

KUPNÍ SMLOUVA

(uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění)

I. Smluvní strany

statutární město Plzeň

Zastoupené:

Sídlo:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

(dále jen „kupující“)

Ing. Tomášem Karhanem, vedoucím Odboru vnitřní správy

Magistrátu města Plzně

nám. Republiky 1/1, 301 00 Plzeň

00075370

CZ00075370

Komerční banka a.s.

1120311/0100

a

MARCCRAB GASTRO CB s.r.o.

Zastoupená:

Sídlo:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

(dále jen „prodávající“)

Josefem Rybou, jednatelem

Sokolská 1605/66, Nové Město, 120 00 Praha 2

01984390

CZ01984390

Československá obchodní banka, a.s.

270222068/0300

Preamble

Tato smlouva se uzavírá na základě veřejné zakázky malého rozsahu vyhlášené kupujícím dne 3. 4. 2025 pod názvem „Dodávka gastro vybavení do kuchyně v Měšťanské besedě“, v souladu s výzvou k podání nabídky kupujícího a s nabídkou prodávajícího doručenou kupujícímu dne 15. 4. 2025.

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je dodávka a instalace gastro vybavení do kuchyně v Měšťanské besedě, a to v minimálním technickém provedení dle přílohy č. 1 Cenový model, která tvoří nedílnou součást této smlouvy (dále jen „*předmět koupě*“) a dále poskytnutí souvisejících plnění prodávajícím dle této smlouvy, a dále závazek kupujícího předmět koupě převzít a uhradit za předmětná plnění cenu sjednanou touto smlouvou.
2. Součástí dodávky předmětu koupě jsou dále následující plnění prodávajícího:
 - a) zajištění dopravy předmětu koupě na místo dodání
 - b) vyzkoušení a uvedení předmětu koupě do provozu s předvedením funkčnosti, předání předmětu koupě kupujícímu
 - c) dodání všech relevantních dokladů a dokumentů k předmětu koupě včetně prohlášení o shodě
 - d) komplexní zaškolení příslušných zaměstnanců

III.

Dodávka předmětu koupě, doprava, uvedení do provozu

1. Předmět koupě musí být dodán v minimální technické specifikaci dle přílohy č.1 Cenový model, která je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Předmět koupě musí být dodán nový, nepoužívaný.
3. Prodávající je povinen zajistit bezpečnou dopravu do místa dodání.
4. Prodávající je podle této smlouvy povinen zboží zabalit nebo opatřit pro přepravu způsobem, který je obvyklý pro takové zboží v obchodním styku, popř. způsobem potřebným k uchování a ochraně zboží před poškozením.
5. Prodávající zajistí úplné a odborné vyzkoušení předmětu koupě a jeho uvedení do provozu a předvedení funkčnosti.
6. Po dokončení činnosti dle předchozího článku smlouvy je prodávající povinen vyzvat neprodleně kupujícího k předávacímu řízení. Předmětem předání a převzetí je vstupní prohlídka s vysvětlením všech relevantních skutečností, předvedení funkčnosti předmětu koupě a předání všech relevantních dokladů a dokumentů k předmětu koupě dle této smlouvy.
7. V případě, že v rámci vstupní prohlídky, resp. předvedení funkčnosti předmětu koupě budou zjištěny vady (materiálové, funkční atd.), případně nebudou předány všechny relevantní doklady a dokumenty dle této smlouvy, které jsou dle příslušných právních nebo technických norem potřeba k používání předmětu koupě, není kupující povinen předmět koupě převzít. Tato skutečnost bude zaznamenána do protokolu, s uvedením jednotlivých vad a uvedením závazného způsobu a závazného termínu pro jejich odstranění prodávajícím. Po odstranění uvedených vad bude předávací řízení opakováno.
8. V případě, že nebude uplatněn předchozí odstavec této smlouvy, převezme kupující předmět koupě, a to na základě předávacího protokolu, ve kterém budou případně zaznamenány všechny vady, které je prodávající dle závazného způsobu a závazného termínu povinen opravit, pokud kupující využil možnost převzít předmět koupě i s předmětnými vadami.
9. Předáním a převzetím předmětu koupě přechází z prodávajícího na kupujícího nebezpečí vzniku škody na věci k předmětu koupě. Současně se od tohoto okamžiku rozbíhá záruční doba na předmět koupě.
10. Vlastnické právo k předmětu koupě přechází z kupujícího úplným zaplacením kupní ceny.
11. Prodávající je povinen v rámci předání a převzetí předmětu koupě dodat všechny relevantní doklady a dokumenty k předmětu koupě, které jsou požadovány právními nebo technickými normami, příp. které jsou potřebné pro používání předmětu koupě v prostředí kupujícího nebo pro dodržení bezpečnostních a jiných norem.
12. Za uvedené dokumenty jsou smluvními stranami považovány zejména:
 - a) uživatelský manuál – návod k obsluze v českém jazyce
 - b) prohlášení o shodě
 - c) uživatelská dokumentace a pokyny pro údržbu a ošetřování v českém jazyce
 - d) technická dokumentace
 - e) záruční list
 - e) zákonné revize a zkoušky
13. Za řádné splnění závazku prodávajícího dle čl. II odst. 1 a 2 této smlouvy se považuje okamžik předvedení plné funkčnosti předmětu koupě bez zjištěných vad a jeho protokolární předání a převzetí, při splnění ostatních povinností prodávajícího dle této smlouvy, resp. v případě převzetí s vadami dle této smlouvy okamžik odstranění těchto vad a předvedení plné funkčnosti předmětu koupě. Současně se od tohoto okamžiku rozbíhá záruční doba na předmět koupě.

IV.

Doba a místo plnění

1. Předmět koupě dle této smlouvy musí být řádně předán kupujícímu na základě řádně dokončeného předávacího řízení nejpozději do 3 měsíců od účinnosti této smlouvy. O plánovaném datu a času dodání předmětu koupě a zaškolení obsluhy je prodávající povinen vyrozumět kupujícího alespoň 2 pracovní dny předem, a to na e-mail:

2. Prodávajícího bere na vědomí a před podpisem této smlouvy se seznámil se všemi příslušnými provozními a jinými omezeními na straně kupujícího, která mohou mít vliv na dobu plnění.
3. Místem dodání, předání a převzetí předmětu koupě je budova Měšťanské besedy, Kopeckého sady 13, Plzeň.

V. Cena

1. Smluvní strany se dohodly na kupní ceně za předmět koupě:
Cena bez DPH.....**1.885.190,-Kč**
(slovy: jeden milion osm set osmdesát pět tisíc jedno sto devadesát korun českých)
DPH ve výši 21 %**395.890,-Kč**
(slovy: tři sta devadesát pět tisíc osm set devadesát korun českých)
Celková cena včetně DPH**2.281.080,- Kč**
(slovy: dva miliony dvě stě osmdesát jedna tisíc osmdesát korun českých)
2. Specifikace předmětu koupě je uvedena v příloze č.1, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.
3. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady spojené s dodáním předmětu koupě.
4. Příslušná daň z přidané hodnoty bude účtována dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „*zákon o DPH*“). V případě, že dojde ke změně sazby DPH, bude tato sazba odpovídajícím způsobem upravena.
5. Zhotovitel je povinen se pro účely uplatňování DPH řídit klasifikací CZ-CPA v souladu s § 92e) zákona o DPH. Zhotovitel je povinen vystavovat daňové doklady se všemi náležitostmi dle § 29 zákona o DPH, tj. v případě přenesené daňové povinnosti uvést „Daň odvede zákazník“.
6. V budově je vykonávána ekonomická činnost.
7. Cena je dohodnuta jako cena konečná.

VI. Platební podmínky

1. Úhrada za předmět koupě bude provedena na základě daňového dokladu (dále ve smlouvě jen „*faktura*“). Doklad bude vystaven nejpozději do 10 dnů od dodání předmětu koupě. Fakturu lze doručit i elektronicky do podatelny MMP: posta@plzen.eu.
2. Lhůta splatnosti faktury je 14 dnů od prokazatelného doručení kupujícímu. Stejný termín splatnosti platí pro smluvní strany i při placení jiných plateb (např. smluvních pokut, náhrady škody aj.).
3. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené platnými právními předpisy. Kromě náležitostí stanovených právními předpisy musí faktura obsahovat i tyto údaje:
 - číslo smlouvy objednatele (CES) uvedené v záhlaví této smlouvy,
 - předmět smlouvy a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
 - vlastnoruční podpis včetně kontaktního telefonu osoby, která fakturu vystavila.
4. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou náležitost, je kupující oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit prodávajícímu bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí kupující důvod vrácení. Prodávající provede opravu vystavením nové faktury do 3 dnů od doručení. Vráť-li kupující vadnou fakturu prodávajícímu, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotoveného dokladu. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu kupujícího.
5. Prodávající se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 98 písm. d) zákona o DPH). V případě, že daňový doklad bude obsahovat jiný než takto zveřejněný účet, bude takovýto daňový doklad považován za neúplný a kupující vyzve prodávajícího k jeho doplnění. Do okamžiku doplnění si kupující vyhrazuje právo neuskutečnit platbu na základě tohoto daňového dokladu.

6. V případě, že kdykoli před okamžikem uskutečnění platby ze strany kupujícího na základě této smlouvy bude o prodávajícím správcem daně z přidané hodnoty zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že prodávající je nespolehlivým plátcem (§ 106a zákona o DPH), má kupující právo od okamžiku zveřejnění ponížit všechny platby prodávajícímu uskutečňované na základě této smlouvy o příslušnou částku DPH. Smluvní strany si sjednávají, že takto prodávajícímu nevyplacené částky DPH odvede správci daně sám kupující v souladu s ustanovením §109 a zákona o DPH.

VII.

Záruka, záruční servis a záruční oprava vad

1. Prodávající prohlašuje, že dodávaný předmět koupě:
 - a) je bez vad faktických i právních
 - b) splňuje technické požadavky, stanovené právními předpisy i výrobcem přístrojů
 - c) splňuje veškeré nároky na napojení a technické zabezpečení dle pokynů výrobce, jeho doporučení, dle návodů k obsluze a manuálů, dodávaných výrobcem předmětu koupě.
2. Prodávající poskytuje na předmět koupě záruku na dobu **12 měsíců**, která začíná běžet okamžikem splnění závazku dodání předmětu koupě ve smyslu čl. III odst. 13 této smlouvy. Záruční doba se automaticky prodlužuje o dobu, která uplyne mezi nahlášením a odstraněním záruční vady.
3. Záruka se vztahuje na plnou funkčnost předmětu koupě i souvisejících plnění dle čl. II odst. 2 této smlouvy.
4. Prodávající se zavazuje, že záruční servis i záruční opravy vad budou prováděny autorizovanými servisními techniky. Prodávající a všechny osoby, které k provedení jednotlivých činností dle této smlouvy používá, jsou při plnění této smlouvy povinni řídit se bezpečnostními pokyny a předpisy BOZP.
5. Cena za veškerou činnost servisních techniků v rámci poskytování záručního servisu a záručních oprav vad, vč. souvisejících nákladů, je již součástí kupní ceny předmětu koupě a nemůže být fakturována nad rámec této smlouvy.
6. Cena za náhradní díly, dodané či použité v rámci záručního servisu nebo záručních oprav, je již součástí kupní ceny předmětu koupě a nemůže být fakturována nad rámec této kupní ceny.
7. Prodávající je odpovědný za to, že po celou záruční dobu bude mít předmět koupě vlastnosti sjednané v této smlouvě a vlastnosti požadované právními předpisy, nebo vlastnosti obvyklé s ohledem na účel užívání anebo vlastnosti kupujícím vytyčené.
8. Záruční oprava vad je prováděna na základě nahlášení příslušných vad kupujícím na e-mail: **servis@marccrab.cz**
9. Nahlášení vady kupujícím bude umožněno v každý pracovní den.
10. Prodávající je povinen zahájit záruční opravu vad do **2 pracovních dnů** od nahlášení vady.

VIII.

Smluvní pokuty

1. V případě, že prodávající nesplní svůj závazek řádného a včasného předání předmětu koupě dle této smlouvy, vzniká kupujícímu nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,5 % kupní ceny předmětu koupě za každý započatý den prodlení se splněním této povinnosti, a to až do výše ceny předmětu plnění.
2. V případě prodlení prodávajícího s poskytnutím servisních služeb nebo odstraněním řádně uplatněných vad předmětu koupě v rámci záručního servisu dle této smlouvy vzniká kupujícímu nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000 Kč za každý započatý den prodlení se splněním této povinnosti.
3. Smluvní pokuta nemá vliv na právo na náhradu škody vzniklé nesplněním smluvních povinností.
4. Smluvní pokutu je kupující oprávněn započíst proti pohledávce prodávajícího.

IX. Závěrečná ujednání

1. Kontaktními osobami pro záležitosti vyplývající z této smlouvy jsou:
za prodávajícího: [REDACTED]
za kupujícího: [REDACTED]
Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Pokud má zboží vady, za které odpovídá prodávající, a které jej činí neupotřebitelným, může kupující od smlouvy odstoupit.
3. V případě, že je prodávající v prodlení se splněním závazku (předat předmět koupě řádně a včas, poskytnout příslušné servisní služby nebo odstranit řádně uplatňované vady v rámci záručního servisu) přičemž prodlení trvá více než 30 kalendářních dnů, je kupující oprávněn od této smlouvy odstoupit s účinky odstoupení k okamžiku doručení odstoupení od smlouvy prodávajícímu.
4. Smluvní vztah lze ukončit písemnou dohodou obou smluvních stran.
5. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednateckých oprávnění.
6. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
7. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
9. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Prodávající souhlasí se zveřejněním úplného textu smlouvy včetně přílohy č.1 prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv provede kupující.
10. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv dle předchozího odstavce.

Příloha č.1: Cenový model

V Plzni

(den podpisu viz. elektronický podpis)

V Praze

(den podpisu viz. elektronický podpis)

za kupujícího
Ing. Tomáš Karhan
vedoucí Odboru vnitřní správy MMP
v zastoupení:
JUDr. Petr Triner, MBA
ředitel Úřadu správních agend MMP

za prodávajícího
Josef Ryba
jednatel