

ZMĚNOVÝ LIST (VARIACE)			ZL	1
Název stavby	Nové zdroje chladu s odděleným kondenzátorem VUT FAST, budova A		Sekce	
Smlouva	000456/2025/00		Název SO / PS	OI 01
Objednatel	Vysoké učení technické v Brně			
Zhotovitel	Enlytech s.r.o.			
Klasifikace, popis, zdůvodnění a hodnoty změn			přípočty (+) (Kč bez DPH)	odpočty (-) (Kč bez DPH)
Změny nepředvídatelné (§222 odst. 6 ZZVZ)				
Variace 1 Během provádění prací bylo zjištěno, že stávající rozvaděč MaR, který dosud řídil a reguloval chod stávající demontované chladicí jednotky je v poruše a vykazuje neopravitelné vady, které nebyly před zahájením prací zřejmé. Zřejmě k nim tedy došlo až nyní při provádění prací. Přestože předmětem díla není rekonstrukce systému MaR na Fakultě stavební, je nutné zajistit řádnou funkci předmětného rozvaděče tak, aby bylo možno zprovoznit nové zdroje chladu. Z diskutovaných variant byla vybrána ta spočívající v rekonstrukci rozvaděče s doplněním nového kontroleru s příslušným počtem vstupně-výstupních modulů a nákupem licence pro 100 DB. Tato varianta je výhodná i z pohledu potenciálního připojení dalších zařízení. Předmětem variace je vypracování projektové dokumentace ve stupni DPS, výrobní dokumentace a dokumentace skutečného stavu. Dále vlastní dodávka a montáž kontroleru Honeywell Optimizer a souvisejících periferních prvků a modulů. Elektromontážní práce související s úpravami stávajícího rozvaděče a příslušné programátorské práce. Termín předání části díla 2 a 3 se současně posouvají o 14 dní, tj. na celkových 114 dní a 144 dní od data účinnosti smlouvy.			249 000,00	0
Dny navíc			14	
Příloha			Nabídka č. NB20250017	
Výše uvedené a popsané změny vznikly v důsledku okolností, které zadavatel nemohl předvídat i přestože přípravě projektu byla věnována značná pozornost zahrnující zaměření stávajících konstrukcí a provedení běžného ohledání a posouzení stávajících konstrukcí a prvků. Změny nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Změny jsou takového charakteru a tak provázané na původní veřejnou zakázku že je nelze realizovat s jiným dodavatelem. A to z důvodů vzájemné přímé provazby, koordinací a budoucích záruk. Případný výběr nového zhotovitele by rovněž výrazně narušil postup výstavby a zpomalil práce na díle.				
Hodnota prací (Kč bez DPH)			přípočty celkem	odpočty celkem
			249 000,00	0,00
Změna má vliv na stavební povolení nebo ohlášení			ANO	NE
Změna má vliv na termíny plnění			ANO	NE
Dny navíc			14	
			Datum	Podpis
Za Zhotovitele	xxx		23. 04. 2025	
Osoba pověřená objednatelem	xxx		23. 04. 2025	
Vedoucí IO VUT	xxx		23. 04. 2025	

Položkový rozpočet stavby			
Stavba:	63-7269	Brno-VUT v Brně, FAST-rekonstrukce MaR A VZT1, VZT3, VZT17-realizace	
	63000007	VUT FAST - rekonstrukce MaR objekt A KOPIE	
Objednatel:	Vysoké učení technické v Brně Antonínská 548/1 60200 Brno-Veveří	IČ: 00216305 DIČ: CZ00216305	
Zhotovitel:	Synerga a.s. Sladkého 537/13 61700 Brno	IČ: 60735678 DIČ: CZ60735678	
Rozpis ceny			
HSV			Celkem 249 000,00
PSV			0,00
MON			0,00
VN			0,00
ON			0,00
Celkem			249 000,00
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %		0,00
Snížená DPH	12 %		0,00
Základ pro základní DPH	21 %		249 000,00
Základní DPH	21 %		52 290,00
Zaokrouhlení			0,00
Cena celkem s DPH		301 290,00 czk	
V _____ dne _____			
_____ Za zhotovitele		_____ Za objednatele	

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
01-50	Systém technologie	HSV			168 513,00	67,68
01-54	Montážní materiál	HSV			8 000,00	3,21
18-80	Ostatní služby	HSV			500,00	0,20
19-51	Elektromontážní práce	HSV			36 300,00	14,58
19-53	Software DDC práce	HSV			20 350,00	8,17
19-55	Inženýring	HSV			2 050,00	0,82

19-57	Projekční práce	HSV		13 287,00	5,34
Cena celkem				249 000,00	100,00

Položkový rozpočet

S:	63-7269	Brno-VUT v Brně, FAST-rekonstrukce MaR A VZT1, VZT3, VZT17-realizace
C:	01	MaR
C:	R2500186301	Cenová nabídka

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
---	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl 01-50		Systém technologie	168 513,00			
1	N-ADV-112-H-CT	Optimizer Advanced Niagara Controller s 1+1 Ethernet rozhraním (1 x Isolated & 1 x Switched), 2	ks	1,00000	22 848,00	22 848,00
2	N-ADV-00100-255PCET	Optimizer Advanced základní licence 100 Global Pts, 255 PanelBus Pts & 1 yr Ini-SMA + IO	ks	1,00000	12 927,00	12 927,00
3	IO-16UI-S-ST	16UI IO Modul, Serial komunikace, šroubové svorky	ks	2,00000	17 285,00	34 570,00
4	IO-8AO-S-S	8AO IO Modul, Serial komunikace, šroubové svorky	ks	2,00000	13 571,00	27 142,00
5	IO-16DI-S-ST	16DI IO Modul, Serial komunikace, šroubové svorky	ks	2,00000	9 431,00	18 862,00
6	IO-8DOR-S-ST	8DO IO Modul bez HOA displeje, C/O Relé, Serial komunikace, šroubové svorky	ks	4,00000	13 041,00	52 164,00

Díl 01-54		Montážní materiál	8 000,00			
7	Pol__0010	montážní materiál	ks	1,00000	5 000,00	5 000,00
8	Pol__0011	kabeláž	ks	1,00000	3 000,00	3 000,00

Díl 18-80		Ostatní služby	500,00			
9	Pol__0018	doprava	hod	5,00000	100,00	500,00

Díl 19-51		Elektromontážní práce	36 300,00			
10	HZS91010T00	Elektromontážní práce - úprava rozvaděče - demontáž stávajícího zařízení	hod	3,00000	550,00	1 650,00
10_1	HZS91010T00	Elektromontážní práce - úprava rozvaděče - ukončení vodičů	hod	3,00000	550,00	1 650,00
10_2	HZS91010T00	Elektromontážní práce - úprava rozvaděče - označení vodičů štítky	hod	2,00000	550,00	1 100,00
10_3	HZS91010T00	Elektromontážní práce - úprava rozvaděče - osazení nových komponentů	hod	6,00000	550,00	3 300,00
10_4	HZS91010T00	Elektromontážní práce - montáž periferií	hod	8,00000	550,00	4 400,00
10_5	HZS91010T00	Elektromontážní práce - instalace kabelů, úprava kabelové trasy	hod	12,00000	550,00	6 600,00
11	HZS91010T00	Ostatní práce - přesun hmot, úklid	hod	3,00000	550,00	1 650,00
12	Pol__0014	výměna cívek	ks	29,00000	550,00	15 950,00

Díl 19-53		Software DDC práce	20 350,00			
13	HZS97001T00	Práce programátora - příprava SW - analytika stávajícího SW	hod	4,00000	550,00	2 200,00
13_1	HZS97001T00	Práce programátora - příprava SW - plán přepisu stávajícího SW do nového	hod	4,00000	550,00	2 200,00
13_2	HZS97001T00	Práce programátora - příprava SW - výpis parametrů a převod do nového SW	hod	3,00000	550,00	1 650,00
13_3	HZS97001T00	Práce programátora - příprava SW - kódování, tvorba nového SW	hod	3,00000	550,00	1 650,00
13_4	HZS97001T00	Práce programátora - příprava SW - test funkčnosti	hod	4,00000	550,00	2 200,00
13_5	HZS97001T00	Práce programátora - příprava nového HW pro montáž	hod	4,00000	550,00	2 200,00
13_6	HZS97001T00	Práce programátora - příprava obrazovek - změna listování d.b.	hod	6,00000	550,00	3 300,00
13_7	HZS97001T00	Práce programátora - úprava obrazovky	hod	4,00000	550,00	2 200,00
14	HZS97001T00	Práce programátora - časové plány obrazovky	hod	5,00000	550,00	2 750,00

Díl 19-55		Inženýring	2 050,00			
15	HZS98013T00	Vedení zakázky - koordinace zdrojů	hod	1,00000	550,00	550,00
15_1	HZS98013T00	Vedení zakázky - kooperace profesí	hod	1,00000	500,00	500,00
15_2	HZS98013T00	Vedení zakázky - KD	hod	1,00000	500,00	500,00

15_3	HZS98013T00	Vedení zakázky - administrace	hod	1,00000	500,00	500,00
------	-------------	-------------------------------	-----	---------	--------	--------

Díl 19-57		Projekční práce	13 287,00			
16	HZS92030T00	Projekční práce - analýza vstupních podkladů	hod	2,00000	550,00	1 100,00
16_1	HZS92030T00	Projekční práce - zjištění stavu na místě	hod	3,00000	550,00	1 650,00
16_2	HZS92030T00	Projekční práce - koncept prováděcí dokumentace v souladu s vyhláškou 131/24 Sb.	hod	8,00000	550,00	4 400,00
16_3	HZS92030T00	Projekční práce - čístopis dokumentace DPS	hod	2,00000	550,00	1 100,00
16_4	HZS92030T00	Projekční práce - výrobní dokumentace rozvaděče	hod	4,00000	550,00	2 200,00
16_5	HZS92030T00	Projekční práce - kompletace PD	hod	1,00000	637,00	637,00
16_6	HZS92030T00	Projekční práce - dokumentace skutečného provedení	hod	4,00000	550,00	2 200,00

Celkem						249 000,00
--------	--	--	--	--	--	------------

Poznámky uchazeče k zadání