

SMLOUVA O DÍLO

Přeložka rozvodny v areálu Bohumínské nemocnice – pavilon A

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., (Občanský zákoník) ve znění pozdějších právních předpisů a doplňků, a to dle ustanovení §2586 tohoto zákona

I. Smluvní strany

Objednatel:

město Bohumín

Masarykova 158

735 81 Bohumín

Zastoupené:

Ing. Lumírem Macurou, starostou města

Smluvně je oprávněn jednat:

Ing. Lumír Macura, starosta města

Technicky je oprávněn jednat:

Ing. Dalibor Třaskoš - vedoucí odboru rozvoje a investic

Ing. Hana Kaspřáková - vedoucí oddělení odboru rozvoje a investic

IČ:

00297569

DIČ:

CZ00297569 plátce DPH

Bankovní spojení:

Česká spořitelna, a.s., pobočka Bohumín

č.ú.:

1721638359/0800

Zhotovitel:

RecoBuild a.s.

Se sídlem:

Bezručova 469, 735 81 Bohumín

IČ:

17724724

DIČ:

CZ17724724

Bankovní spojení:

Česká spořitelna

č.ú.:

6457125329/0800

tel.:

775542505

E-mail:

zdenek.suchma@recobuild.cz

Zástupce jednání ve věcech

a) technických: Zdenek Šuchma

b) smluvních: David Smetana

II. Předmět smlouvy

2.1. Zhotovitel se zavazuje k vypracování dokumentace pro stavbu

Přeložka rozvodny v areálu Bohumínské nemocnice – pavilon A

Účelem uzavření této smlouvy je:

Zpracování projektové dokumentace na stavbu Přeložky rozvodny v areálu nemocnice Bohumín včetně inženýrských činností souvisejících s vydáním povolení záměru včetně realizační dokumentace s výkazem výměr a položkovým rozpočtem. Jedná se o přesunutí hlavního rozvaděče do objektu rozvodny ve venkovním prostoru za pavilonem A a úprava rozvaděčů v suterénních prostorách pavilonu A. Součástí díla je:

Zaměření skutečného stavu

Analýza stávajícího stavu elektro

Přeložka rozvaděče MDO 5 polí

Přeložka rozvaděče DO 5 polí
Přeložka rozvaděče 3 pole 1PP
Přeložka rozvaděče 2 pole patro+kotelna
Přeložka přípojkové skříně MDO, DO
Stavební část
Konzultace a zpracování požadovaných poznatků, návrhů, změn
Zpracování položkového rozpočtu pro provedení díla, slepý výkaz výměr

2.2 Rozsah dokumentace:

- 1) Pro povolení záměru bude dokumentace dle vyhl. č.131/2024 Sb. předána v elektronické podobě stavebnímu úřadu a objednateli.
 - 2) Seznámení investora s faktem, že stávající kabeláž nemusí již vyhovovat stávajícím platným ČSN normám spojených s dimenzování NN vodičů.
 - 3) Dokumentace pro provádění stavby a výběr zhotovitele bude předána ve 4 vyhotoveních v tištěné podobě a dále v el. podobě ve formátu pdf a dwg., položkový rozpočet stavby ve formátu xlsx.
Podrobnost dokumentace bude odpovídat dokumentaci pro provádění stavby, což se týká zejména měřítek jednotlivých výkresů a podrobnosti technické zprávy. Rovněž bude obsahovat náležitosti pro výběr zhotovitele stavby dle zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a jeho prováděcí vyhlášky č.169/2016 Sb. Součástí budou položkové rozpočty stavby a výkazy výměr vymezující druh, jakost a množství požadovaných prací, dodávek a služeb potřebných ke zhotovení stavby a podrobný popis technické specifikace a požadovaných technických a uživatelských standardů stavby. Objednatel ve výkazech výměr neakceptuje agregované položky typu "kpl", které obsahují více stavebních prací, které nejdou přesně rozklíčovat.
- 2.3 V průběhu zpracování bude rozpracovaná PD konzultována s objednatelem ve vzájemně dohodnutých termínech. O jednáních provede zpracovatel PD zápis.
- 2.4 Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu podle části III. této smlouvy.

III. Cena díla

- 3.1 Smluvní cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu čl. II této smlouvy je rozklíčena v následující tabulce činí:

	Cena bez DPH	DPH 21%	Cena s DPH
Dokumentace pro povolení záměru a provedení stavby	369 000,-	77490,-	446 490,-
Geodetické zaměření	9 500,-	1 995,-	11 495,-
Inženýrská činnost	22 000,-	4 620,-	26 620,-
CELKEM	400 500,-	84 105,-	484 605,-

- 3.2 Omezení rozsahu díla, jeho rozšíření nebo případná změna a důsledky této skutečnosti na výši ceny budou předmětem samostatného písemného dodatku této smlouvy.

IV. Doba a místo plnění

4.1. Termín předmětu plnění díla:

Zaměření – předpoklad přelom květen-červen 2025

Zpracování do 140 dní od zaměření

Inženýrská činnost do 120 dní od provedené dokumentace přeložení přípojkové skříně

4.2 Objednatel je oprávněn pozastavit provádění prací celkově nebo jen částečně, pokud zjistí, že zhotovitel zhotovuje dílo v rozporu s touto smlouvou nebo pokyny objednatele.

4.3 Zhotovitel splní smluvní závazek řádným vypracováním projektu ve výše uvedeném rozsahu, jeho odevzdáním objednateli v termínech uvedených v bodu 4.1

4.4 Odevzdáním se rozumí odevzdání projektové dokumentace oprávněné pověřené osobě objednatele v místě plnění na základě zápisu o předání a převzetí.

4.5 Místo plnění je Městský úřad Bohumín
Odbor rozvoje a investic - Ing. Hana Kaspřáková
Masarykova 158
735 81 Bohumín

4.6 Objednatel se zavazuje
- poskytnout veškeré podklady a informace potřebné pro řádné plnění předmětu smlouvy zhotovitelem

4.7 Objednatel se zavazuje, že bude spolupůsobit při řešení technických, ekonomických a právních rozporů vzniklých v průběhu obstarávání záležitostí týkajících se předmětu díla zhotovitelem.

4.9 Zhotovitel se zavazuje za všech okolností spolupracovat s objednatелеm a plnit jeho pokyny při realizaci předmětu smlouvy k dosažení jeho účelu a cíle.

V. Způsob placení, sankce

5.1 Zhotovitel vystaví po uskutečnění zdanitelného plnění daňový doklad (fakturu) v termínu odpovídajícímu termínu předání předmětu plnění dle bodu 4.1, který bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona 235/2004 Sb. v platném znění a jehož nedílnou součástí bude zápis o předání a převzetí díla (dodací list).

Faktura bude obsahovat náležitosti účetního a daňového dokladu. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude obsahovat náležitosti účetního a daňového dokladu, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě lhůta splatnosti neběží a začne běžet až doručení opraveného daňového dokladu (faktury) objednateli.

5.2 Daňový doklad bude vystaven do 7 dnů po předání předmětu plnění.

5.3 Faktura je splatná do 15 dnů ode dne doručení objednateli.

Fakturační adresa je: město Bohumín
Masarykova 158
735 81 Bohumín

5.4 Jestliže zhotovitel nesplní předmět smlouvy uvedený v čl. II v termínech uvedených v čl. IV, odst. 4.1 této smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.

5.5 V případě pozdní úhrady faktury je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.

5.6 Těmito ustanoveními o smluvní pokutě nejsou dotčeny veškeré nároky smluvních stran na náhradu způsobených škod dle obč. zákoníku v platném znění.

- 5.7 V případě, že objednateli vznikne z ujednání této smlouvy nárok na smluvní pokutu vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z konečné faktury zhotovitele.
- 5.8 Obě smluvní strany se výslovně zavazují k plnění smluvních pokut a uhradí je v termínu do 15 dnů ode dne obdržení písemného vyzvání. V případě, že tento termín nebude dodržen, je povinná strana uhradit druhé smluvní straně smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

VI. Odpovědnost za vady

- 6.1 Zhotovitel poskytne na provedené práce záruku v délce 60 měsíců a záruční doba začíná plynout ode dne podepsání zápisu o předání a převzetí díla.
- 6.2 Zhotovitel neodpovídá za vady projektu, které byly způsobeny použitím podkladů nebo požadavků poskytnutých objednatelem a zhotovitel, při vynaložení veškerého úsilí nemohl zjistit jejich nevhodnost nebo na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití trval.
- 6.3. V případě, že zhotovitel shledá podstatné rozdíly mezi podklady a skutečností, které by měly vliv na technické řešení, termín provedení nebo cenu díla, upozorní neprodleně na toto objednatele. Stejně bude zhotovitel postupovat i v případě, že takové rozdíly zjistí při provádění vlastního díla. Tyto skutečnosti jsou důvodem k jednání o změně či úpravě smlouvy mezi objednatelem a zhotovitelem, a to na návrh zhotovitele.
- 6.4 Zhotovitel zodpovídá v plném rozsahu za škody, které vzniknou při realizaci díla na základě vad projektové dokumentace.
- 6.5 Zhotovitel projektové dokumentace zodpovídá za výkaz výměr a specifikace stavebního materiálu a konstrukcí, které budou určující pro zpracování cenových nabídek budoucích zhotovitelů s tím, že míra jejich podrobností a úroveň jejich zpracování bude odpovídat danému stupni projektové dokumentace a zák.č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a souvisejících vyhlášek.
- 6.6 Zhotovitel se zavazuje, že po dobu trvání záruční doby odstraní bezplatně vadu projektu, a to do 5 pracovních dnů od uplatnění oprávněné reklamace objednatelem. V případě prodlení bude uplatněna smluvní pokuta 0,05% z ceny díla vadného projektu za každý den prodlení.
- 6.7 Zhotovitel zodpovídá za to, že dílo bude zpracováno v souladu s platnými normami, technickými a právními předpisy platnými v době zpracování projektové dokumentace.

VII. Vlastnictví věci

- 7.1 Vlastnictví věci přechází na objednatele předáním a převzetím díla a zaplacením smluvní ceny. Užívání věci přechází na objednatele předáním a převzetím díla.

VIII. Zvláštní ujednání

- 8.1 Obě strany při neplnění povinností mají právo na odstoupení od smlouvy s účinností ode dne doručení oznámení o odstoupení. V tomto případě zhotovitel není oprávněn pokračovat ve zhotovení díla a je povinen všechny podklady dodané objednatelem a dosud zhotovené zhotovitelem předat objednateli. Objednatel uhradí náklady zhotoviteli z částečného plnění díla.
- 8.2 Objednatel je povinen převzít dílo (je-li to nutné i část díla), které bylo řádně splněno dle této smlouvy, tzn. bez zřejmých vad a nedodělků. Pokud objednatel převezme dílo vykazující vady a nedodělky, dohodne se písemně způsob odstranění, který navrhne zhotovitel. Vady uvedené v zápise jsou přitom uznány jako uplatnění reklamace vad.

- 8.3 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž obdrží jeden výtisk objednatel a jeden zhotovitel.
- 8.4 Tuto smlouvu lze měnit nebo zrušit pouze smluvním ujednáním podepsaným oprávněnými zástupci účastníků.
- 8.5 Tato smlouva je sepsána na základě úplných a pravdivých údajů, pravé a svobodné vůle smluvních stran, což účastníci této smlouvy potvrzují podpisy odpovědných zástupců smluvních stran.
- 8.6 Smlouva nabývá platnosti dnem uzavření, t.j. dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Účinnosti nabývá zveřejněním v registru smluv.
- 8.7 Závazky, práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou upraveny v této smlouvě, se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

V Bohumíně dne

V Bohumíně

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Lumír Macura

.....
David Smetana