



PŘEDÁVACÍ PROTOKOL – převzetí předmětu nájmu
Nad Kostelem 8/725, Praha 4
(seznam zabudovaných prvků a zařizovacích předmětů)
mezi Diplomatickým servisem a firmou KONCERN DESIGN STUDIO
S.R.O.

PŘÍZEMÍ:

zařizovací předmět, zabudovaný prvek	typ	ks	funkční	KOUPELNA 1
dveře		1	1x funkční	
světlo		1	✓	
podlaha				obklad
stěny				obklad
strop				
dveře				
vana + baterie		1x		
umyvadlo + baterie		1x		
radiátor s hlavou		1x		

Poznámka:

zařizovací předmět, zabudovaný prvek	typ	ks	funkční	WC 2
dveře		1		
světlo		1		
podlaha				obklad
stěny				obklad
strop				
dveře		1		
WC - kombin		1		
umyvadlo + baterie		1		

Poznámka:



PŘEDÁVACÍ PROTOKOL - převzetí předmětu nájmu
Nad Kostelem 8/725, Praha 4
(seznam zabudovaných prvků a zařizovacích předmětů)
mezi Diplomatickým servisem a firmou KONCERN DESIGN STUDIO
S.R.O.

zařizovací předmět, zabudovaný prvek	typ	ks	funkční	CHODBA 3
dveře		/		
světlo		2	✓	
podlaha				dlažba
stěny				
strop				
dveře		/		
radiátor s hlavici		1		

Poznámka:

zařizovací předmět, zabudovaný prvek	typ	ks	funkční	SCHODIŠTĚ 4
dveře		/		
světlo		3	✓	
podlaha				dlažba
stěny				
strop				
dveře		/		
radiátor s hlavici		1		
hací přístroj 2 ky páčkový		1		

Poznámka:



PŘEDÁVACÍ PROTOKOL – převzetí předmětu nájmu
Nad Kostelem 8/725, Praha 4
(seznam zabudovaných prvků a zařizovacích předmětů)
mezi Diplomatickým servisem a firmou KONCERN DESIGN STUDIO
S.R.O.

zařizovací předmět, zabudovaný prvek	typ	ks	funkční	SKLEP 5
dveře		1		
světlo		1	✓	
podlaha				dlažba
stěny				
strop				
dveře		/		

Poznámka:

zařizovací předmět, zabudovaný prvek	typ	ks	funkční	SKLAD 6
dveře		1		
světlo		3	✓	
podlaha				dlažba
stěny				
strop				
dveře		/		

Poznámka:



PŘEDÁVACÍ PROTOKOL - převzetí předmětu nájmu
Nad Kostelem 8/725, Praha 4
(seznam zabudovaných prvků a zařízovacích předmětů)
mezi Diplomatickým servisem a firmou KONCERN DESIGN STUDIO
S.R.O.

zařízovací předmět, zabudovaný prvek	typ	ks	funkční	KOTELNA 7
dveře				
světlo				
podlaha				
stěny				
strop				
dveře				

Poznámka: *zaměřeno*

zařízovací předmět, zabudovaný prvek	typ	ks	funkční	MÍSTNOST 8
dveře		1		
světlo		2	✓	
podlaha				<i>obklad</i>
stěny				
strop				
dveře		1		
<i>radiátor s hlaňci</i>		1		
<i>umyvadlo + baterie</i>		1		

Poznámka:



PŘEDÁVACÍ PROTOKOL - převzetí předmětu nájmu
Nad Kostelem 8/725, Praha 4
(seznam zabudovaných prvků a zařizovacích předmětů)
mezi Diplomatickým servisem a firmou KONCERN DESIGN STUDIO
s.r.o.

zařizovací předmět, zabudovaný prvek	typ	ks	funkční	MÍSTNOST 9
dveře		1		
světlo		1	✓	
podlaha				dlažba - poškozená
stěny				
strop				
dveře		1		
radiátor s hlavici		1		
vyfukovač plast		1		

Poznámka:

zařizovací předmět, zabudovaný prvek	typ	ks	funkční	SKLAD 10
dveře		1		
světlo		1	✓	
podlaha				dlažba
stěny				
strop				
dveře		1		
radiátor s hlavici		1		
umyvadlo s baterií		1		
rezivěla zářivky				

Poznámka:



PŘEDÁVACÍ PROTOKOL – převzetí předmětu nájmu
Nad Kostelem 8/725, Praha 4
(seznam zabudovaných prvků a zařizovacích předmětů)
mezi Diplomatickým servisem a firmou KONCERN DESIGN STUDIO
s.r.o.

zařizovací předmět, zabudovaný prvek	typ	ks	funkční	CHODBA 11
dveře		1		
světlo		1		
podlaha				dlažba
stěny				
strop				
dveře				
rozvaděč		1		
hřívací přístroj z h. prvků		1		

Poznámka:

zařizovací předmět, zabudovaný prvek	typ	ks	funkční	KANCELÁŘ 12
dveře		1		
světlo		2	✓	
podlaha				koberce
stěny				
strop				
dveře				
radiátor s hlauc		1	✓	
klimatizace vnitřní	TOSHIBA	1		
+ dálk. ovládání				

Poznámka:



PŘEDÁVACÍ PROTOKOL - převzetí předmětu nájmu
Nad Kostelem 8/725, Praha 4
(seznam zabudovaných prvků a zařizovacích předmětů)
mezi Diplomatickým servisem a firmou KONCERN DESIGN STUDIO
S.R.O.

zařizovací předmět, zabudovaný prvek	typ	ks	funkční	KANCELÁŘ 13
dveře		1		
světlo		1	✓	
podlaha				parkety nad plast. deskami
stěny				
strop				
dveře		1		
radiátor s hlavicí		1		
klimatizace vnitřní + 1 ovladač	TOSHIBA	1		

Poznámka:

zařizovací předmět, zabudovaný prvek	typ	ks	funkční	KOMORA 14
dveře bez rukojeti				
světlo		1	✓	
podlaha				koberce
stěny				
strop				
dveře				
rozvodna	PANASONIC	1		

Poznámka:



PŘEDÁVACÍ PROTOKOL – převzetí předmětu nájmu
Nad Kostelem 8/725, Praha 4
(seznam zabudovaných prvků a zařizovacích předmětů)
mezi Diplomatickým servisem a firmou KONCERN DESIGN STUDIO
S.R.O.

1. PATRO

zařizovací předmět, zabudovaný prvek	typ	ks	funkční	ZÁVĚTRÍ 1
dveře hlavní vchod		1		
světlo		1	nefunkční	
podlaha				schody mramor
stěny				
strop				
dveře		/		

Poznámka:

zařizovací předmět, zabudovaný prvek	typ	ks	funkční	VSTUP 2
dveře		/		
světlo	prasklé	1		
podlaha				mramor dřevěný
stěny				
strop				
dveře sklad		1		
hastu' pátstoj 6ly průhled		1		

Poznámka:



PŘEDÁVACÍ PROTOKOL - převzetí předmětu nájmu
Nad Kostelem 8/725, Praha 4
(seznam zabudovaných prvků a zařizovacích předmětů)
mezi Diplomatickým servisem a firmou KONCERN DESIGN STUDIO
S.R.O.

zařizovací předmět, zabudovaný prvek	typ	ks	funkční	KUCHYŇKA 3
dveře		1	✓	
světlo		1	✓	
podlaha				
stěny				
strop				
dveře				
radiátor s hlavicí		1		
kuchyň. linka včetně		1		
dvěř + bufenice		1		
světlo linky		1		

Poznámka:

zařizovací předmět, zabudovaný prvek	typ	ks	funkční	WC 4
dveře		1	✓	
světlo		1	✓	
podlaha				obklad
stěny				obklad
strop				
dveře		1		
WC - kumbik		1		
umyvadlo + bufenice		1		
radiátor s hlavicí		1		

Poznámka:



PŘEDÁVACÍ PROTOKOL - převzetí předmětu nájmu
Nad Kostelem 8/725, Praha 4
(seznam zabudovaných prvků a zařizovacích předmětů)
mezi Diplomatičským servisem a firmou KONCERN DESIGN STUDIO
S.R.O.

zařizovací předmět, zabudovaný prvek	typ	ks	funkční	HALA 5
dveře		—		
světlo				
podlaha				dřev. vlozky
stěny				
strop				
dveře		—		
dřevěný obklad				
radiátor s hlavicí		1		
plotbova skříňka		1		

Poznámka:

zařizovací předmět, zabudovaný prvek	typ	ks	funkční	CHODBA 6
dveře		1		
světlo		1	✓	
podlaha				kobličky
stěny				
strop				
dveře		1		
našicí přístroj 21g		2		

Poznámka:



PŘEDÁVACÍ PROTOKOL – převzetí předmětu nájmu
Nad Kostelem 8/725, Praha 4
(seznam zabudovaných prvků a zařizovacích předmětů)
mezi Diplomatickým servisem a firmou KONCERN DESIGN STUDIO
s.r.o.

zařizovací předmět, zabudovaný prvek	typ	ks	funkční	SERVROVNA 7
dveře		1	✓	
světlo		1	✓	
podlaha				obklad
stěny				
strop				
dveře				

Poznámka: skříň TRITON odvoze nájemce

zařizovací předmět, zabudovaný prvek	typ	ks	funkční	KANCELÁŘ 8
dveře		1	✓	
světlo		1	✓	
podlaha				parkety přikryte p ková
stěny				
strop				
dveře				
radiátor elektrický		1		
klimatizace jednotka	TOSHIBA	1		
1 vlnová				

Poznámka:



PŘEDÁVACÍ PROTOKOL – převzetí předmětu nájmu
Nad Kostelem 8/725, Praha 4
(seznam zabudovaných prvků a zařizovacích předmětů)
mezi Diplomatickým servisem a firmou KONCERN DESIGN STUDIO
S.R.O.

zařizovací předmět, zabudovaný prvek	typ	ks	funkční	SPOLEČ. PROSTOR 9
dveře		1		
světlo		5		
podlaha				parkety přilepte plast
stěny				
strop				
dveře				
klimatizační jednotka	TOSHIBA	1		
radiátor s hlavicí		1		
domovní telefon		1		
havlíček pro stůl z h		1		

Poznámka:

zařizovací předmět, zabudovaný prvek	typ	ks	funkční	SPOLEČ. PROSTOR 10
dveře		1		
světlo		6	✓	
podlaha				parkety přilepte plast
stěny				
strop				
dveře				
klimatizační jednotka	TOSHIBA	1	✓	
+ ovladač 1x				
radiátor s hlavicí		1		

Poznámka:



PŘEDÁVACÍ PROTOKOL – převzetí předmětu nájmu
Nad Kostelem 8/725, Praha 4
(seznam zabudovaných prvků a zařizovacích předmětů)
mezi Diplomatickým servisem a firmou KONCERN DESIGN STUDIO
S.R.O.

zařizovací předmět, zabudovaný prvek	typ	ks	funkční	KANCELÁŘ 11
dveře <i>posuvné</i>		1		<i>skleněné</i>
světlo		3	✓	
podlaha				<i>průhledy - plexi</i>
stěny				
strop				
dveře				
<i>radiátor s hlavní</i>		2		
<i>klimatická jednotka</i>	<i>TOSHIBA</i>	1		
<i>+ ovladač 1x</i>				
<i>stane' klimatizace</i>		4		

Poznámka:

zařizovací předmět, zabudovaný prvek	typ	ks	funkční	TERASA 12
dveře		1		
světlo		1	✓	
podlaha				<i>dřev</i>
stěny				
strop				
dveře		1		

Poznámka:



PŘEDÁVACÍ PROTOKOL - převzetí předmětu nájmu
Nad Kostelem 8/725, Praha 4
(seznam zabudovaných prvků a zařizovacích předmětů)
mezi Diplomatickým servisem a firmou KONCERN DESIGN STUDIO
S.R.O.

2. PATRO

zařizovací předmět, zabudovaný prvek	typ	ks	funkční	KANCELÁŘ 1
dveře		1		
světlo	abjektivní zářivka	1		
podlaha				parkety
stěny				
strop				
dveře				
radiátor s hlavní		2		
klimatickým jednotkou		1		
+ ovladačem				
domovní telefon		1		

Poznámka:

zařizovací předmět, zabudovaný prvek	typ	ks	funkční	WC 2
dveře		1		
světlo		1	✓	
podlaha				obklad
stěny				
strop				
dveře				
radiátor s hlavní		1	✓	
WC - kombinace		1	✓	
umyvadlo + baterie		1	✓	

Poznámka:



PŘEDÁVACÍ PROTOKOL - převzetí předmětu nájmu
Nad Kostelem 8/725, Praha 4
(seznam zabudovaných prvků a zařizovacích předmětů)
mezi Diplomatickým servisem a firmou KONCERN DESIGN STUDIO
s.r.o.

zařizovací předmět, zabudovaný prvek	typ	ks	funkční	SCHODIŠTĚ 3
dveře		1		
světlo		2	✓	
podlaha				parket. vložky
stěny				
strop				
dveře		1		
radiátor s hlavou		1		
průvzdušná sítka		1		
držená obklad				
hatch přestavě 2g		2		

Poznámka:

zařizovací předmět, zabudovaný prvek	typ	ks	funkční	KUCHYNĚ 4
dveře		1		
světlo		2	✓	
podlaha				dlažba
stěny				
strop				
dveře				
lampa světlo		1		
radiátor s hlavou		1		
knoflík liška				
držák baterie				

Poznámka:

digestor

1



PŘEDÁVACÍ PROTOKOL - převzetí předmětu nájmu
Nad Kostelem 8/725, Praha 4
(seznam zabudovaných prvků a zařizovacích předmětů)
mezi Diplomatickým servisem a firmou KONCERN DESIGN STUDIO
S.R.O.

zařizovací předmět, zabudovaný prvek	typ	ks	funkční	KANCELÁŘ 5
dveře		1		
světlo <i>objímka + zábrus</i>		2		
podlaha				<i>vlg dřevě</i>
stěny				
strop				
dveře				
<i>radiátor s hlavicí</i>		1		
<i>vestavní skříň</i>		1		
<i>klima řízení jednotka</i>	<i>TOSHIBA</i>	1		
<i>ovladač</i>				

Poznámka:

zařizovací předmět, zabudovaný prvek	typ	ks	funkční	KANCELÁŘ 6
dveře		2		
světlo <i>objímka</i>		3	✓	
podlaha				<i>dřevě vlg</i>
stěny				
strop				
dveře				
<i>radiátor s hlavicí</i>		3	✓	
<i>klimatická jednotka</i>	<i>TOSHIBA</i>	2	✓	
<i>2x ovladač</i>				
<i>pepa</i>		1		

Poznámka:



PŘEDÁVACÍ PROTOKOL - převzetí předmětu nájmu
Nad Kostelem 8/725, Praha 4
(seznam zabudovaných prvků a zařizovacích předmětů)
mezi Diplomatickým servisem a firmou KONCERN DESIGN STUDIO
s.r.o.

zařizovací předmět, zabudovaný prvek	typ	ks	funkční	ZIMNÍ ZAHRADA 7
dveře		1		
světlo		1	✓	
podlaha				dlažba
stěny				
strop				
dveře				

Poznámka:

zařizovací předmět, zabudovaný prvek	typ	ks	funkční	TERASA 8
dveře		1		
světlo		2		
podlaha				dlažba
stěny				
strop		1		
dveře		1		

Poznámka:



PŘEDÁVACÍ PROTOKOL - převzetí předmětu nájmu
Nad Kostelem 8/725, Praha 4
(seznam zabudovaných prvků a zařízovacích předmětů)
mezi Diplomatickým servisem a firmou KONCERN DESIGN STUDIO
S.R.O.

zařízovací předmět, zabudovaný prvek	typ	ks	funkční	CHODBA 3
dveře				
světlo				
podlaha				
stěny				
strop				
dveře				

Poznámka:

zařízovací předmět, zabudovaný prvek	typ	ks	funkční	SCHODIŠTĚ 4
dveře				
světlo				
podlaha				
stěny				
strop				
dveře				

Poznámka:



PŘEDÁVACÍ PROTOKOL - převzetí předmětu nájmu
Nad Kostelem 8/725, Praha 4
(seznam zabudovaných prvků a zařizovacích předmětů)
mezi Diplomatickým servisem a firmou KONCERN DESIGN STUDIO
S.R.O.

PODKROVÍ

zařizovací předmět, zabudovaný prvek	typ	ks	funkční	WC 1
dveře		1		
světlo		1	✓	
podlaha				obklad
stěny				obklad
strop				
dveře		1		
radiátor s hlavičkou		1	✓	
WC - kombik				
umyvadlo + baterie		1	✓	

Poznámka:

zařizovací předmět, zabudovaný prvek	typ	ks	funkční	KOUPELNA 2
dveře		1		
světlo		1	✓	
podlaha				obklad
stěny				obklad
strop				
dveře				
radiátor s hlavičkou		1	✓	
vana + baterie		1	✓	
umyvadlo + baterie		1	✓	

Poznámka:



PŘEDÁVACÍ PROTOKOL - převzetí předmětu nájmu
Nad Kostelem 8/725, Praha 4
(seznam zabudovaných prvků a zařizovacích předmětů)
mezi Diplomatickým servisem a firmou KONCERN DESIGN STUDIO
S.R.O.

zařizovací předmět, zabudovaný prvek	typ	ks	funkční	PŮDA 3
dveře		3		
světlo		/		
podlaha		/		
stěny		/		
strop		/		
dveře		/		

Poznámka:

zařizovací předmět, zabudovaný prvek	typ	ks	funkční	KANCELÁŘE 4
dveře		1		
světlo		7	✓	
podlaha				dřevěná výlož
stěny				
strop				
dveře		/		
klimatizační jednotky	TOSHIBA	2		
+ ovladač 2x				
radiátor s hlavicí		4		
domovní telefon		1		
havlík přístroj 2 ks		1		

Poznámka:



PŘEDÁVACÍ PROTOKOL - převzetí předmětu nájmu
Nad Kostelem 8/725, Praha 4
(seznam zabudovaných prvků a zařizovacích předmětů)
mezi Diplomatickým servisem a firmou KONCERN DESIGN STUDIO
S.R.O.

GARÁŽ: 1 vrata - spjíná

6x světlo želva

1x hasí přístroj 6 kg

2x klíč

ZAHRADA: /



PŘEDÁVACÍ PROTOKOL – převzetí předmětu nájmu
Nad Kostelem 8/725, Praha 4
(seznam zabudovaných prvků a zařizovacích předmětů)
mezi Diplomatickým servisem a firmou KONCERN DESIGN STUDIO
S.R.O.

SEZNAM A STAVY MĚŘIDEL

plyn. č. 6158119 - 045-06I	40 238 m ³
voda č. 198B 0299 11	965 m ³
el. proud č. T38 1678	173 680 kWh

Klíče a ovladače:

ovladače od brady	6
čipy	3
brankal spodní	3
hlavní vstup	3+3 3+4
vodíkový vstup	3
klíče stoužky	1

za pronajímatele

za nájemce:

Datum: 29. 4. 2025