

60/2/2025



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Změnový list č. 4 ze dne 23. 4. 2025

Název stavby:	Navýšení kapacity MŠ U Cáchovy 2738 v Mostě - část 1 – stavební část
Číslo smluvního vztahu:	113/2/2024
Název části stavby (PS, SO):	01 Bourání, 02 Rekonstrukce, D1.4 Silnoproud D13 PBŘ
Objednatel: Statutární město Most Radniční 1 434 69 Most IČO: 00266094	Zhotovitel: YSSEN spol. s r.o. Dolní Litvínov 5 436 01 Litvínov IČO: 44566565

Na základě oznámení projektanta/zhotovitele/objednatele/provozovatele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu objednávky/bodu 4.9/5.8/5.9/12.3/12.4 smlouvy o dílo.
Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu/termín dokončení díla

Původní řešení dle smluvní dokumentace:

Přípočty:

- 1) VV/rozpočet obsahuje D+M 5 ks dveří bez požární odolnosti s dýhovaným povrchem, 4 ks dveří s požární odolností a lakovaným povrchem a 4 ks zárubní s požární odolností. VV neobsahuje přechodové lišty mezi různými typy podlah a nátěry zárubní.
- 2) VV/rozpočet neobsahuje parapety jídelního výtahu.
- 3) VV/rozpočet neobsahuje úpravy stávajících vstupních dveří.
- 4) VV/rozpočet neobsahuje D+M detektorů kouře.
- 5) VV/rozpočet neobsahuje D+M hasicích přístrojů.
- 6) VV/rozpočet neobsahuje nátěry stávajících zárubní.
- 7) VV/rozpočet neobsahuje obnovu vnitřního soklového nátěru.
- 8) VV/rozpočet obsahuje provedení hydrofobizujícího transparentního nátěru vnějšího soklu.
- 9) VV/rozpočet/PD neřeší zabezpečení šachty zdviže proti pádu.
- 10) VV/rozpočet neřeší způsob napojení nové plochy z dlažby na stávající asfaltový povrch a obsahuje nedostatečnou výměru nové dlažby.

Odpočty:

- 11) VV obsahuje 5 ks dveří bez požární odolnosti s dýhovaným povrchem, 4 ks dveří s požární odolností a lakovaným povrchem a 4 ks zárubní s požární odolností (viz bod 1 výše)



Nové řešení:

Přípočty:

- 1) Rozpočet bude doplněn o D+M 5 ks dveří bez požární odolnosti v provedení CPL (odstín buk) , celkem 10 ks dveří s požární odolností v provedení CPL (buk) a dále o 6 ks zárubní s požární odolností. Rozpočet bude doplněn o D+M přechodových lišt a nátěry zárubní.
- 2) Rozpočet bude doplněn o D+M nerezových parapetů.
- 3) Rozpočet bude doplněn o práce spojené s instalací panikového kování na stávajících vstupních dveřích.
- 4) Rozpočet bude doplněn o D+M kouřových detektorů.
- 5) Rozpočet bude doplněn o D+M hasicích přístrojů.
- 6) Rozpočet bude doplněn o nátěr stávajících zárubní.
- 7) Rozpočet bude doplněn o provedení vnitřního soklového nátěru.
- 8) Rozpočet bude doplněn o provedení barevného vnějšího soklového nátěru.
- 9) Rozpočet bude doplněn o zábranu proti pádu po obvodu šachty zdviže.
- 10) Rozpočet bude doplněn o obrubníky, přechodový pás ze živice a výměru dlažby potřebnou k provedení požadované plochy.

Odpočty:

- 11) Z rozpočtu bude odečteno 5 ks dveří bez požární odolnosti s dýhovaným povrchem a 4 ks dveří s požární odolností s lakovaným povrchem.

Zdůvodnění změny:

Přípočty:

- 1) Dekor všech nových dveří je vhodné sjednotit s dekorem stávajících dveří v objektu (odstín buk), na základě výběru objednatele byl zvolen typ povrchu CPL. Celkem bude v tomto provedení dodáno 5 ks dveří bez požární odolnosti, 10 ks dveří a zárubní s požární odolností v souladu s PBŘ stavby. Rozpočet je dále nutné doplnit o přechodové lišty a nátěry zárubní, které zadávací VV neobsahuje. S ohledem na dodací lhůtu dveří a zárubní s požární odolností mají tyto dodávky podstatný vliv na harmonogram díla.
- 2) Rozpočet je nutné doplnit o nerezové parapety navazující na portály jídelního výtahu, tyto parapety zadávací VV neobsahuje.
- 3) Dle PBŘ je nutné opatřit stávající vchodové dveře panikovým kováním, jehož montáž a dodávku však zadávací VV neobsahuje.
- 4) Dle PBŘ mají být v rámci stavby instalovány detektory kouře, jejichž montáž a dodávku však zadávací VV neobsahuje.
- 5) Dle PBŘ má být v objektu instalováno celkem 5 hasicích přístrojů, které zadávací VV neobsahuje. Stávající HP jsou jiného typu.
- 6) Odstín stávajících zárubní v 1. a 2. NP bude dle požadavku objednatele sjednocen s nátěrem nových zárubní.
- 7) Plocha obnovy stávajícího soklového nátěru řešená již dříve v ZL3 bude na základě požadavku objednatele rozšířena o další prostory, v kterých byl sokl dotčen prováděním stavebních prací (vedení instalací, výměna zárubní, podlah apod.).



- 8) Povrch vnějšího soklu vykazoval lokální poškození již před zahájením stavby a byl dále dotčen některými stavebními úpravami. Na základě požadavku objednatele bude po opravě těchto zásahů celý sokl nejprve barevně sjednocen s ostatními plochami fasády a následně opatřen hydrofobizačním transparentním nátěrem.
- 9) Při sjezdu zdviže do vykládací polohy hrozí nebezpečí pádu osob do šachty, kterou je proto nutné opatřit zábradlím, jenž bude pro účely nakládky částečně odnímatelné. Rovněž bude doplněna zábrana proti pádu do prostoru mezi zdviží a podávacím oknem.
- 10) Novou plochu ze zámkové dlažby u výtahu a zdviže nelze bez dalších opatření vhodně napojit na stávající plochu se živičným povrchem. Na základě požadavku objednatele bude nová dlažba olemována obrubníky a bude proveden přechodový pás z asfaltu mezi obrubníky a stávající živičným povrchem. Plocha bude rozšířena tak, aby zahrnovala obě šachty (výtah i zdviž) a tvořila ucelený obdélníkový tvar.

Odpočty:

- 11) Odpočet dveří s lakovaným nebo dýhovaným povrchem, které byly nahrazeny povrchem CPL v dekoru buk – viz výše, přípočty bod 1.

Realizací změny není dotčena kvalita díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků objednatele. Z pohledu zákona je nutné vzniklou situaci řešit formou změny závazku ze smlouvy, v tomto případě dle znění § 222 odst. 4 zákona. Tento změnový list je současně schválením změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku dle § 222 odst. 4 zákona.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	ne
Výkresovou dokumentaci ke změně zpracoval:	-----

Vliv změny na smluvní cenu:	ano
Cena díla dle smluvního vztahu bez DPH (vč. ZL3):	11.917.448,17 Kč
Cena díla dle smluvního vztahu vč. DPH (vč. ZL3):	14.420.112,28 Kč
Ponížení /navýšení ceny díla bez DPH:	226.373,26 Kč
Ponížení /navýšení ceny díla vč. DPH:	273.911,64 Kč
Nová cena díla bez DPH:	12.143.821,43 Kč
Nová cena díla vč. DPH:	14.694.023,92 Kč

Vliv změny na termín dokončení díla:	ano
Termín dokončení díla dle smluvního vztahu:	Do 39 týdnů od zahájení prací (do 28.4.2025)
Nový termín dokončení díla:	Do 43 týdnů od zahájení prací (do 26.5.2025)



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Změnu navrhuje (jméno, příjmení): [redacted], ředitel společnosti Y [redacted]

Datum: 24. 04. 2025

Podpis: [redacted]

Změnový list vyhotovil (jméno, příjmení): [redacted], MmM, odbor investic

Datum: 24. 04. 2025

Podpis: [redacted]

Oprávněný zástupce zhotovitele (jméno, příjmení): [redacted], ředitel [redacted]

Datum: 24. 04. 2025

Podpis: [redacted]

Oprávněný zástupce projektanta (jméno, příjmení): [redacted]

Datum: 24. 04. 2025

Podpis: [redacted]

Oprávněný zástupce TDS (jméno, příjmení): [redacted]

Datum: 24. 04. 2025

Podpis: [redacted]

Oprávněný zástupce objednatele (jméno, příjmení): [redacted]

Datum: 24. 04. 2025

Podpis: [redacted]

Správce rozpočtu (jméno, příjmení): [redacted]

Datum: 24. 04. 2025

Podpis: [redacted]

Příloha změnového listu:

Rozpočet [redacted]

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2024-05-16
Stavba: Navýšení kapacity MŠ U Cáchovny 2738 Most - stavební část

KSO:
Místo: Most

CC-CZ:
Datum: 16. 5. 2024

Zadavatel:
Statutární město Most

IC: 00266094
DIČ: CZ00266094

Zhotovitel:
Yssen spol.s r.o.

IC: 44566565
DIČ: CZ44566565

Projektant:
[redacted]

IC:
DIČ:

Zpracovatel:
STAVEBNÍ ROZPOČTY s.r.o.

IC: 07036167
DIČ: CZ07036167

Poznámka:
„V souladu s ust. § 89 odst. 6 ZZVZ zadavatel může stanovit technické podmínky prostřednictvím přímého nebo nepřímého odkazu na určité dodavatele nebo výrobky, nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pokud stanovení technických podmínek podle § 89 odst. 1 ZZVZ nemůže být dostatečně přesné nebo srozumitelné. Zadavatel v daném případě připouští pro plnění této veřejné zakázky také využití rovnocenného řešení. Pokud jsou v zadávacích podmínkách uvedeny odkazy na normy či technické dokumenty podle § 90 odst. 1 a 2 ZZVZ, zadavatel u každého takového odkazu umožňuje nabídnout rovnocenné řešení.“

Cena bez DPH			226 373,26
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	226 373,26	47 538,38
DPH snížená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			273 911,64

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:2024-05-16

Stavba:Navýšení kapacity MŠ U Cáčovny 2738 Most - stavební část

Místo:Most

Zadavatel:Statutární město Most

Zhotovitel:Yssen spol.s r.o.

Datum:16. 5. 2024

Projektant:

Zpracovatel:STAVEBNÍ ROZPOČTY s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		226 373,26	273 911,64	
D4	Dodatek č.4	226 373,26	273 911,64	STA
1	Vícepráce	295 661,26	357 750,12	Soupis
1	Protipožární dveře včetně zárubní a lišt	189 648,90	229 475,17	Soupis
2	Doplnění vnitřních nerezových parapetů	4 140,00	5 009,40	Soupis
3	Výměna kování na hlavních vchodových dveřích	18 730,00	22 663,30	Soupis
4	Detektory kouře	6 728,50	8 141,49	Soupis
5	Doplnění HP	5 627,00	6 808,67	Soupis
6	Nátěr stávajících zárubní	3 227,93	3 905,80	Soupis
7	Nátěr vnitřního soklu	6 797,54	8 225,02	Soupis
8	Vnější soklový nátěr	22 441,32	27 154,00	Soupis
9	Ochrana proti pádu - zdviž	8 470,00	10 248,70	Soupis
10	Úprava zpevněné plochy u výtahu	29 850,07	36 118,58	Soupis
2	Méněpráce	-69 288,00	-83 838,48	Soupis
1	Odpočet dveřních křidel	-69 288,00	-83 838,48	Soupis

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Navýšení kapacity MŠ U Čáchovy 2738 Most - stavební část
Objekt: D4 - Dodatek č.4
Soupis: 1 - Vícepráce
Uroveň 3:

1 - Protipožární dveře včetně zárubní a lišt

Místo: Most
Zadavatel: Statutární město Most
Zhotovitel: Yssen spol.s r.o.

Datum: 16. 5. 2024
Projektant:
Zpracovatel: STAVEBNÍ ROZPOČTY s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							189 648,90	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				36 638,40	
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				27 000,00	
26	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	57,600		8 640,00	
	vv		6*(2*2+0,8)*2		57,600			
	vv		Součet		57,600			
17	K	642945111	Osazování ocelových zárubní protipožárních nebo protiplýnových dveří do vynechaného otvoru, s obetonováním, dveří jednokřídlových do 2,5 m2	kus	6,000		9 000,00	
18	M	55331557	zárubeň jednokřídla ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 75-100mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	6,000		9 360,00	
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				9 638,40	
24	K	968082021	Vybourání rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	9,600		2 438,40	
	vv		0,8*2*6		9,600			
29	K	977R	Stavební práce - oprava podlahy včetně krytiny	HZS	24,000		7 200,00	
	vv		6*4		24,000			
D	PSV		Práce a dodávky PSV				153 010,50	
D	766		Konstrukce truhlářské				143 618,50	
11	M	SLD.001252R2	dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové 80x197 cm KLASIK/CPL dekor buk	kus	5,000		25 845,00	
3	K	766660021	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	6,000		4 800,00	
12	M	SLD.001130R1	dveře vnitřní požární odolné, CPL, odolnost EI (EW) 30 D3, 1křídlové 80 x 197 cm dekor buk	kus	8,000		64 552,00	
13	M	SLD.001130R	dveře vnitřní požární odolné, CPL, odolnost EI (EW) 30 D3, 1křídlové 90 x 197 cm dekor buk	kus	2,000		16 138,00	
14	K	766660717	Montáž dveřních doplňků samozavírače na zárubeň ocelovou	kus	10,000		2 405,50	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766660717					
16	M	TS2000GEZE	Samozavírač Naturel s kluznou lištou stříbrný TS2000VBCSKL	kus	10,000		23 980,00	
7	K	766660728	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového zámku	kus	6,000		726,00	
8	M	54924010	zámek zadlabací protipožární rozteč 90x55,5mm	kus	6,000		1 602,00	
9	K	766660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítku s klikou	kus	6,000		1 170,00	
10	M	54914123	kování rozetové klika/klika	kus	6,000		2 400,00	
D	776		Podlahy povlakové				1 904,00	
30	K	776421311	Montáž lišt přechodových samolepících	m	8,000		782,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776421311					
32	M	55343110	profil přechodový AI 30mm stříbro	m	8,000		1 122,00	CS ÚRS 2024 01
D	783		Dokončovací práce - nátěry				5 688,00	
21	K	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	14,400		1 929,60	
	vv		15*0,2*(2*2+0,8)		14,400			
22	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	14,400		1 857,60	
23	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	14,400		1 900,80	
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				1 800,00	
27	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	24,000		360,00	
	vv		6*2*2		24,000			
28	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	24,000		1 440,00	

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Navýšení kapacity MŠ U Cáčovny 2738 Most - stavební část
Objekt: D4 - Dodatek č.4
Soupis: 1 - Vícepráce
Uroveň 3:

2 - Doplnění vnitřních nerezových parapetů

Místo: Most
Zadavatel: Statutární město Most
Zhotovitel: Yssen spol.s r.o.

Datum: 16. 5. 2024
Projektant:
Zpracovatel: STAVEBNÍ
ROZPOČTY s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 4 140,00

D		PSV	Práce a dodávky PSV						4 140,00
D		764	Konstrukce klempířské						4 140,00
1	K	7642564R1	Oplechování parapetů rovných celoplošně lepené z nerezového plechu tl. 2mm rš 205 mm dl. 1040mm	m	1,000		1 530,00		
3	K	7642564R2	Oplechování parapetů rovných celoplošně lepené z nerezového plechu tl. 2mm rš 175 mm dl. 1035mm	m	1,000		1 350,00		
2	K	7642564R3	Oplechování parapetů rovných celoplošně lepené z nerezového plechu tl. 2mm rš 158mm d. l1030mm	m	1,000		1 260,00		

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Navýšení kapacity MŠ U Čáchovy 2738 Most - stavební část
Objekt: D4 - Dodatek č.4
Soupis: 1 - Vícepráce
Uroveň 3:

3 - Výměna kování na hlavních vchodových dveřích

Místo: Most
Zadavatel: Statutární město Most
Zhotovitel: Yssen spol.s r.o.

Datum: 16. 5. 2024
Projektant: 
Zpracovatel: STAVEBNÍ ROZPOČTY s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

18 730,00

D PSV Práce a dodávky PSV

18 730,00

D 766 Konstrukce truhlářské

18 730,00

1	K	766660R	Dodávka a montáž panikového kování včetně demontáže stávajícího	kus	1,000		18 730,00	
VV		1" Výměna kování na hlavních vchodových dveřích			1,000			

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Navýšení kapacity MŠ U Cáčovny 2738 Most - stavební část
Objekt: D4 - Dodatek č.4
Soupis: 1 - Viceprace
Uroveň 3:

4 - Detektory kouře

Místo: Most
Zadavatel: Statutární město Most
Zhotovitel: Yssen spol.s r.o.

Datum: 16. 5. 2024
Projektant:
Zpracovatel: STAVEBNÍ ROZPOČTY s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 6 728,50

D		PSV	Práce a dodávky PSV				6 728,50	
D		742	Elektroinstalace - slaboproud				6 728,50	
2	K	742220232	Montáž příslušenství pro detektor na stěnu nebo na strop	kus	10,000		4 428,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/742220232								
3	M	ADI.0098556.URS	Autonomní opticko-kouřový detektor 9V pro domácnosti	kus	10,000		2 300,00	

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Navýšení kapacity MŠ U Čáchovy 2738 Most - stavební část
Objekt: D4 - Dodatek č.4
Soupis: 1 - Vícepráce
Uroveň 3:

5 - Doplnění HP

Místo: Most
Zadavatel: Statutární město Most
Zhotovitel: Yssen spol.s r.o.

Datum: 16. 5. 2024
Projektant: 
Zpracovatel: STAVEBNÍ
ROZPOČTY s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

5 627,00

D HSV Práce a dodávky HSV

5 627,00

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

5 627,00

1	K	953943211	Osazování drobných kovových předmětů kotvených do stěny hasicího přístroje	kus	5,000		909,50	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	-----	-------	--	--------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/953943211

2	M	44932114	přístroj hasicí ruční práškový PG 6 LE	kus	5,000		4 717,50	CS ÚRS 2025 01
---	---	----------	--	-----	-------	--	----------	----------------

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Navýšení kapacity MŠ U Čáchovy 2738 Most - stavební část
Objekt: D4 - Dodatek č.4
Soupis: 1 - Vícepráce
Uroveň 3:
6 - Nátěr stávajících zárubní

Místo: Most
Zadavatel: Statutární město Most
Zhotovitel: Yssen spol.s r.o.

Datum: 16. 5. 2024
Projektant:
Zpracovatel: STAVEBNÍ
ROZPOČTY s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 3 227,93

D		PSV	Práce a dodávky PSV			3 227,93			
D		783	Dokončovací práce - nátěry			3 227,93			
4	K	783301313	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem ředidlovým	m2	16,320		1 073,69	CS ÚRS 2024 01	
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783301313									
3	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	16,320		2 154,24		
VV		17*0,2*(2*2+0,8)			16,320				

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Navýšení kapacity MŠ U Cachovny 2738 Most - stavební část
 Objekt: D4 - Dodatek č.4
 Soupis: 1 - Vícepráce
 Uroveň 3:

7 - Nátěr vnitřního soklu

Místo: Most
 Zadavatel: Statutární město Most
 Zhotovitel: Yssen spol.s r.o.

Datum: 16. 5. 2024
 Projektant:
 Zpracovatel: STAVEBNÍ ROZPOČTY s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

6 797,54

D		PSV	Práce a dodávky PSV				6 797,54	
D		783	Dokončovací práce - nátěry				6 797,54	
2	K	783813101	Penetrační nátěr omítek hladkých betonových povrchů syntetický	m2	28,060		1 645,72	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783813101						
VV		"1.09						
VV		2,7*1,2"+1,2*2,35 - v dodatku č.3				3,240		
VV		"1.10						
VV		1,2*(3,1+0,4+0,4+0,45+0,8+2,9)"*1,2*(0,1+0,85+0,45+0,65+1,1)- v dodatku č.3				9,660		
VV		"Schodiště						
VV		"1,2*(2,65+5,3+2,65)*1,1- v dodatku č.3						
VV		"2.07						
VV		"(2,9+1,2+1,5)*0,85"sokl pod zábradlím- v dodatku č.3						
VV		1*(5,3+0,2)"stěna za topením				5,500		
VV		"2.08						
VV		1,2*(3,1+0,4+0,4+0,45+0,8+2,9)"*1,2*(0,1+0,85+0,45+0,65+1,1)- v dodatku č.3				9,660		
VV		"drobné opravy						
VV		"10 - v dodatku č.3						
VV		Součet				28,060		
3	K	783817421	Krycí (ochranný) nátěr omítek dvojnásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 syntetický	m2	28,060		5 151,82	CS ÚRS 2025 01

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Navýšení kapacity MŠ U Čáchovy 2738 Most - stavební část
Objekt: D4 - Dodatek č.4
Soupis: 1 - Vícepráce
Uroveň 3:

8 - Vnější soklový nátěr

Místo: Most
Zadavatel: Statutární město Most
Zhotovitel: Yssen spol.s r.o.

Datum: 16. 5. 2024
Projektant: 
Zpracovatel: STAVEBNÍ
ROZPOČTY s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

22 441,32

D PSV Práce a dodávky PSV

22 441,32

D 783 Dokončovací práce - nátěry

22 441,32

2	K	783827423	Krycí (ochranný) nátěr omítek dvojnásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 silikátový	m2	124,674		22 441,32	
---	---	-----------	--	----	---------	--	-----------	--

VV	"11							
VV	1,4+24,18+1,4+8+0,5+9,7+32,3+17,2+22,3+0,51+8				125,490			
VV	-0,9*0,6*3				-1,620			
VV	-1,2*0,9*4				-4,320			
VV	(0,9+0,6+0,6)*0,28*3				1,764			
VV	(1,2+0,9+0,9)*0,28*4				3,360			
VV	Mezisoučet				124,674			

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Navýšení kapacity MŠ U Čáchozny 2738 Most - stavební část
Objekt: D4 - Dodatek č.4
Soupis: 1 - Vícepráce
Uroveň 3: 9 - Ochrana proti pádu - zdviž

Místo: Most
Zadavatel: Statutární město Most
Zhotovitel: Yssen spol.s r.o.

Datum: 16. 5. 2024
Projektant: [redacted]
Zpracovatel: STAVEBNÍ ROZPOČTY s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 8 470,00

D		PSV	Práce a dodávky PSV				8 470,00	
D		767	Konstrukce zámečnické				8 470,00	
1	K	767114R	D+M ocel zábradlí ke zdviži včetně povrchové úpravy	soubor	1,000	[redacted]	6 500,00	Indiv
2	K	76712R	D+M krycí rošt	ks	1,000		1 970,00	

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Navýšení kapacity MŠ U Cáchovny 2738 Most - stavební část
Objekt: D4 - Dodatek č.4
Soupis: 1 - Vícepráce
Uroveň 3:

10 - Úprava zpevněné plochy u výtahu

Místo: Most
Zadavatel: Statutární město Most
Zhotovitel: Yssen spol.s r.o.

Datum: 16. 5. 2024
Projektant:
Zpracovatel: STAVEBNÍ ROZPOČTY s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 29 850,07

D		HSV	Práce a dodávky HSV			29 850,07		
D		5	Komunikace pozemní			19 424,20		
5	K	572340111	Vyspravení krytu komunikací po překozech inženýrských sítí plochy do 15 m2 asfaltovým betonem ACO (AB), po zhutnění tl. přes 30 do 50 mm	m2	6,950		4 204,75	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/572340111					
VV			(9,5+4,4)*0,5" doplnění AB podél obrub			6,950		
1	K	596211210	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně s ložem z kameniva těženého nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 80 mm skupiny A, pro plochy do 50 m2	m2	21,800		7 630,00	
VV			-20+8,972" plocha v rozpočtu			-11,028		
VV			9,5*4,4-8,972" skutečná plocha			32,828		
VV			Součet			21,800		
2	M	59245213	dlažba zámková betonová tvaru I 200x165mm tl 80mm přírodní	m2	22,454		7 589,45	
VV			21,8*1,03 "Přepočtené koeficientem množství			22,454		
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání			5 719,99		
3	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatížením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého	m	13,900		4 044,90	
VV			9,5+4,4"zakončení dlažby obrubou-přechod na AB			13,900		
4	M	59217003	obrubník zahradní betonový 500x50x250mm	m	14,317		1 675,09	
VV			13,9*1,03			14,317		
D		998	Přesun hmot			4 705,88		
6	K	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m základní pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	8,491		4 705,88	

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Navýšení kapacity MŠ U Čáchozny 2738 Most - stavební část
Objekt: D4 - Dodatek č.4
Soupis: 2 - Meněpráce
Úroveň 3:

1 - Odpočet dveřních křidel
Místo: Most
Zadavatel: Statutární město Most
Zhotovitel: Yssen spol.s r.o.

Datum: 16. 5. 2024
Projektant:
Zpracovatel: STAVEBNÍ ROZPOČTY s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							-69 288,00	
D PSV Práce a dodávky PSV							-69 288,00	
D 766 Konstrukce truhlářské							-69 288,00	
1	M	61162002	dveře jednokřídle dřevotřískové povrch dýhovaný plně 800x1970-2100mm	kus	-5,000		-27 960,00	
2	M	61165339	dveře jednokřídle dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch lakovaný plně 800x1970-2100mm	kus	-2,000		-20 664,00	
3	M	61165340	dveře jednokřídle dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch lakovaný plně 900x1970-2100mm	kus	-2,000		-20 664,00	