



MĚSTO CHLUMEC

Muchova 267, 403 39 Chlumec; IČ 00391387; tel: +420 472 710 610; fax: +420 472 776 910; www.mesto-chlumec.cz

Kupní smlouva Městský mobiliář města Chlumec

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

1. Smluvní strany

1.1. Město Chlumec

se sídlem: Muchova 267, 403 39 Chlumec

IČ: 00391387

DIČ: CZ00391387

zastoupené: JUDr. Veronika Srnková, starostkou města

bankovní spojení:

č.ú.:

kontaktní osoba ve věci smlouvy:

(dále jen „kupující“, „zadavatel“)

a

1.2. Obchodní jméno: STREETPARK, s.r.o.

se sídlem / místem podnikání: Ptáčov 40, 674 01 Třebíč

IČ: 06077315

DIČ: CZ06077315

zastoupený/jednající: Ing. Jan Padrnos, jednatel společnosti

bankovní spojení:

č.ú.:

zapsán v obchodním rejstříku, vedeném KS v Brně, spisová značka C 99891

kontaktní osoba ve věci smlouvy:

telefon:

e-mail:

(dále jen „prodávající“)



MĚSTO CHLUMEC

Muchova 267, 403 39 Chlumec; IČ 00391387; tel: +420 472 710 610; fax: +420 472 776 910; www.mesto-chlumec.cz

2. Předmět smlouvy

- 2.1. Touto smlouvou se prodávající zavazuje dodat kupujícímu za podmínek v ní sjednaných zboží, specifikované v tomto článku kupní smlouvy a převést na kupujícího vlastnické právo k němu. Kupující se zavazuje zboží převzít a zaplatit za ně sjednanou kupní cenu.
- 2.2. Předmětem této smlouvy je dodávka:
- **4 ks objekt TWISTULA, dřevo dub, č. LTW5-d**
 - **33 ks zahrazovací sloupek KATAO, světlý beton, č. SKA1,**
 - Podrobný popis zboží je specifikován přílohou č. 1 a 2 této kupní smlouvy a je její nedílnou součástí. Ujednání uvedená ve smlouvě (vyjma specifikace zboží) mají přednost před ujednáním vyplývajících z připojených příloh.
- 2.3. Zboží (a veškeré jeho části) budou nové, nepoužité, nerepasované, původní neopotřebovaný a vyrobené v roce 2024 a později z prvotřídních materiálů a odpovídající současným parametrům a požadavkům nejvyšší kvality, norem v jakosti I.
- 2.4. Součástí dodávky zboží je i předání dokladů, které se ke zboží vztahují a doprava předmětu plnění do místa plnění.
- 2.5. Prodávající tímto prohlašuje, že zboží nemá právní vady ve smyslu § 1920 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.

3. Doba, místo a způsob předání zboží

3.1. Doba provádění díla

Prodávající je povinen dodat bezvadné zboží v místě plnění nejpozději do **10. 07. 2025**.

3.2. Místo plnění

Místem plnění je areál bývalé kotelny bez čísla popisného v Chlumci, ul. Stradovská, 403 39 Chlumec, Ústecký kraj.



MĚSTO CHLUMEC

Muchova 267, 403 39 Chlumec; IČ 00391387; tel: +420 472 710 610; fax: +420 472 776 910; www.mesto-chlumec.cz

4. Způsob předání zboží

- 4.1. Prodávající se zavazuje písemně informovat kupujícího o termínu dodání zboží nejméně pět pracovních dnů předem. Před touto dobou může prodávající dodat zboží jen po předchozím písemném souhlasu kupujícího.
- 4.2. Splněním dodávky zboží se rozumí odevzdání zboží do provozu v místě plnění, převzetí zboží oprávněnými osobami kupujícího a dodání všech dokladů nutných k jeho provozování.
- 4.3. Kupující při převzetí zboží provede kontrolu zejména:
 - a) Dodaného typu, druhu,
 - b) zjevných jakostních vlastností,
 - c) zda nedošlo k poškození zboží při přepravě,
 - d) dodaných dokladů (dokumentace),
 - e) kompletnosti,
 - f) souladu provedení se zadáním kupujícího a nabídkou prodávajícího.
- 4.4. Prodávající předá kupujícímu tyto doklady vztahující se ke zboží dle této kupní smlouvy:
 - a) návod k montáži a údržbě,
 - b) předávací protokol a prohlášení o shodě s normou.
- 4.5. Prodávající předá kupujícímu všechny nezbytné doklady a dokumenty požadované legislativou vztahující se ke zboží dle této kupní smlouvy v českém jazyce.
- 4.6. O předání a převzetí zboží bude mezi prodávajícím a kupujícím sepsán předávací protokol ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom. V případě zjištěných vad zboží může kupující odmítnout jeho převzetí, což řádně i s důvody potvrdí na příslušném dokladu.



MĚSTO CHLUMEC

Muchova 267, 403 39 Chlumec; IČ 00391387; tel: +420 472 710 610; fax: +420 472 776 910; www.mesto-chlumec.cz

5. Kupní cena a platební podmínky

5.1. Kupní cena

- 5.1.1. Kupní cena za zboží uvedená v příloze č. 1 této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí **144 355 Kč bez DPH, přičemž DPH ve výši 21 % činí 30 314,55 Kč, cena celkem včetně DPH činí 174 669,55 Kč.**
- 5.1.2. Tato sjednaná kupní cena je konečnou a zahrnuje veškeré náklady spojené s dodávkou zboží (doprava do místa plnění vč. Vykládky a předání zboží, dodání veškeré sjednané dokumentace, balné atd.). V ceně jsou zahrnuty i veškeré náklady spojené s dopravou zboží na místo plnění a případná možná rizika (inflační, cenové či měnové vlivy apod.). Prodávající prohlašuje, že sjednaná cena odpovídá ceně obvyklé v době uzavření smlouvy.

5.2. Platební podmínky

- 5.2.1. Cena bude zaplacená na základě faktury vystavené prodávajícím po převzetí kompletního zboží. Faktura (daňový doklad) v českém jazyce vystavena prodávajícím musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy, název a označení této kupní smlouvy a dále vyčíslení zvlášť ceny zboží v Kč bez DPH, zvlášť DPH a celkovou cenu za zboží v Kč včetně DPH. Prodávající je povinen vystavit fakturu nejpozději do pěti pracovních dnů od předání zboží.
- 5.2.2. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena v českých korunách (CZK) výhradně na účet prodávajícího uvedený v článku 1 této smlouvy. Pokud prodávající nemá účet zřízený v peněžním ústavu na území České republiky, bankovní poplatky za zahraniční platbu jdou na vrub prodávajícího.
- 5.2.3. Prodávající je povinen přiložit k faktuře (daňovému dokladu) originál předávacího protokolu a položkový rozpis fakturované částky.
- 5.2.4. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne doručení faktury na kontaktní adresu kupujícího.
- 5.2.5. Kupní cena se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované kupní ceny z bankovního účtu kupujícího. Pokud kupující uplatní nárok na odstranění vady zboží ve lhůtě splatnosti faktury, není kupující povinen až do odstranění vady uhradit cenu zboží. Okamžikem odstranění vady zboží začne běžet nová lhůta splatnosti faktury na základě této smlouvy.



MĚSTO CHLUMEC

Muchova 267, 403 39 Chlumec; IČ 00391387; tel: +420 472 710 610; fax: +420 472 776 910; www.mesto-chlumec.cz

- 5.2.6. Kupující nebude poskytovat prodávajícímu jakékoliv zálohy na úhradu ceny zboží nebo jeho části a prodávající prohlašuje, že žádnou zálohovou platbu nepožaduje a požadovat nebude.
- 5.2.7. Kupující je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti fakturu vrátit bez zaplacení faktury, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Proávající je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není kupující v prodlení se zaplacením ceny zboží. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti na základě této smlouvy.

6. Vlastnické právo ke zboží a nebezpečí škody na zboží

6.1. Vlastnické právo ke zboží

Kupující nabývá vlastnické právo ke zboží okamžikem jeho převzetí od prodávajícího.

6.2. Nebezpečí škody na zboží

Nebezpečí škody na zboží přechází na kupujícího okamžikem převzetí zboží od prodávajícího.

7. Záruka, vady zboží a sankce za její nedodržení

- 7.1. Proávající odpovídá za to, že dodané zboží má vlastnosti uvedené v technické dokumentaci a stanovené touto smlouvou a jejími přílohami a z hlediska bezpečnosti provozu odpovídá platným předpisům ČR a technickým normám, a to po celou záruční dobu.
- 7.2. Záruční doba začíná běžet dnem předání zboží kupujícímu. Záruční doba neběží po dobu, po kterou kupující nemůže užívat zboží pro jeho vady, za které odpovídá prodávající.
- 7.3. Záruční doba se stanovuje na **zboží 24 měsíců**.



MĚSTO CHLUMEC

Muchova 267, 403 39 Chlumec; IČ 00391387; tel: +420 472 710 610; fax: +420 472 776 910; www.mesto-chlumec.cz

- 7.4. Veškeré vady zboží je kupující povinen uplatnit u prodávajícího bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení o vadě nebo emailem na adresu STREETPARK s.r.o., Ptáčov 40, 674 01 Třebíč a nebo na info@streetpark.cz. Na ohlášení vad je prodávající povinen odpovědět do dvou pracovních dnů ode dne doručení. Pokud tak neučiní, má se za to, že souhlasí s termínem odstranění vad uvedených v ohlášení. V případě, že kupující nesdělí při vytknutí vady či vad zboží v rámci záruční doby prodávajícímu jiný požadavek, je prodávající povinen vytýkané vady ve lhůtě do 15 dnů vlastním nákladem odstranit, nedohodnou-li se smluvní strany v reklamačním protokolu jinak. Bude-li pro prodávajícího technicky proveditelné je povinen provést odstranění vady v místě určené kupujícím.
- 7.5. Další nároky kupujícího plynoucí z titulu vad zboží z obecně závazných právních předpisů tím nejsou dotčeny.
- 7.6. Prodávající prohlašuje, že je jediným garantem plnění této smlouvy a na jeho vrub budou řešeny veškeré záruky.

8. Povinnost mlčenlivosti a uveřejnění smlouvy

8.1. Povinnost mlčenlivosti

Prodávající se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od kupujícího nebo o jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu kupujícího žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná:

- informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
- případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.

8.2. Uveřejnění smlouvy

S ohledem na veřejnoprávní charakter kupujícího prodávající výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.



MĚSTO CHLUMEC

Muchova 267, 403 39 Chlumec; IČ 00391387; tel: +420 472 710 610; fax: +420 472 776 910; www.mesto-chlumec.cz

9. Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

9.1. Smluvní pokuty

- 9.1.1. V případě nedodržení termínu dodání a převzetí zboží ze strany prodávajícího, v případě nepřevzetí zboží ze strany kupujícího z důvodů vad zboží nebo v případě prodlení prodávajícího s odstraněním vad zboží je prodávající povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny zboží včetně DPH za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení.
- 9.1.2. Při nedodržení termínu splatnosti řádně vystavené faktury - daňového dokladu kupujícímu, je prodávající oprávněn požadovat po kupujícím úhradu úroku z prodlení z dlužné částky, a to ve výši 0,1 % z celkové ceny včetně DPH za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení.
- 9.1.3. Smluvní strany shodně prohlašují, že s ohledem na charakter povinností, jejichž splnění je zajištěno smluvními pokutami, a dále s ohledem na charakter předmětu koupě a veřejný zájem na jeho řádném a včasném provozu považují smluvní pokuty uvedené v tomto článku za přiměřené.
- 9.1.4. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne jejich uplatnění.
- 9.1.5. Zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodlení není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody nebo odškodnění v plné výši ani na odstoupení od této Smlouvy ani povinnost prodávajícího řádně dodat zboží. Odstoupením od smlouvy nárok na již uplatněnou smluvní pokutu nezaniká.

9.2. Odstoupení od smlouvy

Za podstatné porušení smlouvy prodávajícím, které zakládá právo kupujícího na odstoupení od smlouvy, se považuje zejména:

- prodlení prodávajícího s dodáním zboží o více než sedm kalendářních dnů,
- prodlení při odstranění vad zboží ve lhůtě stanovené touto smlouvou o více než sedm kalendářních dnů,
- porušení jakékoli povinnosti mlčenlivosti prodávajícího na základě této smlouvy,



MĚSTO CHLUMEC

Muchova 267, 403 39 Chlumec; IČ 00391387; tel: +420 472 710 610; fax: +420 472 776 910; www.mesto-chlumec.cz

- postup prodávajícího při dodání zboží v rozporu s pokyny kupujícího,
- dodání zboží, které nebude splňovat parametry deklarované prodávajícím v jeho nabídce, požadované touto smlouvou, zadávacími podmínkami, obecně závaznými právními předpisy nebo technickými normami.

Kupující je dále oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že:

- nastane důvod pro odstoupení od smlouvy dle ustanovení NOZ,
- prodávající pozbude oprávnění vyžadovaného právními předpisy k činnostem, k jejichž provádění je prodávající povinen dle této smlouvy,
- vůči majetku prodávajícího probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují,
- insolvenční návrh na prodávajícího byl zamítnut proto, že majetek prodávajícího nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení,
- prodávající vstoupí do likvidace.

Prodávající je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že:

- kupující bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících ze smlouvy po dobu delší než šedesát kalendářních dnů,
- pokud kupující nezajistí podmínky pro řádné předání plnění a tuto skutečnost po upozornění nenapraví ani v přiměřené lhůtě.

Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.

V případě odstoupení od smlouvy bude do 30 dnů provedeno vypořádání smluvních stran.



MĚSTO CHLUMEC

Muchova 267, 403 39 Chlumec; IČ 00391387; tel: +420 472 710 610; fax: +420 472 776 910; www.mesto-chlumec.cz

10. Kontaktní osoby a osoby pro věci technické

10.1. Kontaktní osoby

Veškerá komunikace mezi smluvními stranami v záležitostech této smlouvy bude probíhat prostřednictvím kontaktních osob. Každá smluvní strana jmenuje kontaktní osobu. Každá ze smluvních stran má právo změnit jí jmenovanou kontaktní osobu, je však povinna vyrozumět o každé změně druhou smluvní stranu. Změna kontaktní osoby je vůči druhé straně účinná teprve okamžikem prokazatelného doručení takového vyrozumění.

Kontaktními osobami za kupujícího jsou:



Kontaktními osobami za prodávajícího jsou:



Komunikace mezi kontaktními osobami bude uskutečňována v elektronické podobě emailem nebo telefonicky.

Veškerá korespondence mezi smluvními stranami bude činěna v písemné formě a doručena druhé smluvní straně, přičemž písemná forma je zachována i v případě emailové zprávy.

11. Ostatní ujednání

11.1. Prodávající není bez předchozího písemného souhlasu kupujícím oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.

11.2. V případě jakéhokoliv rozporu mezi požadavky na technickou specifikaci zboží obsažené v technické dokumentaci prodávajícího (přílohy č. 2 smlouvy) a technických požadavků ze strany kupujícího, obsaženo v cenové nabídce prodávajícího (příloha č. 1 smlouvy) bude smluvními stranami vždy jako rozhodné považováno ustanovení požadavků obsažených v cenové nabídce prodávajícího (příloha č. 1 smlouvy) a části smlouvy 2.2 technická specifikace kde jsou upřesněny odstíny materiálů.

11.3. Prodávající je ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.



MĚSTO CHLUMEC

Muchova 267, 403 39 Chlumec; IČ 00391387; tel: +420 472 710 610; fax: +420 472 776 910; www.mesto-chlumec.cz

- 11.4. Prodávající je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od zániku této smlouvy. Po tuto dobu je prodávající povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.
- 11.5. Prodávající je povinen upozornit kupujícího písemně na existující či hrozící střet zájmů v souvislosti s plněním této smlouvy bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud prodávající i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením této smlouvy.
- 11.6. Prodávající bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny zboží.

12. Závěrečná ustanovení

- 12.1. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené a z ní vyplývající nebo s ní související se řídí platným právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- 12.2. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, bude spor projednán před příslušným českým soudem podle platného českého právního řádu.
- 12.3. V případě uzavření smlouvy ve dvojjazyčném znění je rozhodné znění v českém jazyce. Veškerá komunikace smluvních stran bude probíhat v českém jazyce.
- 12.4. Jakékoli změny či doplňky této smlouvy je možné platně učinit pouze formou písemných a vzestupně číslovaných dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 12.5. Smlouva se pořizuje ve dvou (2) vyhotoveních s platností originálu, z nichž jedno (1) obdrží kupující a jedno (1) prodávající.
- 12.6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, zcela rozumí jejímu obsahu a s celým jejím obsahem souhlasí. Dále prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy svých oprávněných zástupců.



MĚSTO CHLUMEC

Muchova 267, 403 39 Chlumec; IČ 00391387; tel: +420 472 710 610; fax: +420 472 776 910; www.mesto-chlumec.cz

- 12.7. Smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Vybraný dodavatele/budoucí zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených ve smlouvě, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede zadavatel/objednatel.
- 12.8. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 12.9. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Chlumec č. 09/87R/2025 ze dne 24.04.2025, na výjimku ze směrnice č. 1/2022/RM o zadávání veřejných zakázek města Chlumec.

13. Přílohy smlouvy

- příloha č. 1 - Cenová nabídka včetně specifikace odstínů použitých materiálů
- příloha č. 2 – Technická dokumentace – produktové listy

V Chlumu dne



Za objednatele:
JUDr. Veronika Srnková
starostka města Chlumec

V Třebíči dne



Za zhotovitele:
Ing. Jan Padrnos
jednatel spol. STREETPARK s.r.o.