

SMLOUVA O DÍLO

Uzavřena dle ust. § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

1. Smluvní strany

Zhotovitel :

Název společnosti : **Petr Doubek**
Sídlo společnosti : Skrýchov u Opařan 12, 391 61 Opařany
IČO : 49032992
DIČ : CZ7109121734
Bankovní spojení : ČSOB, a.s.
Číslo účtu : 1812773943/0300
Zastoupená : Petrem Doubkem

Objednatel:

Název společnosti : **Obec Hrejkovice**
Sídlo společnosti : Hrejkovice 60, 398 59 Hrejkovice
IČO : 00249688
DIČ : CZ00249688
Bankovní spojení : KB, a.s.
Číslo účtu : 6828271/0100
Zastoupená : Kamilou Bendovou

2. Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje podle této smlouvy provést pro objednatele následující stavební práce včetně dodávek materiálů na stavbě :

Oprava střechy a fasády na kapličky v Níkovicích

Cena celkem 247 733,- Kč + DPH

3. Podmínky provedení díla

Zhotovitel dílo uvedené v odstavci II. této smlouvy provede vlastním jménem, použije vlastní materiál, použije vlastní prostředky (pracovní nářadí a nástroje, ochranné pracovní pomůcky) a malou mechanizaci, a to v době podle svých vlastních dispozic a pod vlastní odpovědností. Toto vše za souhlasu objednatele. Obě smluvní strany se dále dohodly, že zhotovitel může k provedení díla použít pomoci dalších osob, jeho vlastní odpovědnost tím však není dotčena. Zhotovitel se dále zavazuje provést dílo dle dokumentace předložené objednatelem.

Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli kdykoliv přístup do prostor objektu uvedeného v čl. II. této smlouvy za účelem provedení díla.

4. Provedení díla

Zhotovitel se zavazuje k provedení díla uvedeného v čl. II. této smlouvy v termínu
Od 30. 4. 2025 do 30. 6. 2025

5. Cena díla

Cena za provedené dílo byla stanovena dohodou podle zák. č. 526/1990 Sb. o cenách ve výši 247 733,- Kč + DPH zaplatí zhotoviteli cenu díla po dokončení díla uvedeného v odstavci II. této smlouvy na základě faktury vystavené zhotovitelem. Splatnost faktury je 14 dní ode dne jejího doručení. Finanční rozpočet v příloze 2 této smlouvy. Cena za provedené dílo zahrnuje všechny náklady spojené s řádnou realizací předmětu smlouvy (plnění) dle odstavce 2, příloha 1 této smlouvy. Finanční rozpočet dle přílohy 2 je pro zhotovitele závazný a nelze jej bez odsouhlasení objednavatelem navyšovat.

6. Předání a převzetí díla

Zhotovitel předá objednateli provedené dílo dle této smlouvy po jeho řádném ukončení. Objednatel je povinen si dílo prohlédnout nebo zařídit jeho prohlídku a o převzetí díla sepiší smluvní strany řádný zápis (protokol). Zhotovitel vystaví fakturu až na základě tohoto Protokolu o převzetí.

Případné vady díla je objednatel povinen vytknout zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, co je zjistí. Zhotovitel poskytuje na veškeré stavební práce záruku v délce 2 let od Protokolárního předání. Zhotovitel zahájí jednání o odstranění reklamovaných záručních vad od doručení písemné reklamace, přičemž bude dohodnut termín odstranění nejpozději do 15 dnů.

7. Další ujednání

Objednatel je oprávněn kontrolovat průběh prací a požadovat odstranění zjištěných vad, je oprávněn požadovat případné změny proti sjednanému rozsahu plnění. V případě, že při realizaci dojde k rozšíření nebo redukci smluvených prací, budou řešeny dodatkem k této smlouvě o dílo po vzájemné dohodě smluvních stran. Nemůže požadovat změny, kterými by byly porušeny příslušné normy upravující kvalitu aj.

V takovém případě je zhotovitel oprávněn odstoupit od smlouvy nebo práce provést na odpovědnost objednavatele. Při odstoupení od smlouvy jsou zhotoviteli zachována práva na úhradu vynaložených nákladů a škody.

Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce na stavbě.

Práva a povinnosti obou smluvních stran touto smlouvou neupravené se řídí § 2586 a následujícího obchodního zákoníku č. 89/2012 Sb. Jakákoliv změna této smlouvy je možná pouze písemnou formou. Odpovědnost zhotovitele vůči objednateli i třetím osobám je stanovena občanským zákoníkem.

Zhotovitel trvá na obchodněprávním vztahu a ze své svobodné vůle si nepřeje uzavření pracovněprávního vztahu.

Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení smlouvy.

Tato smlouva byla sepsána podle pravé a svobodné vůle jejích účastníků. Na důkaz toho vlastnoruční podpisy stran.

Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nese nebezpečí škody způsobené na předaném staveništi a zhotovovaném předmětu díla až do jeho převzetí objednatelem kromě případů zaviněných objednatelem nebo třetími stranami.

Zhotovitel se zavazuje pojistit sám sebe pro případ škody vzniklé v souvislosti s prováděnými výkony v rámci plnění díla objednateli nebo třetím osobám.

8. Ochrana osobních údajů

Smluvní strany prohlašují, že osobní údaje, které si na základě této smlouvy poskytly a které v souvislosti s ní zpracovávají, jsou zpracovány v souladu s platnými právními předpisy, zejména s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679. Smluvní strany prohlašují, že si v rámci sjednávání této smlouvy navzájem umožnily seznámit se se svými interními opatřeními souvisejícími s ochranou osobních údajů a zavazují se umožnit dotčeným subjektům údajů uplatňovat jejich práva a zpracování je prováděno pouze za účelem plnění této smlouvy. V případě, že z důvodů porušení povinností týkající se ochrany nebo zpracování osobních údajů vyplývající z platných právních předpisů nebo z této smlouvy jednou smluvní stranou vznikne druhé smluvní straně jakákoli újma, zavazuje se smluvní strana, která povinnost porušila, druhé smluvní straně tuto újmu v plném rozsahu nahradit. Smluvní strany se zavazují k zachování vysokého standardu ochrany zpracovávaných osobních údajů a dodržování udělených pokynů týkajících se zpracování osobních údajů, a to i po ukončení platnosti této smlouvy. Smluvní strany se zavazují nepředat zpracovávané osobní údaje třetímu subjektu bez předchozího souhlasu druhé smluvní strany.

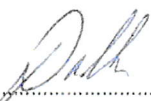
Smlouvu o dílo se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele díla a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.

Cena díla je ujednána dostatečně určitě, je-li dohodnut alespoň způsob jejího určení, anebo je-li určena alespoň odhadem. Mají-li strany vůli uzavřít smlouvu bez určení ceny díla, platí za ujednanou cena placená za totéž nebo srovnatelné dílo v době uzavření smlouvy a za obdobných smluvních podmínek.

Předaná dokumentace
Nedílnou součástí této smlouvy jsou :

Příloha 1 – Finanční rozpočet

Ve Skrýchově u Opařan, dne 30. 4. 2025


.....
Petr Doubek


.....
Kamila Bendová

PETR DOUBEK
SKRÝCHOV 12, 391 61 OPAŘANY
IČO: 490 32 992
DIČ: CZ7109121734

OBEC HREJKOVICĚ
Hrejkovice 60, 398 59
IČO: 00249688
Tel.: 724 180 151 (1)