

SMLOUVA O DÍLO

č. objednatele: DSML_UM01/00086/25

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Pardubice – městský obvod Pardubice I
Se sídlem: U Divadla 828
530 02 Pardubice
Zastoupený ve věcech smluvních: Filip Šťastný, starosta městského obvodu
Zastoupený ve věcech technických: Ing. Gabriela Křížková, tajemnice ÚMOI
IČ: 00274046 **DIČ:** CZ00274046
bankovní spojení: [redacted] a.s.
číslo účtu: [redacted]
(dále jen „Objednatel“)

Zhotovitel: Ing. Jiří Huptych – J.I.H.
Se sídlem: Na Vrších 1490/7, 100 00 Praha 10
Zastoupen ve věcech smluvních: Ing. Jiří Huptych – podnikatel/majitel firmy
Zastoupen ve věcech technických: Ing. Jiří Huptych – podnikatel/majitel firmy
IČ: 411 57 834 **DIČ:** [redacted]
bankovní spojení: [redacted]
číslo účtu: [redacted]
(dále jen „Zhotovitel“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto **smlouvu o dílo** (dále jen „smlouva“):

Článek I. Předmět smlouvy

1.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele níže vymezené dílo spočívající v **instalaci umělého trávniku do prostoru vymezeného oplocením dětského hřiště na sídlišti Závodu míru mezi domy čp. 1883 a 1858** dle situačního nákresu, který je přílohou této smlouvy.

Zhotovitel bude provádět dílo v pracovní dny. Ve dnech pracovního volna může dílo provádět pouze se souhlasem objednatele. Za nedodržování tohoto ustanovení bude objednatelem zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 1.000 Kč za každý zjištěný případ.

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy platnými v České republice v době provedení díla.

1.2. Objednatel se zavazuje dokončené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu díla.

Článek II. Cena díla

2.1. Cena za kompletní, řádné a včasné provedení díla je platná po celou dobu realizace

Cena bez DPH	324 197,00,- Kč
DPH 21%	68 081,37,- Kč
Cena vč. DPH 21%	392 278,37,- Kč

- 2.2. Cenu vyfakturuje zhotovitel objednateli do 30 dnů ode dne předání a převzetí díla. Spjatnost faktury bude 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
- 2.3. Objednatel prohlašuje, že dílo neslouží k ekonomické činnosti a z tohoto důvodu nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle ustanovení § 92y zákona o DPH.
- 2.4. Cena stanovená dle odst. 2.1 tohoto článku je již konečná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k provedení předmětu plnění, včetně nákladů na dopravu a zajištění místa plnění a dalších nutných vedlejších nákladů a zhotovitel není oprávněn účtovat objednateli jakékoli jiné likvidaci odpadů, další náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů.
- 2.5. Objednatel si vyhrazuje právo na snížení rozsahu předmětu díla bez nároku zhotovitele na finanční náhradu.
- 2.6. Pokud městský obvod zjistí, že dodavatel je ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem nebo nemá účet, na který požaduje úhradu, uveden v registru plátců, zaplatí dodavateli pouze základ daně a DPH odvede místně příslušnému správci daně dodavatele.

Článek III. Placení díla a fakturace

- 3.1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy.
- 3.2. Faktura zhotovitele musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu. Faktura musí být doložena oboustranně odsouhlaseným protokolem o předání a převzetí díla.
- 3.3. Platba bude provedena formou bezhotovostního převodu na účet zhotovitele. Za okamžik úhrady se považuje okamžik odepsání hrazené částky z účtu objednatele.
- 3.4. Doručení faktury se provede osobně proti podpisu oprávněné osoby objednatele, doporučeně prostřednictvím pošty nebo elektronicky na e-mailovou adresu objednatele faktury@umo1.mmp.cz

Článek IV. Termín plnění a jakost díla

4.1. Dílo bude prováděno nejdéle do 15. 5. 2025.

Termín dokončení díla se prodlužuje o dobu, kdy nemohl zhotovitel z objektivních důvodů dílo provádět, zejména z důvodů nepříznivých klimatických nebo povětrnostních podmínek, nepřístupnosti místa plnění, nesoučinnosti objednatele apod. Konkrétní důvody pro přerušení a předpokládanou dobu přerušení provádění díla je zhotovitel povinen oznámit objednateli a technickému doзору v ten den, kdy dojde k přerušení provádění díla. Jestliže objednatel trvá na pokračování v provádění díla, je zhotovitel povinen tak učinit. V takovém případě však zhotovitel neodpovídá za vady, které vznikly v přímé souvislosti s tím, že objednatel trval na pokračování v provádění díla, ač zde byl důvod pro přerušení prací.

Po odpadnutí důvodů pro přerušení a po znovuzahájení prací je zhotovitel povinen dokončit dílo tolika dní, kolik v době přerušení prací zbývalo do termínu sjednaného v dobu 4.1. tohoto článku. Pouze v odůvodněných případech může být s výslovným souhlasem objednatele termín dokončení díla o přiměřenou dobu prodloužen. Jestliže zhotovitel přeruší provádění díla, ač nebyl důvod pro přerušení dán, termín pro dokončení díla se neprodlužuje.

Zhotovitel je oprávněn provést dílo i před sjednaným termínem. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a dílo provedené ve zkráceném termínu převzít, pokud nevykazuje vady a nedodělky.

- 4.2. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla. Zjištěné vady a nedodělky je povinen zhotovitel odstranit na své náklady.

Článek V.

Další podmínky provádění díla

- 5.1 Zhotovitel je povinen počínat si při provádění díla tak, aby nedocházelo ke škodám na majetku města a třetích osob a k újmám na zdraví. V této souvislosti je zhotovitel povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě v min. výši 1 mil. Kč, a to po celou dobu provádění díla.

Článek VI.

Předání a převzetí díla

- 6.1. Lokalita bude zhotoviteli předána na základě výzvy objednatele ihned po podpisu smlouvy, přičemž zhotovitel je povinen lokalitu v uvedeném termínu převzít.
- 6.2. Zhotovitel je povinen udržovat na převzaté lokalitě čistotu a pořádek a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi na své náklady. Zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat zásady ochrany životního prostředí.
- 6.3. Zhotovitel je povinen se seznámit s riziky na lokalitě, upozornit na ně své pracovníky a určit způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.
- 6.4. Zhotovitel zodpovídá za veškeré škody, které by objednateli či třetím osobám v důsledku provádění díla vznikly.
- 6.5. Objednatel je povinen kompletní dílo bez vad a nedodělků tak, jak je vymezeno v článku II. této smlouvy převzít do 10 pracovních dnů ode dne, kdy byl k převzetí zhotovitelem vyzván.
- 6.6. Dílo se považuje za dokončené jeho řádným provedením v rozsahu sjednaném touto smlouvou a předáním objednateli v dohodnutém čase, místě a kvalitě bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 6.7. O předání a převzetí díla sepiší smluvní strany předávací protokol.

Článek VII.

Smluvní pokuty

- 7.1. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny je zhotovitel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny v penězích za každý den prodlení.
- 7.2. V případě, že zhotovitel nedokončí dílo ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny v penězích za každý den prodlení.
- 7.3. V případě, že objednatel zjistí, že zhotovitel v průběhu realizace díla porušil kteroukoliv svou povinnost dle této smlouvy a jejích příloh, je oprávněn za každé jednotlivé porušení smlouvy požadovat smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč. Právo požadovat smluvní pokutu dle tohoto odstavce zaniká uhrazením ceny v penězích.
- 7.4. V případě opakovaného porušování smlouvy zhotovitelem je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 7.5. V případě, že zhotovitel po podpisu smlouvy odstoupí od smlouvy, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny díla.

Článek VIII.

Závěrečná ustanovení

- 8.1. Vzájemná práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
- 8.2. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany se před podpisem této smlouvy seznámily s jejím obsahem a bez výhrad s ním souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

- 8.3. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
- 8.4. Smluvní strany se dohodly, že městský obvod bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv. O uveřejnění smlouvy městský obvod bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.
- 8.5. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani do tří měsíců od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.
- 8.6. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplní znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).
- 8.7. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků.



Huptych - J.I.H.

Vrších 1490/7

000 Praha 10

O: 411 57 834

obvod Pardubice

Přílohy:
Situační nákres

Předmět této smlouvy byl schválen usnesením
Rady – Zastupitelstva městského obvodu Pardubice I
Č. 1019 (76/4/25) ze dne 9. 4. 2025

V Pardubicích dne 14. 4. 2025

Vyhotovil: Ing. Gabriela Křížková, tajemnice

Úřad městského obvodu Pardubice I