

Smlouva o předání vyvolané investice

číslo O994240217

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Smluvní strany

Povodí Labe, státní podnik

se sídlem: Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové
zastoupený: Ing. Mgr. Danielem Vlkem, Ph.D., MBA, finančním ředitelem
IČO: 70890005
DIČ: CZ70890005
zápis v rejstříku: Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl A, vložka 9473

dále jen „**předávající**“

a

Město Česká Třebová

se sídlem: Staré náměstí 78, 560 02 Česká Třebová
zastoupený: Zdeňkem Řehákem, starostou
IČO: 00278653
DIČ: CZ00278653

dále jen „**přejímající**“

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu o předání vyvolané investice:

1. Předávající v rámci programu 129 360 „Podpora prevence před povodněmi IV“ vybudoval stavbu protipovodňového opatření s názvem „Třebovka, Třebovice – Česká Třebová, úprava toku“ (dále jen „**stavba PPO**“).
2. V rámci stavby PPO došlo k vyvolaným investicím, které jsou specifikovány v příloze č. 2 Rozhodnutí o poskytnutí dotace na stavbu PPO, které bylo schváleno Ministerstvem zemědělství dne 13.8.2020 pod identifikačním číslem 129D365006001.

Kolaudační souhlas s užíváním stavby PPO vydal Městský úřad Česká Třebová, Odbor stavební a životního prostředí dne 20.12.2023, pod č.j. MUCT/25881/2023/VYS/PVO/991-5.

3. Vyvolanou investicí ve smyslu bodu 2. této smlouvy jsou také stavební objekt **SO-01-02 Zdrsněný skluz**, umístěný na pozemcích st.p.č. 4647/1, st.p.č. 4647/3, p.č. 3975 a p.č. 3976, stavební objekt **SO-01-03-3 Oplocení parcely**, umístěný na pozemku p.č. 1037/1, stavební objekt **SO-01-05 Výsadba**, umístěný na pozemku p.č. 1037/1, **SO-01-03-1 Oplocení parcely**, umístěný na pozemku st.p.č. 4960/1 a stavební objekt **SO-01-06 Přeložka el. vedení spol. BÖHM PLAST-TECHNIK**, umístěný na pozemcích p.č. 3775, p.č. 3521/10, p.č. 1037/9 a p.č. 1037/10, p.č. 3521/13, st.p.č. 4963/3 a p.č. 3976, všechny pozemky v katastrálním území Česká Třebová, evidované u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí.

Tyto stavební objekty jsou jako vyvolaná investice na základě této smlouvy předmětem předání přejímajícímu (dále jen "**předmět předání**") jako jejich vlastníkovu do užívání.

Smluvní strany shodně prohlašují, že oplocení nepovažují za součást stavby PPO, ale za samostatnou věc ve vlastnictví přejímajícího, a to s ohledem na jeho odlišné účelové určení, kterým je oplocení pozemku přejímajícího.

4. Účetní hodnota předmětu předání činí 3,998.361,57 Kč a zůstává součástí pořizovací ceny stavby PPO, která je ve vlastnictví České republiky a právo hospodařit s ním má, ve smyslu zákona č. 305/2000 Sb., o povodích, předávající. Předmět předání je z účetního pohledu vynuceným nákladem stavby PPO.

5. Předmět předání provedl dle schválené projektové dokumentace a na základě pravomocného stavebního povolení zhotovitel – Společnost "Třebovka HT + OHL", tj. HOCHTIEF CZ a. s., Praha 5, Plzeňská 16/3217, PSČ 15000, IČ: 46678468 a OHL ŽS, a.s., Burešova 938/17, Veverí, 602 00 Brno, IČ: 46342796. Předávající prováděl v průběhu výstavby kontrolu stavebních prací na předmětu předání a prohlašuje, že veškeré práce a dodávky odpovídají normám a technickým kvalitativním podmínkám platným v době jejich provádění.
6. Na stavebním objektu **SO-01-05 Výsadba** byla stanovena následná péče do 1.4.2027, kterou zajišťuje společnost Ovocné a okrasné školky s.r.o. Lanškroun.
7. Předávající prohlašuje, že na předmětu předání nevážnou žádná práva třetích osob ani jiná právní vada.
8. Přijímající prohlašuje, že se seznámil se stavem předmětu předání, je s ním plně srozuměn a že jej k datu nabytí platnosti a účinnosti této smlouvy fyzicky přijímá jako své vlastnictví.
9. Předávající předává přijímajícímu předmět předání bez vad a nedodělků. Smluvní strany prohlašují, že vůči sobě nemají žádných finančních ani jiných požadavků.
10. Předávající má se zhotovitelem na základě vzájemně uzavřené smlouvy o dílo sjednanu záruku za jakost provedeného díla v délce 60 měsíců ode dne sepsání zápisu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků mezi předávajícím a zhotovitelem, tj. ode dne 7.6.2022, a to na všechny práce a materiály dodané zhotovitelem. Veškeré práce spojené s odstraňováním vad budou provedeny na náklady zhotovitele.
11. Smluvní strany se dohodly, s odkazem na ustanovení bodu 9. této smlouvy, že v případě nutnosti reklamace vady předmětu předání vyzve přijímající písemnou formou předávajícího, aby tuto reklamaci v rámci sjednané záruky za jakost provedeného díla u zhotovitele uplatnil.
12. Předávající předává přijímajícímu spolu s předmětem předání i kopii kolaudačního souhlasu a jedno vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby, resp. pouze jeho část, týkající se předmětu předání, což přijímající podpisem této smlouvy potvrzuje.
13. Smluvní strany sjednávají, že přijímající, resp. jeho právní nástupci jsou oprávněni oplocení užívat po celou dobu jeho životnosti, a to i v případě, pokud by se ukázalo, že je ze zákona součástí stavby PPO. Přijímající, resp. jeho právní nástupci jsou povinni oplocení svým nákladem udržovat v řádném stavu po celou dobu jeho životnosti a odpovídají za škody způsobené zanedbáním jeho údržby nebo havárií.
14. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými a číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
15. Smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, přičemž oba mají platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží po jednom podepsaném vyhotovení.
16. Předávající i přijímající shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že se obsah shoduje s vážným a svobodným projevem jejich vůle a že smlouva byla sepsána na základě pravdivých skutečností. Na důkaz připojují vlastnoruční podpisy.
17. Smluvní strany stvrzují svými podpisy, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činností s ní souvisejících. Předávající prohlašuje, že má vytvořený ucelený program compliance opatření, v jehož rámci se vymezuje proti protiprávnímu či jinému nekalému jednání, jeho vzniku předchází, jakož i má zavedeny mechanismy k jeho odhalování. Program compliance opatření je dostupný na webové stránce www.pla.cz.
18. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak, aby kterákoli ze smluvních stran nemohla být uznána odpovědnou podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim nebo uplatněna trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti kterékoli ze smluvních stran, včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů. Smluvní strany si neprodleně oznámí důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti.

19. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (o registru smluv), v platném znění, a s jejím uveřejněním včetně metadat, případných dodatků a odvozených dokumentů v plném rozsahu souhlasí. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv, s čímž je přejímající srozuměn. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nejsou obchodním tajemstvím.
20. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv.
21. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem města Česká Třebová dne 14.4.2025, usnesením č. 30.

V Hradci Králové dne

V České Třebové dne

za předávajícího

za přejímajícího

.....
Ing. Mgr. Daniel Vlkanova, Ph.D., MBA,
finanční ředitel

.....
Zdeněk Řehák,
starosta