

Smlouva o dílo 20250421-001c

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi

1. Zhotovitel: **ŽELEZO MORAVA STŘECHY, s.r.o.**
IČ: 25564820, DIČ: CZ25564820 Sídlo: 669 02 Znojmo, Hakenova 3604/28
Zapsán: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně pod sp. zn. C 34023,
Zastoupen: Lucií Kartákovou (jednatelkou) a Ing. Lubomírem Berkou (jednatelem)
Kontaktní osoby: ve věcech smluvních [redacted] a technických [redacted]
E-mail: [redacted]
Bankovní údaje: číslo účtu 1397304399/0800, Česká spořitelna a.s.
jako zhotovitel na straně jedné (dále jen jako „zhotovitel“)

a

2. Objednatel: **Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje**
IČ: 70932581 DIČ: CZ70932581
Sídlo: Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno
Zapsán: v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, sp. zn. Pr 287
Zastoupen: Bc. Romanem Hanákem, ředitelem
Kontaktní osoby: ve věcech smluvních a technických pan Ing. Zdeněk Komůrka [redacted]
E-mail: [redacted]
jako objednatel na straně druhé (dále jen jako „objednatel“)

I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se na základě této smlouvy **zavazuje k dodávce střešní krytiny Satjam SAT18NP TREND RAL 3009 v povrchové úpravě Polyester PE25, včetně příslušenství**, a to dle cenové nabídky 001c ze dne 21.4.2025, která tvoří **přílohu č. 1** a nedílnou součást této smlouvy, a **k provedení její montáže** na místě určeném objednatelem (dále jen „dílo“). Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu za dílo sjednanou v této smlouvě o dílo.
2. Místo určené objednatelem k provedení díla (místo plnění - montáže) je pergola **Podhradí nad Dyjí, 671 06 Šafov**.
3. Termín provedení díla bude stanoven po domluvě s objednatelem v návaznosti na klimatické podmínky a výrobní kapacity zhotovitele a dodavatelů zhotovitele, nejpozději **do 6. 6. 2025**, za předpokladu předání staveniště nejpozději **do 9. 5. 2025**. Dřívější plnění je možné.
4. V případě nepříznivých povětrnostních či teplotních podmínek v místě provádění díla, které výrazným způsobem ztěžují provádění díla, se termín provedení díla posunuje o tolik dní, kolik dní nepříznivé povětrnostní či teplotní podmínky trvaly. Takovými nepříznivými povětrnostními či teplotními podmínkami se rozumí zejména déšť, sněžení, prudký vítr, venkovní teplota 5°C a méně, apod.

II. Cena díla a platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje zaplatit za zhotovené dílo cenu dle skutečně provedených prací a použitého materiálu.

Cena díla stanovená v cenové nabídce činí **88.357,75 Kč** bez DPH (režim přenesené daňové povinnosti).

Práce neuvedené v cenové nabídce mohou být provedeny, pokud je to nezbytné k řádné realizaci díla nebo na vyžádání ze strany objednatele. Tyto práce provedené nad rámec cenové nabídky budou účtovány dle cenové hladiny uvedené v cenové nabídce. Vícepráce a méněpráce budou oceněny položkově a odsouhlaseny objednatelem před jejich započítáním formou připočtu nebo odpočtu. V případě, že dojde k navýšení celkové ceny o více jak 3%, musí být cena před započítáním prací odsouhlasena objednatelem (v elektronické podobě emailem). Ke změně ceny je nutno uzavřít dodatek k této smlouvě.

2. Cena díla bude uhrazena:

Cena stanovená dle skutečně provedených prací bude uhrazena na základě faktury vystavené po předání díla objednateli. Soupis skutečně provedených prací předá zhotovitel objednateli při předání díla. Předání díla s vadami, které nebrání v užívání díla, nebrání fakturaci a splatnosti ceny díla. Objednatel není povinen převzít dílo (či jeho etapu), pokud se na něm vyskytují vady a nedodělky bránící řádnému užívání. Splátnost faktury sjednávají smluvní strany na 14 dnů ode dne jejího doručení.

3. Objednatel souhlasí se zasíláním faktur elektronickou formou na emailovou adresu: [REDACTED]

III. Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen při plnění předmětu díla dle této smlouvy postupovat s potřebnou péčí. Zhotovitel se zavazuje provést dílo na vlastní náklad a na své nebezpečí a dále se zavazuje při provádění díla dodržovat obecně závazné právní předpisy a technické normy vztahující se k prováděnému dílu a provádět dílo tak, aby nedocházelo ke vzniku škod.
2. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště v takovém rozsahu a připravenosti, aby mohl zhotovitel zahájit provádění prací. Objednatel si také zabezpečí veškeré movité věci tak, aby na nich nevznikla při provádění díla škoda a současně aby nevytvářely překážku v provádění montáže pro zhotovitele. Zhotovitel neodpovídá objednateli za škody, které v důsledku nedostatečného zajištění vzniknou na majetku objednatele. O předání a převzetí staveniště bude mezi smluvními stranami sepsán písemný protokol.
3. Objednatel se zavazuje po celou dobu realizace díla poskytnout zhotoviteli bezplatně připojení k síti NN (220V) a zajistit pro pracovníky zhotovitele možnost použití WC.
4. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla za účasti jím přizvaných osob.
5. Objednatel uděluje souhlas s umístěním reklamy na místě plnění-montáže po dobu realizace zakázky.

IV. Dokončení díla

1. Dílo je provedeno jeho dokončením a předáním objednateli.
2. O předání a převzetí díla bude smluvními stranami sepsán předávací protokol. Zhotovitel při předání díla předá objednateli soupis skutečně provedených prací.
3. Dokončené dílo je objednatel povinen bezodkladně převzít, a to i tehdy, pokud dílo vykazuje vady, které nebrání tomu, aby dílo bylo způsobilé sloužit svému účelu. V předávacím protokolu budou uvedeny výhrady objednatele k provedenému dílu s termínem jejich odstranění. Jestliže objednatel nepřevzme dokončené dílo, přechází na něj nebezpečí škody na realizovaném díle okamžikem, kdy jej poprvé mohl převzít a dílo se považuje za předané a provedené, jestliže zhotovitel umožnil objednateli nakládat s dílem, či jej podle jeho obvyklého účelu užívat a zhotoviteli vzniká nárok na zaplacení celé ceny za dílo. To samé platí, jestliže se objednatel nedostaví k převzetí díla, ač byl o termínu předání díla informován. Objednatel není povinen dílo převzít, jestliže dílo vykazuje vady a nedodělky bránící jeho užívání s ohledem na jeho účel.
4. Zhotovitel vyzve nejmeně 3 pracovní dny předem objednatele k předání díla.

V. Odpovědnost za vady, záruky, reklamace

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost provedených prací po dobu 60 měsíců. Záruční lhůta počíná plynout ode dne předání díla objednateli. Záruku na použité výrobky poskytuje zhotovitel v délce poskytované výrobcem těchto výrobků.
2. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené nesprávným užíváním, jeho poškozením živelnou událostí nebo třetí osobou.
3. Pokud zhotovitel reklamaci uzná, je povinen reklamované vady na vlastní náklady odstranit, přičemž tímto potvrzuje objednatel volbu nároku z vadného plnění. Reklamovaná vada bude odstraněna do 30 dnů od jejího uplatnění objednatelům, nebude-li dohodnuto jinak.
4. V ostatním se práva a povinnosti stran z vadného plnění řídí platnými právními předpisy.

VI. Sankce

1. Pokud objednatel neuhradí cenu za dílo nebo její část nebo zálohu v ujednaném termínu, je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den trvání prodlení, a to bez ohledu na zavinění objednatele. Nárokem na smluvní pokutu není dotčen nárok zhotovitele na náhradu škody takovým jednáním způsobené. Splatnost smluvní pokuty je dohodnuta na 10 dnů po doručení výzvy k zaplacení smluvní pokuty. Pokud zhotovitel nedodá dílo v ujednaném termínu, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové částky díla za každý byt' započatý den zpoždění. Nárokem na smluvní pokutu není dotčen nárok objednatele na náhradu škody takovým jednáním způsobeném.
2. V případě zjištěných vad a nedodělků budou tyto odstraněny do 14 kalendářních dnů. Pokud vady a nedodělky nebudou odstraněny do 14 kalendářních dnů, může objednatel požadovat pokutu 0,05% z ceny díla za každý den prodlení, maximálně však do výše 5 % z ceny díla bez DPH.
3. Pokud by některá ze stran zapříčinila podstatné neplnění smluvních závazků, a toto neplnění nenapravila ani v dodatečně poskytnuté přiměřené lhůtě k nápravě, je druhá strana oprávněna odstoupit od smlouvy a požadovat úhradu vzniklých nákladů.

VII. Závěrečná ustanovení

1. Pro účely doručování smluvní strany uvádějí jako kontaktní adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě, že si adresát doručovanou písemnost nevyzvedne nebo ji odmítne převzít, považuje se písemnost 5. dnem ode dne odeslání za doručenou, i když se adresát o uložení písemnosti nedozvěděl. Písemnosti je možno doručovat i datovou schránkou.
2. Všechny právní vztahy založené touto smlouvou, případně s touto smlouvou související, se řídí právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
3. Obě strany smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylu a nikoli v tísní. Současně objednatel prohlašuje, že se seznámil s obsahem všech příloh k této smlouvě a souhlasí s nimi.
4. Tato smlouva se uzavírá ve dvou vyhotoveních a každá smluvní strana obdrží jeden výtisk.
5. Tato smlouva je uzavřena dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnost dnem uveřejnění v registru smluv.
6. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována po vzájemném odsouhlasení obou smluvních stran pouze písemnou formou.
7. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy nelze jednostranně postoupit třetí straně.
8. Zhotovitel souhlasí s případným zveřejněním informací o této smlouvě dle zákona č. 106/1999Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších změn. Zhotovitel dále souhlasí se zveřejněním celé smlouvy včetně všech příloh, jejich dodatků a skutečné uhrazené ceny na protikorupčním portále Jihomoravského kraje, tj. zřizovatele objednatele.
9. Tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění smlouvy zajišťuje objednatel. Zhotovitel označil tyto jmenovitě uvedená data za citlivá nebo obchodní tajemství, která nepodléhají zveřejnění:.....-..... Zhotovitel si ověří před zahájením plnění dle této smlouvy její uveřejnění v registru smluv.

Ve Znojmě dne 2.5.2025

V Brně dne 2.5.2025

.....
ŽELEZO MORAVA STŘECHY, s.r.o.
zast. Lucie Kartáková, jednatelka

.....
Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje
zast. Ing. Zdeněk Komůrka

Přílohy:

1. Cenová nabídka 001c ze dne 21.4.2025