

Technická správa komunikací hlavního města Prahy

Štefánikova 23, 150 00 Praha 5

zastoupena: Ing. Jiří Sládek – provozně-správní náměst⁺⁻¹⁻

IČO: 63834197

DIČ: 005-63834197

Název a číslo účtu:

TSK hl.m. Prahy, Štefánikova 23, 150 00 Praha 5

č.ú.: [REDACTED]

Bankovní spojení: PMB a.s., Malé nám. 11, 110 00 Praha 1

/dále jen pronajímatel/



TSKRX007GR90

a

Jiří Kozojed, [REDACTED]

IČO: 62420224

DIČ: [REDACTED]

Bankovní spojení: č.ú.: [REDACTED]

/dále jen nájemce/

uzavírají tuto

N á j e m n í s m l o u v u č. 1/03/661/0060

Článek I.

Předmět a účel smlouvy

- 1) Zřizovací listinou, vydanou Radou hl. města Prahy, byla pronajímateli svěřena správa, údržba a rozvoj komunikační sítě včetně určených autobusových stanišť a nácestných zastávek na území hl. m. Prahy.
- 2) Předmětem nájmu je autobusové stanoviště /dále jen AS/ **Praha, Roztyly**, kde se nájemci povoluje vjezd a stání v prostorech AS za účelem zásobování prodejen.

Článek II. - Doba nájmu

- 1) Smlouva se sjednává na dobu neurčitou.
- 2) Nájem počíná běžet ode dne účinnosti smlouvy podle čl.VII. odst.1) smlouvy.

Článek III. - Cena

- 1) Cena za „POVOLENÍ K VJEZDU“ do prostor AS Roztyly je stanovena dohodou a činí 210,- Kč/měsíc + DPH v zákonné výši tj. 5% (10,50 Kč) DPH, celkem tedy 220,50 Kč za jedno vozidlo.
Zdaňovací období je uvedeno ve splátkovém kalendáři. Sazba DPH je uvedena podle stavu ke dni podpisu této smlouvy.

2) Celková výše úhrady /dále jen nájemné/ za období od 01.01.2004 do 31.12.2004 činí 5.040,- Kč + DPH v zákonné výši tj. 5% (252,- Kč) DPH, celkem tedy 5.292,- Kč za 2 ks karet/12 měsíců. Sazba DPH je uvedena podle stavu ke dni podpisu této smlouvy.

Nájemné na další období bude stanoveno formou dodatku.

3) Splátky nájemného jsou splatné dle splátkového kalendáře uvedeného v příloze (viz. příloha č.1) k této nájemní smlouvě. Splátkový kalendář obsahuje všechny náležitosti daňového dokladu a faktura nebude na uvedená plnění vystavována.

4) Pokud dojde po dobu platnosti této smlouvy ke změně sazby DPH, která ke dni podpisu této smlouvy činí 5%, zvyšuje se ode dne účinnosti příslušného zákona sazba DPH uvedená v předchozích odstavcích tak, aby odpovídala nově stanovené zákonné výši. Ode dne účinnosti příslušného zákona je nájemce bez dalšího povinen hradit nájemné vč. navýšené sazby DPH.

Článek IV. - Práva a povinnosti nájemce

1) Nájemce je oprávněn užívat předmět nájmu jen ke sjednanému účelu a bez souhlasu pronajímatele ho nesmí přenechat do užívání jiné osobě.

2) Nájemce je povinen předmět nájmu a jeho bezprostřední okolí udržovat v čistotě a pořádku v souladu s platnými právními předpisy.

3) Nájemce je povinen snášet omezení v užívání předmětu nájmu v rozsahu nutném pro provedení oprav a udržování věci a je povinen za tímto účelem umožnit k předmětu nájmu přístup.

4) Nájemce nesmí provádět jakékoli zásahy do předmětu nájmu bez souhlasu a dodatečných podmínek pronajímatele a povolení příslušných správních orgánů.

5) Nájemce není oprávněn požadovat úhradu vzniklých škod nebo ušlého zisku zaviněných vyšší mocí, či vyplývajících z dopadu stavební činnosti na komunikacích nebo ze změny dopravního režimu.

Článek V. - Práva a povinnosti pronajímatele

1) Pronajímatel je povinen předat nájemci předmět nájmu ve stavu způsobilém ke sjednanému účelu.

2) V případě, že nájemce závažným způsobem poruší jiné povinnosti ustanovené v čl.IV. smlouvy, je pronajímatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové roční výše nájemného, a to za každý i jen započatý den porušování této povinnosti, nejméně však 500,- Kč denně.

3) Pronajímatel neručí za odcizení či případné škody na vozidle vzniklé během parkování na AS.

Článek VI. - Skončení nájmu

1) V případě nájemní smlouvy uzavřené na dobu neurčitou dojde k zrušení nájmu výpovědí, nedohodne-li se pronajímatel s nájemcem jinak. Výpověď může být podána i bez uvedení důvodu. Výpovědní lhůta je 3 měsíce a počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po jejím doručení.

2) V případě, že nájemce závažným způsobem poruší povinnosti ustanovené v čl. IV., je pronajímatel oprávněn od smlouvy odstoupit se 14-ti denní výpovědní lhůtou. Výpovědní

lhůta počíná běžet po doručení výpovědi nájemci vždy tak, aby skončila k 15. dni nebo ke konci měsíce.

3) V případě předčasného ukončení smlouvy je nájemce povinen vrátit vydané karty k „POVOLENÍ K VJEZDU“.

Článek VII. - Zvláštní ustanovení

1) Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

2) K vjezdu na AS je potřeba karta „POVOLENÍ K VJEZDU“ vydaná pronajímatelem. Tato karta musí být umístěna ve vozidle na viditelném místě. Karta s povolením bude vydána ihned po předložení dokladu o zaplacení.

3) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl.m. Prahy (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu.

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 17 obchodního zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

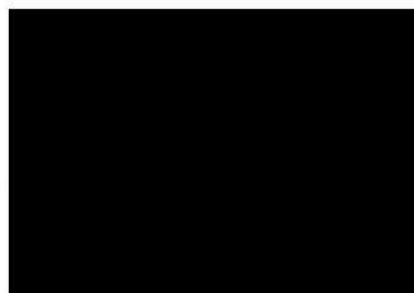
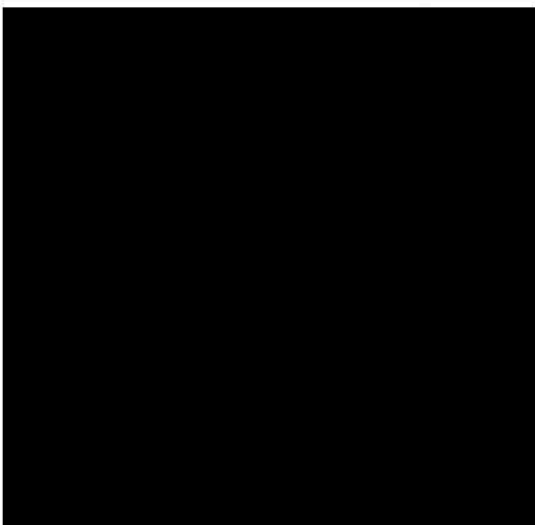
Článek VIII. - Závěrečná ustanovení

1) Pronajímatel i nájemce potvrzují, že si smlouvu přečetli a prohlašují, že tato je projevem jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz dohody o všech bodech smlouvy připojují své podpisy.

2) Jakékoli případné změny této smlouvy lze provést jen písemnou formou po vzájemné dohodě obou stran.

3) Smlouva je vyhotovena v počtu 2 stejnopisů, z nichž 1 obdrží nájemce a 1 pronajímatel.

V Praze dne 15.12.2003.

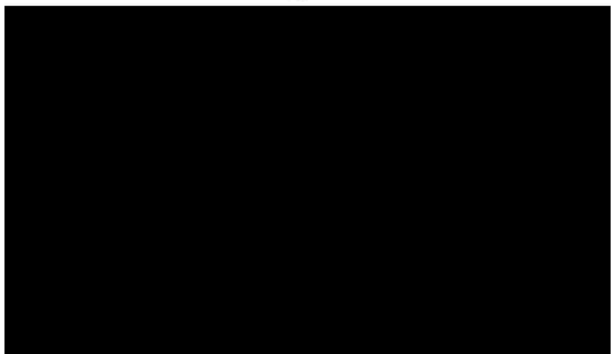




Příloha č. 1 k NS č. 1/03/661/0060

SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ (daňový doklad)

pronajímatel Technická správa komunikací hlavního města Prahy Štefánikova 23, 150 00 Praha 5 IČO: 63834197 DIČ: 005-63834197 Bankovní spojení: PMB a.s., Malé nám. 11, 110 00 Praha 1, č.ú.: ██████████				nájemce: Jiří Kozojed ██████████ IČO: 62420224 DIČ: ██████████ Bankovní spojení: č.ú.: ██████████		
				Variabilní symbol: 1036610060		
				Forma úhrady: BANKOVNÍM PŘEVODEM!!!		
Na základě Nájemní smlouvy č. 1/03/661/0060 ze dne 15.12.2003 Vám fakturujeme nájemné dle čl. III, odst. 2 smlouvy, po vzájemné dohodě včetně DPH.						
Splátka	Označení dodávky	Cena/MJ bez DPH	DPH 22%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění
1.	Nájem	5040	1108,8	6148,8	15.1.2004	31.1.2004
Rozpis DPH celkem za období		základ	DPH	Celkem Kč		
leden	2004	22%	5040	1108,8		
Vyhotovil: Jan Pavlů Dne: 9.1.2004 <div style="background-color: black; width: 200px; height: 100px; margin: 10px auto;"></div>						



Dodatek č. 1

k Nájemní smlouvě č. 1/03/661/0060 uzavřené dne 15.12.2003 mezi Technickou správou komunikací hl.m. Prahy, se sídlem Štefánikova 23, 150 00 Praha 5 jako pronajímatelem a podnikatelem – fyzickou osobou Jiří Kozojed, se sídlem [REDAKCE] jako nájemcem.

Po vzájemné dohodě obou smluvních stran se uzavírá tento dodatek:

Čl. III, odst. 1 se mění následujícím zněním:

1/ Cena za „POVOLENÍ K VJEZDU“ do prostor **AS Roztyly** je stanovena dohodou a činí 210,- Kč/měsíc + DPH v zákonné výši, tj. 19% (39,90 Kč) DPH, tedy celkem 249,90 Kč za jedno „POVOLENÍ K VJEZDU“/měsíc.

Zdaňovací období je uvedeno ve splátkovém kalendáři. Sazba DPH je uvedena podle stavu ke dni podpisu tohoto dodatku.

Čl. III, odst. 2 se mění následujícím zněním:

2/ **Celková výše úhrady** /dále jen nájemné/ **za období od 01.01.2005 do 31.12.2005 činí 2.520,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 19% (478,80 Kč) DPH, tedy celkem 2.998,80 Kč** za jedno „POVOLENÍ K VJEZDU“/12 měsíců. Sazba DPH je uvedena podle stavu ke dni podpisu tohoto dodatku.

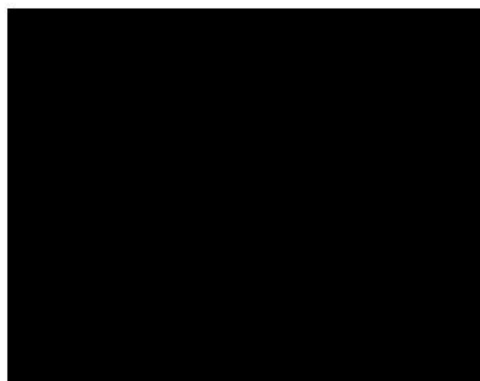
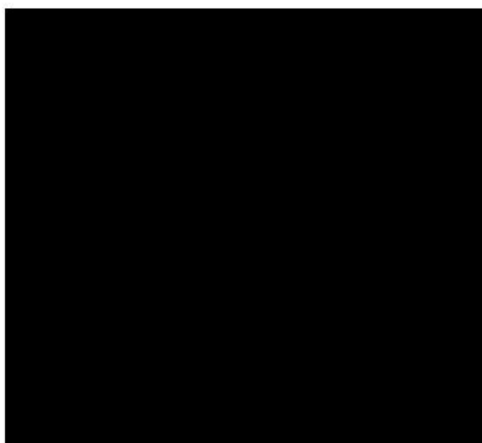
Nájemné na další období bude stanoveno formou dodatku. V případě, že nájemce neuzavře dodatek k této smlouvě ani do 15 dnů od doručení výzvy k uzavření dodatku a smlouva nebude ukončena, zvyšuje se nájemné pro další období o 10%.

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dne 01.01.2005.

Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží nájemce a 2 pronajímatel.

Praha, 27.12.2004



Příloha č.1 k Dodatku č.1 NS č. 1/03/661/0060

SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ (daňový doklad)

pronajímatel Technická správa komunikací hlavního města Prahy Štefánikova 23, 150 00 Praha 5 IČO: 63834197 DIČ: CZ63834197 Bankovní spojení: PPF banka a.s. č.ú.: XXXXXXXXXX pronajímatel (na základě zřizovací listiny hlavního města Prahy)		nájemce: Jiří Kozojed XXXXXXXXXX IČO: 62420224 DIČ: XXXXXXXXXX Bankovní spojení: KB, a.s. č.ú.: XXXXXXXXXX				
		Variabilní symbol: 1036610060 Forma úhrady: BANKOVNÍM PŘEVODEM!!!				
Na základě Nájemní smlouvy č. 1/03/661/0060 ze dne 15.12.2003 Vám fakturujeme nájemné dle Dodatku č. 1 čl. III, odst. 2 smlouvy, po vzájemné dohodě včetně DPH.						
Jednotková cena		à Kč	počet plánovaných spojů	celkem Kč		
užití AS osobním vozem		210	12	2520		
				přiznaná sleva 0		
<i>celkem k úhradě</i>				2520		
Splátka	Označení dodávky	základ daně	DPH 19%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění
1.	Nájem za AS	2520	478,8	2998,8	15.1.2005	15.1.2005
Rozpis DPH celkem za období		základ	DPH	Celkem Kč		
I.05	19%	2520	478,80	2998,80		
Vyhotovil: Helena Luňáková Dne: 27.12.2004 <div style="background-color: black; width: 300px; height: 100px; margin-top: 10px;"></div>						

Dodatek č. 2

k Nájemní smlouvě č. 1/03/661/0060 uzavřené dne 15.12.2003 mezi Technickou správou komunikací hl.m. Prahy, se sídlem Štefánikova 23, 150 00 Praha 5 jako pronajímatelem a podnikatelem – fyzickou osobou Jiří Kozojed, se sídlem [redacted] jako nájemcem.

Po vzájemné dohodě obou smluvních stran se uzavírá tento dodatek:

Čl. III, odst. 1 se mění následujícím zněním:

1/ Cena za „POVOLENÍ K VJEZDU“ do prostor **AS Roztyly** je stanovena dohodou a činí 220,- Kč/měsíc + DPH v zákonné výši, tj. 19% (41,80 Kč) DPH, tedy celkem 261,80 Kč za jedno „POVOLENÍ K VJEZDU“/měsíc.

Zdaňovací období je uvedeno ve splátkovém kalendáři. Sazba DPH je uvedena podle stavu ke dni podpisu tohoto dodatku.

Čl. III, odst. 2 se mění následujícím zněním:

2/ **Celková výše úhrady** /dále jen nájemné/ **za období od 01.01.2006 do 31.12.2006 činí 2.640,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 19% (501,60 Kč) DPH, tedy celkem 3.141,60 Kč** za jedno „POVOLENÍ K VJEZDU“/12 měsíců. Sazba DPH je uvedena podle stavu ke dni podpisu tohoto dodatku.

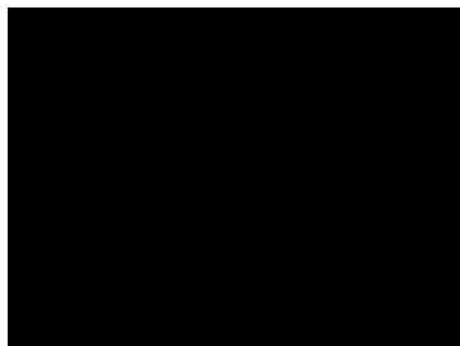
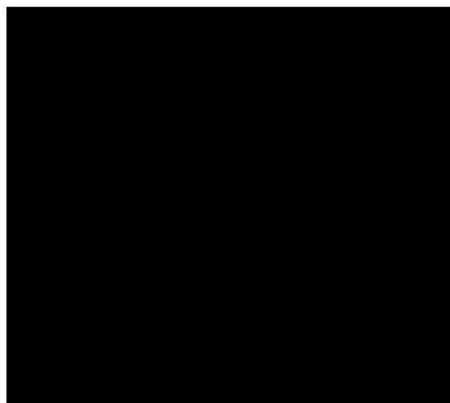
Nájemné na další období bude stanoveno formou dodatku. V případě, že nájemce neuzavře dodatek k této smlouvě ani do 15 dnů od doručení výzvy k uzavření dodatku a smlouva nebude ukončena, zvyšuje se nájemné pro další období o 10%.

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dne 01.01.2006.

Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží nájemce a 2 pronajímatel.

Praha, 06.12.2005



Příloha č.1 k Dodatku č.2 NS č. 1/03/661/0060

SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ (daňový doklad)

pronajímatel Technická správa komunikací hlavního města Prahy Štefánikova 23, 150 00 Praha 5 IČO: 63834197 DIČ: CZ63834197 Bankovní spojení: PPF banka a.s. č.ú.: XXXXXXXXXX pronajímatel (na základě zřizovací listiny hlavního města Prahy)		nájemce: Jiří Kozojed Plickova XXXXXXXXXX IČO: 62420224 DIČ: XXXXXXXXXX Bankovní spojení: KB, a.s. č.ú.: XXXXXXXXXX				
		Variabilní symbol: 1036610060 Forma úhrady: BANKOVNÍM PŘEVODEM!!!				
Na základě Nájemní smlouvy č. 1/03/661/0060 ze dne 15.12.2003 Vám fakturujeme nájemné dle Dodatku č. 2 čl. III, odst. 2 smlouvy, po vzájemné dohodě včetně DPH.						
Jednotková cena		a Kč	počet plánovaných spojů	celkem Kč		
užití AS osobním vozem		220	12	2640		
			přiznaná sleva	0		
<i>celkem k úhradě</i>				2640		
Splátka	Označení dodávky	základ daně	DPH 19%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění
1.	Nájem za AS	2640	501,6	3141,6	15.1.2006	15.1.2006
Rozpis DPH celkem za období		základ	DPH	Celkem Kč		
I.06		19%	2640	501,60	3141,60	
Vyhotovil: Naďa Ingrová Dne: 6.12.2005				<div style="background-color: black; width: 100%; height: 80px; margin: 0 auto;"></div>		

Dodatek č. 3

k Nájemní smlouvě č. 1/03/661/0060 uzavřené dne 15.12.2003 mezi Technickou správou komunikací hl.m. Prahy, se sídlem Štefánikova 23, 150 00 Praha 5 jako pronajímatelem a podnikatelem – fyzickou osobou Jiří Kozojed, se sídlem [REDAKCE] jako nájemcem.

Po vzájemné dohodě obou smluvních stran se uzavírá tento dodatek:

Čl. III, odst. 1 se mění následujícím zněním:

1/ Cena za „POVOLENÍ K VJEZDU“ do prostor **AS Roztyly** je stanovena dohodou a činí 220,- Kč/měsíc + DPH v zákonné výši, tj. 19% (41,80 Kč) DPH, tedy celkem 261,80 Kč za jedno „POVOLENÍ K VJEZDU“/měsíc.

Zdaňovací období je uvedeno ve splátkovém kalendáři. Sazba DPH je uvedena podle stavu ke dni podpisu tohoto dodatku.

Čl. III, odst. 2 se mění následujícím zněním:

2/ **Celková výše úhrady** /dále jen nájemné/ **za období od 01.01.2007 do 31.12.2007 činí 2.640,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 19% (501,60 Kč) DPH, tedy celkem 3.141,60 Kč** za jedno „POVOLENÍ K VJEZDU“/12 měsíců. Sazba DPH je uvedena podle stavu ke dni podpisu tohoto dodatku.

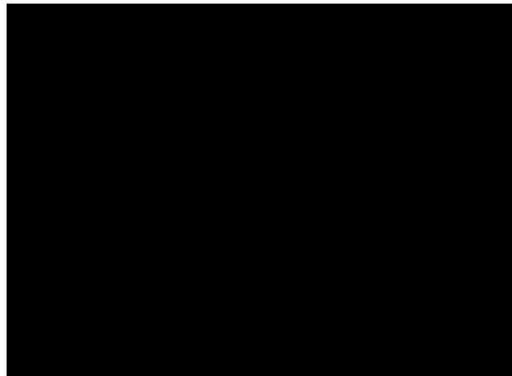
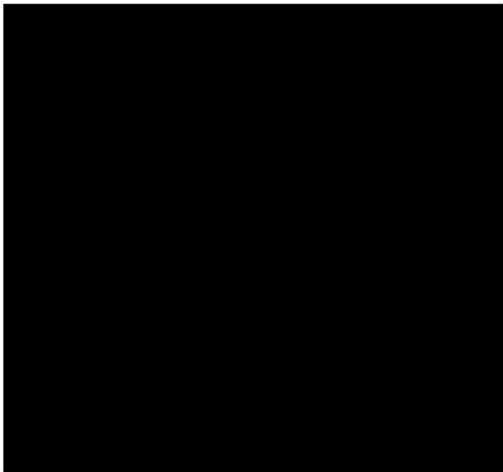
Nájemné na další období bude stanoveno formou dodatku. V případě, že nájemce neuzavře dodatek k této smlouvě ani do 15 dnů od doručení výzvy k uzavření dodatku a smlouva nebude ukončena, zvyšuje se nájemné pro další období o 10%.

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dne 01.01.2007.

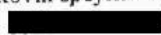

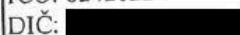
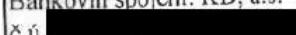
Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží nájemce a 2 pronajímatel.

Praha, 14.12.2006



Příloha č.1 k Dodatku č.3 NS č. 1/03/661/0060

SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ (daňový doklad)

pronajímatel Technická správa komunikací hlavního města Prahy Štefánikova 23, 150 00 Praha 5 IČO: 63834197 DIČ: CZ63834197 Bankovní spojení: PPF banka a.s. č.ú.:  pronajímatel (na základě zřizovací listiny hlavního města Prahy)	nájemce: Jiří Kozojed  IČO: 62420224 DIČ:  Bankovní spojení: KB, a.s. č.ú. 
--	--

Variabilní symbol: 1036610060
 Forma úhrady: BANKOVNÍM PŘEVODEM!!!

Na základě Nájemní smlouvy č. 1/03/661/0060 ze dne 15.12.2003 Vám fakturujeme nájemné dle Dodatku č. 3 čl. III, odst. 2 smlouvy, po vzájemné dohodě včetně DPH.

Jednotková cena	à Kč	povolení k vjezdu měsíc/celkem	celkem Kč
užití AS osobním vozem	220	12	2640
			přiznaná sleva 0
<i>celkem k úhradě</i>			2640

Splátka	Označení dodávky	základ daně	DPH 19%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění
1.	Nájem za AS	2640	501,6	3141,6	15.1.2007	15.1.2007
Rozpis DPH celkem za období I.07		základ	DPH	Celkem Kč		
	19%	2640	501,60	3141,60		

Vyhotovil: Naďa Ingrová
 Dne: 14.12.2006







10/10/10

10/10/10

10/10/10

Dodatek č. 4

k Nájemní smlouvě č. 1/03/661/0060 uzavřené dne 15.12.2003 mezi Technickou správou komunikací hl.m. Prahy, se sídlem Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1 jako pronajímatelem a podnikatelem – fyzickou osobou Jiří Kozojed, se sídlem [redacted] jako nájemcem.

Po vzájemné dohodě obou smluvních stran se uzavírá tento dodatek:

Čl. III, odst. 1 se mění následujícím zněním:

1/ Cena za „POVOLENÍ K VJEZDU“ do prostor **AS Roztyly** je stanovena dohodou a činí 230,- Kč/měsíc + DPH v zákonné výši, tj. 19% (43,70 Kč) DPH, tedy celkem 273,70 Kč za jedno „POVOLENÍ K VJEZDU“/měsíc.

Zdaňovací období je uvedeno ve splátkovém kalendáři. Sazba DPH je uvedena podle stavu ke dni podpisu tohoto dodatku.

Čl. III, odst. 2 se mění následujícím zněním:

2/ **Celková výše úhrady** /dále jen nájemné/ **za období od 01.01.2008 do 31.12.2008 činí 2.760,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 19% (524,40 Kč) DPH, tedy celkem 3.284,40 Kč** za jedno „POVOLENÍ K VJEZDU“/12 měsíců. Sazba DPH je uvedena podle stavu ke dni podpisu tohoto dodatku.

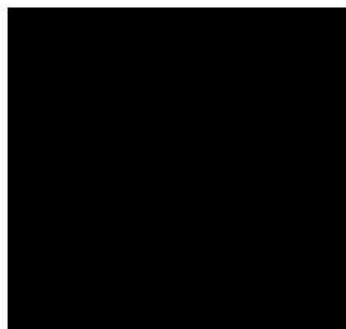
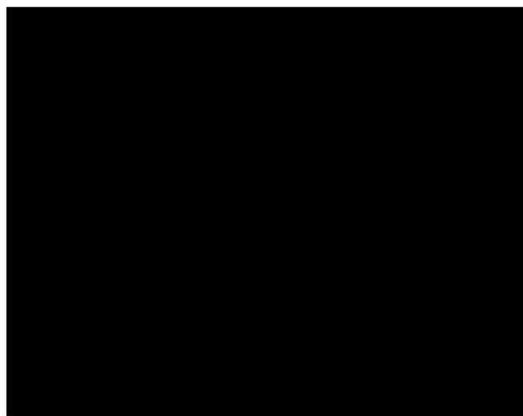
Nájemné na další období bude stanoveno formou dodatku. V případě, že nájemce neuzavře dodatek k této smlouvě ani do 15 dnů od doručení výzvy k uzavření dodatku a smlouva nebude ukončena, zvyšuje se nájemné pro další období o 10%.

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží nájemce a 2 pronajímatel.

Praha, 11.01.2008



Příloha č.1 k Dodatku č.4 NS č. 1/03/661/0060

SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ (daňový doklad)

pronajímatel

Technická správa komunikací hlavního města Prahy
 Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1
 IČO: 63834197
 DIČ: CZ63834197
 Bankovní spojení: PPF banka a.s.
 č.ú.: [redacted]
 pronajímatel (na základě zřizovací listiny hlavního města Prahy)

nájemce:

Jiří Kozojed [redacted]
 IČO: 62420224
 DIČ: [redacted]
 Bankovní spojení: KB, a.s.
 č.ú.: [redacted]

Variabilní symbol: 1036610060

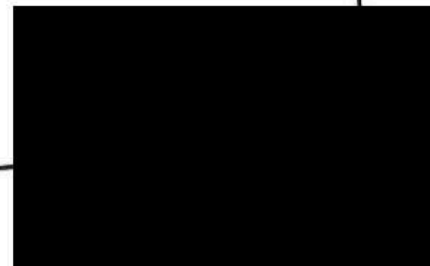
Forma úhrady: **BANKOVNÍM PŘEVODEM!!!**

Na základě Nájemní smlouvy č. 1/03/661/0060 ze dne 15.12.2003 Vám fakturujeme nájemné dle Dodatku č. 4 čl. III, odst. 2 smlouvy, po vzájemné dohodě včetně DPH.

Jednotková cena	á Kč	povolení k vjezdu měsíc/celkem	celkem Kč
užití AS osobním vozem	230	12	2760
			přiznaná sleva 0
celkem k úhradě			2760

Splátka	Označení dodávky	základ daně	DPH 19%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění
1.	Nájem za AS	2760	524,4	3284,4	25.1.2008	25.1.2008
Rozpis DPH celkem za období I.08		základ	DPH	Celkem Kč		
		19%	2760	524,40	3284,40	

Vyhotovil: Naďa Ingrová
 Dne: 11.1.2008



Dodatek č. 6

k Nájemní smlouvě č. 1/03/661/0060 uzavřené dne 15.12.2003 mezi Technickou správou komunikací hl.m. Prahy, se sídlem Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1 jako pronajímatelem a podnikatelem – fyzickou osobou Jiří Kozojed, se sídlem [REDAKCE] jako nájemcem.

Po vzájemné dohodě obou smluvních stran se uzavírá tento dodatek:

Čl. III, odst. 1 se mění následujícím zněním:

1/ Cena za „POVOLENÍ K VJEZDU“ do prostor **AS Roztyly** je stanovena dohodou a činí 240,- Kč/měsíc + DPH v zákonné výši, tj. 20% (48,- Kč) DPH, tedy celkem 288,- Kč za jedno „POVOLENÍ K VJEZDU“/měsíc.

Zdaňovací období je uvedeno ve splátkovém kalendáři. Sazba DPH je uvedena podle stavu ke dni podpisu tohoto dodatku.

Čl. III, odst. 2 se mění následujícím zněním:

2/ **Celková výše úhrady /dále jen nájemné/ za období od 01.01.2010 do 31.12.2010 činí 2.880,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 20% (576,- Kč) DPH, tedy celkem 3.456,- Kč za jedno „POVOLENÍ K VJEZDU“/12 měsíců.** Sazba DPH je uvedena podle stavu ke dni podpisu tohoto dodatku.

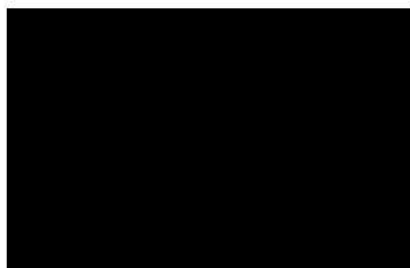
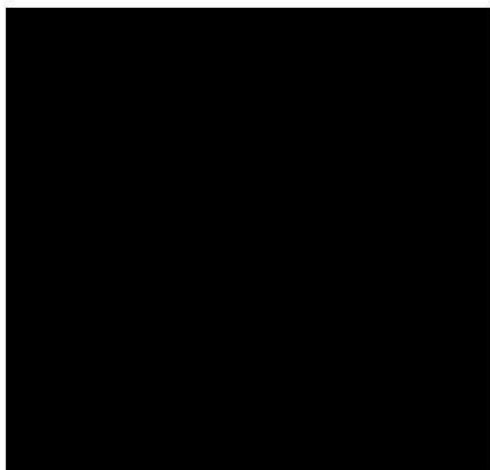
Nájemné na další období bude stanoveno formou dodatku. V případě, že nájemce neuzavře dodatek k této smlouvě ani do 15 dnů od doručení výzvy k uzavření dodatku a smlouva nebude ukončena, zvyšuje se nájemné pro další období o 10%.

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží nájemce a 2 pronajímatel.

Praha, 25.01.2010



Příloha č.1 k Dodatku č.6 NS č. 1/03/661/0060

SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ (daňový doklad)

pronajímatel Technická správa komunikací hlavního města Prahy Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1 IČO: 63834197 DIČ: CZ63834197 Bankovní spojení: PPF banka a.s. č.ú.: ██████████ pronajímatel (na základě zřizovací listiny hlavního města Prahy)	nájemce: Jiří Kozojed ██████████ IČO: 62420224 DIČ: ██████████ Bankovní spojení: KB, a.s. č.ú.: ██████████																					
Variabilní symbol: 1036610060 Forma úhrady: BANKOVNÍM PŘEVODEM!!!																						
Na základě Nájemní smlouvy č. 1/03/661/0060 ze dne 15.12.2003 Vám fakturujeme nájemné dle Dodatku č. 6 čl. III, odst. 2 smlouvy, po vzájemné dohodě včetně DPH.																						
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 30%;">Jednotková cena</th> <th style="width: 10%;">a Kč</th> <th style="width: 30%;">povolení k vjezdu měsíc/celkem</th> <th style="width: 30%;">celkem Kč</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>užití AS osobním vozem</td> <td style="text-align: center;">240</td> <td style="text-align: center;">12</td> <td style="text-align: right;">2880</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">přiznaná sleva 0</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: right;"><i>celkem k úhradě</i></td> <td style="text-align: right;">2880</td> </tr> </tbody> </table>		Jednotková cena	a Kč	povolení k vjezdu měsíc/celkem	celkem Kč	užití AS osobním vozem	240	12	2880				přiznaná sleva 0	<i>celkem k úhradě</i>			2880					
Jednotková cena	a Kč	povolení k vjezdu měsíc/celkem	celkem Kč																			
užití AS osobním vozem	240	12	2880																			
			přiznaná sleva 0																			
<i>celkem k úhradě</i>			2880																			
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 10%;">Splátka</th> <th style="width: 20%;">Označení dodávky</th> <th style="width: 10%;">základ daně</th> <th style="width: 10%;">DPH 20%</th> <th style="width: 10%;">Celkem vč. DPH</th> <th style="width: 10%;">Den splatnosti</th> <th style="width: 10%;">Datum uskutečnění zdanitelného plnění</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">1.</td> <td>Nájem za AS</td> <td style="text-align: right;">2880</td> <td style="text-align: right;">576</td> <td style="text-align: right;">3456</td> <td style="text-align: center;">31.1.2010</td> <td style="text-align: center;">31.1.2010</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Rozpis DPH celkem za období I.10</td> <td style="text-align: center;">20%</td> <td style="text-align: right;">2880</td> <td style="text-align: right;">576,00</td> <td style="text-align: right;">3456,00</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>		Splátka	Označení dodávky	základ daně	DPH 20%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění	1.	Nájem za AS	2880	576	3456	31.1.2010	31.1.2010	Rozpis DPH celkem za období I.10		20%	2880	576,00	3456,00	
Splátka	Označení dodávky	základ daně	DPH 20%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění																
1.	Nájem za AS	2880	576	3456	31.1.2010	31.1.2010																
Rozpis DPH celkem za období I.10		20%	2880	576,00	3456,00																	
Vyhotovil: Naďa Ingrová Dne: 25.1.2010 <div style="background-color: black; width: 200px; height: 100px; margin-top: 10px;"></div>																						

Dodatek č. 7

k Nájemní smlouvě č. 1/03/661/0060 uzavřené dne 15.12.2003 mezi Technickou správou komunikací hl.m. Prahy, se sídlem Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1, zastoupené na základě pověření dle smlouvy 9/09/6100/314 ze dne 17.12.2009 společností Lasesmed, s.r.o. jako pronajímatelem a podnikatelem – fyzickou osobou Jiří Kozojed, [REDACTED] jako nájemcem.

Po vzájemné dohodě obou smluvních stran se uzavírá tento dodatek:

Čl. III, odst. 1 se mění následujícím zněním:

1/ Cena za „POVOLENÍ K VJEZDU“ do prostor **AS Roztyly** je stanovena dohodou a činí 240,- Kč/měsíc + DPH v zákonné výši, tj. 20% (48,- Kč) DPH, tedy celkem 288,- Kč za jedno „POVOLENÍ K VJEZDU“/měsíc.

Zdaňovací období je uvedeno ve splátkovém kalendáři. Sazba DPH je uvedena podle stavu ke dni podpisu tohoto dodatku.

Čl. III, odst. 2 se mění následujícím zněním:

2/ **Celková výše úhrady** /dále jen nájemné/ **za období od 01.01.2010 do 31.12.2010 činí 2.880,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 20% (576,- Kč) DPH, tedy celkem 3.456,- Kč** za jedno „POVOLENÍ K VJEZDU“/12 měsíců. Sazba DPH je uvedena podle stavu ke dni podpisu tohoto dodatku.

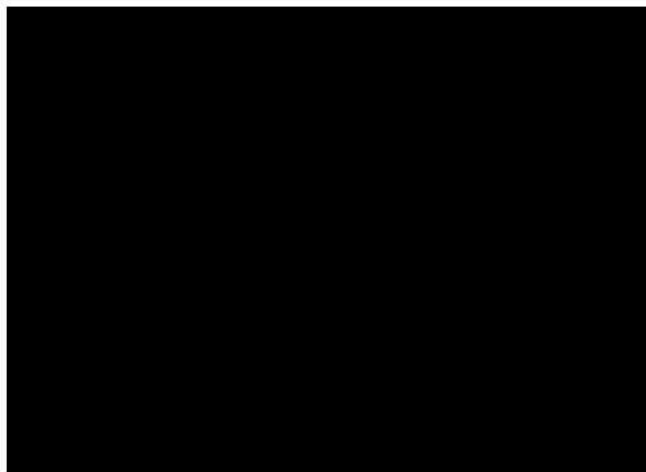
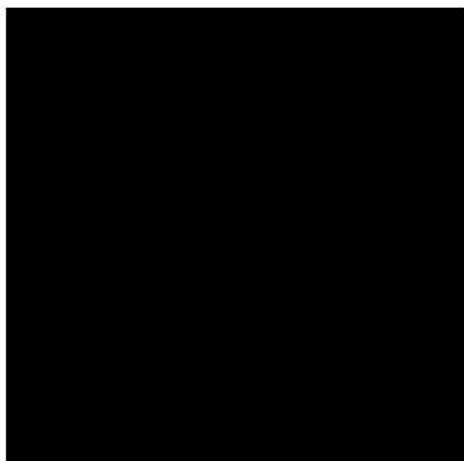
Nájemné na další období bude stanoveno formou dodatku. V případě, že nájemce neuzavře dodatek k této smlouvě ani do 15 dnů od doručení výzvy k uzavření dodatku a smlouva nebude ukončena, zvyšuje se nájemné pro další období o 10%.

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží nájemce a 2 pronajímatel.

Praha, 20.04.2010



Příloha č.1 k Dodatku č.7 NS č. 1/03/661/0060

SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ (daňový doklad)

pronajímatel Technická správa komunikací hlavního města Prahy Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1 IČO: 63834197 DIČ: CZ63834197 Bankovní spojení: PPF banka a.s. č.ú.: XXXXXXXXXX pronajímatel (na základě zřizovací listiny hlavního města Prahy)				nájemce: Jiří Kozojed XXXXXXXXXX IČO: 62420224 DIČ: XXXXXXXXXX Bankovní spojení: KB, a.s. č.ú.: XXXXXXXXXX			
				Variabilní symbol: 1036610060 Forma úhrady: BANKOVNÍM PŘEVODEM!!!			
Na základě Nájemní smlouvy č. 1/03/661/0060 ze dne 15.12.2003 Vám fakturujeme nájemné dle Dodatku č. 7 čl. III, odst. 2 smlouvy, po vzájemné dohodě včetně DPH.							
Jednotková cena		à Kč	povolení k vjezdu měsíc/celkem	celkem Kč			
užití AS osobním vozem		240	12	2880			
				přiznaná sleva 0			
				celkem k úhradě 2880			
Splátka	Označení dodávky	základ daně	DPH 20%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění	
1.	Nájem za AS	2880	576	3456	31.1.2010	31.1.2010	
Rozpis DPH celkem za období		základ	DPH	Celkem Kč			
I.10		20%	2880	576,00	3456,00		
Vyhotovil: Veronika Svobodová Dne: 20.4.2010 <div style="background-color: black; width: 100%; height: 100px; margin-top: 10px;"></div>							

Dodatek č. 8

k Nájemní smlouvě č. 1/03/661/0060 uzavřené dne 15.12.2003 mezi Technickou správou komunikací hl.m. Prahy, se sídlem Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1, zastoupené na základě pověření dle smlouvy 9/09/6100/314 ze dne 17.12.2009 společností Lasesmed, s.r.o. jako pronajímatelem a podnikatelem – fyzickou osobou Jiří Kozojed, se sídlem [REDACTED] jako nájemcem.

Po vzájemné dohodě obou smluvních stran se uzavírá tento dodatek:

Čl. III, odst. 1 se mění následujícím zněním:

1/ Cena za „POVOLENÍ K VJEZDU“ do prostor **AS Roztyly** je stanovena dohodou a činí 250 Kč/měsíc + DPH v zákonné výši, tj. 20 % (50 Kč) DPH, tedy celkem 300 Kč za jedno „POVOLENÍ K VJEZDU“/měsíc.

Zdaňovací období je uvedeno ve splátkovém kalendáři. Sazba DPH je uvedena podle stavu ke dni podpisu tohoto dodatku.

Čl. III, odst. 2 se mění následujícím zněním:

2/ **Celková výše úhrady** /dále jen nájemné/ **za období od 01.01.2011 do 31.12.2011** činí 3.000 Kč + DPH v zákonné výši, tj. 20 % (600 Kč) DPH, tedy celkem **3.600 Kč** za jedno „POVOLENÍ K VJEZDU“/12 měsíců. Sazba DPH je uvedena podle stavu ke dni podpisu tohoto dodatku.

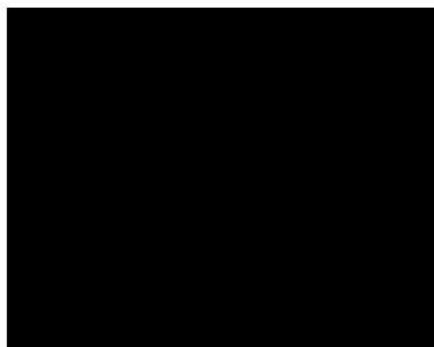
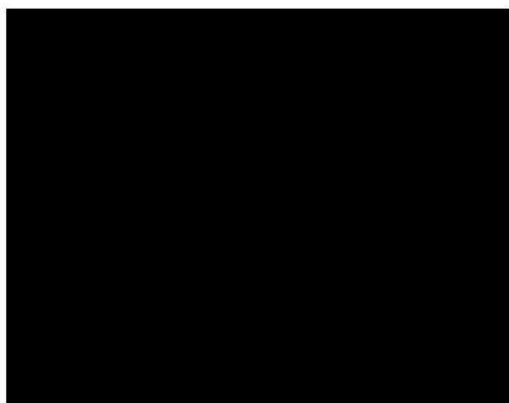
Nájemné na další období bude stanoveno formou dodatku. V případě, že nájemce neuzavře dodatek k této smlouvě ani do 15 dnů od doručení výzvy k uzavření dodatku a smlouva nebude ukončena, zvyšuje se nájemné pro další období o 10 %.

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 01.01.2011.

Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží nájemce a 2 pronajímatel.

Praha, 01.12.2010



Příloha č.1 k Dodatku č.8 NS č. 1/03/661/0060

SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ (daňový doklad)

pronajímatel Technická správa komunikací hlavního města Prahy Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1 IČO: 63834197 DIČ: CZ63834197 Bankovní spojení: PPF banka a.s. č.ú.: XXXXXXXXXX pronajímatel (na základě zřizovací listiny hlavního města Prahy)		nájemce: Jiří Kozojed XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX IČO: 62420224 DIČ: XXXXXXXXXX Bankovní spojení: KB, a.s. č.ú.: XXXXXXXXXX				
		Variabilní symbol: 1036610060 Forma úhrady: BANKOVNÍM PŘEVODEM!!!				
Na základě Nájemní smlouvy č. 1/03/661/0060 ze dne 15.12.2003 Vám fakturujeme nájemné dle Dodatku č. 8 čl. III, odst. 2 smlouvy, po vzájemné dohodě včetně DPH.						
Jednotková cena		à Kč	povolení k vjezdu měsíc/celkem	celkem Kč		
užití A S osobním vozem		250	12	3000		
			přiznaná sleva	0		
			<i>celkem k úhradě</i>	3000		
Splátka	Označení dodávky	základ daně	DPH 20%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění
1.	Nájem za AS	3000	600	3600	15.1.2011	15.1.2011
Rozpis DPH celkem za období		základ	DPH	Celkem Kč		
1.11		20%	3000	600,00	3600,00	
Vyhotovil: Helena Luňáková Dne: 1.12.2010 <div style="background-color: black; width: 200px; height: 100px; margin-top: 10px;"></div>						

Dodatek č. 9

k Nájemní smlouvě č. 1/03/661/0060 uzavřené dne 15.12.2003 mezi Technickou správou komunikací hl.m. Prahy, se sídlem Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1, zastoupené na základě pověření dle smlouvy 9/09/6100/314 ze dne 17.12.2009 společností Lasesmed, s.r.o. jako pronajímatelem a podnikatelem – fyzickou osobou Jiří Kozojed, se sídlem [REDACTED] jako nájemcem.

Po vzájemné dohodě obou smluvních stran se uzavírá tento dodatek:

Čl. III, odst. 1 se mění následujícím zněním:

1/ Cena za „POVOLENÍ K VJEZDU“ do prostor **AS Roztyly** je stanovena dohodou a činí 250 Kč/měsíc + DPH v zákonné výši, tj. 20 % (50 Kč) DPH, tedy celkem 300 Kč za jedno „POVOLENÍ K VJEZDU“/měsíc.

Zdaňovací období je uvedeno ve splátkovém kalendáři. Sazba DPH je uvedena podle stavu ke dni podpisu tohoto dodatku.

Čl. III, odst. 2 se mění následujícím zněním:

2/ **Celková výše úhrady** /dále jen nájemné/ **za období od 01.01.2012 do 31.12.2012 činí 3.000 Kč + DPH v zákonné výši, tj. 20 % (600 Kč) DPH, tedy celkem 3.600 Kč** za jedno „POVOLENÍ K VJEZDU“/12 měsíců. Sazba DPH je uvedena podle stavu ke dni podpisu tohoto dodatku.

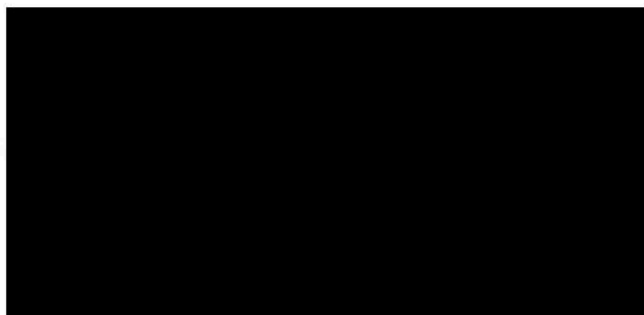
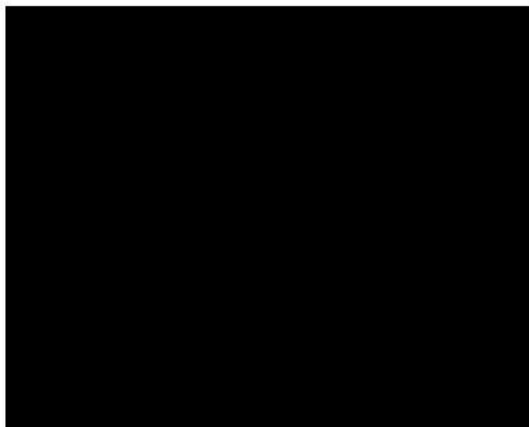
Nájemné na další období bude stanoveno formou dodatku. V případě, že nájemce neuzavře dodatek k této smlouvě ani do 15 dnů od doručení výzvy k uzavření dodatku a smlouva nebude ukončena, zvyšuje se nájemné pro další období o 10 %.

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 01.01.2012.

Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží nájemce a 2 pronajímatel.

Praha, 01.12.2011



Příloha č.1 k Dodatku č.9 NS č. 1/03/661/0060

SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ (daňový doklad)

pronajímatel Technická správa komunikací hlavního města Prahy Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1 IČO: 63834197 DIČ: CZ63834197 Bankovní spojení: PPF banka a.s. č.ú.: XXXXXXXXXX pronajímatel (na základě zřizovací listiny hlavního města Prahy)				nájemce: Jiří Kozojed XXXXXXXXXX IČO: 62420224 DIČ: XXXXXXXXXX Bankovní spojení: KB, a.s. č.ú.: XXXXXXXXXX			
				Variabilní symbol: 1036610060			
				Forma úhrady: BANKOVNÍM PŘEVODEM!!!			
Na základě Nájemní smlouvy č. 1/03/661/0060 ze dne 15.12.2003 Vám fakturujeme nájemné dle Dodatku č. 9 čl. III, odst. 2 smlouvy, po vzájemné dohodě včetně DPH.							
Jednotková cena		a Kč	povolení k vjezdu měsíc/celkem	celkem Kč			
užití A S osobním vozem		250	12	3000			
				přiznaná sleva 0			
				celkem k úhradě 3000			
Splátka	Označení dodávky	základ daně	DPH 20%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění	
1.	Nájem za AS	3000	600	3600	25.1.2012	25.1.2012	
Rozpis DPH celkem za období		základ	DPH	Celkem Kč			
1.12		20%	3000	600,00	3600,00		
Vyhotovil: Helena Luňáková							
Dne: 1.12.2011							
<div style="background-color: black; width: 100%; height: 100px; margin: 10px auto;"></div>							

Dodatek č. 10

k Nájemní smlouvě č. 1/03/661/0060 uzavřené dne 15.12.2003 mezi Technickou správou komunikací hl.m. Prahy, se sídlem Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1, zastoupené na základě pověření dle smlouvy 9/09/6100/314 ze dne 17.12.2009 společností Lasesmed, s.r.o. jako pronajímatelem a podnikatelem – fyzickou osobou Jiří Kozojed, se sídlem [REDACTED] jako nájemcem.

Po vzájemné dohodě obou smluvních stran se uzavírá tento dodatek:

Čl. III, odst. 1 se mění následujícím zněním:

1/ Cena za „POVOLENÍ K VJEZDU“ do prostor **AS Roztyly** je stanovena dohodou a činí 250 Kč/měsíc + DPH v zákonné výši za jedno „POVOLENÍ K VJEZDU“/měsíc.

Zdaňovací období je uvedeno ve splátkovém kalendáři. Sazba DPH je uvedena podle stavu ke dni podpisu tohoto dodatku.

Čl. III, odst. 2 se mění následujícím zněním:

2/ **Celková výše úhrady** /dále jen nájemné/ **za období od 01.01.2013 do 31.12.2013 činí 3.000 Kč + DPH v zákonné výši za jedno „POVOLENÍ K VJEZDU“/12 měsíců.** Sazba DPH je uvedena podle stavu ke dni podpisu tohoto dodatku.

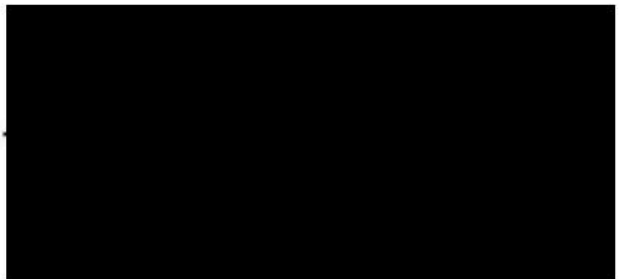
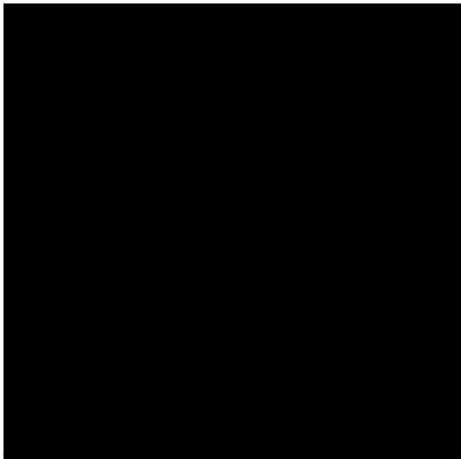
Nájemné na další období bude stanoveno formou dodatku. V případě, že nájemce neuzavře dodatek k této smlouvě ani do 15 dnů od doručení výzvy k uzavření dodatku a smlouva nebude ukončena, zvyšuje se nájemné pro další období o 10 %.

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží nájemce a 2 pronajímatel.

Praha, 17.01.2013



Příloha č.1 k Dodatku č.10 NS č. 1/03/661/0060

SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ (daňový doklad)

pronajímateľ Technická správa komunikací hlavního města Prahy Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1 IČO: 63834197 DIČ: CZ63834197 Bankovní spojení: PPF banka a.s. č.ú.: XXXXXXXXXX pronajímateľ (na základě zřizovací listiny hlavního města Prahy)	nájemce: Jiří Kozojed XXXXXXXXXX ICO: 62420224 DIČ XXXXXXXXXX Bankovní spojení: KB, a.s. č.ú.: XXXXXXXXXX																					
Variabilní symbol: 1036610060 Forma úhrady: BANKOVNÍM PŘEVODEM!!!																						
Na základě Nájemní smlouvy č. 1/03/661/0060 ze dne 15.12.2003 Vám fakturujeme nájemné dle Dodatku č. 10 čl. III, odst. 2 smlouvy, po vzájemné dohodě včetně DPH.																						
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 40%;">Jednotková cena</th> <th style="width: 10%;">à Kč</th> <th style="width: 20%;">povolení k vjezdu měsíc/celkem</th> <th style="width: 30%;">celkem Kč</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>užití AS osobním vozem</td> <td style="text-align: center;">250</td> <td style="text-align: center;">12</td> <td style="text-align: right;">3000</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">přiznaná sleva 0</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: right;"><i>celkem k úhradě</i></td> <td style="text-align: right;">3000</td> </tr> </tbody> </table>		Jednotková cena	à Kč	povolení k vjezdu měsíc/celkem	celkem Kč	užití AS osobním vozem	250	12	3000				přiznaná sleva 0	<i>celkem k úhradě</i>			3000					
Jednotková cena	à Kč	povolení k vjezdu měsíc/celkem	celkem Kč																			
užití AS osobním vozem	250	12	3000																			
			přiznaná sleva 0																			
<i>celkem k úhradě</i>			3000																			
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 10%;">Splátka</th> <th style="width: 20%;">Označení dodávky</th> <th style="width: 10%;">základ daně</th> <th style="width: 10%;">DPH 21%</th> <th style="width: 10%;">Celkem vč. DPH</th> <th style="width: 10%;">Den splatnosti</th> <th style="width: 30%;">Datum uskutečnění zdanitelného plnění</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">1.</td> <td>Nájem za AS</td> <td style="text-align: center;">3000</td> <td style="text-align: center;">630</td> <td style="text-align: center;">3630</td> <td style="text-align: center;">15.2.2013</td> <td style="text-align: center;">15.2.2013</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Rozpis DPH celkem za období 2.13</td> <td style="text-align: center;">základ 21%</td> <td style="text-align: center;">3000</td> <td style="text-align: center;">DPH 630,00</td> <td style="text-align: center;">Celkem Kč 3630,00</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>		Splátka	Označení dodávky	základ daně	DPH 21%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění	1.	Nájem za AS	3000	630	3630	15.2.2013	15.2.2013	Rozpis DPH celkem za období 2.13		základ 21%	3000	DPH 630,00	Celkem Kč 3630,00	
Splátka	Označení dodávky	základ daně	DPH 21%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění																
1.	Nájem za AS	3000	630	3630	15.2.2013	15.2.2013																
Rozpis DPH celkem za období 2.13		základ 21%	3000	DPH 630,00	Celkem Kč 3630,00																	
Vyhotovil: Helena Luňáková Dne: 17.1.2013 <div style="background-color: black; width: 200px; height: 100px; margin-top: 10px;"></div>																						

Dodatek č. 11

k Nájemní smlouvě č. 1/03/661/0060 uzavřené dne 15.12.2003 mezi Technickou správou komunikací hl.m. Prahy, se sídlem Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1, zastoupené na základě pověření dle smlouvy 9/09/6100/314 ze dne 17.12.2009 společností Lasesmed, s.r.o. jako pronajímatelem a podnikatelem – fyzickou osobou Jiří Kozojed, se sídlem [REDACTED] jako nájemcem.

Po vzájemné dohodě obou smluvních stran se uzavírá tento dodatek:

Čl. III, odst. 1 se mění následujícím zněním:

1/ Cena za „POVOLENÍ K VJEZDU“ do prostor **AS Roztyly** je stanovena dohodou a činí 260 Kč/měsíc + DPH v zákonné výši.

Zdaňovací období je uvedeno ve splátkovém kalendáři. Sazba DPH je uvedena podle stavu ke dni podpisu tohoto dodatku.

Čl. III, odst. 2 se mění následujícím zněním:

2/ **Celková výše úhrady** /dále jen nájemné/ **za období od 01.01.2014 do 31.12.2014 činí 3.120 Kč + DPH v zákonné výši za jedno „POVOLENÍ K VJEZDU“/12 měsíců.** Sazba DPH je uvedena podle stavu ke dni podpisu tohoto dodatku.

Nájemné na další období bude stanoveno formou dodatku. V případě, že nájemce neuzavře dodatek k této smlouvě ani do 15 dnů od doručení výzvy k uzavření dodatku a smlouva nebude ukončena, zvyšuje se nájemné pro další období o 10 %.

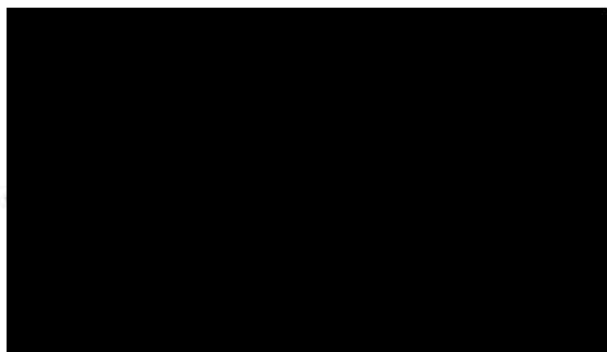
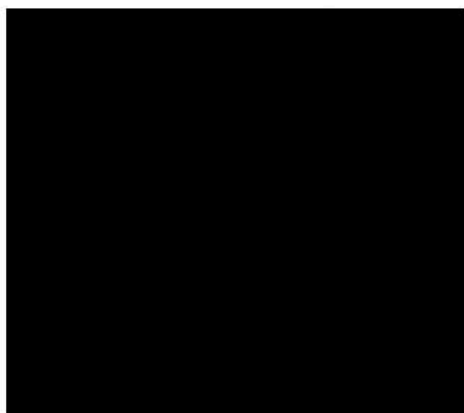
Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami

Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží nájemce a 2 pronajímatel.

Dne 02.01.2014

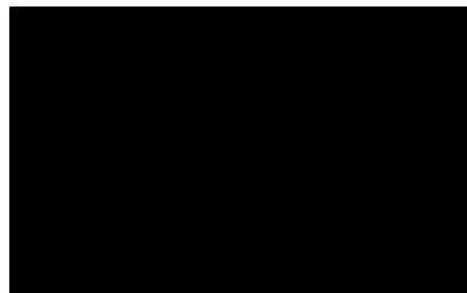
Dne 02.01.2014



Příloha č.1 k Dodatku č.11 NS č. 1/03/661/0060

SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ (daňový doklad)

pronajímatel Technická správa komunikací hlavního města Prahy Řásovka 770/8, 110 15 Praha 1 IČO: 63834197 DIČ: CZ63834197 Bankovní spojení: PPF banka a.s. č.ú.: XXXXXXXXXX pronajímatel (na základě zřizovací listiny hlavního města Prahy)				nájemce: Jiří Kozojed XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX IČO: 62420224 XXXXXXXXXX Bankovní spojení: KB, a.s. č.ú.: XXXXXXXXXX			
				Variabilní symbol: 1036610060			
				Forma úhrady: BANKOVNÍM PŘEVODEM!!			
Na základě Nájemní smlouvy č. 1/03/661/0060 ze dne 15.12.2003 Vám fakturujeme nájemné dle Dodatku č. 11 čl. III, odst 2 smlouvy, po vzájemné dohodě včetně DPH.							
Jednotková cena		á Kč	povolení k vjezdu měsíc/celkem	celkem Kč			
užití AS osobním vozem		260	12	3120			
				přiznaná sleva 0			
celkem k úhradě				3120			
Splátka	Označení dodávky	základ daně	DPH 21%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění	
1.	Nájem za AS	3120	655,2	3775,2	25.1.2014	25.1.2014	
Rozpis DPH celkem za období		základ	DPH	Celkem Kč			
1.14		20%	3120	655,20	3775,20		
Vyhotovil: Helena Luňáková Dne: 2.1.2014 <div style="background-color: black; width: 300px; height: 100px; margin-top: 10px;"></div>							



Dodatek č. 12

k Nájemní smlouvě č. 1/03/661/0060 uzavřené dne 15.12.2003 mezi Technickou správou komunikací hl.m. Prahy, se sídlem Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1, zastoupené na základě pověření dle smlouvy 9/09/6100/314 ze dne 17.12.2009 společností Lasesmed, s.r.o. jako pronajímatelem a podnikatelem – fyzickou osobou Jiří Kozojed, se sídlem [REDACTED] - Háje jako nájemcem.

Po vzájemné dohodě obou smluvních stran se uzavírá tento dodatek:

Čl. III, odst. 1 se mění následujícím zněním:

1/ Cena za „POVOLENÍ K VJEZDU“ do prostor **AS Roztyly** je stanovena dohodou a činí 260 Kč/měsíc + DPH v zákonné výši.
Zdaňovací období je uvedeno ve splátkovém kalendáři. Sazba DPH je uvedena podle stavu ke dni podpisu tohoto dodatku.

Čl. III, odst. 2 se mění následujícím zněním:

2/ **Celková výše úhrady** /dále jen nájemné/ **za období od 01.01.2015 do 31.12.2015** činí 3.120 Kč + DPH v zákonné výši za jedno „POVOLENÍ K VJEZDU“/12 měsíců. Sazba DPH je uvedena podle stavu ke dni podpisu tohoto dodatku.
Nájemné na další období bude stanoveno formou dodatku. V případě, že nájemce neuzavře dodatek k této smlouvě ani do 15 dnů od doručení výzvy k uzavření dodatku a smlouva nebude ukončena, zvyšuje se nájemné pro další období o 10 %.

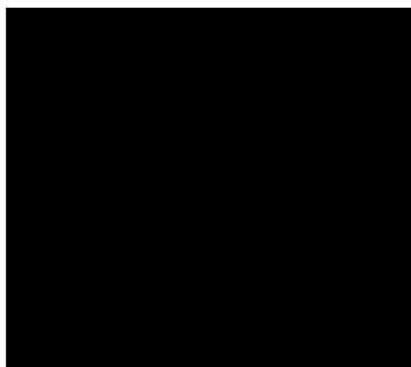
Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami

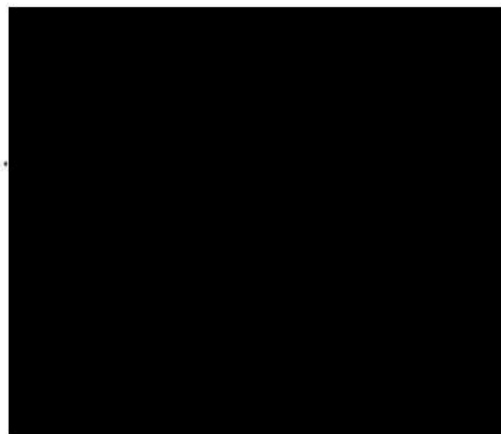
Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží nájemce a 2 pronajímatel.

Dne 21.01.2015

Dne 21.01.2015



....



Příloha č.1 k Dodatku č.12 NS č. 1/03/661/0060

SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ (daňový doklad)

pronajímatel Technická správa komunikací hlavního města Prahy Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1 IČO: 63834197 DIČ: CZ63834197 Bankovní spojení: PPF banka a.s. č.ú.: XXXXXXXXXX pronajímatel (na základě zřizovací listiny hlavního města Prahy)				nájemce: Jiří Kozojed XXXXXXXXXX IČO: 62420224 DIČ: XXXXXXXXXX Bankovní spojení: KB, a.s. č.ú.: XXXXXXXXXX			
				Variabilní symbol: 1036610060 Forma úhrady: BANKOVNÍM PŘEVODEM!!!			
Na základě Nájemní smlouvy č. 1/03/661/0060 ze dne 15.12.2003 Vám fakturujeme nájemné dle Dodatku č. 12 čl. III, odst. 2 smlouvy, po vzájemné dohodě včetně DPH.							
Jednotková cena		á Kč	povolení k vjezdu měsíc/celkem	celkem Kč			
užití AS osobním vozem		260	12	3120			
				přiznaná sleva 0			
				celkem k úhradě 3120			
Splátka	Označení dodávky	základ daně	DPH 21%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění	
1.	Nájem za AS	3120	655,2	3775,2	15.2.2015	15.2.2015	
Rozpis DPH celkem za období 2.15		základ	DPH	Celkem Kč			
		21%	3120	655,20	3775,20		
Vyhotovil: Helena Luňáková XXXXXXXXXX Dne: 21.1.2015 XXXXXXXXXX <div style="background-color: black; width: 200px; height: 100px; margin: 10px auto;"></div>							

10



Dodatek č. 13

k Nájemní smlouvě č. 1/03/661/0060 uzavřené dne 15.12.2003 mezi Technickou správou komunikací hl.m. Prahy, se sídlem Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1, zastoupené na základě pověření dle smlouvy 9/05/6100/027 ze dne 18.05.2015 společností Lasesmed, s.r.o. jako pronajímatelem a podnikatelem – fyzickou osobou Jiří Kozojed, se sídlem [REDACTED] jako nájemcem.

Po vzájemné dohodě obou smluvních stran se uzavírá tento dodatek:

Čl. III, odst. 1 se mění následujícím zněním:

1/ Cena za „POVOLENÍ K VJEZDU“ do prostor AS **Roztyly** je stanovena dohodou a činí 260 Kč/měsíc + DPH v zákonné výši.

Zdaňovací období je uvedeno ve splátkovém kalendáři. Sazba DPH je uvedena podle stavu ke dni podpisu tohoto dodatku.

Čl. III, odst. 2 se mění následujícím zněním:

2/ **Celková výše úhrady** /dále jen nájemné/ **za období od 01.01.2016 do 31.12.2016 činí 3.120 Kč + DPH** v zákonné výši za jedno „POVOLENÍ K VJEZDU“/12 měsíců. Sazba DPH je uvedena podle stavu ke dni podpisu tohoto dodatku.

Nájemné na další období bude stanoveno formou dodatku. V případě, že nájemce neuzavře dodatek k této smlouvě ani do 15 dnů od doručení výzvy k uzavření dodatku a smlouva nebude ukončena, zvyšuje se nájemné pro další období o 10 %.

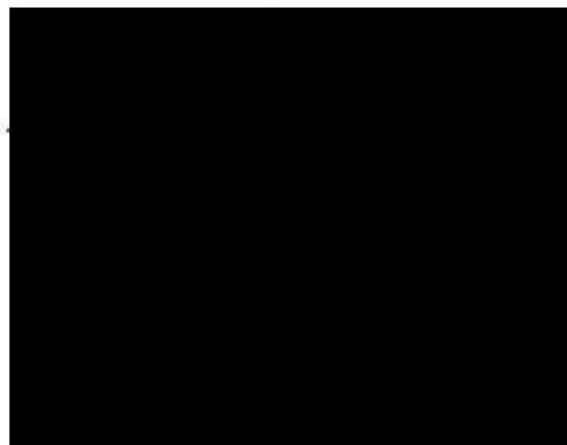
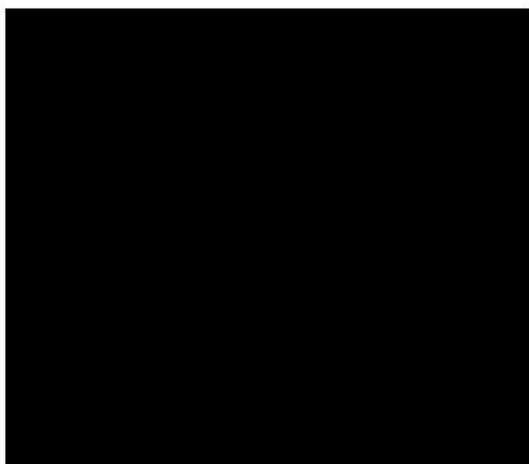
Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami

Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží nájemce a 2 pronajímatel.

Dne 12.01.2016

Dne 12.01.2016



Příloha č.1 k Dodatku č.13 NS č. 1/03/661/0060

SPLATKOVÝ KALENDAR (daňový doklad)

pronajímatel Technická správa komunikací hlavního města Prahy Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1 IČO: 63834197 DIČ: CZ63834197 Bankovní spojení: PPF banka a.s. č.ú.: ██████████ <small>pro najímatel (na základě zřizovací listiny hlavního města Prahy)</small>		nájemce: Jiří Kozojed ██████████ IČO: 62420224 DIČ: ██████████ Bankovní spojení: KB, a.s. č.ú.: ██████████																	
		Variabilní symbol: 1036610060 Forma úhrady: BANKOVNÍM PŘEVODEM!!!																	
Na základě Nájemní smlouvy č. 1/03/661/0060 ze dne 15.12.2003 Vám fakturujeme nájemné dle Dodatku č. 13 čl. III, odst. 2 smlouvy, po vzájemné dohodě včetně DPH.																			
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 30%;">Jednotková cena</th> <th style="width: 10%;">à Kč</th> <th style="width: 30%;">povolení k vjezdu měsíc/celkem</th> <th style="width: 30%;">celkem Kč</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>užití AS osobním vozem</td> <td style="text-align: center;">260</td> <td style="text-align: center;">12</td> <td style="text-align: right;">3120</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">přiznaná sleva 0</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: right;"><i>celkem k úhradě</i></td> <td style="text-align: right;">3120</td> </tr> </tbody> </table>				Jednotková cena	à Kč	povolení k vjezdu měsíc/celkem	celkem Kč	užití AS osobním vozem	260	12	3120				přiznaná sleva 0	<i>celkem k úhradě</i>			3120
Jednotková cena	à Kč	povolení k vjezdu měsíc/celkem	celkem Kč																
užití AS osobním vozem	260	12	3120																
			přiznaná sleva 0																
<i>celkem k úhradě</i>			3120																
Splátka	Označení dodávky	základ daně	DPH 21%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění													
1.	Nájem za AS	3120	655,2	3775,2	30.1.2016	30.1.2016													
Rozpis DPH celkem za období		základ	DPH	Celkem Kč															
1.16		21%	3120	655,20	3775,20														
Vyhotovil: Helena Luňáková Dne: 12.1.2016 <div style="background-color: black; width: 100%; height: 100px; margin-top: 10px;"></div>																			

Dodatek č. 14

k Nájemní smlouvě č. I/03/661/0060 uzavřené dne 15.12.2003 mezi Technickou správou komunikací hl.m. Prahy, se sídlem Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1, zastoupené na základě pověření dle smlouvy 9/05/6100/027 ze dne 18.05.2015 společností Lasesmed, s.r.o. jako pronajímatelem a podnikatelem – fyzickou osobou Jiří Kozojed, se sídlem [REDACTED] jako nájemcem.

Po vzájemné dohodě obou smluvních stran se uzavírá tento dodatek:

Čl. III, odst. 1 se mění následujícím zněním:

1/ Cena za „POVOLENÍ K VJEZDU“ do prostor **AS Roztyly** je stanovena dohodou a činí 260 Kč/měsíc + DPH v zákonné výši.

Zdaňovací období je uvedeno ve splátkovém kalendáři. Sazba DPH je uvedena podle stavu ke dni podpisu tohoto dodatku.

Čl. III, odst. 2 se mění následujícím zněním:

2/ **Celková výše úhrady** /dále jen nájemné/ **za období od 01.01.2017 do 31.12.2017 činí 3.120 Kč + DPH v zákonné výši** za jedno „POVOLENÍ K VJEZDU“/12 měsíců. Sazba DPH je uvedena podle stavu ke dni podpisu tohoto dodatku.

Nájemné na další období bude stanoveno formou dodatku. V případě, že nájemce neuzavře dodatek k této smlouvě ani do 15 dnů od doručení výzvy k uzavření dodatku a smlouva nebude ukončena, zvyšuje se nájemné pro další období o 10 %.

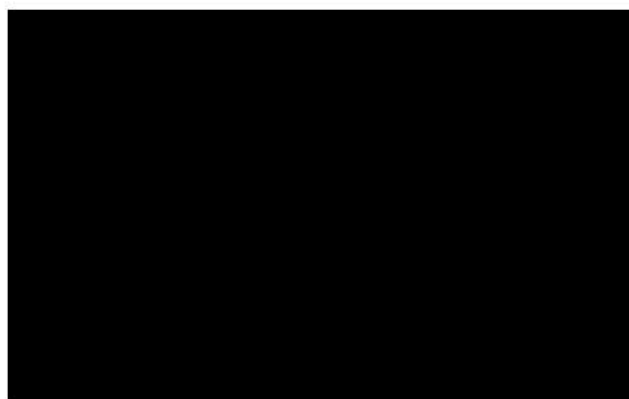
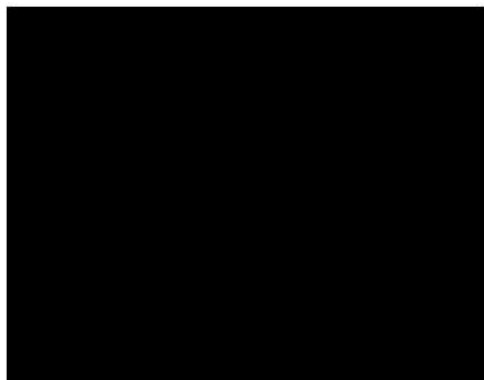
Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami

Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží nájemce a 2 pronajímatel.

Dne 12.01.2017

Dne 12.01.2017



Příloha č.1 k Dodatku č.14 NS č. 1/03/661/0060

SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ (daňový doklad)

pronajímatel

Technická správa komunikací hlavního města Prahy

Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1

IČO: 63834197

DIČ: CZ63834197

Bankovní spojení: PPF banka a.s.

č.ú.: ██████████

pronajímatel (na základě zřizovací listiny hlavního města Prahy)

nájemce:

Jiří Kozojed

IČO: 62420224

DIČ: ██████████

Bankovní spojení: KB, a.s.

č.ú.: ██████████

Variabilní symbol: 1036610060

 Forma úhrady: **BANKOVNÍM PŘEVODEM!!!**

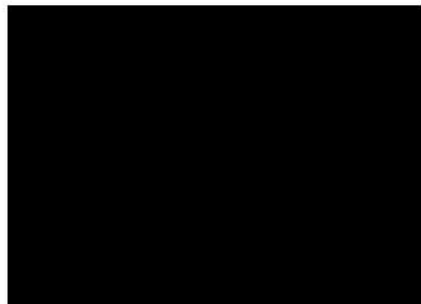
Na základě Nájemní smlouvy č. 1/03/661/0060 ze dne 15.12.2003 Vám fakturujeme nájemné dle Dodatku č. 14 čl. III, odst. 2 smlouvy, po vzájemné dohodě včetně DPH.

Jednotková cena	à Kč	povolení k vjezdu měsíc/celkem	celkem Kč
užití AS osobním vozem	260	12	3120
			přiznaná sleva 0
<i>celkem k úhradě</i>			3120

Splátka	Označení dodávky	základ daně	DPH 21%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění
I.	Nájem za AS	3120	655,2	3775,2	15.2.2017	15.2.2017
Rozpis DPH celkem za období 2.17		základ 21%	DPH	Celkem Kč		
		3120	655,20	3775,20		

Vyhotovil: Helena Luňáková

Dne: 12.1.2017



Dohoda

o postoupení smlouvy č. 1/03/661/0060 uzavřená podle ustanovení § 1895 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, příspěvková organizace

se sídlem Praha 1 – Staré Město, Řásnovka 770/8, PSČ 110 00

IČ: 63834197

zastoupená: Ing. Jiří Sládek, pověřený řízením organizace

zastoupená na základě Smlouvy na správu a provozování autobusových stanovišť a nácestných zastávek v hl. m. Praze ze dne 18. 5. 2015, č. 9/15/6100/027, společností

Lasesmed, s.r.o.

se sídlem Praha 3, Jeseniova 1226/139, PSČ 130 00

IČ: 28363809

DIČ: CZ28363809

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C vložka 136282

zastoupená: Ing. Zdeněk Zadina, jednatel

(dále jen „Postupitel“)

a

Hlavní město Praha,

se sídlem Mariánské nám. 2, Praha 1, PSČ 110 01

IČ: 00064581,

zastoupené na základě Smlouvy o zajištění správy majetku a výkonu dalších činností ze dne 12. 1. 2017 společností

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

se sídlem Praha 1 – Staré Město, Řásnovka 770/8, PSČ 110 00

IČ: 03447286

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20059

zastoupená: Ing. Miroslav Svoboda, předseda představenstva a

Ing. Petr Smolka, člen představenstva

(dále jen „Postupník“)

a

Jiří Kozojed

IČ: 62420224

DIČ: [REDACTED]

(dále jen „**Postoupená strana**“)

(společně dále jen „**Smluvní strany**“)

tímto níže uvedeného dne uzavírají tuto Dohodu o postoupení Smlouvy č. 1/03/661/0060 ze dne 15. 12. 2003

(dále jen „**Dohoda**“)

Článek I Úvodní ustanovení

1. Dne 12. 1. 2017 byla s účinností ke dni 1. 4. 2017 mezi hlavním městem Prahou a Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., uzavřena Smlouva o zajištění správy majetku a výkonu dalších činností.

Na základě této smlouvy bude činnosti doposud zajišťované příspěvkovou organizací Technická správa komunikací hl. m. Prahy na základě Smlouvy o zajištění správy majetku uzavřené mezi hl. m. Prahou a příspěvkovou organizací Technická správa komunikací hl. m. Prahy, jejímž předmětem byla správa majetku hl. m. Prahy, zajišťovat Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

2. Převedením činností dosud zajišťovaných příspěvkovou organizací Technická správa komunikací hl. m. Prahy na společnost Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., dojde s účinností ke dni 1. 4. 2017 v souladu s ustanovením § 338 odst. 2 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce rovněž k přechodu práv a povinností z pracovněprávních vztahů v plném rozsahu na přejímajícího zaměstnavatele, tedy na Technickou správu komunikací hl. m. Prahy, a.s. V důsledku tohoto přechodu budou činnosti, které přejdou na Technickou správu komunikací hl. m. Prahy, a.s. zajišťovat tytéž osoby, které je zajišťovaly u příspěvkové organizace Technická správa komunikací hl. m. Prahy.
3. Mezi Postupitelem a Postoupenou stranou byla dne 15. 12. 2003 uzavřena Smlouva nájemní č. 1/03/661/0060 (dále jen „Smlouva“). Obsahem této Smlouvy je povolení k vjezdu do prostor AS Rožtyly.
Vzhledem k tomu, že přesný rozsah dosud poskytnutého plnění z této Smlouvy ze strany Postupitele a Postoupené strany je nutné určit až ke dni faktického postoupení Smlouvy podle této Dohody, tj. k 1. 4. 2017 a nikoliv ke dni podpisu této Dohody, bude bez zbytečného odkladu k této Dohodě vyhotoven Dodatek, který bude rozsah plnění k tomuto datu přesně specifikovat a který se stane nedílnou součástí této Dohody.

Povaha uzavřené Smlouvy nevylučuje její postoupení.

Článek II Předmět Dohody

Předmětem této Dohody je postoupení veškerých práv a povinností Postupitele ze Smlouvy uvedené v Čl. I odst. 3 Postupníkovi. Tímto postoupením Postupník vstupuje na místo Postupitele a stává se smluvní stranou postoupené Smlouvy se všemi právy a povinnostmi z toho vyplývajícími. Okamžikem účinnosti postoupení uvedené Smlouvy se Postupitel osvobozuje od svých povinností z postoupené Smlouvy v plném rozsahu.

Článek III Závěrečná ustanovení

1. Tato Dohoda a smluvní vztahy z této Dohody vyplývající se řídí občanským zákoníkem.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že postoupení Smlouvy podle čl. II je vůči Postoupené straně účinné od okamžiku vyslovení souhlasu Postoupené strany s postoupením Smlouvy. Postoupená strana tímto prohlašuje, že s postoupením Smlouvy podle čl. II této Dohody a ve smyslu ustanovení § 1897 odst. 1 občanského zákoníku vyslovuje souhlas, na důkaz čeho připojuje níže svůj podpis.
3. Tato Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu Postupitelem a Postupníkem a účinnosti podpisem Postoupené strany.
4. Tato Dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každá má platnost originálu. Po jednom stejnopise obdrží každá ze Smluvních stran této dohody.
5. Tuto Dohodu je možné měnit pouze ve formě písemných dodatků.

6. Smluvní strany prohlašují, že si Dohodu přečetly a všem jejím ustanovením rozumí, že se vzájemně neuvědly v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré právní důsledky plynoucí z jimi uvedených údajů v této Dohodě a dále prohlašují, že obsah této Dohody je projevem jejich pravé a svobodné a omylu prosté vůle a nebylo sjednáno v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek a jejím uzavřením nedochází k neúměrnému zkrácení ani jedné ze Smluvních stran Dohody či není dán důvod pro její neplatnost. Na důkaz toho připojují Smluvní strany níže podpisy osob oprávněných je zastupovat.

V Praze dne 27. 3. 2017

.....
P
Ing. Zdenek Zadina
jednatel

.....
Ing. Miroslav Svoboda Ing. Petr Smolka
předseda představenstva člen představenstva

V Praze dne 26.4.17

.....