

MĚSTO BROUMOV

třída Masarykova 239, 550 01 Broumov

VYŘIZUJE: Betáš Jaroslav Mgr.

TEL.: 491504244

MOBIL:

E-MAIL: betas@broumov-mesto.cz

DATUM: 02.05.2025

ISOTEC spol. s.r.o.

Smetanova 140/3

41503 Teplice

IČO: 49098357

Objednávka číslo: OBJD/2025/00401

Objednáváme u Vás:

Budova I MěÚ Broumov - sanace kotelny

Cenová nabídka ze dne: 22.04.2025

Cena: 480 066,53 ,- bez DPH, 580 880,50 ,- s DPH

Termín realizace: do 31.08.2025

Daňový údaj: Město Broumov je plátcem DPH.

Fakturu vystavte na: Město Broumov, třída Masarykova 239,550 01 Broumov, IČO: 00272523,
DIČ: CZ00272523

Bankovní spojení: KB Náchod, číslo účtu: 43-3693230207/0100

Adresa pro zaslání faktury: viz vyřizující osoba (před vystavením faktury bude vyřizující osoba obeznámena s obsahem faktury)!!! Splatnost faktur je v souladu s občanským zákoníkem (30 dní). Součástí faktury bude vždy soupis provedených prací/předávací protokol/zjišťovací protokol.

Na faktuře uvádějte číslo objednávky.

kontaktní osoba: Mgr. Jaroslav Betáš

doručovací adresa: Město Broumov, třída Masarykova 239, 55001 Broumov

Dodavatel si je vědom, že je ve smyslu ust. §2 písm.e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů(zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

Sjednává se záruka na jakost díla. Záruční doba na dílo činí 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.

Nebude-li zakázka v daném termínu dokončena v rozsahu cenové nabídky, tedy do 31.08.2025, v řádné kvalitě odpovídající předmětu díla/plnění, má Město Broumov nárok požadovat smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny zakázky s DPH za každý započatý den prodlení. Nabídka je přílohou objednávky.

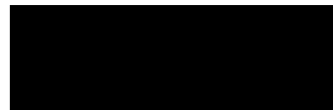
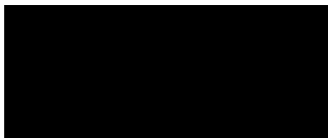
V případě zjištění skutečností mající vliv na celkový termín plnění, je zhotovitel povinen toto objednateli neprodleně sdělit. V opačném případě nebude na tyto skutečnosti přihlíženo.

MĚSTO BROUMOV

třída Masarykova 239, 550 01 Broumov

S pozdravem
odpovědný pracovník
Odbor investic a rozvoje
Město Broumov

Objednávka potvrzena dne:



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 4166

Stavba: MÚ BROUMOV, TŘ.MASARYKOVA 239 - STAVEBNÍ ÚPRAVY KOTELNY

KSO: 801 6

Místo: BROUMOV

CC-CZ:

Datum: 10.03.2025

Zadavatel:

MĚSTSKÝ ÚŘAD BROUMOV

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

ING.J.KOČÍ

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

ING.J.KOČÍ, V.RENČOVÁ

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

Cena bez DPH

480 066,53

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	480 066,53	100 813,97
snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

v

CZK

580 880,50

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 4166

Stavba: MÚ BROUMOV, TŘ.MASARYKOVA 239 - STAVEBNÍ ÚPRAVY KOTELNY

Místo: **BROUMOV**

Datum: 10.03.2025

Zadavatel: MĚSTSKÝ ÚŘAD BROUMOV

Projektant: ING.J.KOČÍ

Zhotovitel:

ING.J.KOČÍ, V.RENČOVÁ

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		480 066,53	580 880,50	
D1	STAVEBNÍ ÚPRAVY KOTELNY	480 066,53	580 880,50	STA

KALKULACE CENY PRACÍ Č. 25.002.1 ZE DNE 25.4.2025									
Stavba:									
		MÚ BROUMOV, TŘ.MASARYKOVA 239 - STAVEBNÍ ÚPRAVY KOTELNY							
Objekt:		D1 - STAVEBNÍ ÚPRAVY KOTELNY							
Místo:		BROUMOV						Datum:	25.04.2025
Zadavatel:		MĚSTSKÝ ÚŘAD BROUMOV							
Zhotovitel:		ISOTEC spol. s r.o., Smetanova 140, 415 03 Teplice						IČ:	49098357
								DIČ:	CZ49098357
Zpracovatel:		Jiří Kočí							
Cena bez DPH									480 066,53
		Základ daně						Sazba daně	Výše daně
DPH základní		480 066,53						21,00%	100 813,97
snížená		0,00						12,00%	0,00
Cena s DPH						v	CZK		580 880,50

SOUPIS PRACÍ								
Stavba:			MÚ BROUMOV, TR.MASARYKOVA 239 - STAVEBNI ÚPRAVY KOTELNY					
Objekt:			D1 - STAVEBNI ÚPRAVY KOTELNY					
Místo:			BROUMOV			Datum:	25.04.2025	
Zadavatel:			MĚSTSKÝ ÚŘAD BROUMOV			Projektant:		
Zhotovitel:			ISOTEC spol. s r.o., Smetanova 140, 415 03 Teplice			Zpracovatel:	Jiří Kočí	
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							480 066,53	
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				302 066,53	
	D	38	Různé kompletní konstrukce - sanace				188 060,80	
1	K	319202115	Dodatečná izolace zdiva injektáží nízkotlakou metodou silikonovou mikroemulzí, tloušťka zdiva přes 600 do 900 mm	m	11,960	5 410,00	64 703,60	CS ÚRS 2025 01
2	K	319202116	Dodatečná izolace zdiva injektáží nízkotlakou metodou silikonovou mikroemulzí, tloušťka zdiva přes 900 do 1 200 mm	m	3,280	6 740,00	22 107,20	CS ÚRS 2025 01
3	K	31923121R	Dodatečná izolace zdiva plošnou injektáží	m2	13,500	7 500,00	101 250,00	
	D	61	Úprava povrchů vnitřních				89 279,55	
4	K	612125101	Vyplnění spár vnitřních povrchů cementovou maltou, ploch z cihel stěn	m2	38,500	229,00	8 816,50	CS ÚRS 2025 01
5	K	61118100R	Stěrka vnitřních povrchů s vysokou odolností proti síranům tloušťky do 3 mm stěn 4,8 kg/m2 - např.SULFATEX vč.penetrace	m2	38,500	590,00	22 715,00	CS ÚRS 2025 01
6	K	612131152	Sanační postřik vnitřních omítaných ploch vápenocementový nanášený ručně síťovitě (pokrytí plochy 50 až 75 %) stěn	m2	38,500	87,10	3 353,35	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
7	K	612131111	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch polymercementový spojovací můstek nanášený ručně stěn	m2	38,500	110,00	4 235,00	CS ÚRS 2025 01
8	K	612326121	Omítka sanační vnitřních ploch jednovrstvá jednovrstvá, tloušťky do 20 mm nanášená ručně svislých konstrukcí stěn	m2	38,500	602,00	23 177,00	CS ÚRS 2025 01
9	K	612326191	Omítka sanační vnitřních ploch jednovrstvá jednovrstvá, tloušťky do 20 mm Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 20 mm stěn	m2	115,500	121,00	13 975,50	CS ÚRS 2025 01
10	K	612328131	Sanační štuk vnitřních stěn tloušťky do 3 mm	m2	56,800	229,00	13 007,20	CS ÚRS 2025 01
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				7 224,50	
11	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	41,300	145,00	5 988,50	CS ÚRS 2025 01
12	K	619991001	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním fólií včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	25,000	29,80	745,00	CS ÚRS 2025 01
13	K	619991011	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním fólií včetně pozdějšího odkrytí samostatných konstrukcí a prvků	m2	10,000	49,10	491,00	CS ÚRS 2025 01
	D	94	Lešení a stavební výtahy				985,50	
14	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	15,000	65,70	985,50	CS ÚRS 2025 01
	D	96	Bourání konstrukcí				11 645,68	
15	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	38,500	112,00	4 312,00	CS ÚRS 2025 01
16	K	978023411	Vyškrabání cementové malty ze spár zdiva cihelného mimo komínového	m2	38,500	94,80	3 649,80	CS ÚRS 2025 01
17	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	1,620	998,00	1 616,76	CS ÚRS 2025 01
18	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 10 m	t	1,620	107,00	173,34	CS ÚRS 2025 01
19	K	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km	t	1,620	436,00	706,32	CS ÚRS 2025 01
20	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	16,200	13,30	215,46	CS ÚRS 2025 01
21	K	997013869	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07	t	1,620	600,00	972,00	CS ÚRS 2025 01
	D	998	Přesun hmot				5 856,00	
22	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	3,200	1 830,00	5 856,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998018001					
	D	OST	Ostatní				122 500,00	
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby				122 500,00	
23	K	HZS 1	Ostatní pomocné a nezměřitelné práce, elektroinstalace, čerpadlo apod - přesný počet hodin bude fakturován dle skutečnosti za hodinovou sazbu zhotovitele po odsouhlasení ve stavebním deníku (POLOŽKA ZAHRNUTA Z DŮVODU ZJIŠTĚNÍ VÝŠE HODINOVÉ SAZBY ZHOTOVITELE, NUTNÁ KONTROLA VYČERPANÝCH HODIN A ODEČET ZAHRNUTÝCH V TOMTO ROZPOČTU !!!)	hod	120,000	450,00	54 000,00	
24	K	AGR 1	Vybudování prostoru pro umístění nové kotelny - vyzdívky Porotherm 240 a 115 mm, omítka nového zdiva z prostoru kotelny, dobetonávka podlah, izolace podlah, osazení zárubně, vnitřní dveře, větrací mřížky,	kpl	1,000	68 500,00	68 500,00	
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				55 500,00	
	D	VRN1	Zařízení staveniště				27 000,00	
25	K	030001000	Zařízení staveniště - zřízení, provoz, zrušení	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00	CS ÚRS 2024 02
26	K	034002000	Zabezpečení staveniště	kpl	1,000	1,00	1 000,00	CS ÚRS 2024 02
27	K	034303000	Dopravní značení na staveništi - dočasné	kpl	1,000	1,00	1 000,00	CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
	D	VRN2	Inženýrská činnost				8 500,00		
28	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000	8 500,00	8 500,00	CS ÚRS 2024 02	
	D	VRN3	Provozní vlivy				10 000,00		
29	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2024 02	
	D	VRN4	Režijní náklady				10 000,00		
30	K		Režijní náklady	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2024 02	

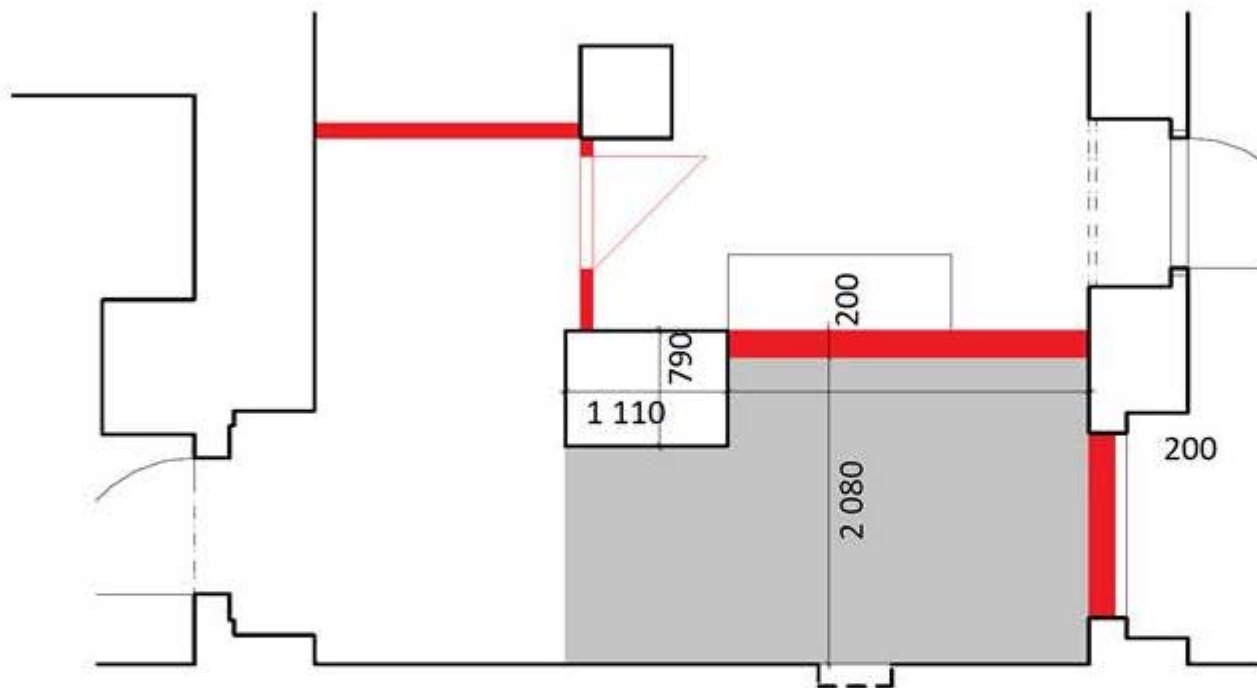


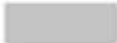
út 22.04.2025 11:17

Koci - Isotec <koci@isotec.cz>

návrh kotelna

Komu Betáš Jaroslav, Mgr.



 nová podlaha navýšení cca 100 mm