

Dodatek č. 1
ke Smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti
č. 2021/17/0105 ze dne 12.05.2021

Smluvní strany

- 1. Budoucí povinný:** **statutární město Ostrava – městský obvod Poruba**
se sídlem Ostrava – Poruba, Klimkovická 55/28, PSČ 708 56
zastoupený starostkou Ing. Lucíí Baránkovou Vilamovou, Ph.D.
IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
číslo účtu: 19-1649335379/0800
- dále jen jako „**budoucí povinný**“
- 2. Budoucí oprávněný:** **PODA a.s.**
se sídlem 28. října 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
zastoupena na základě plné moci ze dne 27.02.2024 [REDACTED]
IČO: 25816179
DIČ: CZ25816179
bankovní spojení: ČSOB a.s., pobočka Ostrava
číslo účtu: 217239274/0300
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě,
oddíl B, vložka 4020
- dále jen jako „**budoucí oprávněný**“
- 3. Stavebník:** **LXM Group a. s.**
zastoupený prokuristou PhDr. Janou Pončíkovou, MBA
se sídlem Malostranská 579, 742 42 Šenov u Nového Jičína
IČO: 25849832
DIČ: CZ25849832
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě,
oddíl B, vložka 4483
- dále jako „**stavebník**“

Obsah dodatku

čl. I.

Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely dne 12.05.2021 Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. 2021/17/0105 (dále jen „**smlouva**“). Dle čl. II. odst. 4. uzavřené smlouvy budoucí povinný, jako vlastník pozemku p.č. 1503/1, zapsaného na listu vlastnictví č. 4127 pro katastrální území Poruba-sever, obec Ostrava, u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Ostrava, výslovně souhlasil s realizací objektu IO 01 – stranová přeložka sdělovacího vedení PODA v délce cca 40 m, v rámci stavby s názvem „Rezidence LXM – 2. etapa“, jak je vyznačeno v příloze č. 1 - koordinační situaci (dále jen „**stavba**“) a smluvní strany se dohodly po dokončení uvedené stavby a po vyhotovení geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti podle § 1257 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění v souladu s čl. II. odst. 6. uzavřené smlouvy.

čl. II.

Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly na změně čl. III. odst. 4. uzavřené smlouvy, který se nahrazuje tímto novým zněním:

V případě, že do 8 (osmi) let ode dne uzavření této smlouvy nebude realizace stavby zahájena, právo na jeho realizaci založené touto smlouvou zaniká a rovněž zanikají práva a závazky vyplývající z této smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti.

**čl. III.
Závěrečná ujednání**

1. Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají beze změn.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, v platném znění. Dodatek bez zbytečného odkladu uveřejní budoucí povinný.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
4. Tento dodatek se vyhotovuje v šesti stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, jeho obsahu rozumí a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a že se na celém jeho obsahu dohodly, což stvrzují svým podpisem.

**čl. IV.
Doložka**

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření tohoto dodatku č. 1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. 2021/17/0105 rozhodla Rada městského obvodu Poruba usnesením č. 1992/RMOB2226/61 ze dne 04.04.2025.

V Ostravě dne: V Ostravě dne: 05.05.2025

Za budoucího povinného:

Za budoucího oprávněného

Ing. Lucie Baránková Vilamová, Ph.D.
starostka městského obvodu Poruba

na základě plné moci

Za stavebníka:

PhDr. Jana Pončíková, MBA
prokurista LXM Group a.s.