

Smlouva o dílo

Č. 8/2025

na provádění servisu technologie RFID v budově KJM Kobližná Brno

Smluvní strany

Objednatel: **Knihovna Jiřího Mahena v Brně, příspěvková organizace**
Sídlo: Kobližná 4, 601 50 Brno
Zastoupený: Ing. Libuší Nivnickou, ředitelkou
Bankovní spojení: [REDACTED]
IČ: 00101494
DIČ: CZ00101494
Registrovaný / Zapsaný u: Krajský soud v Brně, Pr 33
Adresa pro doručování: viz Sídlo

Osoby oprávněné za objednatele:

1. k jednání ve věcech smluvních: Ing. Libuše Nivnická
2. k podpisu smlouvy a dodatků k ní: Ing. Libuše Nivnická
3. k jednání ve věcech technických: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]

a

Zhotovitel: **ORIS PLUS spol. s r.o.**
Sídlo: Na Větrově 55, 142 00 Praha 4 – Lhotka
Zastoupený: Pavlem Jedličkou, jednatelem společnosti
Bankovní spojení: [REDACTED]
IČ: 65409418
DIČ: CZ65409418
Registovaný / Zapsaný u:
Adresa pro doručování: viz Sídlo

Osoby oprávněné za zhotovitele:

1. k jednání ve věcech smluvních: Pavel Jedlička
2. k podpisu smlouvy a dodatků k ní: Pavel Jedlička
3. k jednání ve věcech technických: [REDACTED] [REDACTED]

uzavřeli v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
tuto

smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

1.1. Předmětem smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran v rámci jejich závazkového vztahu, v němž se zhotovitel zavazuje k vykonávání profylaxe zařízení **Elektrického zabezpečení knižních fondů v budově Knihovny Jiřího Mahena v Brně, Koblížná 4** ve prospěch objednatele a objednatel se zavazuje platit zhotoviteli smlouvenou odměnu za řádný výkon sjednaných činností.

1.2. Činnostmi prováděnými zhotovitelem dle této smlouvy se rozumí **PRAVIDELNÉ ČINNOSTI**, vykonávané zhotovitelem.

PRAVIDELNÉ ČINNOSTI - jedná se o profylaktické prohlídky, které v maximální možné míře zajistí optimální provoz zařízení a prodlouží jeho životnost a jejichž obsah je popsán níže:

- jednou za 12 měsíců proběhne návštěva odborníků zhotovitele na místě instalace, k tomu - bude-li to nutné - musí zákazník poskytnout nezbytnou součinnost

Servisní návštěva bude zahrnovat následující činnosti:

- kontrola, zda objednatel dbá na pravidelnou údržbu zařízení podle pokynů dodavatele
- **u bezpečnostních bran kontrola** ukotvení
- kontrola bezpečnostní funkce zabezpečovacích bran (akustická a světelná signalizace)
- případná nová kalibrace bran, či změna intenzity akustické signalizace
- vyčištění nepřístupných částí bran
- **u samoobslužné výpůjčky - umístěné na pobočce KJM, Vondrákova 15**
- komplexní kontrola zařízení
- kontrola čtečky RFID, čtečky čipových karet a tiskárny
- vyčištění vnitřních částí stanic
- aktualizace na nejnovější verzi SW
- případná změna v nastavení SW
- **u pracovních stanic**
- komplexní kontrola zařízení
- kontrola čtečky RFID
- vyčištění vnitřních částí stanic
- aktualizace na nejnovější verzi SW
- případná změna v nastavení SW

2. DOBA TRVÁNÍ A ZÁNİK SMLOUVY

2.1. Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou ode dne účinnosti. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky.

2.2. Smlouva zanikne z následujících důvodů:

a) Písemnou výpověď bez uvedení důvodů doručenou kterýmkoli z účastníků. Výpovědní lhůta činí tři (3) měsíce a její běh počíná prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhému účastníkovi. V pochybnostech o doručení jakékoli listiny doručované mezi účastníky platí, že písemnost je považována za doručenou třetí pracovní den po jejím odeslání do účastnickova sídla identifikovaného ve smlouvě, a to ve formě doporučené poštovní zásilky s využitím provozovatele poštovních služeb.

b) Odstoupením od smlouvy v písemné formě v případě, kdy nedojde ke splnění jednotlivých činností dle čl. 1. a to termínech čl.4. této smlouvy, a to ani po uplynutí náhradní přiměřené lhůty poskytnuté k tomuto účelu objednatelem.

2.3. Práva a povinnosti účastníků a vypořádání závazků při zániku právního vztahu:

- a) Zhotovitel je povinen učinit opatření potřebná k tomu, aby se zabránilo vzniku škody hrozící objednateli nedokončením činností sjednaných v této smlouvě, pokud by mohla vzniknout v důsledku poruch řádně nahlášených do zániku smlouvy.
- b) Zhotovitel řádně dokončí a objednatel zaplatí činnosti objednané do zániku smlouvy.
- c) Za činnost řádně ukončenou do zániku smlouvy má zhotovitel nárok na část úplaty odpovídající rozsahu činnosti vykonané podle smlouvy ve prospěch objednatele.
- d) Do 30 dnů po zániku smlouvy provedou účastníci finanční vyúčtování a vyrovnání svých pohledávek a závazků.

3. ÚPLATA A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY

3.1. Právo na zaplacení úplaty vzniká zhotoviteli:

- a) U PRAVIDELNÝCH ČINNOSTÍ dle čl. 1. bod 1.2. této smlouvy na základě paušální platby, která činí **19.571,- Kč** bez DPH za jednu servisní návštěvu. Zpráva o provedení PRAVIDELNÉ ČINNOSTI bude vždy předána formou SERVISNÍHO LISTU. Servisní list bude vždy potvrzen odpovědným pracovníkem objednatele nebo pověřeným pracovníkem objednatele.

3.2. Účastníci se dohodli, že úplata za další náklady, případně za náhradní díly a komponenty bude zhotovitelem objednateli účtována podle skutečných nákladů odsouhlasených objednatелем.

3.3. Zaplacení úplaty bude provedeno u všech ČINNOSTÍ na základě faktury, kterou zhotovitel vystaví v souladu s bodem 3.1. a 3.2. této smlouvy.

3.4. Faktury jako účetní a daňový doklad budou obsahovat náležitosti zejména dle § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, zejména pak níže uvedení náležitosti:

- označení faktury, její číslo
- název a sídlo objednatele a zhotovitele, jejich DIČ, IČ a bankovní spojení
- předmět plnění a datum zdanitelného plnění
- fakturovaná částka, datum odeslání a splatnost platebního dokladu
- podpis oprávněné osoby zhotovitele
- číslo této smlouvy nebo samostatné objednávky

V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje nebo náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu zhotoviteli vrátit do data jeho splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví nebo vystaví novou. U opravené faktury běží nová lhůta splatnosti dle bodu 3.5. této smlouvy.

3.5. Dnem zaplacení se rozumí den připsání fakturované částky z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele. Veškeré faktury mají splatnost 30 dnů od data doručení. Veškeré faktury budou zasílány zhotovitelem objednateli na emailovou adresu pro doručování faktur: [REDACTED].

3.6. K dohodnutým cenám bude připočítána sazba daně z přidané hodnoty ve výši aktuální sazby.

3.7. Smluvní strany se dohodly na valorizaci „činností“ dle odst. 1 předmětu smlouvy, které bude každoročně počínaje rokem 2026 od 1. 4. příslušného kalendářního roku navýšeno o roční míru inflace vyjádřenou Českým statistickým úřadem nebo jiným kompetentním orgánem.

Základem pro výpočet inflace bude výše plateb k 31. 12. předchozího kalendářního roku.

V případě, že míra inflace bude mít nulovou nebo zápornou hodnotu, výše plateb zůstane nezměněna pro daný rok.

4. PODMÍNKY POSKYTOVÁNÍ ČINNOSTÍ

4.1. PRAVIDELNÉ ČINNOSTI provádí zhotovitel v periodách vymezených článkem 1. této smlouvy ve vzájemně dohodnutých a potvrzených konkrétních termínech. Zhotovitel je povinen nejpozději tři dny před plánovaným termínem pravidelné činnosti dohodnout přesný termín provádění předmětu plnění se zástupcem objednatele.

Pro provedení pravidelných činností musí objednatel zajistit přítomnost a součinnost potřebných pracovníků a případného požadovaného vybavení či podmínek.

4.2. Zhotovitel se zavazuje, že všechny činnosti předmětu díla dle čl. 1. této smlouvy bude provádět v souladu s veškerými předpisy, které se na příslušnou činnost vztahují.

4.3. Objednatel se zavazuje umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostorů, kde se zařízení nachází a umožnit přívod elektrické energie do těchto prostorů.

4.4. Vstup do objektu a provádění oprav a servisní činnosti mohou pověřenými pracovníci zhotovitele v doprovodu a za přítomnosti určených pracovníků objednatele. Pracovníci zhotovitele jsou povinni dodržovat pokyny pracovníků objednatele a dodržovat předpisy vztahující se k požární ochraně, bezpečnosti práce a nenarušení provozu objektu.

5. SMLUVNÍ POKUTY A ÚROKY ZPRODLENÍ

5.1. Objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu za prodlení s úhradou faktury v termínu dle čl. 3.5. této smlouvy ve výši 0,05 % z fakturované částky (bez DPH) za každý den prodlení.

6. VYŠŠÍ MOC

6.1. Smluvní strany neodpovídají za škodu způsobenou okolnostmi vylučujícími odpovědnost. Za okolnosti vylučující odpovědnost se považuje překážka, jež nastala nezávisle na vůli povinné strany a brání jí ve splnění její povinnosti, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by povinná strana tuto překážku nebo její následky odvrátila nebo překonala, a dále, že by v době vzniku závazku tuto překážku předvídala.

7. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

7.1. Smlouva je vyhotovena ve 2 výtiscích, přičemž oba účastníci obdrží po jednom vyhotovení.

7.2. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými a průběžně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.

7.3. Smluvní vztahy, které nejsou ve smlouvě upraveny, se přiměřeně řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

7.4. Pro účely této smlouvy nebude za písemnou formu považována výměna emailových či jiných elektronických zpráv.

7.5. Smluvní strany prohlašují, že § 577 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, se nepoužije. Určení množstevního, časového, územního nebo jiného rozsahu v této smlouvě je pevně určeno autonomní dohodou smluvních stran a soud není oprávněn do smlouvy jakkoliv zasahovat. V souladu s § 1765 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, objednatel prohlašuje, že na sebe převzal nebezpečí změny okolností.

V Praze

ORIS PLUS spol. s r.o.

Pavel Jedlička.

jednatel společnosti

V Brně dne

Knihovna Jiřího Mahena v Brně, příspěv. org.

Ing. Libuše Nivnická

ředitelka

