

Příloha č. 1 pachtovní smlouvy č. 11N25/52

Variabilní symbol: 1112552

Roční pacht: **131 233 Kč**

Datum tisku: 14.04.2025

Účinná od: 1.6.2025

Pachtýř:**Název****Adresa**

AGRAS Želatovice, a.s.

Želatovice 203, 75116 Želatovice

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m²]	VO	%	Inflace	Pacht [Kč]
Katastr: Bezuchov													
	201	12		2	2	10002	pc/ha	113 800,00	3 706	Ř	3,6		1 518,27
část	374	6		2	2	10002	pc/ha	113 800,00	219	Ř	3,6		89,72
Celkem za katastr									3 925				1 607,99
Katastr: Domaželice													
část	684			2	2	10002	pc/ha	128 800,00	14 230	Ř	3,6		6 598,17
Celkem za katastr									14 230				6 598,17
Katastr: Horní Moštěnice													
	436	22		2	2	10002	pc/ha	130 200,00	878	Ř	3,6		411,54
	471	17		2	2	10002	pc/ha	130 200,00	2 052	Ř	3,6		961,81
část	695	4		2	2	10002	pc/ha	130 200,00	4 596	Ř	3,6		2 154,24
Celkem za katastr									7 526				3 527,59
Katastr: Hradčany na Moravě													
	1292			2	14	10002	pc/ha	121 700,00	7 594	Ř	3,6		3 327,08
	1316			2	2	10002	pc/ha	121 700,00	3 567	Ř	3,6		1 562,77
Celkem za katastr									11 161				4 889,85
Katastr: Kozlovice u Přerova													
	701			2	2	10002	pc/ha	113 200,00	1 145	Ř	3,6		466,61
Celkem za katastr									1 145				466,61
Katastr: Líšná u Přerova													
	425			2	2	10002	pc/ha	103 200,00	1 687	Ř	3,6		626,75
část	544			2	2	10002	pc/ha	103 200,00	6 730	Ř	3,6		2 500,33
část	748			2	14	10002	pc/ha	103 200,00	105	Ř	3,6		39,01
část	812			2	14	10002	pc/ha	103 200,00	48	Ř	3,6		17,83
část	930			2	14	10002	pc/ha	103 200,00	216	Ř	3,6		80,25
část	1024			2	14	10002	pc/ha	103 200,00	125	Ř	3,6		46,44
část	1070			2	2	10002	pc/ha	103 200,00	1 827	Ř	3,6		678,77
část	1078			2	2	10002	pc/ha	103 200,00	247	Ř	3,6		91,77
část	1170			2	2	10002	pc/ha	103 200,00	555	Ř	3,6		206,19
	1195			2	2	10002	pc/ha	103 200,00	6 305	Ř	3,6		2 342,43

Příloha č. 1 pachtovní smlouvy č. 11N25/52

Variabilní symbol: 1112552

Roční pacht: **131 233 Kč**

Datum tisku: 14.04.2025

Účinná od: 1.6.2025

část	1210	2	2 10002	pc/ha	103 200,00	1 245	Ř	3,6	462,54
------	------	---	---------	-------	------------	-------	---	-----	--------

Celkem za katastr						19 090			7 092,31
-------------------	--	--	--	--	--	--------	--	--	----------

Katastr: Nahošovice

	268	3	2	2 10002	pc/ha	142 200,00	3 046	Ř	3,6	1 559,31
--	-----	---	---	---------	-------	------------	-------	---	-----	----------

	268	24	2	2 10002	pc/ha	142 200,00	308	Ř	3,6	157,67
--	-----	----	---	---------	-------	------------	-----	---	-----	--------

	269	2	2	14 10002	pc/ha	142 200,00	716	Ř	3,6	366,53
--	-----	---	---	----------	-------	------------	-----	---	-----	--------

část	275	2	2	2 10002	pc/ha	142 200,00	1 684	Ř	3,6	862,07
------	-----	---	---	---------	-------	------------	-------	---	-----	--------

	280		2	14 10002	pc/ha	142 200,00	254	Ř	3,6	130,03
--	-----	--	---	----------	-------	------------	-----	---	-----	--------

Celkem za katastr						6 008			3 075,61
-------------------	--	--	--	--	--	-------	--	--	----------

Katastr: Osek nad Bečvou

část	1064	22	2	2 10002	pc/ha	133 400,00	9 992	Ř	3,6	4 798,56
------	------	----	---	---------	-------	------------	-------	---	-----	----------

část	1064	26	2	2 10002	pc/ha	133 400,00	2 752	Ř	3,6	1 321,62
------	------	----	---	---------	-------	------------	-------	---	-----	----------

část	1180	9	2	2 10002	pc/ha	133 400,00	3 008	Ř	3,6	1 444,56
------	------	---	---	---------	-------	------------	-------	---	-----	----------

Celkem za katastr						15 752			7 564,74
-------------------	--	--	--	--	--	--------	--	--	----------

Katastr: Pavlovice u Přerova

	172	7	2	2 10002	pc/ha	121 800,00	2 530	Ř	3,6	1 109,35
--	-----	---	---	---------	-------	------------	-------	---	-----	----------

	187	12	2	14 10002	pc/ha	121 800,00	74	Ř	3,6	32,45
--	-----	----	---	----------	-------	------------	----	---	-----	-------

	232	1	2	2 10002	pc/ha	121 800,00	2 142	Ř	3,6	939,22
--	-----	---	---	---------	-------	------------	-------	---	-----	--------

část	232	4	2	14 10002	pc/ha	121 800,00	37	Ř	3,6	16,22
------	-----	---	---	----------	-------	------------	----	---	-----	-------

	232	23	2	2 10002	pc/ha	121 800,00	528	Ř	3,6	231,52
--	-----	----	---	---------	-------	------------	-----	---	-----	--------

	232	28	2	14 10002	pc/ha	121 800,00	10	Ř	3,6	4,38
--	-----	----	---	----------	-------	------------	----	---	-----	------

	232	38	2	2 10002	pc/ha	121 800,00	4 120	Ř	3,6	1 806,54
--	-----	----	---	---------	-------	------------	-------	---	-----	----------

část	232	41	2	2 10002	pc/ha	121 800,00	3 371	Ř	3,6	1 478,12
------	-----	----	---	---------	-------	------------	-------	---	-----	----------

část	310	8	2	7 10002	pc/ha	121 800,00	120	Ř	3,6	52,62
------	-----	---	---	---------	-------	------------	-----	---	-----	-------

část	310	10	2	7 10002	pc/ha	121 800,00	82	Ř	3,6	35,96
------	-----	----	---	---------	-------	------------	----	---	-----	-------

část	475	1	2	2 10002	pc/ha	121 800,00	1 546	Ř	3,6	677,89
------	-----	---	---	---------	-------	------------	-------	---	-----	--------

	475	33	2	2 10002	pc/ha	121 800,00	155	Ř	3,6	67,96
--	-----	----	---	---------	-------	------------	-----	---	-----	-------

část	875	95	2	2 10002	pc/ha	121 800,00	3 915	Ř	3,6	1 716,65
------	-----	----	---	---------	-------	------------	-------	---	-----	----------

část	875	237	2	2 10002	pc/ha	121 800,00	824	Ř	3,6	361,31
------	-----	-----	---	---------	-------	------------	-----	---	-----	--------

	1034	110	2	2 10002	pc/ha	121 800,00	363	Ř	3,6	159,17
--	------	-----	---	---------	-------	------------	-----	---	-----	--------

část	1034	111	2	2 10002	pc/ha	121 800,00	12	Ř	3,6	5,26
------	------	-----	---	---------	-------	------------	----	---	-----	------

	1034	155	2	2 10002	pc/ha	121 800,00	1 104	Ř	3,6	484,08
--	------	-----	---	---------	-------	------------	-------	---	-----	--------

část	1034	264	2	2 10002	pc/ha	121 800,00	757	Ř	3,6	331,93
------	------	-----	---	---------	-------	------------	-----	---	-----	--------

část	1034	265	2	2 10002	pc/ha	121 800,00	1 323	Ř	3,6	580,11
------	------	-----	---	---------	-------	------------	-------	---	-----	--------

	1087	5	2	14 10002	pc/ha	121 800,00	22	Ř	3,6	9,65
--	------	---	---	----------	-------	------------	----	---	-----	------

část	1120	34	2	2 10002	pc/ha	121 800,00	565	Ř	3,6	247,74
------	------	----	---	---------	-------	------------	-----	---	-----	--------

	1120	72	2	2 10002	pc/ha	121 800,00	37	Ř	3,6	16,22
--	------	----	---	---------	-------	------------	----	---	-----	-------

část	1120	74	2	2 10002	pc/ha	121 800,00	1 663	Ř	3,6	729,19
------	------	----	---	---------	-------	------------	-------	---	-----	--------

Příloha č. 1 pachtovní smlouvy č. 11N25/52

Variabilní symbol: 1112552

Roční pacht: **131 233 Kč**

Datum tisku: 14.04.2025

Účinná od: 1.6.2025

	1220	21	2	2 10002	pc/ha	121 800,00	2 484	Ř	3,6	1 089,18
část	1490	6	2	2 10002	pc/ha	121 800,00	67	Ř	3,6	29,38
část	1669	5	2	14 10002	pc/ha	121 800,00	668	Ř	3,6	292,90
	1772	14	2	2 10002	pc/ha	121 800,00	1 634	Ř	3,6	716,48
část	1772	38	2	14 10002	pc/ha	121 800,00	18	Ř	3,6	7,89
	2076	48	2	2 10002	pc/ha	121 800,00	4	Ř	3,6	1,75
	2114	33	2	2 10002	pc/ha	121 800,00	496	Ř	3,6	217,49
	2114	110	2	2 10002	pc/ha	121 800,00	1 509	Ř	3,6	661,67
Celkem za katastr							32 180			14 110,28

Katastr: Podolí u Přerova

část	401		2	2 10002	pc/ha	129 600,00	26 560	Ř	3,6	12 391,83
	407		2	2 10002	pc/ha	129 600,00	27 864	Ř	3,6	13 000,23
Celkem za katastr							54 424			25 392,06

Katastr: Prusínky

	71	8	2	2 10002	pc/ha	126 400,00	4 107	Ř	3,6	1 868,85
část	71	14	2	2 10002	pc/ha	126 400,00	295	Ř	3,6	134,24
část	71	19	2	2 10002	pc/ha	126 400,00	1 040	Ř	3,6	473,24
	71	63	2	2 10002	pc/ha	126 400,00	1 088	Ř	3,6	495,08
	71	68	2	2 10002	pc/ha	126 400,00	439	Ř	3,6	199,76
část	152	6	2	2 10002	pc/ha	126 400,00	6 171	Ř	3,6	2 808,05
část	490	135	2	2 10002	pc/ha	126 400,00	1 166	Ř	3,6	530,58
část	490	180	2	2 10002	pc/ha	126 400,00	11 759	Ř	3,6	5 350,82
	490	190	2	2 10002	pc/ha	126 400,00	702	Ř	3,6	319,44
část	504	3	2	14 10002	pc/ha	126 400,00	757	Ř	3,6	344,47
	504	24	2	2 10002	pc/ha	126 400,00	347	Ř	3,6	157,90
část	557	6	2	14 10002	pc/ha	126 400,00	69	Ř	3,6	31,40
část	557	14	2	14 10002	pc/ha	126 400,00	154	Ř	3,6	70,08
část	660	11	2	2 10002	pc/ha	126 400,00	188	Ř	3,6	85,55
Celkem za katastr							28 282			12 869,46

Katastr: Prusy

část	140	6	2	3 10002	pc/ha	141 500,00	110	Ř	3,6	56,03
	148	11	2	2 10002	pc/ha	141 500,00	133	Ř	3,6	67,75
část	148	22	2	3 10002	pc/ha	141 500,00	761	Ř	3,6	387,65
	153	1	2	14 10002	pc/ha	141 500,00	928	Ř	3,6	472,72
Celkem za katastr							1 932			984,15

Katastr: Přerov

část	5176	1	2	2 10002	pc/ha	132 400,00	3 582	Ř	3,6	1 707,32
část	5176	34	2	2 10002	pc/ha	132 400,00	1 530	Ř	3,6	729,26

Příloha č. 1 pachtovní smlouvy č. 11N25/52

Variabilní symbol: 1112552

Roční pacht: **131 233 Kč**

Datum tisku: 14.04.2025

Účinná od: 1.6.2025

část	5199	1	2	14 10002	pc/ha	132 400,00	895	Ř	3,6	426,59
část	5261	6	2	2 10002	pc/ha	132 400,00	2 889	Ř	3,6	1 377,01
	5466	70	2	2 10002	pc/ha	132 400,00	2 900	Ř	3,6	1 382,26
část	5466	98	2	2 10002	pc/ha	132 400,00	2 905	Ř	3,6	1 384,64
část	5466	171	2	2 10002	pc/ha	132 400,00	3 345	Ř	3,6	1 594,36
část	5466	178	2	2 10002	pc/ha	132 400,00	616	Ř	3,6	293,61
	5466	179	2	2 10002	pc/ha	132 400,00	6 281	Ř	3,6	2 993,78
	5466	204	2	2 10002	pc/ha	132 400,00	2 854	Ř	3,6	1 360,33
	5466	220	2	2 10002	pc/ha	132 400,00	3 841	Ř	3,6	1 830,77
	5466	221	2	2 10002	pc/ha	132 400,00	201	Ř	3,6	95,80
	5466	235	2	2 10002	pc/ha	132 400,00	253	Ř	3,6	120,59
část	5466	410	2	2 10002	pc/ha	132 400,00	479	Ř	3,6	228,31
část	5525	1	2	14 10002	pc/ha	132 400,00	598	Ř	3,6	285,03
část	5653	16	2	2 10002	pc/ha	132 400,00	2 609	Ř	3,6	1 243,55
část	5701	3	2	2 10002	pc/ha	132 400,00	2 415	Ř	3,6	1 151,09
část	5701	10	2	2 10002	pc/ha	132 400,00	408	Ř	3,6	194,47
	5701	22	2	2 10002	pc/ha	132 400,00	14 577	Ř	3,6	6 947,98
	5701	33	2	2 10002	pc/ha	132 400,00	1 631	Ř	3,6	777,40
část	5701	34	2	2 10002	pc/ha	132 400,00	9 440	Ř	3,6	4 499,48
	5701	35	2	2 10002	pc/ha	132 400,00	1 129	Ř	3,6	538,13
část	5719	1	2	14 10002	pc/ha	132 400,00	4 322	Ř	3,6	2 060,04
	5725	1	2	2 10002	pc/ha	132 400,00	281	Ř	3,6	133,94

Celkem za katastr	69 981	33 355,74
-------------------	--------	-----------

Katastr: Říkovice u Přerova

část	1364	2	11 10002	pc/ha	160 800,00	784	Ř	3,6	453,84
------	------	---	----------	-------	------------	-----	---	-----	--------

Celkem za katastr	784	453,84
-------------------	-----	--------

Katastr: Sušice u Přerova

část	1906	2	2 10002	pc/ha	99 000,00	305	Ř	3,6	108,70
------	------	---	---------	-------	-----------	-----	---	-----	--------

část	2304	1	2	2 10002	pc/ha	99 000,00	2 906	Ř	3,6	1 035,70
------	------	---	---	---------	-------	-----------	-------	---	-----	----------

	2317	2	2 10002	pc/ha	99 000,00	3 826	Ř	3,6	1 363,59
--	------	---	---------	-------	-----------	-------	---	-----	----------

	2330	3	2	7 10002	pc/ha	99 000,00	1 261	Ř	3,6	449,42
--	------	---	---	---------	-------	-----------	-------	---	-----	--------

Celkem za katastr	8 298	2 957,41
-------------------	-------	----------

Katastr: Šišma

část	1568	2	7 10002	pc/ha	134 700,00	5 956	Ř	3,6	2 888,18
------	------	---	---------	-------	------------	-------	---	-----	----------

Celkem za katastr	5 956	2 888,18
-------------------	-------	----------

Katastr: Tučín

	1158	2	2 10002	pc/ha	135 400,00	148	Ř	3,6	72,14
--	------	---	---------	-------	------------	-----	---	-----	-------

Celkem za katastr	148	72,14
-------------------	-----	-------

Příloha č. 1 pachtovní smlouvy č. 11N25/52

Variabilní symbol: 1112552

Roční pacht: **131 233 Kč**

Datum tisku: 14.04.2025

Účinná od: 1.6.2025

Katastr: Želatovice

část	871	2	2 10002	pc/ha	131 900,00	3 562	Ř	3,6	1 691,38
část	911	2	3 10002	pc/ha	131 900,00	3 444	Ř	3,6	1 635,35
Celkem za katastr						7 006			3 326,73
Celkem						287 828			131 233

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²**Vysvětlivky k výrobním oblastem (VO):**

H...horská

BO...bramborářsko-ovesná

B...bramborářská

K...kukuřičná

Ř...řepařská

9...neurčená