

SMLOUVA O DÍLO Č.: 072503108

Zajištění servisní služby - Zvláštního výtahu - zdvihací plošiny pro dopravu osob s omezenou schopností pohybu dle ČSN EN 81-40, ČSN EN 81-41, uzavřená podle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., nového občanského zákoníku v platném znění.

(dále jen „smlouva“)

I. SMLUVNÍ STRANY

1.1 OBJEDNATEL

Název:	Statutární město Brno
Sídlo:	Dominikánské náměstí 196/1, 601 00 Brno
IČ:	44992785
DIČ:	CZ44992785
Zápis v OR:	
Statutární orgán:	Městská část Brno-jih
Sídlo:	Mariánské náměstí 152/13, 617 00 Brno
IČ:	44992785
DIČ:	CZ44992785
Zastupuje:	Ing. David Grund, starosta MČ Brno-jih
Kontakt dům:	+420 778 880 031
Kontakt správce:	+420 545 427 523
Bankovní spojení:	Komerční banka a.s., č.ú.: 15929621/0100
Korespondenční adresa:	Mariánské náměstí 152/13, 617 00 Brno

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

1.2 ZHOTOVITEL:

Název:	VÝTAHY BRNO s.r.o.
Sídlo:	Starobrněnská 334/3, 602 00, Brno
IČ:	255 85 819
DIČ:	CZ 255 85 819
Zápis v OR:	U Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 35 971
Zastoupení:	Jakub Dvořák, jednatel
Vedoucí servisního oddělení:	Jiří Machan +420 608 266 701, machan@vytahy-brno.cz
Pohotovostní služba:	+420 800 51 51 51 – NON STOP
Sekretariát:	+420 539 085 086, info@vytahy-brno.cz
Bankovní spojení:	UniCredit Bank CZ, a.s., č.ú.: 1387968730/2700
Korespondenční adresa:	Ukrajinská 756/2d, 625 00, Brno

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1 Zhotovitel se zavazuje provádět pro objednatele dále uvedené dílo:

A) Servisní služby zahrnuté ve čtvrtletním paušálu:

- provedení opakovaných přezkoušení a zkoušek v předepsaném intervalu
- mazání, včetně použitého maziva dle návodu výrobce a mazacího plánu, mazání pohyblivých mechanismů, vodících lišt, doplnění olejů
- čištění zařízení a komponent plošiny od provozních nečistot, způsobených tímto zařízením
- pravidelná preventivní údržba, kontrola nastavení, kontrola funkčnosti, vyzkoušení bezpečnostních komponent a systémů, vizuální kontrola a seřízení plošiny
- drobné porevizní opravy na základě revizní zprávy technika
- provedení drobných oprav v pracovní době zhotovitele, na zavolání nebo na písemnou výzvu objednatele v délce 1 pracovní hodiny a ceny materiálu do 100,- Kč bez DPH
- vyprošťování osob a nákladů v pracovní době zhotovitele
- zhotovitel se zavazuje, že upozorní objednatele na zjištěné závady a provozní rizika mající vliv na bezpečný provoz, objednatel bude dále postupovat dle doporučení a stanovisek zhotovitele
- zhotovitel se zavazuje, že upozorní objednatele na termín opakovaných přezkoušení a zkoušek
- doprava po městě Brně v rámci služeb zahrnutých v čtvrtletním paušálu
- non-stop pohotovostní linka na bezplatném čísle 800 51 51 51
- provádění všech úkonů dle servisního plánu
- provádění služeb dle ČSN EN 81-40, ČSN EN 81-41

B) Servisní služby nezahrnuté ve čtvrtletním paušálu, prováděné zhotovitelem na objednávku za paušální ceny stanovené v ceníku služeb zhotovitele:

- provozní prohlídky dozorce plošiny
- vyprošťování osob a nákladů mimo pracovní dobu zhotovitele
- provádění oprav na zavolání, mimo pracovní dobu zhotovitele
- odstranění poruchy nebo poškození, způsobených nesprávnou obsluhou nebo neodborným zásahem nepovolaných osob
- kompletní čištění šachty a technologického zařízení plošiny, v případě infekčního nebo zdraví a životu nebezpečného odpadu bude objednána specializovaná organizace
- školení dozorců, řidičů
- SIM karta pro GSM komunikátor a datový přenos
- materiál, náhradní díly a další hotové náklady (např. přelisoání ložiska...)
- doprava v rámci služeb nezahrnutých ve čtvrtletním paušálu
- doprava v rámci služeb zahrnutých ve čtvrtletním paušálu u zařízeních instalovaných mimo město Brno

2.2. Objednatel se zavazuje:

- zabezpečit pracovníkům zhotovitele bezpečný a včasný přístup k předmětnému zařízení
- zajistit správné používání plošiny dle návodu výrobce
- včas ohlašovat nesprávnou činnost provozu plošiny, včetně zevrubného popisu nesprávné činnosti
- řídit se dle ČSN EN 81-40, ČSN EN 81-41, dalších příslušných norem, nařízení vlády a zákonů
- řídit se doporučeními zhotovitele
- řídit se výsledky opakovaných přezkoušení a zkoušek

III. LHŮTY PLNĚNÍ

- 3.1 Smluvené dílo bude zhotovitel provádět a plnit ve lhůtách stanovených technickými normami a technickými podmínkami výrobce předmětných zařízení.
- 3.2 Zhotovitel se zavazuje, že k provedení drobné opravy nebo odstranění menší závady bude nastupovat do 6 hodin od výzvy objednatele, na vyproštění nejpozději do 1 hodiny od nahlášení nebo výzvy objednatele.
- 3.3 Ostatní lhůty, provedení případných oprav a úkonů, dle výsledků a protokolů z opakovaných přezkoušení a zkoušek a dohody smluvních stran.
- 3.4 Pravidelnou preventivní údržbu, čištění komponent a mazání bude zhotovitel provádět ve lhůtách, stanovených technickými normami, technickými podmínkami a návody výrobce předmětných zařízení.
- 3.5 Opakovaná přezkoušení a zkoušky bude zhotovitel provádět ve lhůtách stanovených orgánem státního dozoru nebo výrobce a příslušných norem.

Pravidelná přezkoušení a údržba zařízení je prováděna dle předpisu výrobce s intervalem 1x za 6 měsíců. Revize se skládá ze tří částí:

1. Odborná prohlídka zařízení (kontrola funkcí zařízení, stavu ovládačů, stavu osvětlení, je-li instalováno);
 2. Základní servis zařízení (seřízení standardních prvků zařízení, namazání pohyblivých částí dle pokynů výrobce, kontrola stavu jednotlivých prvků);
 3. Přezkoušení zařízení, vydání revizního protokolu a případné doporučení dalších servisních zásahů, je-li třeba.
- 3.6 Pracovní dobou se v této smlouvě rozumí doba v pracovních dnech pondělí – pátek, vyjma státní svátky, od 7:00 do 15:30 hod.
 - 3.7 Při nedodržení sjednaných lhůt plnění zhotovitelem je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu dle platebních podmínek v článku V. Smlouvy o dílo.

IV. CENA DÍLA

- 4.1 Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za servisní služby, zahrnuté ve čtvrtletním paušálu, dle této smlouvy smluvní cenu dle ceníku uvedeného v článku VIII. Smlouvy o dílo.
- 4.2 V ceně servisních služeb nejsou zahrnuty náklady na materiál a další hotové náklady zhotovitele (dále jen „náklady“). Před provedením servisního úkonu, bude objednateli předložena nabídka s vyčíslením těchto nákladů, po odsouhlasení bude úkon proveden a tyto náklady se objednatel zavazuje zhotoviteli zaplatit, jakmile mu budou vyúčtovány.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1 Platba za služby zahrnuté ve čtvrtletním paušálu bude fakturována čtvrtletně, vždy za uplynulé kalendářní čtvrtletí. Cena za servisní služby nezahrnuté ve čtvrtletním paušálu a náklady budou fakturovány zhotovitelem vždy v návaznosti na provedení plnění. Cena za servisní služby nezahrnuté ve čtvrtletním paušálu a náklady budou stanoveny dle individuální kalkulace zhotovitele nebo dle ceníku služeb.
- 5.2 Pokud by oprava, která není kryta čtvrtletním paušálem, vyžadovala vyšší náklady, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli předem přiměřenou zálohu na tyto náklady a objednatel je povinen zhotoviteli tuto zálohu na výzvu poskytnout.
- 5.3 Faktury (daňové doklady) vystavené zhotovitelem jsou splatné 15. dnem po odeslání faktury zhotovitelem.
- 5.4 Pokud se objednatel dostane do prodlení s placením vystavených faktur (daňových dokladů), je povinen hradit zhotoviteli smluvní úroky z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení. Zhotovitel může požadovat případnou náhradu škody. Současně může zhotovitel tuto smlouvu vypovědět, pokud bude prodlení s placením delší než 30 dní.
- 5.5 Pokud bude objednatel v prodlení s proplacením faktury nebo s hrazením zálohy podle odst. 5.2 tohoto článku smlouvy, může zhotovitel bez důsledků odepřít provedení servisní služby, a to až do doby uhrazení dluhu.

5.6 Pokud bude zhotovitel v prodlení s plněním lhůt, uvedených v článku III. Smlouvy o dílo, může objednatel požadovat hrazení smluvních úroků ve výši 0,05% z ceny paušální platby za každý den prodlení.

VI. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 6.1 Zmocněný zástupce objednatele převezme od zmocněného zástupce zhotovitele dílo po jeho provedení, obě strany provedou zápis do knihy opakovaných přezkoušení a zkoušek nebo do knihy odborných prohlídek, případně sepiší protokol o opakovaných přezkoušení a zkouškách.
- 6.2 Na všechny provedené úkony, bude zhotovitelem vypsán zakázkový list.
- 6.3 V případě, že při ukončení servisní činnosti nebo jiném úkonu na plošině nebude objednatel schopen potvrdit opakovaná přezkoušení a zkoušky nebo zakázkový list, bude bráno, že provedená práce je řádně předaná objednateli a bude vyfakturovaná.
- 6.4 Zmocněný zástupce objednatele převezme při předání díla od zmocněného zástupce zhotovitele klíče, čipy / karty přístupového systému od vstupních dveří do budovy a dalších dveří pro přístup k plošině do strojovny a prohlubně plošiny. Klíče, čipy / karty budou vyhotoveny ve 4 kopiích od každých dveří.

VII. JINÁ UJEDNÁNÍ

- 7.1 Objednatel bere na vědomí, že je provozovatel vyhrazeného zdvihacího zařízení a je povinen při provozu plošiny dodržovat ustanovení příslušných právních předpisů.
- 7.2 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci vlastních zaměstnanců na pracovištích, nutných k provádění díla.

VIII. MÍSTO PLNĚNÍ, TECHNICKÁ DATA A CENÍK

8.1 Technická data zařízení, které je předmětem servisu dle této smlouvy, a místo plnění:

Adresa, umístění	Typ	Výrobní číslo	Rok výroby	Nosnost, kg	Stanic / nástupišť	Tel. číslo plošiny
HAVRAŇKOVÁ 82, BRNO	Garaventa X3	E05 251/100/13	2020			

8.2 Za servisní služby uvedené v čl. II. odst. 2.1, písm. A) této smlouvy se zavazuje objednatel hradit zhotoviteli dále uvedený paušál ve výši:

Adresa, umístění	Typ	Výrobní číslo	Čtvrtletní paušál bez DPH	Půlroční paušál bez DPH	Roční paušál bez DPH	Revize elektro, 1x za 12 měsíců bez DPH
	Garaventa X3		2 000,- Kč	-	-	-
Celkem	-	-	2 000,- Kč	-	8 000,- Kč	-

K ceně se objednatel zavazuje zaplatit zákonnou DPH, bude-li mu účtována.

8.3 Za servisní služby uvedené v čl. II. odst. 2.1, písm. B), této smlouvy se zavazuje objednatel hradit zhotoviteli částky uvedené v následujícím ceníku služeb:

Vyproštění mimo běžnou pracovní dobu	1 800,- Kč	za výjezd včetně 1. pracovní hodiny *
Opravy mimo běžnou pracovní dobu	1 800,- Kč	za výjezd včetně 1. pracovní hodiny *
Odborná zkouška plošiny	5 200,- Kč	1 kus
Inspekční prohlídka plošiny	4 500,- Kč	1 kus
Školení dozorce / řidiče	2 500,- Kč	za 1 školení
Provoz SIM karty výtahového komunikátoru	1 200,- Kč	roční provoz SIM karty zhotovitele
Hodinová sazba	550,- Kč	pracovní hodina / 1 technik
Dopravné	300,- Kč	cestovní hodina / 1 technik
	15,- Kč	za kilometr cesty

* Hodinová sazba se v obou případech účtuje za každou další započatou hodinu práce nad 1 hodinu.

* Cena výjezdu je včetně dopravného.

K cenám se objednatel zavazuje zaplatit zákonnou DPH, bude-li mu účtována.

8.4 Za servisní služby neuvedené v čl. II. odst. 2.1, písm. A), B) této smlouvy se zavazuje objednatel hradit zhotoviteli sazbu účtovanou dle ceníku v odstavci 8.3 tohoto článku, podle počtu nasazených pracovníků a započatých hodin servisní služby + dopravné, nebo na základě individuální kalkulace.

IX. USTANOVENÍ PŘECHODNÁ A ZÁVĚREČNÁ

- 9.1 Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
- 9.2 Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu.
- 9.3 V případě nedodržování povinností objednatele (provozovatele ZZ) vyplývajících s příslušných ČSN, může zhotovitel pozastavit nebo trvale ukončit servisní činnost okamžitě, objednatel v takovém případě provozuje plošinu výhradně na svoji zodpovědnost. Zejména se jedná o nedodržení lhůt opakovaných přezkoušení a zkoušek, nedbání jejich výsledků a snaze zhotovitele provést nápravná opatření zajišťující bezpečný provoz vyhrazeného zdvihacího zařízení.
- 9.4 Podle dohody obou smluvních stran může být tato smlouva zrušena písemnou výpovědí jedné ze smluvních stran. Výpovědní lhůta činí 3 měsíce a začíná plynout od prvního dne kalendářního měsíce následujícího měsíce, kdy byla výpověď doručena jedné ze smluvních stran.
- 9.5 Tato smlouva se řídí českým právním řádem a NOZ.
- 9.6 Změny této smlouvy mohou být prováděny pouze písemně formou číslovaných dodatků. Možnost měnit smlouvu jinou formou smluvní strany vylučují. Pro účely uzavírání této smlouvy smluvní strany výslovně sjednávají, že tuto smlouvu lze uzavřít pouze písemnou formou s podpisy na jedné listině a že přijetí podmínek této smlouvy s dodatkem nebo odchylkou není přijetím nabídky na uzavření smlouvy.
- 9.7 Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, a to po jednom pro každou smluvní stranu.
- 9.8 Čtvrtletní paušál dle čl. VIII. odst. 8.2 této smlouvy bude pravidelně zvyšován o státem uznanou inflaci počátkem roku po jejím oficiálním zveřejnění. Totéž platí pro částky úhrad uvedené v ceníku v čl. VIII. odst. 8.3, této smlouvy.
- 9.9 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní, za rozumové slabosti, lehkomyšlnosti či při hrubém nepoměru vzájemných plnění, po vzájemném projednání a zapracování jejich připomínek a poté, co obě strany měly dostatečnou možnost získat kvalifikovanou právní pomoc. Na důkaz souhlasu s celým obsahem smlouvy ji smluvní strany stvrzují vlastnoručními podpisy.

Podpisy oprávněných zástupců:	
Objednatel:	Zhotovitel:
V Brně dne:	V Brně dne:
Ing. David Grund, starosta MČ Brno-jih	Jakub Dvořák, jednatel společnosti, VÝTAHY BRNO s.r.o.