

SMLOUVA O DÍLO

I.

SMLUVNÍ STRANY

Zhotovitel:

Jméno: **Stavo & Sachs Kukleny s.r.o.**
Zápis v obchod. / živnost. rejstříku: Krajský soud v Hradci Králové, oddíl C, vložka 14420
Zastoupený: Pavlem Stiborem, jednatelem společnosti
Sídlo: Honkova 272, 500 02 Hradec Králové
Doručovací adresa: Honkova 272, 500 02 Hradec Králové
IČ: 25918681
DIČ: CZ25918681
Bankovní spojení: ČSOB a.s., Hradec Králové
Číslo účtu: 274431334/0300

Kontaktní osoba:

(dále jen „zhotovitel“)

a

objednatel

Dne: **05.05.2025 v 09:11:28**

Čj: **TSHK/3236/2025**

Listů: 0 Příloh: 2

obchod

Jméno: **TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ**
Zápis v obchodním rejstříku: příspěvková organizace zapsaná v OR u Krajského soudu
v Hradci Králové, sp. zn. Pr 52
Zastoupený: Ing. Tomášem Pospíšilem, ředitelem
Sídlo: Na Brně 362, 500 06 Hradec Králové 6
IČ: 64809447
DIČ: CZ64809447
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 636270217/0100
kontakt pro zasílání faktur: fakturace@tshk.cz
kontaktní osoba:

(oprávnění zástupci ve věcech technických)

(dále jen „objednatel“)

II.

PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Na základě této smlouvy o dílo se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, a to opravu povrchu chodníku a práce s tím spojené, v ulici Sokolovská a Fráni Šrámka v Hradci Králové v rozsahu určeném zadávacím řízením objednatele č. **125048** na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**Oprava chodníku v ulici Sokolovská a Fráni Šrámka, Hradec Králové**“ (dále jen „zakázka“) a nabídkou zhotovitele podanou do daného zadávacího řízení (dále jen jako „dílo“), a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj

cenu za podmínek stanovených v této smlouvě o dílo. Předmět díla je blíže vymezen v čl. III. této smlouvy.

III. **PŘEDMĚT DÍLA**

1. Předmět díla je určen zadávací dokumentací výše uvedené veřejné zakázky, včetně příloh č. 1, č.2 a č.3 této zadávací dokumentace, tj. příslušné projektové dokumentace včetně soupisu stavebních prací, dodávek, služeb s výkazem výměr a vyjádření správců jednotlivých sítí.
2. Dílo se skládá zejména z následujících prací:
 - vybourání zpevněných ploch na chodníku s krytem z betonové nebo kamenné dlažby, živice nebo betonu;
 - frézování krytu vozovky a výměna konstrukce místní komunikace;
 - ruční rozebrání dlažby včetně jejího uložení na palety a odvozu do skladu TSHK v areálu letiště Hradec Králové;
 - dvoulinka ze žulových kostek bude vybourána, žulové kostky budou očištěny a uloženy pro zpětnou pokládku;
 - vybourání žulových obrubníků, obrubníky budou očištěny a odvezeny do skladu TSHK v areálu letiště Hradec Králové;
 - vybourání betonových obrubníků;
 - odvoz a uložení přebytečných a nevhodných materiálů, stavební suti, zeminy apod. na řízenou skládku;
 - úprava pláň urovnáním a zhutněním včetně ověření míry únosnosti statickou zkouškou;
 - osazení obrubníků zapuštěných nebo s podsázkou;
 - dodávka a provedení nových podkladních konstrukcí;
 - dodávka a pokládka betonové dlažby 200 x 100 x 80 mm vč. signálních nebo varovných pásů červené barvy;
 - výšková úprava uličních vpustí, šachet, hydrantů apod.;
 - provedení nového živичného krytu vozovky;
 - v místě napojení na stávající živичný kryt bude provedeno zaříznutí spáry, spára bude zalita trvale pružnou zálivkou;
3. Technické podmínky veřejné zakázky vyplývají z následujících projektových dokumentací pro provádění stavby s názvem „Oprava chodníku v ulici Sokolovská, Hradec Králové“ zpracované společností M – PROJEKCE s.r.o., Resslova 956, 500 02 Hradec Králové, IČ: 05061415_ (dále jen „projektová dokumentace“ nebo „PD“) a ze soupisu prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, které tvoří součást zadávací dokumentace jako příloha č. 1 a č. 2. Vyjádření správců sítí tvoří přílohu č. 3 zadávací dokumentace.
4. **Zhotovitel je povinen provést dílo v nejvyšší možné jakosti, v souladu se zadávacími podmínkami zakázky a v souladu se všemi příslušnými právními předpisy platnými a účinnými v České republice a příslušnými českými a harmonizovanými českými technickými normami (ČSN, ČSN EN, případně i dalšími příslušnými), které se svým obsahem vztahují k dodávkám (materiálům, věcem), službám a pracím tvořících dílo.**
5. Veškeré zhotovitelem dodané věci, zpracované zhotovitelem při provádění díla včetně jejich příslušenství, musí být nové, v souladu se zadávacími podmínkami zakázky a v souladu se všemi platnými právními předpisy České republiky a Evropské unie (zejména bezpečnostními a

technickými) a českými a evropskými technickými normami (ČSN, ČSN EN, případně další), které se vztahují k těmto věcem, a to jak závaznými, tak doporučenými, a budou dodány včetně veškeré příslušné dokumentace, za jejíž správnost a úplnost zhotovitel odpovídá.

6. Součástí závazku zhotovitele je i zajištění následujících činností a prací:

- před zahájením stavebních prací **musí** zhotovitel podat k Magistrátu města Hradec Králové – odboru dopravy řádný návrh opatření obecné povahy na stanovení adekvátní přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích (dopravního značení),
- zhotovitel zodpovídá za dopravně inženýrská opatření (omezení dopravy, uzavírka, objízďky, oznámení o akci, projednání s úřady, apod.)
- zhotovitel zajistí a předá objednateli vyjádření provozovatele veřejné komunikační sítě o existenci nadzemních nebo podzemních vedení komunikačních sítí ve staveništi a zhotovitel zajistí vytyčení a na terénu polohové a výškové vyznačení tras technické infrastruktury, zejména energetických a komunikačních vedení, vodovodní a stokové sítě, v místě jejich střetu se stavbou, popřípadě jiné podzemní a nadzemní překážky nacházející se na staveništi (uvedené pojmy viz zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, v platném znění, příloha č. 3 nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v platném znění, a zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění. Dále zajistí všechny ostatní inženýrské sítě a jiné překážky z hlediska směrového a hloubkového uložení, vč. jejich vytyčení a vyznačení,
- zhotovitel zajistí vytyčení prostorové polohy stavby (výkopů) zábranami a zajištění označení staveniště informačními tabulemi s minimálně následujícími údaji: termínem provádění stavebních prací, jménem zhotovitele, objednatele, kontaktem na zodpovědnou osobu zhotovitele dle této smlouvy apod.,
- zajištění dodávky, montáže, přemísťování, údržby, kontroly a demontáže přechodného dopravního značení odsouhlaseného Policií ČR po dobu stavebních prací na díle a případného odstraňování vad díla vč. projednání a zajištění stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích odborem dopravy Magistrátu města Hradec Králové před vlastní realizací stavebních prací a zabezpečení všech s tím souvisejících podmínek,
- zajištění projednání a vydání všech dalších rozhodnutí nebo jiných správních aktů a dopravně inženýrských opatření případně nutných pro řádné a bezpečné provedení díla a užívání prováděním díla dotčených veřejných prostranství a komunikací včetně úplného splnění jimi stanovených podmínek včetně splnění podmínek případně stanovených správci inženýrských sítí nebo dotčenými orgány veřejné správy,

7. Součástí závazku zhotovitele řádně provést dílo je i závazek zhotovitele udržovat na staveništi a jeho okolí pořádek po celou dobu trvání provádění díla a případného odstraňování vad po převzetí díla, převezme-li objednatel dílo i s vadami, to vše včetně průkazného provedení závěrečného důkladného úklidu všech prováděním díla a případným odstraňováním vad dotčených prostor, tj. i včetně likvidace všech vzniklých odpadů v souladu s platnými právními předpisy, a to tak, že veškeré odpady budou předány příslušné oprávněné osobě s ohledem na jejich vlastnosti.

8. Vznikající odpady budou likvidovány v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcími právními předpisy a příp. i dalšími právními předpisy a vyhláškou MŽP o podrobnostech nakládání s odpady – č. 273/2021 Sb. Výstavba a stavební práce budou probíhat tak, aby omezily nepříznivé vlivy prašnosti a hluku na své okolí. Budou přiloženy doklady o zneškodnění a zlikvidování vzniklých odpadů, apod. Doklady budou potvrzeny příjemcem odpadu. Odpady budou skladovány v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech a související předpisy a vyhláškou MŽP o podrobnostech nakládání s odpady – č. 273/2021 Sb.

9. Součástí předmětu díla je provedení všech zkoušek materiálů a prací dle platných norem a předpisů k prokázání řádného dokončení díla (jeho jakosti a provedení). Zkouška konstrukcí bude provedena nezávislou zkušebnou určenou objednatelem. Při závěrečné kontrolní prohlídce stavby budou předloženy doklady o odborném provedení stavby včetně instalací s vyhovujícími výsledky, doklady o evidenci a likvidaci odpadů vzniklých při stavbě a budoucím provozu, v souladu se zák. č. 541/2020 Sb. o odpadech, a doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby.
10. Jestliže ze zadávací dokumentace (výzvy) kvýše uvedené veřejné zakázce, z nabídky zhotovitele nebo z jiných podkladů pro provedení díla vyplývají zhotoviteli povinnosti vztahující se k realizaci předmětu díla, avšak tyto povinnosti nejsou výslovně v této smlouvě uvedeny, smluvní strany se pro tento případ dohodly, že i tyto povinnosti zhotovitele jsou součástí obsahu závazkového vztahu založeného touto smlouvou a zhotovitel je povinen je v plném rozsahu dodržet.
11. Zhotovitel se zavazuje s potřebnou péčí provést na svůj náklad a na své nebezpečí všechna související plnění a práce potřebné k včasnému a řádnému provedení díla (obstará vše, co je k řádnému provedení díla potřeba). Součástí díla jsou tak i práce blíže nespecifikované, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem zhotovitel měl nebo mohl vědět a bez jejichž realizace se nedá dílo řádně dokončit, příp. užívat. Provedení těchto prací nezvyšuje cenu díla.
12. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy má všechny dokumenty (podklady), které jsou součástí zadávací dokumentace předmětné veřejné zakázky, k dispozici alespoň v jednom vyhotovení. Zhotovitel dále prohlašuje, že se detailně seznámil se všemi dokumenty (podklady) k veřejné zakázce, s rozsahem a povahou předmětu plnění této smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, místní, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy v dohodnutý termín a za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v této smlouvě.
- 13. Zhotovitel je povinen přiložit podrobný časový harmonogram prací, který tvoří přílohu a nedílnou součást této smlouvy a je pro zhotovitele závazný.**
14. Práce nad rozsah díla dle této smlouvy (vícepráce), budou realizovány, jen pokud o ně bylo po vzájemné dohodě písemným dodatkem k této smlouvě dílo rozšířeno.

IV. TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Termín zahájení provádění díla (zároveň termín předání staveniště): nejpozději **do 5 dnů ode dne nabytí právní moci příslušného opatření obecné povahy** – stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích – vydaného Magistrátem města Hradec Králové – odborem dopravy.
2. Zhotovitel je **povinen podat** veškeré příslušné žádosti a návrhy o vydání všech nezbytných povolení, opatření a rozhodnutí nejpozději **do 5 dnů** ode dne nabytí účinnosti smlouvy o dílo.
3. Termín dokončení a předání díla (zároveň termín vyklizení staveniště): nejpozději **do 60 dnů** ode dne protokolárního předání staveniště.

4. Místem plnění je ulice Sokolovská, Fráni Šrámka, Hradec Králové na p. č. 1042/21 v k.ú. Pražské Předměstí.

V.

CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Smluvní strany se dohodly, že celková **smluvní cena díla** v souladu s nabídkou zhotovitele ve výše uvedeném zadávacím řízení činí **bez DPH 1.974.080,03,- Kč**.
2. Na provedení díla bude použit režim přenesení daňové povinnosti na objednatele, v souladu s ust. §92a a §92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“). Daň přizná a odvede příjemce plnění, tj. objednatel.
3. Výše uvedená cena je sjednána jako nejvýše přípustná po celou dobu účinnosti této smlouvy. Jsou v ní zahrnuty veškeré náklady zhotovitele nezbytné pro řádné a včasné splnění celého předmětu smlouvy, tj. pokud některé práce, dodávky a služby nejsou případně výslovně vyjádřeny textem některé z položek v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, jsou věcně a finančně obsaženy v ocenění ostatních položek. Zhotovitel dále prohlašuje, že se řádně seznámil s místními podmínkami souvisejícími s prováděním díla a v ceně zohlednil veškeré možné okolnosti s ohledem na charakter a rozsah díla. Dále budou do ceny zahrnuta i dopravně inženýrská opatření jako zejména oznámení o akci, informovanost obyvatel, informační tabule, projednávání s úřady apod.).

Informační tabule na přenosném podstavci bude obsahovat údaje:

- název akce, investor vč. loga, stavbyvedoucí, zhotovitel vč. loga, termín realizace stavby.

4. Platba proběhne na základě faktury (daňového dokladu) vystavené zhotovitelem nejpozději do 5 dnů ode dne předání a převzetí díla oběma smluvními stranami písemně potvrzených zápisů ve stavebním deníku a objednatelem písemně odsouhlaseného soupisu provedených prací, který musí být přílohou faktury.
5. Platba proběhne na základě daňových dokladů (dále i jako „faktura“) vystavených zhotovitelem a to následujícím způsobem:
 - Část ceny ve výši 90 % bude splatná se splatností 14 dnů ode dne jejího doručení.
 - Zbývajících 10 % ceny díla představuje zádržné („zádržné“). Zádržné bude ve faktuře vyčísleno. Objednatel bude povinen částku zádržného uhradit po odstranění všech vad a nedodělků uvedených stavebním úřadem v protokolu o závěrečné kontrolní prohlídce stavby, nebo objednatelem v předávacím protokolu, a to na základě písemné (e-mailové) žádosti zhotovitele, a to do 14 dnů ode dne doručení žádosti objednatelem.
6. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle platných právních předpisů s tím rozdílem, že výše daně z přidané hodnoty nebude na faktuře uvedena a faktura bude obsahovat sdělení „daň odvede zákazník“. Dále bude faktura obsahovat příslušný číselný kód klasifikace produkce jednotlivých prací (úkonů) dle sdělení Českého statistického úřadu CZ-CPA 41 až 43 platného od 1. 1.2008.
7. Splatnost všech faktur se sjednává na 14 dnů ode dne písemného vystavení faktury zhotovitelem za předpokladu, že faktura bude doručena objednateli do čtyř dnů ode dne

jejího písemného vystavení. Pokud bude faktura doručena objednateli později, prodlužuje se její splatnost o počet dnů, o něž doručení faktury objednateli přesáhlo dobu čtyř dnů ode dne jejího vystavení.

8. Faktura se považuje za řádně a včas zaplacenou, jestliže v termínu, kdy je splatná, bude celá fakturovaná částka odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
9. Nebude-li faktura (daňový doklad) obsahovat všechny zákonné náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje) nebo nebude obsahovat jako přílohu objednatel písemně odsouhlasený soupis provedených prací, je objednatel oprávněn takovou fakturu doporučenou poštou nebo osobně (prostřednictvím zaměstnance objednatele) vrátit zhotoviteli. V takovém případě objednatel není v prodlení v případě jejího nezaplacení ve lhůtě její splatnosti a zhotovitel je povinen vystavit a doručit objednateli novou, řádnou fakturu se správnými náležitostmi a přílohou. Pro splatnost nově vystavené faktury platí výše uvedené ustanovení o splatnosti prvotně vystavené faktury.
10. Objednatel nebude poskytovat zálohy.
11. V případě, že by vznikla potřeba provedení dodatečných prací nebo služeb, které nejsou vymezeny v rámci výše uvedeného rozsahu (předmětu) díla (tzv. vícepráce) a tato potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností a tyto dodatečné práce nebo služby jsou nezbytné pro řádné provedení díla, dohodnou smluvní strany pro takový případ písemným dodatkem k této smlouvě rozsah takových dodatečných prací nebo služeb a jejich cenu. Jen v takovém případě budou dodatečné práce nebo služby realizovány a zhotoviteli vznikne nárok na jejich úhradu.
12. Pro výpočet ceny prací provedených nad rámec původního předmětu smlouvy na základě dodatku ke smlouvě se použijí jednotkové ceny dle nabídky zhotovitele odsouhlasené objednatel, pokud nabídka zhotovitele tyto práce obsahuje. Pokud nabídka zhotovitele tyto práce neobsahuje, použijí se ceny dle aktuální cenové soustavy, použité objednatel v zadávacím řízení, na jehož základě byla uzavřena tato smlouva, platné ke dni pořízení změnového listu, který obsahuje soupis dodávek a prací provedených nad rámec původního předmětu díla. Pokud nabídka zhotovitele ani aktuální cenová soustava platná ke dni pořízení změnového listu cenu prací provedených nad rámec původního předmětu plnění neobsahují, použijí se ceny v místě a čase obvyklé.

VI.

SANKCE

1. V případě prodlení objednatele se zaplacením řádně provedeného díla je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele se zahájením, řádným provedením díla nebo s podáním všech příslušných žádostí a návrhů o vydání všech nezbytných povolení je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,15 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.

3. V případě, že se zhotovitel při provádění díla odchýlí (bude v prodlení) od časového harmonogramu o více než 5 pracovních dnů, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.500,- Kč za každý další den prodlení, a to až do doby dokončení prací, s nimiž je dle závazného harmonogramu v prodlení.
4. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním každé jednotlivé reklamované vady nebo každé jednotlivé vady uvedené v předávacím protokolu díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.500,- Kč za každý započatý den prodlení. Označí-li objednatel, že se jedná o vadu, která sama o sobě nebo ve spojení s jinými podstatným způsobem omezuje užívání díla nebo funkčně nebo esteticky brání jeho užívání, případně v důsledku takové vady hrozí nebezpečí vzniku škody, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve dvojnásobné výši, tj. 5.000,- Kč.
5. V případě porušení předpisů upravujících bezpečnost a zdraví při práci je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.500,- Kč za každé jednotlivé takové porušení.
6. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není přístupný v pracovní době na stavbě, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.500,- Kč za každý jednotlivý takový zjištěný případ.
7. V případě, že bude zjištěno, že na staveništi není udržován pořádek a čistota nebo staveniště nebude zabezpečeno proti vniku nepovolaných osob, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.500,- Kč za každý jednotlivý takový zjištěný případ.
8. Zaplacením smluvních pokut dle této smlouvy není dotčen nárok na náhradu škody vzniklý z porušení povinnosti, kterou smluvní pokuta utvrzuje. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku se nepoužije.
9. Smluvní strany prohlašují, že sjednané smluvní pokuty (jejich výše) odpovídají hodnotě jimi utvrzené smluvní povinnosti.
10. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů ode dne doručení výzvy objednatele zhotoviteli k její úhradě (tato výzva může mít formu faktury, v takovém případě platí splatnost uvedená v této smlouvě bez ohledu na datu splatnosti uvedenou na faktuře). To však neplatí v případě smluvních pokut za každý započatý den prodlení se splněním povinnosti, kterou smluvní pokuta utvrzuje. V takových případech je smluvní pokuta splatná vždy každý následující den po každém takovém dni prodlení.
11. Pohledávku z titulu smluvní pokuty nebo jakoukoliv jinou pohledávku objednatele v souvislosti s touto smlouvou může objednatel jednostranně započíst na jakoukoliv pohledávku zhotovitele v souvislosti s touto smlouvou.

VII.

ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA, ZÁRUKA ZA JAKOST, REKLAMACE

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít jakost a provedení stanovené touto smlouvou, předmětnou zadávací dokumentací (výzvou) včetně jejích příloh a všemi příslušnými technickými normami, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této smlouvy o dílo, jinak jakost a provedení vhodné pro účel patrný z této smlouvy.
2. Neodpovídá-li dílo požadavkům dle odst. 1 tohoto článku smlouvy, je vadné.
3. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost. Touto zárukou za jakost se zhotovitel zavazuje, že dílo bude mít po celou dobu záruční doby vlastnosti (jakost a provedení) uvedené v odst. 1

tohoto článku a bude způsobilé pro použití pro účel dle odst. 1 tohoto článku. Záruční doba na celé dílo je poskytována na **60 měsíců**. Záruční doba počíná běžet převzetím díla. V případě však, že objednatel převezme dílo s vadami, uvedená záruční doba se prodlouží o dobu od převzetí díla s vadami do odstranění poslední vady zjištěné při předání a převzetí díla.

4. Po dobu záruky zajistí zhotovitel odstranění případných komunikačních závad, ošetření vzniklých trhlin pružně plastickou hmotou, pokles uličních vpustí a poklopů revizních šachet kanalizace, aj.
5. Záruční doba neběží ode dne uplatnění vady, na niž se vztahuje záruka za jakost, do doby odstranění této vady, tj. po tuto dobu se běh záruční doby přerušuje.
6. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamáce odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
7. Lhůtu na odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany písemně podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k písemné dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 10 dnů ode dne doručení reklamáce zhotoviteli. Pokud tato lhůta neodpovídá objektivně nutným technologickým postupům při odstraňování dané vady, je povinen zhotovitel vadu odstranit ve lhůtě odpovídající příslušným objektivně nutným technologickým postupům.
8. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování reklamované vady bezodkladně a tyto řádně odstranit ve výše uvedené lhůtě, a to i v případě, že reklamaci neuznává za oprávněnou. Zhotovitel je povinen při záručním odstraňování vad používat vždy nové a originální náhradní věci.
9. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel, dokud se neprokáže, že vada byla reklamována neoprávněně. Prokáže-li se, že objednatel reklamoval neoprávněně, je povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady zhotovitelem účelně, nezbytně a prokazatelně vynaložené v souvislosti s odstraněním neoprávněně reklamované vady. V případě, že zhotovitel nedoručí objednateli do 7 dnů ode dne doručení písemné reklamáce objednateli písemné odůvodněné odmítnutí oprávněnosti reklamáce, je oprávněnost reklamáce považována za zhotovitelem uznanou a bez dalšího za prokázanou.
10. O odstranění reklamované vady sepíší smluvní strany protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady, nebo zdůvodní, proč údajné odstranění vady odmítá.
11. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraněním reklamované vady, je objednatel oprávněn odstranění vady provést sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele. Náhrada nákladů na odstranění reklamované vady bude uhrazena zhotovitelem na základě faktury vystavené objednatelem s tím, že pro splatnost této faktury platí obdobně výše uvedená ustanovení o splatnosti faktury za provedení díla. Tím není dotčeno právo objednatele na zaplacení výše uvedené smluvní pokuty zhotovitelem.
12. Objednateli přísluší též právo na náhradu účelně vynaložených nákladů v souvislosti s uplatněním reklamáce (tj. s uplatněním práv ze záruky za jakost nebo odpovědnosti za vady).
13. Menší vady, které se vyskytly v záruční době a jejichž odstranění vyžaduje okamžitého zásahu, ale nevyžadují účast zhotovitele, mohou být odstraněny objednatelem, popř. jím smluvně zajištěnou třetí osobou, na náklady zhotovitele, oznámí-li takový úmysl objednatel prokazatelně zhotoviteli bezodkladně poté, kdy se vada projeví, a zhotovitel takový postup prokazatelně odsouhlasí. Při úhradě náhrady těchto nákladů se postupuje dle odst. 10. tohoto článku smlouvy.

VIII.

DALŠÍ UJEDNÁNÍ O PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně při respektování zejména:

- stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, právních předpisů o bezpečnosti práce a zařízení při stavebních pracích a o zajištění požární ochrany, vše v platném a účinném znění s tím, že je zhotovitel povinen provést v tomto směru příslušná školení zaměstnanců a dalších osob pracujících na staveništi a provést o tom písemný záznam,
 - požadavků stanovených k tomu oprávněnými orgány veřejné správy,
 - příslušných českých a harmonizovaných českých technických norem,
 - požadavků uvedených v předmětné zadávací dokumentaci a jejích přílohách,
 - pokynů objednatele. V případě, že zhotovitel zjistí, že pokyny objednatele určené k provedení díla jsou v rozporu s touto smlouvou a neumožňují tak řádné provedení díla v souladu s touto smlouvou, upozorní na to písemně nebo jinou prokazatelnou formou objednatele, a to ihned poté, co tuto skutečnost zjistil nebo mohl zjistit při vynaložení potřebné péče.
2. Zhotovitel je povinen zajistit včas jakákoli povolení, schválení, vyjádření či stanoviska dotčených orgánů veřejné správy a vlastníků inženýrských sítí, nutných pro řádné provedení díla, a to na svůj náklad.
 3. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla na staveništi skryté překážky, neuvedené v zadávací dokumentaci ani v zápise o odevzdání staveniště, znemožňující řádné provedení díla, je povinen tuto skutečnost oznámit bez zbytečného odkladu objednateli.
 4. Před započatím prací budou výrobky a barevná řešení odsouhlaseny objednatelem a potvrzeny zápisem do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen výrobky objednat v dostatečném předstihu tak, aby byla zaručena jejich včasná dodávka a nedošlo k prodlení provádění díla.
 5. Zhotovitel je povinen zajistit důsledné dodržování zásad bezpečnosti práce, včetně opatření ochranných konstrukcí, zábran, atd., aby nedošlo ke škodě na zdraví nebo jiným škodám.
 6. Zdroj energií (el. energie, případně dalších) si zajistí zhotovitel na své náklady.
 7. Objednatel není povinen pro zhotovitele zajistit jakékoli zázemí pro provádění díla (uložení materiálu a náradí, šatnu, sociální zařízení, atd.).
 8. Zhotovitel si v případě potřeby zajistí vybudování zřízení staveniště v potřebném rozsahu po projednání celé záležitosti s příslušným vlastníkem, správcem nebo uživatelem dotčených nemovitostí, stejně jako zajistí veškerá další povolení nebo jiné správní akty a dopravně inženýrská opatření případně nutné k užívání veřejných ploch dotčených prováděním díla, popř. nutné pro řádné a bezpečné provedení díla např. opatření obecné povahy ke stanovení přechodné úpravy provozu na pozemní komunikaci, a to vše na svůj náklad a odpovědnost. Zhotovitel bude osvobozen od poplatků za zábor pozemku.
 9. Zhotovitel zodpovídá za zabezpečení předmětu díla proti vniknutí třetích osob v době realizace díla i mimo pracovní dobu. Objednatel nenese jakoukoli odpovědnost za případné vniknutí třetích osob do předmětu díla a s tím souvisejícími následky.
 10. V rámci provádění prací na díle se zhotovitel zavazuje minimalizovat možné negativní vlivy na životní prostředí a okolí stavby – zvláště prašnost, hluk, znečištění komunikací.
 11. Jestliže mají být některé části díla zakryty nebo mají být provedeny zkoušky některých částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle příslušných technických norem, je povinen zhotovitel nejméně 5 pracovních dnů před jejich uskutečněním oznámit písemně tuto skutečnost oprávněnému zástupci objednatele a současně učinit o této skutečnosti písemně záznam ve stavebním deníku.

12. Nesplní-li zhotovitel tuto povinnost, je zhotovitel povinen na základě prokazatelné žádosti objednatele na náklady zhotovitele zakryté části díla za účasti oprávněného zástupce objednatele odkrýt a na základě prokazatelné žádosti objednatele na náklady zhotovitele provést znovu za účasti oprávněného zástupce objednatele zkoušky příslušných částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle příslušných technických norem.
13. Nedostaví-li se oprávněný zástupce objednatele k zakrytí částí díla nebo k provedení zkoušek některých částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle příslušných technických norem, ačkoliv mu bylo jejich uskutečnění písemně oznámeno zhotovitelem nejméně 5 pracovních dnů před jejich uskutečněním a zhotovitel současně učinil o této skutečnosti písemně záznam ve stavebním deníku, nemá objednatel právo se dožadovat toho, aby byly na náklady zhotovitele zakryté části díla odkryty a na náklady zhotovitele znovu provedeny zkoušky příslušných částí díla podle obecně platných právních předpisů nebo podle příslušných technických norem.
14. Zhotovitel nese nebezpečí škody nebo zničení dotčené stavby (díla) až do předání a převzetí stavby (díla). Jestliže však objednatel převzal dílo s vadami, přechází nebezpečí škody na dílo (stavbě) na objednatele až odstraněním všech vad uvedených v předávacím protokolu. Nebezpečí škody na staveništi přechází na objednatele předáním a převzetím díla a řádném vyklizením staveniště zhotovitelem. Jestliže však objednatel převzal dílo s vadami, přechází nebezpečí škody na staveništi ze zhotovitele na objednatele až odstraněním všech vad uvedených v předávacím protokolu a řádném vyklizení staveniště zhotovitelem.
15. Zhotovitel nese odpovědnost za škodu způsobenou objednateli také:
 - v důsledku chybného vystavení daňového dokladu vč. DPH, přestože měl být uplatněn režim přenesení DPH,
 - rovněž v případech, kdy zhotovitel předá daňový doklad pozdě, než jak vyplývá z této smlouvy nebo platných právních předpisů,
 - v důsledku vrácení faktury (daňového dokladu) z důvodu uvedení nesprávných nebo neúplných náležitostí nebo údajů nebo z důvodu nepřipojení správné přílohy.
16. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, a to kdykoliv po celou dobu provádění. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.
17. V průběhu provádění díla budou konány kontrolní dny dle potřeby objednatele, minimálně však 1x týdně. Kontrolní den svolává objednatel, a to zápisem do stavebního deníku minimálně tři dny předem a popř. i telefonicky, popř. bude termín dalšího kontrolního dne dohodnut v závěru z kontrolního dne. Závěry z kontrolního dne musí mít písemnou podobu, budou podepsány zástupci obou smluvních stran. Žádný zápis z kontrolního dne není způsobilý zvýšit výše uvedenou cenu za dílo, nicméně může sloužit jako podklad pro vyhotovení příslušného písemného dodatku ke smlouvě.
18. Dílo nebo jeho část vykazující nesoulad se zadávací dokumentací včetně jejích příloh či pokyny objednatele, je zhotovitel povinen na prokazatelnou žádost objednatele v přiměřené lhůtě na své náklady a odpovědnost odstranit a učinit o tomto zápis do stavebního deníku. V opačném případě je objednatel oprávněn odstranit uvedený nesoulad na náklady zhotovitele sám nebo prostřednictvím třetí osoby s tím, že při úhradě náhrady těchto nákladů se postupuje obdobně dle odst. 10. článku VII. této smlouvy.
19. Zhotovitel je povinen mít sjednáno od uzavření této smlouvy až do předání díla bez vad a po dobu záruční doby pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám jeho činností se sjednaným garantovaným pojistným plněním ve výši min. 5.000.000,- Kč. Zhotovitel je povinen předat objednateli doklad o tomto pojištění (např. kopii pojistné smlouvy nebo

pojistku) nejpozději při podpisu této smlouvy o dílo. Nepředložení takového dokladu, zánik pojištění nebo snížení výše garantovaného pojistného plnění pod uvedenou minimální hranici v průběhu plnění smlouvy bez jeho opětovného bezodkladného dorovnání na uvedenou minimální hranici bude posuzováno jako podstatné porušení smlouvy zhotovitelem. Náklady na pojištění odpovědnosti jsou zahrnuty v ceně díla dohodnuté v této smlouvě.

20. Pokud zhotovitel použije při provádění díla subdodavatele, odpovídá za provedení jejich prací objednateli, jako by tyto práce provedl a prováděl sám (ustanovení § 2914 věta druhá občanského zákoníku se nepoužije) a také odpovídá za jejich řádnou věcnou a časovou koordinaci.
21. Veškeré práce na díle musí být prováděny pracovníky s příslušnou nezbytnou odbornou kvalifikací. Doklad o příslušné kvalifikaci těchto pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
22. Zhotovitel zajistí po skončení všech prací průkazné provedení závěrečného důkladného úklidu všech dotčených prostor, včetně uvedení přístupových cest do původního stavu (není-li jejich změna součástí předmětu díla). Součástí díla a nabídkové ceny je také odvoz a likvidace vyzískaných materiálů v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcími právními předpisy a příp. i dalšími právními předpisy, to vše s výjimkou materiálů, které dle soupisu prací (výkazu výměr) nebo dle požadavku objednatele odevzdávají objednateli.

IX.

STAVEBNÍ DENÍK

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník sloužící jako doklad o průběhu provádění díla. Tato povinnost končí předáním zhotoveného díla bez jakýchkoliv vad, či odstraněním poslední vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla bez vad. V průběhu pracovní doby musí být stavební deník na stavbě trvale přístupný. Obsahové náležitosti stavebního deníku a způsob jeho vedení se řídí platnými právními předpisy. Vadou ve smyslu této smlouvy se rozumí i tzv. „nedodělky“.
2. Žádný zápis ve stavebním deníku není způsobilý zvýšit výše uvedenou cenu za dílo, nicméně může sloužit jako podklad pro vyhotovení příslušného písemného dodatku ke smlouvě.

X.

PŘERUŠENÍ PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je oprávněn na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu přerušit provádění díla, jestliže:
 - provádění díla brání vyšší moc (za události vyšší moci se pro potřeby této smlouvy rozumí události, které nastaly za okolností, které nemohly být odvráceny smluvními stranami, které nebylo možné předvídat, a které nebyly způsobeny chybou nebo zanedbáním žádné ze smluvních stran jako například války, revoluce, požáry, záplavy, zemětřesení, vichřice s tím, že událostí vyšší moci není nedostatek příslušného úředního povolení apod.),
 - při výskytu vážných skrytých překážek bránících řádnému provádění díla, o nichž zhotovitel nevěděl, a ani při vynaložení potřebné odborné péče nemohl vědět, ani nemohl celou situaci přiměřeným způsobem vyřešit tak, aby nemuselo být přerušeno provádění díla (např. neočekávaný výskyt inženýrských sítí),

- dojde k přerušení nebo zastavení provádění díla rozhodnutím k tomu příslušného orgánu veřejné správy nikoliv z důvodů na straně zhotovitele,
 - jestliže z důvodu stávajících nebo předpokládaných nevhodných podmínek počasí nelze řádně provádět dílo (podmínkou je však předchozí souhlas objednatele s existencí takového důvodu v podobě zápisu ve stavebním deníku).
2. Přerušením provádění díla z důvodů uvedených v odst. 1 přestávají dnem přerušení běžet lhůty tímto přerušením dotčené, tj. mj. lhůta pro provedení díla.
 3. Objednatel je oprávněn přikázat zhotoviteli přerušení provádění díla na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu, jestliže:
 - pracovníci zhotovitele při práci poruší platné právní předpisy či příslušné technické normy,
 - by pokračování v postupu zhotovitele pravděpodobně vedlo k podstatnému porušení smlouvy,
 - prováděním díla je ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví pracujících na stavbě, nebo hrozí-li reálně vznik jiných škod.
 4. Přerušení provádění díla objednatelem z důvodů uvedených v odst. 3 nestaví běh smluvních lhůt tímto přerušením dotčených a nezakládá nárok zhotovitele na úhradu vícenákladů (náhrad případných škod) vyvolaných přerušením.
 5. Okamžik přerušení provádění díla se vždy bezodkladně poznamená do stavebního deníku.
 6. Při každém přerušení provádění díla je zhotovitel povinen zabezpečit rozestavěnou část zhotovovaného díla do doby znovuzahájení prací nebo ukončení smluvního závazku.
 7. Ustanovení tohoto článku se obdobně použijí i na odstraňování vad díla z titulu záruky za jakost nebo odpovědnosti zhotovitele za vady.

XI.

PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli na základě smluvními stranami vzájemně písemně odsouhlaseného předávacího protokolu včetně tomu předcházejícím úspěšným provedením všech případně nezbytných zkoušek (k účasti na nich zhotovitel objednatele včas, minimálně tři pracovní dny předem, přizve; nezúčastní-li se objednatel zkoušky a nevylučuje-li to povaha věci, nebrání to však jejímu provedení). Objednatel má právo odmítnout převzetí díla i pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání dotčené stavby (předmětu díla) funkčně nebo esteticky, ani její (jeho) užívání podstatným způsobem neomezují.
2. **V případě, že se v průběhu provádění díla vyskytne potřeba upravit rozsah předmětu díla o jakékoli více či méně práce, je zhotovitel povinen předat objednateli podklady týkající se případných více či méně prací nejpozději 10 pracovních dní před sjednaným termínem předání a převzetí díla, a to za účelem vypracování příslušného dodatku k této smlouvě. V případě, že zhotovitel nedodrží povinnost uvedenou v předchozí větě tohoto odstavce, není objednatel povinen dílo převzít. Za takto vzniklé prodlení s předáním a převzetím díla odpovídá zhotovitel s tím, že je i v tomto případě povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl. VI. odst. 2 této smlouvy.**
3. V případě, že objednatel odmítne dílo kvůli vadám převzít, sepíší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
4. Pokud však objednatel převezme dílo i s vadami, bude předávací protokol obsahovat i vymezení těchto (zjevných) vad a lhůty k jejich odstranění, na kterých se objednatel a

zhotovitel dohodli. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad díla, pak platí, že všechny vady musí být odstraněny nejpozději do 5 dnů ode dne předání a převzetí díla. Pokud tato lhůta neodpovídá objektivně nutným technologickým postupům při odstraňování dané vady, je povinen zhotovitel vadu odstranit ve lhůtě odpovídající příslušným objektivně nutným technologickým postupům. Po odstranění poslední vady bude o této skutečnosti sepsán smluvními stranami protokol a tímto okamžikem se bude mít dílo za převzaté bez jakýchkoliv zjevných vad. Ustanovení odst. 6 tohoto článku tím není dotčeno.

5. Zhotovitel předloží objednateli nejpozději při předání a převzetí díla doklady dokládající jakost a provedení díla, příslušné certifikáty a prohlášení o shodě na použité materiály, doklady o odvozu a likvidaci vyzískaných materiálů a odpadu, vytyčovací protokoly správců inženýrských sítí, doklady o provedených zkouškách a další doklady stanovené příslušnými platnými předpisy nebo z opodstatněných důvodů vyžádaných objednatelem. Zhotovitel odpovídá za správnost a úplnost těchto dokladů.
6. V rámci předání díla zhotovitel objednateli jednoznačně uvede přesný rozsah nezbytné provozní údržby předmětu díla.
7. Na předání díla upozorní zhotovitel písemně objednatele nejméně 3 pracovní dny před jeho uskutečněním.
8. Objednatel je oprávněn vytknout zjevné vady díla nejen při převzetí a předání díla, ale až do 3 měsíců od protokolárního předání a převzetí díla, pokud si jich při předání a převzetí díla nevšiml a tím nebyly uvedeny ani v předávacím protokolu. Zhotovitel se v takovém případě zavazuje odstranit vytknuté vady díla do 5 dnů ode dne takového vytknutí. Pokud tato lhůta neodpovídá objektivně nutným technologickým postupům při odstraňování dané vady, je povinen zhotovitel vadu odstranit ve lhůtě odpovídající příslušným objektivně nutným technologickým postupům.

XII.

ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Od této smlouvy může písemně odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud zjistí podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou.
2. Podstatným porušením smlouvy ze strany zhotovitele se mimo jiné rozumí:
 - prodlení zhotovitele s řádným zahájením nebo provedením díla delší než 10 dnů,
 - prodlení zhotovitele s odstraněním vymezených / vytknutých vad díla dle čl. XI. delší než 5 dnů,
 - situace, kdy se zhotovitel při provádění díla odchýlí od časového harmonogramu, resp. bude v prodlení v průběhu provádění díla, o více než 15 pracovních dnů.
3. V případě, že zhotovitel přeruší práce na provádění díla na dobu delší než 15 pracovních dnů bez uvedení oprávněných důvodů (např. nepříznivé klimatické podmínky, technologická pauza předepsaná výrobcem použitého materiálu apod.), je objednatel rovněž oprávněn odstoupit od smlouvy.
4. Objednatel má právo písemně odstoupit od této smlouvy také v případech, jak vyplývá ze zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
5. Objednatel má právo písemně odstoupit od této smlouvy také v případě, pokud by insolvenčním soudem bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo hrozícím úpadku zhotovitele nebo z dalších důvodů uvedených v této smlouvě nebo níže uvedeném občanském zákoníku.
6. Odstoupení od této smlouvy je účinné jeho doručením druhé smluvní straně. Odstoupení musí být písemné.

7. V případě oprávněného odstoupení od smlouvy objednatelem vzniká objednateli vůči zhotoviteli nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení celého díla a na náhradu škody vzniklé prodloužením termínu jeho dokončení.
8. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na smluvní pokutu.

XIII.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním celé této smlouvy a veškerých jejích případných příloh a budoucích dodatků dle platných právních předpisů.
2. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli listiny dle této smlouvy se doručují na shora uvedené doručovací adresy smluvních stran, případně na jinou změněnou doručovací adresu, kterou smluvní strana druhé smluvní straně písemně oznámí, popř. kterou objednatel uvede na svých webových stránkách www.tshk.cz.
3. V případě, že bude některé ustanovení této smlouvy neplatné, nezpůsobí neplatnost celé smlouvy, jestliže lze takové neplatné ustanovení oddělit od ostatního obsahu této smlouvy a lze-li předpokládat, že by k uzavření této smlouvy došlo i bez takového neplatného ustanovení, rozpoznala-li by strana neplatnost včas. V takovém případě nahradí smluvní strany takové neplatné ustanovení ustanovením novým, které se svým obsahem a účelem bude nejvíce blížit obsahu a účelu neplatného ustanovení a bude v souladu s platným právním řádem.
4. Zhotovitel na sebe převzal nebezpečí změny okolností (§ 1765 odst. 2 občanského zákoníku).
5. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit jakékoliv práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na třetí osobu, ani není oprávněn tuto smlouvu postoupit.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, resp. jejich zástupci, a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
7. Veškeré změny této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami, resp. jejich zástupci. Za písemnou formu se pro účely tohoto ustanovení nepovažuje jednání učiněné elektronickými nebo jinými technickými prostředky umožňujícími zachycení jeho obsahu a určení jednající osoby.
8. Tato smlouva je uzavřena podle práva České republiky. Ve věcech výslovně a jinak neupravených touto smlouvou se smluvní vztah řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (v této smlouvě jako „občanský zákoník“), s tím, že smluvní strany se dohodly, že pro jejich smluvní vztah založený touto smlouvou se ustanovení § 2591, § 2594, § 2595, § 2605, § 2606, § 2611, § 2618, § 2620 odst. 2, § 2627 odst. 1 a 2, § 2628, § 2629 (případně další, jak je uvedeno v této smlouvě) občanského zákoníku, jsou-li na tento smluvní vztah jinak aplikovatelné, neuplatňují, tj. vylučují se.
9. Žádný závazek dle této smlouvy není fixním závazkem podle § 1980 občanského zákoníku.
10. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál, případně v listinné podobě, z nichž každá ze stran obdrží po 1 vyhotovení.

11. Smluvní strany prohlašují, že se pečlivě seznámily s obsahem této smlouvy, smlouvě rozumí, souhlasí se všemi jejími ustanoveními a jsou si vědomy veškerých práv a povinností z této smlouvy vyplývajících a na důkaz toho připojují k této smlouvě své podpisy jejich zástupci.

XIV.
PŘÍLOHY

1. Nedílnou přílohou této smlouvy je soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a časový harmonogram.

V Hradci Králové dne05.05.2025

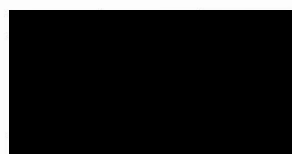
V Hradci Králové dne05.05.2025

ZA ZHOTOVITELE:

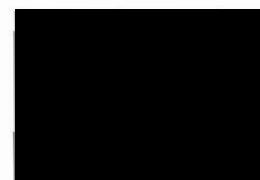
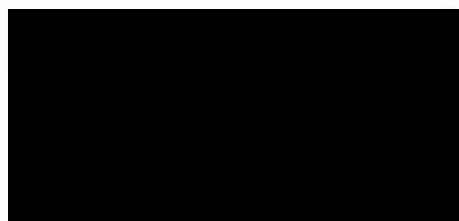


Pavel Stibor
jednatel společnosti
Stavo & Sachs Kukleny s.r.o.

ZA OBJEDNATELE:



Ing. Tomáš Pospíšil
ředitel
TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ



KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	Oprava chodníku v ulici Sokolovská a Fráni Šrámka, HK	JKSO	
Název objektu		EČO	
		Místo	Hradec Králové
		IČO	DIČ
Objednatel	TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ	64809447	CZ64809447
Projektant			
Zhotovitel	Slavo&Sachs Kukleny s.r.o.	25918681	CZ25918681
Zpracoval			
Rozpočet číslo		Dne	
		08.04.2025	
		CZ-CPV	
		CZ-CPA	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A	Základní rozp. náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby
1	HSV Dodávky 0,00	8	Práce přesčas 0,00	13	Zařízení staveniště 0,00
2	Montáž 1 974 080,03	9	Bez pevné podl. 0,00	14	Projektové práce 0,00
3	PSV Dodávky 0,00	10	Kulturní památka 0,00	15	Územní vlivy 0,00
4	Montáž 0,00	11	0,00	16	Provozní vlivy 0,00
5	"M" Dodávky 0,00			17	Jiné VRN 0,00
6	Montáž 0,00			18	VRN z rozpočtu 0,00
7	ZRN (ř. 1-6) 1 974 080,03	12	DN (ř. 8-11) 0,00	19	VRN (ř. 13-18) 0,00
20	HZS 0,00	21	Kompl. činnost 0,00	22	Ostatní náklady 0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel



D Celkem bez DPH 1 974 080,03

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snižená	12,0	0,00	0,00
základní	21,0	1 974 080,03	414 556,81

Cena s DPH 2 388 636,84

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Oprava chodníku v ulici Sokolovská a Fráni Šrámka, HK
Objekt: SO 101 Chodník

Objednatel: TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ

Zhotovitel: Stavo&Sachs Kukleny s.r.o.

Místo: Hradec Králové

Zpracoval:

Datum: 8. 4. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

Chodník

1 934 080,03

1	R	014102	POPLATKY ZA SKLÁDKU <i>Zeminy ze sanace aktivní zóny v tl. 0,30 m. Položka bude čerpána v případě nesplnění požadavku únosnosti na pláni zemního tělesa Edef,2 = min. 45 MPa. Přepočtový koeficient 2,00 t/m3 OTSKP - 2024 pol. č. 12373 44,241*2,00 = 88,482 [A] Položka zahrnuje: - veškeré poplatky provozovateli skládky související s uložením odpadu na skládce. Položka nezahrnuje: - x</i>	T	88,482		
2	R	014112	POPLATKY ZA SKLÁDKU TYP S-IO (INERTNÍ ODPAD) <i>Podkladní vrstvy Přepočtový koeficient 2,20 t/m3 OTSKP - 2024 pol. č. 11332 183,59*2,2 = 403,898 [A] Položka zahrnuje: - veškeré poplatky provozovateli skládky související s uložením odpadu na skládce. Položka nezahrnuje: - x</i>	T	403,898		
3	R	014122	ODPAD) <i>Betony (dlažba, betonový kryt (sjezd), bet. lože) Přepočtový koeficient 2,30 t/m3 OTSKP - 2024 pol. č. 11315 10,514*2,3 = 24,182 [A] pol. č. 11348.2 45,938*2,3 = 105,657 [B] pol. č. 11353 176,79*0,05*2,3 = 20,331 [C] pol. č. 11356 211,57*0,05*2,3 = 24,331 [D] Mezisoučet = 174,501 [E] Položka zahrnuje: - veškeré poplatky provozovateli skládky související s uložením odpadu na skládce. Položka nezahrnuje: - x</i>	T	174,501		
4	R	014132	POPLATKY ZA SKLÁDKU TYP S-NO (NEBEZPEČNÝ ODPAD) <i>Odférované asfaltobetonové souvrství Přepočtový koeficient 2,50 t/m3 OTSKP - 2024 pol. č. 113747 306,19*0,12*2,5 = 91,857 [A] Položka zahrnuje: - veškeré poplatky provozovateli skládky související s uložením odpadu na skládce. Položka nezahrnuje: - x</i>	T	91,857		
5	R	11315	BETONU <i>Vybourání betonové desky v předpokládané tl. 0,15 m v místě sjezdu k jídelně ZS Bezručova Vč. naložení, odvozu a uložení na skládku odpadu OTSKP - 2024 70,09*0,15 = 10,514 [A] Položka zahrnuje: - veškerou manipulaci s vybouranou sutí a s vybouranými hmotami vč. uložení na skládku. Položka nezahrnuje: - poplatek za skládku, který se vyžaduje v položce 0141** (s výjimkou malého množství bouraného materiálu, kde je možné poplatek zahrnout do jednotkové ceny bourání – tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce). jednotkové ceny bourání – tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce).</i>	M3	10,514		
6	R	11332	ODSTRANĚNÍ PODKLADŮ ZPEVNĚNÝCH PLOCH Z KAMENIVA NESTMELNĚHO <i>Odstranění zbylé konstrukce chodníku a MK až na úroveň zemní pláň Vč. naložení, odvozu a uložení na skládku odpadu OTSKP - 2024 Pod dlažbou (574,72-13,6)*0,22 = 123,446 [A] Pod sjezdy 13,6*0,32 = 4,352 [B] Pod sjezdem k jídelně 70,09*0,27 = 18,924 [C] Pod vozovkou MK 147,47*0,25 = 36,868 [D] Mezisoučet = 183,590 [E] Položka zahrnuje: - veškerou manipulaci s vybouranou sutí a s vybouranými hmotami vč. uložení na skládku. Položka nezahrnuje: - poplatek za skládku, který se vyžaduje v položce 0141** (s výjimkou malého množství bouraného materiálu, kde je možné poplatek zahrnout do jednotkové ceny bourání – tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce).</i>	M3	183,590		

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Oprava chodníku v ulici Sokolovská a Fráni Šrámka, HK
Objekt: SO 101 Chodník

Objednatel: TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ

Zhotovitel: Stavo&Sachs Kukleny s.r.o.

Místo: Hradec Králové

Zpracoval:

Datum: 8. 4. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
7	R	11348.1	ODSTRANĚNÍ KRYTU ZPEVNĚNÝCH PLOCH Z DLAŽDIC VČETNĚ PODKLADU <i>Odstranění betonové dlažby o rozměru 0,30/0,30/0,04 m vč. lože tl. 0,06 m Vč. očištění, napaletování, naložení, odvozu a uložení na skládku TSHK 20 % z celkové plochy chodníku OTSKP - 2024 574,23*0,10*0,20 = 11,485 [A] Položka zahrnuje: - veškerou manipulaci s vybouranou sutí a s vybouranými hmotami vč. uložení na skládku. Položka nezahrnuje: - poplatek za skládku, který se vykazuje v položce 0141** (s výjimkou malého množství bouraného materiálu, kde je možné poplatek zahrnout do jednotkové ceny bourání – tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce).</i>	M3	11,485		
8	R	11348.2	ODSTRANĚNÍ KRYTU ZPEVNĚNÝCH PLOCH Z DLAŽDIC VČETNĚ PODKLADU <i>Odstranění betonové dlažby o rozměru 0,30/0,30/0,04 m vč. lože tl. 0,06 m Vč. naložení, odvozu a uložení na skládku odpadu 80 % z celkové plochy chodníku OTSKP - 2024 574,23*0,10*0,80 = 45,938 [A] Položka zahrnuje: - veškerou manipulaci s vybouranou sutí a s vybouranými hmotami vč. uložení na skládku. Položka nezahrnuje: - poplatek za skládku, který se vykazuje v položce 0141** (s výjimkou malého množství bouraného materiálu, kde je možné poplatek zahrnout do jednotkové ceny bourání – tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce).</i>	M3	45,938		
9	R	11353	ODSTRANĚNÍ CHODNÍKOVÝCH KAMENNÝCH OBRUBNÍKŮ <i>Vybourání kamenných obrubníků vč. bet. lože Vč. naložení, odvozu a uložení na skládku TSHK (bet. lože na skládku odpadu) OTSKP - 2024 176,79 = 176,790 [A] Položka zahrnuje: - veškerou manipulaci s vybouranou sutí a s vybouranými hmotami vč. uložení na skládku. Položka nezahrnuje: - poplatek za skládku, který se vykazuje v položce 0141** (s výjimkou malého množství bouraného materiálu, kde je možné poplatek zahrnout do jednotkové ceny bourání – tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce).</i>	M	176,790		
10	R	11356	ODSTRANĚNÍ OBRUB Z DLAŽEBNÍCH KOSTEK DVOJITÝCH <i>Vybourání dvoulinky z žulových kostek K10 Vč. očištění, naložení, odvozu a uložení na mezideponii pro zpětné použití OTSKP - 2024 188,82+22,75 = 211,570 [A] Položka zahrnuje: - veškerou manipulaci s vybouranou sutí a s vybouranými hmotami vč. uložení na skládku. Položka nezahrnuje: - poplatek za skládku, který se vykazuje v položce 0141** (s výjimkou malého množství bouraného materiálu, kde je možné poplatek zahrnout do jednotkové ceny bourání – tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce).</i>	M	211,570		
11	R	113747	FRÉZOVÁNÍ ZPEVNĚNÝCH PLOCH ASFALTOVÝCH TL. DO 120MM <i>Odfřezování asfaltobetonového souvrství v předpokládané tl. 0,12 m v pásu š. 1,00 m a celé ploše MK ve směrovém oblouku Včetně naložení, odvozu a uložení na skládku odpadu OTSKP - 2024 Pás š. 1,00 m 158,72 = 158,720 [A] Celá šířka MK 147,47 = 147,470 [B] Mezisoučet = 306,190 [C] Položka zahrnuje: - veškerou manipulaci s vybouranou sutí a s vybouranými hmotami vč. uložení na skládku. Položka nezahrnuje: - poplatek za skládku, který se vykazuje v položce 0141** (s výjimkou malého množství bouraného materiálu, kde je možné poplatek zahrnout do jednotkové ceny bourání – tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce).</i>	M2	306,190		
12	R	113763	FRÉZOVÁNÍ DRÁŽKY PRŮŘEZU DO 300MM2 V ASFALTOVÉ VOZOVCE <i></i>	M	382,070		

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Oprava chodníku v ulici Sokolovská a Fráni Šrámka, HK
Objekt: SO 101 Chodník

Objednatel: TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ
Zhotovitel: Stavo&Sachs Kukleny s.r.o.
Místo: Hradec Králové

Zpracoval:
Datum: 8. 4. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
Frézování drážky pro asfaltovou závluku o rozměru 0,012 x 0,025 m v napojení na asf. vozovku a podél dvoulinky OTSKP - 2024 v napojení na asf. vozovku 87,92+82,58 = 170,500 [A] podél dvoulinky 188,82+22,75 = 211,570 [B] Mezisoučet = 382,070 [C] Položka zahrnuje: - veškerou manipulaci s vybouranou suti a s vybouranými hmotami vč. uložení na skládku. Položka nezahrnuje: - x							
13	R	12373	ODKOP PRO SPOD STAVBU SILNIC A ŽELEZNIC TŘ. I	M3	44,241		
Odkop zeminy pro sanaci aktivní zóny v tl. 0,30 m. Vč. naložení, odvozu a uložení na skládku odpadu. Položka bude čerpána v případě nesplnění požadavku únosnosti na pláni zemního tělesa Edef,2 = min. 45 MPa. OTSKP - 2024 pol. č. 171303 44,241 = 44,241 [A] Položka zahrnuje: - vodorovnou a svislou dopravu, přemístění, přeložení, manipulace s výkopkem - kompletní provedení výkopky nezapažené i zapažené - ošetření výkopiště po celou dobu práce v něm vč. klimatických opatření - ztlžení výkopávek v blízkosti podzemního vedení, konstrukcí a objektů vč. jejich dočasného zajištění - ztlžení pod vodou, v okolí výbušnin, ve stísněných prostorech a pod. - příplatek za lepivost - těžení po vrstvách, pásech a po jiných nutných částech (figurách) - čerpání vody vč. čerpacích jímek, potrubí a pohotovostní čerpací soupravy (viz ustanovení k pol. 1151,2) - potřebné snížení hladiny podzemní vody - těžení a rozpojování jednotlivých balvanů - vytahování a nošení výkopku - svahování a přesvah. svahů do konečného tvaru, výměna hornin v podloží a v pláni znehodnocené klimatickými vlivy - ruční výkopávkou, odstranění kořenů a napadávek - pažení, vzepření a rozeptření vč. přepažování (vyjma pažení záporového a štětových stěn) - úpravu, ochranu a očištění dna, základové spáry, stěn a svahů - zhutnění podloží, případně i svahů vč. svahování - ztlžení slupků v podloží a lavic na svazích, není-li pro tyto práce zřízena samostatná položka - udržování výkopiště a jeho ochrana proti vodě - odvedení nebo obvedení vody v okolí výkopiště a ve výkopišti - třídění výkopku - veškeré pomocné konstrukce umožňující provedení výkopky (příjezdy, sjezdy, nájezdy, lešení, podpěr. konstr., přemostění, zpevněné plochy, zakrytí a pod.) Položka nezahrnuje: - uložení zeminy (na skládku, do							
14	R	12980.1	ČIŠTĚNÍ ULIČNÍCH VPUSTÍ	KUS	3,000		
Vycházení UV Vč. naložení, odvozu, uložení a poplatku za skládku odpadu OTSKP - 2024 3 = 3,000 [A] Položka zahrnuje: - vodorovnou a svislou dopravu, přemístění, přeložení, manipulace s materiálem a uložení na skládku. Položka nezahrnuje: - poplatek za skládku, který se vyazuje v položce 0141** (s výjimkou malého množství materiálu, kde je možné poplatek zahrnout do jednotkové ceny položky - tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce)							
15	R	171303	ULOŽENÍ SYPANINY DO NÁSYPŮ V AKTIV ZÓNĚ SE ZHUT DO 100% PS	M3	44,241		
V případě nesplnění požadavku únosnosti na pláni zemního tělesa Edef,2 = min. 45 MPa provedeme sanaci (výměnu) aktivní zóny v tl. 0,30 m. Z nakupovaných materiálů můžeme použít šléřkodr SDB 0/63 GN. Na povrchu aktivní zóna bude dosaženo Edef,2 = 45 MPa. V případě použití zeminy do aktivní zóny bude použita min. vhodná zemina dle tab. A.1, míra zhutnění 100 % PS (dle ČSN 73 6133).							
16	R	18110.1	ÚPRAVA PLÁNĚ SE ZHUTNĚNÍM V HORNINĚ TŘ. I	M2	720,100		

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Oprava chodníku v ulici Sokolovská a Fráni Šrámka, HK
Objekt: SO 101 Chodník

Objednatel: TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ
Zhotovitel: Stavo&Sachs Kukleny s.r.o.
Místo: Hradec Králové

Zpracoval:
Datum: 8. 4. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
Urovnání a zhuštění zemní pláně do požadovaných sklonů Požadavky a výsledné parametry dle ČSN 73 6133 Edef,2 = min. 30 MPa OTSKP - 2024 pol. č. 56334 641,39 = 641,390 [A] pod obruby a dvoulínku 157,42*0,5 = 78,710 [B] Mezisoučet = 720,100 [C] Položka zahrnuje: - úpravu pláně včetně vyrovnaní výškových rozdílů. Míru zhuštění určuje projekt. Položka nezahrnuje: - x							
17	R	18110.2	ÚPRAVA PLÁNĚ SE ZHUŠTNĚNÍM V HORNINĚ TŘ. I	M2	165,718		
Urovnání a zhuštění zemní pláně do požadovaných sklonů Požadavky a výsledné parametry dle ČSN 73 6133 Edef,2 = min. 45 MPa OTSKP - 2024 pol. č. 56335 147,47 = 147,470 [A] pod obruby a dvoulínku 31,4*0,4+22,75*0,25 = 18,248 [B] Mezisoučet = 165,718 [C] Položka zahrnuje: - úpravu pláně včetně vyrovnaní výškových rozdílů. Míru zhuštění určuje projekt. Položka nezahrnuje: - x							
18	R	214611	SEPARAČNÍ GEOTEXTILIE S1 S NEVÝZNAMNOU FILTRAČNÍ FUNKCÍ	M2	162,217		
Netkaná geotextilie s filtrační a separační funkcí typu S1 (dle TP97) Vč. nutných přesahů a vytažení na zemní plán (10 %) Položka bude čerpána v případě nesplnění požadavku únosnosti na pláni zemního tělesa Edef,2 = min. 45 MPa. OTSKP - 2024 pol. č. 56335 147,47*1,10 = 162,217 [A] Položka zahrnuje: - dodávku předepsané geotextilie - úpravu, očištění a ochranu podkladu - přichycení k podkladu, případné zatížení - úpravy spojů a zajištění okrajů - úpravy pro odvodnění - nutné přesahy (nezapočítávají se do výměry) - mimostaveništní a vnitrostaveništní dopravu Položka nezahrnuje: - x							
19	R	56332	100MM	M2	83,690		
Spodní vrstva ŠD pod sjezdy ŠDB 0/32 GN, tl. 0,10 m Edef,2 = 40 MPa OTSKP - 2024 Pod sjezdy 13,6 = 13,600 [A] Pod sjezdem k jídelně 70,09 = 70,090 [B] Mezisoučet = 83,690 [C] Položka zahrnuje: - dodání kameniva předepsané kvality a zrnitosti - rozprostření a zhuštění vrstvy v předepsané tloušťce - zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách Položka nezahrnuje: - postřiky, nátěry							
20	R	56334	200MM	M2	641,390		
ŠDB 0/32 GN, tl. 0,20 m Edef,2 = 50 MPa OTSKP - 2024 pol. č. 582612.1 628,27 = 628,270 [A] pol. č. 582618 4,18 = 4,180 [B] pol. č. 58261B 8,94 = 8,940 [C] Mezisoučet = 641,390 [D] Položka zahrnuje: - dodání kameniva předepsané kvality a zrnitosti - rozprostření a zhuštění vrstvy v předepsané tloušťce - zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách Položka nezahrnuje: - postřiky, nátěry							
21	R	56335	250MM	M2	147,470		
Pod vozovkou MK ŠDA 0/32 GE, tl. 0,20 m Edef,2 = 65 MPa OTSKP - 2024 147,47 = 147,470 [A] Položka zahrnuje: - dodání kameniva předepsané kvality a zrnitosti - rozprostření a zhuštění vrstvy v předepsané tloušťce - zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách Položka nezahrnuje: - postřiky, nátěry							
22	R	572123	INFILTRAČNÍ POSTŘÍK Z EMULZE DO 1,0KG/M2	M2	226,830		

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Oprava chodníku v ulici Sokolovská a Fráni Šrámka, HK
Objekt: SO 101 Chodník

Objednatel: TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ

Zhotovitel: Stavo&Sachs Kukleny s.r.o.

Místo: Hradec Králové

Zpracoval:

Datum: 8. 4. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
PI-C 0,80 kg/m2 Uváděno v množství zbytkového pojiva OTSKP - 2024 pol. č. 574E66 226,83 = 226,830 [A] Položka zahrnuje: - dodání všech předepsaných materiálů pro postřiky v předepsaném množství - provedení dle předepsaného technologického předpisu - zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách - úpravu napojení, ukončení Položka nezahrnuje: - x							
23	R	572213	SPOJOVACÍ POSTŘIK Z EMULZE DO 0,5KG/M2	M2	306,190		
PS-C 0,40 kg/m2 Uváděno v množství zbytkového pojiva OTSKP - 2024 pol. č. 574A43 306,19 = 306,190 [A] Položka zahrnuje: - dodání všech předepsaných materiálů pro postřiky v předepsaném množství - provedení dle předepsaného technologického předpisu - zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách - úpravu napojení, ukončení Položka nezahrnuje: - x							
24	R	574A43	ASFALTOVÝ BETON PRO OBRUSNÉ VRSTVY ACO 11 TL. 50MM	M2	306,190		
ACO 11, 50 mm, ze silničního asfaltu 50/70 OTSKP - 2024 Pás š. 1,00 m 158,72 = 158,720 [A] Celá šířka MK 147,47 = 147,470 [B] Mezisoučet = 306,190 [C] Položka zahrnuje: - dodání směsi v požadované kvalitě - očištění podkladu - uložení směsi dle předepsaného technologického předpisu, zhuštění vrstvy v předepsané tloušťce - zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách, včetně pracovních spar a spojů - úpravu napojení, ukončení podél obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod. Položka nezahrnuje: - postřiky, nátěry - těsnění podél obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod.							
25	R	574E66	ASFALTOVÝ BETON PRO PODKLADNÍ VRSTVY ACP 16+, 16S TL. 70MM	M2	226,830		
ACP 16+, 70 mm, ze silničního asfaltu 50/70 OTSKP - 2024 Pás š. 0,50 m 158,72*0,50 = 79,360 [A] Celá šířka MK 147,47 = 147,470 [B] Mezisoučet = 226,830 [C] Položka zahrnuje: - dodání směsi v požadované kvalitě - očištění podkladu - uložení směsi dle předepsaného technologického předpisu, zhuštění vrstvy v předepsané tloušťce - zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách, včetně pracovních spar a spojů - úpravu napojení, ukončení podél obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod. Položka nezahrnuje: - postřiky, nátěry - těsnění podél obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod.							
26	R	58222	DLÁŽDĚNÉ KRYTY Z DROBNÝCH KOSTEK DO LOŽE Z MC	M2	52,893		

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Oprava chodníku v ulici Sokolovská a Fráni Šrámka, HK
Objekt: SO 101 Chodník

Objednatel: TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ
Zhotovitel: Stavo&Sachs Kukleny s.r.o.
Místo: Hradec Králové

Zpracoval:
Datum: 8. 4. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
Dvoulinka š. 0,25 m z žulových kostek K10 Použit vybourané kostky, v případě potřeby nakoupení nových Uložení do bet. lože z betonu C20/25n, XF3 v tl. min. 0,10 m Jednotlivé kostky budou vyspárovány cementovou maltou MC25, XF4 OTSKP - 2024 $(188,82 + 22,75) \cdot 0,25 = 52,893 [A]$ Položka zahrnuje: - dodání dlažebního materiálu v požadované kvalitě, dodání materiálu pro předepsané lože v tloušťce předepsané dokumentací a pro předepsanou výplň spar - očištění podkladu - uložení dlažby dle předepsaného technologického předpisu včetně předepsané podkladní vrstvy a předepsané výplně spar - zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách - úpravu napojení, ukončení podél obručníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod., nestanovi-li zadávací dokumentace jinak Položka nezahrnuje: - postřiky, nátěry - těsnění podél obručníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod.							
27	R	582612	KRYTY Z BETON DLAŽDIC SE ZÁMKEM ŠEDÝCH TL 80MM DO LOŽE Z KAM	M2	628,270		
Chodník vč. sjezdů Betonová dlažba tl. 0,08 m, šedá do lože z DK 4/8 tl. 0,04 m OTSKP - 2024 $628,27 = 628,270 [A]$ Položka zahrnuje: - dodání dlažebního materiálu v požadované kvalitě, dodání materiálu pro předepsané lože v tloušťce předepsané dokumentací a pro předepsanou výplň spar - očištění podkladu - uložení dlažby dle předepsaného technologického předpisu včetně předepsané podkladní vrstvy a předepsané výplně spar - zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách - úpravu napojení, ukončení podél obručníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod., nestanovi-li zadávací dokumentace jinak Položka nezahrnuje: - postřiky, nátěry - těsnění podél obručníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod.							
28	R	582618	KRYTY Z BETON DLAŽDIC SE ZÁMKEM ŠEDÝCH RELIÉF TL 80MM DO LOŽE Z KAM	M2	4,180		
Umělá vodící linie š. 0,40 m Betonová dlažba s drážkou tl. 0,08 m, šedá do lože z DK 4/8 tl. 0,04 m OTSKP - 2024 $4,18 = 4,180 [A]$ Položka zahrnuje: - dodání dlažebního materiálu v požadované kvalitě, dodání materiálu pro předepsané lože v tloušťce předepsané dokumentací a pro předepsanou výplň spar - očištění podkladu - uložení dlažby dle předepsaného technologického předpisu včetně předepsané podkladní vrstvy a předepsané výplně spar - zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách - úpravu napojení, ukončení podél obručníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod., nestanovi-li zadávací dokumentace jinak Položka nezahrnuje: - postřiky, nátěry - těsnění podél obručníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod.							
29	R	58261B	KRYTY Z BETON DLAŽDIC SE ZÁMKEM BAREV RELIÉF TL 80MM DO LOŽE Z KAM	M2	8,940		

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Oprava chodníku v ulici Sokolovská a Fráni Šrámka, HK

Objekt: SO 101 Chodník

Objednatel: TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ

Zhotovitel: Stavo&Sachs Kukleny s.r.o.

Místo: Hradec Králové

Zpracoval:

Datum: 8. 4. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
			Varovné pásy š. 0,40 m Signální pásy š. 0,80 m Betonová reliéfní dlažba tl. 0,08 m, červená do lože z DK 4/8 tl. 0,04 m OTSKP - 2024 8,94 = 8,940 [A] Položka zahrnuje: - dodání dlažebního materiálu v požadované kvalitě, dodání materiálu pro předepsané lože v tloušťce předepsané dokumentací a pro předepsanou výplň spar - očištění podkladu - uložení dlažby dle předepsaného technologického předpisu včetně předepsané podkladní vrstvy a předepsané výplně spar - zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách - úpravu napojení, ukončení podél obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod., nestanovi-li zadávací dokumentace jinak Položka nezahrnuje: - postřiky, nátěry - těsnění podél obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod.				
30	R	58920	VÝPLŇ SPAR MODIFIKOVANÝM ASFALTEM	M	382,070		
			Asfaltová těsnící záливka za horka o rozměru 0,012 x 0,025 m v napojení na asf. vozovku a podél dvoulinky Typ N2 dle ČSN EN 14188 do předem vyfrézované drážky OTSKP - 2024 pol. č. 113763 382,07 = 382,070 [A] Položka zahrnuje: - dodávku předepsaného materiálu - vyčištění a výplň spar tímto materiálem				
31	R	89712	VPUSTĚ KANALIZAČNÍ ULIČNÍ KOMPLETNÍ Z BETONOVÝCH DÍLCŮ	KUS	1,000		
			UV na vnitřní straně směrového oblouku MK Vč. napojení do kanalizace (výkop rýhy, potrubí, obsyp, zásyp rýhy až do úrovně zemní pláně) OTSKP - 2024 1 = 1,000 [A] Položka zahrnuje: - dodávku a osazení předepsaných dílů včetně mříže - výplň, těsnění a tmelení spar a spojů, - opatření povrchů betonu izolací proti zemní vlhkosti v částech, kde přijdou do styku se zeminou nebo kamenivem, - předepsané podkladní konstrukce Položka nezahrnuje: - x				
32	R	89921	VÝŠKOVÁ ÚPRAVA POKLOPŮ	KUS	1,000		
			Výšková úprava poklopu kanalizace Vč. vybourání stávajícího poklopu, podbetonování a zajištění všech nezbytných prvků, případně pořízení nového poklopu OTSKP - 2024 1 = 1,000 [A] Položka zahrnuje: - všechny nutné práce a materiály pro zvýšení nebo snížení zařízení (včetně nutné úpravy stávajícího povrchu vozovky nebo chodníku) Položka nezahrnuje: - x				
33	R	89922	VÝŠKOVÁ ÚPRAVA MŘÍŽÍ	KUS	3,000		
			Výšková úprava mříží UV Vč. vybourání stávající mříže, podbetonování a zajištění všech nezbytných prvků, případně pořízení nové mříže OTSKP - 2024 3 = 3,000 [A] Položka zahrnuje: - všechny nutné práce a materiály pro zvýšení nebo snížení zařízení (včetně nutné úpravy stávajícího povrchu vozovky nebo chodníku) Položka nezahrnuje: - x				
34	R	89923	VÝŠKOVÁ ÚPRAVA KRYCÍCH HRNCŮ	KUS	3,000		
			Výšková úprava vododílných povrchových prvků Vč. vybourání stávajících prvků, podbetonování a zajištění všech nezbytných prvků, případně pořízení nových prvků OTSKP - 2024 3 = 3,000 [A] Položka zahrnuje: - všechny nutné práce a materiály pro zvýšení nebo snížení zařízení (včetně nutné úpravy stávajícího povrchu vozovky nebo chodníku) Položka nezahrnuje: - x				
35	R	914121	DOPRAVNÍ ZNAČKY ZÁKLADNÍ VELIKOSTI OCELOVÉ FÓLIE TŘ 1 - DODÁVKA A MONTÁŽ	KUS	4,000		

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Oprava chodníku v ulici Sokolovská a Fráni Šrámka, HK
Objekt: SO 101 Chodník

Objednatel: TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ

Zhotovitel: Stavo&Sachs Kukleny s.r.o.

Místo: Hradec Králové

Zpracoval:

Datum: 8. 4. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
			Nové SDZ OTSKP - 2024 P4 + B2 1+1 = 2,000 [A] B28 1 = 1,000 [B] IP4b 1 = 1,000 [C] Mezisoučet = 4,000 [D] Položka zahrnuje: - dodávku a montáž značek v požadovaném provedení Položka nezahrnuje: - x				
36	R	914123	DOPRAVNÍ ZNAČKY ZÁKLADNÍ VELIKOSTI OCELOVÉ FÓLIE TŘ 1 - DEMONTÁŽ	KUS	4,000		
			Odstranění stávajících SDZ vč. naložení, odvozu, uložení a poplatku za skládku odpadu OTSKP - 2024 P4 + B2 1+1 = 2,000 [A] B28 1 = 1,000 [B] IP4b 1 = 1,000 [C] Mezisoučet = 4,000 [D] Položka zahrnuje: - odstranění, demontáž a odklizení materiálu s odvozem na předepsané místo Položka nezahrnuje: - x				
37	R	914911	TRUBEK SE ZABETONOVÁNÍM - DODÁVKA A MONTÁŽ	KUS	3,000		
			Nové sloupky pro SDZ vč. jejich bet. základu OTSKP - 2024 3 = 3,000 [A] Položka zahrnuje: - sloupky - upevňovací zařízení - osazení (betonová patka, zemní práce) Položka nezahrnuje: - x				
38	R	914913	SLOUPKY A STOJKY DZ Z OCEL TRUBEK ZABETON DEMONTÁŽ	KUS	3,000		
			Odstranění stávajících sloupků SDZ vč. jejich bet. základu vč. naložení, odvozu, uložení a poplatku za skládku odpadu OTSKP - 2024 3 = 3,000 [A] Položka zahrnuje: - odstranění, demontáž a odklizení materiálu s odvozem na předepsané místo Položka nezahrnuje: - x				
39	R	917223	SILNIČNÍ A CHODNÍKOVÉ OBRUBY Z BETONOVÝCH OBRUBNÍKŮ ŠÍŘ 100MM	M	9,000		
			Betonový silniční obrubník 0,10/0,25 m z bet. C30/37, XF4 Uložení do betonového lože C20/25n, XF3 tl. min 0,10 m OTSKP - 2024 5,51+3,49 = 9,000 [A] Položka zahrnuje: - dodání a pokládku betonových obrubníků o rozměrech předepsaných zadávací dokumentací - betonové lože i boční betonovou opěrku Položka nezahrnuje: - x				
40	R	917224.1	SILNIČNÍ A CHODNÍKOVÉ OBRUBY Z BETONOVÝCH OBRUBNÍKŮ ŠÍŘ 150MM	M	161,120		
			Betonový silniční obrubník 0,15/0,25 m z bet. C30/37, XF4, podsázka 0,12 m Uložení do betonového lože C20/25n, XF3 tl. min 0,10 m OTSKP - 2024 39,44+50,78+70,90 = 161,120 [A] Položka zahrnuje: - dodání a pokládku betonových obrubníků o rozměrech předepsaných zadávací dokumentací - betonové lože i boční betonovou opěrku Položka nezahrnuje: - x				
41	R	917224.2	SILNIČNÍ A CHODNÍKOVÉ OBRUBY Z BETONOVÝCH OBRUBNÍKŮ ŠÍŘ 150MM	M	6,000		
			Betonový náběhový obrubník 0,15/0,15-0,25 m z bet. C30/37, XF4, podsázka 0,02-0,12 m Uložení do betonového lože C20/25n, XF3 tl. min 0,10 m OTSKP - 2024 6*1 = 6,000 [A] Položka zahrnuje: - dodání a pokládku betonových obrubníků o rozměrech předepsaných zadávací dokumentací - betonové lože i boční betonovou opěrku Položka nezahrnuje: - x				
42	R	917224.3	SILNIČNÍ A CHODNÍKOVÉ OBRUBY Z BETONOVÝCH OBRUBNÍKŮ ŠÍŘ 150MM	M	19,000		

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Oprava chodníku v ulici Sokolovská a Fráni Šrámka, HK

Objekt: SO 101 Chodník

Objednatel: TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ

Zhotovitel: Stavo&Sachs Kukleny s.r.o.

Místo: Hradec Králové

Zpracoval:

Datum: 8. 4. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
Betonový nájezdový obrubník 0,15/0,15 m z bet. C30/37, XF4, podsázka 0,02 m Uložení do betonového lože C20/25n, XF3 tl. min 0,10 m OTSKP - 2024 10+4+5 = 19,000 [A] Položka zahrnuje: - dodání a pokládku betonových obrubníků o rozměrech předepsaných zadávací dokumentací - betonové lože i boční betonovou opěrku Položka nezahrnuje: - x							
43	R	919111	ŘEZÁNÍ ASFALTOVÉHO KRYTU VOZOVEK TL DO 50MM	M	170,500		
Řezání asfaltobetonového krytu v napojení na asf. vozovku OTSKP - 2024 v napojení na asf. vozovku 87,92+82,58 = 170,500 [A] Položka zahrnuje: - řezání vozovkové vrstvy v předepsané tloušťce - spotřeba vody Položka nezahrnuje: - x							
44	R	96687	VYBOURÁNÍ ULIČNÍCH VPUSTÍ KOMPLETNÍCH	KUS	1,000		
Vybourání UV na vnitřní straně směrového oblouku MK Vč. naložení, odvozu, uložení a poplatku za skládku odpadu OTSKP - 2024 1 = 1,000 [A] Položka zahrnuje: - kompletní bourací práce včetně nezbytného rozsahu zemních prací, - veškerou manipulaci s vybouranou sítí a hmotami včetně uložení na skládku, - veškeré další práce plynoucí z technologického předpisu a z platných předpisů, Položka nezahrnuje: - poplatek za skládku, který se vykazuje v položce 0141** (s výjimkou malého množství bouraného materiálu, kde je možné poplatek zahrnout do jednotkové ceny bourání - tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k							

Celkem

1 934 080,03

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Oprava chodníku v ulici Sokolovská a Fráni Šrámka, HK

Objekt: Všeobecné a ostatní náklady

Objednatel: TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ

Zhotovitel: Stavo&Sachs Kukleny s.r.o.

Místo: Hradec Králové

Zpracoval:

Datum: 8. 4. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

Všeobecné a ostatní náklady

40 000,00

1	R	02610	ZKOUŠENÍ KONSTRUKCÍ A PRACÍ ZKUŠEBNOU ZHOTOVITELE <i>SZZ na zemní pláni, zjištění CBRsat SZZ na ŠD OTSKP - 2024 1 = 1,000 [A] Položka zahrnuje: - veškeré náklady spojené s objednatelem požadovanými zkouškami Položka nezahrnuje: - x</i>	KPL	1,000		
2	R	02620	ZKOUŠENÍ KONSTRUKCÍ A PRACÍ NEZÁVISLOU ZKUŠEBNOU <i>Zajištění potřebných zkoušek na zjištění PAU v asfaltobetonových vrstvách OTSKP - 2024 1 = 1,000 [A] Položka zahrnuje: - veškeré náklady spojené s objednatelem požadovanými zkouškami Položka nezahrnuje: - x</i>	KPL	1,000		
3	R	02720	POMOC PRÁCE ZŘÍZ NEBO ZAJIŠTĚNÍ REGULACI A OCHRANU DOPRAVY <i>Úhrnná částka musí obsahovat veškeré náklady na dočasné úpravy a regulaci dopravy na staveništi a nezbytné značení a opatření vyplývající z požadavků BOZP na staveništi. Po dobu realizace stavby zajištění přístup k objektům pro požární techniku, policii, záchranné služby. OTSKP - 2024 1 = 1,000 [A] Položka zahrnuje: - veškeré náklady spojené s objednatelem požadovanými zařízeními Položka nezahrnuje: - x</i>	KPL	1,000		
4	R	02730	POMOC PRÁCE ZŘÍZ NEBO ZAJIŠTĚNÍ OCHRANU INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ <i>Zajištění inženýrských sítí během realizace stavby dle požadavků správců. Nutné vytyčení všech podzemních sítí s protokolárním zápisem příslušných správců. Přesnou polohu podzemních vedení ověřit ručně kopanými sondami. Zajištění stavby proti škodám na okolních pozemcích a objektech. OTSKP - 2024 1 = 1,000 [A] Položka zahrnuje: - veškeré náklady spojené s ochranou inženýrských sítí Položka nezahrnuje: - x</i>	KPL	1,000		
5	R	02910	OSTATNÍ POŽADAVKY - ZEMĚMĚŘIČSKÁ MĚŘENÍ <i>Zaměření skutečného provedení Předpoklad 3x tištěné paré + v elektronické podobě ve formátu *.pdf v rozsahu dle požadavků objednatele. OTSKP - 2024 1 = 1,000 [A] Položka zahrnuje: - veškeré náklady spojené s objednatelem požadovanými pracemi Položka nezahrnuje: - x Způsob stanovení: - pro stanovení orientační investorské ceny určete jednotkovou cenu jako 1% odhadované ceny stavby</i>	KPL	1,000		
6	R	02944	OSTATNÍ POŽADAVKY - DOKUMENTACE SKUTEČNÉHO PROVEDENÍ V DIGIT FORMĚ <i>Dokumentace skutečného provedení stavby. Výkresy a související písemnosti zhotovené stavby potřebné pro evidenci pozemní komunikace. Výkresy odchylek a změn stavby oproti VD-ZDS. Ověření podpisem odpovědného zástupce zhotovitele a správce stavby. Součástí dokladů budou při předání veškeré atesty, prohlášení o shodě, certifikáty na použité materiály, výrobky, protokoly o provedení zkoušek, Předpoklad 3x tištěné paré + v elektronické podobě ve formátu *.pdf v rozsahu dle požadavků objednatele. OTSKP - 2024 1 = 1,000 [A] Položka zahrnuje: - veškeré náklady spojené s objednatelem požadovanými pracemi Položka nezahrnuje: - x</i>	KPL	1,000		
7	R	02991	OSTATNÍ POŽADAVKY - INFORMAČNÍ TABULE	KUS	1,000		

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Oprava chodníku v ulici Sokolovská a Fráni Šrámka, HK

Objekt: Všeobecné a ostatní náklady

Objednatel: TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ

Zhotovitel: Stavo&Sachs Kukleny s.r.o.

Místo: Hradec Králové

Zpracoval:

Datum: 8. 4. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

Informační tabule s údaji o stavebníkovi, zhotoviteli, projektantovi, koordinátorovi BOZP, osazeno na místě stavby po dobu stavby, předpokládany rozměr 1,0x1,5 m. Vše dle požadavků objednatele, včetně projednání o umístění. Vč. výroby, dodání, montáže a demontáže.

OTSKP - 2024

1 = 1,000 [A]

Položka zahrnuje: - dodání a osazení informačních tabulí v předepsaném provedení a množství s obsahem předepsaným zadavatelem - veškeré nosné a upevňovací konstrukce - základové konstrukce včetně nutných zemních prací - demontáž a odvoz po skončení platnosti - případně nutné opravy poškozených částí během platnosti Položka nezahrnuje: - x

Celkem

40 000,00

ČASOVÝ PLÁN VÝSTAVBY

stavba : Oprava chodníku v ulici Sokolovská a Fráni Šrámka, Hradec Králové

Popis	2025							
	1. týden	2. týden	3. týden	4. týden	5. týden	6. týden	7. týden	8. týden
<u>Zemní práce</u> -rozebrání dlažeb -odstranění podkladů -odkopávky, vodorovné přemístění -vytrhání obrubníků -frézování zpev. ploch asfaltových -úprava pláně	xxxxxxxx xxxxxxxx	xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx	xxxxxx xxxxxxxx					
<u>Komunikace</u> -osazení obrubníků -podkladní vrstvy -asfaltový beton -kladení zámkové dlažby				xxxxxxxxxxxx xxxxxxxx	xxx xxxxxxxx xxxxxxxx	xxxxxxxxxxxx	xxxxxxxx xxxxx	
<u>Ostatní konstrukce a práce</u> -výšková úprava poklopů, mříží -dokončovací a úklidové práce						xxxxxxxx		xxxxxxxxxxxx
Celkem bez DPH	1.974.080,03,- Kč							

NO * SAT