

DODATEK Č.1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

Číslo zhotovitele:

uzavřený ke Smlouvě o dílo ze dne 08.02.2024 (dále jen „Smlouva“)
dále jen („Dodatek“)

I. Smluvní strany

1.1 Objednatel:

Severočeská vodárenská společnost a.s.

se sídlem : Přítkovská 1689, 415 50 Teplice
zapsaná u Krajského soudu : v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 466
zastoupená : Ing. Bronislav Špičák, generální ředitel
zástupce pro věci technické :
IČ : 49099469
DIČ : CZ49099469
bankovní spojení : KB Teplice, č. ú. 711620257/0100
fakturační adresa : fakturace@svs.cz

Objednatel zmocňuje zástupce Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s.
 k zajišťování investorsko-inženýrské činnosti,
k provádění technického dozoru investora, předání staveniště, přejímání provedených stavebních prací a
k dalším úkonům dle této smlouvy (dále jen „zástupce objednatele“).

1.2 Zhotovitel:

IR.Construction s.r.o.

se sídlem: Drážďanská 856/74b, Krásné Březno, 400 07 Ústí nad Labem
zapsaná u Krajského soudu: v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 14364
zastoupená: Ing. Karel Složil, jednatel společnosti
Milan Machát, na základě plné moci ze dne 17.2. 2025
zástupce pro věci technické:
IČ: 250 41 738
DIČ: CZ25041738
bankovní spojení: ČSOB a.s., č. ú. 289387719/0300
telefon:
fax:
Vedením realizace stavby ve smyslu § 160 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu
(stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“), je zmocněn
Odpovědným zástupcem zhotovitele pro provádění stavby je

II. Předmět Dodatku

2.1 Smluvní strany se tímto Dodatkem dohodly na změně Smlouvy tak, jak je stanoveno tímto Dodatkem.

2.2 Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy:

- 2.2.1 čl. 1.2 zhotovitel stavby – zastoupení společností
 na základě plné moci ze dne 17.2.
2025, která je nedílnou přílohou Dodatku č. 1
- změna odpovědného zástupce pro provádění stavby

2.2.2 čl. 4.1 Cena za dílo. Tímto Dodatkem č.1 se mění cena díla z důvodu změn během realizace stavby, které jsou uvedeny v návrzích změny, které jsou přílohou tohoto Dodatku.

Cena celkem SoD	39 622 000,00 Kč bez DPH
Cena Dodatku č. 1	2 023 747 82 Kč bez DPH
Cena celkem	41 645 747,82 Kč bez DPH

III. Čas plnění

3.2 Dokončení stavby do: **22.8. 2025**

IV Závěrečná ustanovení

4.1 Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran, účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

4.2 Tento Dodatek představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu tohoto Dodatku.

4.3 Aktualizované přílohy, které jsou nedílnou součástí Dodatku č. 1:

1. Změnový rozpočet, ZL 01 a ZL 02
2. Plná moc [REDACTED] ze dne 17.2.2025

4.4 Smluvní strany výslovně stanoví, že ve všech dalších smluvních ujednáních zůstává Smlouva nezměněna.

4.5 Tento Dodatek byl vyhotoven a smluvními stranami podepsán ve čtyřech (4) vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou (2) vyhotoveních.

Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují své podpisy.

V Teplicích dne

Objednatel:

28-04-2025

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Ing. Bronislav Špičák
generální ředitel
Severočeská vodárenská společnost a.s.

V Ústí nad Labem dne

Zhotovitel:

[REDACTED]

Ing. Karel Složil
jednatel
IR.Construction s.r.o.

[REDACTED]

Milan Machát
na základě plné moci ze dne 17.2.2025

NÁVRH ZMĚNY				číslo : 01/2025		
Zhotovitel:		IR.Construction s.r.o., Drážďanská 856/74b, 400 07 Ústí nad Labem				
Komu:		Severočeská vodárenská společnost a.s. 			Datum: 07.04 2025	
Název akce: UL038520 Ústí n. L. ČS Krásné Březno – Autoškola						
Způsob odeslání/ předání/datum:	poštou	e-mailem X	faxem	osobně		
Odkazy na specifikaci: na výkresy: na rozpočtové podklady: na jinou část SoD:						
		Změnový rozpočet ZL 01 – příloha č.1				
Popis a zdůvodnění změny: <i>01 ČS drenážní folie – do bednění bylo nutno použít drenážní folii Zemdrain pro zajištění hladkého povrchu betonových konstrukcí s ohledem na požadavek těsnosti nádrží – chybí v rozpočtu</i> <i>02 ČS pracovní spáry dle taktů betonáže – na základě navrženého technologického plánu postupných betonáží bylo nutno doplnit počet těsnících prvků pracovních spár ocelovým plechem a současně doplnit čela bednění jednotlivých taktů betonáže</i> <i>03 ČS kotvení gabionových zdí – z důvodu neporušit vodotěsnost nádrží vrtáním a nezasahovat do betonové konstrukce ČS bylo nutné vypracovat nový návrh kotvení gabionových stěn z nerezového materiálu – chybí v rozpočtu i v PD</i> <i>04 ČS těsnící zátky Stopper IN – pro zajištění celistvosti betonových konstrukcí bude nutné utěsnit díry po bednících spínacích tyčích za použití zátek Stopper IN – chybí v rozpočtu i v PD</i>						
Důvod vícepráce/méně práce / Důvod pro změnu	záměr objednatele	chyba v projektové dokumentaci X	chyba v rozpočtu X	chyba zhotovitele	vyšší moc	jiné okolnosti X
Počet připojených listů výkresů změny: 0						
Ocenění změny: Celkem 1 467 207,29 Kč + DPH						
Nově navržená změna sjednané ceny díla			Změna navržené lhůty dokončení díla (číslem/slovy):			
SoD	39 622 000,00 Kč bez DPH		49 kalendářních dnů			
ZL1	1 467 207,29 Kč bez DPH					
Celkem	41 089 207,29 Kč bez DPH					
Navrhovanou změnou dojde k navýšení rozpočtu o částku: 1 467 207,29 Kč bez DPH						
Navrhovanou změnou dojde k prodloužení termínu dokončení díla dle SoD.						

Počet připojených listů specifikace (např. změnový rozpočet): 6

Zástupce zhotovitele:

Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.

_____ Datum 19.04.2025

PŘIJETÍ ZMĚNY

Posouzení změny:

Komentář ke změně a způsobu stanovení ceny a její přiměřenosti:

cena více a méněpráci je stanovena dle základního rozpočtu a nových výkazů výměr oceněných dle URS.

Komentář k cenovému nárůstu:

změna rozsahu předmětu díla o nepředvídatelné dodatečné stavební práce, které vznikly ze změn při řešení stavby.

Cenový nárůst dle tohoto Změnového listu představuje **3,70 %** z ceny díla dle SoD.

Komentář ke změně lhůty pro dokončení díla a její přiměřenosti:

K prodloužení termínu dokončení díla dle SOD dojde z důvodu změny dokončení stavby "UL 038 538 Ústí n. L., Krásné Březno – propojení tlakových pásem", které bylo realizováno jako stavba předcházející a její dokončení bylo nezbytně nutné pro realizaci stavby ČS Krásné Březno Autoškola.

Stanovisko projektanta (AD):

Projektant souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / zamítnutí změny

_____ Datum 22-04-2025

Potvrzení o převzetí Návrhu změny TDI:

TDI souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / zamítnutí změny

_____ Datum 22-04-2025

Vyjádření zástupce objednatele:

Objednatel posoudil dodatečné stavební práce (vícepráce / méněpráce) a/nebo jiné změny, které jsou předmětem tohoto Změnového listu, po věcné stránce, z hlediska přiměřenosti ceny, včetně posouzení aplikovatelnosti zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, na předmětnou změnu, a to zejména s ohledem na § 222 tohoto zákona, přičemž v daném případě se toto ustanovení nepoužije, a souhlasí s provedením této změny.

Datum 23-04-2025

atum 23.4.2025

Toto **Přijetí změny** je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako opravňující / nevyhovující k provedení změny. Dodatek SoD může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranami.