

## **Rámcová smlouva o zajišťování revizí a technických kontrol na úseku požární ochrany**

**Městská poliklinika Praha, příspěvková organizace hl. m. Prahy**  
se sídlem Spálená 78/12, 110 00 Praha 1,  
zastoupená MUDr. Davidem Doležilem, Ph.D., MBA,  
ředitelem organizace,  
Identifikační číslo: 00128601  
dále jen objednatel

a

**Technik PO, s.r.o.,**  
se sídlem Komenského 96, 25 228 Černošice, Praha-západ,  
zastoupená Karlem Hrbkem, jednatelem  
zástupcem poskytovatele oprávněným jednat ve věcech technických  
Identifikační číslo: 04986458,  
Bankovní spojení: 2500979023/2010  
dále jen dodavatel/zhotovitel

uzavírají mezi sebou  
podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku tuto smlouvu:

### **I. Předmět smlouvy**

1. Smluvní strany se, v souladu s ust. 1746 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění dohodly, že se rozsah a obsah vzájemných práv a povinností z této smlouvy vyplývajících bude řídit příslušnými ustanoveními citovaného zákoníku.
2. Dodavatel se touto smlouvou zavazuje zajišťovat po dobu platnosti této smlouvy pro objednatele níže specifikovaný rozsah služeb na úseku požární ochrany a to v místě a rozsahu sjednaném v této smlouvě.
3. Dodavatel se touto smlouvou zavazuje provádět pravidelné revize dle čl. III smlouvy a objednatel se zavazuje za provedené revize zaplatit dodavateli dohodnutou cenu. Dodavatel se zavazuje práce podle této smlouvy na svůj náklad a na své nebezpečí. Veškeré práce se zavazuje provádět s odbornou péčí a pouze pracovníky s příslušnou kvalifikací podle platných právních předpisů.

### **II. Místo poskytování služeb**

Místem poskytování služeb je Městská poliklinika Praha, spálená 78/12, 110 00 Praha 1 a Protialkoholní záchytná stanice, pavilon 19 areálu Nemocnice na Bulovce, Praha 8.

### III. Rozsah poskytovaných služeb a předmět smlouvy

1. Dodavatel je povinen při provádění díla informovat objednatele o změnách norem a právních předpisů platných pro revize a bezpečnost na úseku požární ochrany v objektech spravovaných MPP. Dodavatel je povinen provádět revize ve lhůtách stanovených právními předpisy pro jednotlivá zařízení a spotřebiče v objektech, na kterých se revize provádí; za tím účelem dodavatel lhůty sleduje a eviduje, revize provádí v termínech v souladu s evidencí.

2. Dodavatel provádí pravidelné:

- |                                      |                              |
|--------------------------------------|------------------------------|
| - revize a údržba hasicích přístrojů | - revize požárního odvětrání |
| - revize vnitřních hydrantů          | - revize požárních klapek    |
| - revize požárních dveří             | - revize detektorů plynu     |
| - revize požárních ucpávek           | - revize detektorů kouře     |

### IV. Podmínky a termíny provedení

1. Objednatel provede ve spolupráci s dodatelem výchozí prohlídku objektů, uvedených v článku II. za účelem seznámení se s rozsahem revizních prací, instalovaných prvků proti požární ochrany, a to v rozsahu článku III.

2. Dodavatel na základě provedené prohlídky stanoví termín provedení revizí v rozsahu článku III., nejpozději však ve lhůtě 15 dní od termínu prohlídky.

3. Při provádění revizí postupuje dodavatel samostatně, je však při tom vázán pokyny objednavatele. Dodavatel je povinen prokazatelně upozornit objednatele na případný nevhodný pokyn, jinak odpovídá za vady a škody z nevhodného pokynu vzniklé. Dodavatel je povinen také objednatele prokazatelně upozornit na závady revidovaných zařízení a přístrojů.

4. Dodavatel se zavazuje služby poskytovat v době a takovým způsobem, aby nedošlo k narušení provozu pracovišť objednatele, anebo v případě nezbytné potřeby v době, kdy narušení provozu objednatele bude minimální.

5. Dodavatel se zavazuje při veškeré činnosti podle této smlouvy dodržovat veškeré obecně závazné právní předpisy a interní předpisy vydané objednatelem na ochranu před požáry, předpisy hygienické, ekologické a k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci platné pro objekty objednatele a bezpečnostní opatření, na základě těchto předpisů objednatelem stanovená, s nimiž byl objednatelem seznámen.

### V. Doba trvání

1. Tato smlouva se uzavírá počínaje dnem 23. 6. 2017 na dobu neurčitou a nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

2. Obě smluvní strany jsou oprávněny smlouvu vypovědět. Výpovědní lhůta je tříměsíční a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
3. Veškeré změny a doplňky této smlouvy musí mít písemnou formu.

## **VI. Práva a povinnosti zhotovitele**

Dodavatel prohlašuje, že služby bude provádět osoba, která je odborně způsobilá k zajištění předmětu smlouvy - Technik požární ochrany. Kat. Číslo: Z – TPO - 85/2012, má oprávnění k provádění údržbě a opravám hasicích přístrojů dle ust. & 1 (písm. k) vyhl. MV ČR č. 246/2001 Sb, oprávnění k provádění kontrol hasicích přístrojů ve smyslu ust. § 9 a 10 vyhl. MV ČR č. 246/2001 Sb., oprávnění k revizi a ke kontrole zařízení pro zásobování požární vodou č. PH15034.

1. Dodavatel se zavazuje zajišťovat práce uvedené v článku III. této smlouvy, v obvyklé kvalitě a s vynaložením odborné péče.
2. Dodavatel se zavazuje, že kontrola, periodická zkouška, plnění a oprava hasicích přístrojů se provádí v souladu s vyhláškou 246/2001 Sb., případně navazující legislativou, nebo platnou legislativou, dojde-li ke změnám v dané legislativě.
3. Dodavatel se zavazuje poskytovat objednateli veškerou vypracovanou dokumentaci.
4. Dodavatel odpovídá za vady jím poskytovaných služeb (revizí) a za škodu vzniklou vadným provedením služeb dle této smlouvy. Bez ohledu na jiné povinnosti dodavatele je dodavatel v případě výskytu vady služby povinen přijmout taková opatření, která odvrátí nebezpečí vzniku újmy objednateli. Uplatněním nároku z odpovědnosti za vady služby není dotčen nárok objednatele na náhradu újmy.

Dodavatel je za tím účelem pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám ve výši 2 000 000 Kč.

5. V případě výskytu vad služeb má objednatel (dle svého uvážení) právo:
  - požadovat opětovné provedení revize,
  - požadovat přiměřenou slevu z ceny; nebo
  - od smlouvy odstoupit.

Volba mezi nároky uvedenými v tomto odstavci náleží objednateli, jestliže ji oznámí dodavateli v zaslaném oznámení o vadách služeb.

## **VII. Práva a povinnosti objednatele**

1. Objednatel je povinen poskytovat poskytovateli potřebnou spolupráci a pravdivé informace související s výkonem činnosti, a to v plném rozsahu. Umožní mu přístup k dokumentaci a materiálům potřebným k zajištění předmětu této smlouvy, přístupy do objektů a místností.
2. Objednatel se zavazuje hradit za plnění předmětu smlouvy zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou.

3. Objednatel seznamuje zhotovitele se všemi změnami, které mají vliv na plnění dle obsahu článku III., a to především se stavem a počtem technických zařízení, počtem a druhem skladovaných látek a s rizikovými činnostmi, které mohou vznikat při činnostech v uvedeném objektu.

## **VIII. Smluvní cena**

1. Smluvní cena za splnění předmětu této smlouvy je stanovena dohodou podle zákona 526/90 Sb. v platném znění a za poskytnuté plnění v rozsahu článku III. bude účtováno:

- vstupní prohlídka objektu – objekt	800,- Kč
- za revize a údržbu hasicích přístrojů – ks	40,- Kč
- periodická zkouška hasicích přístrojů – ks	250,- Kč
- za revize vnitřních hydrantů – ks	70,- Kč
- za revize požárních dveří – ks	50,- Kč
- za revizi požárních ucpávek – ks	20,- Kč
- za revize požárního odvětrání – odvětrání	500,- Kč
- za revize požárních klapek – ks	60,- Kč
- za revize detektorů plynu – ks	350,- Kč
- za revize detektorů kouře – ks	40,- Kč
- doprava 200 Kč.	

2. V cenách je zahrnuto vystavení protokolů o provedených kontrolách provozuschopnosti.

3. Fakturační částka je souhrnem provedených prací, revizí dle výkazu práce a převzetí plnění potvrzeného zadavatelem.

Splatnost byla stanovena dohodou, a to nejpozději do 21- ti dnů, po obdržení revizních zpráv společně s fakturou vystavenou dodavatelem.

4. Objednatel má právo pozastavit úhradu předložené faktury v případě, že nebudou přiloženy revizní zprávy, v případě, že počet provedených revizí nebude souhlasit s výkazem převzatého plnění, v případě dalších formálních nedostatků. Objednatel o tomto písemně vyrozumí dodavatele.

4. Obě strany se dohodly, že smluvní částka bude v případě oprávněných důvodů na straně dodavatele upravena dodatkem této smlouvy. Podmínkou stanovení výše uvedené ceny za poskytované služby je vzájemná dohoda mezi účastníky této smlouvy.

5. Sjednané uvedené ceny jsou konečné, dodavatel není plátcem DPH.

## **IX. Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely po vzájemné dohodě, prosty omylu, vážně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.

2. Tato smlouva a vztahy z této smlouvy vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

3. V případě, že některá ustanovení této smlouvy jsou nebo se stanou neúčinná nebo neplatná, a to i v důsledku změny právních předpisů nebo rozhodnutí správního orgánu České republiky, nebude to mít za následek neplatnost či neúčinnost smlouvy a použije se právní předpis, který nejbližší odpovídá účelu a smyslu smlouvy, popř. bude požádáno o vydání nového rozhodnutí správního orgánu, které bude nejbližší odpovídat smyslu a účelu této smlouvy. O této skutečnosti bude vypracován dodatek k této smlouvě, který bude ověřen oběma smluvními stranami.

4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

V Praze dne 27. 7. 2017

V Černošicích dne 27. 7. 2017

**M. Doudová**

v zastoupení ředitele



**Městská poliklinika Praha**

Spálená 12, 110 00 Praha 1  
tel.: 222 924 213, fax: 224 946 285  
IČ: 00128601, DIČ: CZ00128601

②

**TechnikPO s.r.o.**

Komenského 96  
252 28 Černošice  
IČO: 04986458



.....  
za objednatele – ředitel MPP  
MUDr. D. Doležil, Ph.D., MBA

.....  
za dodavatele - jednatel  
Karel Hrbek