“)

(dále společně také jen „smluvní strany“)

Uzavírají

dle ust. § 2586 a násl. cit. Občanského zákoníku, s přihlédnutím k ust. § 1721 a násl. Občanského zákoníku (zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů), tento Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo (dále jen „Dodatek“), kterým se výše uvedená Smlouva o dílo uzavřená mezi smluvními stranami mění a doplňuje následovně:

Článek II.

1. Článek III. smlouvy „Předmět díla“ se rozšiřuje o „dodatečné stavební práce – přípočty a méněpráce - odpočty“ na základě položkového rozpočtu.

Odůvodnění víceprací a méněprací je obsaženo v uvedeném položkovém rozpočtu..

Z uvedených dokumentů, jakož i z dalších okolností a dokladů vyplývá, že dodatečné stavební práce nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, nemohou být technicky odděleny od původní zakázky malého rozsahu, jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností a jsou nezbytné pro dokončení předmětu původní zakázky.

2. Článek VI. smlouvy „Cena za dílo“:

Celková cena díla dle odst. 6.1 smlouvy se na základě tohoto dodatku nemění a celková částka zůstává ve výši **5 893 201,87 Kč** bez DPH (slovy: pět milionů osm set devadesát tři tisíc dvě stě jedna korun českých a osmdesát sedm haléřů) následovně :

	Cena bez DPH	DPH 21%	Cena vč.DPH
Celková původní cena dle smlouvy o dílo	5 893 201,87	1 237 572,39	7 130 774,26
Cena dle Položkového rozpočtu tohoto dodatku (dodatečné stavební práce)	+ 306 505,54	+ 64 366,16	+ 370 871,70
Cena dle Položkového rozpočtu tohoto dodatku (méněpráce)	- 306 505,54	- 64 366,16	- 370 871,70
Celková nová cena vč. tohoto dodatku č.1	5 893 201,87	1 237 572,39	7 130 774,26

Zhotovitel je povinen účtovat DPH ve výši stanovené zákonem v den zdanitelného plnění.

Článek III.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo č. VR 15/2024, nedotčené tímto dodatkem, zůstávají beze změny v platnosti.
2. Tento dodatek se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, z nichž dva stejnopisy obdrží objednatel a dva

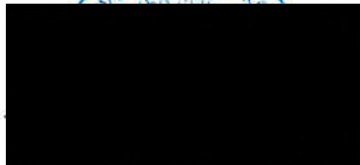
zhotovitel.

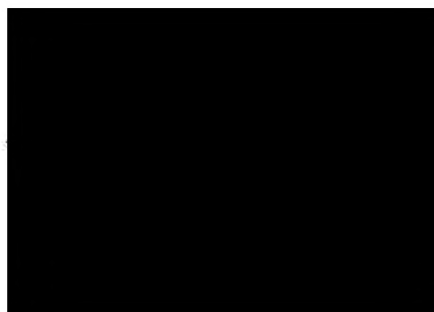
3. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“). Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv podle zákona o registru smluv zajistí objednatel. Objednatel je na základě svého uvážení oprávněn neuveřejnit některé informace uvedené v této smlouvě v souladu se zákonem o registru smluv.

V Praze dne

Za objednatele : 22. 04. 2025

Za zhotovitele : 22. 04. 2025



ředitel Servisního střediska



Správce rozpočtu



Položkový rozpočet stavby

Stavba: **11060_1** **ZŠ Glowackého, Praha 8-Rekonstrukce stávajícího multifunkčního hřiště-aktualizace**
VÍCEPRÁCE A MÉNĚPRÁCE

Objednatel: IČO:
 DIČ:

Zhotovitel: **Tomáš Sobotka** IČO: **16239351**
Nové náměstí 1261/3 DIČ: **CZ6407272212**
104 00 Praha 22

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem		
HSV			0,00
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			0,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **0,00 CZK**

v

dne


TOMS – Tomáš Sobotka
sportovní stavitelství
 DIČ : CZ 6407272212
 IČO: 16239351
 Za zhotovitele



21 720 souhlasí 22.4.2021


Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
04	Rekonstrukce povrchu sportovního hřiště	0,00	0,00	0,00	0,00	
11060_1	ZS Glowackého, Praha 8 -rekon. Multifunkčního hřiště	0,00	0,00	0,00	0,00	
Celkem za stavbu		0,00	0,00	0,00	0,00	

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
011	Přípravné práce	HSV			10 000,00	-208 333 333,5
1	Zemní práce	HSV			0,00	0,0
1.1	Zemní práce - trasy sítí	HSV			0,00	0,0
1.2	Zemní práce - pro ZTI	HSV			0,00	0,0
18.3	Trávníky-založení-výsadba	HSV			0,00	0,0
18.31	Trávníky-založení-výsadba-trasa sítí	HSV			0,00	0,0
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			0,00	0,0
46	Zpevněné plochy	HSV			0,00	0,0
47	Umělý trávník	HSV			-10 000,00	208 333 433,5
49	Kluziště	HSV			0,00	0,0
8	Trubní vedení	HSV			0,00	0,0
9	Ostatní konstrukce, bourání	HSV			0,00	0,0
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			0,00	0,0
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			0,00	0,0
96	Bourání konstrukcí	HSV			0,00	0,0
99	Staveništní přesun hmot	HSV			0,00	0,0
713	Izolace tepelné	PSV			0,00	0,0

721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	PSV			0,00	0,0
722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod	PSV			0,00	0,0
725	Zdravotechnika - zařízení předměty	PSV			0,00	0,0
762	Konstrukce tesařské	PSV			0,00	0,0
766	Konstrukce truhlářské	PSV			0,00	0,0
767	Konstrukce zámečnické	PSV			0,00	0,0
783	Nátěry	PSV			0,00	0,0
799	Ostatní	PSV			0,00	0,0
M21	Elektroinstalace	MON			0,00	0,0
M21.01	Elektromontáže-staveništní rozvaděč	MON			0,00	0,0
M21.1	Přípojková skříň	MON			0,00	0,0
M21.2	Elektroměrový rozvaděč	MON			0,00	0,0
M21.3	Rozvaděč RH	MON			0,00	0,0
M21.4	Rozvaděč RKONT1	MON			0,00	0,0
M21.5	Rozvaděč RKONT2	MON			0,00	0,0
M21.6	Rozvaděč RKONT3	MON			0,00	0,0
M21.7	Úložný materiál, spínače, zásuvky, krabice, příslušenství - elektroinstalace NN + SK	MON			0,00	0,0
M21.8	Kabely	MON			0,00	0,0
M21.9	Svítlidla	MON			0,00	0,0
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			0,00	0,0
VN	Vedlejší náklady	VN			0,00	0,0
Cena celkem					0,00	100,0

Položkový rozpočet

S:	11060_1	ZŠ Glowackého, Praha 8-multifukční hřiště-aktualizace
O:	04	Rekonstrukce stávajícího multifunkčního hřiště-aktualizace
R:	11060_1	ZŠ Glowackého, Praha 8 -rekon. Multifunkčního hřiště

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 011		Přípravné práce				10 000,00
1	110000010v	Vyklizení prostor, uskladnění a ochrana demont.vybavení	soubor		15 000,00	0,00
2	110000012v	Vypískání podzemních sítí jejich označení a ochrana, příp.odpojení	soubor		2 000,00	0,00
3	110000014v	Provedení sond , odběr vzorků, orientační zkouška propustnosti štěrkových podkladních vrstev	soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
Díl: 9		Ostatní konstrukce, bourání				0,00
4	113107405R05	Odstranění vsypu ,kam.těžené - pískový zásyp um.trávníku	m2		22,00	0,00
		hřiště-z PD : 3097,58		3 097,58000		
5	589117119R00	Nafezání stáv.povrchu um. trávníku, odstranění a ekologická likvidace	m2		501,30	0,00
		Položka pořadí 4 : 3097,58000		3 097,58000		
Díl: 1		Zemní práce				0,00
10	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3		1 628,00	0,00
		patky-fotbal : 0,3*0,3*0,45*2		0,08100		
		patky-házená : 0,3*0,3*0,45*4		0,16200		
		patky-volejbal : 0,8*0,8*1,2*6		4,60800		
11	182001111R00	Plošná úprava terénu, nerovnosti do 5 cm v rovině	m2		37,50	0,00
		Položka pořadí 4 : 3097,58000		3 097,58000		
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				0,00
25	215901101RT5	Zhutnění podloží z hornin nesoudržných do 92% PS vibrační deskou	m2		133,90	0,00
		Položka pořadí 11 : 3097,58000		3 097,58000		
		patky-fotbal : 0,3*0,3*2		0,18000		
		patky-házená : 0,3*0,3*4		0,36000		
		patky-volejbal : 0,8*0,8*6		3,84000		
26	271571111R00	Polštář základu ze štěrkopísku tříděného	m3		1 448,00	0,00
		patky-fotbal : 0,3*0,3*0,10*2		1,80000		
		patky-házená : 0,3*0,3*0,10*4		0,03600		
		patky-volejbal : 0,8*0,8*0,10*6		0,38400		
27	275313621R00	Beton základových patek prostý C 20/25	m3		4 133,15	0,00
		patky-fotbal : 0,3*0,3*0,35*2		0,06300		
		patky-házená : 0,3*0,3*0,35*4		0,12600		
		patky-volejbal : 0,8*0,8*1,0*6		3,84000		
28	275361921RT1	Výztuž základových patek ze svařovaných sítí průměr drátu 4,0, oka 100/100 mm KA16	t		66 800,00	0,00
		0,8*0,8*6*1,1*0,0014		0,00591		
29	275353111R00	Bednění kotev.otvorů patek do 0,02 m2, hl. 0,5 m	kus		355,50	0,00
		patky-fotbal : 2		2,00000		
		patky-házená : 4		4,00000		
		patky-volejbal : 6		6,00000		
30	953943122R00	Osazení kovových předmětů do betonu, 5 kg / kus	kus		245,30	0,00
		patky-fotbal : 2		2,00000		
		patky-házená : 4		4,00000		
		patky-volejbal : 6		6,00000		
Díl: 47		Umělý trávník				-10 000,00
31	564811111Vmv	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 5 cm fr.8-16mm	m2	-3 097,58000	98,95	-306 505,54

Položkový rozpočet

S:	11060_1	ZŠ Glowackého, Praha 8-multifukční hřiště-aktualizace
O:	04	Rekonstrukce stávajícího multifunkčního hřiště-aktualizace
R:	11060_1	ZŠ Glowackého, Praha 8 -rekon. Multifunkčního hřiště

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Podklad z kameniva hrubého drceného fr. 16-32mm, v tl. 10 cm	m2	1 680,00000	176,49	296 505,54
		Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 3097,58000		3 097,58000		
32	589181431Vmv	Kryt sport.ploch,um.trávník,multifunk,Essential 15 pouze položení, bez dod. trávníku	m2		310,80	0,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 31 : 3097,58000		3 097,58000		
33	284130334R	Trávník umělý, v.15 mm, vysoce odolný proti vlivu počasí a UV záření, výplň jemným křemičitým pískem fibrilovaná páska, 44094 vpichů	m2		660,00	0,00
		Položka pořadí 32 : 3097,58000*1,02		3 159,53160		
34	589181916R00	Lajnování sport.ploch vlepením,uměl.trávník,š.10cm	m		145,00	0,00
		šedá : 2*(40,0+60,0)+40,0+6*(2*2,0+5,0)		294,00000		
		žlutá : 2*(40,0+20,0+2*11,0+2*12,5)*2		428,00000		
		hnědá : 2*(28,0+15,0+2*3,0+2*5,8+4,9+18,3+5,7+3,8)*2		373,20000		
		modrá : (4*23,8+15,0+2*11,0+2*8,25+12,8)*3		484,50000		
		zelená : (2*18,0+4*9,0)*3		216,00000		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				0,00
35	998227111R00	Přesun hmot, sportovní povrchy	t		465,30	0,00
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				0,00
42	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t		465,30	0,00
Díl: VN		Vedlejší náklady				0,00
50	VRN0	Ztížené výrobní podmínky	Soubor	0,00000	0,00	0,00
51	VRN1	Oborová přírážka	Soubor	0,00000	0,00	0,00
52	VRN2	Přesun stavebních kapacit	Soubor	0,00000	0,00	0,00
55	VRN5	Provoz investora	Soubor	0,00000	0,00	0,00
Celkem						0,00

Poznámky uchazeče k zadání