

SMLOUVA
o předání majetku státu a o změně příslušnosti hospodařit s tímto majetkem
č. MZP/2025/130/415

*dle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění
pozdějších předpisů a dle vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací
s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů*

Smluvní strany

Česká republika – Ministerstvo životního prostředí

se sídlem: Vršovická 65, 100 10 Praha 10
zastoupená: Ing. Pavlem Pechou, ředitelem odboru majetku a provozu
IČO: 00164801
(dále jen „**předávající**“)

a

Správa Národního parku Šumava

se sídlem: 1. máje 260, 358 01 Vimperk
zastoupená: Mgr. Pavlem Hubeným, ředitelem
IČO: 00583171
(dále jen „**přejímající**“)

Článek I.

1. Česká republika je vlastníkem a Ministerstvo životního prostředí je příslušné hospodařit s majetkem státu ve formě níže uvedených pozemků (dále jen „**pozemky**“), kterými jsou:
 - pozemek p.č. 476 o výměře 32 m² (ostatní plocha),
 - pozemek p.č. 3427/2 o výměře 2 005 m² (trvalý travní porost),
 - pozemek p.č. 3981/2 o výměře 13 521 m² (ostatní plocha).
2. Předmětné pozemky jsou zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachovice, katastrální území Volary, obec Volary, list vlastnictví číslo 2247.
3. Nabývacím titulem pro Českou republiku s příslušností hospodařit pro Ministerstvo životního prostředí je rozsudek č.j. 19 Co 1226/2024-130 vydaný Krajským soudem v Českých Budějovicích.

Článek II.

1. Předávající předává bezúplatně přejímající pozemky uvedené a specifikované v článku I. této smlouvy.
2. Celková účetní hodnota předávaných pozemků je 1 944 750,- Kč (slovy: jeden milion devět set čtyřicet čtyři tisíc sedm set padesát korun českých).

Článek III.

1. Přejímající prohlašuje, že jí je stav pozemků specifikovaných v článku I. této smlouvy ke dni podpisu této smlouvy dobře znám a pozemky v tomto stavu přejímá.
2. Předáním pozemků uvedených v článku I. této smlouvy se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem státu a příslušná hospodařit s tímto majetkem státu se stává přejímající, a to dnem zápisu do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu. Tímto okamžikem také přecházejí na přejímající všechna práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním předmětných pozemků a také nebezpečí škody na nich.
3. Vzhledem k tomu, že dochází ke změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu ve formě hmotných nemovitých věcí, zajistí přejímající též, aby byl proveden záznam v příslušném katastru nemovitostí.

Článek IV.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv, a to dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
2. Předávající zašle tuto smlouvu k uveřejnění do registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 10 dnů ode dne podpisu této smlouvy, kdy pro běh lhůty je rozhodující den podpisu pozdějšího. Správce registru smluv, kterým je Digitální a informační agentura, zašle předávající do její datové schránky potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv. Předávající toto potvrzení zašle přejímající formou emailu, a to nejpozději do tří dnů ode dne, kdy předávající obdrží toto potvrzení od správce registru smluv.
3. Návrh na zápis záznamem do katastru nemovitostí podá přejímající do 10 dnů ode dne doručení potvrzení o uveřejnění této smlouvy v registru smluv.
4. Veškeré změny a doplnění této smlouvy je možné činit pouze formou písemných dodatků s podpisy obou smluvních stran; ke změnám nebo doplněním, které nebudou provedeny v písemné formě, se nepřihlíží.
5. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž každý má hodnotu originálu. Jeden stejnopis obdrží předávající, jeden stejnopis obdrží přejímající a jeden stejnopis je určen pro potřeby příslušného katastrálního úřadu.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly a s jejím obsahem souhlasí v plném rozsahu. Dále prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání, svobodně, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Paze dne 22. 04. 2025

Ve Vimperku dne 02. 05. 2025

.....
Ing. Pavol Pecha
ředitel odboru majetku a provozu

.....
Mgr. Pavel Hubený
ředitel