

RUČITELSKÉ PROHLÁŠENÍ

Společnost **JRD Development Group a.s.**, IČO: 086 24 500, se sídlem Korunní 810/104, Vinohrady, 101 00 Praha 10, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 24813 („**Ručitel**“)

a

Městská část Praha 15, IČO: 002 31 355, se sídlem Boloňská 478/1, Horní Měcholupy, 109 00 Praha 10, („**Věřitel**“)

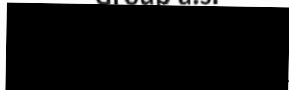
a

JRD Omega s.r.o., IČO: 072 15 789, se sídlem Korunní 810/104, Vinohrady, 101 00 Praha 10, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C 296917 („**Dlužník**“)

1. Dlužník uzavřel s Věřitelem smlouvu o spolupráci („**Smlouva**“), v rámci níž se Dlužník a Věřitel dohodli na poskytnutí Finančního plnění, jak je tento pojem definován ve Smlouvě („**Závazek Dlužníka**“). Ručitel tímto prohlašuje, že se seznámil se Smlouvou a její obsah je mu znám.
2. Ručitel tímto závazně a neodvolatelně prohlašuje, že nesplní-li Dlužník svůj Závazek Dlužníka, zavazuje se Závazek Dlužníka splnit ve smyslu § 2018 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, Věřiteli místo Dlužníka sám Ručitel.
3. Ručitel se zavazuje uhradit Věřiteli Závazek Dlužníka nejpozději do 30 dnů ode dne doručení písemné výzvy Věřitele Ručiteli. Věřitel je povinen zaslat výzvu dle předchozí věty doporučeně na adresu Ručitele a prokázat, že Dlužník nesplnil Závazek Dlužníka i přes to, že k tomu byl ze strany Věřitele řádně a včas vyzván.
4. Toto ručitelské prohlášení nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu všemi stranami. Ručení Ručitele dle tohoto prohlášení zaniká dnem zániku Závazku Dlužníka nebo dnem zániku Smlouvy.
5. Toto ručitelské prohlášení je vyhotoveno ve 3 stejnopisech, z nichž po jednom obdrží Dlužník, Věřitel a Ručitel.
6. Ručitel prohlašuje, že toto právní jednání bylo sepsáno podle jeho pravé a svobodné vůle, a na důkaz toho připojuje svůj vlastnoruční podpis.

V Praze dne23.4.2025

**JRD Development
Group a.s.**



(Ing. Jan Turek)

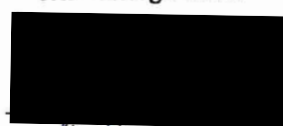
Městská část Praha 15



(Ing. Petr Neumann)

Na základě pověření
usnesením RMČ P15 č. R-1072
ze dne 16. 4. 2025

JRD Omega s.r.o.



(Ing. Jan Turek)

