

SMLOUVA O DÍLO č. 1152025

objednatel: Janáčkova konzervatoř v Ostravě, příspěvková organizace
IČ: 00602078
DIČ: CZ00602078
Se sídlem: Českobratrská 958/40, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
Zastoupený: Mgr. Soňa Javůrková, ředitelka
(dále též JKO)
a
zhotovitel: David Řeháček
IČ: 73154393
DIČ: CZ7408065588
Se sídlem: Varenská 36, Ostrava, 702 00
Zastoupený: David Řeháček

uzavírají v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, smlouvu o dílo v tomto znění:

I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele provede výmalbu určených prostor v budově Janáčkovy konzervatoře v Ostravě. Rozsah prací (dále také dílo) včetně dalších požadavků je uveden v příloze. Objednatel se zavazuje uhradit za to zhotoviteli sjednanou cenu.
2. Součástí díla bude i dodání materiálu nezbytného k provedení díla, doprava a všechny další náklady s pracemi související a uvedené v cenové nabídce.

II.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo pro JKO s veškerou odbornou péčí.
2. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bezodkladně písemně nebo elektronicky na e-mail info@jko.cz na nevhodné podklady prací či požadavky, jinak odpovídá za škody z toho plynoucí a případné vícepráce půjdou na jeho vrub.
3. Smluvní strany jsou povinny v rámci plnění povinností podle této smlouvy plně spolupracovat a poskytovat si veškerou potřebnou součinnost.
4. Zhotovitel se zavazuje dílo provést v době **od 30.6.2025 do 13.8.2025** a hotové dílo bez vad a nedodělků předat objednateli nejpozději 14.8.2025.

III.

Cena

JKO se zavazuje zaplatit za provedení díla a všech souvisejících prací vč. materiálu a likvidace případného odpadu cenu dle rozpočtu ve výši **186.606,- Kč bez DPH**, bezhotovostně na základě faktury, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit po předání díla, příp. po vzájemné dohodě po předání části hotového díla, objednateli bez vad a nedodělků na základě předávacího protokolu (dodacího listu s uvedením rozsahu provedených prací) odsouhlaseného oběma smluvními stranami. Sjednaná cena je konečná a nelze ji překročit.

IV.

Kontaktní osoby

1. Za JKO jsou oprávněny zadávat pokyny zhotoviteli:
 - anonymizováno.
 - anonymizováno.Za JKO je oprávněn převzít hotové dílo:
 - anonymizováno.

2. Za zhotovitele je oprávněn jednat ve všech věcech souvisejících s plněním předmětu této smlouvy: David Řeháček, tel. anonymizováno.

V.

Další ujednání

Záruční lhůta byla sjednána takto:

- výmalba: 24 měsíců,
- zednické práce (budou-li potřeba): 24 měsíců.

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti uveřejněním prostřednictvím portálu Registr smluv podle zákona o registru smluv.
2. Smluvní strany se dohodly, že objednatel zašle tuto smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 10 pracovních dnů od uzavření této smlouvy. Tím není dotčeno oprávnění zhotovitele zaslat tuto smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv nezávisle na výše uvedeném ujednání, a to zejména v případě, že objednatel bude v prodlení se splněním výše uvedené povinnosti.
3. V případech touto smlouvou neupravených se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.
4. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, pro každou smluvní stranu jeden.

V Ostravě dne 25.4.2025

V Ostravě dne 3.5.2025

za objednatele
Mgr. Soňa Javůrková, ředitelka

za zhotovitele
David Řeháček

Příloha: rozpis prací

Rozpis prací – příloha č. 1 smlouvy č. 1152025

Místnost	cca m ²	Poznámka
Schodiště (os. výtah) od 4 NP - suterén	291	z toho 42 m ² nátěr soklu (akryl bílý matný)
Baletní sál 4	162	
WC ženy foyer	67	
WC muži foyer	67	
Učebna 125 Mahlerova	165	
Chodba před učebnou 125 Mahlerova	68	
Chodba (krček) 2 NP NB od kabinetu 205 – kabinet 216	351	
Knihovna + WC	152	odpadlá omítka na stropě
3 NP NB učebna 305 (herecké)	159	černá barva, stropy bílé
3 NP NB učebna 308 (herecké)	122	černá barva, stropy bílé
3 NP NB učebna 309 (herecké)	163	černá barva, stropy bílé
3 NP NB chodba (akordeon)	208	
3 NP NB inv. WC (akordeon)	9	
3 NP NB 303 operní studio	145	
3 NP NB chodba operního studia	45	
3 NP NB učebna 317	54	
3 NP NB učebna 318	60	
4 NP NB učebna 403	85	
4 NP NB učebna 414	54	
4 NP NB učebna 415	63	
4 NP NB učebna 421	142	z toho 60m ² akryl bílý (dle pokynů údržby)
CELKEM		2632 m ²